

1 用途別施設実態

(1) 地域区民センター、区民集会所

① 施設一覧（令和2年4月1日現在）

名称	所在地	延床面積 (㎡)	建築 年度	構造 (主たる 建物)	併設施設・機能								
					その他 集会施設	高齢者 支援施設	図書館	生涯学 習施設	スポーツ 施設	児童館・学 童クラブ、 子ども・子 育てプラザ	障害者福 祉会館	学校	その他
地域 区民 セン ター	1 井草地域区民センター	下井草5-7-22	3,374.83	平成5	RC造								
	2 西荻地域区民センター	桃井4-3-2	2,918.41	昭和59	RC造	●							●
	3 荻窪地域区民センター	荻窪2-34-20	3,719.15	昭和53	RC造								●
	4 阿佐谷地域区民センター	阿佐谷南1-47-17	3,277.03	—	—								●
	5 高円寺地域区民センター	梅里1-22-32	3,854.11	昭和63	RC造			●					●
	6 高井戸地域区民センター	高井戸東3-7-5	5,010.89	昭和57	RC造	●	●	●					●
	7 永福和泉地域区民センター	和泉3-8-18	3,234.06	平成3	RC造								●
	小計		25,388.48										
平均		3,626.93											
区 民 集 会 所	1 四宮区民集会所	上井草2-28-13	299.34	昭和59	RC造								
	2 八成区民集会所	井草1-3-2	471.44	平成8	RC造								
	3 西荻南区民集会所	西荻南3-5-23	347.66	昭和63	RC造					●			
	4 本天沼区民集会所	本天沼2-12-10	433.96	平成4	RC造								
	5 天沼区民集会所	天沼3-19-16	459.59	平成29	RC造					●			●
	6 梅里区民集会所	梅里2-34-20	243.04	昭和58	RC造								
	7 馬橋区民集会所	高円寺南3-29-5	308.65	平成29	RC造	●							●
	8 和田区民集会所	和田2-31-21	453.77	昭和39	RC造		●				●	●	
	9 高円寺北区民集会所	高円寺北3-25-9	534.24	昭和63	RC造								
	10 上高井戸区民集会所	上高井戸1-15-5	296.30	昭和59	RC造								
	11 方南区民集会所	方南1-27-8	608.88	平成2	RC造								
	12 下高井戸区民集会所	下高井戸3-26-1	506.58	平成3	RC造				●				●
小計		4,963.45											
平均		413.62											
合計		30,351.93											

※阿佐谷地域区民センターは、借上げ施設です。

※西荻地域区民センター併設の勤労福祉会館については、資 17 ページを参照。

※高円寺地域区民センター併設の社会教育センターについては、資 40 ページを参照。

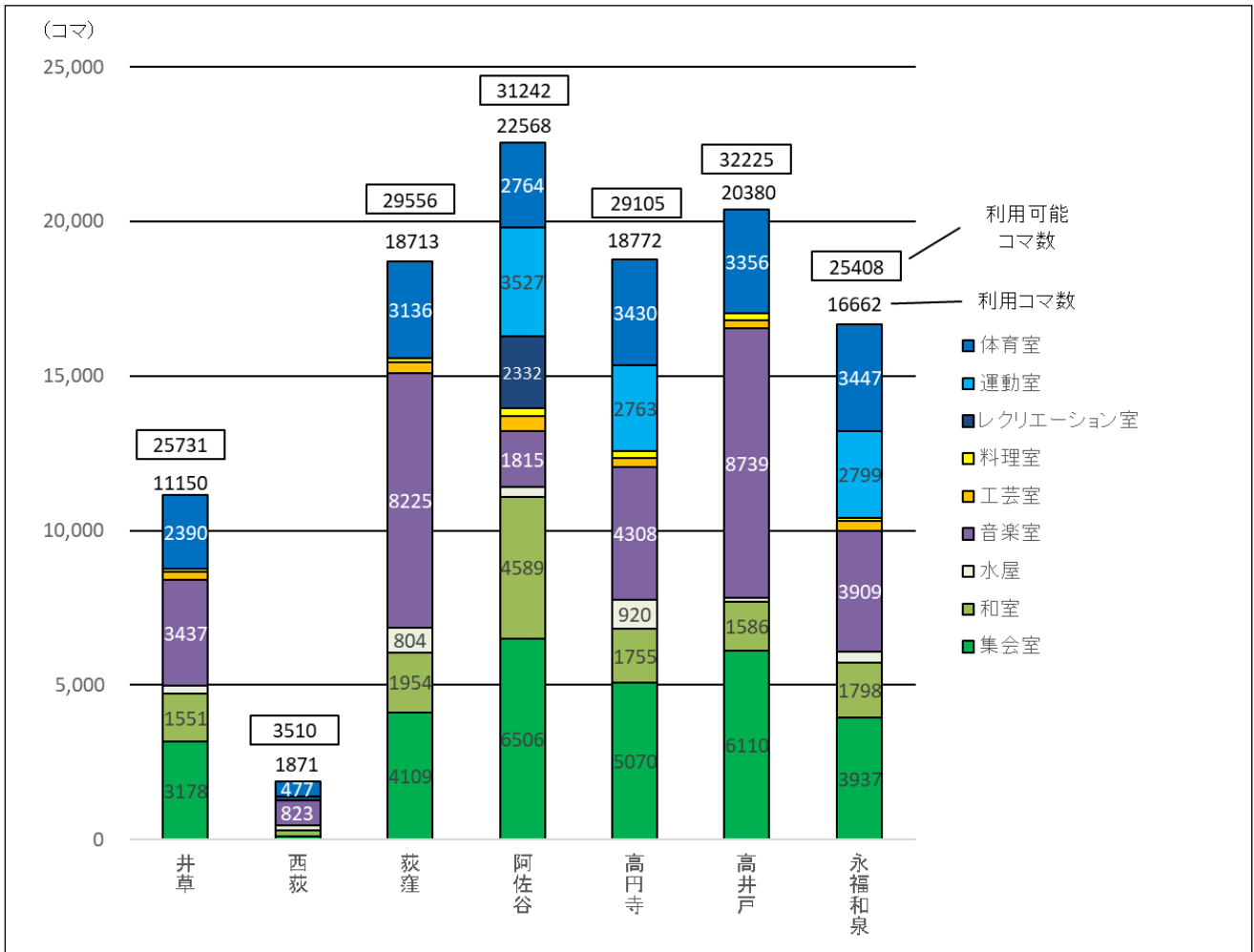
② 施設利用状況

■地域区民センター（令和元年度）

施設名	部屋名	面積	稼働率					施設稼働率	備考
			9～12時	13～15時	16～18時	19～21時	全体		
井草地域区民センター	第1集会室	69.31㎡	42%	39%	33%	40%	39%	40%	一体使用可
	第2集会室	68.89㎡	37%	33%	27%	20%	29%		
	第3集会室	51.86㎡	45%	51%	23%	15%	33%		
	第4集会室	48.75㎡	30%	44%	36%	37%	37%		
	第5集会室	45.65㎡	38%	46%	23%	16%	31%		
	第6集会室	50.14㎡	44%	39%	30%	26%	35%		
	第7集会室	41.06㎡	70%	66%	55%	61%	63%		
	第1和室	15畳	48%	50%	34%	15%	37%		
	第2和室	6畳	31%	47%	37%	28%	36%		
	第3和室	15畳	47%	37%	30%	9%	31%		
	第4和室	21畳	44%	25%	25%	16%	27%		
	水屋	5.54㎡					10%		
	第1音楽室	46.70㎡	55%	64%	59%	60%	60%		
	第2音楽室	84.33㎡	38%	48%	42%	36%	41%		
工芸室（工芸使用）	65.66㎡	20%	39%	20%	6%	21%			
料理室	116.50㎡	9%	12%	9%	2%	8%			
軽運動室	85.02㎡	66%	66%	64%	79%	66%			
西荻地域区民センター	第3集会室	77.80㎡	34%	36%	21%	23%	29%	52%	一体使用可
	第4集会室	77.80㎡	17%	21%	13%	9%	15%		
	第7集会室（特別室）	49.44㎡	26%	15%	9%	2%	13%		
	第3和室	10畳	31%	47%	29%	31%	35%		
	第4和室（茶室）	8畳	80%	62%	35%	36%	53%		
	水屋	3畳					34%		
	第2音楽室	58.80㎡	36%	39%	38%	35%	37%		
	ピアノ室	9.87㎡	88%	85%	84%	88%	86%		
	料理室	62.67㎡	2%	4%	4%	0%	2%		
	レクリエーション室	41.46㎡	25%	56%	60%	75%	54%		
体育室	522.80㎡	66%	73%	77%	76%	73%			
荻窪地域区民センター	第1集会室	71.80㎡	41%	57%	45%	48%	48%	60%	一体使用可
	第2集会室	55.10㎡	45%	66%	49%	53%	53%		
	第3集会室（特別室）	38.30㎡	23%	50%	24%	10%	26%		
	第4集会室	44.20㎡	50%	56%	39%	42%	47%		
	第5集会室	44.30㎡	45%	69%	61%	45%	55%		
	第6集会室	37.00㎡	64%	67%	56%	33%	55%		
	第7集会室	15.40㎡	71%	70%	70%	48%	65%		
	第1和室	24畳	74%	25%	21%	26%	36%		
	第2和室	12畳	51%	69%	53%	38%	53%		
	第3和室	6畳	60%	44%	33%	11%	37%		
	第4和室	18畳	48%	48%	35%	21%	38%		
	水屋	9.20㎡					32%		
	音楽室	79.30㎡	54%	55%	49%	44%	51%		
	ピアノ室	9.30㎡	94%	93%	93%	92%	93%		
電子オルガン室	9.80㎡	94%	93%	91%	90%	92%			
工芸室（工芸使用）	71.20㎡	17%	50%	36%	12%	29%			
料理室	144.20㎡	14%	15%	11%	5%	11%			
体育室	180.20㎡	86%	86%	89%	87%	87%			
阿佐谷地域区民センター	第1集会室	54.54㎡	61%	88%	80%	85%	78%	69%	一体使用可
	第2集会室	44.89㎡	60%	81%	57%	76%	68%		
	第3集会室（特別室）	18.48㎡	91%	86%	86%	90%	88%		
	第4集会室	83.15㎡	38%	66%	57%	60%	55%		
	第5集会室	54.18㎡	42%	70%	62%	61%	59%		
	第6集会室	61.10㎡	46%	70%	52%	50%	54%		
	第7集会室	32.60㎡	74%	92%	73%	81%	80%		
	第8集会室	45.90㎡	47%	76%	58%	63%	61%		
	第1和室	14畳	70%	86%	79%	81%	79%		
	第2和室	27畳	59%	78%	62%	76%	69%		
	第3和室	10畳	67%	76%	68%	71%	70%		
	第4和室	10畳	71%	80%	72%	85%	77%		
	第5和室	12畳	82%	85%	83%	89%	85%		
	水屋	3.5畳					13%		
	音楽室	85.05㎡	54%	68%	63%	54%	60%		
	工芸室（工芸使用）	52.35㎡	35%	75%	15%	29%	39%		
料理室	95.83㎡	29%	27%	23%	4%	21%			
第1レクリエーション室	49.00㎡	98%	99%	97%	97%	98%			
第2レクリエーション室	63.00㎡	94%	96%	95%	97%	95%			
体育室	101.70㎡	98%	98%	97%	97%	98%			
軽運動室	50.94㎡	63%	74%	76%	77%	73%			

施設名	部屋名	面積	稼働率					施設稼働率	備考
			9~12時	13~15時	16~18時	19~21時	全体		
高円寺地域区民センター	第1集会室	33.74㎡	66%	72%	54%	49%	60%	59%	一体使用可
	第2集会室	14.55㎡	73%	79%	69%	52%	68%		
	第3集会室	14.55㎡	72%	80%	71%	48%	68%		
	第4集会室	28.27㎡	53%	75%	42%	41%	53%		
	第8集会室	68.62㎡	57%	64%	58%	50%	57%		
	第9集会室	65.90㎡	57%	62%	54%	45%	55%		
	第10集会室	63.18㎡	57%	58%	65%	54%	59%		
	第3和室(茶室)	8畳	42%	55%	49%	28%	44%		
	第4和室	8畳	44%	68%	54%	24%	47%		
	第5和室(茶室)	8畳	44%	86%	60%	27%	54%		
	水屋(第3和室)	10畳					20%		
	水屋(第5和室)	7畳					16%		
	第1音楽室	86.07㎡	47%	57%	60%	57%	55%		
	第2音楽室	38.05㎡	61%	77%	81%	79%	75%		
	工芸室(工芸使用)	72.07㎡	26%	44%	19%	6%	24%		
	料理室	66.22㎡	29%	30%	13%	5%	19%		
	体育室	270.74㎡	93%	95%	95%	95%	95%		
軽運動室	77.63㎡	67%	72%	74%	76%	72%			
高井戸地域区民センター	第1集会室	97.43㎡	36%	41%	42%	23%	35%	61%	一体使用可
	第2集会室	91.12㎡	30%	43%	39%	20%	33%		
	第3集会室	50.93㎡	57%	68%	61%	35%	55%		
	第4集会室	50.93㎡	61%	61%	54%	34%	53%		
	第5集会室	50.93㎡	61%	69%	68%	66%	71%		
	第6集会室(特別室)	33.79㎡	55%	60%	35%	24%	44%		
	第7集会室	67.09㎡	62%	69%	67%	62%	65%		
	第8集会室	72.04㎡	70%	82%	73%	82%	77%		
	第9集会室	109.16㎡	43%	54%	43%	37%	44%		
	第1和室(茶室)	15畳	74%	73%	55%	39%	60%		
	第2和室	21畳	81%	77%	53%	37%	62%		
	水屋	3畳					5%		
	音楽室	98.30㎡	45%	50%	51%	52%	50%		
	ピアノ室	13.49㎡	96%	97%	97%	97%	97%		
	電子オルガン室	13.31㎡	86%	91%	90%	89%	89%		
	創作室	85.45㎡	24%	38%	13%	2%	19%		
	料理室	120.03㎡	26%	27%	11%	4%	17%		
体育室	633.76㎡	84%	85%	84%	84%	84%			
永福和泉地域区民センター	第1集会室	54.24㎡	38%	63%	55%	49%	51%	54%	一体使用可
	第2集会室	51.87㎡	29%	38%	41%	48%	39%		
	第3集会室	53.81㎡	32%	54%	60%	34%	50%		
	第4集会室	88.82㎡	32%	35%	41%	12%	30%		
	第5集会室	55.86㎡	58%	71%	59%	40%	57%		
	第6集会室	45.59㎡	56%	67%	54%	39%	54%		
	第7集会室	11.03㎡	55%	67%	59%	41%	55%		
	第1和室	22畳	66%	62%	35%	52%	54%		
	第2和室	18畳	59%	47%	32%	44%	46%		
	第3和室	15畳	48%	29%	28%	32%	34%		
	第4和室(茶室)	6畳	33%	24%	11%	1%	17%		
	水屋	2畳					15%		
	第1音楽室	71.69㎡	48%	54%	51%	48%	50%		
	第2音楽室	45.39㎡	66%	70%	66%	67%	67%		
	工芸室(工芸使用)	77.80㎡	24%	36%	35%	5%	25%		
	料理室	106.11㎡	9%	15%	10%	5%	10%		
	体育室	119.37㎡	97%	97%	97%	97%	97%		
軽運動室	102.35㎡	72%	78%	77%	80%	77%			
地域区民センター全体稼働率							58%		

図 部屋別利用コマ数（令和元年度）

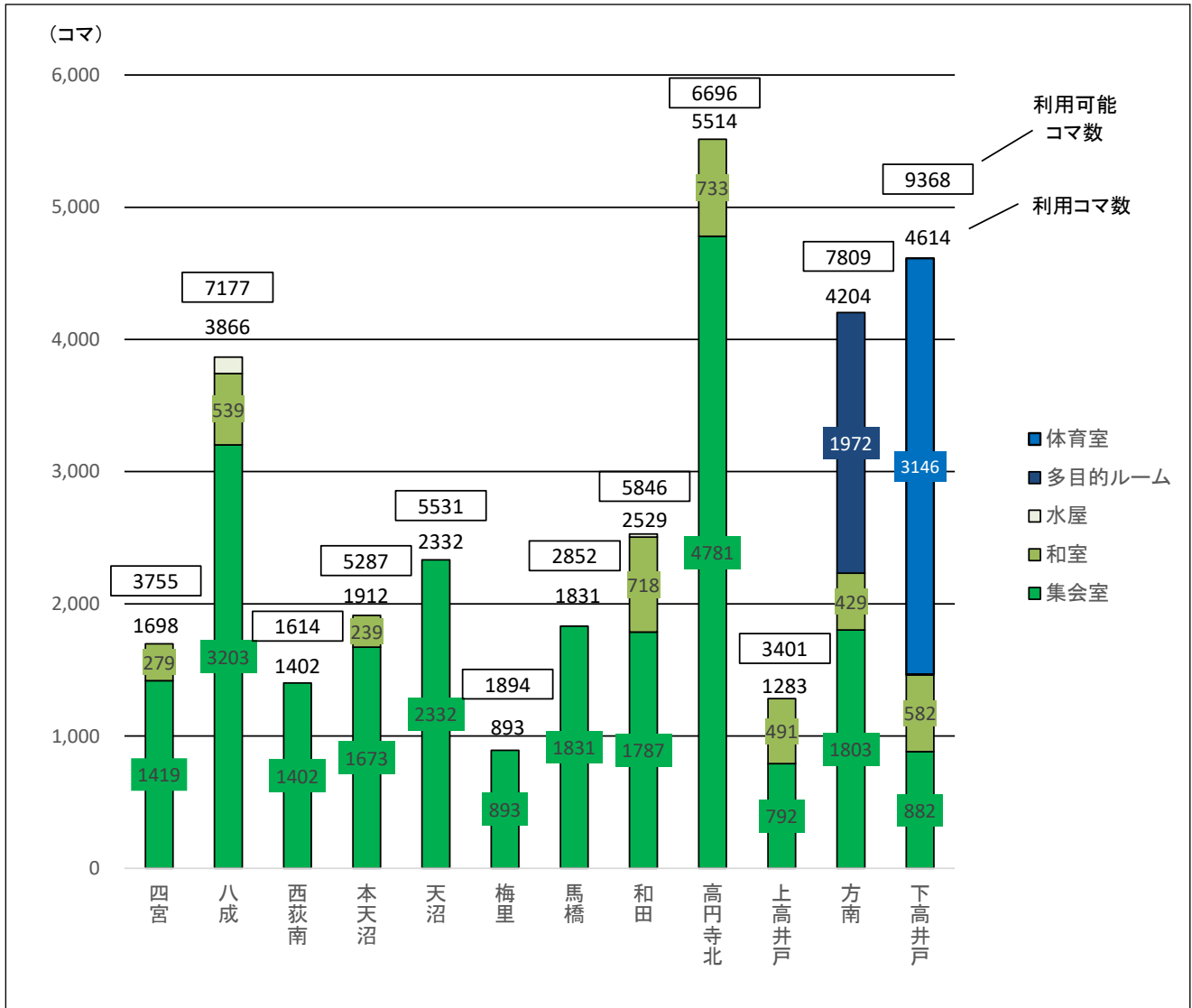


■高円寺地区区民センター（セッション杉並）

■区民集会所（令和元年度）

施設名	部屋名	面積	稼働率					施設稼働率	備考
			9～12時	13～15時	16～18時	19～21時	全体		
区民集会所 百舌区民集会所	第1集会室	60.68㎡	36%	59%	64%	65%	56%	45%	
	第2集会室	31.44㎡	59%	60%	74%	35%	57%		
	和室	12畳	23%	28%	23%	15%	22%		
区民集会所 八成	第1集会室	27.80㎡	69%	80%	65%	72%	71%	50%	一体使用可
	第2集会室	38.05㎡	63%	62%	63%	74%	65%		
	第3集会室	35.44㎡	38%	56%	52%	45%	48%		
	第4集会室	33.46㎡	66%	76%	52%	53%	62%		
	和室	15畳	49%	46%	38%	33%	42%		和室利用時のみ使用可
	水屋	3.00㎡					5%		
区民集会所 高井戸区民集会所	第1集会室	41.40㎡	68%	74%	48%	73%	66%	57%	一体使用可
	第2集会室	63.48㎡	50%	56%	33%	55%	49%		
区民集会所 本天沼	第1集会室	27.54㎡	58%	73%	58%	52%	60%	33%	一体使用可
	第2集会室	33.18㎡	32%	30%	42%	26%	33%		
	第3集会室	33.37㎡	28%	20%	30%	23%	25%		
	第4集会室	46.08㎡	30%	37%	24%	20%	28%		
	和室	16畳	51%	26%	6%	1%	21%		
区民集会所 天沼	第1集会室	47.80㎡	32%	55%	35%	28%	38%	39%	一体使用可
	第2集会室	38.10㎡	35%	60%	36%	37%	42%		
	第3集会室	74.70㎡	30%	41%	40%	13%	31%		
	第4集会室	92.00㎡	26%	34%	34%	10%	26%		
	第5集会室	127.50㎡	50%	64%	50%	59%	56%		
区民集会所 梅里	第1集会室	31.80㎡	22%	27%	34%	47%	33%	37%	一体使用可
	第2集会室	31.80㎡	28%	36%	52%	48%	41%		
区民集会所 黒橋	第1集会室	47.80㎡	43%	49%	49%	88%	57%	52%	一体使用可
	第2集会室	38.10㎡	44%	71%	51%	83%	62%		
	第3集会室	74.70㎡	45%	38%	32%	22%	34%		
	第4集会室	92.00㎡	34%	54%	57%	74%	55%		
区民集会所 和田	第1集会室	33.26㎡	49%	51%	50%	33%	46%	34%	一体使用可
	第2集会室	44.97㎡	38%	48%	50%	52%	47%		
	第3集会室	31.44㎡	38%	60%	52%	55%	51%		
	第1和室	12畳	58%	21%	21%	11%	28%		一体使用可
	第2和室	12畳	57%	20%	28%	16%	30%		
	水屋	2畳					1%		第1和室利用時のみ使用可
区民集会所 高円寺北	第1集会室	38.72㎡	54%	75%	77%	84%	73%	68%	一体使用可
	第2集会室	38.72㎡	49%	68%	71%	80%	67%		
	第3集会室	26.09㎡	60%	85%	73%	73%	74%		
	第4集会室	35.09㎡	37%	75%	66%	63%	60%		
	第5集会室	33.52㎡	57%	86%	71%	63%	69%		
	第6集会室	28.34㎡	60%	80%	72%	80%	73%		
	和室	23畳	63%	60%	53%	60%	59%		
区民集会所 上高井戸	集会室	29.82㎡	50%	65%	70%	72%	64%	35%	一体使用可
	第1和室	10畳	26%	18%	18%	21%	21%		
	第2和室	10畳	33%	15%	15%	13%	19%		
区民集会所 方南	第1集会室	34.57㎡	47%	63%	58%	47%	54%	49%	一体使用可
	第2集会室	41.51㎡	17%	45%	48%	41%	38%		
	第3集会室	19.08㎡	47%	84%	65%	43%	60%		
	和室	15畳	35%	53%	28%	20%	34%		
	多目的ルーム	70.62㎡	60%	59%	61%	61%	60%		
区民集会所 下高井戸	第1集会室	55.48㎡	22%	25%	33%	29%	27%	45%	一体使用可
	第2集会室	41.63㎡	45%	46%	45%	33%	42%		
	第1和室	17畳	15%	41%	16%	8%	20%		一体使用可
	第2和室	14畳	29%	38%	18%	18%	26%		
	水屋	2畳					0%		第1和室利用時のみ使用可
	体育室	220.86㎡	85%	83%	77%	81%	81%		
区民集会所全体稼働率								46%	

