

懇談会にご参加いただき、ありがとうございます。

懇談会の開催にあたり、 オンライン形式でご参加の方へのお願い

- ノイズ防止のため、マイクは「ミュート」に設定をお願いします。
- 通信環境を安定したものとするため、カメラは「オフ」に設定をお願いします。



開会まで、今しばらくお待ちください。

第5回西荻窪駅周辺まちづくり懇談会

令和3年10月23日(土)

午前10時30分～12時00分

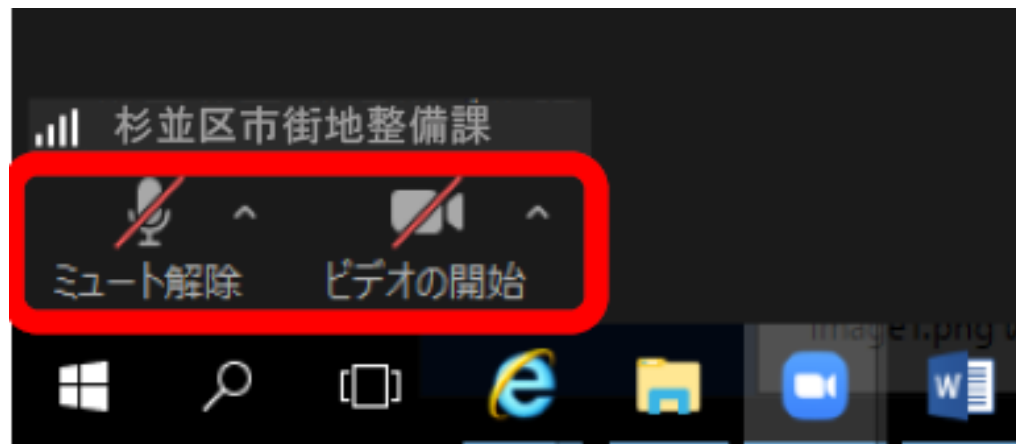
杉並区 都市整備部 市街地整備課 拠点整備係

オンライン形式でご参加の方へのお願い

スマホ



PC



●マイクとビデオの設定

★説明している間

- ・マイクをミュート
- ・ビデオをオフ

★意見交換の時

マイク・ビデオを
オン

オンライン形式でご参加の方へのお願い

●発言方法について

- ① 「手を挙げる」をクリックします。
人数を把握するため、発言を希望する場合は挙手をお願いします。



- ② こちらからお名前をお呼びします。
挙手された順番でお呼びします。
お名前を呼ばれた方は、マイクとビデオを「オン」にしてお話しください。

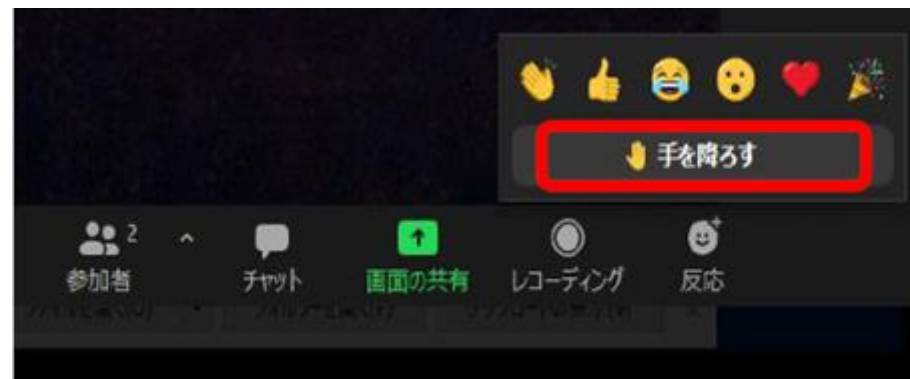
オンライン形式でご参加の方へのお願い

●発言方法について

- ③ 発言が終了しましたら。
マイクとビデオを「オフ」にしてください。



- ④ 「手を降ろす」をクリックします。
画面の下部にある「反応」に
カーソルを当て、「手をおろす」を
クリックしてください。



オンライン形式でご参加の方へのお願い

●発言の順番について

① 対面形式でご参加の方



② オンライン形式でご参加の方

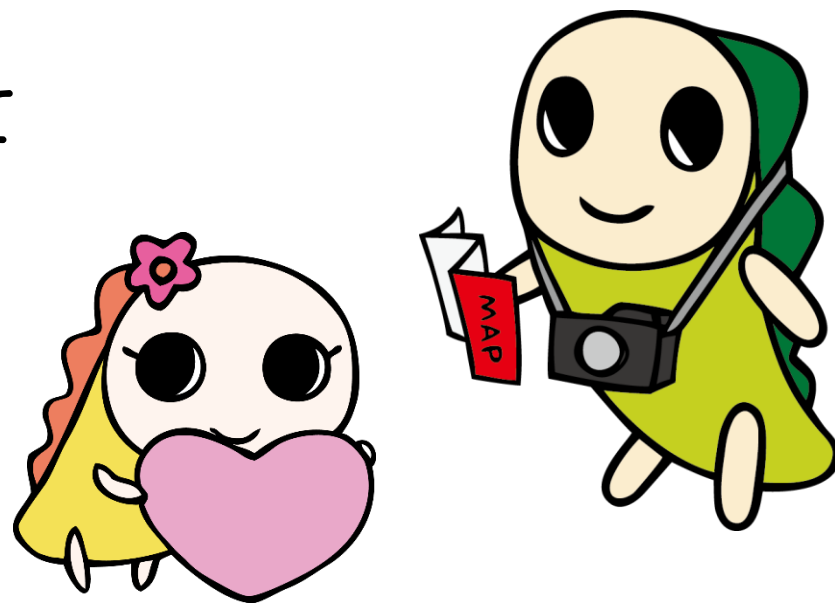


③ チャットのご紹介

※傍聴の方のチャットはご遠慮ください

本日の次第

1. これまでの経緯や懇談会等の取組経過について
 - (1) 「西荻窪駅周辺まちづくり方針」の策定について
 - (2) まちづくり懇談会等の取組経過
2. 前回の懇談会の主な意見について
 - (1) 主な意見紹介
 - (2) 前提条件の説明
3. 今後の進め方（予定）について
4. 意見交換
5. 閉会



