

<はじめに>

杉並第二小学校の現校舎は、昭和35年に校舎を建設後、増築を重ねた学校で、最も古い校舎で築60年近くとなり、校舎の老朽化による改築時期のため、平成30年度に策定された区の実行計画に基づいて、改築することになりました。平成31年4月から、学校関係者、地域関係者、学識経験者等で構成する「杉並第二小学校改築検討懇談会」を開催し、目指す学校像や新校舎の配置計画等を含む改築基本設計の策定に向けて取り組んでまいりました。この度、これまでの検討状況を踏まえて、中間のまとめを行いました。今後、さらに保護者や地域の方々等からのご意見をうかがいながら、改築基本設計の策定に取り組んでまいります。

<既存施設の概要>

■ 杉並第二小学校 ■ 成田西災害備蓄倉庫

敷地面積	校舎面積	運動場面積	体育館面積	敷地面積	倉庫面積
10,781㎡	5,926㎡ (内 学童クラブ 専用面積288.52㎡)	4,094㎡	614㎡	306.66㎡	90㎡

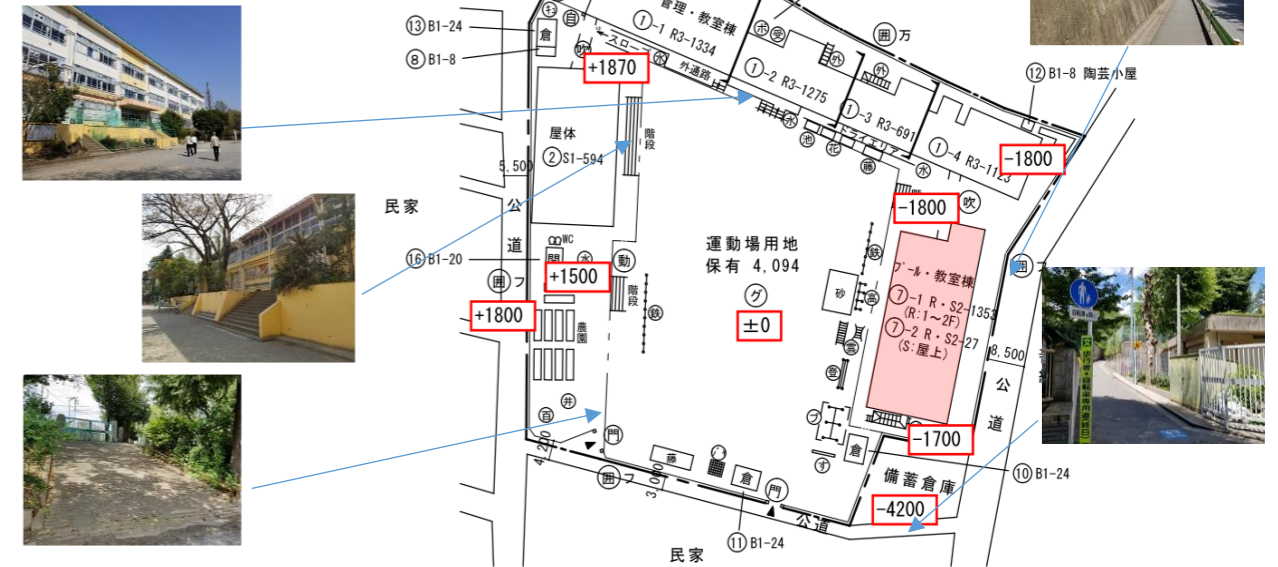


<改築に至る経過>

- 杉並第二小学校の状況**
- 明治17年 杉並第二小学校 開校
 - 昭和35年 杉並第二小学校北校舎建設 (昭和37年、同40年、同44年増築)
 - 昭和41年 体育館建設
 - 昭和53年 プール・教室棟建設
- 改築計画の具体化(区)**
- 平成30年度 杉並区実行計画により改築事業の計画化
 - 平成31年度 杉並第二小学校改築検討懇談会開催 基本設計策定

<改築にあたっての諸課題②>

◆ 周辺環境(敷地内・周辺の高低差)



- 運動場を基準(±0)とすると、西側道路が約1.8m高く、東側道路は、約4.2m低くなっています。また、敷地内にも高低差があります。
- 改築にあたり、校庭面積を確保するためには、必要最低限度の切土・盛土を行う必要があります。そのために開発行為の申請を行う必要があります。