図 部屋別利用コマ数（令和元年度）



■上高井戸区民集会所

■（参考）区民事務所会議室（令和元年度）

施設名	部屋名	面積	稼働率					施設稼働率	備考
			9～12時	13～15時	16～18時	19～21時	全体		
上井草会議室	洋室3	58.50㎡	55%	52%	36%	56%	50%	50%	
上荻窪会議室	洋室	37.80㎡	92%	74%	67%	78%	78%	78%	
荻窪会議室	和室	22畳	41%	34%	28%	16%	30%	31%	
	洋室	72.00㎡	44%	46%	30%	10%	33%		
成田会議室	洋室	54.00㎡	20%	21%	20%	33%	24%	24%	
高円寺中央会議室	和室	18畳	57%	60%	48%	61%	56%	50%	一体使用可
	洋室1	53.00㎡	30%	52%	44%	63%	47%		
	洋室2	53.00㎡	27%	52%	45%	57%	45%		
桜上水北会議室	洋室1	26.00㎡	69%	58%	43%	71%	60%	57%	一体使用可
	洋室2	26.00㎡	60%	56%	37%	63%	54%		
方南和泉会議室	洋室1	66.00㎡	52%	55%	57%	44%	52%	54%	一体使用可
	洋室2	42.50㎡	66%	58%	66%	36%	57%		
区民事務所会議室全体稼働率							49%		

③ 施設別コスト計算

■地域区民センター（令和元年度）

（千円）

施設名		井草地域区民センター	西荻地域区民センター	荻窪地域区民センター	阿佐谷地域区民センター	高円寺地域区民センター	高井戸地域区民センター	永福和泉地域区民センター	地域区民センター合計		
収入	使用料	14,708	1,518	14,221	24,446	15,156	88	18,507	88,644		
	敷地使用料	61		61					122		
	その他（諸収入等）	652	7	93	92	599		462	1,906		
	①現金収支（収入）	計	15,421	1,525	14,375	24,538	15,756	88	18,969	90,673	
支出	人件費	常勤職員	26,154	26,154	26,154	26,154	34,872	26,154	26,154	191,796	
		非常勤職員	4,932	5,584	5,306	4,893	5,482	5,303	4,903	36,402	
		計	31,086	31,738	31,460	31,047	40,354	31,457	31,057	228,198	
	かかる施設にコスト	工事請負費	2,457		3,025				68,337	2,030	75,850
		光熱水費	9,017	2,789	14,201	8,646	16,859		10,668	62,179	
		委託料	61,274	11,221	67,637	57,084	59,080	13,129	52,859	322,284	
		使用料及び賃借料	234	9	339	59,852	339	234	5,635	66,641	
		その他維持管理経費	3,480	330	3,896	3,150	2,013	2,014	4,733	19,615	
		計	76,463	14,349	89,098	128,730	78,291	83,715	75,924	546,569	
	指定管理料	計						90,863		90,863	
②現金収支（支出）	計	107,549	46,087	120,557	159,778	118,644	206,034	106,981	865,629		
③減価償却相当額	計	46,190	24,961	19,716		42,078	50,681	32,591	216,218		
コスト合計（②+③）		153,739	71,048	140,274	159,778	160,722	256,715	139,572	1,081,847		
収支差額（①-コスト合計）		-138,317	-69,523	-125,898	-135,240	-144,967	-256,626	-120,603	-991,174		

※地域区民センターの人員費には、区民集会所、区民会館、区民事務所会議室の施設の維持管理等にかかる人員費が含まれています。

■区民集会所（令和元年度）

（千円）

施設名		四宮 区民集会所	八成 区民集会所	西荻南 区民集会所	本天沼 区民集会所	天沼 区民集会所	梅里 区民集会所	馬橋 区民集会所	
収入	使用料	2,800	4,495	2,797	2,266	6,169	894	3,017	
	敷地使用料				268				
	その他（諸収入等）	29	32	20	50		21	28	
	①現金収支（収入）	計	2,830	4,527	2,817	2,584	6,169	914	3,045
支出	かかる 施設に コスト	工事請負費							
		光熱水費	1,343	2,123	860	1,635	1,590	1,212	1,226
		委託料	18,635	18,582	19,320	20,378	27,085	17,903	13,272
		使用料及び賃借料	234	234	234	234		234	203
		その他維持管理経費	986	871	590	872	229	1,257	96
	計	21,199	21,811	21,004	23,119	28,904	20,606	14,797	
	指定管理料	計							
②現金収支（支出）	計	21,199	21,811	21,004	23,119	28,904	20,606	14,797	
③減価償却相当額	計	1,996	5,411	2,729	5,008	6,605	1,478	6,572	
コスト合計（②+③）		23,194	27,222	23,733	28,127	35,509	22,084	21,368	
収支差額（①-コスト合計）		-20,365	-22,695	-20,916	-25,544	-29,340	-21,170	-18,323	

（千円）

施設名		和田 区民集会所	高円寺北 区民集会所	上高井戸 区民集会所	方南 区民集会所	下高井戸 区民集会所	区民集会所 合計	
収入	使用料	2,930	6,441	1,110	4,230	22	37,172	
	敷地使用料		171				438	
	その他（諸収入等）	14	18		23		235	
	①現金収支（収入）	計	2,944	6,630	1,110	4,253	22	37,845
支出	かかる 施設に コスト	工事請負費		2,276				2,276
		光熱水費	320	1,799	1,509	1,400		15,017
		委託料	17,420	18,506	21,193	19,090	72	211,454
		使用料及び賃借料	234	234	234	234	235	2,546
		その他維持管理経費	803	780	1,099	899	670	9,154
	計	18,777	23,594	24,035	21,624	977	240,447	
	指定管理料	計					16,208	16,208
②現金収支（支出）	計	18,777	23,594	24,035	21,624	17,184	256,654	
③減価償却相当額	計		3,149	2,024	6,775	5,907	47,654	
コスト合計（②+③）		18,777	26,744	26,059	28,399	23,091	304,309	
収支差額（①-コスト合計）		-15,833	-20,114	-24,949	-24,146	-23,069	-266,464	

図 全施設トータルコスト<地域区民センター> (令和元年度)

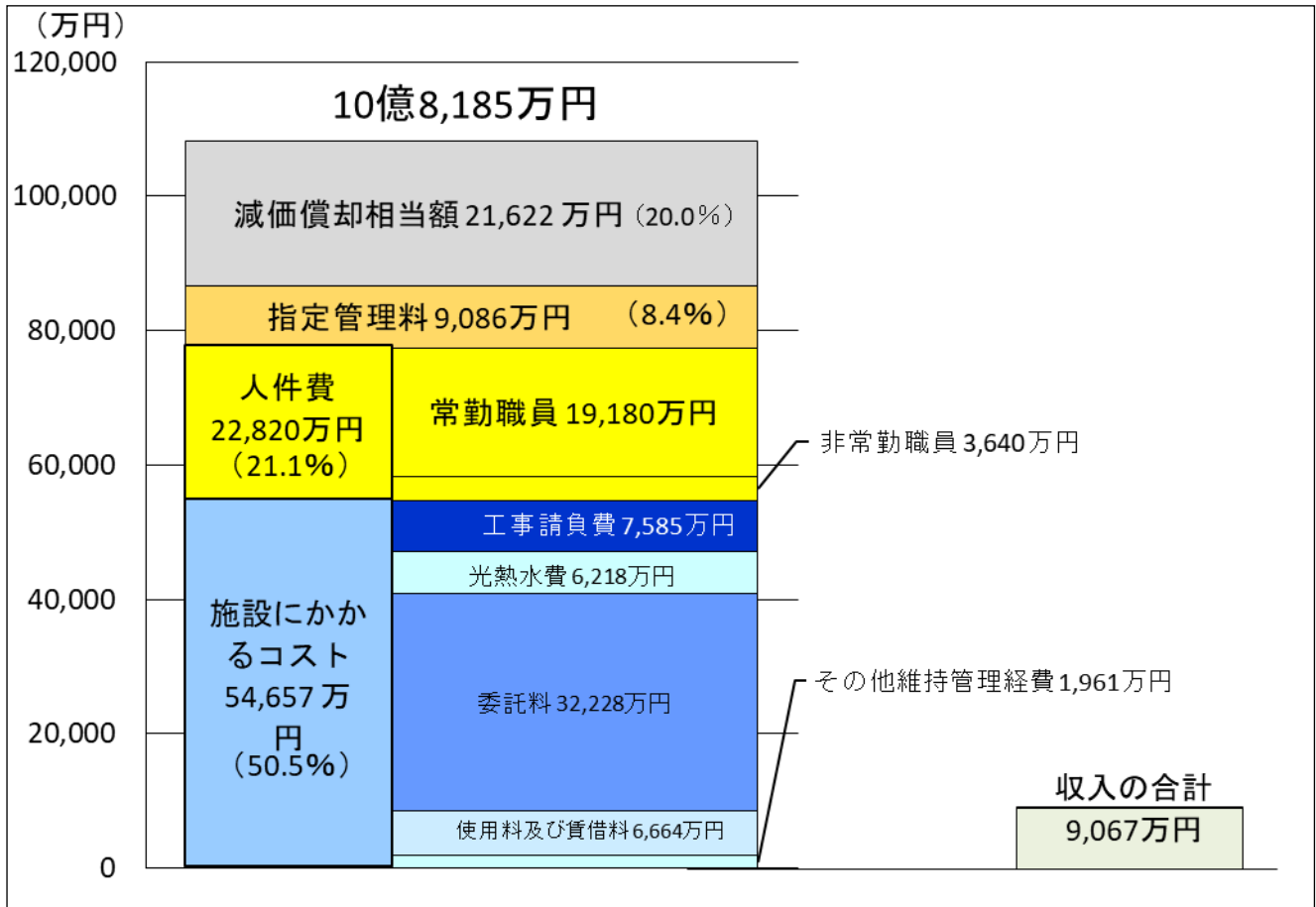


図 全施設トータルコスト<区民集会所> (令和元年度)

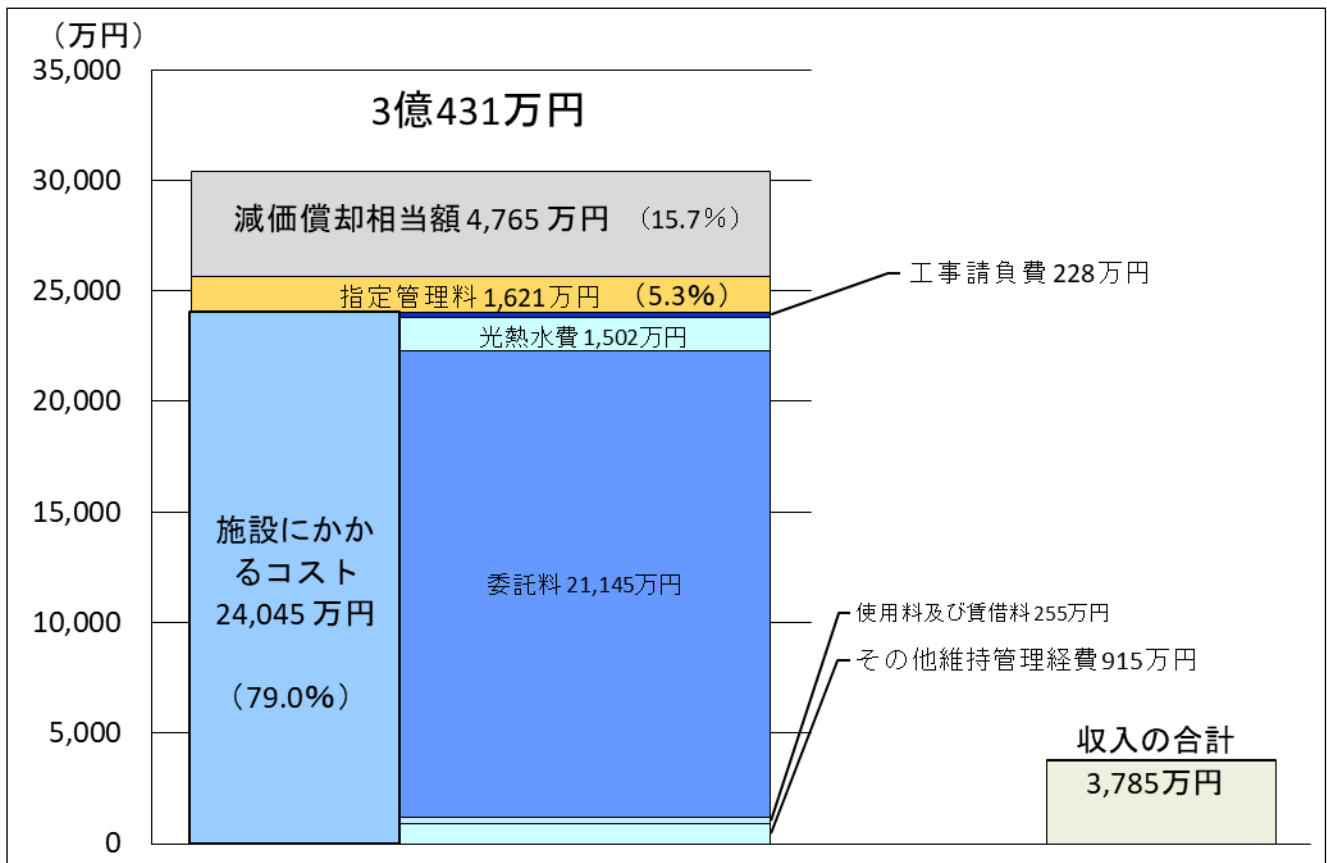


図 施設別トータルコスト<地域区民センター> (令和元年度)

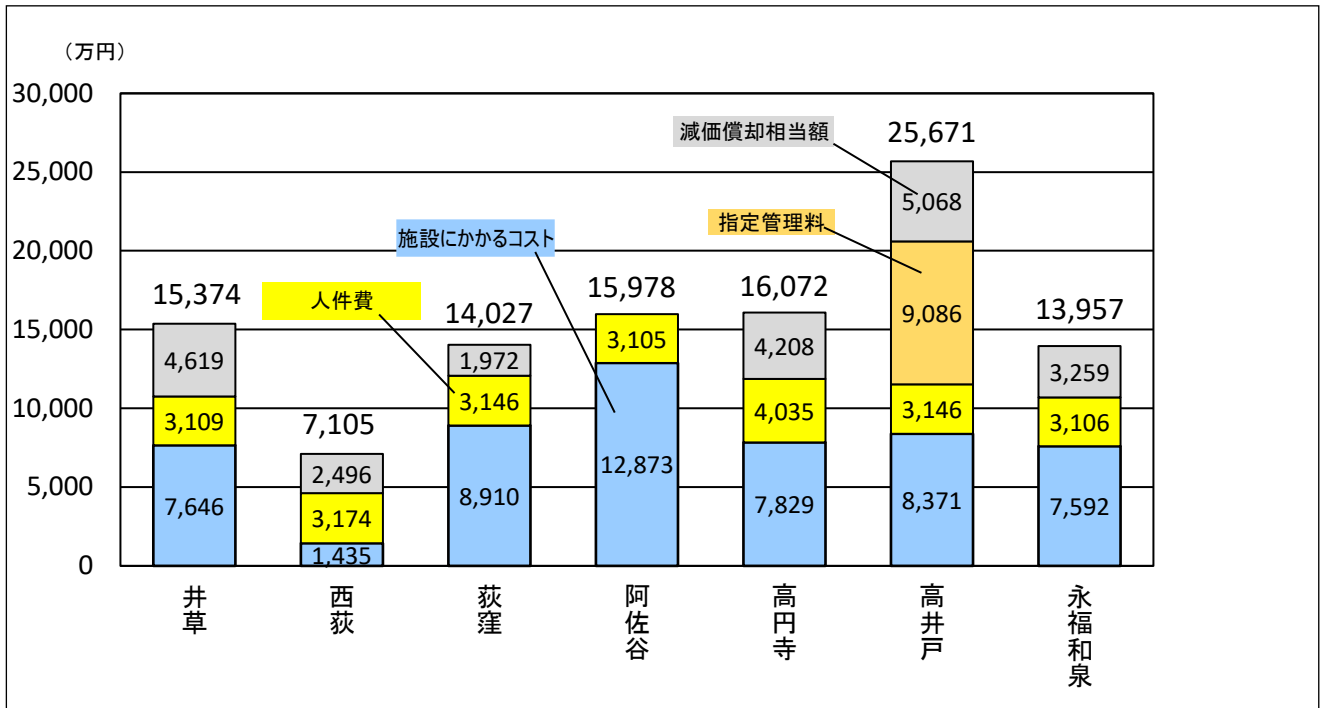
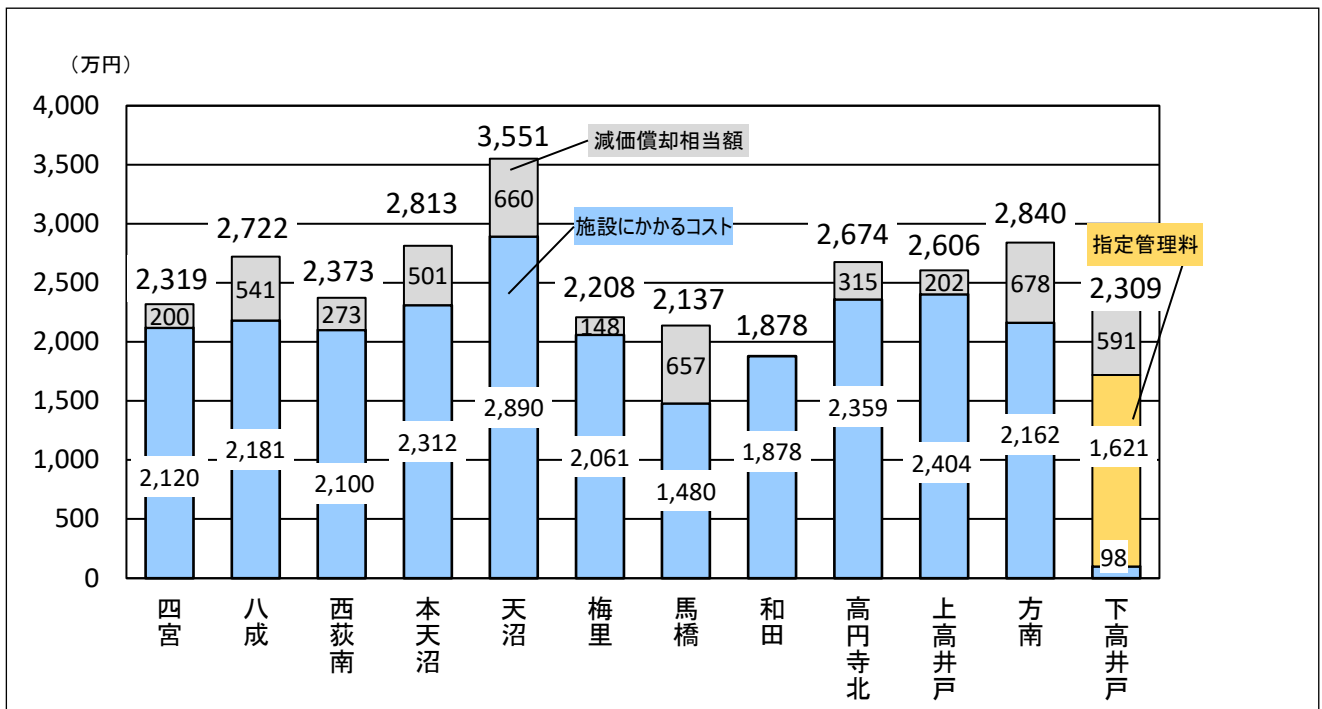
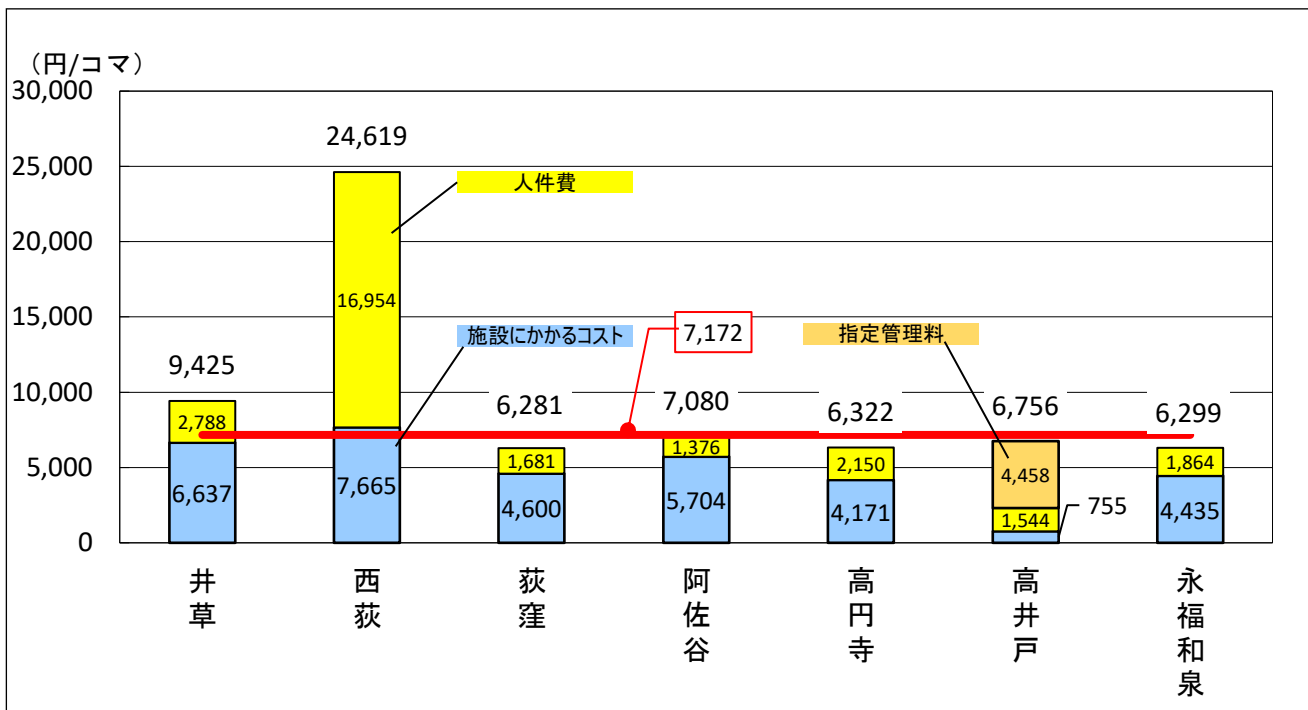


