

【工事審議案件】

一般競争入札													★印 区外									
単位＝円													小数第二位以下切り捨て									
番号	入札年月日	契約番号	契約件名	業種	業者数	区内	区外	応札	辞退	不参	無効	税抜き予定価格	税込予定価格	落札価格	契約金額	落札率 (%)	発注見込額	落札業者	区外	総合評価	参考資料	
1	5月13日	50650000028	(仮称) 杉並区立国指定史跡「荻外荘 (近衛文麿旧宅)」展示休憩施設棟建設 工事	建築工事	5	2	3	1	4			254,300,000	279,730,000	253,810,000	279,191,000	99.8%		スターツC.A.M (株)	★			
2	5月31日	50650000076	杉並区立高井戸小学校太陽光発電設備設 置工事	電気工事	11	11	0	1	10			26,858,000	29,543,800	26,850,000	29,535,000	99.9%		(株) 第一電工				
3	8月7日	50650000173	済美公園区公園施設改修工事	造園	8	8	0	1	7			71,597,000	78,756,700	70,000,000	77,000,000	97.7%		種屋造園興業 (株)		施工能力		

指名競争入札													★印 区外									
単位＝円													小数第二位以下切り捨て									
番号	入札年月日	契約番号	契約件名	業種	業者数	区内	区外	応札	辞退	不参	無効	税抜き予定価格	税込予定価格	落札価格	契約金額	落札率 (%)	発注見込額	落札業者名	区外	総合評価	参考資料	
4	2月6日	50650000379	杉並区立荻窪地域区民センター改修電気 設備工事	電気工事	31	6	25	5	23	3		519,640,000	571,604,000	458,000,000	503,800,000	88.1%		成電工 (株)	★			

※審議は1・2・4・3の順で行います。

予定価格
 254,300,000円 (税抜)
 279,730,000円 (税込)
 落札率 99.8%

入札見積経過調書

案件番号	2024-00424	件名			
内部発注番号	5065000028	(仮称)杉並区立国指定史跡「荻外荘(近衛文麿旧宅)」展示休憩施設棟建設工事			
入札見積締切日時	2024年5月10日 17時00分				
開札日時	2024年5月13日 10時01分				
予定価格	279,730,000円				
調査基準価格	非公表				
履行場所	東京都杉並区荻窪二丁目42番12号				
業種	0700 建築工事				
入札方式	01 一般競争入札				
落札者	商号又は名称	スターツCAM株式会社			
	所在地	東京都江戸川区中葛西三丁目37番4号			
落札金額	253,810,000円				
No	商号又は名称	第1回			備考
1	スターツCAM株式会社	253,810,000円			落札率99.8%
2	江州建設株式会社	辞退			
3	株式会社目時工務店	辞退			
4	立花建設株式会社	辞退			
5	坪井工業株式会社	辞退			
備考	<p> 工事概要 国指定史跡「荻外荘(近衛文麿旧宅)」関連の文化財展示等を行う展示休憩施設棟の建設工事を行う。 ・敷地面積:449.09㎡ ・構造:鉄筋コンクリート造、一部 鉄骨造 ・階数:地上2階 ・規模:建築面積136.65㎡、延床面積259.37㎡ 主な諸室(1階:案内所(ショップ)、キッチン、休憩スペース(カフェ) 2階:展示室) 履行期限 契約締結の翌日から令和7年5月30日まで 本件の低入札調査基準価格 233,785,352円(税抜き) 本件は、議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例(昭和39年杉並区条例第1号)第2条の規定に基づき、杉並区議会において契約議案が可決されるまでは仮契約とする。 </p>				

辞退理由:技術者の配置が困難 2者

施工困難 1者

入札見積経過調書

案件番号	2023-01064	件名			
内部発注番号	5055000227	(仮称)国指定史跡「荻外荘(近衛文麿旧宅)」展示休憩施設棟建設建築工事			
入札見積締切日時	2023年11月17日 17時00分				
開札日時	2023年11月20日 14時05分				
予定価格	非公表				
調査基準価格	非公表				
履行場所	東京都杉並区荻窪二丁目42番12号				
業種	0700 建築工事				
入札方式	01 一般競争入札 総合評価方式				
落札者	商号又は名称				
	所在地				
落札金額					
No	商号又は名称	第1回	第2回	備考	
1	塩谷建設株式会社	158,587,000円			
		価格点 0点 技術点 11点	辞退		
2	坪井工業株式会社	184,000,000円			
		価格点 0点 技術点 11点	辞退		
備考	入札は何れも予定価格を超過したため2回まで入札に付したが、参加者全員辞退のため不調打ち切りとする。 なお、本件の予定価格は今後の入札のため非公表とする。				

