

杉並区学校用務業務等公募型プロポーザル選定結果

1 件名

学校用務業務等委託

2 選定事業者（五十音順）

協和産業株式会社

杉並区上井草 2 丁目 20 番 12 号

株式会社ジェイレック

渋谷区東 1-20-2

高橋工業株式会社杉並支店

杉並区上荻 2 丁目 37 番 9 号 高栄ビル 2 階

南信ビルサービス株式会社

大田区新蒲田 2 丁目 16 番 8 号

株式会社リンレイサービス

中央区日本橋人形町 2 丁目 25 番 13 号

3 選定経過

令和 6 年 11 月 5 日 選定会議設置

11 月 13 日 公募開始

12 月 2 日 公募締切（8 事業者）

12 月 18 日 第一次審査（書類審査）

令和 7 年 1 月 9 日 第二次審査（プレゼンテーション・ヒアリング）（5 事業者）

1 月 10 日 受託者候補者を選定

4 選定理由

選定会議が定めた審査基準に基づいて第一次審査及び第二次審査を実施し、配点合計に対する評価点の合計が、選定に必要な 7 割 5 分以上となったため。

5 選定会議の構成

職 名 等	氏 名
教育委員会事務局 次長	岡本 勝実
浜田山小学校 校長	緒方 康裕
松ノ木小学校 校長	笠原 秀浩
高井戸東小学校 校長	馬場 章弘
向陽中学校 校長	斎藤 耕一郎
杉並和泉学園 校長	松浦 素明
高円寺学園 校長	田中 稔
桃井第五小学校 校長	佐野 篤
東田中学校 校長	鳥居 利至
阿佐ヶ谷中学校 用務技能長	藤原 栄一

6 審査結果

(1) 第一次審査

書類審査		配点	A社	B社	C社	D社	E社	F社	G社	H社
1	学校施設での業務に対する認識	80	78	68	62	64	80	74	58	34
2	学校等との協力体制（コミュニケーション）	80	72	72	62	58	74	72	46	24
3	業務の実施体制	360	342	315	276	300	336	312	255	135
4	社員教育・研修体制	80	72	68	62	66	70	60	60	34
5	緊急時の対応・苦情処理体制	80	72	72	66	70	76	76	58	26
6	個人情報管理体制	80	74	72	58	60	68	76	60	34
7	経営状況	160	122	148	112	130	114	120	98	48
8	業務実績	80	78	76	54	64	74	66	44	42
9	費用対効果	40	32	30	33	35	29	34	19	34
10	総合評価	80	78	65	53	59	75	72	50	22
合計得点(1120点満点)			1,020	986	838	906	996	962	748	433
			91.1%	88.0%	74.8%	80.9%	88.9%	85.9%	66.8%	38.7%
順位			1	3	6	5	2	4	7	8
可否			通過	通過	落選	通過	通過	通過	落選	落選

【第一次審査通過基準】

各委員の評価点の合計が、配点の合計（1,140点）の **75%（840点）以上** となった事業者のうち、概ね上位5社であること。

【第一次審査通過者】

第一次審査通過基準を満たした 上位5者

(2) 第二次審査

書類審査		A社	B社	D社	E社	F社
1	学校施設での業務に対する認識 80	76	74	72	80	68
2	学校等との協力体制（コミュニケーション） 200	185	170	170	195	155
3	業務の実施体制 360	336	309	306	318	321
4	社員教育・研修体制 80	64	66	64	64	62
5	緊急時の対応・苦情処理体制 80	66	68	66	74	66
6	個人情報管理体制 120	96	96	90	99	93
8	総合評価 200	185	155	150	195	155
合計得点(1120点満点)		1,008	938	918	1,025	920
第一次審査(1120点満点)		1,020	986	906	996	962
第二次審査(1120点満点)		1,008	938	918	1,025	920
評価点総合計(2240)点満点		2,028	1,924	1,824	2,021	1,882
		90.5%	85.9%	81.4%	90.2%	84.0%
順位		1	3	5	2	4
受託者候補者		選定	選定	選定	選定	選定

