

第5回 グループワーク① 意見一覧

グループワーク①で貼り出した付箋の意見をまとめたものです。

会議名：区立施設マネジメント計画に基づくワークショップ

～旧上荻窪会議室等の跡地活用と周辺施設の検討（第5回）～

開催日時：令和6年9月14日（土） 午後2時～午後5時

場所：西荻地域区民センター 第3・4集会室

出席者：区民16名、区職員16名

グループワーク① 結果

班	意見Ⅰ	意見Ⅱ（職員が補足したメモ）
	プラン①	
1		プラン①で保育園は単独整備が良いと思う。
2		プラン①が良いと思う。
2		保育園単独ではなく集会室もあった方が良い。遠い場所に行けない高齢者も使えるようにしてほしい。以前より狭くなるのは仕方ない。
2		西荻地域に集会室がないので保育園に集会室を併設してほしい。
2		ゆうゆう館とケア24は別々に整備すれば良いと思う。ケア24は杉並会館内が良いと思う。
3	保育園に集会室を併設する場合、管理人等の人件費が別にかかる。	
3	保育園に併設する集会室が無人の集会室となる場合、隣に保育園があるのでセキュリティに問題があると思う。	
3	コミュニティふらっとの方が多世代が利用できてよいと思う。	
3	このプランに特に異論はない。	
4		ケア24が杉並会館に残った場合、旧上荻窪会議室等跡地に整備する建物をケア24の一時移転場所とすることはできないのか。将来杉並会館の改築を考えるときのために決めておく必要があると思う。
5		ゆうゆう西荻北館の方の移手段としてバスを通すことができると思うが、財政的な負担が課題となると思う。
	プラン②	
3	杉並会館の改築が決まっていなければ、保育園にケア24を併設させる必要はないと思う。	
3	ケア24が保育園との併設になることで、駅に近くなるメリットがある。	
	プラン③	
3	集会室としての部屋数が減るのでケア24を旧上荻窪会議室等跡地に整備するのは良くないと思う。	
5		ケア24事業の継続性という視点を大切にされた方が良いと思う。
5	ケア24については、一時的な対応や先延ばしをするよりも、事業者の心理的安定のためにも今のタイミングで移転するのが良いと思う。	

班	意見Ⅰ	意見Ⅱ（職員が補足したメモ）
	3つのプラン共通／その他	
1		屋上園庭では、 ・水を使う遊びができない ・暑い ・声が近隣に響く
1		屋上園庭と地上園庭それぞれの活用方法があるのではない か。
1		保育園とゆうゆう館が併設されても交流は生まれないの ではないか。
1		施設利用者からの意見の重みがわからない。多数意見とし て理解してよいのか。
1		施設が遠くなる人のためにバスの運行を望む。
2		園庭がどのようなになっているかは、入園する前に知ること ができるため、屋上でも地上でも良いと思う。
2		保育園の仮園舎についても、入園前に知ることができるの で大丈夫だと思う。
2		空き家や町会の施設等をもっと上手に使うって杉並全体で再 編してほしい。
2		地域に小さいコミュニティセンターがあると良いと思う。
2		屋上園庭は、避難経路など安全面が心配である。
2		旧上荻窪会議室等が更地になったことで地域の集会室が 減った。一般の人は杉並会館の集会室を使えない。
4		ケア24をどこに置くかが一番の問題だと思う。
4		早く旧上荻窪会議室等跡地に施設を建ててほしい。杉並会 館では狭い。
4		全国的にシェルター施設が少ないと思う。逃げる場所とし ての機能を付けるべきだと思う。
4		将来的には人口は減少し、保育園は定員割れをすると思 う。保育園の建物を違う用途で活用できるように設計して ほしい。
4		フレキシブルな設計をするべきであると思う。
5	保育園利用者からの意見が紹介されたが、これから保育園 に通う兄弟がいる場合などを除けば、あまり当事者とは言 えないのではないかな。	
5		現在の保育園の利用者では、当事者意識は低いので、ゆう ゆう館を併設することに否定的な意見がないのではない かと思う。
5		保育園単独整備はプラン化されないのか。
5		杉並会館の建替えを検討する際は、アニメ文化を重要視 し、ミュージアムの充実を図るべきだと思う。
5	保育園と併設する集会施設は狭くても良いという意見もあ るが、競争率が上がる可能性があり、一部の人の満足度を 上げるためにはコストがかかりすぎてしまうのではない か。	
5	保育園と併設する集会室は狭いものになるが、利用者は狭 い集会室を本当に使うのか疑問である。	

