

議案第64号

杉並区立天沼小学校増築建築工事の請負契約の締結について
上記の議案を提出する。

令和3年9月9日

提出者 杉並区長 田 中 良

杉並区立天沼小学校増築建築工事の請負契約の締結について
杉並区立天沼小学校増築建築工事施行のため、下記のとおり請負契約を締結する。

記

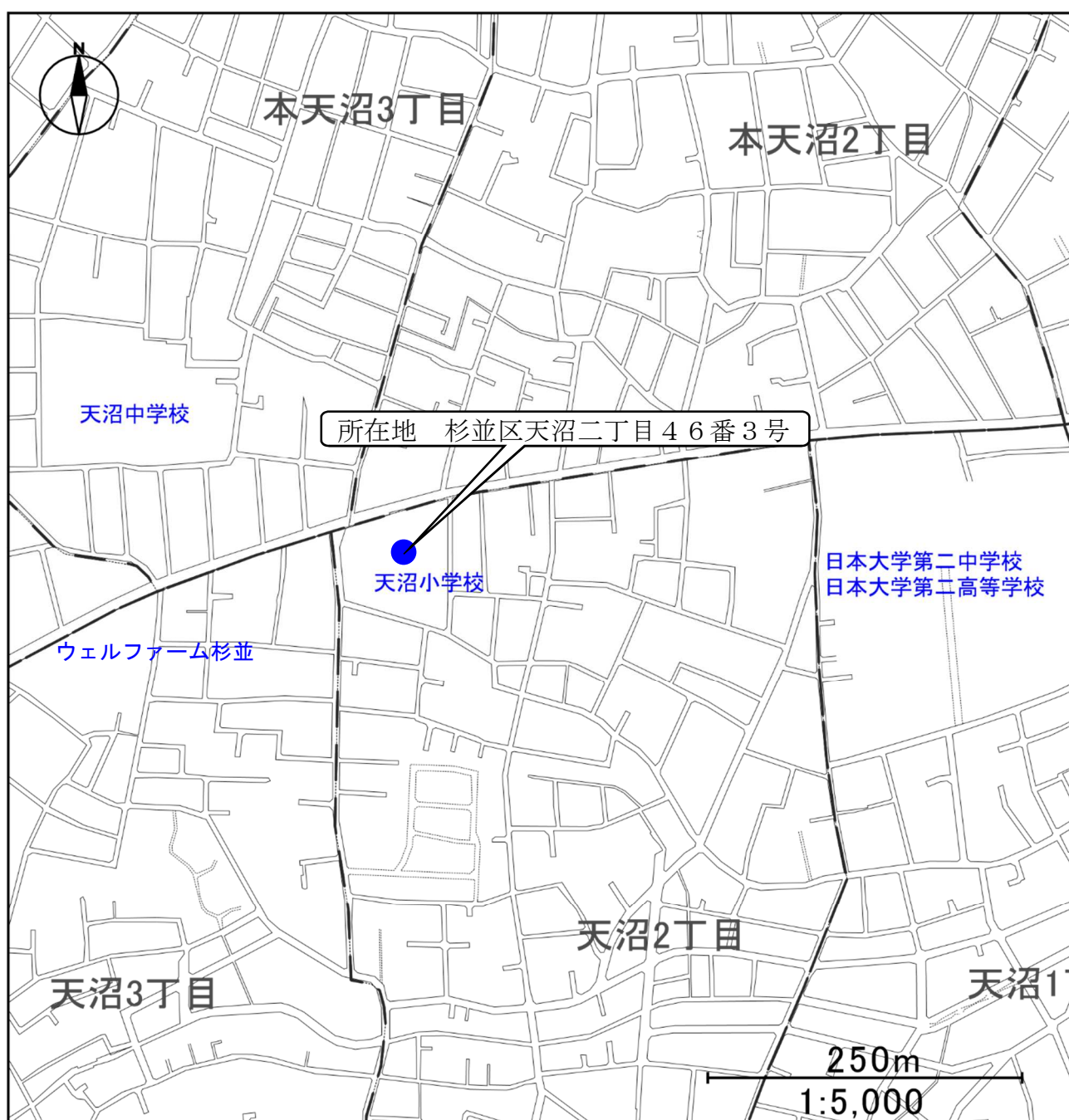
- | | |
|----------|---|
| 1 契約の目的 | 杉並区立天沼小学校増築建築工事 |
| 2 契約の方法 | 一般競争入札 |
| 3 契約の金額 | 金267,850,000円也 |
| 4 契約の相手方 | 杉並区高円寺南一丁目18番15号
株式会社 矢島工務店
代表取締役 大 沼 康 |

