

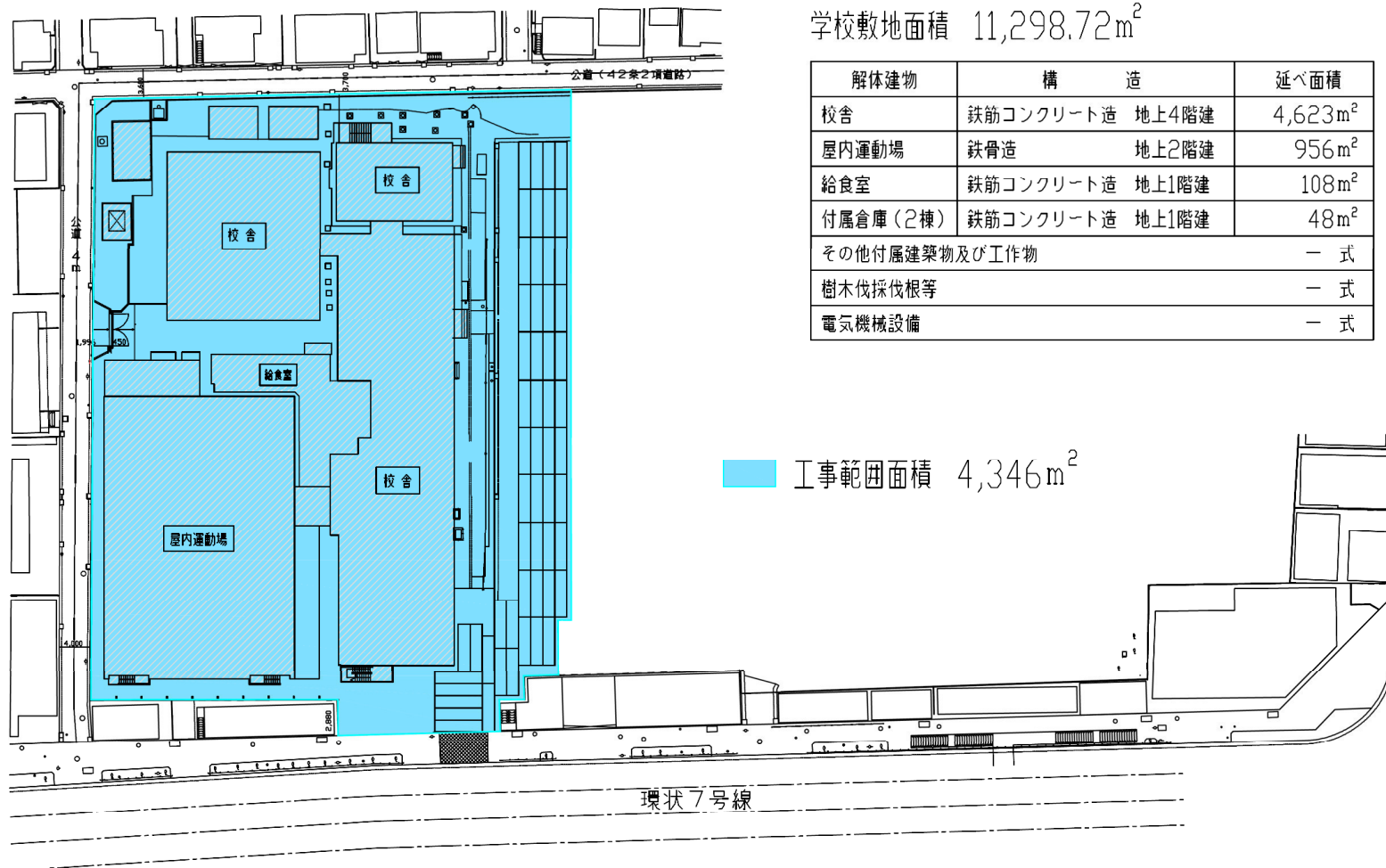
杉並区立高円寺中学校解体工事 住民説明会

場所：杉並区立高円寺中学校2F 多目的室

日時：令和元年7月25日(木)18:30～20:00

株式会社前田産業 東京支店

■ 工事範囲



■ 工事概要

- 工事件名 杉並区立高円寺中学校解体工事
- 工事場所 杉並区高円寺北一丁目4番11号
- 工事期間 令和元年8月26日～令和2年2月28日(予定)
※原則、土曜日・日曜日・祝日の工事は行いません。
止むを得ず実施する場合は、御案内させていただきます。
- 作業時間 午前8時～午後6時を原則とします
※周辺の規制関係上、深夜及び早朝に搬出入の場合がございます。
その際は事前に御案内させていただきます。
- 施工会社 株式会社前田産業 東京支店
東京都港区海岸2丁目6番30号 MSビル3階
＜現場代理人＞ 前田 章善 (まえだ あきよし)
会社:03-6206-6690 携帯:090-1517-6453

■ 解体工法

< 躯体解体 >

躯体解体は、粉塵対策として十分に散水をし
ながら、圧砕工法を用いて解体します。
今回の工事ではブレーカーは使用しません。



< 杭引き抜き >

振動騒音の少ない
オーガーケーシング工法で
施工を行います。



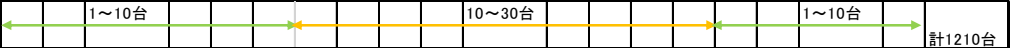
使用重機については、低騒音・低振動の重機を採用し、騒音振動の低減に努めます。

■ 工事工程

工事工程表		工事名	杉並区立高円寺中学校解体工事												株式会社前田産業										
工種	種別	年	2019年												2020年										
		月	7月			8月			9月			10月			11月			12月			1月		2月		
		週																							
準備工	施工計画・解体工事計画届																								
先行工	樹木撤去																								
	外構工作物撤去																								
仮設工	仮囲い設置																								
	養生足場設置																								
解体工	内装材解体																								
	建築物地上部解体																								
	建築物地下部解体(基礎)																								
	杭撤去																								
	外溝撤去																								
	不陸調整・片付け																								
搬出入	重機搬入																								
	産業廃棄物運搬・処分																								
調査工	アスベスト分析調査																								
	PCB分析調査																								
検査	検査・立会等																								
発生材搬出入台数(日) 10t/4t車																									