図 施設別トータルコスト<区民集会所> (令和元年度)



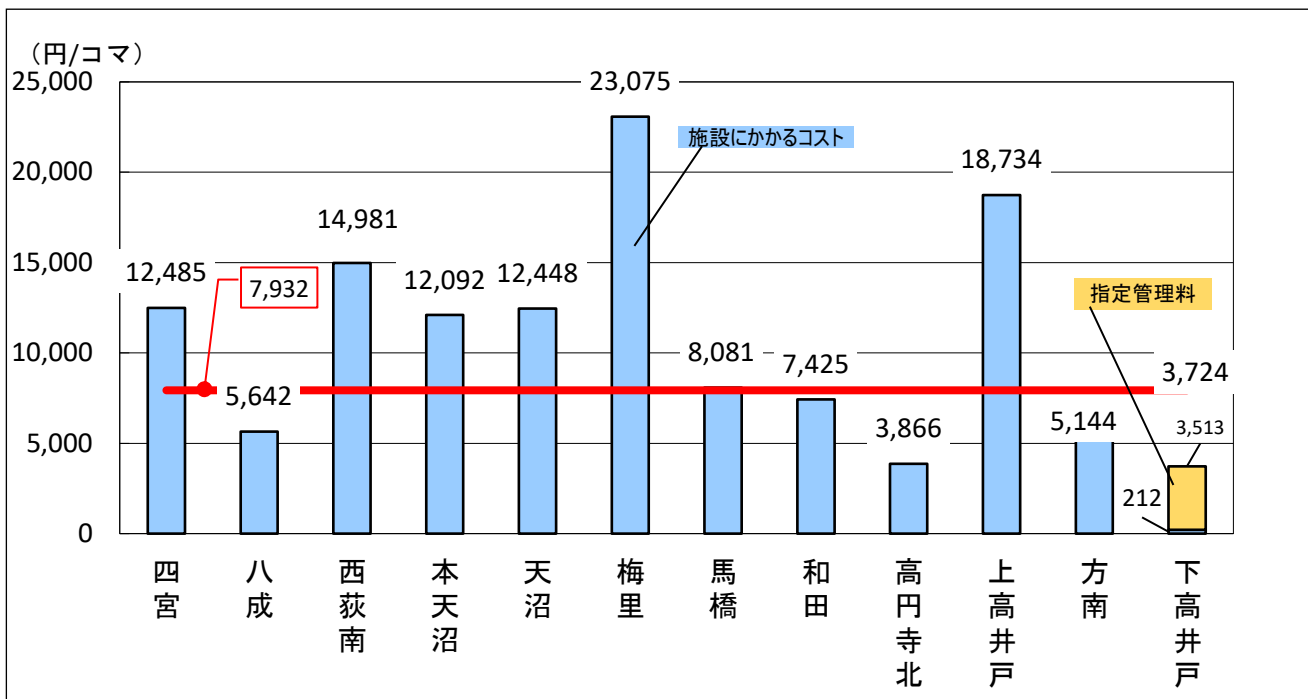
■ 利用1コマあたりにかかるコスト

図 施設別 利用1コマあたりにかかるコスト<地域区民センター> (令和元年度)



※減価償却相当額及び工事請負費は除く

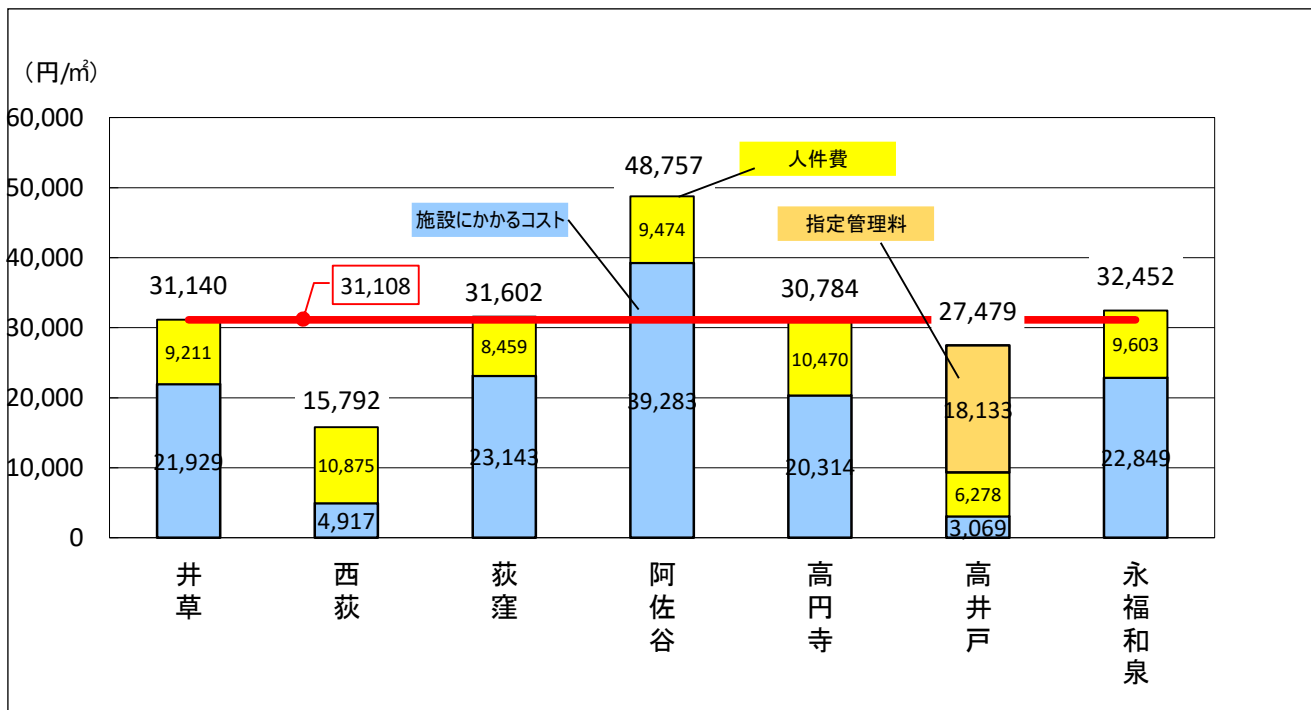
図 施設別 利用1コマあたりにかかるコスト<区民集会所> (令和元年度)



※減価償却相当額及び工事請負費は除く

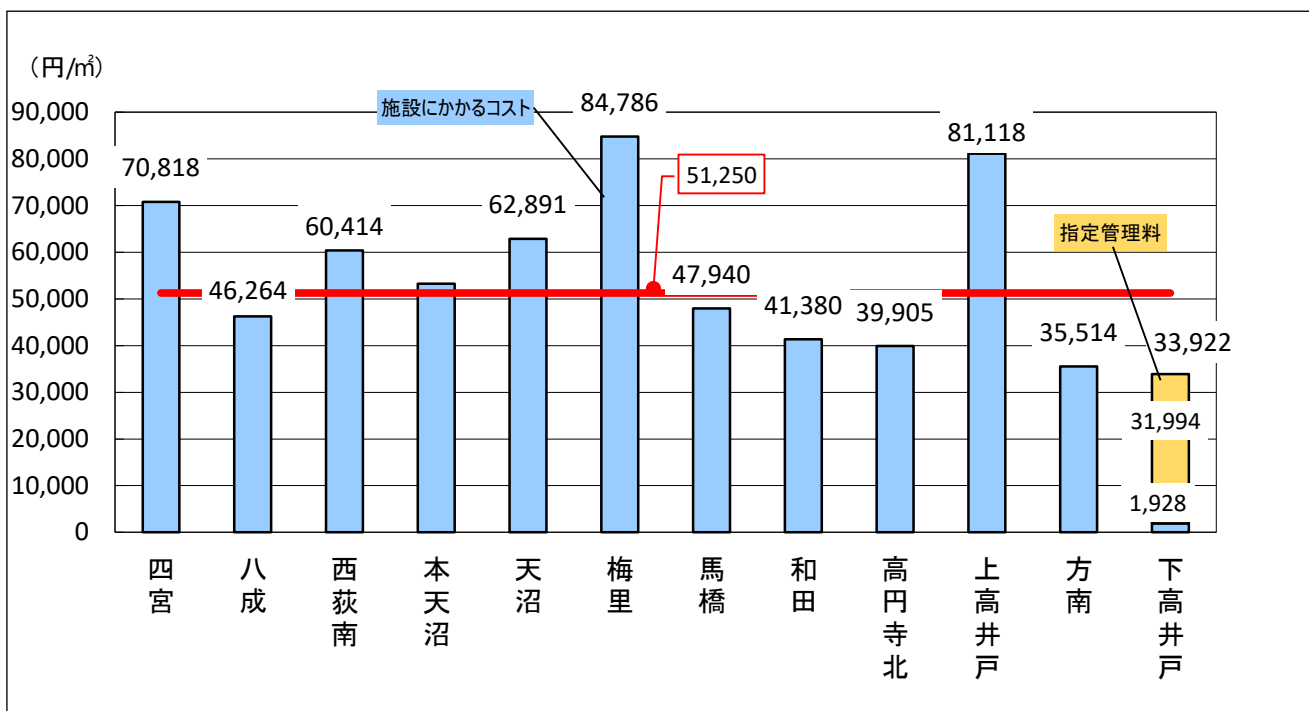
■ 床面積 1 m²あたりにかかるコスト

図 施設別 床面積 1 m²あたりにかかるコスト<地域区民センター> (令和元年度)



※減価償却相当額及び工事請負費は除く

図 施設別 床面積 1 m²あたりにかかるコスト<区民集会所> (令和元年度)



※減価償却相当額及び工事請負費は除く

(2) 区民会館

① 施設一覧（令和2年4月1日現在）

名称	所在地	延床面積 (㎡)	建築 年度	構造 (主たる 建物)	併設施設・機能
					その他
1 久我山会館	久我山3-23-20	825.07	平成元	RC造	
2 方南会館	和泉4-42-5	643.26	昭和57	SRC造	●
3 浜田山会館	浜田山1-36-3	894.53	平成5	RC造	●
合計		2,362.86			

② 施設利用状況（令和元年度）

施設名	部屋名	面積	稼働率					施設稼働率	備考
			9~12時 (9~12時)	13~15時 (13~17時)	16~18時 (-)	19~21時 (18~21時)	全体		
久我山会館	第1集会室	38.92㎡	72%	76%	48%	49%	61%	58%	一体使用可
	第2集会室	44.80㎡	57%	65%	36%	29%	47%		
	第3集会室	19.63㎡	80%	86%	77%	70%	78%		
	和室	10畳	78%	50%	50%	54%	58%		
	ホール	232.25㎡	41%	49%		30%	40%		
方南会館	洋室1	66.00㎡	47%	50%	51%	40%	47%	46%	一体使用可
	洋室2	42.50㎡	59%	53%	60%	33%	51%		
	ホール	230.17㎡	31%	45%		40%	39%		
浜田山会館	第1集会室	42.72㎡	63%	52%	55%	30%	50%	44%	一体使用可
	第2集会室	40.12㎡	46%	61%	45%	30%	46%		
	第3集会室(特別室)	25.29㎡	74%	82%	75%	71%	76%		
	和室	15畳	55%	47%	55%	32%	47%		
	水屋	2畳					1.1%		
	ホール	244.19㎡	38%	48%		46%	44%		
区民会館全体稼働率							49%		

図 部屋別利用コマ数（令和元年度）



※方南会館の利用コマ数には、方南和泉会議室の値を含みます。

③ 施設別コスト計算

■区民会館（令和元年度）

（千円）

施設名		久我山会館	方南会館	浜田山会館	区民会館 合計	
収入	使用料	7,369	6,116	8,900	22,385	
	敷地使用料	156			156	
	その他（諸収入等）	16	25	27	68	
	①現金収支（収入） 計	7,542	6,141	8,927	22,610	
支出	かかる 施設に コスト	工事請負費		1,300	1,300	
		光熱水費	2,454	2,984	3,521	8,960
		委託料	29,113	20,258	33,421	82,792
		使用料及び賃借料	45	45	45	134
		その他維持管理経費	1,238	1,527	1,763	4,528
	計	32,850	26,115	38,750	97,715	
	②現金収支（支出） 計	32,850	26,115	38,750	97,715	
③減価償却相当額 計	8,067	10,018	14,576	32,661		
コスト合計（②+③）		40,917	36,132	53,327	130,375	
収支差額（①-コスト合計）		-33,375	-29,991	-44,400	-107,766	

※方南会館のコストには、方南和泉会議室も含まれます。



■浜田山会館

■久我山会館



図 全施設トータルコスト（令和元年度）

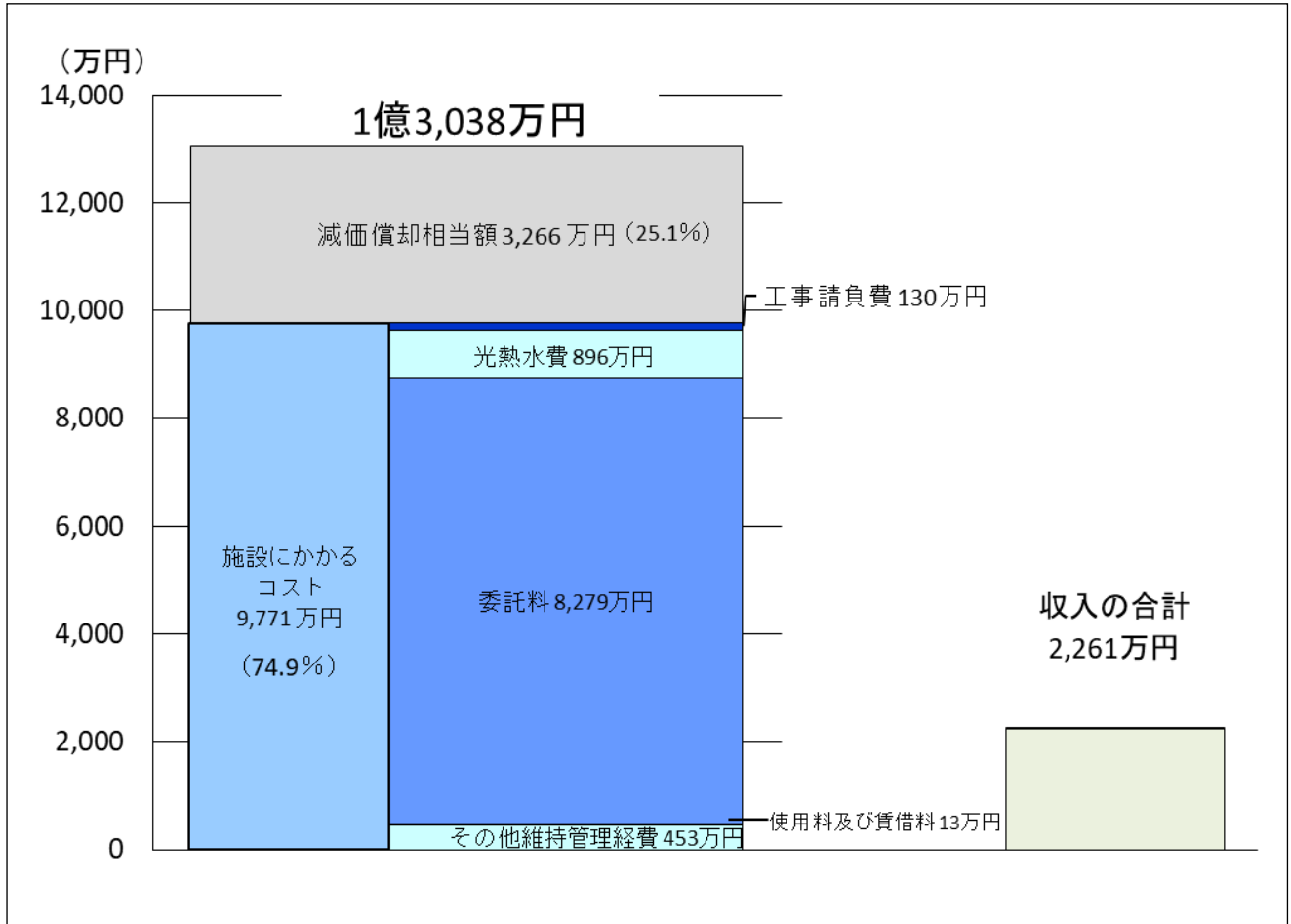
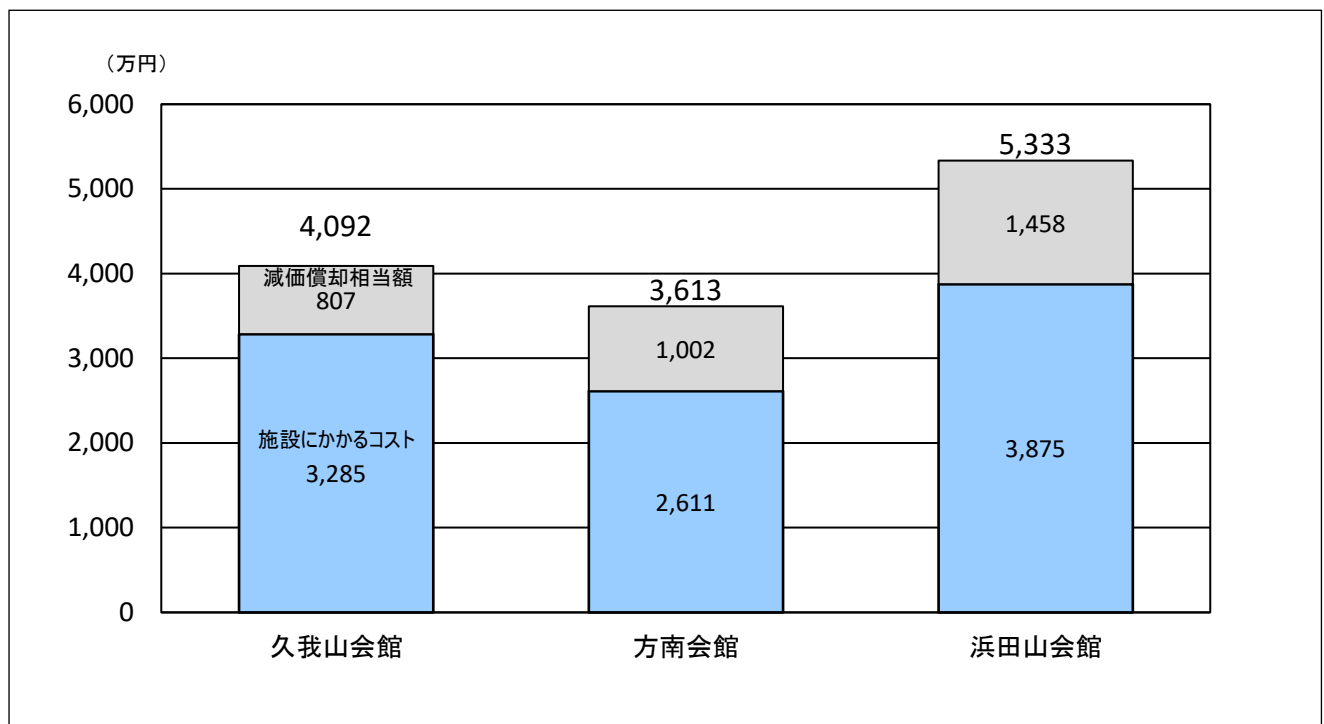
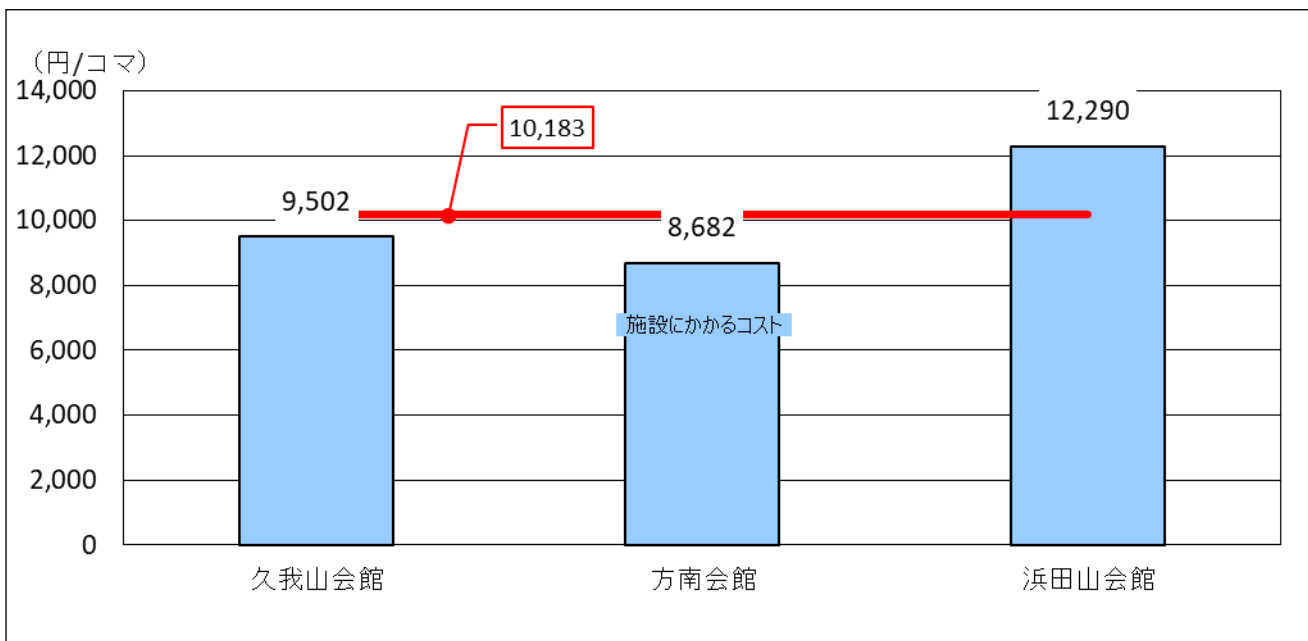