1. これまでの経緯や 懇談会等の取組経過について

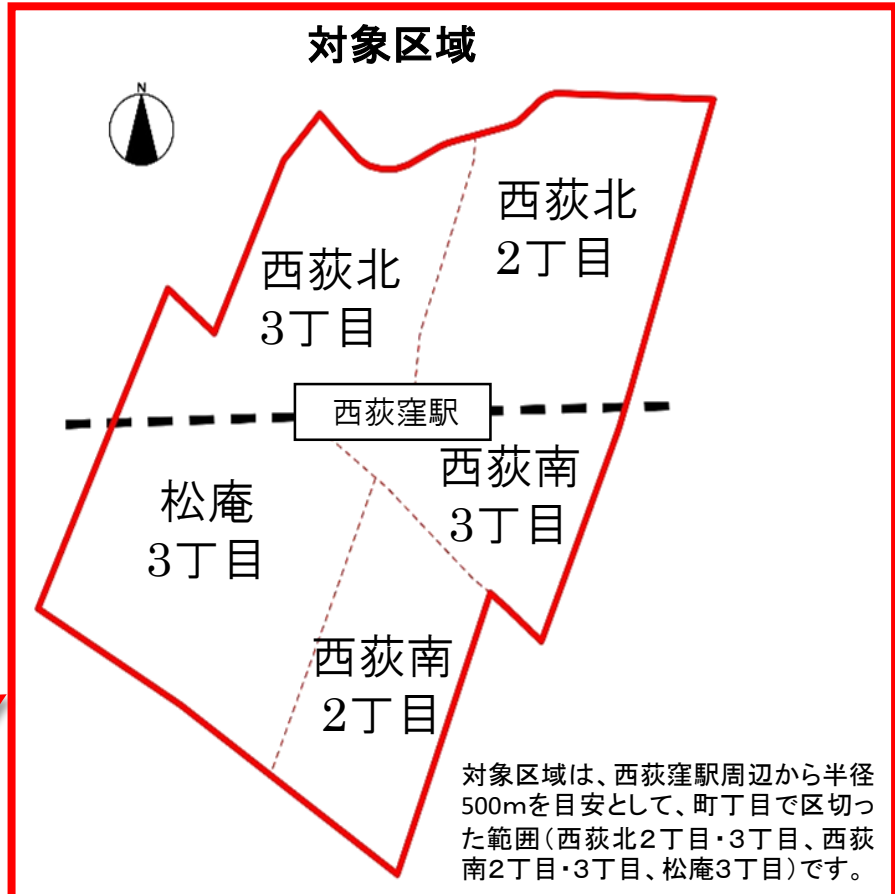
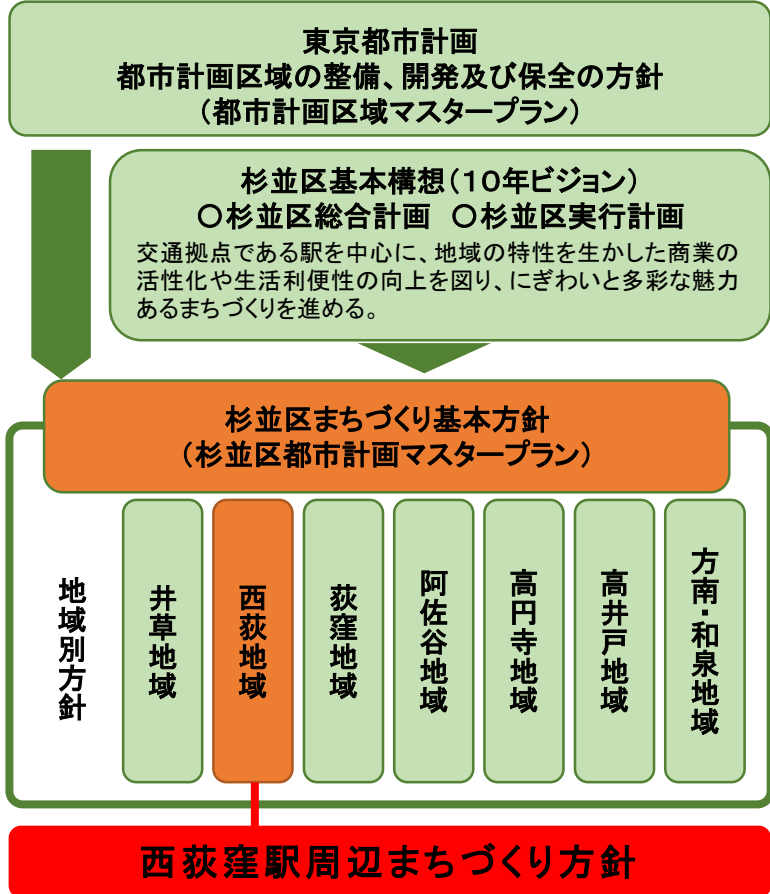
1. (1)「西荻窪駅周辺まちづくり方針」の策定について

「西荻窪駅周辺まちづくり方針」とは

『杉並区まちづくり方針(杉並区都市計画マスタープラン)』を補完し、まちの将来像やその実現に向けた取組の方向性を示す「まちのランドデザイン」として、個別具体的取組への橋渡しを担うものです。

まちづくり懇談会の目的

「西荻窪駅周辺まちづくり方針」の策定に向けて、地域の皆さまからご意見をいただくことを目的に懇談会を開催しています。今後も引き続き、懇談会を開催し、ご意見を伺う予定です。



1. (1) 「西荻窪駅周辺まちづくり方針」の策定について

他の地区のまちづくり方針(参考)



荻窪駅周辺まちづくり方針



阿佐ヶ谷駅等周辺まちづくり方針

1. (2)まちづくり懇談会等の取組経過

平成28年度	西荻地域まちづくりアンケート調査実施	
平成29年度	西荻まちづくりワークショップ実施	
平成30年度	西荻窪駅周辺まちづくりに関するアンケート調査実施	
	第1回 まちづくり懇談会 (平成30年12月9日) 【意見交換の内容】 ○まちの強みと弱み ○まちの目指すべき将来像に欠かせないキーワード	
	第2回 まちづくり懇談会 (平成31年2月3日) 【意見交換の内容】 ○まちづくりの目標 ○実現に向けた取り組みの視点	
令和元年度	第3回 まちづくり懇談会 (令和元年7月6日) 【意見交換の内容】 ○これまでの意見の確認 ○まとめた意見を基に設定したテーマを紹介 ○テーマ別部会の開催の提案	
	第1回 テーマ別部会 (令和元年9月8日)	【話し合うテーマ】 ○付加価値を生むまちづくり ○暮らしやすいまちづくり ○安心・安全なまちづくり
	第2回 テーマ別部会 (令和元年11月10日)	
	第3回 テーマ別部会 (令和2年1月26日)	
令和2年度	オンライン懇談会 (令和3年3月21日) ○これまでの経緯や懇談会等の取組経過について ○今後の進め方について	