【第二次審査基準】

各委員の第一次審査及び第二次審査の評価点の合計が
配点の総合計（2,240点）の 75%（1,680点）以上 であること

【第二次審査合格者】

第二次審査通過基準を満たした者

7 評価点内訳

【A社】

評価項目		配点	委員①	委員②	委員③	委員④	委員⑤	委員⑥	委員⑦	委員⑧	委員⑨	委員⑩	
第一次審査	1	学校施設での業務に対する認識	8	6	8	8	8	8	8	8	8	8	
	2	学校等との協力体制（コミュニケーション）	8	6	8	6	8	6	8	8	8	6	
	3	業務の実施体制	36	33	36	36	36	30	33	36	33	36	33
	4	社員教育・研修体制	8	6	8	6	8	6	8	8	6	8	8
	5	緊急時の対応・苦情処理体制	8	6	8	8	8	6	6	8	6	8	8
	6	個人情報管理体制	8	8	8	6	8	8	6	8	6	8	8
	7	経営状況	16	10	14	12	10	12	10	12	14	14	14
	8	業務実績	8	8	8	8	8	6	8	8	8	8	8
	9	費用対効果	4	2	4	4	4	3	4	3	3	2	3
	10	総合評価	8	6	8	8	8	8	8	8	8	8	8
	①第一次審査合計			91	110	102	106	93	99	107	100	108	104
第二次審査	1	学校施設での業務に対する認識	8	6	8	6	8	8	8	8	8	8	
	2	学校等との協力体制（コミュニケーション）	20	15	20	15	20	20	15	20	20	20	
	3	業務の実施体制	36	33	33	27	36	30	36	33	36	36	36
	4	社員教育・研修体制	8	6	6	6	8	6	8	6	6	6	6
	5	緊急時の対応・苦情処理体制	8	8	6	6	6	6	6	8	6	8	6
	6	個人情報管理体制	12	6	9	9	9	12	9	12	9	12	9
	8	総合評価	20	15	20	15	20	20	15	20	20	20	20
	②第二次審査合計			89	102	84	107	102	97	107	105	110	105
総合計（①+②）			180	212	186	213	195	196	214	205	218	209	

【B社】

評価項目		配点	委員①	委員②	委員③	委員④	委員⑤	委員⑥	委員⑦	委員⑧	委員⑨	委員⑩	
第一次審査	1	学校施設での業務に対する認識	8	8	8	6	6	6	8	6	6	8	6
	2	学校等との協力体制（コミュニケーション）	8	8	8	6	8	6	8	8	6	8	6
	3	業務の実施体制	36	30	36	36	30	27	36	27	30	36	27
	4	社員教育・研修体制	8	6	8	6	8	6	6	8	6	8	6
	5	緊急時の対応・苦情処理体制	8	6	8	8	8	8	6	8	8	8	4
	6	個人情報管理体制	8	8	8	6	8	8	6	6	8	8	6
	7	経営状況	16	8	16	16	14	16	14	16	16	16	16
	8	業務実績	8	6	8	8	8	8	8	8	8	8	6
	9	費用対効果	4	2	3	4	4	3	4	2	3	2	3
	10	総合評価	8	6	8	6	7	6	6	7	7	6	6
①第一次審査合計			88	111	102	101	94	102	96	98	108	86	
第二次審査	1	学校施設での業務に対する認識	8	8	8	6	8	8	8	6	8	6	8
	2	学校等との協力体制（コミュニケーション）	20	20	15	15	20	20	15	15	15	15	20
	3	業務の実施体制	36	33	36	30	30	30	36	24	30	27	33
	4	社員教育・研修体制	8	8	8	6	8	6	6	6	6	6	6
	5	緊急時の対応・苦情処理体制	8	6	8	6	6	6	8	8	8	6	6
	6	個人情報管理体制	12	6	12	9	9	12	9	9	12	9	9
	8	総合評価	20	15	15	15	15	15	15	15	15	15	20
	②第二次審査合計			96	102	87	96	97	97	83	94	84	102
総合計 (①+②)			184	213	189	197	191	199	179	192	192	188	

【C社】

評価項目		配点	委員①	委員②	委員③	委員④	委員⑤	委員⑥	委員⑦	委員⑧	委員⑨	委員⑩	
第一次 審査	1	学校施設での業務に対する認識	8	6	6	6	6	6	6	6	8	6	
	2	学校等との協力体制（コミュニケーション）	8	6	6	4	6	8	6	6	6	8	
	3	業務の実施体制	36	27	27	27	30	24	21	33	27	36	24
	4	社員教育・研修体制	8	4	6	6	8	6	6	8	6	6	6
	5	緊急時の対応・苦情処理体制	8	4	6	8	8	8	6	8	6	6	6
	6	個人情報管理体制	8	6	8	4	6	6	4	8	6	6	4
	7	経営状況	16	10	14	12	12	6	10	12	10	12	14
	8	業務実績	8	4	6	6	6	6	4	4	6	6	6
	9	費用対効果	4	3	4	4	3	3	3	4	3	3	3
	10	総合評価	8	0	6	6	6	6	5	6	6	6	6
	①第一次審査合計			70	89	83	91	79	71	95	82	95	83
第二次 審査	1	学校施設での業務に対する認識	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	2	学校等との協力体制（コミュニケーション）	20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3	業務の実施体制	36	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	4	社員教育・研修体制	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5	緊急時の対応・苦情処理体制	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	6	個人情報管理体制	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	8	総合評価	20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	②第二次審査合計			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
総 合 計 (①+②)			70	89	83	91	79	71	95	82	95	83	

