

旧上荻窪会議室等の跡地活用と周辺施設の検討

令和6年1月に策定した「杉並区区立施設マネジメント計画」に基づき、老朽化した区立施設の更新に関する取組について、区が計画案を作成する前の段階から区民の皆さんと一緒に解決策(更新方法等)を考える、ワークショップを開催しています。

このニュースでは、4月21日(日)に開催した第1回に引き続き、5月26日(日)に開催した、第2回のワークショップの様子をお伝えします。

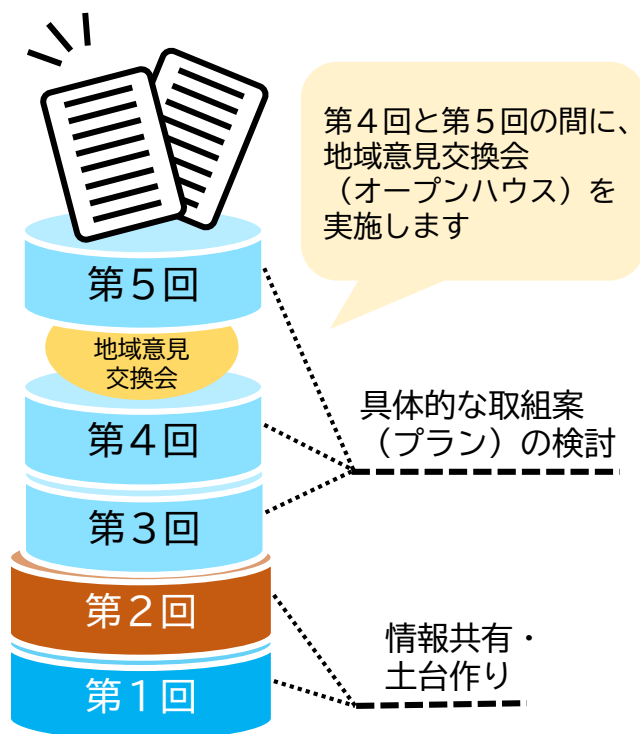
第2回のテーマ

対象施設を取り巻く状況や建替え時に生じる課題について考えよう！

4月～9月に全5回開催するこのワークショップでは、第2回までに取組案(プラン)の検討に向けて必要な情報の共有(土台作り)を行い、第3回から具体的なプランの検討を行う予定です。

そのため、第2回では、このテーマに沿ってグループワークを行いました。

また、ワークショップの後半では、旧上荻窪会議室等跡地の活用方法について、具体的に意見交換を行いました。



区からの説明 & グループワーク

区から、対象施設を取り巻く状況や建替え時に生じる課題などを説明しました。

その後、説明を受けて気になった点などについてグループで共有するワークを行いました。

STEP 1 対象施設等について理解を深めよう！

高齢者の居場所の確保の必要性

区では、多くの元気な高齢者が豊富な知識と経験を生かし、いきいきと活躍する社会を目指して、様々な取組を実施しています。そのうち、「ゆうゆう館」、「コミュニティふらっと」は、様々な活動・多世代交流の場などとしての役割を担っています。

主な意見

- ゆうゆう館の利用者はどのような移動手段で来ているのか気になる
- ゆうゆう館は利用者が多く、抽選になって予約が取れないことがある

コミュニティふらっと

コミュニティふらっとは、子どもから高齢者まで、誰もが身近な地域で気軽に利用できる地域コミュニティ施設として整備しており、現在までに6か所開設しています。誰もが使えるラウンジの設置や多世代型交流イベント等を通じて、様々な世代の方に利用されています。

また、区がこれまで進めてきたゆうゆう館の再編(機能継承)の内容やこれまでの取組の検証結果(一部)についてもお伝えしました。



(多世代交流イベント)

主な意見

- イベントをきっかけに世代間の交流が生まれるのは良いことだと思う
- 施設の使い方や予約の仕方がわかりやすいと良い

西荻北保育園の建替え時に生じる課題

区立保育園を維持する必要性や西荻北保育園を現地で建て替える場合の課題について、地域の保育需要や区立保育園が担う役割、建替え時に保育園の延床面積が増加する要因などを踏まえながらお伝えしました。

仮に、西荻北保育園を現在の定員を維持して建て替える場合には、保育園の延床面積が増加するため、併設しているゆうゆう西荻北館を現在の場所で、現在と同規模の面積で確保することが難しくなります。西荻北保育園の改築に当たっては、ゆうゆう西荻北館利用者の活動場所を周辺施設の状況も踏まえながら確保していく必要があります。

主な意見

- 障害児等も受け入れられるよう区立保育園は維持していくべき
- 活動場所がなくなってしまう人のことも考える必要がある

ケア24上荻の課題

ケア24上荻は、現在、杉並会館内に暫定移転しています。今後の施設のあり方を検討するに当たっては、杉並会館での運営の継続、旧上荻窪会議室等跡地への移転、民間賃貸物件での運営など、様々な視点で検討する必要があります。

主な意見

- ケア24はそのまま杉並会館にあっても良いのではないかと
- ケア24の周知のため、他の施設と複合化するメリットがあるのではないかと

STEP 2 意見交換をしよう！

旧上荻窪会議室等跡地の活用方法について、グループで意見交換をしました。区の説明の中で感じた疑問点等をグループワークの中で解消しながら、意見交換を進めました。



【旧上荻窪会議室等跡地に整備する施設について】

世代問わず誰でも使えるコミュニティふらっとが良い

ケア24とゆうゆう館を一緒にするのが良いと思う

誰でも立ち寄れる休憩所やラウンジがあると良い

緑の多い施設にしたい

元(ゆうゆう館+ケア24+会議室)に戻ると思っていた

どんな施設なのか外から見てわかりやすいもの良い

STEP3 他のグループで出た意見も見よう！

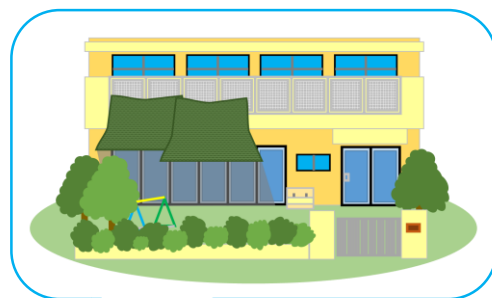
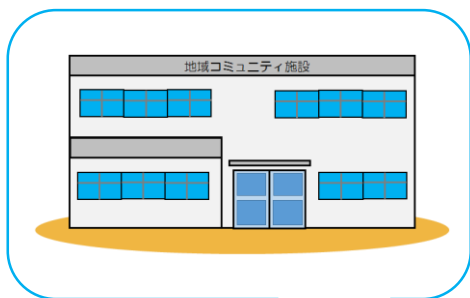
STEP2の後に、他のグループでどのような意見が出たのか、各グループを見て回りました。

自分のグループでは出ていなかった意見に触れて、グループに戻ってからの意見交換がさらに盛り上がりました。



more information/ 次回の ワークショップ

次回(第3回)のワークショップでは、これまでの意見交換の内容を踏まえて、区が複数のプラン(たたき台)を作成し、そのプランを活用しながら具体的に議論していきます。



CHECK!

ワークショップ当日の配布資料のほか、区立施設マネジメント計画の内容などについて、区ホームページ(右2次元コード)に掲載していますので、ぜひご覧ください。

また、この取組に関するご意見も募集していますので、ぜひご意見をお寄せください。



■問い合わせ

杉並区 政策経営部 企画課 施設マネジメント担当

〒166-8570

杉並区阿佐谷南1-15-1 ☎03-5307-0822