図 施設別トータルコスト（令和元年度）



■ 利用1コマあたりにかかるコスト

図 施設別 利用1コマあたりにかかるコスト（令和元年度）

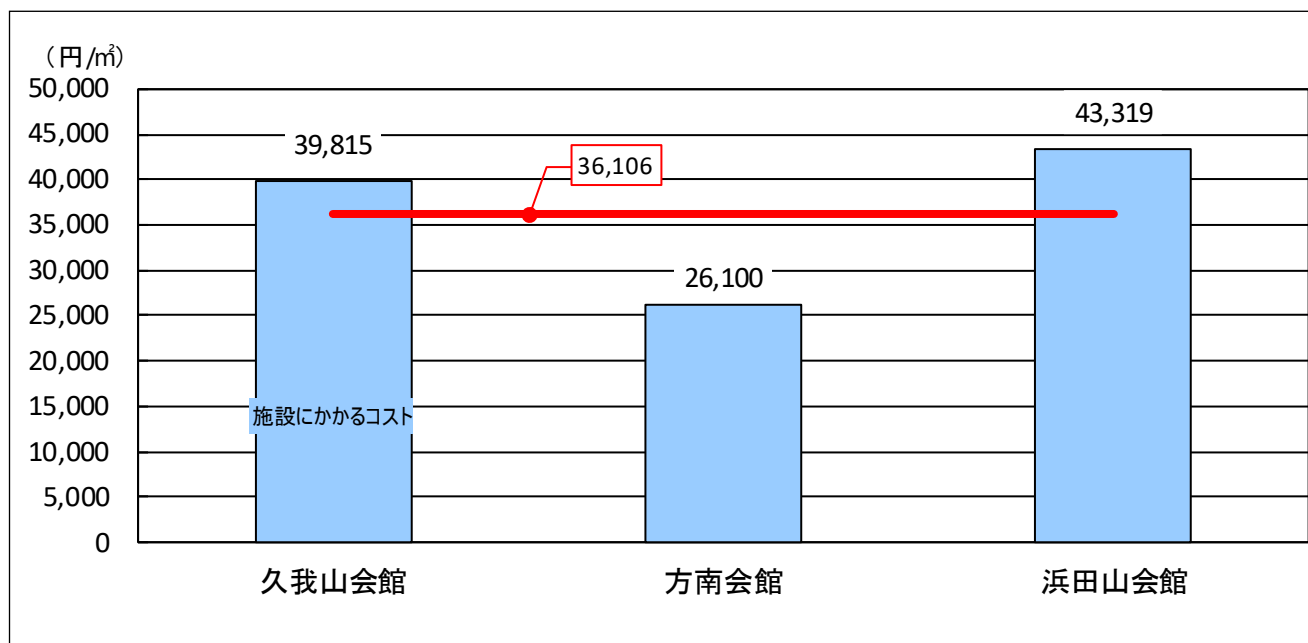


※減価償却相当額及び工事請負費は除く

※方南会館は、方南和泉会議室の利用コマ数を含む

■ 床面積1㎡あたりにかかるコスト

図 施設別 床面積1㎡あたりにかかるコスト（令和元年度）



※減価償却相当額及び工事請負費は除く

※方南会館は、方南和泉会議室の延床面積（307.49㎡）も含む

(3) その他集会施設

① 施設一覧（令和2年4月1日現在）

名称	所在地	延床面積 (㎡)	建築 年度	構造 (主たる 建物)	併設施設・機能	
					地域区民センター ・区民集会所	その他
1 産業商工会館	阿佐谷南3-2-19	999.34	昭和40	RC造		●
2 勤労福祉会館	桃井4-3-2	2,910.00	昭和59	RC造	●	●
3 杉並会館	上荻3-29-5	3,597.54	昭和42	RC造		●
平均		2,502.29				
合計		7,506.88				

② 施設利用状況（令和元年度）

施設名	部屋名	面積	稼働率					施設稼働率	備考
			9~12時 (9~12時)	13~15時 (13~17時)	16~18時 (-)	19~21時 (18~21時)	全体		
産業商工会館	第1集会室	68.50㎡	54%	55%	62%	55%	66%	64%	一体使用可
	第2集会室	65.14㎡	64%	72%	63%	72%	68%		
	第3集会室	22.67㎡	74%	79%	59%	76%	72%		
	和室	48.33㎡	47%	58%	49%	74%	57%		
	展示場	148.80㎡	44%	64%	67%	50%	56%		
勤労福祉会館	第1集会室	56.15㎡	44%	58%	49%	31%	45%	52%	一体使用可
	第2集会室	67.22㎡	35%	44%	35%	29%	35%		
	第5集会室	35.37㎡	51%	49%	44%	35%	45%		
	第6集会室	39.97㎡	45%	65%	45%	7%	41%		
	第1和室	21畳	58%	62%	33%	38%	48%		
	第2和室	15畳	60%	65%	35%	36%	49%		
	第1音楽室	49.91㎡	36%	45%	45%	43%	43%		
	電子オルガン室	9.28㎡	96%	94%	91%	89%	93%		
	工芸室	82.92㎡	0%	32%	6%	8%	11%		
	ホール	416.87㎡	20%	29%	6%	18%	23%		
杉並会館	軽運動室	81.37㎡	67%	66%	62%	60%	64%	39%	宴会室の稼働率は、1日あたりの利用可能枠を各部屋3枠として算出している。
	宴会室（芙蓉）	58.30㎡					12%		
	宴会室（末広）	119.00㎡					12%		
	宴会室（孔雀）	164.50㎡					14%		
	第1集会室	44.90㎡	58%	54%	51%	58%	55%		
	第2集会室	38.00㎡	74%	81%	71%	79%	76%		
	第3集会室	58.50㎡	53%	69%	54%	72%	62%		
その他集会施設全体稼働率							51%		

③ 施設別コスト計算

■ その他集会施設（令和元年度）

（千円）

施設名		産業商工会館	勤労福祉会館	杉並会館	
収入	使用料	5,237	2,054	10,270	
	敷地使用料	6	30	78	
	その他（諸収入等）	21	9		
	①現金収支（収入）計	5,263	2,093	10,348	
支出	かかる施設に	工事請負費	785		276
		光熱水費	2,293	2,443	16,882
		委託料	14,323	10,676	31,622
		使用料及び賃借料	288	6	
		その他維持管理経費	499	64	30,778
		計	18,189	13,189	79,559
	コストに	委託料	27,379		13,969
		計	27,379		13,969
		②現金収支（支出）計	45,568	13,189	93,528
		③減価償却相当額計	4,705	24,840	1,202
コスト合計（②+③）		50,273	38,029	94,731	
収支差額（①-コスト合計）		-45,010	-35,936	-84,383	

図 施設別トータルコスト＜産業商工会館＞（令和元年度）

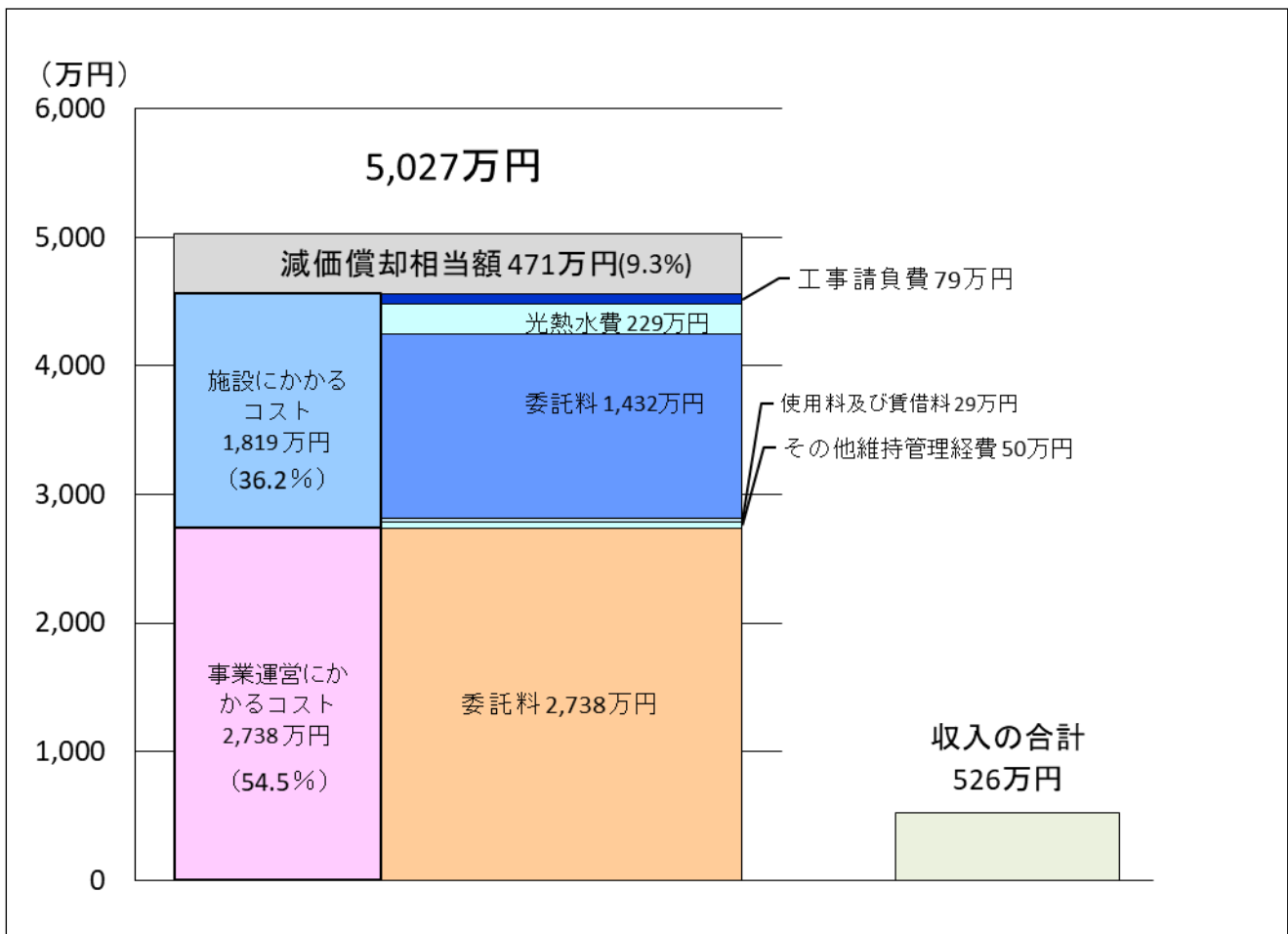


図 施設別トータルコスト<勤労福祉会館> (令和元年度)

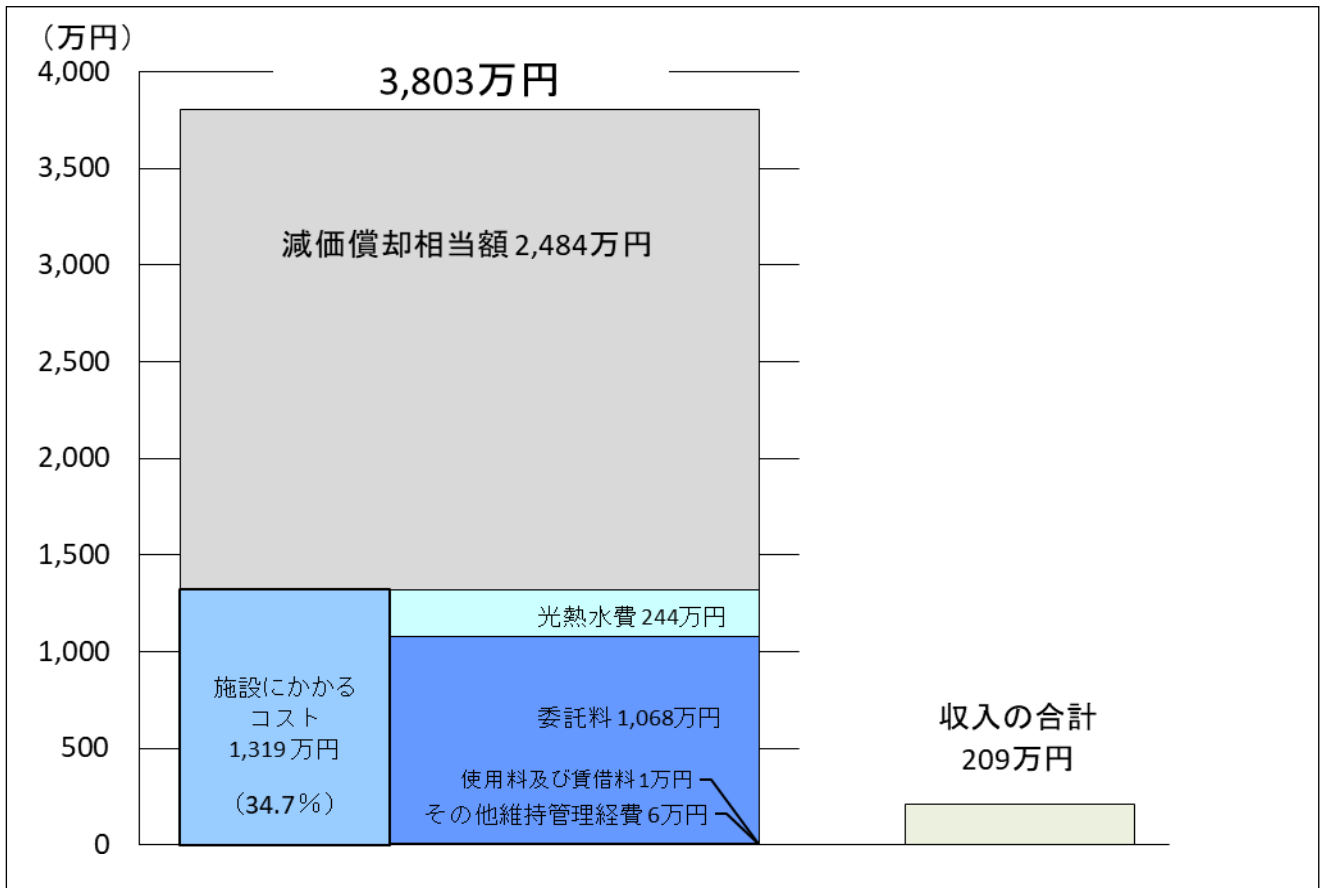
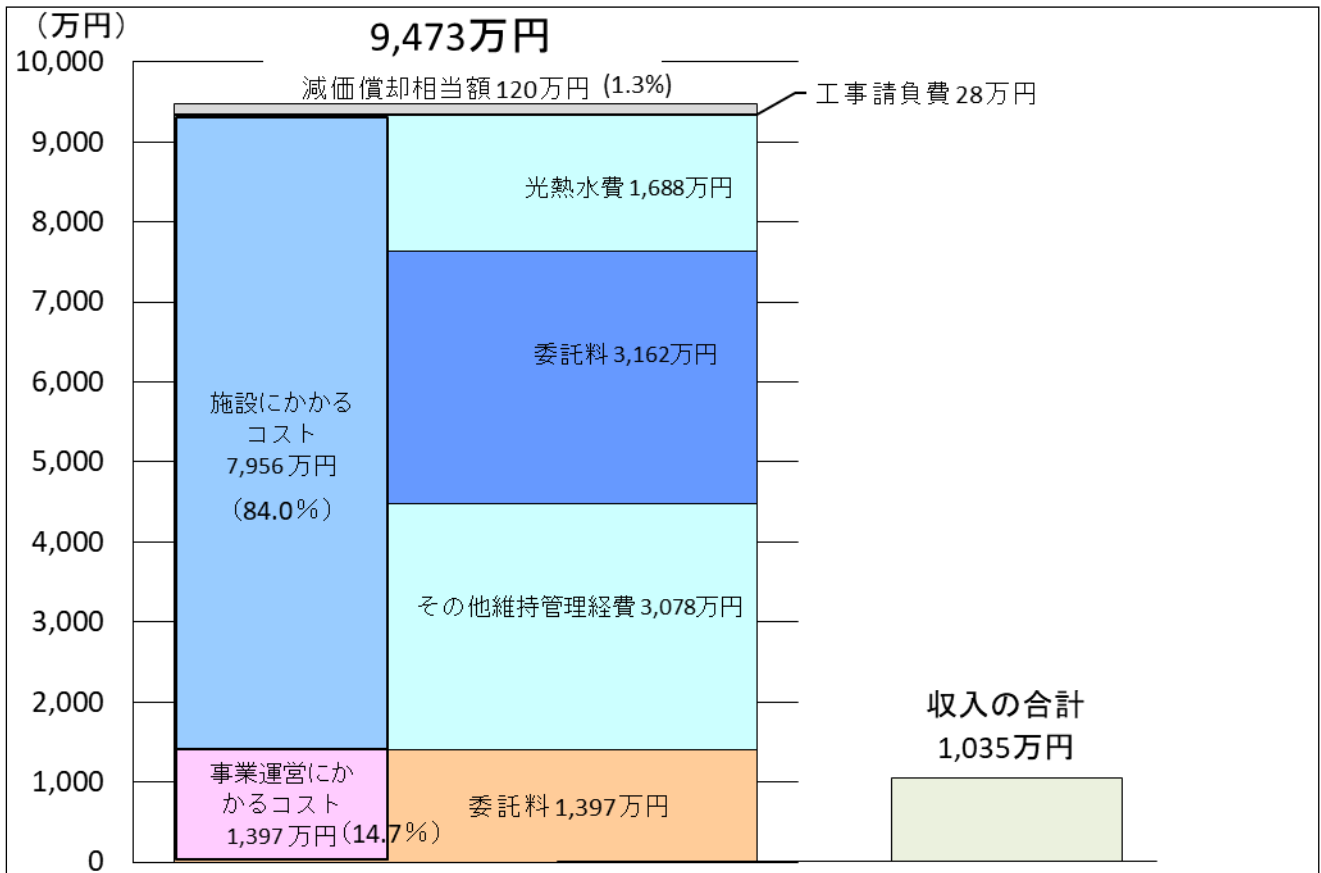
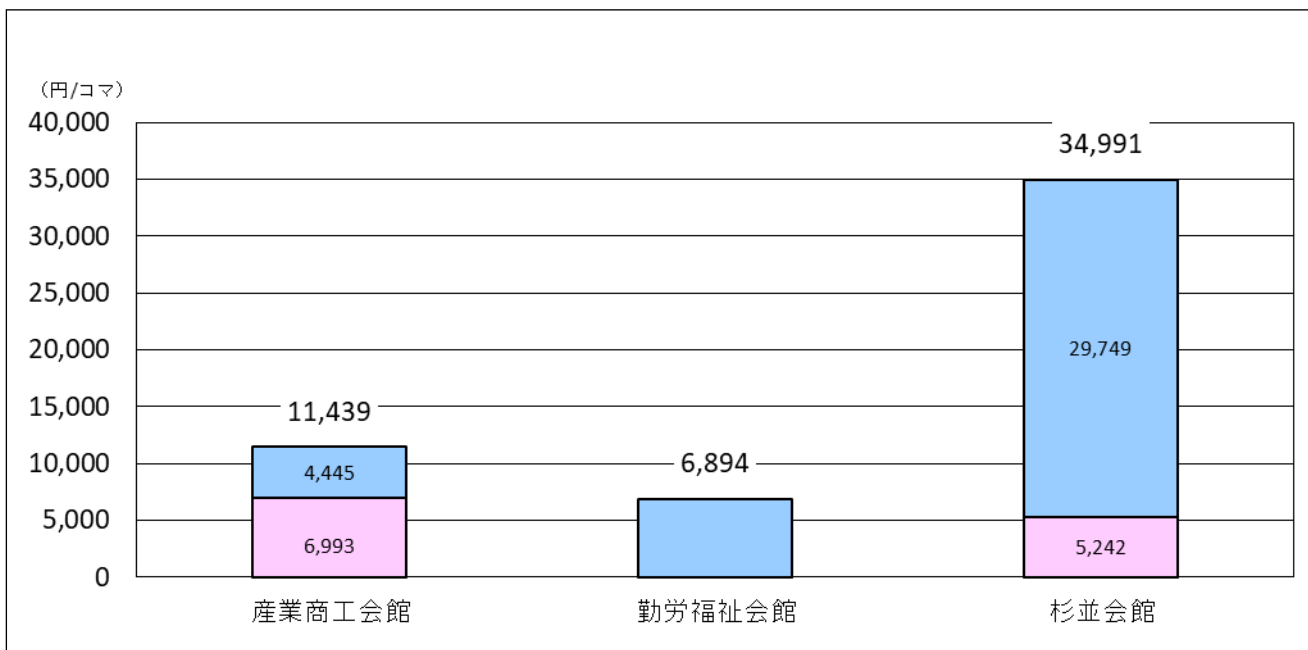


