

柿木図書館の更新等に関するワークショップ 第3回 グループワーク記録

たたき台の良い点・気になる点

項目1	項目2	意見	グループ		
たたき台1	良い点	ゆうゆう館は、職員との交流ができたり、新しい友達ができるなど良い施設なので、ゆうゆう館が確実に残る点が良いと思う。	1		
		施設の移転がない案なので、区民の理解が得られやすいと思う。	2		
		四宮区民集会所を改築しないため、コストが下げられる点が良い。	2		
		それぞれの施設は周囲から認知されており、馴染みがある場所になっているので、施設の配置が変わらない点が良いと思う。	3		
		改築・改修の影響が最小限におさえられる。	3		
		他施設の改築期間中も区民集会所を継続して使用できる点が良い。また、区民集会所を改築しないためコストもかからない点が良いと思う。	6		
	気になる点	四宮区民集会所を改築しないと、将来的に施設が老朽化した時に困るのではないか。	1		
		四宮区民集会所の改築を、改めて検討する必要がある、課題が先送りされるだけだと思う。	1		
		四宮区民集会所の建替えを先延ばしすると、将来、現在地で改築できないという課題が残る。	2		
		現状のままでは、敷地・建物の有効活用が図られないと思う。	2		
		区民集会所は単独では改築できないので、今回改築しないことは、今後の土地利用としてマイナスだと思う。将来、区民集会所の土地が使いにくくなりそう。	3		
		今回改築しない場合、20年後、四宮区民集会所はどうなるのか。	3		
		保育園、ゆうゆう館を改築すると、現状維持をする区民集会所との落差を感じるのではないか。隣接する保育園・ゆうゆう館、区民集会所を同時に整備できるチャンスを逃すようでもったいない。	3		
		ゆうゆう館の夜間稼働率が低いという課題については、改善できないままになってしまう。	3		
		四宮集会所は、改築したほうが良い。	5		
		現状の区民集会所は、大人数の活動や音の出る活動に制約がある。	5		
		区民集会所を現地改築できず、将来、移転先の確保が必要になる。移転先の見通しを立ててからでないと、課題を先送りすることになる。	6		
		老朽化した施設を現地で改築するだけでは、更新に伴う+αのメリットが少ないのではないか。	6		
		たたき台2	良い点	たたき台1における四宮区民集会所の建て替えの課題を解決できるとともに、たたき台3の課題である地域や利用者への影響を抑えられるなど、全体的にバランスが良い案だと思う。	1
				保育園と集会所を合築することで、現在、ゆうゆう四宮館で実施している、高齢者と保育園の交流イベントを継続でき、多世代交流につながる。	1
ゆうゆう館と区民集会所を一体整備することで、より広く集会所スペースを確保できるとともに、現地で単独改築ができない区民集会所も一緒に更新ができる。	2				
区民が一番納得しそうな案だと思う。	2				
保育園と集会所を一体的に整備する案なので、高齢者と子どもが、近い距離で過ごすことによるメリットを維持できる点が良い。	3				
施設の機能を合わせることで相乗効果が期待できる。	3				
工夫次第で、広々とした使い勝手の良い施設とすることができるのではないか。	6				
気になる点	保育園と集会所を合築しても、世代交流が図られるなどの相乗効果が薄い気がする。保育園のセキュリティが保たれることが大事だと思う。			2	
	保育園と集会所を合築しても、機能面でメリットがないのではないか。一体的に使うイメージがない。		2		
	ゆうゆう館と区民集会所を一つの集会所にした場合、これまで2つの施設に分散していた利用者が1つの施設を利用するため、施設の対象者が不明確になり、行きづらいつとを感じる人がいるのではないか。		2		
	保育園は保育園以外で使われることがなく、他の施設と合築する効果が薄いので、利用面積を考えると単独でいいと思う。		3		
	両面		保育園と集会所が併設することで、魅力が出ると良い。	3	
	提案		保育園と集会所は3階建てとし、2～3階を集会所とすれば、保育園の園庭を現状と同程度確保できるのではないか。	6	

