

# 社会資本総合整備計画

## 荻窪南地区都市再生整備計画

平成 26 年 3 月 28 日

東京都杉並区

# 都市再生整備計画(第3回変更)

おぎくほみなみ  
荻窪南地区

東京都 すぎなみ  
杉並区

平成26年3月



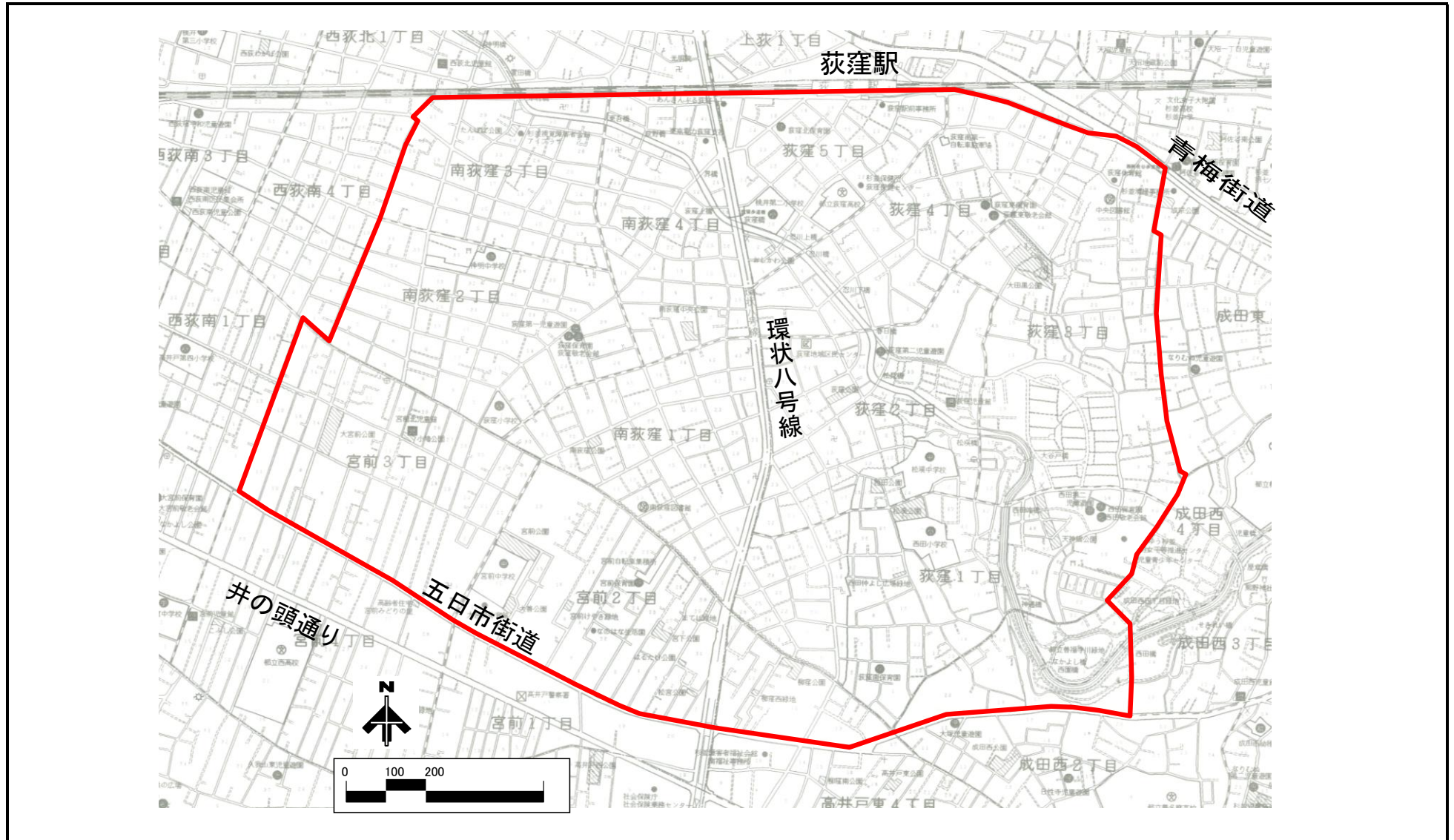
## 都市再生整備計画の整備方針等

計画区域の整備方針	方針に合致する主要な事業
<p>【整備方針】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>地域の歴史や文化を記憶する建物や場所の保全・再生を進めるとともに、快適な歩行空間の整備を行い、地域の価値ある場所を誰もが親しめるように、歴史・文化・みどりのネットワーク化を図る。</li> </ul>	<p>【基幹事業】公園 南荻窪中央公園整備、(仮称)荻外荘公園整備            【基幹事業】高質空間形成施設(緑化施設等) 公共溝渠第20150号線及び特別区道第2069号線・区有通路第7097号線及び特別区道第1002号路線等整備</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>みどり豊かで良好な住環境と調和し、地域の景観形成や交流推進に貢献する公共公益施設を整備する。