資料２

令和８年 10 月 27 日
第３回介護保険運営協議会

地域密着型サービス事業所の開設について

介護保険法第 78 条の２第７項に基づき意見を伺います。

１　地域密着型通所介護

（ア）施設の概要

項　　目	内　　容
施 設 の 名 称	レコードブック阿佐ヶ谷
開 設 予 定 地	東京都杉並区阿佐谷南二丁目 22 番６号
定　　員	２単位　各 18 人
開設予定年月日	令和９年１月１日
圏　　域	阿佐谷

（イ）施設を運営する法人の概要

項　　目	内　　容
法 人 名 称	株式会社　ＲｅｄＢｅａｒ
代 表 者 氏 名	熊瀬　哲正
所　　在　　地	東京都千代田区神田三崎町二丁目２番６号 The corner 水道橋４階
現在行っている事業	地域密着型通所介護、第１号通所事業

（ウ）添付資料（事業概要書、案内図、平面図）…別紙１～３のとおり

資料２別紙１

事業概要書

１．法人について

法人名：株式会社Ｒｅｄ　Ｂｅａｒ
所在地：東京都千代田区神田三崎町２丁目２番６号　The corner 水道橋４階
代表者氏名：熊瀬　哲正
担当者氏名：石田　拓馬
現在行なっている事業：
（介護関係）レコードブック事業（地域密着型通所介護・第一号通所事業）30 店舗
（介護関係以外）スタジオレッド事業（シルバーフィットネス／自立継続サービス）
web メディア事業（地域社会での活躍を促進／自立貢献サービス）

２．計画概要

事業所名：レコードブック阿佐ヶ谷
事業所の所在地：東京都杉並区阿佐谷南２丁目 22 番６号
サービスの種類：地域密着型通所介護・第１号通所事業
単位数及び定員：２単位 18 人
店舗面積：101.13 ㎡
機能訓練面積：64.63 ㎡
開業予定年月日：令和９年１月１日

３．職員体制及び研修計画

管理者１人、生活相談員１人、介護職員２人、看護職員１人、機能訓練指導員１人
採用時研修：新入職員や新規配属の職員に対して、介護職員、生活相談員、機能訓練指導員、管理者など職種ごとの OJT シートに基づき、育成担当者がトレーナーとして３か月指導
年次研修：12 時間／年（月１回）
（感染症対策、虐待防止、認知症対応、BCP、ハラスメント対策等に対する研修を計画中）
個別課題研修：運動研修…提供する機能訓練メニューに関して、社内マネージャーが介護職員に対し行う研修（３か月に１回（年４回）実施）

４．サービス提供計画　※日課等

以下のいずれか。
・パターン１：　８：30～９：00 送迎、９：00～９：30 バイタル測定、
９：30～12：00 機能訓練・集団運動・グループ運動、12：15～送迎
・パターン２：　13：00～13：30 送迎、13：30～14：00 バイタル測定、
14：00～16：30 機能訓練・集団運動・グループ運動、16：45～送迎
機能訓練内容は、機能訓練指導員等が４～５人の利用者をグループ化して、座位腿上げ動作、 テーブルを使った足踏み、椅子での立ち座り運動、ステップ台を用いた昇降運動などを行う予定。

５．資金計画　※資金の調達方法及び調達金額の概要

全額自己資金にて調達予定。
・設備資金［内訳：物件取得費（賃貸）、内外装工事費、什器購入費］2,000 万円
・運転資金［内訳：家賃、消耗品費、人件費を売上黒字化まで補填］1,000 万円

６．収支計画及び利用者見込み数

（円）

	令和９年１月	令和９年３月	令和９年５月	令和９年７月	令和９年 10 月
収入（円）	435,657	1,038,874	1,575,067	2,111,261	2,915,551
支出（円）	2,042,671	2,152,255	2,138,215	2,718,067	2,417,203
損益（円）	▲1,607,014	▲1,113,381	▲563,148	▲606,806	498,348
利用者（登録者数）	13 人	31 人	47 人	63 人	87 人
利用者(延利用者数)	78 人	186 人	282 人	378 人	522 人

開業 10 か月で利用者 87 人（延利用者数 522 回）を見込み、黒字化を達成予定

７．運営方針・運営理念

【基本理念】

- 心身ともに健康に過ごすことのできる地域社会づくりに貢献していきたいと考えております。そのために我々が提供する機能訓練メニューの実施を通して、ご利用者様の生活をサポートします。