辞退理由:これ以下の価格入札不可 2者

地方自治法施行令（昭和 22 年政令 16 号）第 167 条の 6 の規定に基づき
一般競争入札の執行について次のように定めたので公告する。

令和 6 年 4 月 1 日

杉並区長 岸本 聡子

件名	(仮称) 杉並区立国指定史跡「荻外荘 (近衛文麿旧宅)」展示休憩施設棟建設工事
業種	建築工事
履行場所	杉並区荻窪二丁目 4 2 番 1 2 号
履行期間	契約締結の翌日から令和 7 年 5 月 30 日まで
概要	<p>国指定史跡「荻外荘 (近衛文麿旧宅)」関連の文化財展示等を行う展示休憩施設棟の建設工事を行う。</p> <p>1. 建築工事</p> <ul style="list-style-type: none"> ・敷地面積 : 449.09 m² ・構造 : 鉄筋コンクリート造、一部 鉄骨造 ・階数 : 地上 2 階 ・規模 : 建築面積 136.65 m² 延床面積 259.37 m² <p>主な諸室</p> <ul style="list-style-type: none"> ・1 階: 案内所 (ショップ)、キッチン、休憩スペース (カフェ) ・2 階: 展示室 <p>外構・舗装・植栽工事等</p> <p>2. 電気設備工事 一式</p> <p>3. 給排水衛生空気調和設備工事 一式</p> <p>4. 昇降機設備工事 一式</p>
発注方法	単体発注
入札参加資格条件	<ol style="list-style-type: none"> 1 地方自治法施行令（昭和 22 年政令 16 号）第 167 条の 4 の規定に該当していないこと。 2 杉並区競争入札参加有資格者指名停止に関する要綱に基づく指名停止期間中ではないこと。 3 杉並区契約における暴力団等排除措置要綱に基づく入札参加除外措置期間中ではないこと。 4 東京電子自治体共同運営電子調達サービスの競争入札参加資格者名簿に登録された業者で、申請自治体「杉並区」、申請業種「建築工事」に登録のある者であること。 5 引き続き 2 年以上、当該業種の営業をしていること。 6 建設業法に従い、この工事に対応する監理技術者又は主任技術者を施工現場に配置できること。 7 杉並区内の業者（杉並区内に本店を有する者又は、杉並区内に代理人を置き、支店・支社・営業所を有する者で区内業者の認定を受けた者）の参加資格次の条件を全て満たすこと。 <ul style="list-style-type: none"> ア 東京電子自治体共同格付「建築工事」B 級以上を有すること。 イ 特定建設業の許可を有すること。

	<p>8 区外業者の参加資格</p> <p>次の条件を全て満たすこと。</p> <p>ア 東京電子自治体共同格付「建築工事」B級以上を有すること。</p> <p>イ 特定建設業の許可を有すること。</p> <p>ウ IS09000S 又は IS014000S の認証を取得していること。</p>
入札の無効	<ul style="list-style-type: none"> ・公告に示した競争入札に参加する資格がない者のした入札。 ・競争入札参加者心得に違反した入札。 ・入札参加資格のあることを確認された者であっても、開札時において競争入札参加資格のない者のした入札。
希望申請方法	<p>電子調達サービスにより以下の資料を添付し申し込むこと。</p> <p>資料を提出しない者は、入札に参加できない。</p> <p>① 「監理技術者等の資格又は雇用関係の確認について」により指示されている書類の写し</p> <p>② IS09000S 又は IS014000S の認証を取得していることの証明書類</p>
希望申請書提出期間	令和6年4月1日（月）午前9時から令和6年4月3日（水）午後3時まで（締切時間を過ぎてからの申し込みは受付できない。）
入札参加資格の決定	入札参加資格審査は、令和6年4月5日（金）に適否を決定するので、電子調達サービスで確認すること。
図面・仕様書等の配布	<p>1 入札参加資格確認結果通知後、電子調達サービス業務メニュー「発注図書等受領」から入手すること。</p> <p>なお、図面、仕様書等が電子調達サービス上で登録できるデータ量を超えるときは、記録メディア（CD-R 等）を郵送（着払い）する。</p> <p>2 図面、仕様書等を入手しないものは、入札に参加できない。</p>
質問の受付	<p>図面・仕様書等に対する質問は電子調達サービスにより提出すること。</p> <p>受付期間 入札参加資格確認結果通知書受領の日から令和6年4月17日（水）午前11時まで</p>
質問の回答	<p>電子調達サービスによる。</p> <p>閲覧時期 令和6年4月19日（金）午後1時から</p>
入札期間	入札参加資格確認結果通知書受領の日から令和6年5月10日（金）午後5時まで（締切時間を過ぎてからの入札書は受理できない。）
入札方法	<p>電子調達サービスによる。</p> <p>注：入札金額は、契約希望金額の110分の100に相当する金額を入力すること。</p>
積算内訳書の提出	<ul style="list-style-type: none"> ・入札時には電子調達サービスの「入札書」の「内訳書登録」に入力すること。 ・落札者は別途積算内訳書を提出する。（積算内訳書の様式は任意とする）
開札日時	令和6年5月13日（月）午前10時00分
開札場所	電子調達サービス
入札回数	3回（再入札の開札は開札日の午後2時以降に行う予定）
落札通知	<ul style="list-style-type: none"> ・落札者には電子調達サービスにて開札日時以降に通知する。 ・落札通知を受けた者は、通知を受けた翌日から3営業日以内に、経理課契約係まで来庁すること。
最低制限価格	設定しない
低入札価格調査制度	適用する
失格基準価格	設定する
入札保証金	免除
契約保証金	契約金額の10%

<p>そ の 他</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1 仮契約 本件は、令和6年杉並区議会第2回定例会において議案が原案のとおり可決されるまで仮契約とする。なお、仮契約書は積算内訳書を提出した後に交付する。 2 契約担当者 杉並区長 岸本 聡子 3 前払い金 有 4 部分払い 無 5 準拠規定 杉並区契約事務規則 6 本件は「建築物に係る資材の再資源化等に関する法律」（建設リサイクル法）対象工事である。 7 令和6年3月公共工事設計労務単価適用案件である。 8 <u>本案件は、杉並区公契約条例で定める「特定公契約」に該当し、区が定めた下限額以上の賃金の支払い等が適用されると共に、報告書の提出が必要である。</u> 9 契約書条項、その他不明な点については、経理課契約係にお問い合わせください。 電話03-5307-0612
--------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

地方自治法施行令（昭和 22 年政令 16 号）第 167 条の 6 の規定に基づき
 一般競争入札の執行について次のように定めたので公告する。
 令和 5 年 10 月 24 日