2. 前回の懇談会の主な意見について

2. (1) 主な意見紹介

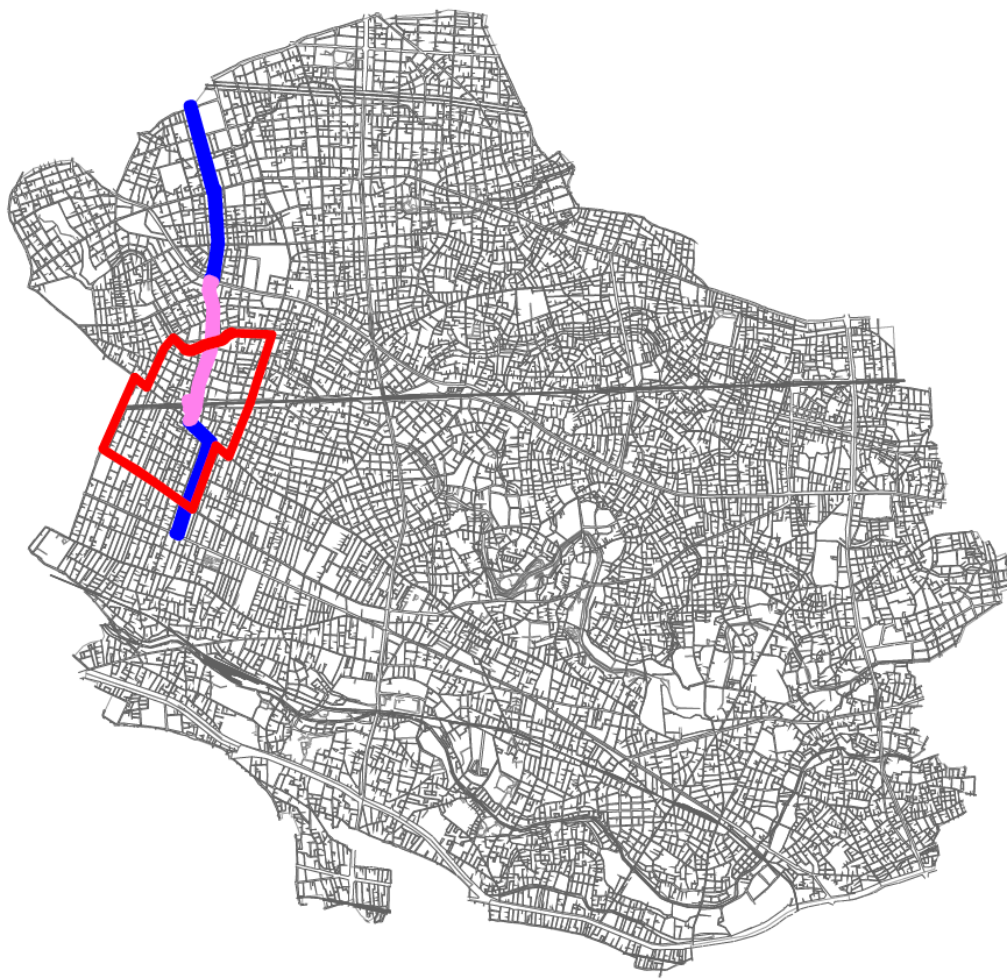
Q これまでの懇談会では、「都市計画道路の拡幅を前提としたまちづくり」といった話が出ていなかった。
そのため、今後、懇談会等を開催するのであれば、前提をしっかりと決めて行うべきである。

A 都市計画道路補助132号線の拡幅については、「東京における都市計画道路の整備方針(第四次事業化計画)」や「杉並区まちづくり基本方針(都市計画マスタープラン)」等で、整備の促進を図ることを位置づけています。
そのため、西荻窪駅周辺のまちづくり方針を策定するにあたり、今後の懇談会等では、議論の前提をしっかりとお伝えして、取組を進めてまいります。




～出典：まちづくりだよりNo.4より～

2. (2) 前提条件の説明

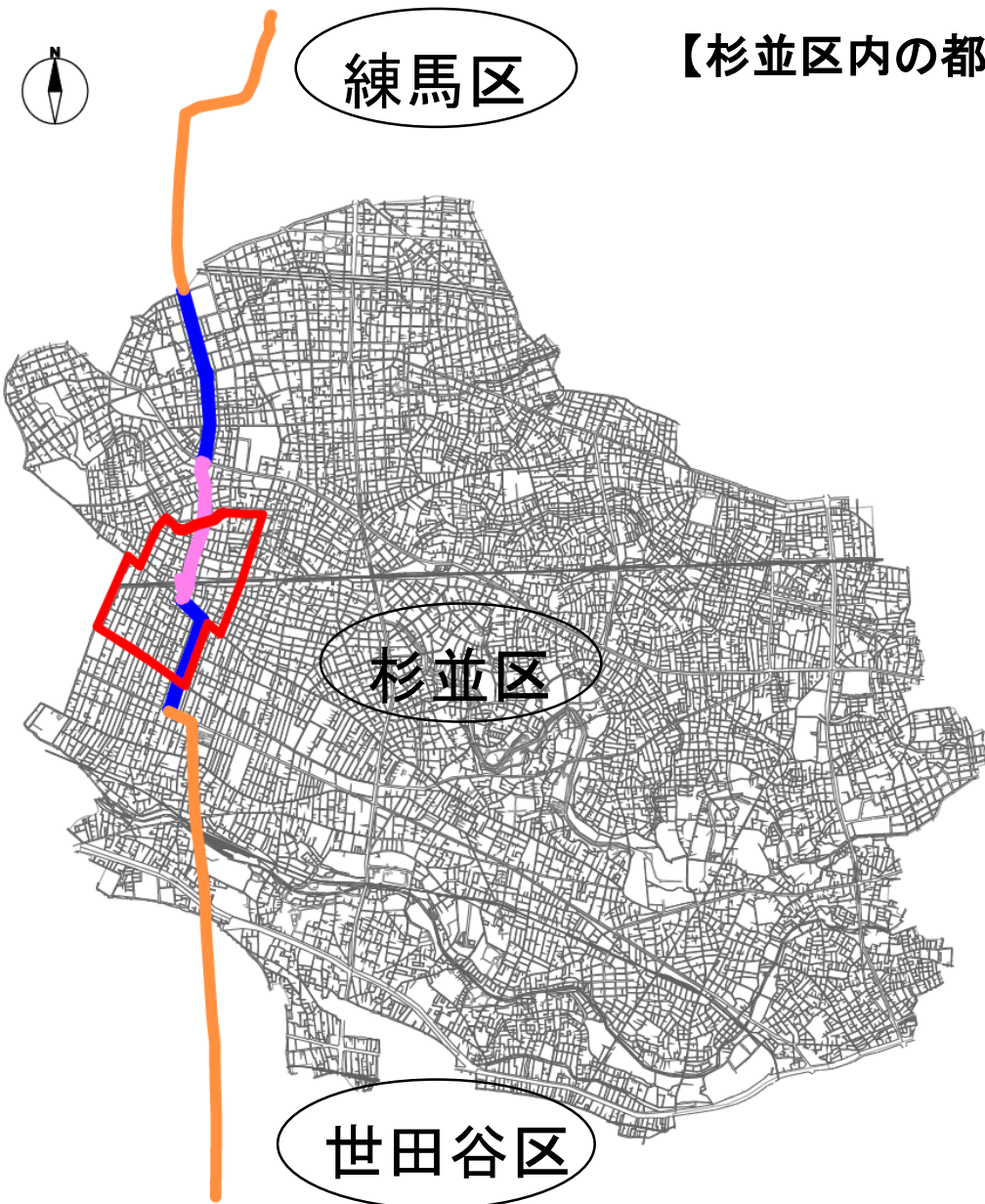
【杉並区内の都市計画道路補助132号線】



【凡例】

- : 懇談会対象区域
- : 都市計画道路補助132号線
(計画決定)
- : 都市計画道路補助132号線
(第四次事業化計画の優先整備路線)