(提案理由)

杉並区立天沼小学校増築のため、建築工事を施行する必要がある。

案内図

杉並区立天沼小学校増築建築工事



杉並区立天沼小学校増築建築工事

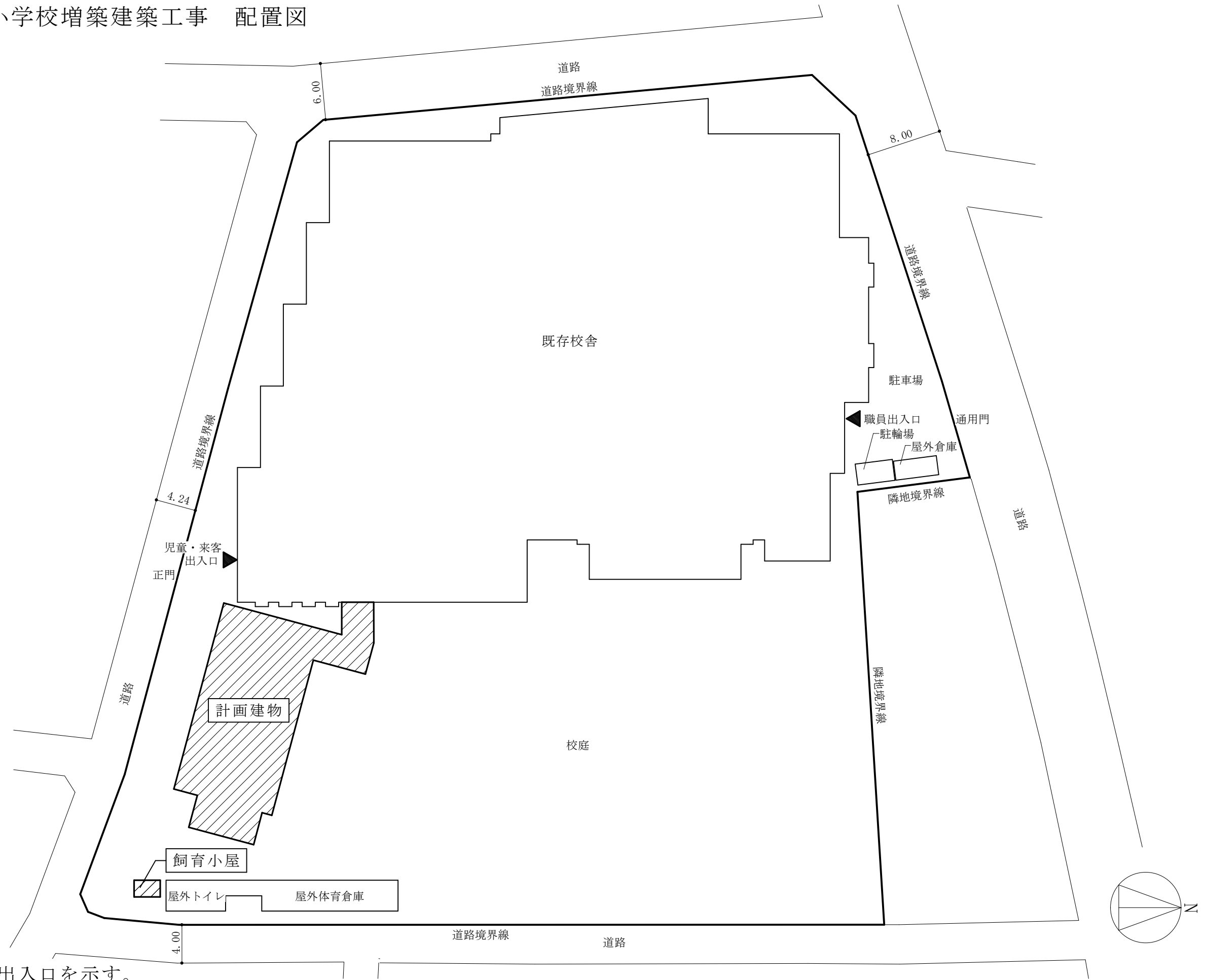
工事概要

- | | | | |
|---------------|--|---------------------|--|
| 1. 工 事 件 名 | 杉並区立天沼小学校増築建築工事 | | |
| 2. 工 事 場 所 | 杉並区天沼二丁目 4 6 番 3 号 | | |
| 3. 工 期 | 契約締結の翌日から令和 4 年 8 月 1 6 日まで | | |
| 4. 用途地域等 | 第一種低層住居専用地域、近隣商業地域、第一種中高層住居専用地域
準防火地域 | | |
| | 建ぺい率 | 66.42% | |
| | 容積率 | 147.32% | |
| | 高度地区 | 第 1 種高度地区、第 2 種高度地区 | |
| 5. 設 計 業 者 | 株式会社五味建築設計事務所 | | |
| 6. 構 造 規 模 | 鉄骨造 地上 3 階 | | |
| 7. 面 積 等 | (1) 敷地面積 | 6,256.90 | m ² |
| | (2) 建築面積 | 262.35 | m ² (既存建築面積 : 2688.84m ²) |
| | (3) 延床面積 | 514.58 | m ² (既存延床面積 : 8701.19m ²) |
| | (4) 各階面積 | | |
| | 地上 1 階 | 20.42 | m ² |
| | 2 階 | 247.08 | m ² |
| | 3 階 | 247.08 | m ² |
| | 合計 | 514.58 | m ² |
| 8. 高 さ | (1) 軒の高さ | 11.965 | m |
| | (2) 最高の高さ | 12.615 | m |
| 9. 基 礎 構 造 | 杭基礎 | | |
| 10. 外 部 仕 上 げ | (1) 外壁 | 防水形複層塗材 E 吹付 | |
| | (2) 屋根 | アスファルト防水 | |
| | (3) 建具 | アルミサッシ、スチールドア | |
| 11. 内 部 仕 上 げ | 資料 3 (主要室のみ) | | |
| 12. 別 途 工 事 | (1) 電気設備工事 | | |
| | (2) 給排水衛生空気調和設備工事 | | |
| 13. 支 出 科 目 | 令和3年度 | 一般会計 | |
| | 教育費 | 小学校費 学校運営費 | |
| | 令和4年度 | 債務負担行為 | |