杉並区長 岸本 聡子

件名	(仮称) 国指定史跡「荻外荘 (近衛文麿旧宅)」展示休憩施設棟建設建築工事
業種	建築工事
履行場所	杉並区荻窪二丁目 4 番 1 2 号
履行期間	契約締結の翌日から令和 6 年 10 月 31 日まで
概要	<p>国指定史跡「荻外荘 (近衛文麿旧宅)」関連の文化財展示等を行う展示休憩施設棟の建設工事を行う。</p> <p>1. 建築工事</p> <ul style="list-style-type: none"> ・敷地面積 : 449.09 m² ・構造 : 鉄筋コンクリート造、一部 鉄骨造 ・階数 : 地上 2 階 ・規模 : 建築面積 136.65 m² 延床面積 259.37 m² <p>主な諸室</p> <ul style="list-style-type: none"> ・1 階 : 案内所 (ショップ)、キッチン、休憩スペース (カフェ) ・2 階 : 展示室 <p>外構・舗装・植栽工事等</p> <p>2. 昇降機設備工事 一式</p>
発注方法	単体発注
入札参加資格条件	<p>1 地方自治法施行令（昭和 22 年政令 16 号）第 167 条の 4 の規定に該当していないこと。</p> <p>2 杉並区競争入札参加有資格者指名停止に関する要綱に基づく指名停止期間中ではないこと。</p> <p>3 杉並区契約における暴力団等排除措置要綱に基づく入札参加除外措置期間中ではないこと。</p> <p>4 東京電子自治体共同運営電子調達サービスの競争入札参加資格者名簿に登録された業者で、申請自治体「杉並区」、申請業種「建築工事」に登録のある者であること。</p> <p>5 引き続き 2 年以上の当該業種の営業を営んでいること。</p> <p>6 杉並区内の業者 (杉並区内に本店を有する者又は、杉並区内に代理人を置き、支店・支社・営業所を有する者で区内業者の認定を受けた者) の参加資格 次の条件を全て満たすこと。 ア 東京電子自治体共同格付「建築工事」C 級以上を有すること。 イ 特定建設業の許可を有すること。</p> <p>7 区外業者 の参加資格 次の条件を全て満たすこと。 ア 東京電子自治体共同格付「建築工事」B 級以上を有すること。 イ 特定建設業の許可を有すること。 ウ ISO9000S 又は 14000S の認証を取得していること。</p> <p>8 建設業法に従い、この工事に対応する監理技術者又は主任技術者を施工現場に配置できること。</p>
入札の無効	<ul style="list-style-type: none"> ・公告に示した競争入札に参加する資格がない者のした入札。 ・競争入札参加者心得に違反した入札。

	・入札参加資格のあることを確認された者であっても、開札時において競争入札参加資格のない者のした入札。
希望申請方法	電子調達サービスにより以下の資料を添付し申し込むこと。 資料を提出しない者は、入札に参加できない。 (1)「監理技術者等の資格又は雇用関係の確認について」により指示されている書類の写し (2)「杉並区施工能力等審査型総合評価方式」公告事項に指定した資料 (3) IS09000S 又は 14000S の認証を取得していることの証明書類
希望申請書提出期間	令和5年10月24日(火)午前9時から令和5年10月26日(木)午後3時まで (締切時間を過ぎてからの申し込みは受付できない。)
入札参加資格の決定	入札参加資格審査は、令和5年10月27日(金)に適否を決定するので、電子調達サービスで確認すること。
図面・仕様書等の配布	入札参加資格確認結果通知書受領後、電子調達サービス業務メニュー「発注図書等受領」からダウンロードするとともに、別途CD-R等のメディアを着払いで送付するので受領すること。 図面等を入手しないものは、入札に参加できない。
質問の受付	図面・仕様書等に対する質問は電子調達サービスにより提出すること。 受付期間 入札参加資格確認結果通知書受領の日から令和5年11月8日(水)午前11時まで
質問の回答	電子調達サービスによる。 閲覧時期 令和5年11月10日(金)午後1時から
入札期間	入札参加資格確認結果通知書受領の日から 令和5年11月17日(金)午後5時まで (締切時間を過ぎてからの入札書は受理できない。)
入札方法	電子調達サービスによる。 注：入札金額は、契約希望金額の110分の100に相当する金額を入力すること。
積算内訳書の提出	・入札時には電子調達サービスの「入札書」の「内訳書登録」に入力すること。 ・落札者は別途積算内訳書を提出する。(積算内訳書の様式は任意とする)
開札日時	令和5年11月20日(月)午前10時10分
開札場所	電子調達サービス
入札回数	3回 (再入札の開札は開札日の午後2時以降に行う予定)
落札通知	・落札者には電子調達サービスにて開札日時以降に通知する。 ・落札通知を受けた者は、通知を受けた翌日から3営業日以内に、経理課契約係まで来庁すること。
最低制限価格	設定しない
低入札価格調査制度	適用する
失格基準価格	設定する
入札保証金	免除
契約保証金	契約金額の10%
その他	1 契約締結期限 落札の日から5日以内 2 契約担当者 杉並区副区長 渡辺 幸一 3 前払い金及び中間前払い 有 4 部分払い 無 5 準拠規定 杉並区契約事務規則 6 契約書は積算内訳書(様式は任意)を提出した後に交付する。 7 本件は「建築工事に係る資材の再資源化等に関する法律」(建設リサイクル法)対象工事である。 8 令和5年3月公共工事設計労務単価適用案件である。 9 本案件は、杉並区公契約条例で定める「特定公契約」に該当し、区が定めた下限額以上の賃金の支払い等が適用される。 10 契約書条項、その他不明な点については、経理課契約係にお問い合わせください。