2. (2) 前提条件の説明



【杉並区内の都市計画道路補助132号線】

【凡例】

- : 懇談会対象区域
- : 都市計画道路補助132号線
(計画決定)
- : 都市計画道路補助132号線
(第四次事業化計画の優先整備路線)

2. (2) 前提条件の説明

【対象区域内の都市計画道路補助132号線】



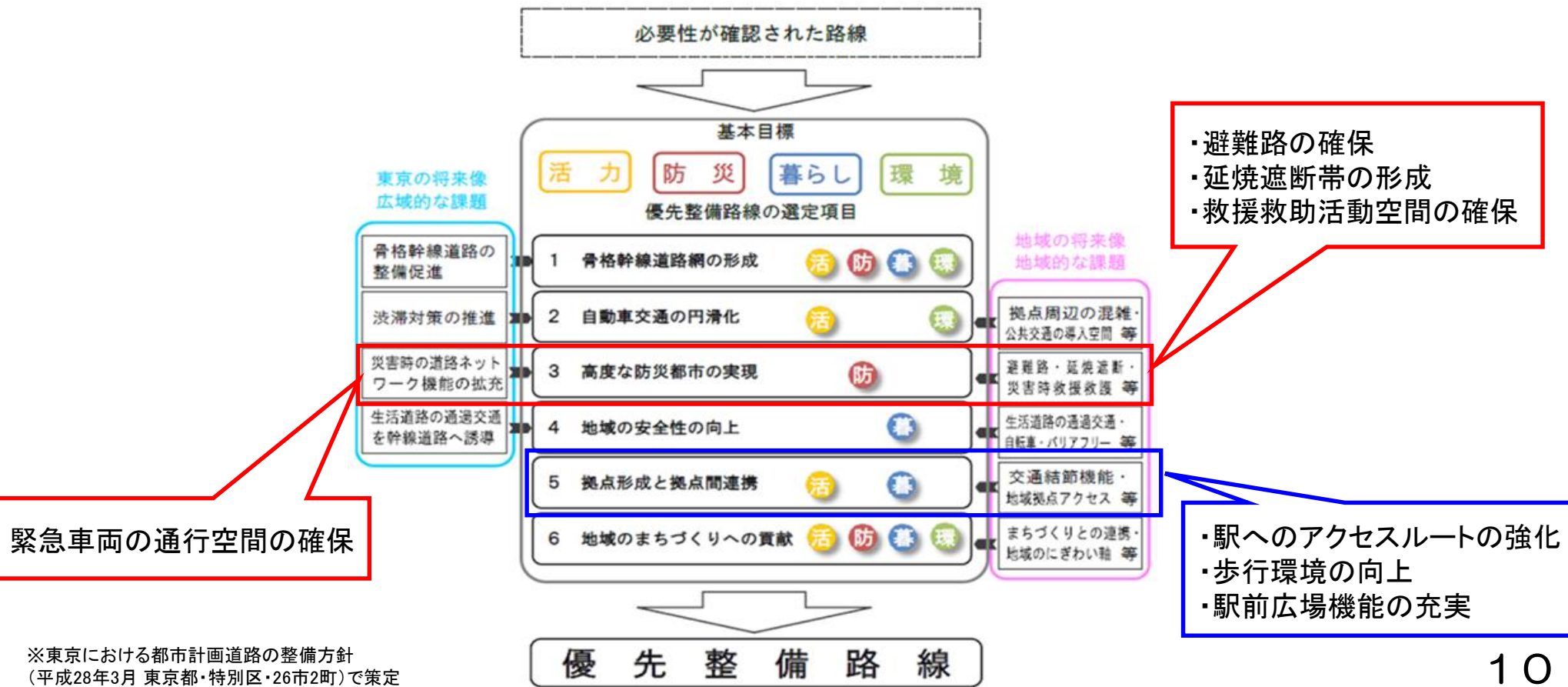
【凡例】

- : 懇談会対象区域
- : 都市計画道路補助132号線 (計画決定)
- : 都市計画道路補助132号線 (第四次事業化計画の優先整備路線)

2. (2) 前提条件の説明：都市計画道路補助132号線の事業目的

都市計画道路の第四次事業化計画※において、**優先整備路線**に選定
 ○「高度な防災都市の実現」・・・災害時の防災機能の向上
 ○「拠点形成と拠点間連携」・・・西荻窪駅や避難所へのアクセス向上

優先整備路線の選定の考え方(第四次事業化計画)