図 施設別トータルコスト<杉並会館> (令和元年度)



■ 利用1コマあたりにかかるコスト

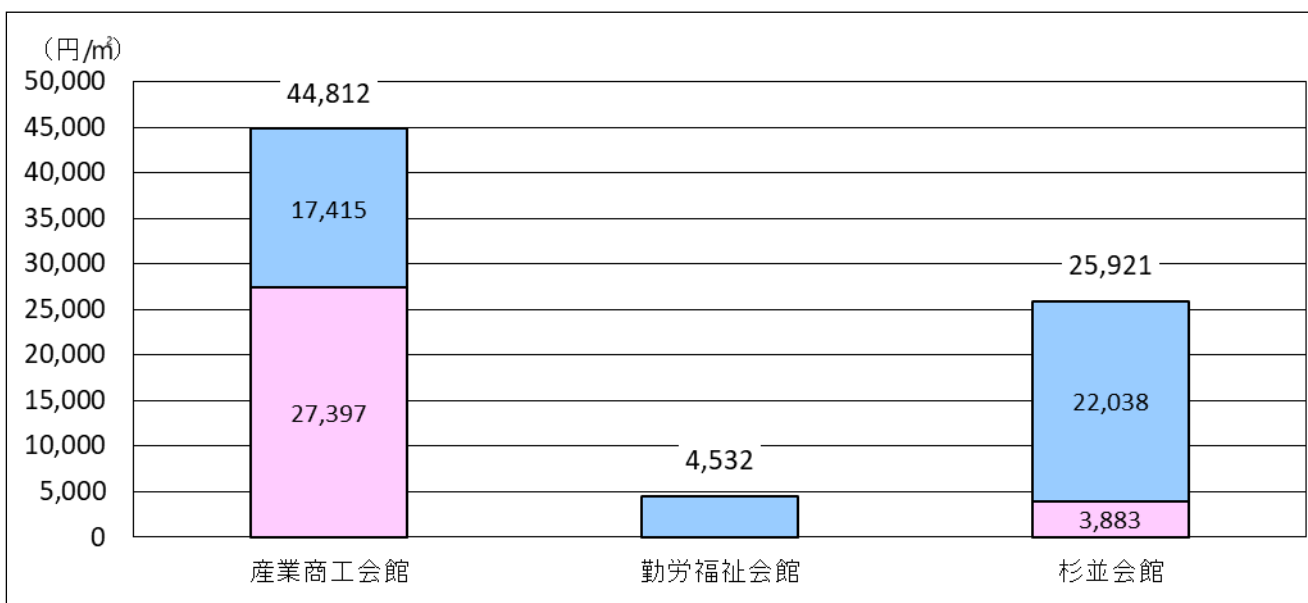
☒ 施設別 利用1コマあたりにかかるコスト（令和元年度）



※減価償却相当額及び工事請負費は除く

■ 床面積1㎡あたりにかかるコスト

☒ 施設別 床面積1㎡あたりにかかるコスト（令和元年度）



※減価償却相当額及び工事請負費は除く

(4) 文化施設

① 施設一覧（令和2年4月1日現在）

名称	所在地	延床面積 (㎡)	建築 年度	構造 (主たる 建物)
1 杉並芸術会館	高円寺北2-1-2	4,977.74	平成20	S造
2 杉並公会堂※	上荻1-23-15	9,846.27	平成18	SRC造
平均		7,412.01		
合計		14,824.01		

※杉並公会堂については、PFI事業により整備し、民間事業者が運営する施設です。

② 施設利用状況

■杉並芸術会館（令和元年度）

施設名	部屋名	面積	稼働率	施設 稼働率	備考
杉並芸術 会館	座・高円寺1（小劇場1）	440.00㎡	100%	86%	
	座・高円寺2（区民ホール）	330.00㎡	84%		
	阿波踊りホール	160.00㎡	73%		

※座・高円寺2（区民ホール）及び阿波踊りホールのみ、さざんかねっとによる一般利用者への貸し出しを実施。

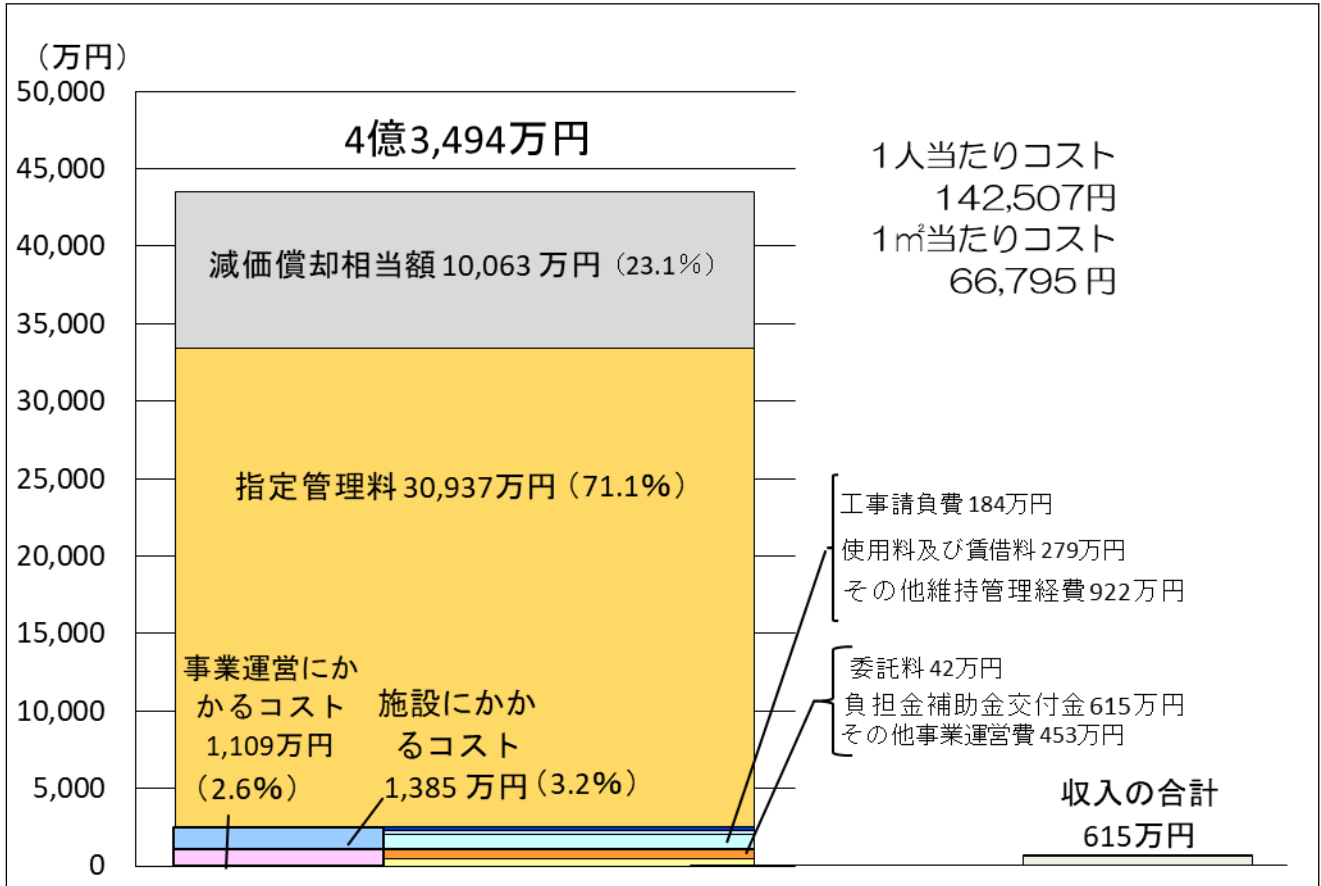
※令和2年3月9日～31日は、新型コロナウイルス感染症拡大防止のため休館。

③ 施設別コスト計算

■杉並芸術会館（令和元年度）（千円）

施設名		杉並芸術会館	
収入	国庫・都支出金	6,149	
	その他（諸収入等）	5	
	①現金収支（収入） 計	6,154	
支出	コ カ 施 ス カ 設 ト る に	工事請負費	1,845
		使用料及び賃借料	2,786
		その他維持管理経費	9,217
		計	13,848
	に 事 業 か 運 営 コ ス ト	委託料	419
		負担金補助金交付金	6,149
		その他事業運営費	4,526
		計	11,094
		指定管理料	309,372
		②現金収支（支出） 計	334,314
	③減価償却相当額 計	100,629	
コスト合計（②+③）		434,943	
収支差額（①-コスト合計）		-428,789	

図 杉並芸術会館トータルコスト（令和元年度）



※1人当たりコスト、1㎡当たりコストは、減価償却相当額及び工事請負費を除く

(5) 高齢者支援施設

① 施設一覧（令和2年4月1日現在）

名称	所在地	延床面積 (㎡)	建築 年度	構造 (主たる 建物)	併設施設・機能					
					地域・区 民集会所	図書館	スポーツ 施設	児童館、学 童クラブ、 子ども・子 育てプラザ	保育園	障害者（児） 通所施設
1 高齢者活動支援センター	高井戸東3-7-5	2,231.56	昭和57	RC造	●	●				●
2 ゆうゆう上荻窪館	上荻3-16-6	182.35	昭和38	RC造						●
3 ゆうゆう下高井戸館	下高井戸4-19-6	221.17	昭和53	S造				●		
4 ゆうゆう西田館	荻窪1-57-4	174.08	昭和39	RC造						
5 ゆうゆう堀ノ内松ノ木館	松ノ木2-38-6	377.86	平成元	RC造						
6 ゆうゆう阿佐谷館	阿佐谷北2-18-17	603.75	平成5	RC造						
7 ゆうゆう高円寺北館	高円寺北3-20-8	288.37	平成元	RC造						●
8 ゆうゆう大宮前館	宮前5-19-8	199.44	昭和40	RC造					●	
9 ゆうゆう馬橋館	高円寺南3-29-5	179.29	平成29	RC造	●					●
10 ゆうゆう方南館	方南1-51-7	163.38	昭和63	RC造				●		
11 ゆうゆう荻窪館	南荻窪2-25-17	222.00	平成10	RC造					●	
12 ゆうゆう四宮館	上井草2-28-3	202.59	昭和41	RC造					●	
13 ゆうゆう今川館	今川4-12-10	393.50	平成19	RC造		●				
14 ゆうゆう天沼館	天沼2-42-9	221.88	昭和42	RC造					●	
15 ゆうゆう上高井戸館	高井戸東2-6-17	247.02	平成10	S造						
16 ゆうゆう高円寺南館	高円寺南4-44-11	461.88	平成20	RC造					●	●
17 ゆうゆう桃井館	桃井1-35-2	225.42	昭和44	RC造						●
18 ゆうゆう高円寺東館	高円寺南1-7-22	236.51	昭和45	RC造				●		
19 ゆうゆう和田館	和田1-41-10	199.10	昭和45	RC造						●
20 ゆうゆう梅里堀ノ内館	堀ノ内3-37-4	287.94	平成9	RC造						●
21 ゆうゆう和泉館	和泉4-16-22	193.51	昭和43	RC造					●	
22 ゆうゆう高井戸西館	高井戸西1-17-5	242.55	昭和47	RC造				●		
23 ゆうゆう西荻北館	西荻北2-27-18	229.77	昭和48	RC造					●	
24 ゆうゆう高井戸東館	高井戸東3-14-9	212.04	昭和48	RC造					●	
25 ゆうゆう井草館	井草2-15-15	227.22	昭和49	RC造				●	●	
26 ゆうゆう善福寺館	善福寺2-26-18	219.36	昭和51	RC造					●	●
27 ゆうゆう久我山館	久我山5-8-8	247.49	昭和52	RC造					●	
28 ゆうゆう浜田山館	浜田山4-18-31	235.04	昭和53	RC造					●	
29 ゆうゆう下井草館	下井草3-13-9	329.67	昭和55	RC造				●	●	
30 ゆうゆう永福館	永福2-4-9	317.80	昭和59	RC造						
31 ゆうゆう荻窪東館	荻窪4-23-12	268.95	昭和61	RC造					●	
32 ゆうゆう大宮堀ノ内館	堀ノ内1-27-9	299.15	平成4	RC造						●
平均（高齢者活動支援センターを除く）		261.62								
合計		10,341.64								

② 施設利用状況（令和元年度）

施設名	部屋名	面積	稼働率					施設稼働率	備考
			9~12時		13~17時		18~21時		
			9~12時	13~15時	16~18時	19~21時	全体		
高齢者活動支援センター	第1講座室	51.4㎡	85%	87%	63%	78%	69%	一体使用可	
	第2講座室	53.9㎡	78%	79%	56%	71%			
	第3講座室	35.0㎡	51%	58%	5%	38%			
	多目的室	326.5㎡	93%	97%	82%	91%			
ゆうゆう上萩窪館	洋室	54.6㎡	90%	77%	45%	72%	64%		
	和室	29.4㎡	55%	69%	43%	56%			
ゆうゆう下高井戸館	洋室1	74.0㎡	93%	89%	40%	31%	66%	63%	
	洋室2	31.8㎡	75%	85%	38%	32%			
ゆうゆう西田館	洋室	47.5㎡	96%	97%	26%	76%	70%		
	和室	18.9㎡	78%	85%	22%	64%			
ゆうゆう堀ノ内松ノ木館	洋室1	50.9㎡	76%	84%	54%	72%	37%		
	洋室2	19.2㎡	40%	53%	7%	35%			
	和室	25.2㎡	49%	76%	0%	44%			
	茶室	19.8㎡	9%	30%	0%	14%			
	多目的室（料理可）	42.6㎡	22%	30%	3%	19%			
ゆうゆう阿佐谷館	洋室1	32.3㎡	88%	95%	90%	93%	81%	一体使用可	
	洋室2	32.3㎡	89%	89%	80%	83%			
	洋室3	37.9㎡	77%	86%	87%	81%			
	洋室4	37.9㎡	72%	75%	72%	75%			
	和室	50.8㎡	78%	84%	83%	69%			
	多目的室（料理可）	38.2㎡	78%	78%	76%	58%			
ゆうゆう高円寺北館	洋室1	45.0㎡	92%	84%	61%	80%	49%	一体使用可	
	洋室2	32.8㎡	68%	88%	45%	68%			
	洋室3	11.0㎡	13%	52%	19%	29%			
	茶室	15.1㎡	0%	1%	0%	1%			
	講座室	45.0㎡	69%	84%	52%	69%			
ゆうゆう大宮前館	洋室1	57.9㎡	82%	84%	26%	66%	49%	一体使用可	
	洋室2	22.0㎡	58%	66%	3%	44%			
	洋室3	23.7㎡	54%	46%	1%	35%			
ゆうゆう馬橋館	第1集会室	32.7㎡	85%	80%	79%	66%	70%		
	第2集会室	30.6㎡	81%	78%	67%	75%			
	第3集会室（料理可）	42.3㎡	63%	79%	73%	20%			
ゆうゆう方南館	洋室	38.4㎡	92%	84%	36%	74%	70%	一体使用可	
	和室	26.0㎡	85%	79%	30%	67%			
ゆうゆう萩窪館	洋室1	51.2㎡	83%	90%	70%	82%	45%		
	洋室2	18.5㎡	28%	43%	7%	27%			
	和室	30.6㎡	57%	77%	17%	52%			
	茶室	17.6㎡	12%	35%	0%	17%			
ゆうゆう四宮館	洋室1	56.4㎡	90%	94%	23%	72%	58%	一体使用可	
	洋室2	24.4㎡	55%	64%	9%	45%			
ゆうゆう今川館	洋室1	62.6㎡	91%	90%	15%	70%	77%	一体使用可	
	洋室2	47.7㎡	81%	78%	21%	71%			
	ホール	101.8㎡	94%	91%	79%	89%			
ゆうゆう天沼館	洋室1	55.0㎡	88%	93%	56%	80%	54%	一体使用可	
	洋室2	31.9㎡	86%	87%	39%	72%			
	茶室	21.4㎡	13%	14%	0%	9%			
ゆうゆう上高井戸館	洋室1	51.2㎡	65%	88%	59%	71%	42%		
	洋室2	21.9㎡	24%	58%	4%	30%			
	和室	28.1㎡	57%	89%	33%	61%			
	茶室	14.1㎡	8%	9%	3%	7%			
ゆうゆう高円寺南館	洋室1	75.4㎡	68%	88%	77%	77%	78%	一体使用可	
	洋室2	55.7㎡	63%	86%	87%	78%			
ゆうゆう桃井館	洋室1	46.2㎡	88%	89%	60%	79%	49%		
	洋室2	12.9㎡	18%	39%	1%	20%			
	和室	16.2㎡	74%	70%	9%	53%			
	多目的室（料理可）	26.7㎡	45%	58%	25%	43%			
ゆうゆう高円寺東館	洋室1	59.0㎡	94%	93%	84%	91%	75%		
	洋室2	26.6㎡	87%	86%	72%	82%			
	多目的室	25.1㎡	61%	74%	19%	53%			
ゆうゆう和田館	洋室1	49.5㎡	39%	81%	60%	60%	38%	一体使用可	
	洋室2	40.5㎡	51%	52%	40%	48%			
	洋室3	9.4㎡	9%	3%	5%	6%			
ゆうゆう梅里堀ノ内館	洋室1	79.3㎡	79%	83%	48%	72%	46%		
	洋室2	22.0㎡	69%	61%	39%	57%			
	和室	15.8㎡	63%	75%	5%	50%			
	茶室	13.1㎡	9%	3%	0%	4%			

