

区立堀ノ内東保育園の私立保育園への転換に伴う 整備・運営事業者候補者の選定結果について

指定管理者制度を導入している区立堀ノ内東保育園について、令和8年4月に私立保育園へ転換することに伴い、杉並区プロポーザル選定委員会条例に基づき「杉並区立堀ノ内東保育園の私立保育園への転換に伴う整備・運営事業者選定委員会（以下「選定委員会」という。）」を設置し、整備・運営事業者の公募を行ったところ、3事業者から応募がありました。

応募事業者について、企画提案書類等を選定委員会において審査した結果、以下の事業者を整備・運営事業者候補者として決定しましたので、報告します。

1 選定事業者の概要

- 事業者名 株式会社プロケア
- 代表者 代表取締役 秋山 登史子
- 所在地 新宿区高田馬場一丁目30番4号
- 法人設立 平成11年12月24日
- 主な事業 認可保育所23所及び小規模保育事業6所の運営等
- その他 当該事業者は区立堀ノ内東保育園の現指定管理者である。

2 選定委員会の審査経過及び結果

選定委員会において審査基準を定め、応募があった3事業者について、第一次審査（書類審査）を行い、配点の60%以上の審査合計点を得た3事業者に対し、第二次審査（現地視察・ヒアリング審査）を実施した。その結果、第二次審査において、審査合計点が配点の60%以上、かつ、第一次審査合計点及び第二次審査合計点の和が最も高い事業者を整備・運営事業者候補者として選定した。選定結果の詳細については、別紙のとおり。

(選定経過)

令和6年6月25日	選定委員会設置
8月9日	公募開始（3事業者が応募）
10月19日～11月5日	第一次審査（書類審査）実施
11月19日～12月11日	第二次審査（現地視察審査）実施
12月21日	第二次審査（ヒアリング審査）実施、 整備・運営事業者候補事業者の選定

(選定委員)

職名等	氏名
浦和大学 こども学部 教授	五十嵐 裕 子 (会長)
駒沢女子短期大学 名誉教授	高 玉 和 子
東京成徳大学 子ども学部 准教授	坪 井 瞳
杉並区立堀ノ内東保育園 保護者	猪 口 雅 明
杉並区立堀ノ内東保育園 保護者	三 井 宏 展
子ども家庭部長	松 沢 智
子ども家庭部 保育施設担当課長	有 吉 俊 輔
杉並区立善福寺保育園 園長	榊 原 恭 子
杉並区立阿佐谷東保育園 主査	佐 藤 裕 子