※東京における都市計画道路の整備方針
 (平成28年3月 東京都・特別区・26市2町)で策定

2. (2) 前提条件の説明：都市計画道路補助132号線の整備概要1

事業認可の概要

【第1期】

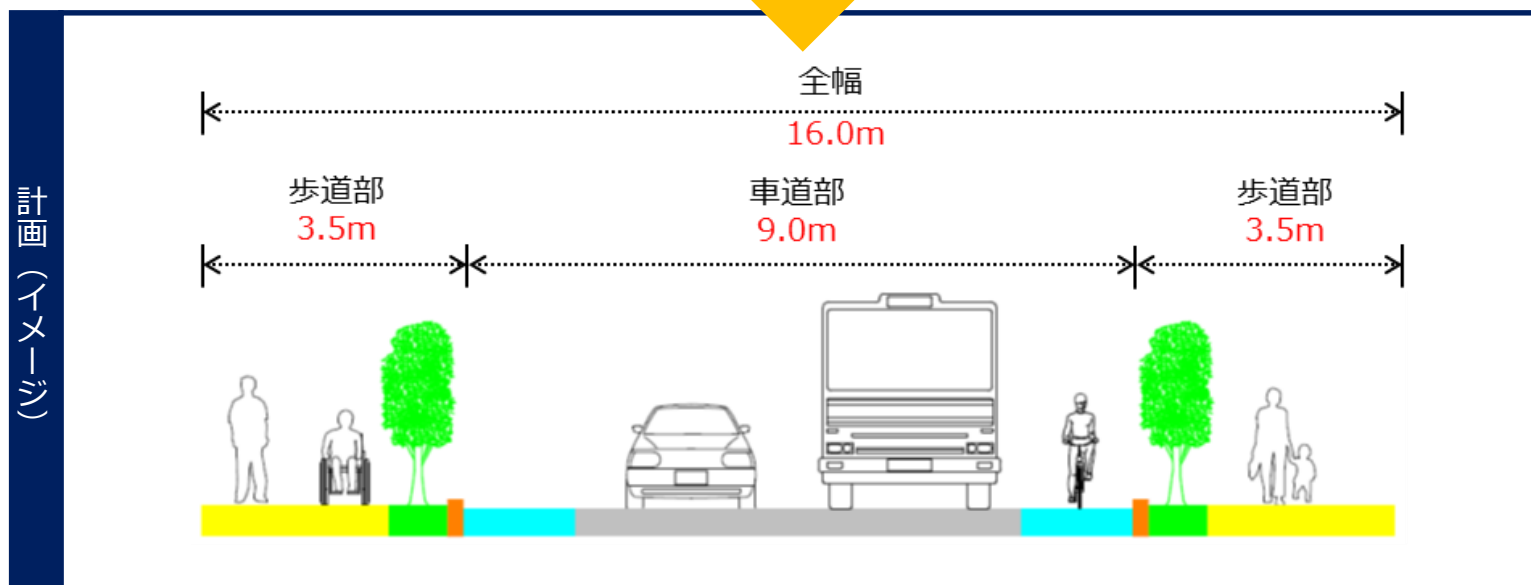
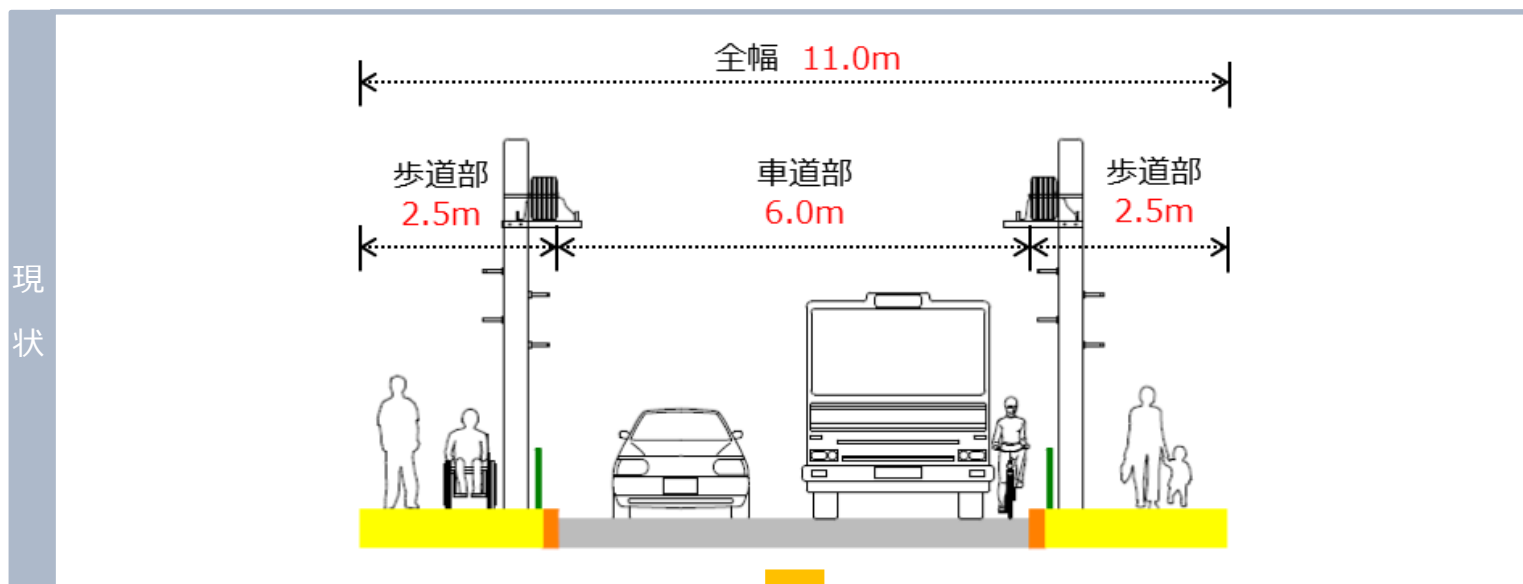
- 事業認可：令和2年4月7日
- 区間：杉並区上荻4丁目(青梅街道)～杉並区西荻北3丁目
- 延長：606m
- 幅員：16m(車道9m+両側歩道3.5m)
- 事業期間：令和2年4月7日から令和12年3月31日(約10年間)

※事業認可とは、杉並区の事業認可申請に対し、東京都より十分な公益性や必要性が認められたため、杉並区が本格的に事業に取り組むことが可能となる法的手続きのこと

位置図



2. (2) 前提条件の説明：都市計画道路補助132号線の整備概要2



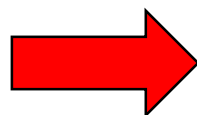
2. (2) 前提条件の説明：都市計画道路補助132号線の整備

計画(イメージ)

【整備前】



歩道が狭くて危険です



【整備後】



誰もが安全・快適に通行できます

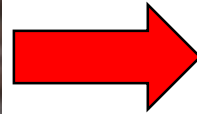
2. (2) 前提条件の説明：都市計画道路補助132号線の整備

計画(イメージ)

【整備前】



歩道が狭くて危険です



【整備後】



出典：国土交通省

緊急車両や自転車が安全に走行できます

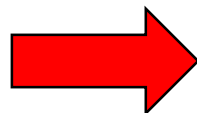
2. (2) 前提条件の説明：都市計画道路補助132号線の整備

計画(イメージ)