施設名	部屋名	面積	稼働率					施設稼働率	備考
			9~12時	13~17時	18~21時	全体			
			9~12時	13~15時	16~18時		19~21時		
ゆうゆう和泉館	洋室1	45.1㎡	89%	92%	54%	80%	57%	一体使用可	
	洋室2	23.8㎡	91%	92%	25%	72%			
	茶室	7.3㎡	15%	39%	3%	20%			
ゆうゆう高井戸西館	洋室1	59.2㎡	79%	80%	62%	74%	45%	一体使用可	
	洋室2	38.3㎡	58%	68%	15%	49%			
	洋室3	21.0㎡	67%	82%	13%	56%			
	茶室	13.5㎡	0%	0%	0%	0%			
ゆうゆう西荻北館	洋室1	62.1㎡	80%	80%	58%	73%	70%	一体使用可	
	洋室2	23.8㎡	75%	86%	47%	71%			
	洋室3	33.2㎡	77%	72%	41%	65%			
ゆうゆう高井戸東館	洋室1	57.4㎡	81%	89%	26%	69%	36%	一体使用可	
	洋室2	31.1㎡	53%	70%	5%	45%			
	洋室3	18.9㎡	21%	54%	7%	29%			
	茶室	15.4㎡	0%	0%	0%	0%			
ゆうゆう井草館	洋室1	65.7㎡	92%	96%	43%	79%	46%	一体使用可	
	洋室2	27.7㎡	68%	86%	41%	67%			
	洋室3	16.9㎡	25%	36%	30%	30%			
	茶室	16.5㎡	5%	7%	12%	8%			
ゆうゆう善福寺館	洋室1	46.0㎡	93%	79%	40%	72%	54%	一体使用可	
	洋室2	42.0㎡	83%	75%	39%	67%			
	和室	30.2㎡	52%	70%	26%	51%			
	茶室	14.4㎡	28%	33%	18%	27%			
ゆうゆう久我山館	洋室1	47.9㎡	74%	77%	42%	66%	40%	一体使用可	
	洋室2	31.0㎡	77%	89%	45%	72%			
	洋室3	17.3㎡	22%	33%	15%	24%			
	茶室	14.9㎡	0%	0%	0%	0%			
ゆうゆう浜田山館	洋室1	54.9㎡	81%	80%	23%	63%	30%	一体使用可	
	洋室2	26.7㎡	42%	45%	2%	31%			
	洋室3	24.1㎡	17%	46%	0%	22%			
	茶室	20.3㎡	0%	7%	0%	3%			
ゆうゆう下井草館	洋室1	77.5㎡	81%	77%	3%	59%	28%	一体使用可	
	洋室2	35.0㎡	14%	75%	2%	32%			
	洋室3	22.1㎡	32%	27%	1%	21%			
	茶室	18.2㎡	1%	1%	0%	1%			
	多目的室(料理可)	45.4㎡	29%	42%	0%	25%			
ゆうゆう永福館	洋室1	53.0㎡	76%	92%	41%	71%	44%	一体使用可	
	洋室2	30.7㎡	73%	84%	19%	61%			
	洋室3	15.4㎡	27%	60%	1%	31%			
	茶室	15.9㎡	21%	14%	0%	12%			
	多目的室	69.8㎡	55%	56%	24%	46%			
ゆうゆう荻窪東館	洋室1	46.0㎡	75%	93%	42%	72%	51%	一体使用可	
	洋室2	29.3㎡	72%	83%	28%	63%			
	洋室3	17.7㎡	25%	61%	4%	32%			
	茶室	22.2㎡	43%	66%	0%	38%			
ゆうゆう大宮堀ノ内館	洋室1	41.3㎡	52%	63%	11%	44%	28%	一体使用可	
	洋室2	44.6㎡	51%	67%	5%	43%			
	講座室	38.4㎡	21%	75%	2%	34%			
	洋室3	17.5㎡	9%	19%	0%	10%			
茶室	27.3㎡	8%	8%	0%	6%				
ゆうゆう館全体稼働率(高齢者活動支援センターは含まず)							51%		

③ 施設別コスト計算

■高齢者活動支援センター、ゆうゆう館（令和元年度）

（千円）

施設名		高齢者活動 支援センター	ゆうゆう 上荻窪館	ゆうゆう 下高井戸館	ゆうゆう 西田館	ゆうゆう 堀ノ内松ノ木館	ゆうゆう 阿佐谷館	ゆうゆう 高円寺北館		
収入	使用料	564	54	64	17	77	918	101		
	敷地使用料						116			
	その他（諸収入等）							2,022		
①現金収支（収入）		計	564	64	17	77	1,034	2,124		
支出	かかる施設にコスト	光熱水費	3	671	633	544	1,212	1,670	3,390	
		委託料	309	227	2,130	251	1,203	1,504	33	
		使用料及び賃借料	55	19	12	19	19	167	19	
		その他維持管理経費	2	592	199	80	1,173	197	828	
			計	369	1,509	2,974	894	3,607	3,538	4,270
	かかる事業運営にコスト	委託料		8,333	8,095	8,333	8,333	15,813	9,975	
		備品購入費								
		その他事業運営費		0	51	0	35	0	13	
			計	8,333	8,146	8,333	8,368	15,813	9,988	
	指定管理料		計	65,251						
②現金収支（支出）		計	65,620	9,843	11,120	9,227	11,974	19,351	14,258	
③減価償却相当額		計	24,669		2,287		4,412	7,268	2,327	
コスト合計（②+③）			90,289	9,843	13,407	9,227	16,386	26,619	16,585	
収支差額（①-コスト合計）			-89,725	-9,789	-13,342	-9,209	-16,309	-25,586	-14,461	

（千円）

施設名		ゆうゆう 大宮前館	ゆうゆう 馬橋館	ゆうゆう 方南館	ゆうゆう 荻窪館	ゆうゆう 四宮館	ゆうゆう 今川館	ゆうゆう 天沼館	
収入	使用料	14		17	99	47	28	88	
	敷地使用料								
	その他（諸収入等）								
①現金収支（収入）		計	14	17	99	47	28	88	
支出	かかる施設にコスト	光熱水費	852	751	500	926	801	1,205	1,001
		委託料	200	798	257	222	257	2,482	251
		使用料及び賃借料	12	12			19	388	12
		その他維持管理経費	182	56	411	252	153	976	469
			計	1,247	1,618	1,168	1,400	5,052	1,733
	かかる事業運営にコスト	委託料	8,335	7,406	8,335	8,333	8,334	7,741	8,337
		備品購入費				236			690
		その他事業運営費	36	9	0	92	2	18	0
			計	8,372	7,415	8,336	8,661	8,337	9,027
	指定管理料		計						
②現金収支（支出）		計	9,619	9,033	9,504	10,061	9,566	12,810	10,760
③減価償却相当額		計		3,818	1,003	2,504	128	1,972	
コスト合計（②+③）			9,619	12,850	10,506	12,565	9,694	14,782	10,760
収支差額（①-コスト合計）			-9,605	-12,850	-10,489	-12,467	-9,647	-14,754	-10,672

(千円)

施設名		ゆうゆう 上高井戸館	ゆうゆう 高円寺南館	ゆうゆう 桃井館	ゆうゆう 高円寺東館	ゆうゆう 和田館	ゆうゆう 梅里堀ノ内館	ゆうゆう 和泉館	
収入	使用料	25	175	54	118	30	82	0	
	敷地使用料								
	その他(諸収入等)								
	①現金収支(収入) 計	25	175	54	118	30	82	0	
支出	かかる施設にコスト	光熱水費	988	1,214	781	821	353	1,288	833
		委託料	692	994	324	419	317	750	263
		使用料及び賃借料		407		19	19	19	12
		その他維持管理経費	685	583	864	636	115	1,308	110
		計	2,365	3,198	1,969	1,895	804	3,365	1,218
	事業運営にかかるコスト	委託料	8,333	8,425	8,333	8,333	8,333	8,337	8,333
		備品購入費	179	920				529	
		その他事業運営費	5	0	0	35	0	44	0
		計	8,517	9,345	8,333	8,368	8,333	8,909	8,333
		指定管理料 計							
	②現金収支(支出) 計	10,881	12,543	10,301	10,263	9,137	12,274	9,551	
	③減価償却相当額 計	3,791	3,263	125			4,723	175	
コスト合計(②+③)		14,672	15,806	10,426	10,263	9,137	16,997	9,725	
収支差額(①-コスト合計)		-14,647	-15,631	-10,372	-10,145	-9,107	-16,916	-9,725	

(千円)

施設名		ゆうゆう 高井戸西館	ゆうゆう 西荻北館	ゆうゆう 高井戸東館	ゆうゆう 井草館	ゆうゆう 阿佐谷北館	ゆうゆう 善福寺館	ゆうゆう 久我山館	
収入	使用料	94	68	30	54	30	23	130	
	敷地使用料								
	その他(諸収入等)								
	①現金収支(収入) 計	94	68	30	54	30	23	130	
支出	かかる施設にコスト	光熱水費	686	815	895	1,425	949	813	868
		委託料	466	167	228	259	377	226	309
		使用料及び賃借料	12	12	12	147	19	12	12
		その他維持管理経費	1,160	328	310	601	266	284	729
		計	2,325	1,322	1,445	2,433	1,610	1,335	1,919
	事業運営にかかるコスト	委託料	8,334	8,333	8,333	8,333	8,684	8,337	8,333
		備品購入費	230			147			
		その他事業運営費	0	0	0	86	0	11	15
		計	8,564	8,333	8,333	8,566	8,685	8,347	8,348
		指定管理料 計							
	②現金収支(支出) 計	10,889	9,655	9,778	10,998	10,294	9,682	10,267	
	③減価償却相当額 計	42	264	199	417		716	1,199	
コスト合計(②+③)		10,931	9,919	9,977	11,416	10,294	10,398	11,466	
収支差額(①-コスト合計)		-10,837	-9,852	-9,947	-11,362	-10,265	-10,375	-11,336	

(千円)

施設名		ゆうゆう 浜田山館	ゆうゆう 下井草館	ゆうゆう 永福館	ゆうゆう 荻窪東館	ゆうゆう 大宮堀ノ内館	ゆうゆう館 合計	
収入	使用料	31	11	82	65	25	2,651	
	敷地使用料						116	
	その他(諸収入等)						2,022	
	①現金収支(収入) 計	31	11	82	65	25	4,789	
支出	かかる施設に かかるコスト	光熱水費	923	1,263	861	918	1,634	32,486
		委託料	250	279	996	497	1,224	18,854
		使用料及び賃借料	12		19	19		1,447
		その他維持管理経費	661	627	853	929	538	17,155
	計	1,846	2,169	2,728	2,362	3,396	69,942	
	事業運営に かかるコスト	委託料	8,333	8,336	8,333	8,334	8,333	274,481
		備品購入費					225	3,155
		その他事業運営費	0	0	0	1	1	458
	計	8,333	8,336	8,333	8,335	8,559	278,094	
	指定管理料	計						
②現金収支(支出) 計	10,178	10,505	11,061	10,697	11,955	348,036		
③減価償却相当額 計	838	1,856	2,011	1,718	3,634	50,689		
コスト合計(②+③)		11,016	12,361	13,072	12,415	15,589	398,725	
収支差額(①-コスト合計)		-10,986	-12,350	-12,990	-12,350	-15,564	-393,936	

※各欄が「0」となっているものは、500円未満の数値であることを示す。

※「ゆうゆう館合計」の値には、高齢者活動支援センターの値を含まず。

図 高齢者活動支援センタートータルコスト(令和元年度)

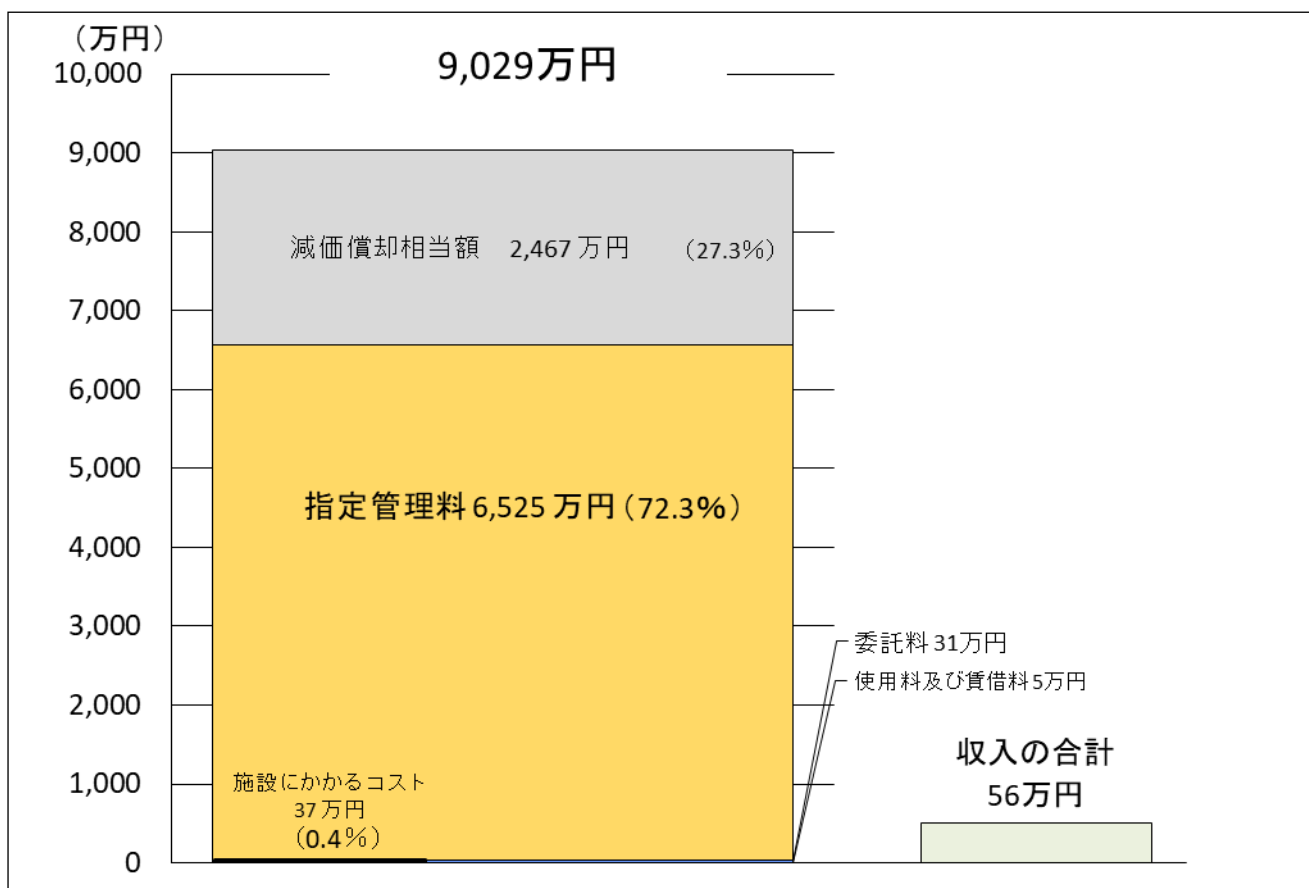


図 ゆうゆう館全施設トータルコスト（令和元年度）

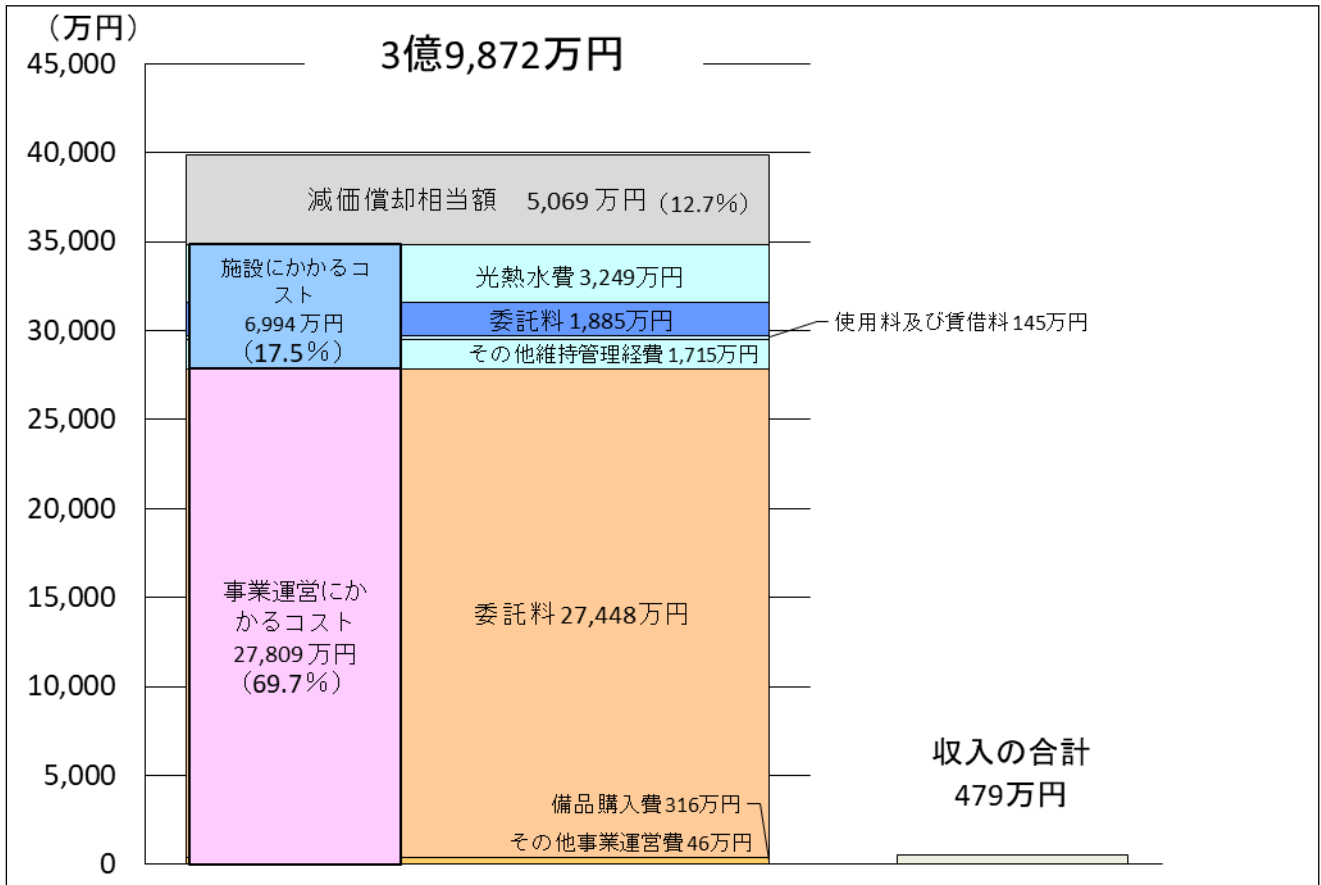
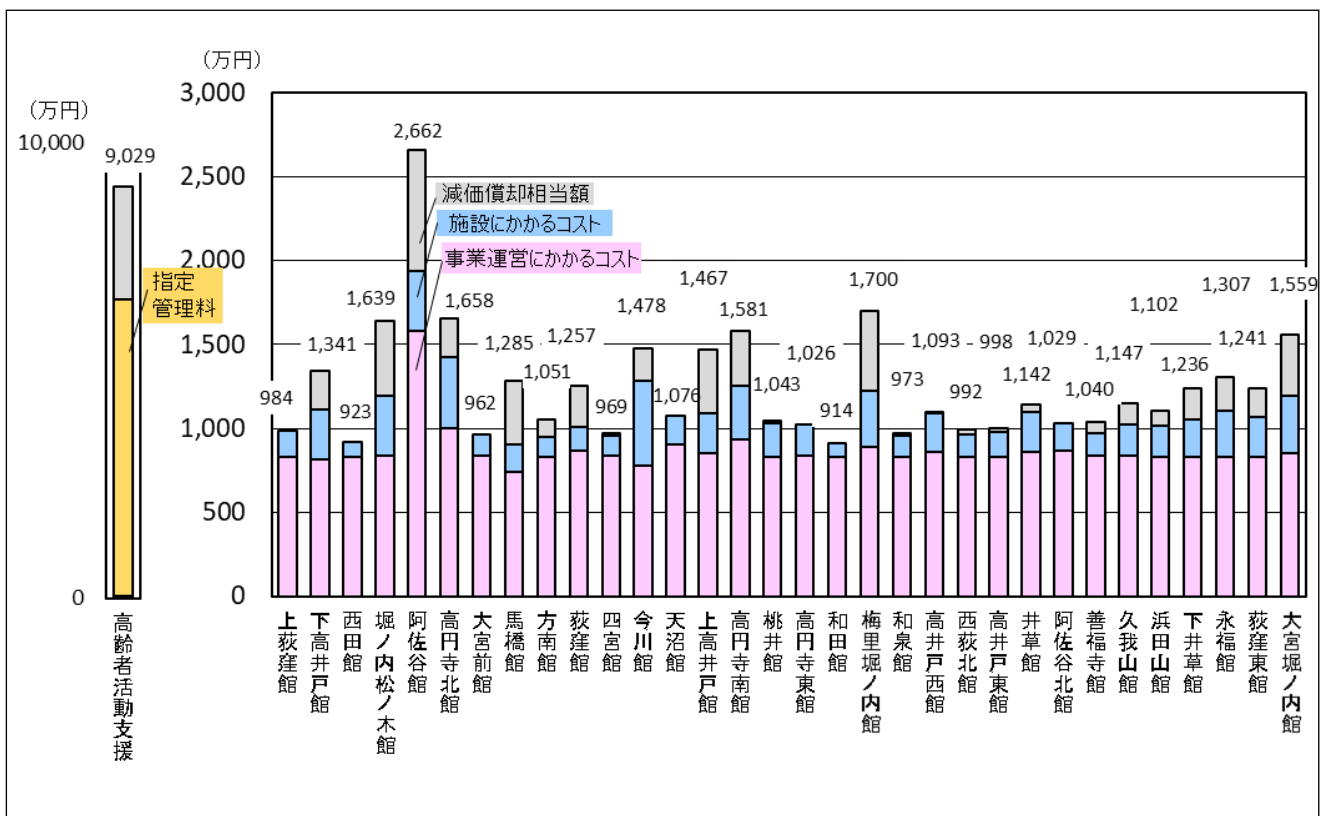
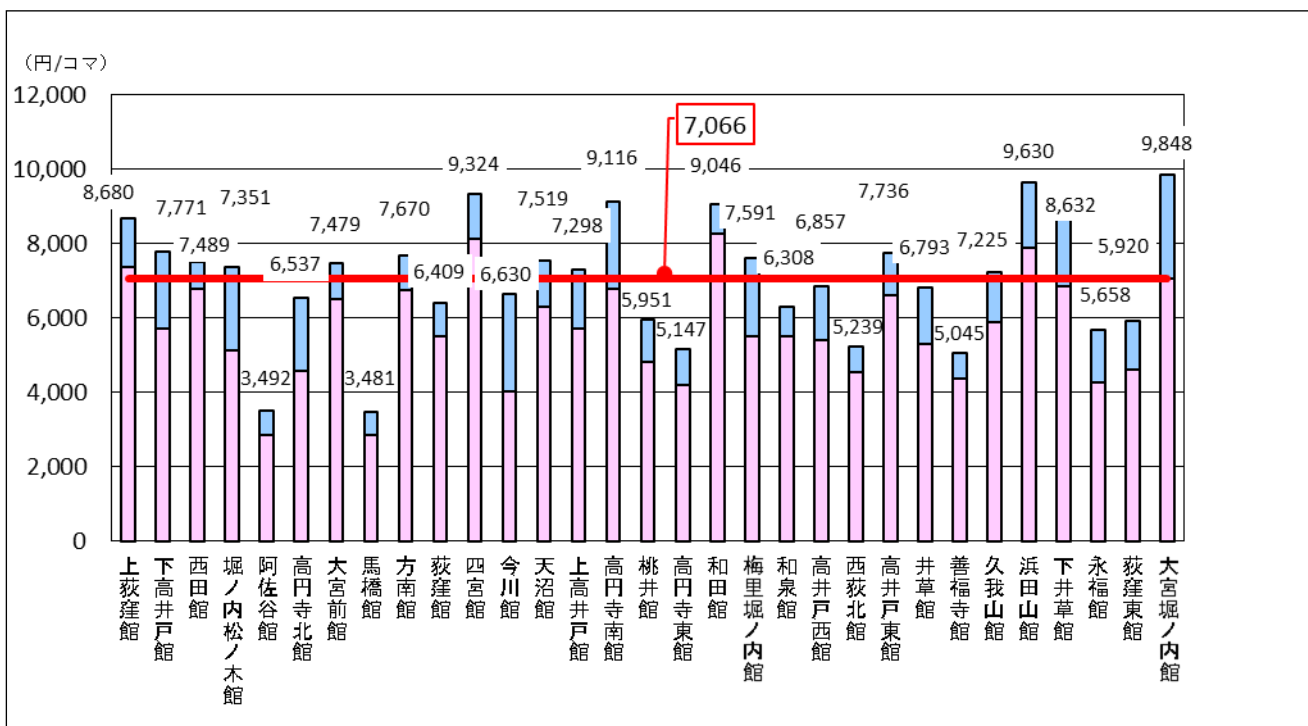