工事完了
2月28日

社内検査
竣工検査



■ 工事車両参考

4t車両



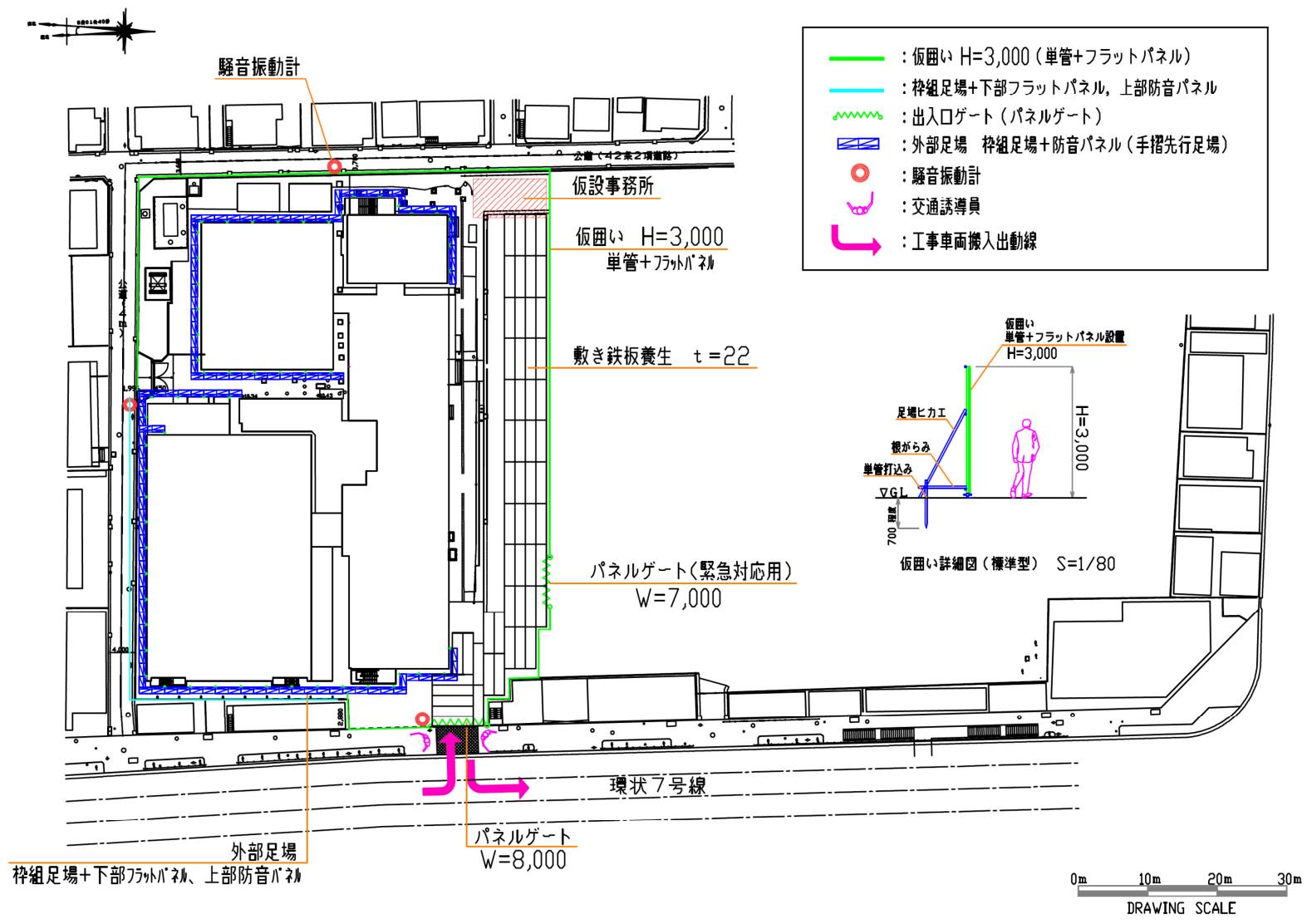
10t車両



大型トラック



■ 仮設計画



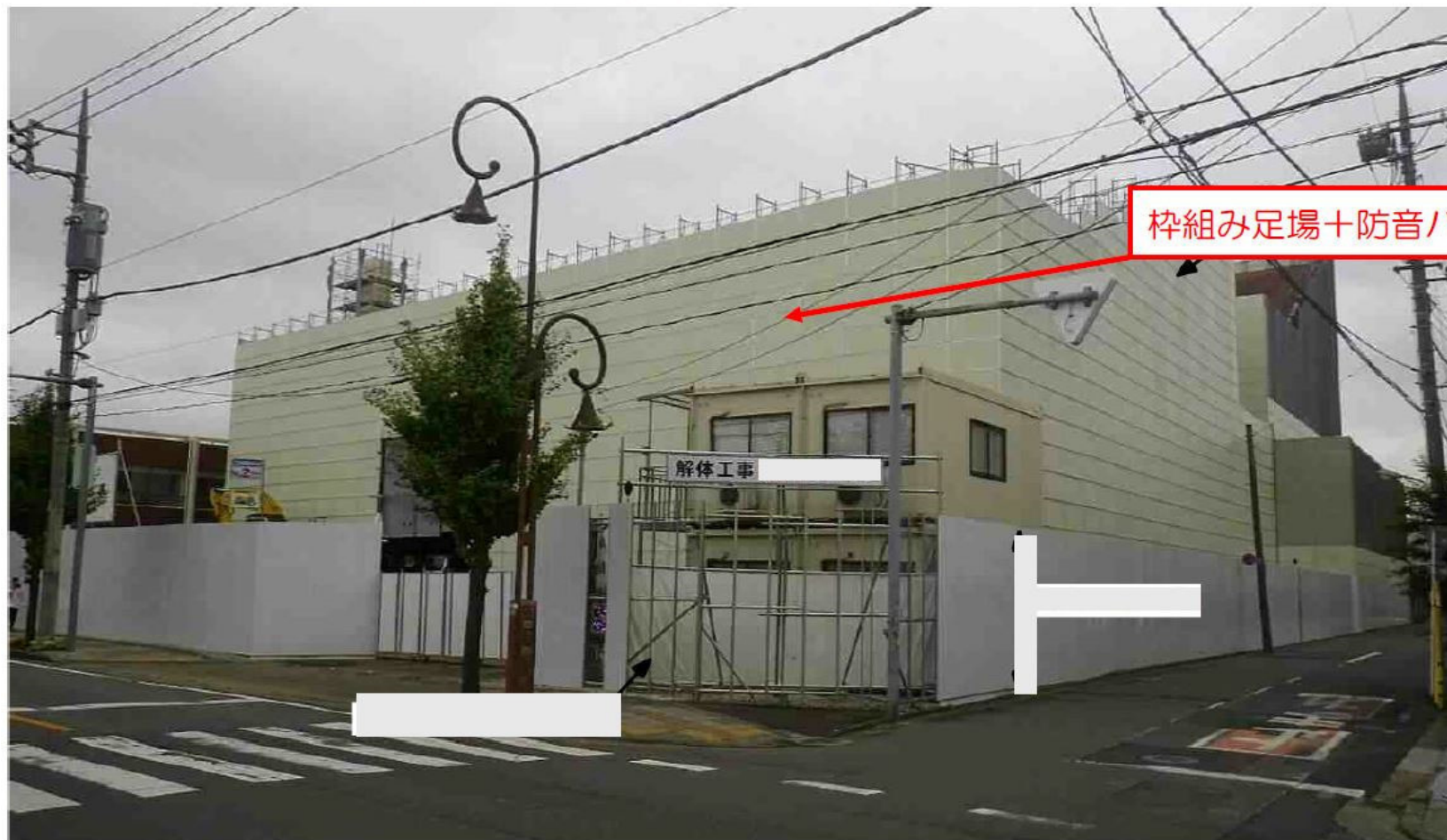
■ 参考

外周仮囲い(鋼板) 参考例



■ 参考

枠組み足場+防音パネル・仮囲い 参考例



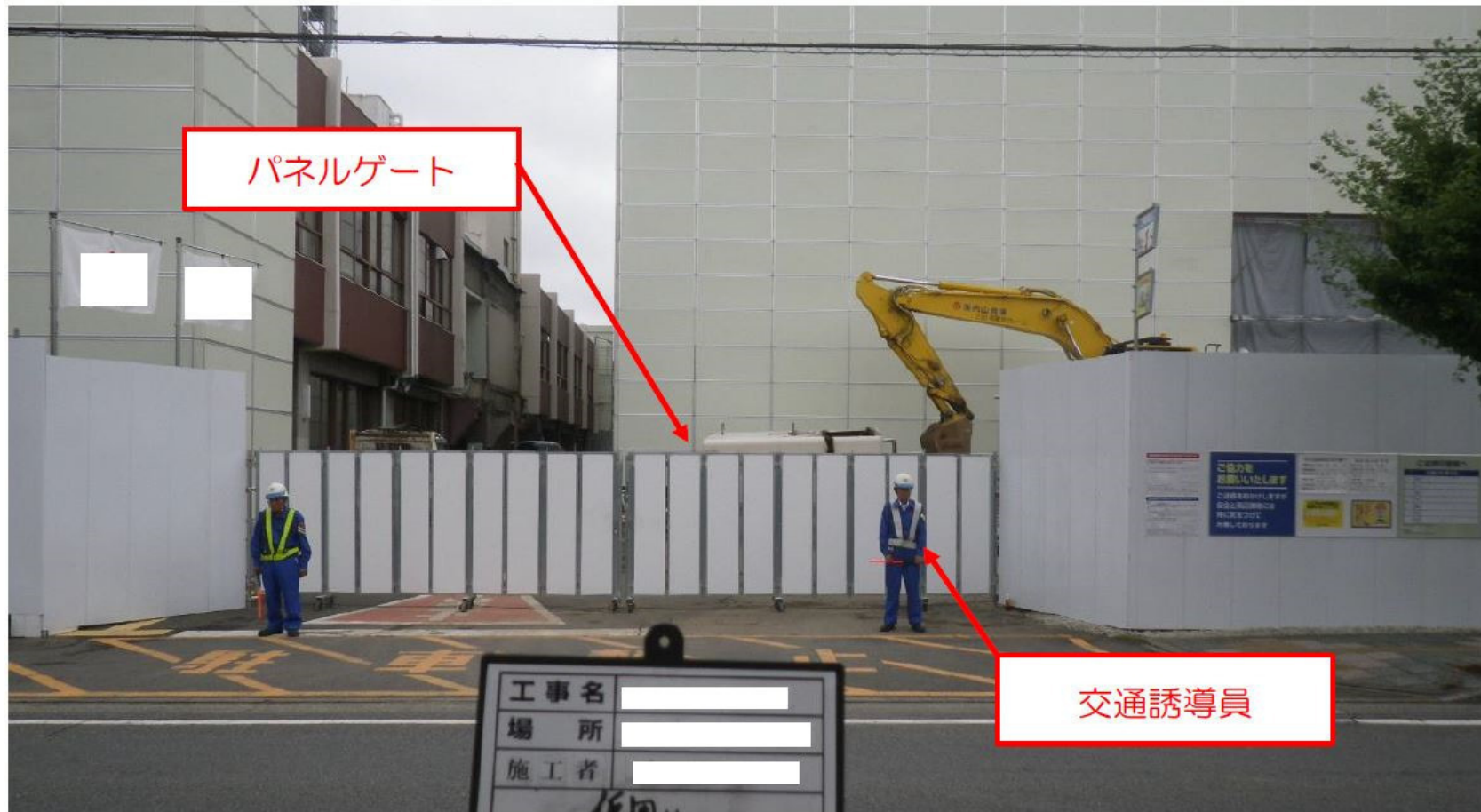