【整備前】



大型車のすれ違い
自転車の通行が困難です

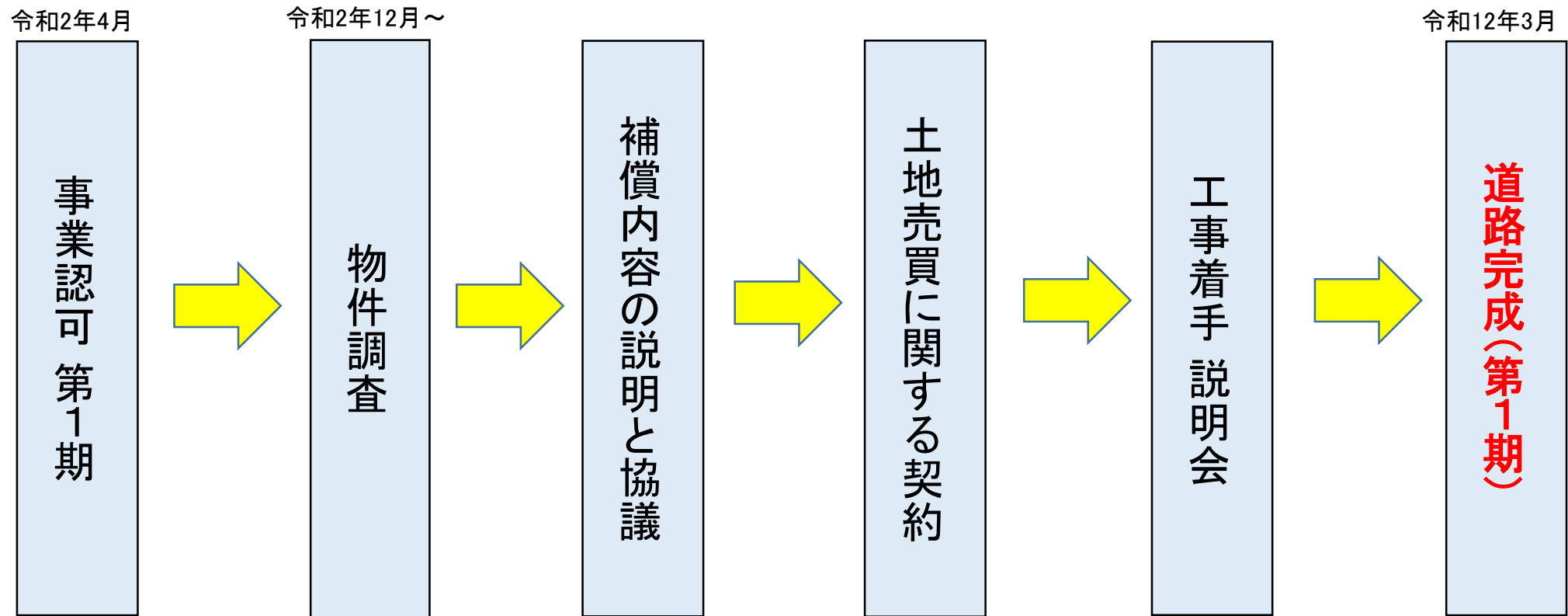


【整備後】



円滑に緊急車両が通行できます
道路拡幅が延焼を防止します

2. (2) 前提条件の説明：都市計画道路補助132号線の今後の流れ(予定)



※今後、用地取得の進捗状況や関係機関協議により、変更となる可能性があります。

2. (1) 主な意見紹介

Q これまでの懇談会に障害者の方の参加はありましたか。
また、区域内にお住いの方もいるので、意見を聞いてもらいたい。

A これまでの懇談会では、障害者の方の参加はありませんでした。
今後、取組を進める中で、ご意見を伺ってまいります。

➡取組経過：令和3年5月27日障害者連合会にて概要説明及び
懇談会募集の案内

【概要説明内容】

- ・西荻窪駅周辺まちづくり
- ・都市計画道路補助132号線

～出典：まちづくりだよりNo.4より～

3. 今後の進め方(予定)について

3. 今後の進め方(予定)について

平成30年度より
懇談会開催

西荻窪駅周辺まちづくり懇談会 開催

平成30年度

第1回 平成30年12月 9日

第2回 平成31年 2月 3日

令和元年度

第3回 令和元年 7月 6日

テーマ別部会 第1回～第3回

令和2年度

オンライン懇談会開催 令和3年 3月21日

令和3年度～

現在

令和3年 引き続き懇談会を開催

- ・いただいたご意見の取りまとめ
- ・「まちの将来像」について意見交換
- ・「まちの目標」について意見交換 等

「西荻窪駅周辺まちづくり方針(たたき台・中間まとめ)」
について、意見交換及び取りまとめ

「西荻窪駅周辺まちづくり方針(案)」について、
意見交換及び取りまとめ

「西荻窪駅周辺まちづくり方針」の策定・公表

3. 今後の進め方(予定)について

【対象区域(航空写真)】



【凡例】

— : 懇談会対象区域

— : 都市計画道路補助132号線

3. 今後の進め方(予定)について

～参考:「荻窪駅周辺まちづくり方針」より～



西荻窪駅周辺の
将来像を位置付けたい

【まちの将来像】

将来像 一住宅都市杉並の芯として 歴史文化を礎に にぎわいと住環境が調和したまち

荻窪駅周辺は、区内最大の交通結節点であり、商業・業務、公共サービス、文化・教育などの都市機能が集積した、杉並を代表するにぎわいの中心（都市活性化拠点）です。また、歴史的・文化的資源が数多く点在し、みどり豊かな住環境が広がる、住宅都市杉並を代表するまちです。

こうした荻窪駅周辺のまちの特長や個性を生かしつつ、課題である駅南北の連絡機能の強化や回遊性の向上、防災性の向上などに、ハード・ソフトの両面から取り組むことにより、その魅力を更に高め、にぎわいと住環境が調和した、住み続けたい、訪れたいまちを目指します。

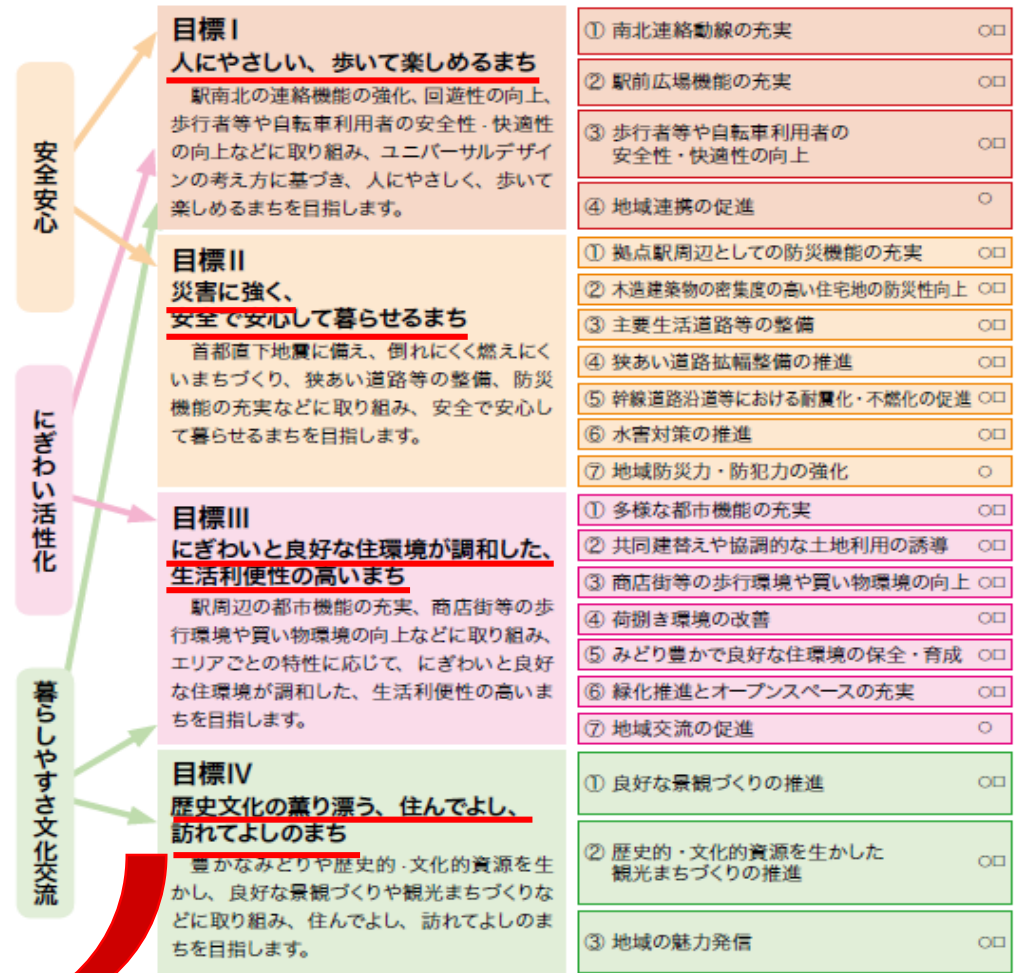
3. 今後の進め方(予定)について

～参考:「荻窪駅周辺まちづくり方針」より～



【まちの目標】

テーマ別の取組の方向性



西荻窪駅周辺の
目標を位置付けたい

主な取組主体 ○: 区民及び事業者 □: 行政(区等)