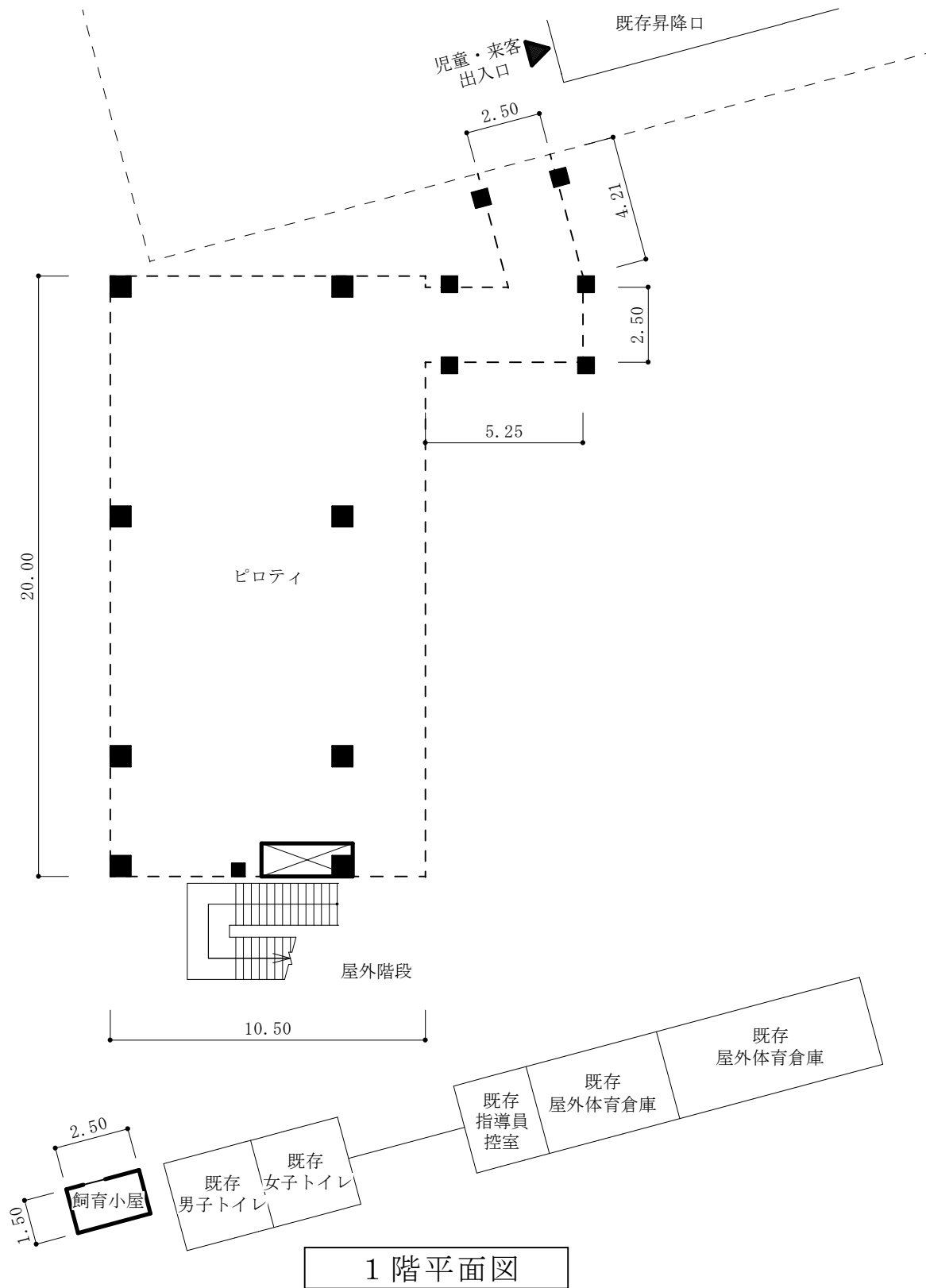
杉並区立天沼小学校増築建築工事

内部仕上（主要室のみ）

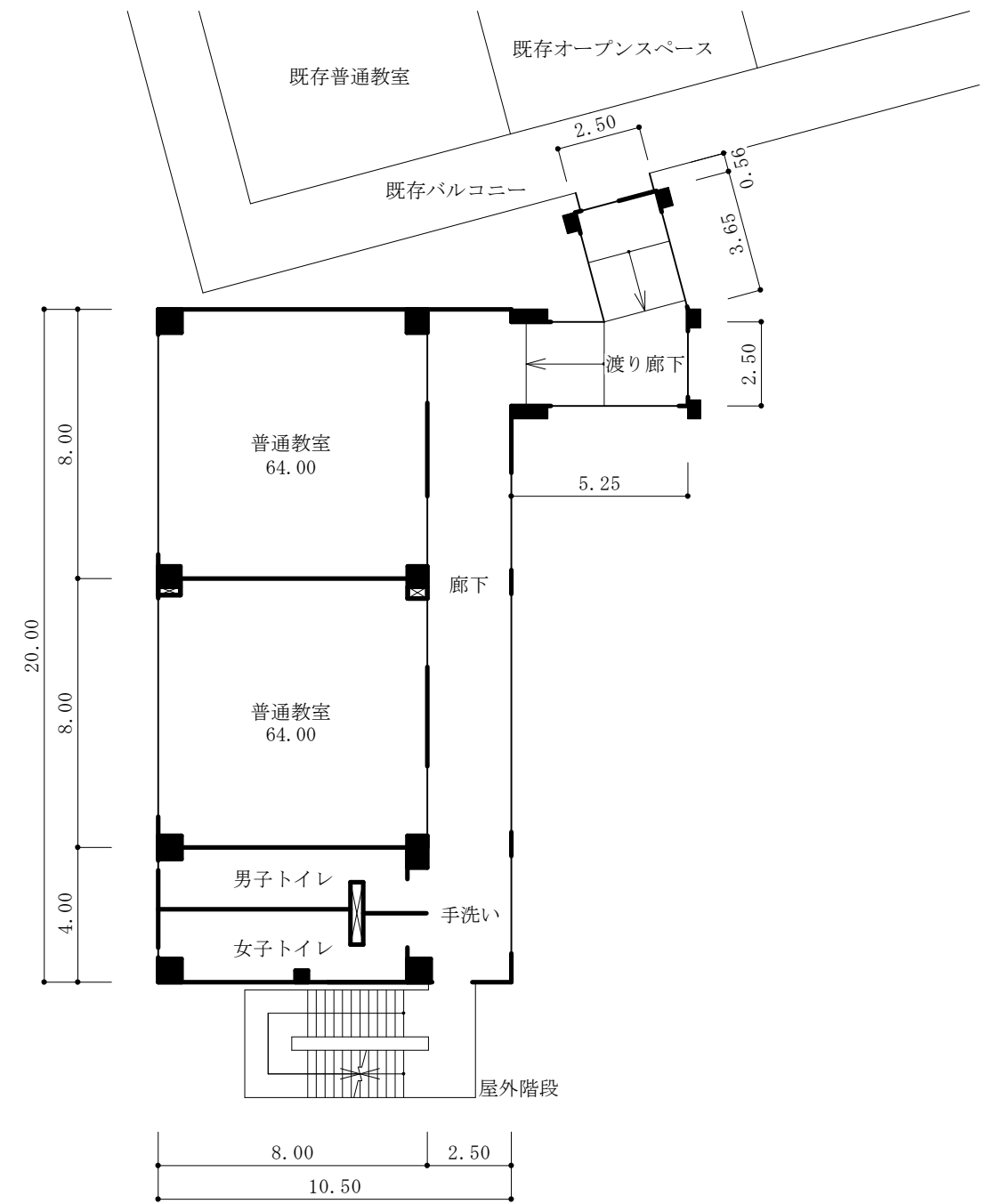
階	室名	床	壁	天井
2階	普通教室	ビニル床シート張り	塗装	化粧吸音石膏ボード張り
	廊下	ビニル床シート張り	塗装	化粧吸音石膏ボード張り
	男子トイレ	ビニル床シート張り	塗装	化粧石膏ボード張り
	女子トイレ	ビニル床シート張り	塗装	化粧石膏ボード張り
	渡り廊下	ビニル床シート張り	塗装	化粧吸音石膏ボード張り
3階	普通教室	ビニル床シート張り	塗装	化粧吸音石膏ボード張り
	廊下	ビニル床シート張り	塗装	化粧吸音石膏ボード張り
	男子トイレ	ビニル床シート張り	塗装	化粧石膏ボード張り
	女子トイレ	ビニル床シート張り	塗装	化粧石膏ボード張り
	渡り廊下	ビニル床シート張り	塗装	化粧吸音石膏ボード張り