3 今後のスケジュール（予定）

- 令和7年4月～ 転換に係る準備、施設整備等着手（事業者）
- 8年4月 新園舎に移転し、私立保育園に転換

区立堀ノ内東保育園の私立保育園への転換に伴う整備・運営事業者選定委員会 選定結果

評価項目	項目	配点	審査点 [※]				
			A事業者	B事業者	C事業者		
第一次審査 書類審査	1 運営実績	1	10	7.0	6.8	6.9	
	2 施設長	1	10	7.0	6.7	5.8	
	3 法人本部の支援体制	1	10	7.1	7.7	6.6	
	4 経営状況	1	10	7.2	6.9	6.7	
	5 基本方針と周知	1	10	7.3	6.7	6.2	
	6 全体的な計画や指導計画	1	10	7.1	6.9	6.1	
	7 保育環境	1	10	7.0	6.3	6.0	
	8 保育内容の評価	1	10	7.3	6.7	6.3	
	9 保育の質	1	10	6.9	6.4	6.7	
	10 延長保育	1	10	7.0	6.7	5.4	
	11 配慮を要する子どもの保育	1	10	7.0	6.8	6.0	
	12 食育・献立作成・安全性	4	40	29.2	26.6	26.4	
	13 危機管理・衛生管理・健康管理	4	40	30.2	27.9	28.7	
	14 子育て相談	1	10	7.2	6.8	7.0	
	15 地域への子育て支援	1	10	6.9	6.7	6.3	
	16 虐待等への対応	1	10	7.3	7.0	7.0	
	17 個人情報保護、情報公開	1	10	7.7	7.3	7.1	
	18 職員の確保	3	30	21.3	21.6	19.2	
	19 保護者との関わり方	2	20	14.6	13.8	14.1	
	20 施設設計	1	10	7.0	6.9	6.3	
	21 保育環境の変更に関する配慮	1	10	7.4	6.8	6.8	
第一次審査 審査点合計		30	300	216.7	206.0	197.6	
(第一次審査合計点/配点合計)				72.2%	68.7%	65.9%	
第二次審査 現地視察審査 ヒアリング審査	1 子どもの様子	1	10	7.3	6.3	5.9	
	2 職員の連携・働き	2	20	13.9	12.5	12.5	
	3 子どもとの関わり方	1	10	6.9	6.8	5.9	
	4 保護者との連絡・連携	1	10	7.0	6.2	6.7	
	5 保育環境の整備・管理	3	30	21.1	19.8	17.4	
	6 事故防止、防犯・防災への配慮	2	20	13.7	13.5	13.1	
	7 総合評価	1	10	7.0	6.8	6.1	
	1 応募動機、理念・方針や特長	2	20	14.0	13.9	12.1	
	2 職員や保護者への周知方法	1	10	6.5	6.8	6.3	
	3 保育内容	1	10	6.9	6.5	6.4	
	4 保育の質	1	10	6.6	6.9	6.0	
	5 保育環境	1	10	6.8	6.4	5.8	
	6 保護者との関わり方	1	10	6.6	6.6	6.3	
	7 配慮を要する子どもの保育	1	10	6.4	6.8	5.9	
	8 地域への子育て支援	1	10	6.8	6.3	6.0	
	9 職員の確保	4	40	28.7	28.3	24.6	
	10 近隣への配慮	1	10	6.8	6.6	6.1	
	11 地域との連携	1	10	6.9	6.8	6.3	
	12 法人本部の支援体制	1	10	7.4	7.3	6.3	
	13 施設設計	1	10	6.9	6.8	6.6	
	14 保育環境の変更に関する配慮	1	10	7.5	6.8	6.3	
	15 総合評価	1	10	7.1	6.9	6.0	
	第二次審査合計点		30	300	208.8	201.6	184.6
	(第二次審査合計点/配点合計)				69.6%	67.2%	61.5%

【総合計】

第一次審査・第二次審査 総合計	項目	配点	A事業者	B事業者	C事業者
	60	600	425.5	407.6	382.2
			70.9%	67.9%	63.7%

※審査点は以下の考え方に基づき各委員が採点した点数の平均点。

10点：非常に評価できる 9～8点：十分評価できる 7～6点：一定程度評価できる
5～4点：あまり評価できない 3～1点：ほとんど評価できない 0点：全く評価できない

