

まちづくりニュース



発行：平成24年10月
杉並区都市整備部都市計画課 鉄道立体担当

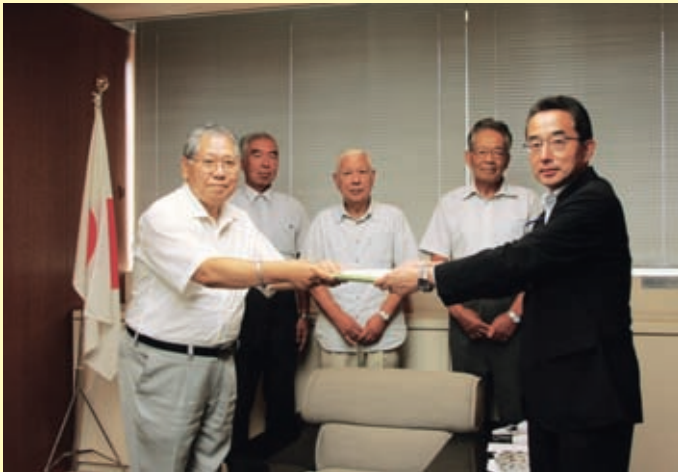


京王線沿線まちづくりニュースは、地域のまちづくりの情報紙として発行しています。今号は、芦花公園駅周辺地区のまちづくり構想の概要と、まちづくりに大きく関連する京王電鉄京王線（笹塚駅～つつじヶ丘駅間）の連続立体交差化・複々線化に関する都市計画決定の概要を主にお知らせいたします。

- P. 2・3 ▶ 都市計画の概要
 - ▶ 連続立体交差事業及びまちづくりの概ねの流れ
- P. 4 ▶ 芦花公園駅周辺地区のまちづくり構想の概要



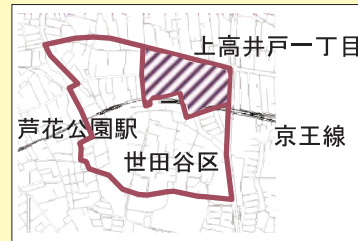
芦花公園駅周辺地区の「まちづくり構想」が提案されました



H24.9.21 左から、高橋会長、鈴木さん(事務局)、渡部さん(事務局)、内藤副会長、菊池副区長

平成24年9月21日、芦花公園駅周辺地区街づくり協議会（会長：高橋和夫氏）から、当該地区の「まちづくり構想」が提案されました。

区では、まちづくり構想の提案を受け、今後、地区のまちづくりに関する基礎的な調査等を行います。構想の内容を十分尊重し、区のまちづくりの施策に反映するよう努め、芦花公園駅周辺地区のまちづくりを進めます。



協議会区域

（斜線の区域：杉並区）

※「まちづくり構想」の概要は P. 4に掲載しています



京王電鉄京王線（都市高速鉄道第10号線）及び、附属街路が都市計画決定されました

京王電鉄京王線（笹塚駅～つつじヶ丘駅間）の連続立体交差化・複々線化、附属街路について、10月2日付けで都市計画変更の決定告示がされました。また、同日より都市計画決定図書と環境影響評価書を公表しています。

【都市計画決定図書】

都市計画の名称	①東京都市計画都市高速鉄道第10号線 ②東京都市計画道路区画街路都市高速鉄道第10号線付属街路第6号線および9号線
縦覧場所	東京都都市整備局都市づくり政策部都市計画課（都庁第二本庁舎21階北側） または、区都市計画課（区役所西棟5階）
問い合わせ	①東京都都市整備局都市計画課（☎ 03-5388-3225） ②区都市計画課（☎ 03-3312-2111 内線3504）

【環境影響評価書】

事業名	京王電鉄京王線（笹塚駅～つつじヶ丘駅間）連続立体交差化及び複々線化事業
縦覧期間	11月1日（木曜）まで 午前9時～午後5時（土曜・日曜、祝日を除く、図書館は休館日を除く）
縦覧場所	東京都都市整備局都市づくり政策部都市計画課（都庁第二本庁舎21階北側）、 区環境課（区役所西棟7階）
閲覧場所	区民事務所・分室、駅前事務所、図書館
問い合わせ	東京都都市整備局都市計画課（☎ 03-5388-3225）または 区環境課（☎ 03-3312-2111 内線3703）

※今回のニュースは、東京都の協力により編集・作成しています。



芦花公園駅周辺地区のまちづくり構想(協議会からの提案)の概要

協議会は、提案の内容には、「地域が主体的に取り組むべきこと」、「行政や関係機関が中心となって担うこと」、「住民と行政が協働で進めること」があり、それらを実現するためには、地権者など利害関係者の合意形成が必要なおともあるとしています。また、当該地区の街を安全・安心で、魅力ある街にしていくための、街づくりのひとつの方向性を提案するものとしています。