図 施設トータルコスト（令和元年度）



■ 利用1コマあたりにかかるコスト

図 施設別 利用1コマあたりにかかるコスト（令和元年度）



※減価償却相当額及び工事請負費は除く

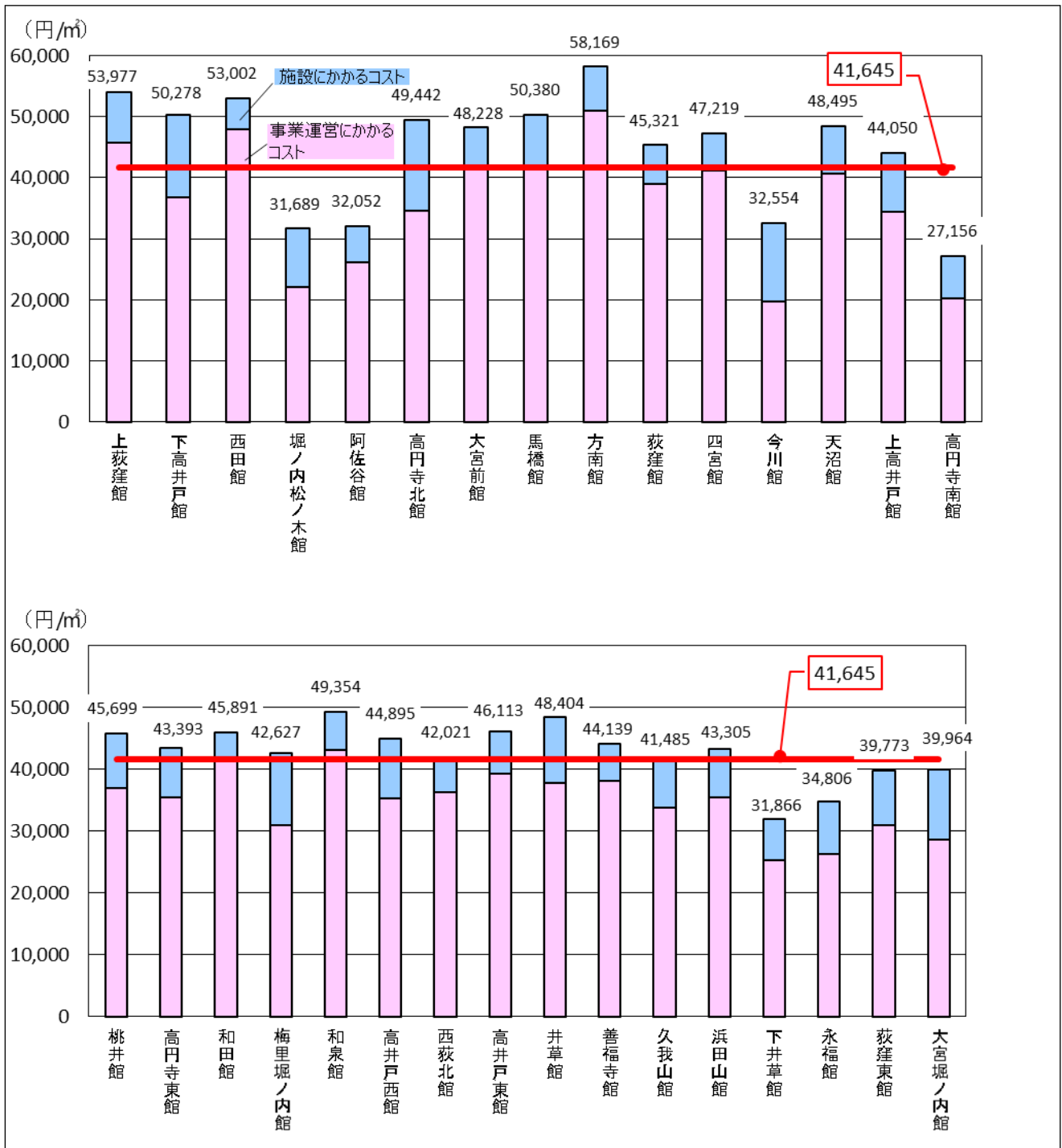
※高齢者活動支援センターは、ゆうゆう館とは利用形態が異なるため除く



■ゆうゆう高井戸東館（高井戸東保育園併設）

■ 床面積 1 m²あたりにかかるコスト

図 施設別 床面積 1 m²あたりにかかるコスト（令和元年度）



※減価償却相当額及び工事請負費は除く

※高齢者活動支援センターは、ゆうゆう館とは利用形態が異なるため除く

(6) 図書館

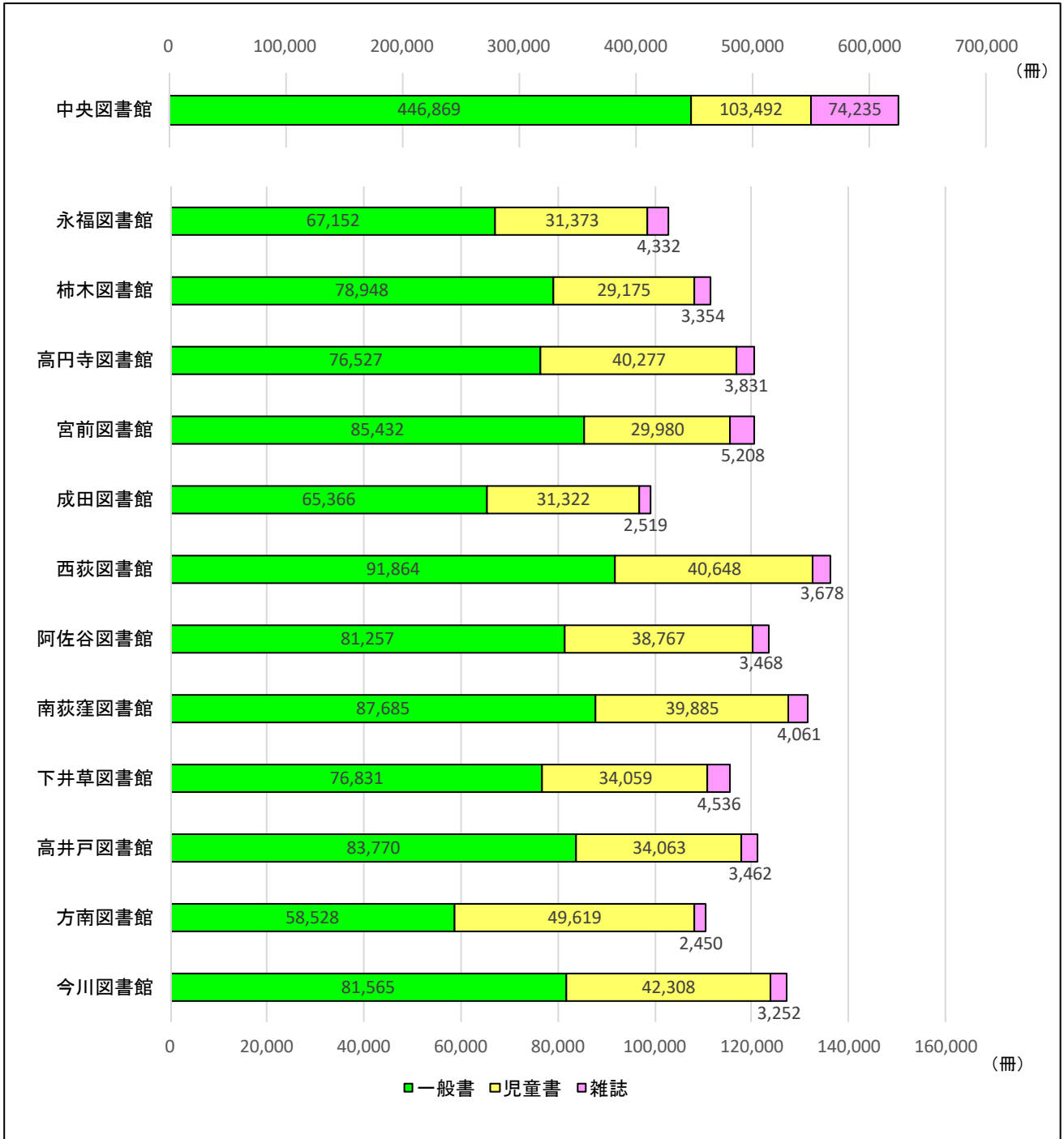
① 施設一覧（令和2年4月1日現在）

名称	所在地	7地域区分	延床面積(m ²)	建築年度	構造 (主たる建物)	併設施設・機能					
						高齢者支援施設 ・ 地域・区民センター	スポーツ施設 子ども子育てプラザ	児童館・児童クラブ 保育園	障害者福祉会館	学校	その他
1 中央図書館	荻窪3-40-23	荻窪	4,397.14	昭和57	RC造						
2 永福図書館	永福4-25-7	方南・和泉	1,190.85	昭和40	RC造						
3 柿木図書館	上井草1-6-13	井草	1,162.61	昭和40	RC造						
4 高円寺図書館	高円寺南2-36-25	高円寺	1,895.28	昭和42	RC造						
5 宮前図書館	宮前5-5-27	高井戸	1,974.02	昭和47	RC造						●
6 成田図書館	成田東3-28-5	阿佐谷	851.38	昭和60	RC造						
7 西荻図書館	西荻北2-33-9	西荻	1,195.38	平成元	RC造						
8 阿佐谷図書館	阿佐谷北3-36-14	阿佐谷	1,086.67	平成4	RC造						
9 南荻窪図書館	南荻窪1-10-2	荻窪	1,061.24	平成5	RC造						
10 下井草図書館	下井草3-26-5	井草	1,104.30	平成8	RC造						
11 高井戸図書館	高井戸東1-28-1	高井戸	1,622.89	平成9	RC造						●
12 方南図書館	方南1-51-2	方南・和泉	815.16	平成17	RC造						●
13 今川図書館	今川4-12-10	西荻	1,096.04	平成19	RC造	●					
14 高円寺駅前図書サービスコーナー	高円寺北2-5-1 ホテル メッツ高円寺3階	高円寺	85.18	—	—				●		
15 桜上水北図書サービスコーナー	下高井戸1-24-15	高井戸	99.98	平成8	RC造						●
16 和田図書サービスコーナー ※1	和田2-31-21	高円寺	—	昭和39	RC造	●			●	●	
17 高井戸地域区民センター図書室 ※2	天沼3-23-1	高井戸	—	昭和57	RC造	●	●	●	●		
18 馬橋ふれあい図書室 ※3	高円寺北4-2-17	高円寺	—	平成3	RC造			●			
合 計			19,638.12								

※1～3の施設は、下表の運営場所に示す施設で運営されており、床面積もそちらに含まれます。

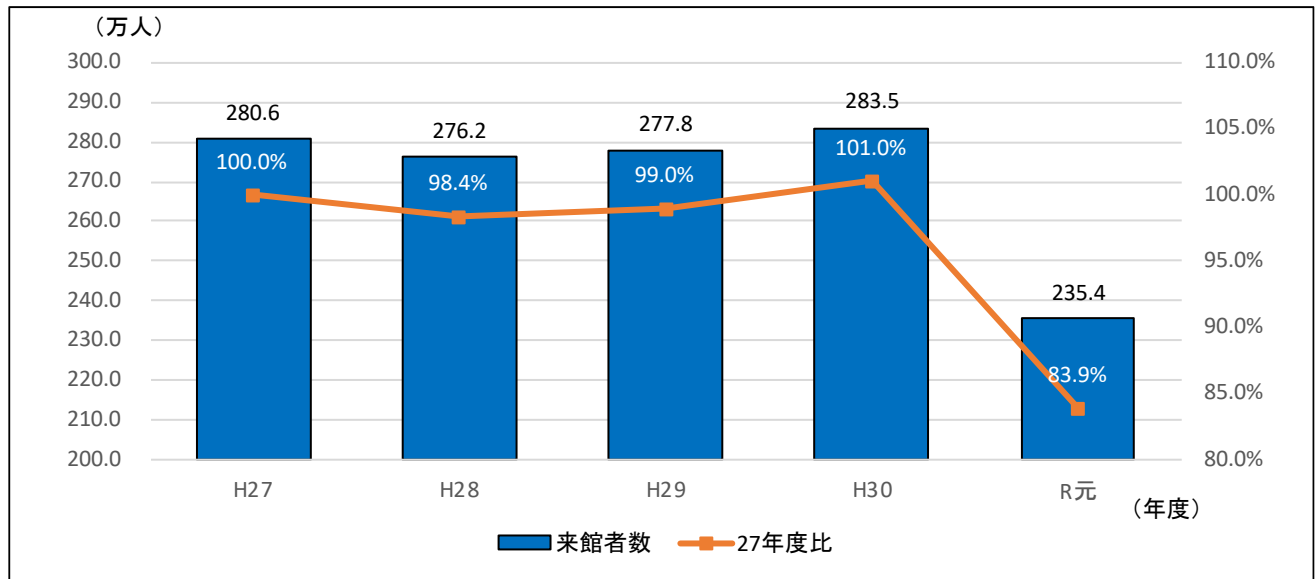
名称	運営場所
和田図書サービスコーナー	和田区民集会所
高井戸地域区民センター図書室	高井戸地域区民センター
馬橋ふれあい図書室	馬橋児童館