応募事業者名（五十音順）

株式会社ピノコーポレーション、株式会社プロケア、株式会社モード・プランニング・ジャパン

区立堀ノ内東保育園の私立保育園への転換に伴う整備・運営事業者選定委員会 評価点内訳表

【A事業者】

評価項目		項目	配点	委員 ^{※1}									小計	審査点	
				①	②	③	④	⑤	⑥	⑦	⑧	⑨			
第一次審査	書類審査	1 運営実績	1	10	8	7	6	9	7	7	7	6	6	63	7.0
		2 施設長	1	10	7	7	7	9	7	7	5	7	7	63	7.0
		3 法人本部の支援体制	1	10	7	7	7	8	7	8	6	8	6	64	7.1
		4 経営状況	1	10	7	7	7	8	7	8	7	7	7	65	7.2
		5 基本方針と周知	1	10	8	7	7	9	7	7	6	7	8	66	7.3
		6 全体的な計画や指導計画	1	10	8	7	6	9	7	6	6	8	7	64	7.1
		7 保育環境	1	10	8	7	6	8	7	6	7	7	7	63	7.0
		8 保育内容の評価	1	10	8	7	7	9	7	7	7	7	7	66	7.3
		9 保育の質	1	10	8	7	6	9	7	7	5	7	6	62	6.9
		10 延長保育	1	10	8	7	7	8	7	7	5	7	7	63	7.0
		11 配慮を要する子どもの保育	1	10	7	7	7	9	7	7	6	7	6	63	7.0
		12 食育・献立作成・安全性	4	40	32	29	24	38	28	29	28	30	26	264	29.2
		13 危機管理・衛生管理・健康管理	4	40	32	28	27	39	28	32	30	28	28	272	30.2
		14 子育て相談	1	10	8	7	6	9	7	7	6	8	7	65	7.2
		15 地域への子育て支援	1	10	7	7	6	6	7	8	8	7	6	62	6.9
		16 虐待等への対応	1	10	8	7	7	8	7	7	8	8	6	66	7.3
		17 個人情報保護、情報公開	1	10	7	7	8	9	7	8	8	8	7	69	7.7
		18 職員の確保	3	30	23	21	22	26	21	21	20	21	17	192	21.3
		19 保護者との関わり方	2	20	15	14	15	19	14	14	14	14	13	132	14.6
		20 施設設計	1	10	8	7	6	10	7	6	6	7	6	63	7.0
		21 保育環境の変更に係る配慮	1	10	8	7	7	9	7	7	8	7	7	67	7.4
第一次審査 審査点合計		30	300	232	211	201	268	210	216	203	216	197	1,954	216.7	
(第一次審査合計点/配点合計)				77.3%	70.3%	67.0%	89.3%	70.0%	72.0%	67.7%	72.0%	65.7%	72.2%		
第二次審査	現地視察審査	1 子どもの様子	1	10	8	7	8	9	9	7	4	8	6	66	7.3
		2 職員の連携・働き	2	20	14	14	16	16	15	14	9	14	13	125	13.9
		3 子どもとの関わり方	1	10	7	7	8	7	8	7	4	7	7	62	6.9
		4 保護者との連絡・連携	1	10	7	7	7	7	8	8	5	7	7	63	7.0
		5 保育環境の整備・管理	3	30	21	21	21	24	25	21	14	21	22	190	21.1
		6 事故防止、防犯・防災への配慮	2	20	14	14	14	13	14	15	13	12	14	123	13.7
		7 総合評価	1	10	7	7	8	8	8	7	4	7	7	63	7.0
	ヒアリング審査	1 応募動機、理念・方針や特長	2	20	16	14	15	-	14	14	14	13	12	112	14.0
		2 職員や保護者への周知方法	1	10	7	7	7	-	7	7	5	6	6	52	6.5
		3 保育内容	1	10	7	7	7	-	7	7	8	6	6	55	6.9
		4 保育の質	1	10	6	7	7	-	7	7	7	7	5	53	6.6
		5 保育環境	1	10	6	7	8	-	7	6	6	7	7	54	6.8
		6 保護者との関わり方	1	10	7	7	7	-	7	8	5	6	6	53	6.6
		7 配慮を要する子どもの保育	1	10	6	7	7	-	7	6	6	7	5	51	6.4
		8 地域への子育て支援	1	10	7	7	7	-	8	7	6	6	6	54	6.8
9 職員の確保	4	40	29	30	35	-	31	28	24	27	25	229	28.7		
10 近隣への配慮	1	10	7	7	7	-	7	8	6	6	6	54	6.8		
11 地域との連携	1	10	7	7	8	-	8	7	6	6	6	55	6.9		
12 法人本部の支援体制	1	10	8	7	9	-	7	8	6	7	7	59	7.4		
13 施設設計	1	10	7	7	7	-	7	7	6	7	7	55	6.9		
14 保育環境の変更に係る配慮	1	10	8	8	8	-	8	7	7	8	6	60	7.5		
15 総合評価	1	10	7	7	9	-	8	7	6	7	6	57	7.1		
第二次審査 審査点合計		30	300	213	213	230	-	227	213	171	202	192	1,661	208.8	
(第二次審査合計点/配点合計)				71.0%	71.0%	76.7%	-	75.7%	71.0%	57.0%	67.3%	64.0%	69.6%		