	電話03-5307-0612
--	----------------

予定価格
 26,858,000円 (税抜)
 29,543,800円 (税込)
 落札率 99.9%

入札見積経過調書

案件番号	2024-00571	件名			
内部発注番号	5065000076	杉並区立高井戸小学校太陽光発電設備設置工 事			
入札見積締切日時	2024年5月30日 17時00分				
開札日時	2024年5月31日 10時06分				
予定価格	29,543,800円				
最低制限価格	非公表				
履行場所	東京都杉並区高井戸西二丁目2番1号				
業種	0800 電気工事				
入札方式	01 一般競争入札				
落札者	商号又は名称	株式会社第一電工			
	所在地	東京都杉並区上井草四丁目1番10号			
落札金額	26,850,000円				
No	商号又は名称	第1回			備考
1	株式会社第一電工	26,850,000円			落札率99.9%
2	東九電気工事株式会社	辞退			
3	株式会社協電社	辞退			
4	大光電気工業株式会社	辞退			
5	杉並電業株式会社	辞退			
6	イレスト株式会社	辞退			
7	協信電業株式会社	辞退			
8	株式会社協伸電設	辞退			
9	栄新テクノ株式会社	辞退			
10	牧野電設工業株式会社	辞退			
11	サンヨー興産株式会社	辞退			
備考	工事概要 (1) 電気設備工事 ・低圧電灯盤No.1へ太陽光発電設備用のブレーカーを新設する。 ・既存受変電設備内に地絡過電圧継電器(OVGR)、逆電力継電器(RPR)を設置する。 ・PCS二次側の配管配線工事 (2) 太陽光発電設備工事 ・太陽電池アレイ組立工事 ・納入機器取付工事 履行期限 契約締結の翌日から令和7年3月24日まで 最低制限価格 24,709,360円(税抜き)				

辞退理由: 予定価格での施工が困難 5者

技術者等の配置不可 3者

地方自治法施行令（昭和 22 年政令 16 号）第 167 条の 6 の規定に基づき、一般競争入札の執行について以下のように定めたので公告する。

令和 6 年 5 月 13 日

杉並区長 岸本 聡子

件名	杉並区立高井戸小学校太陽光発電設備設置工事
業種	電気工事
履行場所	杉並区高井戸西二丁目 2 番 1 号
履行期間	契約締結の翌日から令和 7 年 3 月 24 日まで
概要	<p>電気設備工事</p> <p>(1) 電気設備工事</p> <ul style="list-style-type: none"> ・低圧電灯盤No.1 へ太陽光発電設備用のブレーカーを新設する。 ・既存受変電設備内に地絡過電圧継電器(OVGR)、逆電力継電器(RPR)を設置する。 ・PCS 二次側の配管配線工事。 <p>(2) 太陽光発電設備工事</p> <ul style="list-style-type: none"> ・太陽電池アレイ組立工事。 ・納入機器取付工事。
予定価格	29,543,800 円（消費税抜き価格 26,858,000 円）
発注方法	単体発注
入札参加資格条件	<p>1 地方自治法施行令（昭和 22 年政令 16 号）第 167 条の 4 の規定に該当していないこと。</p> <p>2 杉並区競争入札有資格者指名停止に関する要綱に基づく指名停止期間中でないこと。</p> <p>3 杉並区契約における暴力団等排除措置要綱に基づく入札参加除外措置期間中でないこと。</p> <p>4 東京電子自治体共同運営電子調達サービスの競争入札参加資格者名簿に登録された杉並区内の業者（杉並区内に本店を有する者又は杉並区内に代理人を置き、支店・支社・営業所を有する者で区内業者の認定を受けた者）で、以下の条件に全て該当する業者であること。</p> <p>(1) 申請先自治体に「杉並区」の登録があること。</p> <p>(2) 申請業種に「電気工事」の登録があること。</p> <p>(3) 申請業種「電気工事」の共同格付 A、B、C 級の何れかを有すること。</p> <p>(4) 引き続き 2 年以上当該業種の営業を営んでいること。</p> <p>5 落札制限について 同日公告の以下の案件のうち、本件に先立ち落札した者は、本件の入札参加資格はないこととする。 「桃井第三小学校照明設備改修その他工事」</p>
入札の無効	<p>1 公告に示した競争入札に参加する資格がない者のした入札。</p> <p>2 競争入札参加者心得に違反した入札。</p> <p>3 入札参加資格のあることを確認された者であっても、開札時において競争入札参加資格のない者のした入札。</p>
希望申請方法	<p>電子調達サービスにより申請すること。</p> <p>(添付資料は不要のため、登録しないこと。)</p>
希望申請書提出期間	令和 6 年 5 月 13 日 午前 9 時 から 令和 6 年 5 月 15 日 午後 3 時まで (締切時間を過ぎてからの提出は受付できない。)
入札参加資格の決定	入札参加資格審査は、令和 6 年 5 月 16 日に適否を決定するので、電子調達サービスで確認すること。
図面・仕様書等の配布	1 入札参加資格確認結果通知書受領後、電子調達サービス業務メニュー「発注図書等