班	意見Ⅰ	意見Ⅱ（職員が補足したメモ）
5	杉並会館の場所に集会室が良いと思う。集会室はどの場所であっても広くとれるため、保育園は単独が良いと思う。	
5	ゆうゆう西荻北館の利用者にも活動場所が移転しても良いと思っている人がいる。	
5	活動場所である集会施設が遠くなることも健康維持のためには良いのではないか。	
5	保育園に集会施設を併設すると、受付や管理人のスペースなども取る必要があり、今以上に保育園が狭くなるのではないか。	
5	保育園と集会施設を併設しても、交流は生まれないのではないか。	
5	保育園は単独で整備し、杉並会館に集会室とケア24を残してほしい。	

グループワーク② 結果

班	意見	その理由
プラン①-2		
1	大事にしてほしいこと	全体最適とライフサイクルコストを第一にプランを企画してほしい。声の大きい人の意見に付度せずに、批判を恐れずに杉並区のビジョン・リーダーシップを持ってほしい。多世代が使える施設にしてほしい。
1	留意してほしいこと	・建物のライフサイクルコスト ・一時的に不便であっても別の方法を考えるなど慣れる。 ・園庭は子どもの環境確保のために地上にしてほしい。 ・西荻北保育園は単独で整備してほしい。
1	大事にしてほしいこと	すぎ丸のようなバスを通せば、ゆうゆう上荻窪館と西荻北館が一緒になっても良いと思う。保育園は集会施設を併設しなくてもよいと思う。
1	留意してほしいこと	地上園庭の方が安心だと思う。
1	大事にしてほしいこと	・ワークショッププラン①を重点的に考えて計画を作っていたきたい。 ・園児・高齢者それぞれに対して満足を得られるプランの実現は難しいと思う。 ・すべての区民が満足できる案などあり得ないので、区として最大公約数的な意見を持っていただきたい。
1	留意してほしいこと	資料には意見の量に関する情報を加えてほしい。良い意見は少数であっても取り入れる必要があるが、量がわからないと重要性は伝わらない。
2	大事にしてほしいこと	各グループのとりまとめの方に全てたくします。
2	留意してほしいこと	自分が高齢者になった時、「ここを使いたい」と思える施設をお願いします。
1	大事にしてほしいこと	高齢者にとってはなにより行きやすい近いところが有難い。現在ゆうゆう今川館を利用しているが、ヨガ、絵手紙、ダンス、書道、体操など多くのサークルが活動している。地域にもっと多く欲しい。高齢者に限らず多世代が使える公共施設があると良い。
2	留意してほしいこと	ワークショップの結果、様々な意見が出たが、最終的なまとめプランとしてプラン①で進めてほしい。
2	大事にしてほしいこと	街になじむ施設にしてほしい。
2	留意してほしいこと	集会施設を地上にした場合の避難経路に留意してほしい。
3	大事にしてほしいこと	多世代にとって使いやすいことを大事にしてほしい。子供達が使いやすい（入りやすい）雰囲気にしてほしい。
3	留意してほしいこと	杉並で育った子供達がいづれ子育てをしたいと思えるような地域であってほしい。
3	大事にしてほしいこと	近隣の保育園の園庭代わりにになっている関根公園が使用できなくなると聞いているので、保育園児や子どもたちが使用できる場所が欲しい。色々な世代が使える施設であってほしい。
3	留意してほしいこと	地球温暖化の影響もあるので、屋上園庭はやめてほしい。子どもの声がうるさいと苦情が来ている保育園もある。
3	大事にしてほしいこと	プラン①に収れんした場合、高齢者の利用スペースが不足するため、利用調整が必要になるが、その調整の仕方は工夫してほしい。
		施設を60年利用すると考えると未来世代につけを回してはいけないから。中高生をはじめとした子どもの居場所は公が作る必要があるから。 建物の維持には、建設の4～5倍かかることを区民は知らないから。 右肩上がりの時代ではないから。 求めている施設はそれぞれ違い、それらの細かい要望を全5回で一番身近に聞いて受け止めてもらいました。案を作るとき、練るとき、決定するとき、それぞれ私たちの代表として考えてもらえたら十分です。 20代～30代にとって10代や子どもの気持ちを考えることは比較的できると思うので、将来自分が使うことを想像して「わくわく」して作ってほしいから。 高齢者の孤立をなくすためには気楽に利用できる場がある事が望ましいから。杉並の場合、居酒屋などはたくさんあるが、公共の場で集える場所が欲しい。公園・児童館・ゆうゆう館・図書館・美術館・スポーツセンターなど若者や子どもにも使えると良い。
		住宅街の中なので、浮かない方が良いと思うから。 高齢者の利用が多く、川も近いため。 児童館もなくなり公園も少ないから。 ずっと住み続けたいと思ってほしいから。 将来の日本を背負っていく人々なので健やかな成長を望みたいから。 調整をめぐって利用団体間や利用団体と運営の間にトラブルが発生する可能性があるから。