【D社】

評価項目		配点	委員①	委員②	委員③	委員④	委員⑤	委員⑥	委員⑦	委員⑧	委員⑨	委員⑩	
第一次審査	1	学校施設での業務に対する認識	8	6	6	6	6	6	8	6	6	8	6
	2	学校等との協力体制（コミュニケーション）	8	6	6	4	6	6	8	6	6	6	4
	3	業務の実施体制	36	24	33	27	33	27	33	36	24	36	27
	4	社員教育・研修体制	8	4	6	6	8	8	6	8	6	8	6
	5	緊急時の対応・苦情処理体制	8	6	6	8	8	6	6	8	8	8	6
	6	個人情報管理体制	8	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
	7	経営状況	16	12	14	12	14	12	14	12	14	14	12
	8	業務実績	8	6	6	6	8	8	8	4	6	6	6
	9	費用対効果	4	3	4	4	3	3	4	4	3	4	3
	10	総合評価	8	6	5	6	6	6	6	6	6	5	7
	①第一次審査合計			79	92	85	98	88	99	96	85	101	83
第二次審査	1	学校施設での業務に対する認識	8	8	6	6	8	8	8	8	6	6	8
	2	学校等との協力体制（コミュニケーション）	20	15	15	15	20	20	15	15	15	20	20
	3	業務の実施体制	36	33	36	27	27	36	27	30	27	33	30
	4	社員教育・研修体制	8	6	6	6	8	6	6	6	8	6	6
	5	緊急時の対応・苦情処理体制	8	6	8	6	8	6	6	8	6	6	6
	6	個人情報管理体制	12	6	9	6	9	12	9	9	9	12	9
	8	総合評価	20	15	20	10	15	15	15	15	15	15	15
②第二次審査合計			89	100	76	95	103	86	91	86	98	94	
総合計（①+②）			168	192	161	193	191	185	187	171	199	177	

【E社】

評価項目		配点	委員①	委員②	委員③	委員④	委員⑤	委員⑥	委員⑦	委員⑧	委員⑨	委員⑩	
第一次 審査	1	学校施設での業務に対する認識	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	
	2	学校等との協力体制（コミュニケーション）	8	8	6	8	6	8	8	8	6	8	
	3	業務の実施体制	36	30	36	36	33	30	36	36	33	36	30
	4	社員教育・研修体制	8	6	8	6	6	6	8	8	6	8	8
	5	緊急時の対応・苦情処理体制	8	8	8	6	8	8	8	8	8	8	6
	6	個人情報管理体制	8	4	8	6	8	6	8	8	6	6	8
	7	経営状況	16	10	12	12	12	10	14	10	12	12	10
	8	業務実績	8	6	8	8	8	8	8	8	8	6	6
	9	費用対効果	4	2	3	4	4	3	3	2	3	2	3
	10	総合評価	8	7	8	8	8	8	8	8	7	6	7
	①第一次審査合計			89	107	100	103	93	109	104	99	98	94
第二次 審査	1	学校施設での業務に対する認識	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	
	2	学校等との協力体制（コミュニケーション）	20	20	20	15	20	20	20	20	20	20	20
	3	業務の実施体制	36	30	36	27	33	30	36	30	33	30	33
	4	社員教育・研修体制	8	8	6	6	8	6	6	6	6	6	6
	5	緊急時の対応・苦情処理体制	8	8	6	8	8	6	8	8	8	8	6
	6	個人情報管理体制	12	6	12	9	9	12	9	12	9	12	9
	8	総合評価	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	15
	②第二次審査合計			100	108	93	106	102	107	104	104	104	97
総合計（①+②）			189	215	193	209	195	216	208	203	202	191	