たたき台3	良い点	四宮保育園の仮設園舎が不要になる点が良い。	1
		図書館と集会施設の合築には親和性があり、相乗効果が期待できる。	2
		施設の組合せでは、図書館と集会施設は相性が良い。	2
		保育園が単独であることはセキュリティ対策の面で望ましい。	2
		保育園の仮設園舎が不要でコストがかからない点が良い。	2
		保育園の園庭面積を現状と同程度確保できる点が良い。	2
		土地や建物が有効活用できる案だと思う。	2
		大胆な施設移転にワクワクする。行ってみたいと思える。	3
		利用率がアップし、使い倒せる施設になると思う。集会室は、使っていないときは図書館の自習室にしたり有効活用できそう。カフェがあるとより嬉しい。	3
		図書館と集会施設を合築できると、より魅力的な施設ができそう。場所も駅にも近づくため、人が集まりやすい立地になると思う。	3
		保育園の園庭が広いのはとても良い。駐車場も近い。	3
		保育園の園庭の広さを維持できる点は、3つの案の中で1番良い。小学校も近いので交流しやすくなるのではないかな。	3
		合築する施設の機能を合わせることで効果が期待できる。	3
		高円寺図書館等複合施設のような施設ができると、人の流れが変わって地域が活性化すると思う。"図書館+α"の拠点ができると良い。	5
		図書館の休館中の貸出窓口の開設等対応が必要だと思う。保育園の仮移転が不要になる点は良い。	5
		現在の柿木図書館の敷地には消防団の倉庫があるので、保育園が図書館の敷地に移転することで、消防団と保育園との交流が生まれるかもしれない。	5
		保育園が広がって良い案だと思う。	5
		高円寺図書館を見学してみて、図書館と集会所が併設になるのは良いことだと思った。	6
	両面	わかり易く無駄がない案だと思うが、施設の位置が変わるので、利用する区民に理解してもらうには、丁寧な説明が必要だと思う。	2
		気になる点	施設を玉突きで改築するため、1つの工事の遅れがその後の工事に影響してしまうのではないかな。
	柿木図書館がバス停や大通り（早稲田通り、環八）から離れるためアクセスが悪くなる。		1
	柿木図書館の休館期間（6年）が長すぎる。		1
	図書館とコミュニティふらっとの合築は、施設の目的を踏まえて考える必要がある。コミュニティふらっとのイベント時に、図書館側に音の影響が及ばないか気になる。		2
	図書館の休館期間が6年程度と長すぎる。利用者への影響が大きと思う。		2
	他のたたき台と異なり、施設の位置が変わるため、利用者や地域住民の理解を得るために丁寧な説明が必要となる。		2
	図書館が移転する上に、休館期間が長いので、地域の図書館機能への影響が課題になると思う。		2
	図書館の移転は、近隣の小中学校の児童・生徒の利用に支障が生じるのではないかな。		2
	図書館と集会施設を合築する場合、図書館側に静かなスペースを確保したり、集会施設のイベントを事前にアナウンスしたり、集会施設から出る音の影響に配慮する必要があるが、対策できれば、たたき台3の課題は解決できそう。		3
	図書館の休館6年はちょっと長く感じる。仮設図書館などの対応はできないのかな。		3
	各施設を広くして整備してほしいが、図書館の面積を現状以上に確保できなくなってしまうのではないかな。		5
	現在の保育園・ゆうゆう館周辺の道路は狭いため、駐車スペースを確保しないと業者等の車両が入りにくいのではないかな。		5
	図書館の休館期間中に貸出・返却ができる場所を確保するなどの対応を、民地の貸借も含めて講じる必要がある。		5
	地元の町会がパトロールをする際に、柿木図書館の前を集合場所としているが、図書館が移転することで、利用できなくなってしまうのではないかな。また、柿木図書館の周辺で地域の交流ができる場所もなくなってしまうのではないかな。		6
	特にゆうゆう館を利用する高齢の方などにとって、慣れ親しんだ場所が変わることになじめないのではないかな。		6
	図書館が移転することで、桃井に住んでいる住民からは図書館が遠くなってしまう。		6
	図書館の休館期間が長過ぎると、人が離れていってしまうのではないかな。		6
地域からは、図書館、保育園が今の場所にあることが受け入れられており、愛着を持たれている。	6		