班	意見		その理由
4	大事にしてほしいこと	こういったワークショップには、多くのサイレントマジョリティとなっている意見を聞くことができるが、今後もそういった意見を吸い取るようにしてほしい。想像力を働かせることも必要であるし、行政側からアプローチをして聞き取ってほしい。	若い世代や働く世代の意見が集まりにくい、それができた場合には苦情が寄せられることも考えられる。日本的で致し方ないが、施設を将来使うのは若い世代の方なので、近くの桃一小の子ども達や駅前等にて聞いてほしい。
4	留意してほしいこと	保育園の定員は今は増えていると思うが、近いうちに少子化が進み入園希望者が減少に転じると思うので、立派な保育園に建替えたとしても、将来は部屋が余ることが目に見えている。そういった場合に備えて、保育園に集会室を2部屋併設するプランについて、3部屋・4部屋と簡易的に変えられるようにしてほしいと思う。更には、子どもも大人も居場所がなくなっていくと思うので、談話室等も設置できるようにしてほしいと思う。欧米では普及しているシェルター設備についても、日本では公共施設であっても設置している例が少ないため、どの施設にも地下シェルターの設置をしてほしい。特に保育園にはシェルターの必要性を感じる。区内初となれば名誉でもある。杉並会館は大々的に地下シェルターをお願いしたい。シェルターは震災など大規模災害のときの逃げ場としても必要である。バリアフリーの推進のために、今後の区立施設にはエレベーターが必須だと思う。	
4	大事にしてほしいこと	集会施設の建築に当たり、コミュニティふらっとでもゆうゆう館であっても、私たち老人にとってはみんながなごやかに利用できれば良い。ゆうゆう館またはコミュニティふらっとのことをもっと知らせてほしい。	老人がこれから多くなると思うので、1人でも活動場所があるとありがたい。トイレ、バリアフリーにしていきたい。ロビーを開放してほしい。
4	留意してほしいこと	旧上荻窪会議室等跡地にケア24を併設するのであれば面積がどうなるか気になる。	たくさん使用する場合は併設の方が良いが、将来使用が少なくなった場合併設できる様に設計してはどうか。
4	大事にしてほしいこと	行ってみたいと思えるような施設をつくってほしい。知らない人に向けてたくさん宣伝してほしい。トイレ、エレベーター、スロープなどバリアフリー施設は確実に整備してほしい。	
4	留意してほしいこと	ケア24を今後どうするのかしっかり考えてほしい。自分から意見を言わない人が多いと思うので、子どもの意見や街角でも意見を聞いたりしてほしい。後から苦情を言われてしまうもったいないので、意見を言わない人の思っていることをどうやって聞き取るのかを考えてほしい。全世代にとって居場所が必要なので談話室やラウンジは整備する必要があると思う	
5	大事にしてほしいこと	人の心を忘れないでほしい。とにかく早く実現してほしい。	杉並区のカラーとしてアニメを推して、世界の見学者が来られるような大型バス求められる施設をつくる。空いた杉並会館にケア24、老人の集会所、子どもの集会所が入れられると思う。交通手段としてグリーンスローモビリティを検討できると思う。
5	大事にしてほしいこと	ゆうゆう西荻北館、ゆうゆう上荻窪館を現地に残し、高齢者を考える老人福祉法を基盤に建築してほしい。	今あるゆうゆう館を見ると、休憩できる部屋があったり、昔は風呂もあったとも聞いている。今後高齢者は増えていくのでいつまでも元気で生活して欲しいという区の施策に添うためにも、年寄りの立場に立った建物が望まれる。ゆうゆう館とコミュニティふらっとでは体質が大きく違うと思う。
5	留意してほしいこと	ゼロカーボンシティを目指す杉並区にとって、建物に工夫があると良いと思う（雨水インフラのための屋上貯水タンク、緑を増やす屋上等）。ソーラーパネルなど、初期投資は大きくなってでも若者たちのために50年先を見据える必要がある。	気候変動が心配である。杉並区から様々なことを発信してほしいと思う。