3. 今後の進め方(予定)について

～参考:第3回まちづくり懇談会事前説明資料より～

「昨年度(平成30年度)のまちづくり懇談会の総括(振り返り)」

(第2回懇談会)				
[各班で出されたまちづくりの目標・実現に向けた取り組み視点]				
班	まちづくりの目標	実現に向けた取り組み視点	目標の実現に向けた取り組み方向	
A	個性ある(西荻らしい)魅力のあるまち	<ul style="list-style-type: none"> 個性ある商店を開店する起業者の支援 定期的な催しの開催による賑わいの創出 	<ul style="list-style-type: none"> 地域密着を促進する空き店舗の活用 情報発信 	●個性を活かしたまちの活性化
	人が安心して快適に歩けるまち	<ul style="list-style-type: none"> 沿道商店街との連携による歩行環境の向上 歩車分離の強化による安全性の確保⇨商店街との共存 歩行環境の充実 	<ul style="list-style-type: none"> 車両・自転車・歩行者を区分した道路網の形成 街路樹や沿道緑化など良好な景観の形成 	<ul style="list-style-type: none"> ■安心快適な歩行空間の形成 ▲みどりある良好な景観
	街の中に集える場があるまち	<ul style="list-style-type: none"> 新たな場所づくり 	<ul style="list-style-type: none"> 既存の場所の利活用 	▲交流できる場所づくり
B	多様な世代がつながり交流するまち	<ul style="list-style-type: none"> 新たな交流の場の確保、既存施設の利用 	<ul style="list-style-type: none"> イベントの開催 人付き合いをサポートする情報の発信 	▲多世代交流の促進
	個性あふれる活気のあるまち	<ul style="list-style-type: none"> 駅南口の再開発 回遊性を促進する歩行者ネットワークの形成 	<ul style="list-style-type: none"> 空き店舗の活用(商店街の活気づくり) 来訪者を誘引する情報発信 	●個性を活かしたまちの活性化
	安全・きれいな住み心地がよいまち	<ul style="list-style-type: none"> 伏見通りの改善、補助132号線の整備 きれいの維持(清掃などボランティア活動の支援) 	<ul style="list-style-type: none"> ベンチ等休憩場所の設置 景観(植樹や花壇の設置等緑化の推進) 	<ul style="list-style-type: none"> ■安全な歩行空間の形成 ▲きれいで住み心地のよいまち
C	伝統・文化を大切にするまち	<ul style="list-style-type: none"> 区内大学との交流 既存の店舗、多様な店主の誘引による個性の創出 	<ul style="list-style-type: none"> 情報発信 	●伝統・文化・交流を大切にするまち
	個性を守り育てる	<ul style="list-style-type: none"> 地区の個性を残すまちづくりの促進 	<ul style="list-style-type: none"> 空き家、空き店舗の利活用 	●個性を活かしたまちづくり
	あなたの居場所がある	<ul style="list-style-type: none"> 多様な出会い交流の促進 	<ul style="list-style-type: none"> 多様なイベントの開催 住民交流会 	▲交流づくり
D	歩くのが楽しい	<ul style="list-style-type: none"> 自転車通行への対応 	<ul style="list-style-type: none"> 自転車利用者のマナー向上 街中案内の充実 	■安心な歩行空間の形成
	活気のあるまち	<ul style="list-style-type: none"> 駅周辺における屋外活動と場所の確保 	<ul style="list-style-type: none"> 情報の発信 イベントの取組み 	●まちの活性化
	多様な人に寛容なまち	<ul style="list-style-type: none"> 歩車分離やバリアフリーなど歩行環境の充実 	<ul style="list-style-type: none"> 人口構造の変化に対応 	■多世代に安心な歩行空間の形成
E	安全・安心が感じられるまち	<ul style="list-style-type: none"> 既存公園の有効活用 	<ul style="list-style-type: none"> 集える場所の確保 歩行環境 	<ul style="list-style-type: none"> ■安全・安心なまちづくり ▲集える場所の確保・公園活用
	成熟したまち	<ul style="list-style-type: none"> 路地裏など特徴あるまちの形成 	<ul style="list-style-type: none"> 落ち着ける休憩場所の確保 清潔なまちの維持 	<ul style="list-style-type: none"> ●個性を活かしたまちづくり ▲清潔で住み良いまち
	今のままのまち	<ul style="list-style-type: none"> みんなで守るルール 	<ul style="list-style-type: none"> 交流の仕組み 思いやりの心の醸成 歴史を知る 	▲良好なまち(現状)の保全 ●歴史の継承
F	より安全・安心なまち	<ul style="list-style-type: none"> 駅前周辺の交通環境改善 	<ul style="list-style-type: none"> 公園整備 集える居場所づくり 街路灯の整備 	<ul style="list-style-type: none"> ■安全・安心なまちづくり ▲集える居場所・公園整備
	生き活きた魅力的なまち			●まちの活性化
	安全で安心できるまち	<ul style="list-style-type: none"> 災害時に対応できる道路整備 歩車、自転車の分離など歩行者の安全性強化 	<ul style="list-style-type: none"> 自転車マナーの教育強化 情報提供、訓練など災害への対応準備の強化 	■安全・安心なまちづくり
子どもがのびのびできるまち	ふとこの深いまち	<ul style="list-style-type: none"> 開かれた自治会組織の促進 	<ul style="list-style-type: none"> 多様な人がふれあえる場づくり 多様な人が参加できる催しの開催・周知 	▲多世代交流の促進
	こころ豊かなまち	<ul style="list-style-type: none"> 良好な緑の保全、緑を楽しむ 	<ul style="list-style-type: none"> イベントの開催 商店の活用・活性化 西荻独自の文化づくり 	●文化を活かしたまちづくり ▲みどりを楽しむ
	子どもがのびのびできるまち	<ul style="list-style-type: none"> 公園・緑地・遊歩道など遊び場の確保 	<ul style="list-style-type: none"> 防犯カメラ網など見守り強化 独自技術者(匠)の子供教育への協力 	▲遊び場の確保 ■安全・安心なまちづくり ●技術の継承