【総合計】

第一次審査・第二次審査 総合計		項目	配点	委員 ^{※1}									小計	審査点
				①	②	③	④ ^{※2}	⑤	⑥	⑦	⑧	⑨		
		60	600	445	424	431	352	437	429	374	418	389	3,699	425.5
				74.2%	70.7%	71.8%	85.9%	72.8%	71.5%	62.3%	69.7%	64.8%	70.9%	

※1 委員①～⑨は順不同

※2 委員④はヒアリング審査を欠席したため、書類審査・現地視察審査の審査点合計とその配点合計（410点）に占める割合を記載

【B事業者】

評価項目		項目	配点	委員※ ¹									小計	審査点	
				①	②	③	④	⑤	⑥	⑦	⑧	⑨			
第一次審査	書類審査	1 運営実績	1	10	8	7	4	10	7	7	4	8	6	61	6.8
		2 施設長	1	10	7	6	4	9	6	9	5	8	6	60	6.7
		3 法人本部の支援体制	1	10	8	8	8	8	7	8	8	7	7	69	7.7
		4 経営状況	1	10	7	7	7	5	7	7	8	7	7	62	6.9
		5 基本方針と周知	1	10	7	7	5	7	7	9	6	6	6	60	6.7
		6 全体的な計画や指導計画	1	10	7	7	4	8	7	9	7	7	6	62	6.9
		7 保育環境	1	10	7	7	4	6	6	8	7	6	6	57	6.3
		8 保育内容の評価	1	10	7	7	4	7	7	8	7	6	7	60	6.7
		9 保育の質	1	10	6	8	4	8	7	8	5	6	6	58	6.4
		10 延長保育	1	10	8	7	6	7	6	8	6	6	6	60	6.7
		11 配慮を要する子どもの保育	1	10	8	7	4	9	7	8	6	6	6	61	6.8
		12 食育・献立作成・安全性	4	40	27	29	18	28	26	30	31	25	25	239	26.6
		13 危機管理・衛生管理・健康管理	4	40	28	29	23	31	27	32	28	25	28	251	27.9
		14 子育て相談	1	10	7	7	5	8	7	9	6	6	6	61	6.8
		15 地域への子育て支援	1	10	8	7	5	6	7	8	8	6	5	60	6.7
		16 虐待等への対応	1	10	8	7	5	8	6	8	8	7	6	63	7.0
		17 個人情報保護、情報公開	1	10	8	7	6	9	7	8	8	7	6	66	7.3
		18 職員の確保	3	30	23	22	12	24	21	25	25	23	20	195	21.6
		19 保護者との関わり方	2	20	15	14	8	14	13	17	14	14	15	124	13.8
		20 施設設計	1	10	8	7	6	2	7	8	8	8	8	62	6.9
		21 保育環境の変更に係る配慮	1	10	7	7	3	8	7	8	8	7	6	61	6.8
第一次審査 審査点合計		30	300	219	214	145	222	202	243	212	201	194	1,852	206.0	
(第一次審査合計点/配点合計)				73.0%	71.3%	48.3%	74.0%	67.3%	81.0%	70.7%	67.0%	64.7%		68.7%	
第二次審査	現地視察審査	1 子どもの様子	1	10	6	6	5	8	8	6	4	8	6	57	6.3
		2 職員の連携・働き	2	20	13	13	10	13	15	14	9	14	12	113	12.5
		3 子どもとの関わり方	1	10	7	7	6	8	8	6	5	7	7	61	6.8
		4 保護者との連絡・連携	1	10	5	6	5	7	7	8	5	7	6	56	6.2
		5 保育環境の整備・管理	3	30	16	19	15	24	24	21	16	21	22	178	19.8
		6 事故防止、防犯・防災への配慮	2	20	14	14	12	13	14	16	12	12	14	121	13.5
		7 総合評価	1	10	6	7	6	8	8	7	5	7	7	61	6.8
	ヒアリング審査	1 応募動機、理念・方針や特長	2	20	13	13	15	-	14	15	15	13	13	111	13.9
		2 職員や保護者への周知方法	1	10	7	6	7	-	7	7	8	6	6	54	6.8
		3 保育内容	1	10	6	6	6	-	7	7	8	6	6	52	6.5
		4 保育の質	1	10	7	6	6	-	7	8	8	7	6	55	6.9
		5 保育環境	1	10	6	6	6	-	7	7	7	6	6	51	6.4
		6 保護者との関わり方	1	10	7	7	6	-	7	8	6	6	6	53	6.6
		7 配慮を要する子どもの保育	1	10	8	6	7	-	7	6	7	7	6	54	6.8
		8 地域への子育て支援	1	10	6	6	6	-	7	7	7	6	5	50	6.3
		9 職員の確保	4	40	28	25	30	-	30	28	33	26	26	226	28.3
		10 近隣への配慮	1	10	7	6	7	-	7	7	7	6	6	53	6.6
		11 地域との連携	1	10	7	6	6	-	8	7	7	6	7	54	6.8
		12 法人本部の支援体制	1	10	7	7	8	-	7	7	8	7	7	58	7.3
		13 施設設計	1	10	7	6	7	-	8	6	7	6	7	54	6.8
		14 保育環境の変更に係る配慮	1	10	7	6	7	-	8	6	8	6	6	54	6.8
15 総合評価	1	10	6	6	7	-	8	7	8	6	7	55	6.9		
第二次審査合計点		30	300	196	190	190	-	223	211	200	196	194	1,600	201.6	
(第二次審査合計点/配点合計)				65.3%	63.3%	63.3%	-	74.3%	70.3%	66.7%	65.3%	64.7%		67.2%	