<改築にあたっての諸課題①>

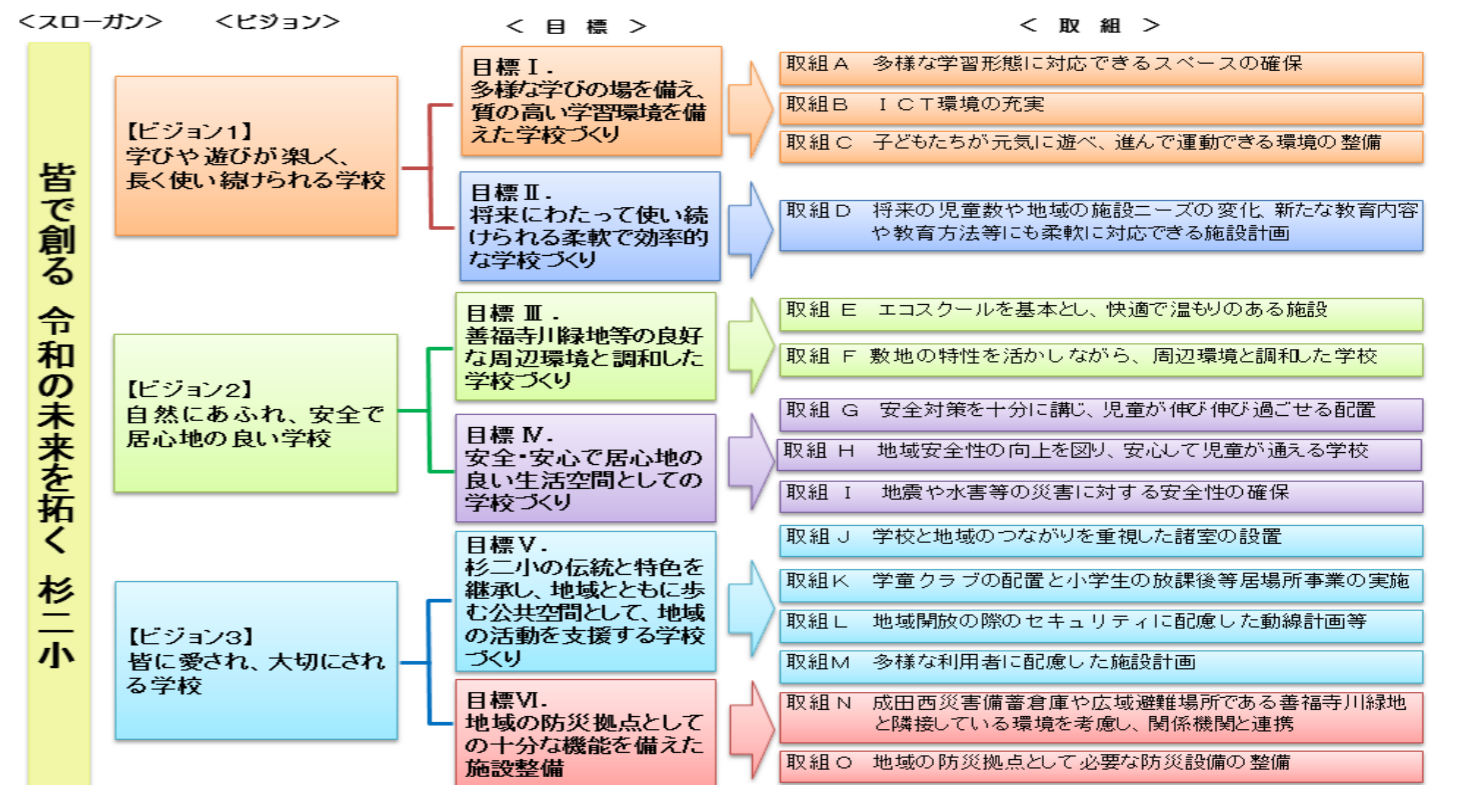
◆ 周辺環境(道路)



- 西側道路(鎌倉街道)については、現況の道路境界線から、約1.75mの道路拡幅整備(※1)を行う必要があります。また、道路拡幅に加え敷地内に幅員2.0mの歩道状空地の整備(※2)を行う必要があります。
 - 南側道路(三年坂)については、4.0m以上を拡幅するための道路拡幅整備を行う(※3)。また、道路拡幅に加え、敷地内に幅員2.0mの歩道状空地の整備を行う必要があります。
 - 東側道路(緑地側道路)については、今後の計画(地盤・擁壁など)により、西側・南側と同様に歩道状空地の整備を行う場合があります。
- ※1 「すぎなみの道づくり(道路)」に基づく主要生活道路の整備
 ※2 「杉並区建築物の建築に係る住環境への配慮等に関する指導要綱」に基づく空地の整備
 ※3 「建築基準法」「都市計画法」に基づく道路の整備

<改築基本方針>

改築検討懇談会での意見交換を通じて、目指す学校像や改築に当たっての基本的考え方を、スローガンと3つのビジョン、6つの目標、15の取組として整理しました。今後、設計等を通じて具体化を図っていきます。



<施設整備計画>

新校舎の施設計画に当たっては、校舎環境、校庭環境、周辺環境、仮設工事環境等の観点から比較した5案の配置案をふして、意見交換を行いました。懇談会委員の意見を踏まえ、修正した3案（AとBをまとめたA'案、C案、D案）に絞り、さらに意見交換を行いました。



<今後の取組の方向性>

校地が狭くなる中、校庭を可能な限り広く確保し、校舎の有効活用を図り、設計の自由度を高めるためには、特教・プール棟と災害備蓄倉庫を含めた、全面改築により施設整備を進めます。