</li> </ul>	<p>【基幹事業】公園 南荻窪中央公園整備、松溪公園整備、(仮称)荻外荘公園整備            【基幹事業】地域生活基盤施設(地域防災施設) 備蓄倉庫等整備            【提案事業】地域創造支援事業 大宮前体育館等整備、大宮前体育館外構整備            【関連事業】大宮前体育館等整備</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>まちのみどりを様々な手法により保全・育成し、みどり豊かな住環境の充実を図る。</li> </ul>	<p>【基幹事業】高質空間形成施設(緑化施設等) 公共溝渠第20150号線及び特別区道第2069号線・区有通路第7097号線及び特別区道第1002号路線等整備            【基幹事業】公園 南荻窪中央公園整備、松溪公園整備、(仮称)荻外荘公園整備            【提案事業】地域創造支援事業 大宮前体育館外構整備</p>
<p>その他</p>	



都市再生整備計画の区域

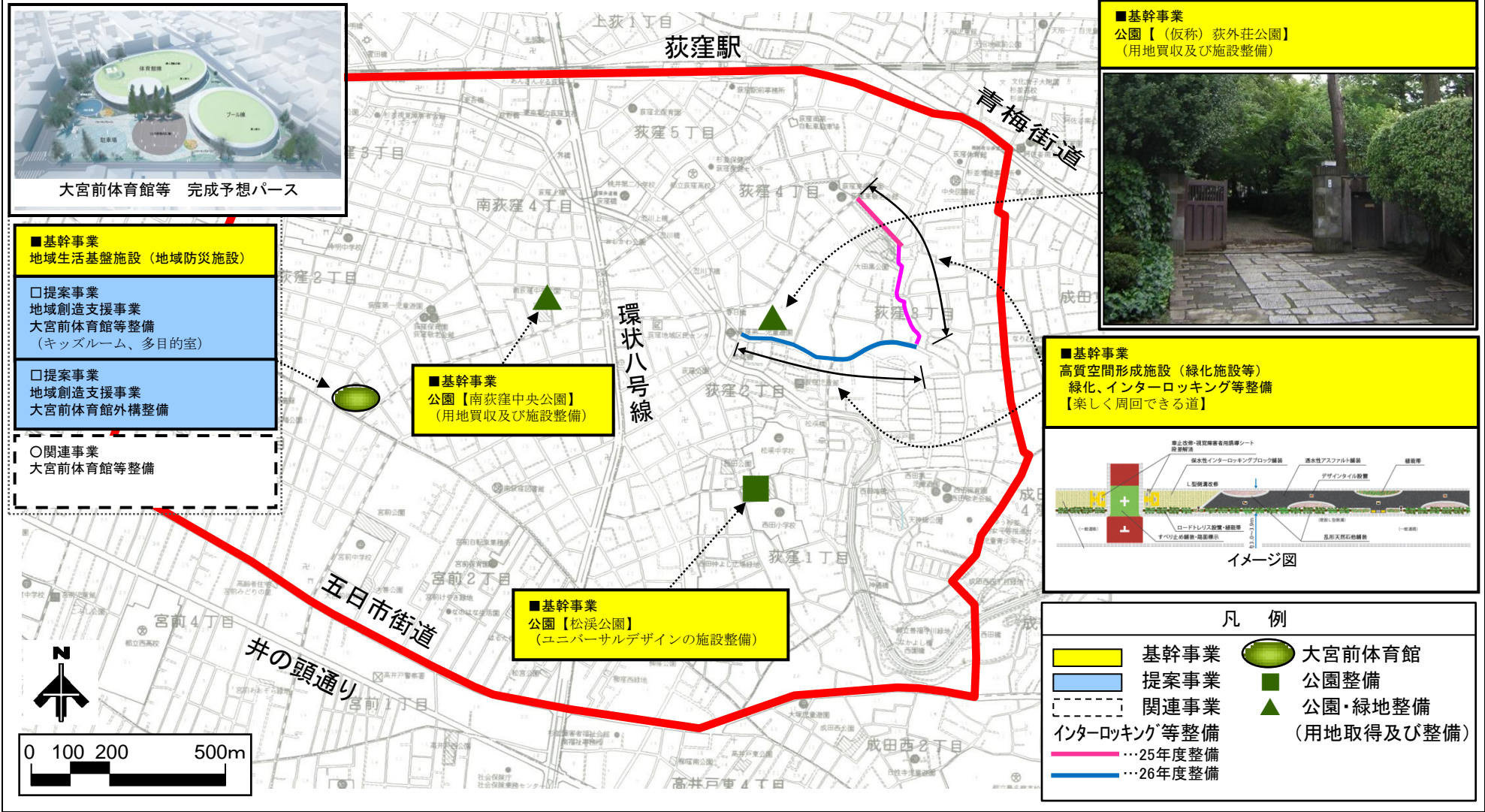
<p>荻窪南地区(東京都杉並区)</p>	<p>面積 約297 ha</p>	<p>区域 杉並区荻窪一丁目～三丁目及び五丁目、南荻窪一丁目～四丁目、宮前二丁目及び宮前三丁目の全部と荻窪四丁目、成田西三丁目、成田西四丁目及び高井戸東四丁目の一部</p>
----------------------	-------------------	--