【総合計】

第一次審査・第二次審査 総合計		項目	配点	委員※ ¹									小計	審査点
				①	②	③	④※ ²	⑤	⑥	⑦	⑧	⑨		
		60	600	415	404	335	303	425	454	412	397	388	3,533	407.6
				69.2%	67.3%	55.8%	73.9%	70.8%	75.7%	68.7%	66.2%	64.7%		67.9%

※1 委員①～⑨は順不同

※2 委員④はヒアリング審査を欠席したため、書類審査・現地視察審査の審査点合計とその配点合計（410点）に占める割合を記載

【C事業者】

評価項目		項目	配点	委員※ ¹									小計	審査点	
				①	②	③	④	⑤	⑥	⑦	⑧	⑨			
第一次審査	書類審査	1 運営実績	1	10	8	6	5	10	7	8	5	7	6	62	6.9
		2 施設長	1	10	7	5	4	6	6	7	5	7	5	52	5.8
		3 法人本部の支援体制	1	10	6	7	3	9	7	8	8	6	5	59	6.6
		4 経営状況	1	10	6	6	5	9	6	8	7	7	6	60	6.7
		5 基本方針と周知	1	10	6	6	4	8	6	8	6	6	6	56	6.2
		6 全体的な計画や指導計画	1	10	7	7	3	6	7	8	5	6	6	55	6.1
		7 保育環境	1	10	6	6	3	8	6	6	7	6	6	54	6.0
		8 保育内容の評価	1	10	6	7	4	8	6	7	7	6	6	57	6.3
		9 保育の質	1	10	7	7	5	9	7	7	5	6	7	60	6.7
		10 延長保育	1	10	6	6	4	4	5	7	6	6	5	49	5.4
		11 配慮を要する子どもの保育	1	10	7	7	4	6	6	6	6	6	6	54	6.0
		12 食育・献立作成・安全性	4	40	26	25	24	33	26	29	23	25	27	238	26.4
		13 危機管理・衛生管理・健康管理	4	40	28	27	26	37	26	30	30	27	28	259	28.7
		14 子育て相談	1	10	6	7	5	9	7	9	8	6	6	63	7.0
		15 地域への子育て支援	1	10	6	7	6	6	6	7	8	6	5	57	6.3
		16 虐待等への対応	1	10	7	6	7	8	6	8	8	7	6	63	7.0
		17 個人情報保護、情報公開	1	10	7	7	6	10	7	8	8	6	5	64	7.1
		18 職員の確保	3	30	20	21	15	24	20	20	17	18	17	172	19.2
		19 保護者との関わり方	2	20	14	14	11	17	14	15	16	14	12	127	14.1
		20 施設設計	1	10	7	6	4	8	7	7	5	6	7	57	6.3
		21 保育環境の変更に係る配慮	1	10	7	6	5	8	7	7	8	7	6	61	6.8
第一次審査 審査点合計		30	300	200	196	153	243	195	220	198	191	183	1,779	197.6	
(第一次審査合計点/配点合計)				66.7%	65.3%	51.0%	81.0%	65.0%	73.3%	66.0%	63.7%	61.0%		65.9%	
