

①用途・地区等

■都市計画図

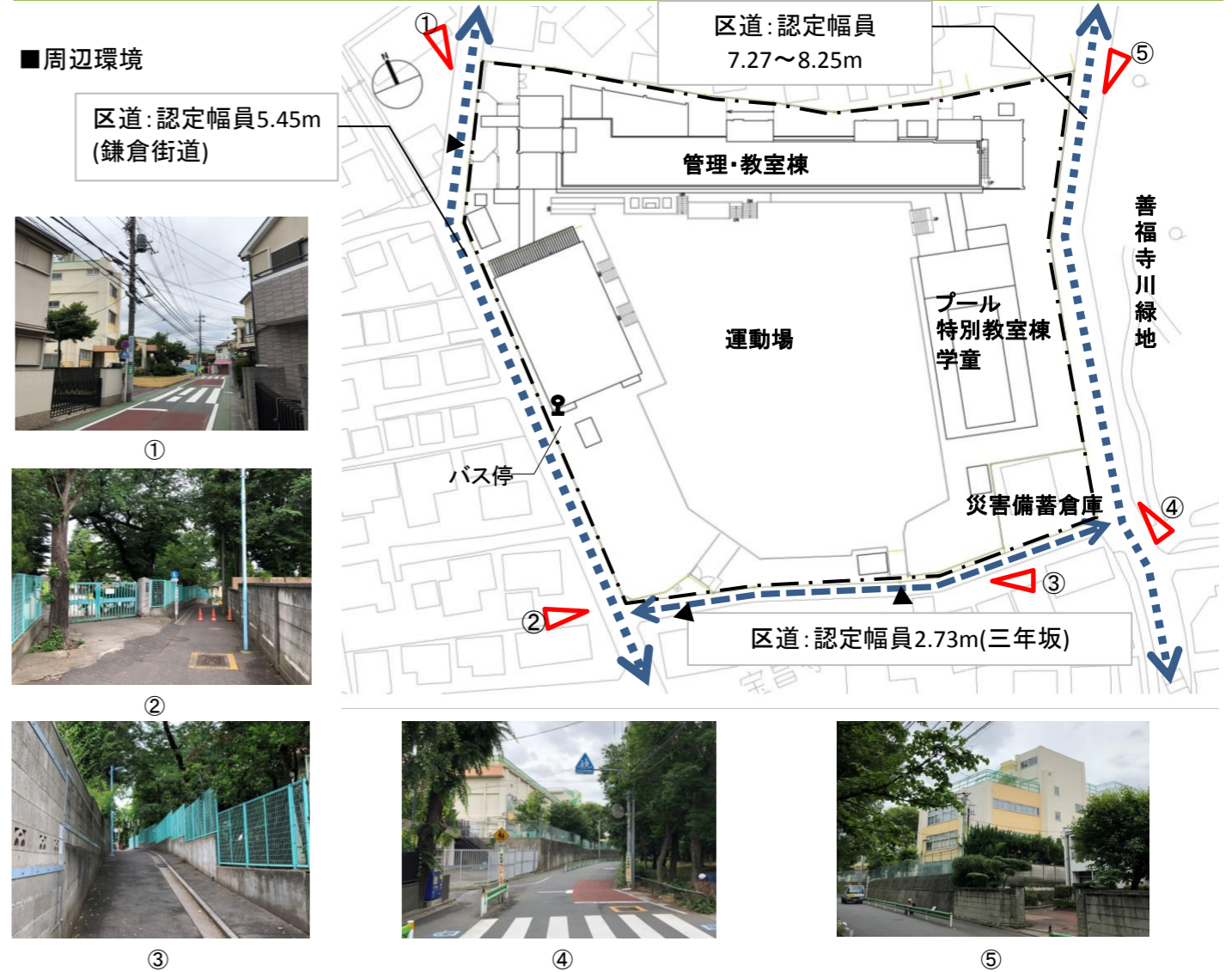


■用途地域

	杉並第二小学校	災害備蓄倉庫
面積	10,781㎡	306.66㎡
用途地域	第一種低層住居専用地域	第一種低層住居専用地域
指定建蔽率	40%	40%
指定容積率	80%	80%
防火地区	準防火地域	準防火地域
高さ限度	10m	10m
高度地区	第1種高度地区	第1種高度地区
日影規制	測定面1.5m、3h/2h	測定面1.5m、3h/2h
備考	建蔽率は角地緩和+10%あり 埋蔵文化財包蔵地区域	建蔽率は角地緩和+10%あり 埋蔵文化財包蔵地区域

②周辺環境

■周辺環境



③既存施設の概要

