

議案第80号

杉並区立すぎのき生活園改修給排水衛生空気調和設備工事の請負契約の締結
について

上記の議案を提出する。

令和8年5月29日

提出者 杉並区長 岸 本 聡 子

杉並区立すぎのき生活園改修給排水衛生空気調和設備工事の請負契約の締結
について

杉並区立すぎのき生活園改修給排水衛生空気調和設備工事施行のため、下記のと
おり請負契約を締結する。

記

- 1 契約の目的 杉並区立すぎのき生活園改修給排水衛生空気調和設備工事
- 2 契約の方法 一般競争入札
- 3 契約の金額 金369,600,000円也
- 4 契約の相手方 杉並区宮前一丁目20番32号

松本・黒澤 建設共同企業体

構成員（代表者）

杉並区宮前一丁目20番32号

松本工業 株式会社

代表取締役 松 本 一 郎

構成員

杉並区南荻窪三丁目34番2号

株式会社 黒澤理装 営業所

営業所長 仲 村 正 司

（提案理由）

杉並区立すぎのき生活園改修のため、給排水衛生空気調和設備工事を施行する必
要がある。

杉並区立すぎのき生活園改修給排水衛生空気調和設備工事 工事概要

1. 工 事 件 名 杉並区立すぎのき生活園改修給排水衛生空気調和設備工事
2. 工 事 場 所 杉並区井草三丁目18番14号
3. 工 期 契約締結の翌日から令和9年10月29日まで
4. 空 気 調 和 設 備 電気式ヒートポンプエアコン(個別空調方式)
5. 換 気 設 備
 - 外気処理空調機
すぎのき棟：多目的室1、1階廊下、2階廊下
 - 全熱交換器
すぎのき棟：事務室、食堂、相談室、訓練・作業室外
けやき棟：事務室、食堂、多目的室、訓練・作業室外
 - 送風機
すぎのき棟：便所、倉庫、電気室、職員更衣室、厨房外
けやき棟：便所、倉庫、職員更衣室、厨房外
6. 排 煙 設 備 すぎのき棟：1階廊下及び2階廊下
7. 自 動 制 御 設 備 各室個別制御及び中央制御による集中管理
8. 衛 生 器 具 設 備 衛生陶器類、水栓類等の設置
9. 給 水 設 備
 - 直圧直結給水方式
すぎのき棟：厨房、1階便所
けやき棟：1階便所
 - 貯水槽水道方式
すぎのき棟：事務室、食堂、訓練・作業室、2階便所外
けやき棟：事務室、食堂、訓練・作業室、2階便所外
10. 排 水 設 備 屋内分流 屋外合流式
11. 給 湯 設 備
 - ガス給湯器
すぎのき棟：厨房、1階便所、2階便所外
けやき棟：厨房、1階便所、食堂、2階便所外
 - 電気温水器
すぎのき棟：パントリー、医務室、訓練・作業室外
けやき棟：パントリー、医務室
12. 消 火 設 備 すぎのき棟：屋内消火栓設備
13. ガ ス 設 備 厨房機器及びガス給湯器に都市ガスを供給
14. 支 出 科 目 令和8年度 一般会計
保健福祉費 社会福祉費 福祉施設整備費 工事請負費
令和9年度 債務負担行為