	<p>受領」から入手すること。</p> <p>2 函面等を入手しないものは、入札に参加できない。</p>
質 問 の 受 付	<p>1 函面・仕様書等に対する質問は、電子調達サービスにより提出すること。</p> <p>2 受付期間は、入札参加資格確認結果通知書受領の日から令和6年5月23日 午前11時まで</p>
質 問 の 回 答	<p>1 電子調達サービスにより確認すること。</p> <p>2 閲覧開始は、令和6年5月27日 午後1時 から</p>
入 札 期 間	入札参加資格確認結果通知書受領の日から令和6年5月30日 午後5時 まで (締切時間を過ぎてからの入札書は受理できない。)
入 札 方 法	電子調達サービスによる。 注：入札金額は、契約希望金額の110分の100に相当する金額（消費税抜き金額）を入力すること。
積算内訳書の提出	<p>1 入札時には、電子調達サービスの「入札書」の「内訳書登録」に入力すること。</p> <p>2 落札者は、発注図書等に登録されている工事費内訳書を参考に積算内訳書（様式は任意）を提出すること。</p>
開 札 日 時	令和6年5月31日 午前10時00分
開 札 場 所	電子調達サービス
入 札 回 数	1回（再度入札は行わない。）
落 札 通 知	<p>1 落札者には、電子調達サービスにて開札日時以降に通知する。</p> <p>2 落札通知を受けた者は、通知を受けた翌日から3営業日以内に、経理課契約係まで落札決定通知書及び積算内訳書を持参のうえ、来庁すること。</p>
最 低 制 限 価 格	設定する。
入 札 保 証 金	免除
契 約 保 証 金	必要となる場合がある。
そ の 他	<p>1 契約締結期限： 落札の日から5日以内</p> <p>2 契約担当者： 杉並区経理課長 福本 弘</p> <p>3 前 払 い： あり</p> <p>4 部 分 払 い： なし</p> <p>5 準 拠 規 定： 杉並区契約事務規則</p> <p>6 現場代理人の他工事との兼任を認める措置 本件は、契約条項第11条第2項の規定にかかわらず、現場代理人について他工事との兼任を認める。 なお、本工事と兼任できるのは、以下の条件に該当するもので本件を含め3件までとする。</p> <p>(1) 杉並区発注の工事であること。</p> <p>(2) 契約金額（消費税込み）4,000万円未満であること。</p> <p>(3) 発注者と常に携帯電話等で連絡がとれること。</p> <p>(4) 杉並区以外の工事と兼任している工事がないこと。</p> <p>7 契約書は積算内訳書を提出した後に交付する。</p> <p>8 令和6年3月公共工事設計労務単価適用案件である。</p> <p>9 契約書条項、その他不明な点については、経理課契約係に問い合わせること。 電話03（5307）0612</p>

予定価格

71,597,000円 (税抜)

78,756,700円 (税込)

落札率 97.7%

入札見積経過調書

案件番号	2024-00845	件名			
内部発注番号	5065000173	濟美公園区公園施設改修工事			
入札見積締切日時	2024年8月6日 17時00分				
開札日時	2024年8月7日 14時24分				
予定価格	78,756,700円				
調査基準価格	非公表				
履行場所	東京都杉並区堀ノ内一丁目27番40号外8箇所				
業種	2700 造園				
入札方式	01 一般競争入札 総合評価方式				
落札者	商号又は名称	種屋造園興業株式会社			
	所在地	東京都杉並区成田西三丁目16番24号			
落札金額	70,000,000円				
No	商号又は名称	第1回	第2回	備考	
1	種屋造園興業株式会社	73,800,000円	70,000,000円	落札率97.7%	
		価格点 0点 技術点 19.5点	総合点 21.50点 価格点 2.00点 技術点 19.5点		
2	株式会社昭和造園	83,490,000円	辞退		
		価格点 0点 技術点 15点			
3	株式会社バン	78,000,000円	辞退		
		価格点 0点 技術点 19点			
4	東武緑地株式会社 本店	81,000,000円	辞退		
		価格点 0点 技術点 18点			
5	株式会社勇和造園	76,990,000円	辞退		
		価格点 0点 技術点 19点			
6	株式会社大場造園	78,570,000円	辞退		
		価格点 0点 技術点 22点			
7	有限会社二葉植木	77,486,000円	辞退		
		価格点 0点 技術点 18.5点			
8	箱根植木株式会社				
		辞退	**		

備考	<p>工事概要</p> <p>済美公園:スイング遊具設置、健康遊具設置</p> <p>谷中公園:複合遊具設置、背付きベンチ設置</p> <p>だいしょうじ公園:背付きベンチ設置</p> <p>堀ノ内南公園:便所設置</p> <p>堀ノ内二丁目公園:背付きベンチ設置、スツール設置</p> <p>松ノ木坂下公園:砂場ネット設置</p> <p>堀ノ内山谷児童遊園:回転すべり台設置、背付きベンチ設置、野外卓設置</p> <p>済美児童遊園:背付きベンチ設置</p> <p>熊野橋児童遊園:ソフトドーム設置、平ベンチ設置</p> <p>履行期限 契約締結の翌日から110日間</p> <p>価格と品質が総合的に優れた調達方法により、工事の品質確保を図るため、総合評価落札方式による入札を行った。</p>
----	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

辞退理由:最低入札金額以下での施工困難 5者

発注公告・一般競争入札

杉並区公告契約第 2024-00845 号

地方自治法施行令（昭和 22 年政令 16 号）第 167 条の 6 の規定に基づき
一般競争入札の執行について次のように定めたので公告する。

令和 6 年 7 月 10 日

杉並区長 岸本 聡子

件名	済美公園区公園施設改修工事
業種	造園工事
履行場所	杉並区堀ノ内一丁目 27 番 40 号外 8 箇所
履行期間	契約締結の翌日から 110 日間
概要	<p>済美公園</p> <p>スイング遊具設置 2 基</p> <p>健康遊具設置 3 基 等</p> <p>谷中公園</p> <p>複合遊具設置 1 棟</p> <p>背付きベンチ設置 3 基 等</p> <p>だいしょうじ公園</p> <p>背付きベンチ設置 2 基 等</p> <p>堀ノ内南公園</p> <p>便所設置 1 棟 等</p> <p>堀ノ内二丁目公園</p> <p>背付きベンチ設置 3 基</p> <p>スツール設置 1 基 等</p> <p>松ノ木坂下公園</p> <p>砂場ネット設置 1 基 等</p> <p>堀ノ内山谷児童遊園</p> <p>回転すべり台設置 1 基</p> <p>背付きベンチ設置 1 基</p> <p>野外卓設置 1 基 等</p> <p>済美児童遊園</p> <p>背付きベンチ設置 4 基 等</p> <p>熊野橋児童遊園</p> <p>ソフトドーム設置 1 基</p> <p>平ベンチ設置 4 基 等</p> <p>※週休 2 日制確保工事</p>
発注方法	単体発注
入札参加資格条件	<p>1 地方自治法施行令（昭和 22 年政令 16 号）第 167 条の 4 の規定に該当していないこと。</p> <p>2 杉並区競争入札参加有資格者指名停止に関する要綱に基づく指名停止期間中ではないこと。</p> <p>3 杉並区契約における暴力団等排除措置要綱に基づく入札参加除外措置期間中ではないこと。</p>