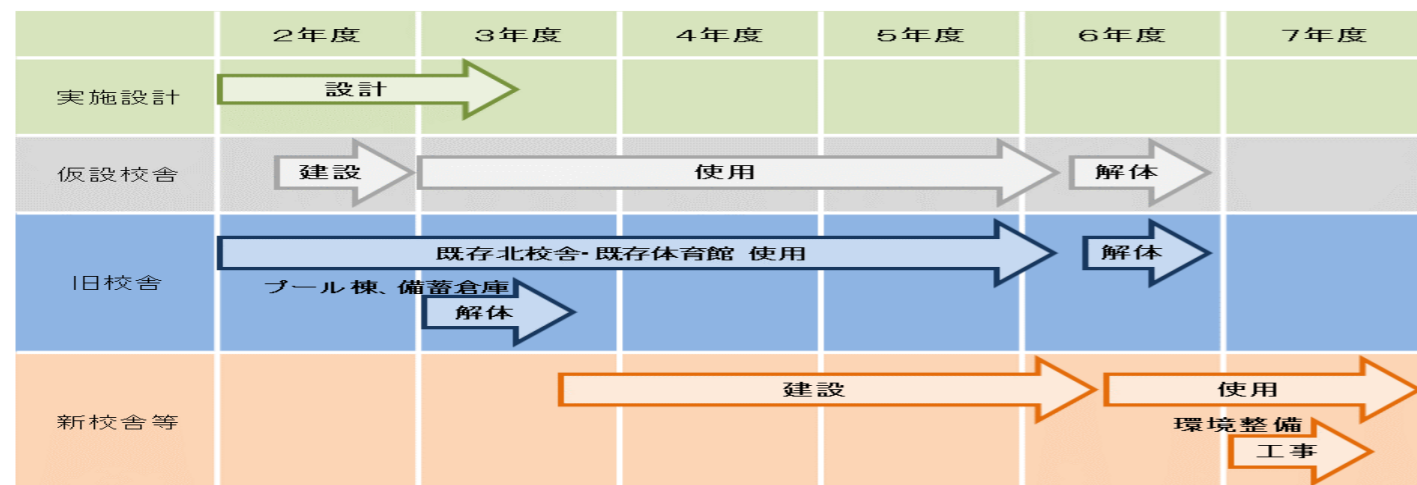
また、懇談会との意見交換を踏まえ、校庭が広く取れること、工期が短く、工事中の児童への影響が少ないこと、周辺住環境への影響、整備コスト等、総合的に優れていることから、校舎を南東側、校庭を北西側に配置するA'案（A案とB案を統合した案）を目指すべき案とします。

今後は、懇談会等のご意見等も踏まえ設計や必要な手続き等を進め、杉並第二小学校の教育環境の向上に取り組んでまいります。

◆ A' 案の場合の配置イメージ



◆ A' 案の場合に想定される改築スケジュール（案）



※今後のスケジュールは、必要な手続きや工法・工程等によって変わる可能性があります

<改築検討懇談会での検討経過>

	日時・場所	主な内容
第1回	平成31年4月26日（金）午前10時～12時 @杉並第二小学校 第二音楽室	○杉並第二小学校の概要について
第2回	令和元年5月30日（木）午後1時30分～5時 @事例視察	○施設見学（杉並区立方南小学校） ○施設見学（杉並区立桃井第二小学校）
第3回	令和元年7月4日（木）午前10時～12時 @杉並第二小学校 第二音楽室	○改築基本方針(目標・コンセプト等)の検討 ○計画地の概要について
第4回	令和元年7月30日（火）午前10時～12時 @杉並第二小学校 第二音楽室	○改築基本方針(目標・コンセプト等)の検討 ○校舎配置の検討
第5回	令和元年9月26日（木）午後3時～5時 @杉並第二小学校 家庭科室	○改築基本方針（案）、校舎配置（案）、 平面計画（案）について
第6回	令和元年11月7日（木）午後3時～5時 @杉並第二小学校 家庭科室	○改築基本設計中間まとめ（案） ○平面計画（案）について

<杉並第二小学校改築検討懇談会の構成>

（順不同、敬称略）

団体名等	氏名	団体名等	氏名	団体名等	氏名
東一会	濱田 洋太郎	学校運営協議会	広松 猛	PTA	山下 雅美
成一自治会	北川 雅幸	学校支援本部	早坂 寿	杉二学童クラブ	石川 森生
成二町会	石原 政義	学校支援本部	小林 千里	芝浦工業大学建築学部教授	桑田 仁
成三町会	大和田 劭	同窓会	岩田 和保	前桃井第二小学校長	邊見 公子
西田町会	堤 一男	お父さんの会	渡辺 剛弘	杉並第二小学校長	佐野 篤
学校運営協議会	陣内 秀信	PTA	平戸 和美	杉並第二小学校副校長	小瀧 隆雄

<今後の進め方（予定）>

区では、本中間まとめについて、説明会等でいただいたご意見等をもとに、改築基本設計を策定します。また、校舎改築ニュース等を通じて、改築計画について保護者や地域の皆さまにお知らせしてまいります。

