

# 令和 8 年第 2 回区議会定例会

## 議案説明資料 (追加提案分)



(議案第79号)

杉並区立すぎのき生活園改修建築工事の請負契約の締結について

件名	杉並区立すぎのき生活園改修建築工事の請負契約の締結について
契約の方法	一般競争入札
契約の相手方	杉並区高円寺南三丁目11番5号 目時・大島 建設共同企業体 代表者 株式会社 目時工務店 代表取締役 目時 忠司
契約の金額	712,800,000円
契約の目的	障害者施設整備のため、杉並区立すぎのき生活園を改修する。
工事概要	施設用途：福祉施設 構造：鉄筋コンクリート造 階数：地上2階建て 延床面積：2,432.11㎡ (すぎのき棟：1525.22㎡、けやき棟：906.89㎡)  主な諸室 すぎのき棟 1階：多目的室、訓練・作業室、事務室、食堂、静養室、医務室 2階：訓練・作業室、相談室、静養室、洗濯室、電気室、救援物資倉庫 けやき棟 1階：多目的室、利用者更衣室、静養室、研修室、医務室、倉庫 2階：訓練・作業室、事務室、職員更衣室  改修工事概要 屋上防水改修、外壁改修(けやき棟のみ)、建具改修、内装改修、塗装改修、外構改修、アスベスト撤去、昇降機設備改修(けやき棟のみ)
工事期間	契約締結の翌日から令和9年10月29日まで
発注方法	建設共同企業体発注
仮契約日	令和8年5月18日
入札参加者数	自主結成された2社を構成員とする建設共同企業体3者

【問合せ先】 営繕課 内線1561  
経理課 内線1531

(議案第80号)

杉並区立すぎのき生活園改修給排水衛生空気調和設備工事の請負契約の締結について

件名	杉並区立すぎのき生活園改修給排水衛生空気調和設備工事の請負契約の締結について
契約の方法	一般競争入札
契約の相手方	杉並区宮前一丁目20番32号 松本・黒澤 建設共同企業体 代表者 松本工業 株式会社 代表取締役 松本 一郎
契約の金額	369,600,000円
工事概要	<b>【空気調和設備工事】</b> 1 空気調和設備工事 2 換気設備工事 3 自動制御設備工事 4 撤去工事 5 建設副産物処分工事  <b>【給排水衛生設備工事】</b> 1 衛生器具設備工事 2 給水設備工事 3 排水設備工事 4 給湯設備工事 5 消火設備工事 6 ガス設備工事 7 自動制御設備工事 8 撤去工事 9 建設副産物処分工事
工事期間	契約締結の翌日から令和9年10月29日まで
発注方法	建設共同企業体発注
仮契約日	令和8年5月18日
入札参加者数	自主結成された2社を構成員とする建設共同企業体2者

【問合せ先】 営繕課 内線1561  
経理課 内線1531

(議案第81号)

杉並区立富士見丘中学校仮移転校舎等解体工事の請負契約の締結について

件名	杉並区立富士見丘中学校仮移転校舎等解体工事の請負契約の締結について
契約の方法	一般競争入札
契約の相手方	東京都千代田区平河町一丁目5番15号 VORT平河町502号室 株式会社 クワバラ・パンぷキン 東京支店 支店長 内田 壮
契約の金額	262,325,800円
契約の目的	杉並区実行計画に基づく杉並区立富士見丘中学校の改築が終了したため、仮校舎等を解体する。
工事概要	教室棟・管理棟、屋内運動場の解体工事と、プール・特別教室棟の電気・給排水等の切回し工事を行う。  ○解体工事 ・敷地面積 10,077.23㎡ ・構造 鉄筋コンクリート造 ・階数 地上3階+PH建て ・延床面積 5,187㎡  以下の撤去工事等を含む。 ・電気・給排水等の切回し工事 ・外構撤去 ・電気設備撤去 ・給排水衛生設備撤去 ・空気調和設備撤去 ・アスベスト撤去(レベル2、レベル3)
工事期間	契約締結の翌日から令和9年6月30日まで
発注方法	単体発注
仮契約日	令和8年5月20日
入札参加者数	10者

【問合せ先】 営繕課 内線1561  
経理課 内線1531