	<p>ないこと。</p> <p>4 東京電子自治体共同運営電子調達サービスの競争入札参加資格者名簿に登録された業者で、申請自治体「杉並区」、申請業種「造園工事」に登録のある区内業者（杉並区内に本店を有する者又は、杉並区内に代理人を置き、支店・支社・営業所を有する者で区内業者の認定を受けた者）であること。</p> <p>5 引き続き2年以上、当該業種の営業をしていること。</p> <p>6 建設業法に従い、この工事に対応する監理技術者又は主任技術者を施工現場に配置できること</p> <p>7 東京電子自治体共同格付「造園工事」400番以内を有すること。</p>
入札の無効	<ul style="list-style-type: none"> ・公告に示した競争入札に参加する資格がない者のした入札。 ・競争入札参加者心得に違反した入札。 ・入札参加資格のあることを確認された者であっても、開札時において競争入札参加資格のない者のした入札。
希望申請方法	<p>電子調達サービスにより以下の資料を添付のうえ、申請すること。なお、資料を添付しない者は、入札に参加できない。</p> <p>(1)「杉並区施工能力等審査型総合評価方式 公告事項」により指定した資料</p> <p>(2)「監理技術者等の資格又は雇用関係の確認について」により指定した資料</p>
希望申請書提出期間	<p>・令和6年7月10日（水）午前9時から令和6年7月12日（金）午後3時まで（締切時間を過ぎてからの申し込みは受付できない。）</p>
入札参加資格の決定	<p>入札参加資格審査は、令和6年7月17日（水）に適否を決定するので、電子調達サービスで確認すること。</p>
図面・仕様書等の配布	<p>1 入札参加資格確認結果通知後、電子調達サービス業務メニュー「発注図書等受領」から入手すること。</p> <p>なお、図面、仕様書等が電子調達サービス上で登録できるデータ量を超えるときは、記録メディア（CD-R等）を郵送（着払い）する。</p> <p>2 図面、仕様書等を入手しないものは、入札に参加できない。</p>
質問の受付	<p>図面・仕様書等に対する質問は電子調達サービスにより提出すること。</p> <p>受付期間 入札参加資格確認結果通知書受領の日から令和6年7月26日（金）午前11時まで</p>
質問の回答	<p>電子調達サービスによる。</p> <p>閲覧時期 令和6年7月30日（火）午後1時から</p>
入札期間	<p>入札参加資格確認結果通知書受領の日から令和6年8月6日（火）午後5時まで（締切時間を過ぎてからの入札書は受理できない。）</p>
入札方法	<ol style="list-style-type: none"> 1 電子調達サービスにより入札書を提出すること。 2 入札書には入札金額及び内訳書登録を入力すること。 3 入札金額は、契約希望金額の110分の100に相当する金額（消費税抜き金額）を入力すること。
積算内訳書の提出	<p>落札者は、発注図書等に登録されている工事費内訳書を参考に積算内訳書（様式は任意）を提出すること。</p>
開札日時	<p>令和6年8月7日（水）午前10時40分（入札状況により多少遅れる場合がある。）</p>
開札場所	<p>電子調達サービス</p>
入札回数	<p>3回（再入札の開札は開札日の午後2時以降に行う予定）</p>
落札通知	<ul style="list-style-type: none"> ・落札者には電子調達サービスにて開札日時以降に通知する。 ・落札通知を受けた者は、通知を受けた翌日から3営業日以内に、経理課契約担当まで来庁すること。
最低制限価格	<p>設定しない</p>
低入札価格調査制度	<p>適用する</p>
失格基準価格	<p>設定する</p>
入札保証金	<p>免除</p>
契約保証金	<p>契約金額の10%</p>

そ の 他	<ol style="list-style-type: none"> 1 契約締結期限 落札の日から5日以内 2 契約担当者 杉並区総務部長 山田 隆史 3 前払い及び中間前払い 有 4 部分払い 無 5 準拠規定 杉並区契約事務規則 6 契約書は積算内訳書（様式は任意）を提出した後に交付する。 7 本件は「建築工事に係る資材の再資源化等に関する法律」（建設リサイクル法）対象工事である。 8 令和6年3月公共工事設計労務単価適用案件である。 9 <u>本案件は、杉並区公契約条例で定める「特定公契約」に該当し、区が定めた下限額以上の賃金の支払い等が適用される。</u> 10 契約書条項、その他不明な点については、経理課契約担当にお問い合わせください。電話03-5307-0612
-------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