【F社】

評価項目		配点	委員①	委員②	委員③	委員④	委員⑤	委員⑥	委員⑦	委員⑧	委員⑨	委員⑩	
第一次審査	1	学校施設での業務に対する認識	8	6	8	8	8	8	8	6	6	8	8
	2	学校等との協力体制（コミュニケーション）	8	6	8	8	8	8	8	6	6	6	8
	3	業務の実施体制	36	33	36	27	30	27	36	33	27	36	27
	4	社員教育・研修体制	8	6	8	6	6	6	0	8	6	8	6
	5	緊急時の対応・苦情処理体制	8	6	8	8	8	6	8	8	8	8	8
	6	個人情報管理体制	8	8	8	8	8	8	8	8	6	8	6
	7	経営状況	16	8	12	12	14	14	14	12	12	10	12
	8	業務実績	8	6	8	6	8	8	8	6	6	4	6
	9	費用対効果	4	4	3	4	3	3	4	3	3	4	3
	10	総合評価	8	6	8	8	7	7	8	7	7	6	8
	①第一次審査合計			89	107	95	100	95	102	97	87	98	92
第二次審査	1	学校施設での業務に対する認識	8	8	6	6	6	8	8	6	6	6	8
	2	学校等との協力体制（コミュニケーション）	20	15	15	10	15	20	15	15	15	15	20
	3	業務の実施体制	36	33	33	27	36	33	36	27	30	33	33
	4	社員教育・研修体制	8	6	6	6	6	6	8	6	6	6	6
	5	緊急時の対応・苦情処理体制	8	6	6	6	6	6	8	8	8	6	6
	6	個人情報管理体制	12	6	9	9	9	12	9	9	9	12	9
	8	総合評価	20	15	15	10	15	20	20	15	15	15	15
	②第二次審査合計			89	90	74	93	105	104	86	89	93	97
総合計 (①+②)			178	197	169	193	200	206	183	176	191	189	

【G社】

評価項目		配点	委員①	委員②	委員③	委員④	委員⑤	委員⑥	委員⑦	委員⑧	委員⑨	委員⑩	
第一次 審査	1	学校施設での業務に対する認識	8	6	4	6	8	6	6	4	6	6	6
	2	学校等との協力体制（コミュニケーション）	8	6	4	4	6	4	6	4	4	4	4
	3	業務の実施体制	36	27	24	27	30	27	27	30	27	18	18
	4	社員教育・研修体制	8	6	4	6	6	6	8	8	6	4	6
	5	緊急時の対応・苦情処理体制	8	6	4	6	6	6	6	8	6	4	6
	6	個人情報管理体制	8	4	4	6	6	6	6	8	8	4	8
	7	経営状況	16	4	8	6	16	10	14	12	10	8	10
	8	業務実績	8	4	4	6	8	6	4	4	4	0	4
	9	費用対効果	4	2	2	4	3	2	2	0	2	0	2
	10	総合評価	8	5	2	6	7	6	6	4	4	4	6
	①第一次審査合計			70	60	77	96	79	85	82	77	52	70
第二次 審査	1	学校施設での業務に対する認識	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2	学校等との協力体制（コミュニケーション）	20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3	業務の実施体制	36	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	4	社員教育・研修体制	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5	緊急時の対応・苦情処理体制	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	6	個人情報管理体制	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	8	総合評価	20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	②第二次審査合計			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
総 合 計 (①+②)			70	60	77	96	79	85	82	77	52	70	

【H社】

評価項目		配点	委員①	委員②	委員③	委員④	委員⑤	委員⑥	委員⑦	委員⑧	委員⑨	委員⑩	
第一次審査	1	学校施設での業務に対する認識	8	4	0	4	4	4	6	0	4	4	4
	2	学校等との協力体制（コミュニケーション）	8	4	4	0	0	4	4	0	4	0	4
	3	業務の実施体制	36	12	24	18	12	12	18	6	18	0	15
	4	社員教育・研修体制	8	4	6	4	0	4	4	4	4	0	4
	5	緊急時の対応・苦情処理体制	8	4	6	4	4	0	4	0	4	0	0
	6	個人情報管理体制	8	0	6	4	4	0	4	8	4	0	4
	7	経営状況	16	8	8	4	8	4	8	4	0	4	0
	8	業務実績	8	4	4	6	6	6	4	4	4	0	4
	9	費用対効果	4	4	4	4	3	2	3	4	3	4	3
	10	総合評価	8	5	4	4	3	2	0	0	4	0	0
	①第一次審査合計			49	66	52	44	38	55	30	49	12	38
第二次審査	1	学校施設での業務に対する認識	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2	学校等との協力体制（コミュニケーション）	20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3	業務の実施体制	36	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	4	社員教育・研修体制	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5	緊急時の対応・苦情処理体制	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	6	個人情報管理体制	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	8	総合評価	20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	②第二次審査合計			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
総合計（①+②）			49	66	52	44	38	55	30	49	12	38	

8 参加事業者一覧（五十音順）

- ・ 協和産業株式会社
- ・ 株式会社グローイングアップ
- ・ 株式会社ケンズコミュニティ
- ・ 株式会社ジェイレック
- ・ ソシオ株式会社
- ・ 高橋工業株式会社杉並支店
- ・ 株式会社トータルビル管理
- ・ 南信ビルサービス株式会社
- ・ 株式会社リソレイサービス

9 所管課

教育委員会事務局庶務課

以 上