■ 参考

騒音・振動計 参考例



■ 参考

ゲート及び交通誘導員 参考例



■ アスベストの除去

<施工箇所>

- レベル3 石綿含有建材の除去処理
- レベル2 配管エルボ等撤去処理
- レベル1 石綿含有塗材の除去処理

<校舎・給食室(天井材)>

<校舎他(保温材)>

<屋内運動場器具室 天井・屋上機械室内部>

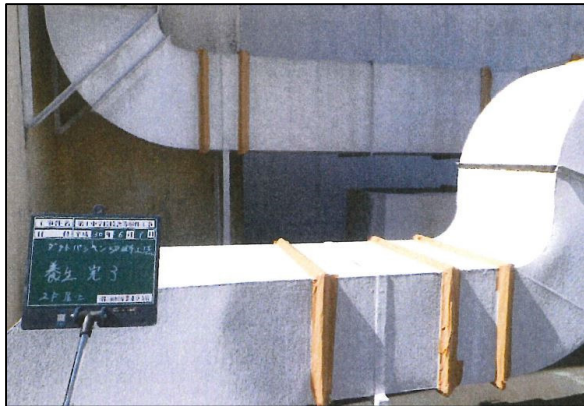
レベル3 石綿含有建材の除去処理



- ① 除去作業を行う場所の外部建具を閉鎖し
開口部には目張り養生を行い
外部への飛散を防ぐ。
出入口には立入禁止表を設け
関係者以外立入禁止とする。
- ② 成形板除去時の割れによる飛散防止の為に
飛散防止材を使用し湿潤状態を保つ。
- ③ 湿潤状態を保った成形板を
手バラしにて除去する。
- ④ 除去材は専用の廃棄袋に梱包し
石綿含有産業廃棄物として
関係法令に基づき、適正に処分する。
- ⑤ 真空掃除機にて作業場内を清掃し
作業完了。