これまでの意見や今後の意見を基に、まちの将来像及び目標の検討を進めます。

3. 今後の進め方(予定)について

～参考:まちづくりだよりNo.2より～

「付加価値を生むまちづくり」 参加者から出た項目 ●「人の集まる場づくり」 ●「イベントづくり」 ●「西荻の魅力とは」 ●「情報発信のプラットフォーム」	「暮らしやすいまちづくり」 参加者から出た項目 ●「今の暮らしやすさの維持」 ●「コミュニティによる安心づくり」 ●「空き家(室)・店舗の活用」 ●「空き地・スペースの活用」	「安心・安全なまちづくり」 参加者から出た項目 ●「交通安全対策」 ●「地域での防犯対策の推進」 ●「防災性の強化」
<p>まとめ:「付加価値を生むまちづくり」を実現するために</p> <p>【人の集まる場づくり】</p> <ul style="list-style-type: none"> ○点と点をつなぐ仕組みづくり <ul style="list-style-type: none"> ・誰もが参加できる『話し合いの場づくり』 ・誰もが気軽に使える『活動の場づくり』 ○駅を利用している人たちが立ち寄れる場づくり <ul style="list-style-type: none"> ・参加する人が楽しめるイベントづくり ・各商店が事業継承される仕組みづくり ○人とのつながりによる体制づくり <ul style="list-style-type: none"> ・参加しやすいコミュニティづくり ・商店街や町会を超えたつながりづくり ・地区外とのつながりづくり <p>【イベントづくり】</p> <ul style="list-style-type: none"> ○西荻らしいイベントの実施 <ul style="list-style-type: none"> ・参加しやすいイベント ・小規模なイベント ・西荻の魅力(音楽)と飲食のコラボレーション ○情報発信・共有によるつながりづくり <ul style="list-style-type: none"> ・参加者とのつながりづくり ・支援者(出資者)とのつながりづくり <p>【西荻の魅力とは】</p> <ul style="list-style-type: none"> ○個人店が多い地域特性を活かしたまちづくり <ul style="list-style-type: none"> ・地域の情報発信 ・起業(支援)や空き店舗の活用 ・空き店舗と個人店をつなぐ仕組みづくり ○若者のやる気を引き出すづくり <ul style="list-style-type: none"> ・(若者の多様性を応援する)仕組みづくり ・催事スペースの活用 <p>【情報発信のプラットフォーム】</p> <ul style="list-style-type: none"> ○まちの課題、発信した情報の収集 <ul style="list-style-type: none"> ・人の興味を引く魅力的な情報の発信 ○まちなかでの情報発信の拠点づくり <ul style="list-style-type: none"> ・情報発信の拠点づくりの促進 ○情報発信の継続的な取組み促進 <ul style="list-style-type: none"> ・人の確保 ・場所の確保 ・システムづくり 	<p>まとめ:「暮らしやすいまちづくり」を実現するために</p> <p>【今の暮らしやすさの維持】</p> <ul style="list-style-type: none"> ○誰もが歩きやすい道づくり <ul style="list-style-type: none"> ・歩きやすい環境整備(バリアフリー・無電柱化等) ・災害に対応できるインフラや狭い道路の整備 ○誰もが安心できる場づくり <ul style="list-style-type: none"> ・施設の防災拠点化=「集まれる場づくり」 <p>【コミュニティによる安心づくり】</p> <ul style="list-style-type: none"> ○誰もが安心して過ごせるまちづくり <ul style="list-style-type: none"> ・座って休める場所づくり ・誰もが安全に通行できる段差の少ないまち ○みどり豊かな良好な住環境の保全・育成 <ul style="list-style-type: none"> ・軸となるみどり ・にぎわいとしてのみどりを確保(公園等) ○地域住民のコミュニティ促進 <ul style="list-style-type: none"> ・盛りやすく緑ある、くつろげる場づくり ・まちの動きに関連する情報発信・共有 <p>【空き家(室)・店舗の活用】</p> <ul style="list-style-type: none"> ○情報を集約するプラットフォームづくり <ul style="list-style-type: none"> ・まちを活性化するためのしくみづくり ・『まちかど掲示板』の設置 ○空間(部屋、建物)の有効活用 <ul style="list-style-type: none"> ・マルシェ ・まちかど休憩所 ・NPOなどの活動拠点 ・シェアオフィス ・子育て世代など多世代を対象とした多目的スペース ・留学生向け下宿 <p>【空き地・スペースの活用】</p> <ul style="list-style-type: none"> ○まちなかの小さな菜園づくり <ul style="list-style-type: none"> ・小さな空間(花壇や車道と歩道の間等)の活用 ・街なか菜園としての活用 ○ゆるやかなコミュニティづくり <ul style="list-style-type: none"> ・少額出資することによる参加者意識の向上 ・収穫物を活用したイベント等の出会いの場・交流づくり 	<p>まとめ:「安心・安全なまちづくり」を実現するために</p> <p>【交通安全対策】</p> <ul style="list-style-type: none"> ○歩行者に優しいまちづくりの推進 <ul style="list-style-type: none"> ・歩行者の安全に視点を置いた交通ルール ・神明通りを中心とした車両スピードの抑制の工夫 ・歩行者に優しい道路づくり ○安全な道路空間の確保 <ul style="list-style-type: none"> ・自動車、自転車の走行空間の確保 ・看板設置抑制による道路空間確保 ・道路沿道店舗におけるかけ看板の飛散防止 ・はみ出し等の違法駐車等の規制 ・搬入・搬出時(荷捌き)の路上駐車対策 ○交通マナー・ルール(自動車、自転車、歩行者の向上) <ul style="list-style-type: none"> ・交通ルールや自転車運転マナー教室・対策 ・大人向けの交通安全パンフレット配布 <p>【地域での防犯対策の推進】</p> <ul style="list-style-type: none"> ○犯罪が起きないまちづくり <ul style="list-style-type: none"> ・地域のつながりによる防犯力の強化 ○治安力の向上と治安の維持 <ul style="list-style-type: none"> ・防犯カメラ設置等による治安力の向上 ・治安の維持のための(危険箇所)点検マップ作成 <p>【防災性の強化】</p> <ul style="list-style-type: none"> ○危険箇所の点検、マップづくり <ul style="list-style-type: none"> ・災害危険箇所の把握 ・防災マップの作成 ○ブロック塀の倒壊防止 <ul style="list-style-type: none"> ・倒壊の危険性のあるブロック塀の把握 ・ブロック塀の撤去推進・設置防止 ○街中への災害対応型ベンチ(かまど、トイレなど)の導入 <ul style="list-style-type: none"> ・駅周辺や地域の公園での災害対応型 ○地域における共助の取組み推進 <ul style="list-style-type: none"> ・地域での共助の取組み啓発

個性と魅力ある西荻窪。さらに素敵なまちにしていきたいと思います！



これまでの意見や今後の意見を基に、まちの将来像及び目標の検討を進めます。

4. 意見交換

5. 閉 会

※ アンケートの提出をお願い致します。