予定価格
 519,640,000円 (税抜)
 571,604,000円 (税込)
 落札率 88.1%

入札見積経過調書

案件番号	2024-01348	件名			
内部発注番号	5065000379	杉並区立荻窪地域区民センター改修電気設備工 事			
入札見積締切日時	2025年1月30日 17時00分				
開札日時	2025年1月31日 10時40分				
予定価格	571,604,000円				
調査基準価格	非公表				
履行場所	東京都杉並区荻窪二丁目34番20号				
業種	0800 電気工事				
入札方式	02 指名競争入札				
落札者	商号又は名称	成電工株式会社			
	所在地	東京都世田谷区喜多見八丁目12番9号			
落札金額	458,000,000円				
No	商号又は名称	第1回			備考
1	成電工株式会社	458,000,000円			落札率88.1%
2	株式会社八洲電業社 東京支店	468,800,000円			
3	東九電気工事株式会社	489,873,710円			
4	渡部電設株式会社	500,000,000円			
5	牧野電設工業株式会社	520,000,000円			
6	三栄電気工業株式会社	辞退			
7	牧野電設株式会社	辞退			
8	旭電業株式会社	辞退			
9	扶桑電機株式会社 東京営業所	辞退			
10	米沢電気工事株式会社 東京支店	辞退			
11	旭日電気工業株式会社 東京本店	辞退			
12	株式会社大三洋行	辞退			
13	イクシオグループ株式会社	辞退			
14	中央電気工事株式会社 東京支社	辞退			
15	協信電業株式会社	辞退			
16	株式会社協電社	辞退			
17	株式会社八重洲電業社	辞退			
18	東邦電気工業株式会社	辞退			
19	丸子電気工事株式会社 東京支店	辞退			
20	小松電気工事株式会社	辞退			

21	成瀬電気工事株式会社 東京支店				
		辞退			
22	株式会社紺野電設				
		辞退			
23	大光電気工業株式会社				
		辞退			
24	由井電気工業株式会社				
		辞退			
25	株式会社丸電 東京営業所				
		辞退			
26	栄新テクノ株式会社				
		辞退			
27	株式会社新分電気商会				
		辞退			
28	日東電工株式会社				
		辞退			
29	東光電気工事株式会社				
		不参			
30	北工電気株式会社				
		不参			
31	西山電気株式会社				
		不参			
備考	<p>工事概要 (1)受変電設備工事(2)非常発電設備工事(3)動力幹線設備工事(4)電灯設備工事(5)構内交換設備工事(6)構内情報通信網設備工事(7)情報表示設備工事(8)拡声設備工事(9)映像・音響設備工事(10)誘導支援設備工事(11)テレビ共同受信設備工事(12)防犯カメラ設備工事ほか 履行期限 契約締結の翌日から令和8年6月30日まで 本件の低入札調査基準価格 478,068,800円(税抜き) 低入札価格調査及び審査の結果、成電工株式会社を落札者として決定する。 本件は、議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例(昭和39年杉並区条例第1号)第2条の規定に基づき、杉並区議会において契約議案が可決されるまでは仮契約とする。</p>				

辞退理由:技術者等不足 16者
施工体制が整わない 6者

入札見積経過調書

案件番号	2024-01028	件名			
内部発注番号	5065000239	杉並区立荻窪地域区民センター改修電気設備工 事			
入札見積締切日時	2024年10月21日 17時00分				
開札日時	2024年10月22日 14時17分				
予定価格	非公表				
調査基準価格	非公表				
履行場所	東京都杉並区荻窪二丁目34番20号				
業種	0800 電気工事				
入札方式	01 一般競争入札				
落札者	商号又は名称				
	所在地				
落札金額					
No	商号又は名称	第1回	第2回	備考	
1	牧野・杉並建設共同企業体	520,000,000円			
			辞退		
2	栄新・東九建設共同企業体				
		辞退	**		
備考	入札は何れも予定価格を超過したため2回まで入札に付したが、参加者全員の辞退のため不調打ち切りとする。 なお、本件の予定価格は今後の入札のため非公表とする。				

辞退理由: 弊社予算があわない 1者
技術者配置不可 1者

地方自治法施行令（昭和 22 年政令 16 号）第 167 条の 6 の規定に基づき
一般競争入札の執行について次のように定めたので公告する。

令和 6 年 9 月 11 日

杉並区長 岸本 聡子

件名	杉並区立荻窪地域区民センター改修電気設備工事
業種	電気工事
履行場所	杉並区荻窪二丁目 34 番 20 号
履行期間	契約締結の翌日から令和 8 年 3 月 16 日まで
概要	<p>電気設備工事</p> <ul style="list-style-type: none"> (1) 受変電設備工事 (2) 非常発電設備工事 (3) 動力幹線設備工事 (4) 電灯設備工事 (5) 構内交換設備工事 (6) 構内情報通信網設備工事 (7) 情報表示設備工事 (8) 拡声設備工事 (9) 映像・音響設備工事 (10) 誘導支援設備工事 (11) テレビ共同受信設備工事 (12) 防犯カメラ設備工事 (13) 防災無線用配管設備工事 (14) 機械警備用配管設備工事 (15) 自動火災報知設備工事 (16) 構内配電線路設備工事 (17) 構内通信線路設備工事 (18) 撤去工事
発注方法	建設共同企業体発注
建設共同企業体 結成方法	<ul style="list-style-type: none"> 1 2 者による自主結成であること。 2 この入札に関して、同時に 2 以上の建設共同企業体の構成員にならないこと。 3 構成員に杉並区内に本店を有する区内業者を 1 者以上含めること。 4 出資比率は以下のとおりであること。 出資比率 1 位の構成員 上限 70% 出資比率 2 位の構成員 下限 30%
入札参加資格条件	<ul style="list-style-type: none"> 1 地方自治法施行令（昭和 22 年政令 16 号）第 167 条の 4 の規定に該当していないこと。 2 杉並区競争入札参加有資格者指名停止に関する要綱に基づく指名停止期間中でないこと。 3 杉並区契約における暴力団等排除措置要綱に基づく入札参加除外措置期間中でないこと。 4 東京電子自治体共同運営電子調達サービスの競争入札参加資格者名簿に登録された業者で、申請自治体「杉並区」、申請業種「電気工事」に登録のある者であること。 5 引き続き 5 年以上の当該業種の営業を営んでいること。 6 この工事に対応する監理技術者又は主任技術者を建設業法に従い、施工現場に配置できること。