■ アスベストの除去

レベル2 配管エルボ等撤去処理



①除去作業を行う場所の出入り口には、立入禁止表示を設け、関係者以外立入禁止とする。

②安全を考慮し、暴露防止対策としてエルボ部の養生を行う。



③石綿が養生されていない箇所で配管を切断する。



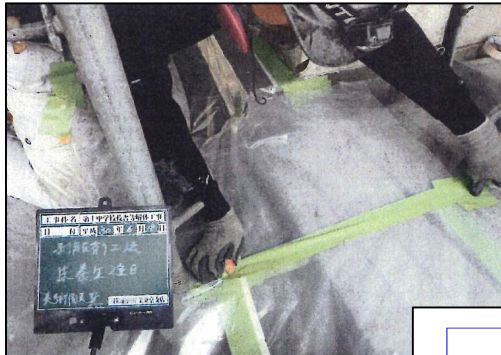
④切断した配管エルボは専用の廃棄袋に梱包し、石綿含有産業廃棄物の廃石綿等として関係法令に基づき適正に処分する。



⑤真空掃除機にて作業場内を清掃し作業完了。

■ アスベストの除去

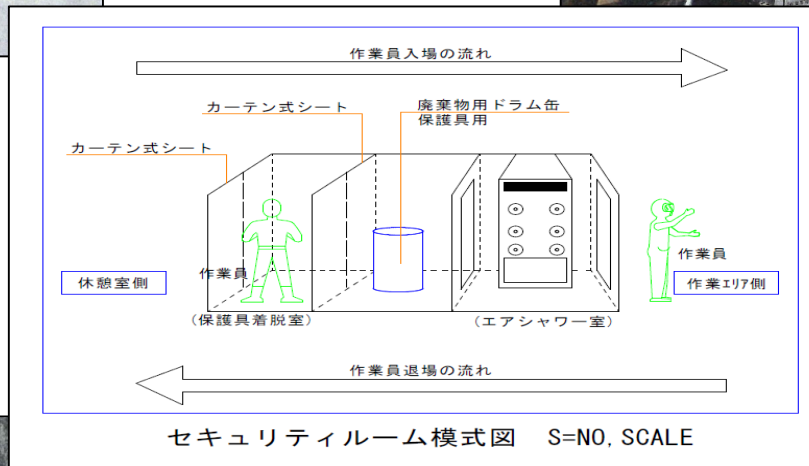
レベル1 石綿含有塗材の除去処理



①石綿粉じん飛散防止対策として隔離密閉養生を行う。



②セキュリティゾーン 作業員の入場時・退場時に作業室内の汚染空気が外部にもれないように、着脱室・エアシャワー室等を中央図のように設置し、使用する。



③剥離養生後、負圧除じん装置を稼働させながら湿潤剤を散布しながら掻き落とす。



④除去したアスベストは、専用の廃棄袋に梱包し、廃石綿等として関係法令に基づき適正に処分する。

■ その他

- 本工事においては工事ルールを定め、周知徹底を行うとともに、各工事関係者のマナー向上に努めます。
- 工事は慎重に進めてまいります。万が一に備えて家屋調査を実施いたします。対象となる皆様には別途ご連絡させていただきます。ご協力をお願いいたします。
(調査会社 : 中央補償株式会社 ☎03-3360-5801)
- 工事期間中はご不便・ご迷惑をお掛け致しますが、ご理解を賜りたく存じます。

お気づきの点がございましたら、現場代理人へお申し付けください。

株式会社前田産業(現場代理人) 前田 章善 ☎090-1517-6453

その他お問い合わせは・・・ 杉並区役所 代表03-3312-2111

政策経営部 営繕課

担当:安田・恩田 (内線1564)

教育委員会事務局学校整備課

担当:高取・中原 (内線1687)