班	意見	その理由
5	<p>大事にしてほしいこと</p> <p>・教育や子育ての観点を忘れず、文化的な政策であることを意識してほしい。</p> <p>・高齢者の声は大きいし比率もますます高まってくるので、高齢者への配慮は大切だとは思いますが、それと同じくらい次世代や若者が明日を生きる希望を持てる街づくりをお願いしたい。</p> <p>以上を踏まえると、今回与えられた検討材料、検討範囲を前提とすると、</p> <p>・西荻北保育園は単独改築で、中核園として機能を充実させ、余力を確保する必要がある。園庭は地上で集会施設併設に伴うコストを抑制するのが良いと思う。</p> <p>・旧上荻窪会議室等跡地には、5～6部屋程度のゆうゆう館よりのコミュニティふらっとを整備し、地域の活動場所を確保するべきである。高齢者の活動機会・利便性確保のために、名称を工夫したり、優先枠を設定する必要がある。ゆうゆう西荻北館利用者からは、遠方にはなるが活動場所は確保していることが重要である。グループでも盛んに話が出ていたが、コミュニティバスの経路を本施設を通るようにできると影響を緩和できると思う。</p> <p>・ケア24上荻については杉並会館内に存置するべき。この検討に杉並会館の建替えの件を持ち出すのは前提から逸脱していると思う。検討の時期が到来したときにどのようにしていくのかを考えるべきである。ゆうゆう館とケア24の併設は、あまり効果を感じられない。ケア24の抱える課題（相談環境や書類の保管）は正攻法により現状でも解決可能だし解決すべき、移設しても事態は変わらない。</p> <p>今回のワークショップで物足りなかったのは「費用対効果」の発想・議論だと思う。定性的な評価・検討に加えて定量的な議論も加味してほしい。例えば西荻北保育園に集会施設を併設するプランのコストは、現状のゆうゆう館の利用者数及び利用者の平均寿命を考えた場合に、既得権益者の保護費用として課題ではないか、などの検討ができたと思う。同額を3拠点に分散投下した方が受益者が増えて投下効果年数も高いと思われる。</p> <p>上記とも関連するが、次世代への負担（費用の先送り）は極力抑えたい。少子高齢化の中でこれは年長者であり先達の責任だと思う。</p>	<p>50代以上の世代は概ねバブル崩壊前の時代を知っており、景気にしても年金にしても消費にしても良い時代を知っているのに、暗い時代しか知らない世代に資する置き土産を残したいと思う。若者が杉並区を居住地として選択するような魅力づくりをしてほしい。</p>
5	<p>大事にしてほしいこと</p> <p>将来の杉並区を担っていく保育園児たちが充実した保育園生活を送れるよう、保育園の機能の充実を一番に考えてほしい。</p>	<p>保育園児が杉並区の将来を担っているから。中核園としての機能を考えると、通っている園児だけでなく、近隣の園児、先生たちに影響があるため、優先して考えてほしい。</p> <p>ゆうゆう西荻北館利用者で、今後保育園に併設した集会室を使う人は一握りだと思う。その一部の方のためにコストをかけてやる必要があるのか考えてほしい。</p>
5	<p>大事にしてほしいこと</p> <p>他者との関わりを好まない人が孤独死に至らないように、相談したり触れ合える場所として、利用しやすい施設にしてほしい。</p>	<p>高齢者が地域で安心安全に生活できるようにするため。</p>
5	<p>大事にしてほしいこと</p> <p>高齢者を大切にすることも大切だが、一方で若い人に負担を掛けたくないで、再編整備計画のプランで進めるべきだと思う。</p>	