# 荻窪南地区(東京都杉並区) 整備方針概要図

目標	地域の歴史や文化を大切にしながら、みどり豊かで良好な住環境の保全・育成と景観形成を進め、定住指向の高い、暮らしやすく、快適で魅力あるまちを創出する。	代表的な指標	景観満足度 ( % )	70 ( 21年度 ) → 80 ( 26年度 )
			交流施設利用者数 ( 人 )	3,191 ( 20年度 ) → 5,000 ( 26年度 )
			景観施設利用者数 ( 人 )	1,468 ( 21年度 ) → 1,908 ( 26年度 )



- 基幹事業  
地域生活基盤施設 (地域防災施設)
- 提案事業  
地域創造支援事業  
大宮前体育館等整備  
(キッズルーム、多目的室)
- 提案事業  
地域創造支援事業  
大宮前体育館外構整備
- 関連事業  
大宮前体育館等整備

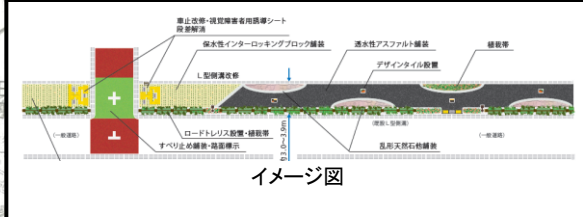
■ 基幹事業  
公園【南荻窪中央公園】  
(用地買収及び施設整備)

■ 基幹事業  
公園【松溪公園】  
(ユニバーサルデザインの施設整備)

■ 基幹事業  
公園【(仮称) 荻外荘公園】  
(用地買収及び施設整備)



■ 基幹事業  
高質空間形成施設 (緑化施設等)  
緑化、インターロッキング等整備  
【楽しく周回できる道】



- 凡例
- 基幹事業
  - 提案事業
  - 関連事業
  - 緑化、インターロッキング等整備
  - …25年度整備
  - …26年度整備
  - 大宮前体育館
  - 公園整備
  - ▲ 公園・緑地整備 (用地取得及び整備)