たたき台 3	提案	面積に余裕があれば、四宮保育園に子ども図書館を併設してほしい。	1
		図書館の休館期間が長くなっても、周辺に今川図書館や下井草図書館があるので、機能の代替は可能ではないのか。	2
		図書館の休館中の対応として、遊び場116番に仮設の図書館を建てられないか。	2
		最終的に地域の人にとって良い施設ができるのであれば、図書館の休館期間が長くなることも我慢できるのではないのか。長い目見て、この地域のためになる案の方が良いと思う。	3
		遊び場116番を活用して、図書館の改築中の代替施設とすることもありではないか。面積が狭いのであれば、子どもに特化したものでも良いと思う。	3
質問	たたき台 1、2より費用が高くなることはないのか。	2	
複数の案共通 (たたき台 1・2)	良い点	施設の配置が現在と変わらない点が良い。配置が変わると、住んでいる場所から遠くなってしまったり、高齢者にとっては、慣れ親しんだ場所が変わるなど、影響が大きいのではないのか。	1
		図書館の休館期間を3年程度に抑えることができる点が良い。	2
		現在地での更新のため、利用者への影響が少なく、また町会などの理解も得られやすい。	2
		図書館の休館期間を3年程度に抑えることができる。	2
		各施設の配置の変更がなく、地域のシンボル性や利用者への影響は少ない。	6
		各施設の配置に変更がなく、利用者への影響は少ない。	6
	気になる点	現状の四宮保育園は、園庭が広いところが魅力だと思うので、狭くなるのは残念だ。	3
		柿木図書館の休館期間が3年になることは、たたき台3の6年と比べると短いですが、それでも長く感じる。	1
		遊び場116番を保育園の仮設用地として活用できることが確定するのはいつ頃か。	1
		遊び場116番に保育園の仮設園舎が建てられるかどうかで、図書館の休館期間に大きな影響がある。	2
		遊び場116番に保育園の仮設園舎を建てた場合、線路の南側に住む人は、通園の際に踏切を渡る必要が生じ、保護者から嫌がれる恐れがある。	2
		遊び場116番は線路際になるため、保育園の仮設園舎を建てた場合、騒音の問題が生じ望ましくないのではないのか。	2
		遊び場116に保育園を仮移転した場合、鉄道や通行車両等の音の問題があるのではないのか。	5
	提案	四宮保育園の仮設園舎として四宮区民集会所の建物を活用できないか。	1
		四宮保育園の仮設園舎用地として、他の民地を活用できないか。	1
		四宮保育園の園庭が狭くなる点は、近所の公園を利用することで解決できるのではないのか。	1
		保育園の仮設園舎を四宮小学校敷地内に建てて、保育園の仮設利用後は、学童クラブとして活用することができるのではないのか。	2
		将来、近隣の学童クラブが小学校内に移転することなどを想定して、四宮小学校に仮設の保育園を検討しても良いのではないのか。	2
		保育園の仮設園舎は、遊び場116番ではなく、井草森公園または四宮小学校にしてほしい。	2
	質問	四宮森児童館を四宮小学校内に移転させて、四宮保育園の仮設園舎(用地)として活用することはできないか。	1
建物の階層や書籍数は増やせるのかなど、図書館が現状とどう変わるのかを知りたい。		5	
複数の案共通 (たたき台 2・3)	良い点	ゆうゆう四宮館と四宮区民集会所を一つの施設にすることで、運営コストの削減につながるのではないのか。	1
		コミュニティふらっとを整備すれば、共用設備を一緒にできるため、コストメリットがありそう。	1
		区民集会所とゆうゆう館が隣り合っている点が良いと思う。区民集会所はあまり使われていないので、有効活用できるし、交流も生まれる。	3
		複合施設だと、多世代が気軽に過ごせる。	5
	気になる点	コミュニティふらっとにすることで、本当に集会所が広がるのか。	2
		コミュニティふらっとを整備する場合、これまでのゆうゆう館のように使えるのか不安がある。	3
	提案	多目的室を整備するのも良いが、稼働式の間仕切りを使って、使える面積を変えられるようにした方が、様々な用途で効率的に使用して良いのではないのか。	6
	その他	集会施設を区民集会所・ゆうゆう館の複合施設とするのか、コミュニティふらっととするのかについては、これまでの活動が継続できるよう、部屋数の調整ができていれば、基本的にはどちらでも良いと思う。	6