【事業の特色】

- ご利用者様の「身体機能」の回復・改善や「健康」の維持を目的に、集団運動や個別運動などのプログラムの実践を提案・サポートします。

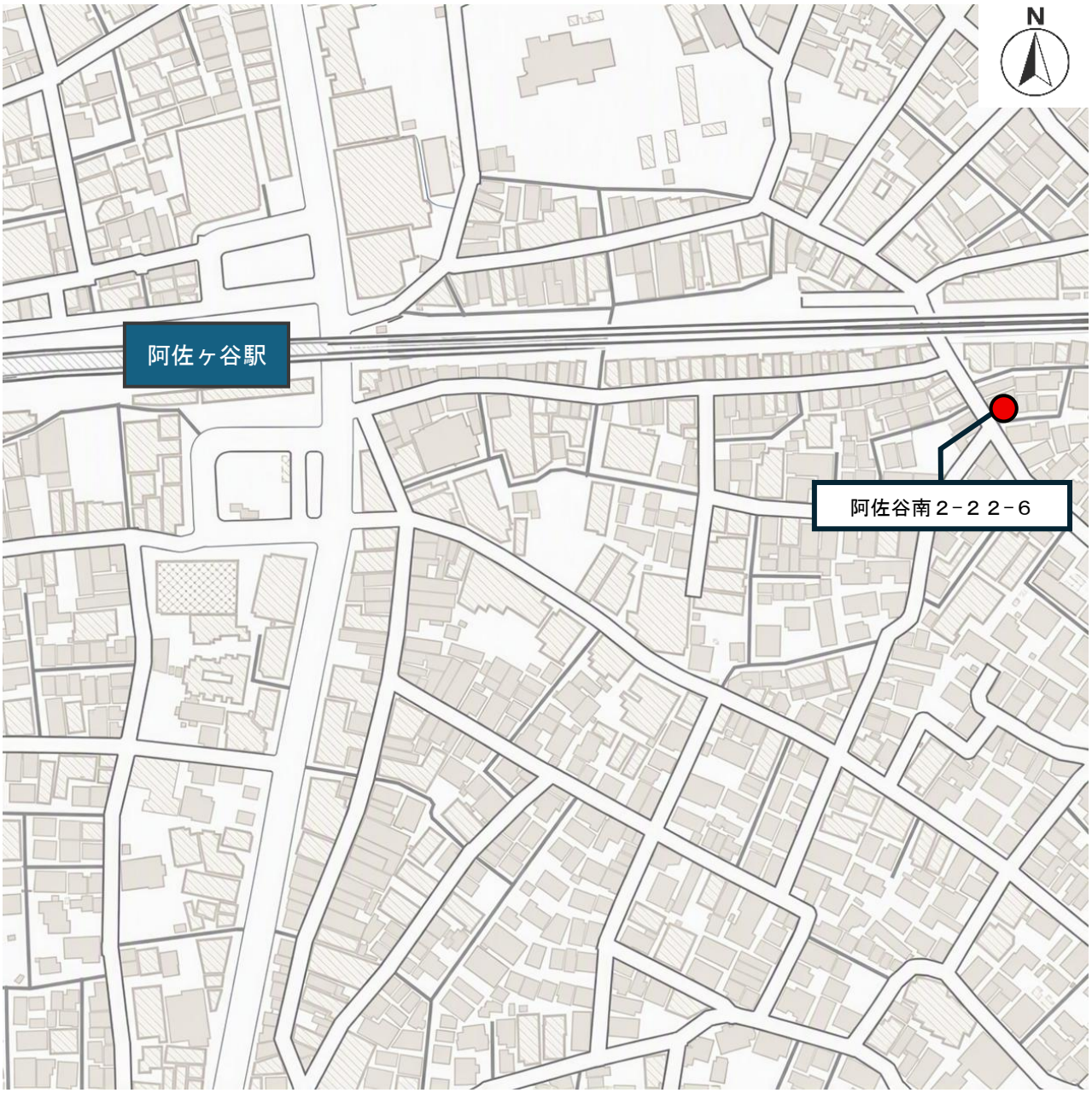
８．地域との連携及び交流等の方法

- 「運営推進会議」(※) を着実に実施し、地域と連携した事業所を目指します。
- 全ご利用者様用に作成する連絡帳を活用し、ご家族との連絡・情報交換を円滑に図ることができるよう努めます。また、送迎時にも積極的に利用者ご家族様と交流を図るなど、利用者ご家族様にも安心していただける事業所を目指します。

（※）運営推進会議…各地域密着型サービス事業所が、利用者、区市町村職員、地域の代表者等に対し、提供しているサービス内容等を明らかにし、地域に開かれたサービスとすることでサービスの質の確保を図ることを目的として設置するもの。

資料２別紙２

レコードブック阿佐谷　案内図



レコードブック阿佐ヶ谷　平面図

資料２別紙３