- 凡例
- 注1 は、主要出入口を示す。
 - 注2 は、計画建物を示す。
 - 注3 寸法の単位は、mとする。

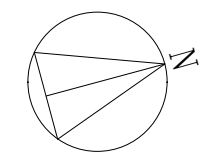


1階平面図

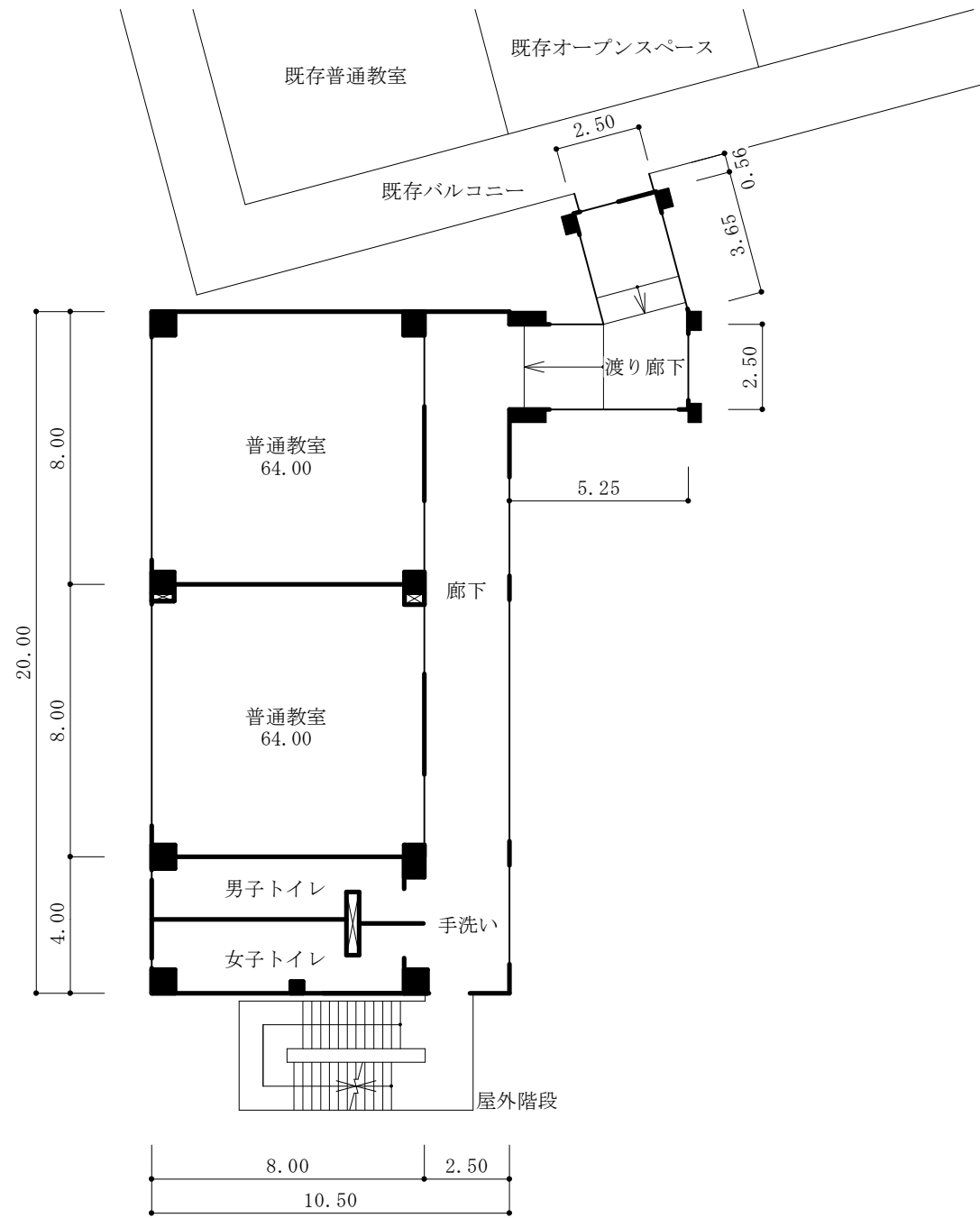


2階平面図

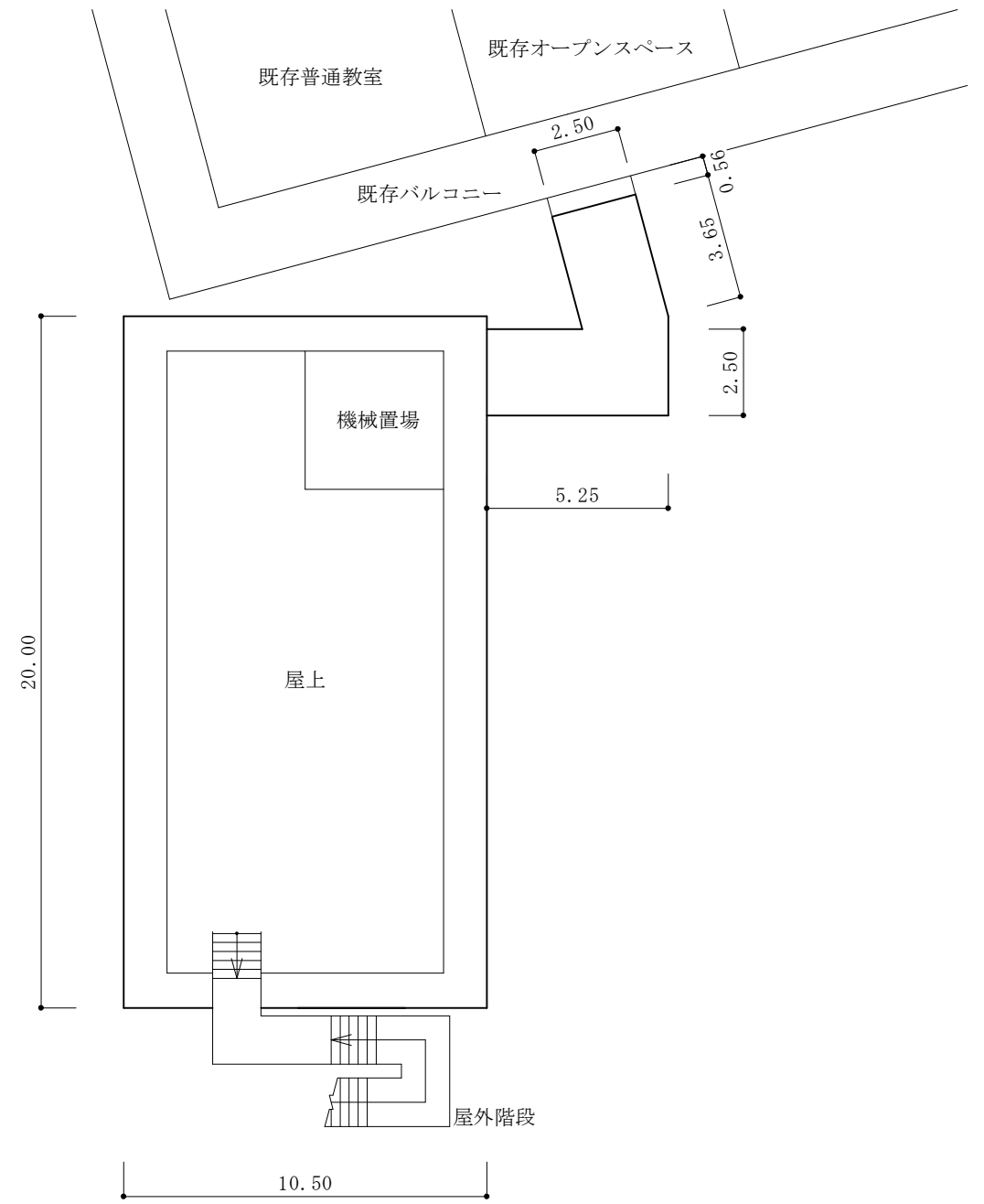
- 凡例
- 注1 は、主要出入口を示す。
 - 注2 は、パイプスペースを示す。
 - 注3 は、階段又はスロープの上がり方向を示す。
 - 注4 寸法の単位は、mとする。
 - 注5 各室の数字は、面積(m²)を示す。






S = 1 / 200

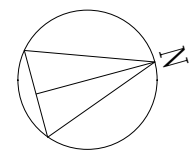


3階平面図



屋上平面図

- 凡例
- 注1  は、主要出入口を示す。
 - 注2  は、パイプスペースを示す。
 - 注3  は、階段又はスロープの上がり方向を示す。
 - 注4 寸法の単位は、mとする。
 - 注5 各室の数字は、面積(m²)を示す。



S = 1 / 200