まちづくり構想では、街づくりの将来像と基本的な考え方を策定し、将来像を実現するために5つのテーマとテーマごとに街づくりの方針を定めています。

街づくりの将来像 まち ゆったりと暮らせるふれあいの街

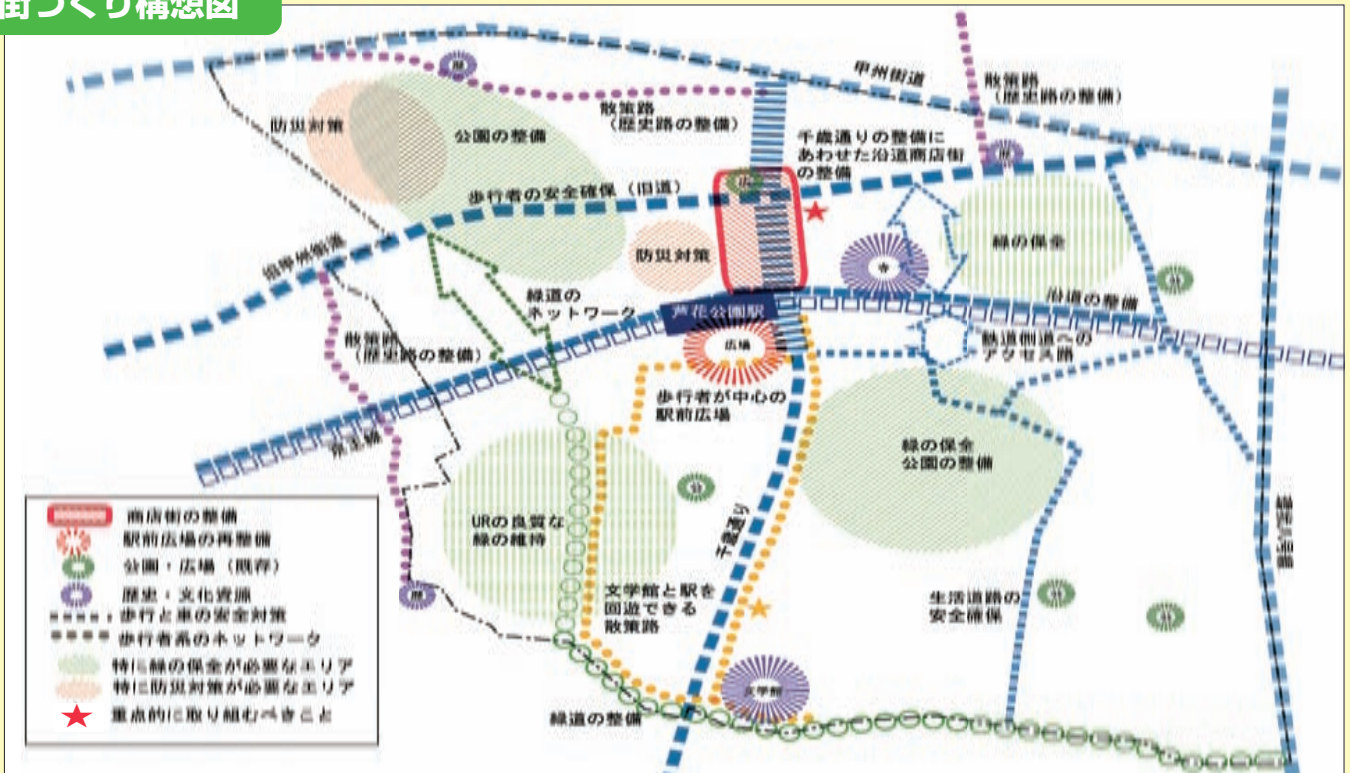
街づくりの基本的な考え方 文化や歴史、緑など魅力ある街づくりを進める

テーマ	方針
(1) ふれあい、助け合いがある街	①お祭り等による地域の活性化 ★②美化活動の推進 ③地域コミュニティの活性化
(2) 文化や緑など、潤いが感じられる街	★①駅と文学館との回遊性を持たせる ②緑の保全・創出 ③公園や広場の魅力づくり ④歴史を生かす
(3) ゆっくり、買い物ができる街	①千歳通り整備に伴う沿道の商店街の整備 ②鉄道の立体化で生まれる空間の商業利用 ③自転車で利用できる商店街 ④人と人とのふれあいがある商店街 ★⑤高齢者や子育て交流の場や機会づくり

テーマ	方針
(4) 災害に強い街	①地域の連携や共助による防災街づくりの推進 ②住宅地の防災性を高める ★③災害を想定した対策
(5) のんびり、安全に歩ける街	★①千歳通り(京王線北側)の整備 ②歩行者が中心となる駅前広場(ロータリー)の再整備 ③旧甲州街道の歩行者の安全確保 ④住宅地内の道路の安全確保 ⑤鉄道の側道とのアクセス路の整備 ⑥案内板の充実 ⑦バス路線の充実 ⑧交通安全対策 ⑨防犯対策

(★印は、重点的に取り組むべきこと)

街づくり構想図



提案された「まちづくり構想」は、区の公式ホームページでもご覧いただけます。
<http://www.city.suginami.tokyo.jp/>

杉並区 都市整備部 都市計画課 鉄道立体担当
 〒166-8570 杉並区阿佐谷南一丁目15番1号 電話 03-3312-2111(内線)3504 Fax 03-5307-0689