	<p>7 区内業者（杉並区内に本店を有する者又は、杉並区内に代理人を置き、支店・支社・営業所を有する者で区内業者の認定を受けた者）の参加資格</p> <p>① 出資比率第1位の構成員になれる者 次の条件を全て満たすこと。 ア 東京電子自治体共同格付「電気工事」A級を有すること。 イ 告示日以前7年間の官公庁における1件当たりの契約実績が、電気工事で「1億円以上」あること。 ウ 特定建設業の許可を有すること。</p> <p>② 出資比率2位の構成員になれる者 次の条件を全て満たすこと。 ア 東京電子自治体共同格付「電気工事」B級以上を有すること。 イ 告示日以前7年間の官公庁における1件当たりの契約実績が、電気工事でA級「5千万円以上」、B級「2千5百万円以上」あること。</p> <p>8 区外業者の参加資格</p> <p>① 出資比率第1位の構成員になれる者 次の条件を全て満たすこと。 ア 東京電子自治体共同格付「電気工事」A級11番からA級100番までを有すること。 イ 告示日以前7年間の官公庁における1件当たりの契約実績が、電気工事で「4億円以上」あること。 ウ 特定建設業の許可を有すること。 エ IS09000S 又は 14000S の認証を取得していること。</p> <p>② 出資比率2位の構成員になれる者 次の条件を全て満たすこと。 ア 東京電子自治体共同格付「電気工事」A級でかつA級11番以下を有すること。 イ 告示日以前7年間の官公庁における1件当たりの契約実績が、電気工事で「2億円以上」あること。 ウ 特定建設業の許可を有すること。 エ IS09000S 又は 14000S の認証を取得していること。</p>
入札の無効	<ul style="list-style-type: none"> ・公告に示した競争入札に参加する資格がない者のした入札。 ・競争入札参加者心得に違反した入札。 ・入札参加資格のあることを確認された者であっても、開札時において競争入札参加資格のない者のした入札。
希望申請方法	<p>電子調達サービスにより「建設共同企業体協定書」を提出するとともに、以下の資料を添付し、申し込むこと。</p> <p>① 入札参加資格条件にて指定した契約実績を確認できる書面の写し</p> <p>② 「監理技術者等の資格又は雇用関係の確認について」により指示されている書類の写し</p> <p>③ IS09000S 又は 14000S の認証を取得していることの証明書類</p>
希望申請書提出期間	<p>令和6年9月11日（水）午前9時から令和6年9月18日（水）午後3時まで（締切時間を過ぎてからの申し込みは受付できない。）</p>
入札参加資格の決定	<p>入札参加資格審査は、令和6年9月20日（金）に適否を決定するので、電子調達サービスで確認すること。</p>
図面・仕様書等の配布	<p>1 入札参加資格確認結果通知後、電子調達サービス業務メニュー「発注図書等受領」から入手すること。 なお、図面、仕様書等が電子調達サービス上で登録できるデータ量を超えるときは、記録メディア（CD-R等）を郵送（着払い）する。</p> <p>2 図面、仕様書等を入手しないものは、入札に参加できない。</p>

質問の方法	図面・仕様書等に対する質問は電子調達サービスにより提出すること。 受付期間 入札参加資格確認結果通知書受領の日から令和6年10月3日（木） 午前11時まで
回答の方法	電子調達サービスによる。 閲覧時期 令和6年10月7日（月）午後1時から
入札期間	入札参加資格確認結果通知書受領の日から 令和6年10月21日（月）午後5時まで （締切時間を過ぎてからの入札書は受理できない。）
入札方法	電子調達サービスによる。 注：入札金額は、契約希望金額の110分の100に相当する金額を入力すること。
積算内訳書の提出	・入札時には電子調達サービスの「入札書」の「内訳書登録」に入力すること。 ・落札者は積算内訳書を提出する。（積算内訳書の様式は任意とする）
開札日時	令和6年10月22日（火）午前10時10分
開札場所	電子調達サービス
入札回数	3回 （再入札の開札は開札日の午後2時以降に行う予定）
落札通知	・落札者には電子調達サービスにて開札日時以降に通知する。 ・落札通知を受けた者は、通知を受けた翌営業日から3営業日以内に、経理課契約係まで来庁すること。 ・落札者は別途指定する「建設共同企業体協定書」を提出すること。
最低制限価格	設定しない
低入札価格調査制度	適用する
失格基準価格	設定する
入札保証金	免除
契約保証金	契約金額の10%が必要
その他	1 仮契約 本件は、令和6年杉並区議会第4回定例会において議案が原案のとおり可決されるまで仮契約とする。なお、仮契約書は積算内訳書を提出した後に交付する。 ただし、本案件は、同日公告の「杉並区立荻窪地域区民センター改修建築工事」（案件番号2024-01025）に関連する工事であるため、同工事の請負契約に係る入札において落札者が決定しない場合は、開札を中止又は延期あるいは仮契約を解除することがある。 2 契約担当者 杉並区長 岸本 聡子 3 前払い金 有り 4 部分払い 無し 5 準拠規定 杉並区契約事務規則 6 本件は「建築工事に係る資材の再資源化等に関する法律」（建設リサイクル法）対象工事である。 7 令和6年3月公共工事設計労務単価適用案件である。 8 本案件は、杉並区公契約条例で定める「特定公契約」に該当し、区が定めた下限額以上の賃金の支払い等が適用されると共に、報告書の提出が必要である。 9 契約書条項、その他不明な点については、経理課契約担当にお問い合わせください。電話03-5307-0612