第二次審査	現地視察審査	1 子どもの様子	1	10	6	5	6	8	6	6	4	6	6	53	5.9
		2 職員の連携・働き	2	20	12	10	11	15	14	12	13	12	14	113	12.5
		3 子どもとの関わり方	1	10	6	5	5	8	7	5	4	7	6	53	5.9
		4 保護者との連絡・連携	1	10	7	6	6	8	6	7	5	8	7	60	6.7
		5 保育環境の整備・管理	3	30	17	15	13	20	20	17	15	19	21	157	17.4
		6 事故防止、防犯・防災への配慮	2	20	14	12	14	14	15	11	13	11	14	118	13.1
		7 総合評価	1	10	6	5	6	8	7	5	5	6	7	55	6.1
	ヒアリング審査	1 応募動機、理念・方針や特長	2	20	12	12	13	-	12	12	14	11	11	97	12.1
		2 職員や保護者への周知方法	1	10	6	6	6	-	7	7	6	6	6	50	6.3
		3 保育内容	1	10	7	6	6	-	7	6	7	6	6	51	6.4
		4 保育の質	1	10	6	6	6	-	7	6	6	6	5	48	6.0
		5 保育環境	1	10	6	6	6	-	7	5	6	5	5	46	5.8
		6 保護者との関わり方	1	10	6	6	6	-	8	5	6	6	7	50	6.3
		7 配慮を要する子どもの保育	1	10	6	6	7	-	7	6	5	5	5	47	5.9
		8 地域への子育て支援	1	10	6	6	6	-	7	6	6	6	5	48	6.0
		9 職員の確保	4	40	25	21	25	-	30	24	24	23	24	196	24.6
		10 近隣への配慮	1	10	6	5	6	-	7	6	6	6	7	49	6.1
		11 地域との連携	1	10	7	6	6	-	7	6	6	6	6	50	6.3
		12 法人本部の支援体制	1	10	7	6	5	-	7	6	7	6	6	50	6.3
		13 施設設計	1	10	7	6	7	-	8	6	6	6	7	53	6.6
		14 保育環境の変更に係る配慮	1	10	7	5	6	-	7	6	7	6	6	50	6.3
15 総合評価	1	10	6	6	6	-	7	6	6	5	6	48	6.0		
第二次審査合計点		30	300	188	167	178	-	210	176	177	178	187	1,461	184.6	
(第二次審査合計点/配点合計)				62.7%	55.7%	59.3%	-	70.0%	58.7%	59.0%	59.3%	62.3%		61.5%	

【総合計】

第一次審査・第二次審査 総合計		項目	配点	委員※ ¹									小計	審査点
				①	②	③	④※ ²	⑤	⑥	⑦	⑧	⑨		
		60	600	388	363	331	324	405	396	375	369	370	3,321	382.2
				64.7%	60.5%	55.2%	79.0%	67.5%	66.0%	62.5%	61.5%	61.7%		63.7%

※1 委員①～⑨は順不同

※2 委員④はヒアリング審査を欠席したため、書類審査・現地視察審査の審査点合計とその配点合計（410点）に占める割合を記載