全体共有 一覧

No.	内容
1	今までにやったワークショップの開催を有難いと思った。区民の意見を聞く場合はこれからも取り入れてほしい。
2	ゆうゆう館2館を利用して、ゆうゆう館を残してほしいと思いうorkshopに参加した。しかし、同じ班に若い方が参加していて、自分とは異なる意見を聞くことができて感心した。今は早く新しい施設を利用したいと思っている。
3	西荻北保育園利用者という立場と自身の業務（オフィスマネジメント）の参考にしたいと思った。自分の班は最後にみんなの意見が一致したと思う。区にはこれで行くぞという旗を立てて進んでほしい。
4	5回のワークショップを通して、5人のメンバーから色々な意見を聞いてよかった。今まで区から示された計画を聞くだけだったが、区民が区職員と同じ立場で、自分にはない意見を聞いて、とても刺激的だった。色々な区民のニーズをとらえ、身近な場所で通える場所がたくさんあると思う。杉並区に引っ越してきた理由が保育園や児童館だったので減っていくのが悲しい。区の施設が増えると良いと思う。
5	資料の内容が細かく記載されており、ワークショップの開催前に資料を送ってもらえたのが良かった。資料が送られてくるタイミングもよかった。ワークショップには町会からの推薦で参加したが、散歩の際、旧上荻窪会議室の前を通るたびどうなるのかと疑問を持っていたので参加してよかった。ひきこもり支援に関心があり、そういった人たちが集まれるような場所になると良いと思う。そういった人の見えない意見をくみ取ってほしいと思う。
6	施設の移転の時期が気になり参加した。計画全体の話や他施設利用者の意見を聞いて考え方が変わった。
7	計画の早期実現を希望する。
8	立場の違う方々の意見調整の難しさを実感した、各プランのメリット・デメリットは見えてきた。自分の意見とは異なるプランになったとしてもデメリットの部分を少しでも良く調整した案を実現してほしい。
9	ゆうゆう館を残したいと思って参加した。いろいろな意見もあったがやはり高齢者を大切にしたい施設づくりをしてほしい。
10	普段は会社員で行政や地域について考えることがないので貴重な機会になった。若い人のためのプランをと思って参加したが、高齢者施策の重要性を知るきっかけになった。
11	ワークショップに参加した感想ですが、参加者の方々がそれぞれの立場でプラスの面やマイナスの面などいろんな考え方があるという事を学んだ。今回参加することができて参考になり良かったと思う。どうもありがとうございました。
12	私は、社会福祉士をしている。今回のワークショップには、西荻北保育園の建て替えのことがあった。私は、関根公園の近くに住んでいるが、関根公園の周りには3つの保育園があり、午前中は子どもたちが園庭代わりに遊びに来ているのを毎日見ている。先日、関根公園に調節地を建設する計画がありその説明会に参加したが、関根公園に3階建ての建築物が建てられると聞いた。園庭のない保育園の子供たちが利用しているので、この先次の世代はどうなるのかなとちょっと不安になった。これからはこれを機会にこういうことも聞きに行こうと思っている。何かの折にはまたよろしくお願いします。
13	こういったワークショップで集まって意見を聞きとってくれる機会は良いと思った。緑が足りないのも、公園的なものもあるといいと思う。地上に園庭を確保しつつ、屋上に緑のある庭園があると良いと思う。 新しい施設にはシェルターの機能を設けてほしい。フレキシブルな設計にしてほしい。 若い世代の意見をひろえていないと思うので街頭だったり、小学校とかでも意見を聞いてほしいと思う。
14	一日でも早く、新しいところで活動できるのを楽しみにしている。