全案共通	要望	柿木図書館の休館期間中は、四宮小学校の図書室を開放してもらい、本の貸し借り等ができるようにしてほしい。	1
		柿木図書館の改築後は、親子の触れ合いが増えるような施設にしてほしい。	1
		子どもたちの本離れや学習意欲を改善するためには、「本」を新しいものとしてイメージできるようにすると良いと思う。改築後の柿木図書館はそのような図書館にしてほしい。	1
		柿木図書館付近の道路は広いので、今の状態を維持してほしい。また、柿木図書館の敷地にある公衆電話も残してほしい。	1
		阿佐谷地域区民センターのように、施設の前に遊具を設置して、親子で楽しめるスペースをつくと良いのではないかと。阿佐谷地域区民センターの談話スペースは、施設の前の公園とフラットにつながっていて、親子や高齢者が利用しやすい。	1
		図書館のヒマラヤスギを保存してほしい。	5
		集会施設には大人数で集まって飲食等が可能な部屋や、防音の部屋などがあるといい。	5
		複数人で集まって、飲食やおしゃべりができる場所が地域にあると良い。	5
		歌や楽器練習ができる大きな部屋が集会施設にあると良い。	5
		どの施設にも、余裕を持ったフリースペースが確保できると良い。	5
	提案	柿木図書館の休館期間中は、周辺の今川図書館や下井草図書館を利用すれば良いのではないかと。	1
柿木図書館の休館期間中は、井草地域区民センターに貸出機能を設けるとともに新聞購読の需要があるので新聞各紙を置きたい。また、高齢など足が不自由で図書館に来られない方のために、家庭への図書配達サービスがあると良い。	6		
別のたたき台の提案	提案	たたき台3では、現在の保育園・ゆうゆう館、区民集会所の敷地に学童クラブを設けることも検討してほしい。学童クラブがある四宮森児童館と四宮小学校は距離が離れており、1・2年生の足では遠いので、学童クラブが小学校の近くにあると良い。どうかして土地を広げて検討できないか。	3
		高円寺図書館等複合施設のような施設を整備したい。柿木図書館の敷地では面積が足りないのであれば、拡大して図書館とコミュニティふらっとの複合施設とすることはできないか。	5
		児童館を小学校の敷地内に設置した方が、児童を交通事故や犯罪等のリスクから守れるため、四宮小学校および四宮森児童館も巻き込んで、児童館を小学校の敷地内に移転し、保育園を児童館跡地に移転改築することはできないか。	5
		学童クラブを含む四宮森児童館は、四宮小学校から離れているので、より小学校に近い四宮保育園の場所に、保育園と児童館を併設し、集会所を児童館の場所に移してはどうか。	6
	質問	保育園・ゆうゆう館を現地で更新し、区民集会所を解体できないのか？	2
その他	気になる点	改築期間中のゆうゆう館利用者の活動場所について不安がある。これまで通りの活動を、近場で維持できるようにしてほしい。周辺施設は予約が埋まっていて、なかなか使えないのではないかと。	3
		柿木図書館は改築を前提とすることについて、特徴ある建物がなくなることがさみしい。	3
	提案	築年数だけでなく施設の用途や性質も考慮して更新の計画を立てても良いのではないかと。	1
		保育園は保育園以外で使われることがなく、他の施設と合築する効果が薄いので、利用面積を考えると単独でいいと思う。	3
		各施設の周辺の土地を地主が世代交代の時期に区の土地にできないか。	5
		四宮森児童館の隣地も活用できれば、施設配置の選択肢増えると思う。	6
	質問	ゆうゆう四宮館で行われている講座等は、休館中どのようになるのか。	1
		四宮区民集会所の築年数は40年で、浅いとのことだが、更新年数は築何年が妥当なのか。	2
		ゆうゆう館であっても、集会施設として広い世代が活用できるのではないかと。	2
		今回、区民集会所を改築しない場合、次に改築を検討するまでにどれぐらいの期間があるのか。	2
		保育園の仮設園舎に掛かる費用はいくらぐらいなのか？	2
		資料P22に記載のある、四宮小学校に保育園の仮設園舎を建てた場合の教育活動への影響とは、具体的に何かがあるのか。	2
		将来的に保育園の数が減少することは予測として考えているのか。	2
		集会施設をコミュニティふらっとにした場合、児童館がなくなる可能性があるのか。	2
施設のターゲットや、施設利用者の居住地がわかると、配置を検討する参考になる。		3	
集会施設について、部屋数や広さなどは現状と比べてどれぐらいの規模になるのか。		5	

その他	その他	見学会で行った高円寺図書館等複合施設の印象が良く、現状より規模の大きい施設となることへの希望の声が多くあったと思う。	5
		図書館を子どもと利用している。子どもには本に親しんで欲しい。	3
		図書館は調べ物や自習スペースを利用している。	3
		図書館は受験勉強のために利用したことがある。	3
		図書館には、勉強ができるだけでなく、本を探したり本に出会ったりする良さがある。	3
		図書館については本を借りる場所としてとらえている。	3
		図書館はどう良くなるか。	5