② 図書館蔵書数（令和元年度）



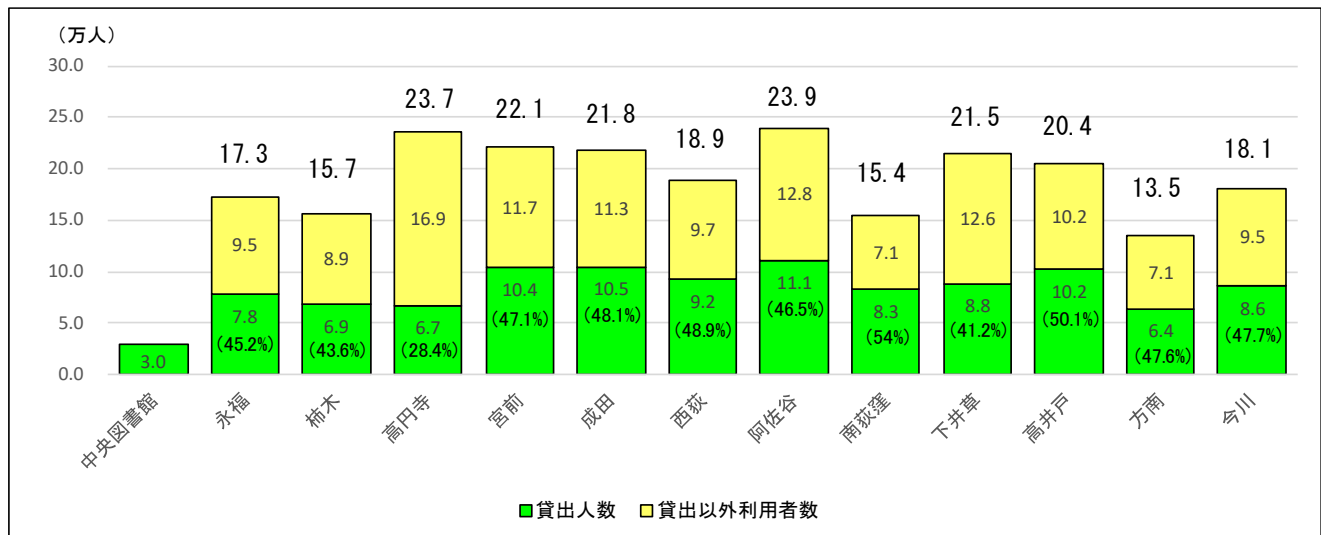
③ 利用状況

■ 利用状況の推移（平成 27～令和元年度）



※令和元年度の利用人数の減は、主に中央図書館の大規模改修工事に伴う休館のため。

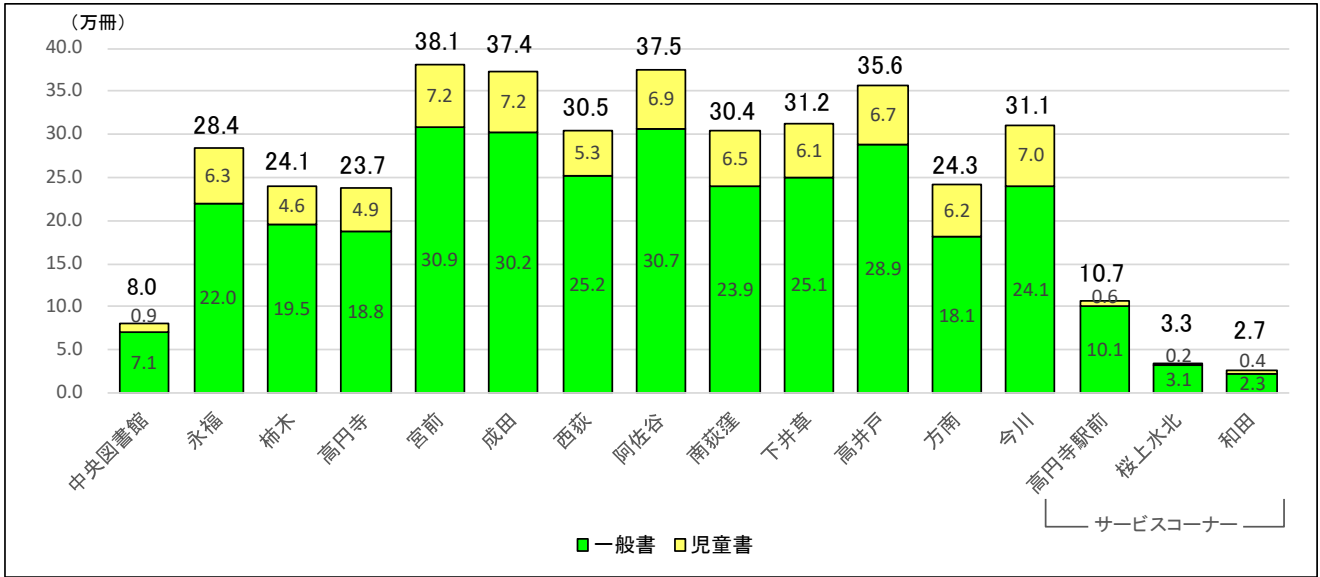
■ 来館者数と貸出者数（令和元年度）



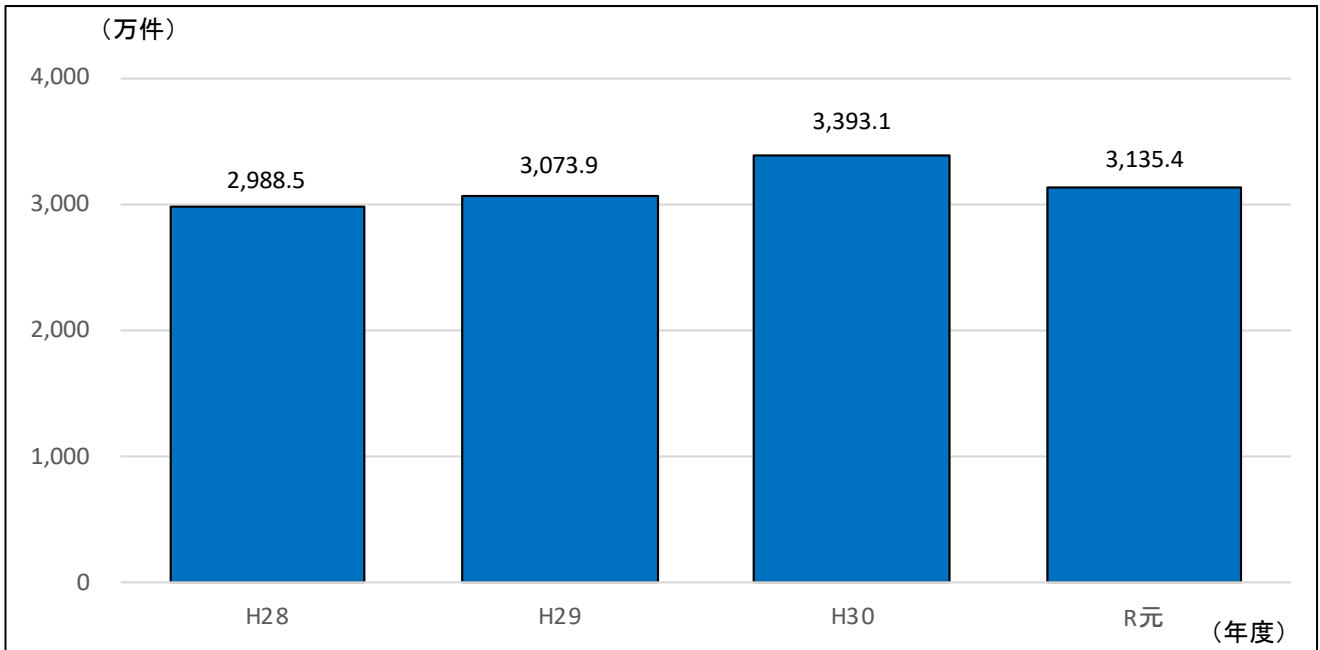
※貸出以外利用者数は、閲覧や調査・研究、行事の参加などの利用者の人数。

※中央図書館は、大規模改修工事に伴い、平成 31 年 4 月 1 日から令和 2 年 9 月 4 日まで休館。貸出人数は、臨時窓口分。

■貸出冊数（令和元年度）



■図書館ホームページアクセス数の推移（平成28～令和元年度）



③ 施設別コスト計算

■図書館（令和元年度）

（千円）

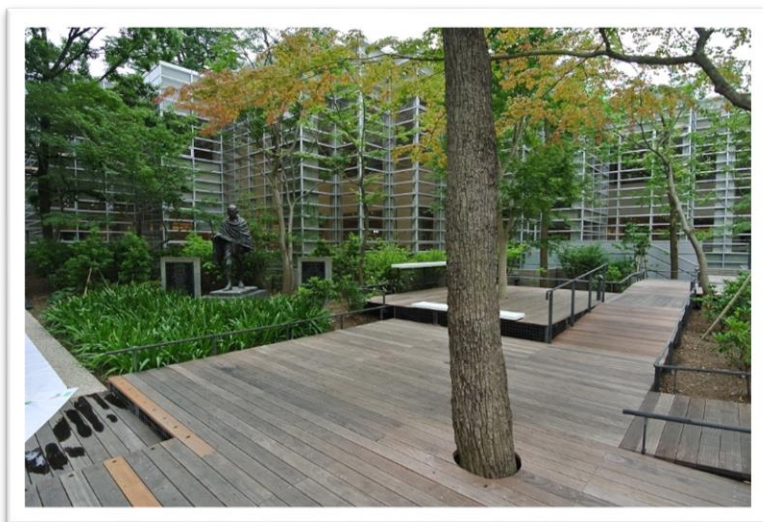
施設名		中央図書館 （直営）	永福図書館 （指定管理）	柿木図書館 （直営）	高円寺図書館 （直営）	宮前図書館 （指定管理）	成田図書館 （指定管理）	西荻図書館 （直営）	
収入	使用料		9	9	9	9	9	9	
	敷地使用料	17	72	112	70	125		112	
	その他（諸収入等）		19	19	19	19	20	19	
	①現金収支（収入）	計	17	100	140	98	153	29	140
支出	人件費	常勤職員	217,950		52,308	95,898			95,898
		再任用職員	13,494		26,988	13,494			17,992
		非常勤職員	8,187		16,358	11,489			10,600
		計	239,631		95,654	120,881			124,490
	かかる施設に	工事請負費		437	788	2,349			
		光熱水費	3,551		3,584	7,401			4,027
		委託料	14,263		7,832	11,186			8,602
		使用料及び賃借料	482		182	182			182
		その他維持管理経費	4,919		1,556	1,670			1,170
	計	23,214	437	13,943	22,788			13,981	
	かかる事業運営に	委託料	107,872	63	40	58	63	65	29
		使用料賃借料	48,471						
負担金補助金交付金		60							
その他事業運営費		62,157	10,356	10,721	10,875	10,162	9,310	10,249	
計	218,561	10,419	10,760	10,933	10,226	9,375	10,278		
指定管理料	計		78,454			79,316	61,564		
②現金収支（支出）	計	481,407	89,311	120,357	154,602	89,542	70,939	148,749	
③減価償却相当額	計	40,932	138			3,059	5,865	11,116	
コスト合計（②+③）		522,339	89,449	120,357	154,602	92,601	76,805	159,865	
収支差額（①-コスト合計）		-522,322	-89,348	-120,217	-154,504	-92,447	-76,776	-159,724	

（千円）

施設名		阿佐谷図書館 （指定管理）	南荻窪図書館 （委託）	下井草図書館 （委託）	高井戸図書館 （指定管理）	方南図書館 （指定管理）	今川図書館 （委託）	図書館合計	
収入	使用料	9	8	9	9	9	9	108	
	敷地使用料	384	42	57		17	114	1,121	
	その他（諸収入等）	19	16	19	19	19	19	230	
	①現金収支（収入）	計	413	66	86	29	45	143	1,459
支出	人件費	常勤職員							462,054
		再任用職員		4,498	4,498			4,498	85,462
		非常勤職員							46,633
		計		4,498	4,498			4,498	594,149
	かかる施設に	工事請負費						98	3,672
		光熱水費		6,471	5,557			3,430	34,021
		委託料		6,988	8,556			6,885	64,312
		使用料及び賃借料		182	180			306	1,696
		その他維持管理経費		537	2,245			1,960	14,057
	計		14,179	16,537			12,678	117,759	
	かかる事業運営に	委託料	55	39,237	43,136	29	29	41,427	232,103
		使用料賃借料							48,471
負担金補助金交付金								60	
その他事業運営費		9,679	9,872	10,046	9,269	9,275	9,786	181,758	
計	9,734	49,109	53,182	9,298	9,304	51,213	462,392		
指定管理料	計	70,395			74,584	68,326		432,638	
②現金収支（支出）	計	80,129	67,786	74,217	83,881	77,630	68,389	1,606,939	
③減価償却相当額	計	11,150	12,138	10,534	16,742	5,046	6,825	123,544	
コスト合計（②+③）		91,279	79,924	84,751	100,624	82,676	75,214	1,730,483	
収支差額（①-コスト合計）		-90,866	-79,857	-84,666	-100,595	-82,631	-75,071	-1,729,024	

(注) 図書サービスコーナー及びふれあい図書室にかかるコストは、次の表のとおり、各施設に含まれます。

名称	施設にかかるコスト	事業運営にかかるコスト
高円寺駅前図書サービスコーナー	保育室高円寺第二	中央図書館
桜上水北図書サービスコーナー	中央図書館	中央図書館
和田図書サービスコーナー	和田区民集会所	和田区民集会所
馬橋ふれあい図書室	馬橋児童館	中央図書館
高井戸地域区民センター図書室	高井戸地域区民センター	高井戸地域区民センター



■中央図書館

■柿木図書館



図 全施設トータルコスト（令和元年度）

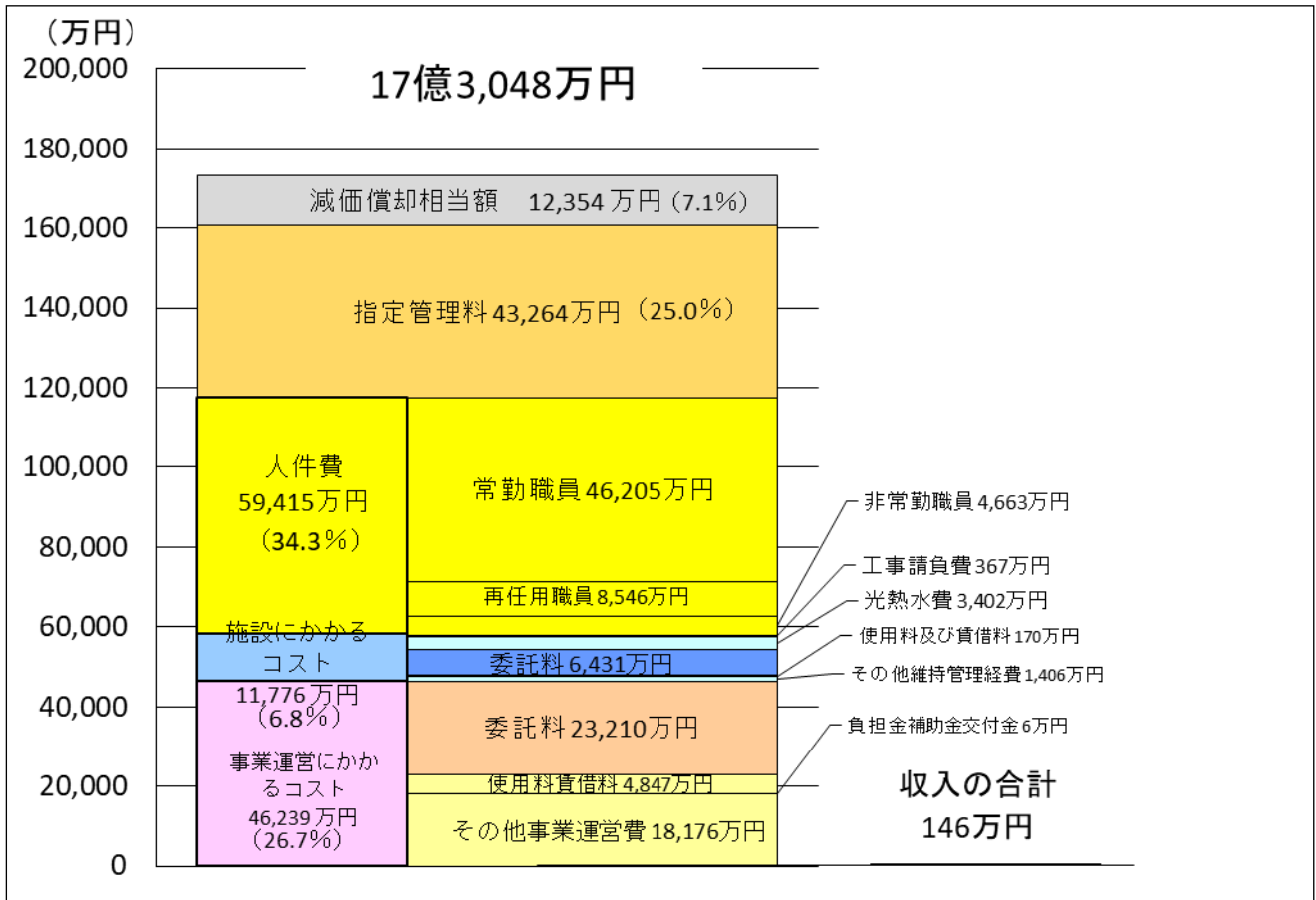
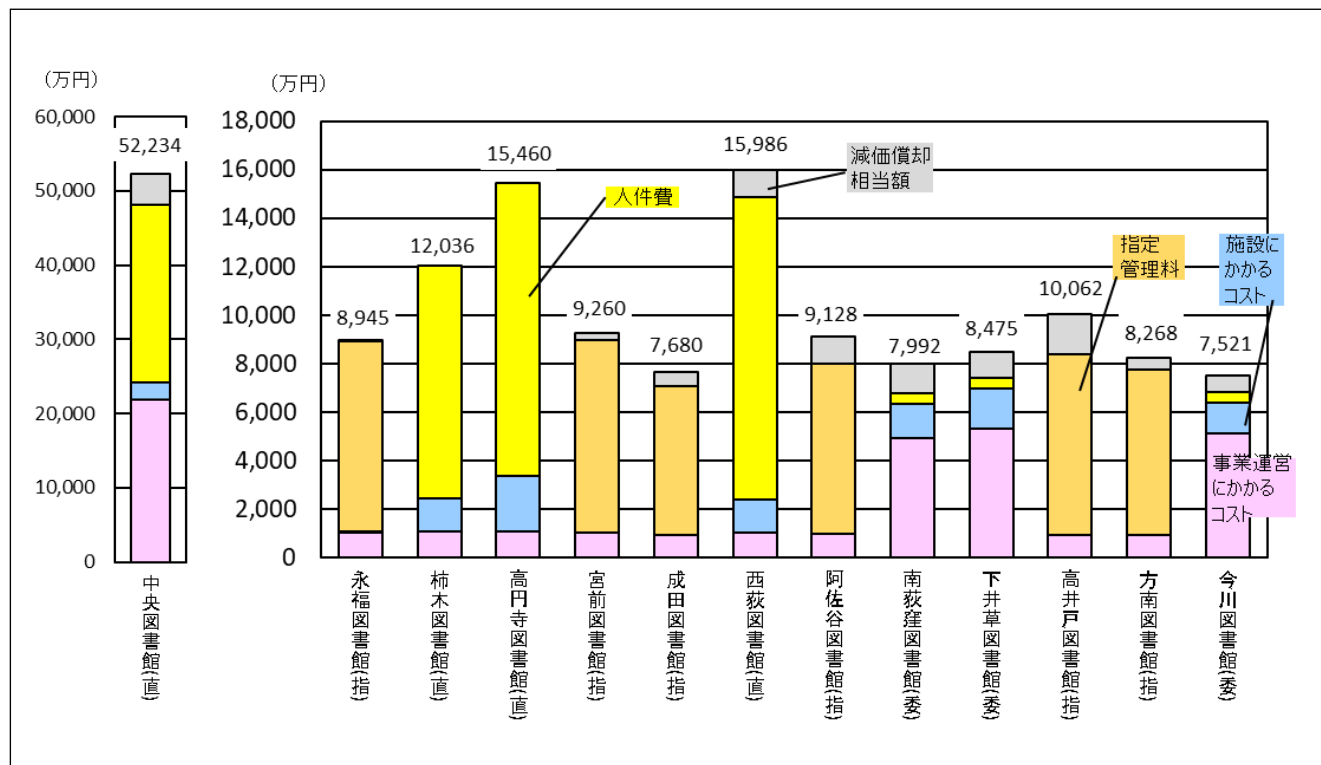
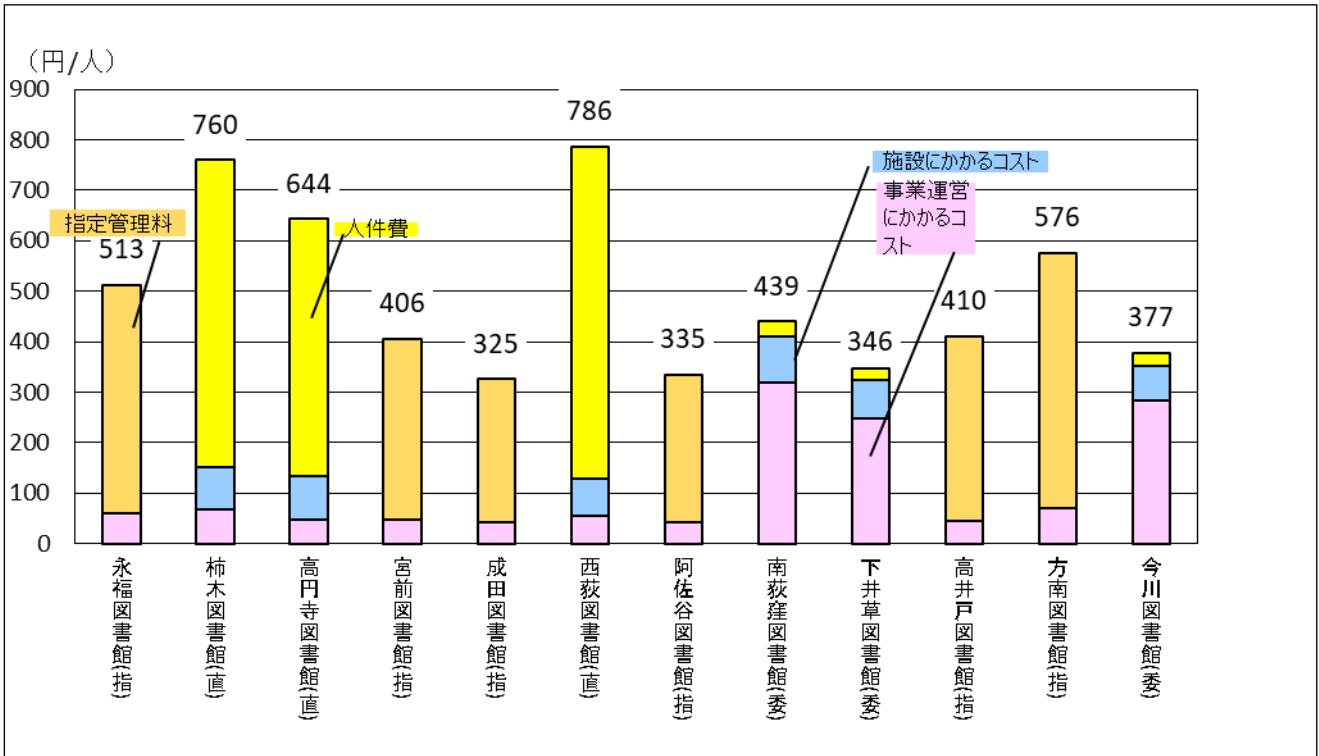


図 施設別トータルコスト（令和元年度）



■ 来館者 1 人当たりにかかるコスト

図 施設別 来館者 1 人当たりにかかるコスト（令和元年度）

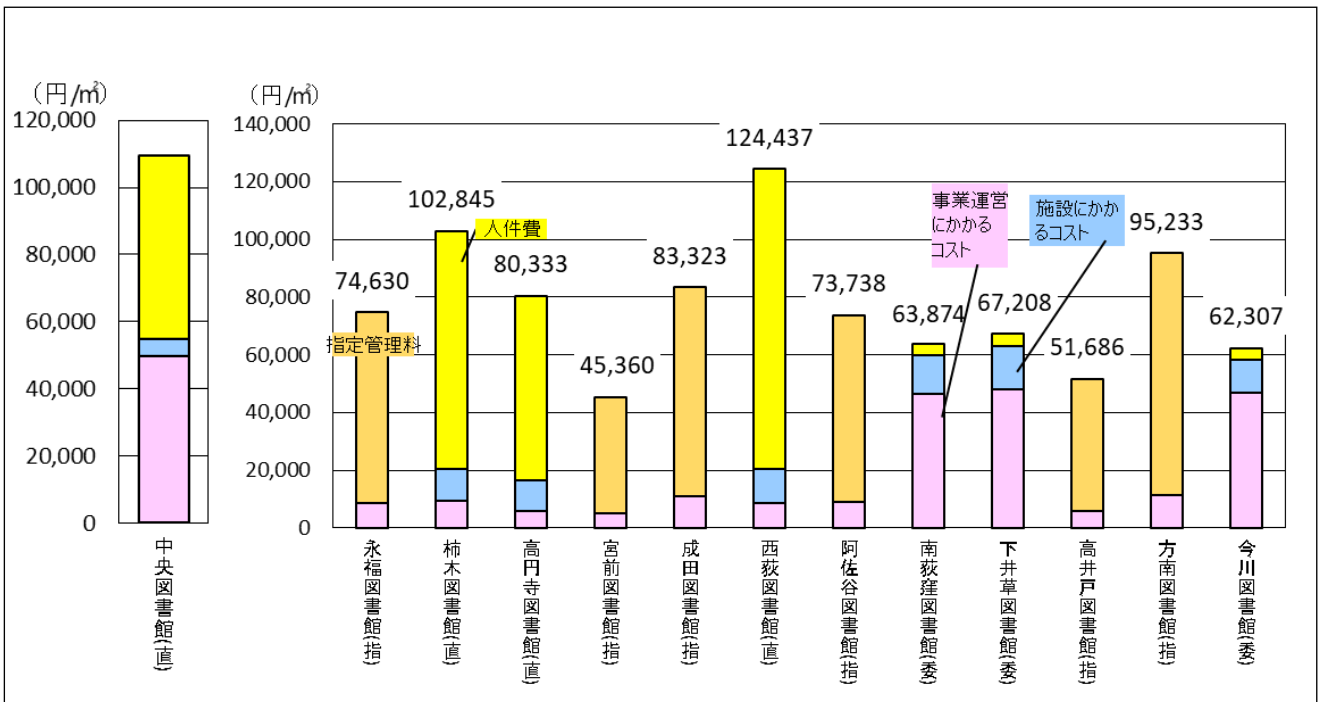


※減価償却相当額及び工事請負費は除く

※中央図書館は、大規模改修工事に伴い休館していたため、非掲載

■ 床面積 1 m² 当たりにかかるコスト

図 施設別 床面積 1 m² 当たりコストにかかるコスト（令和元年度）



※減価償却相当額及び工事請負費は除く

(7) 生涯学習施設

① 施設一覧（令和2年4月1日現在）

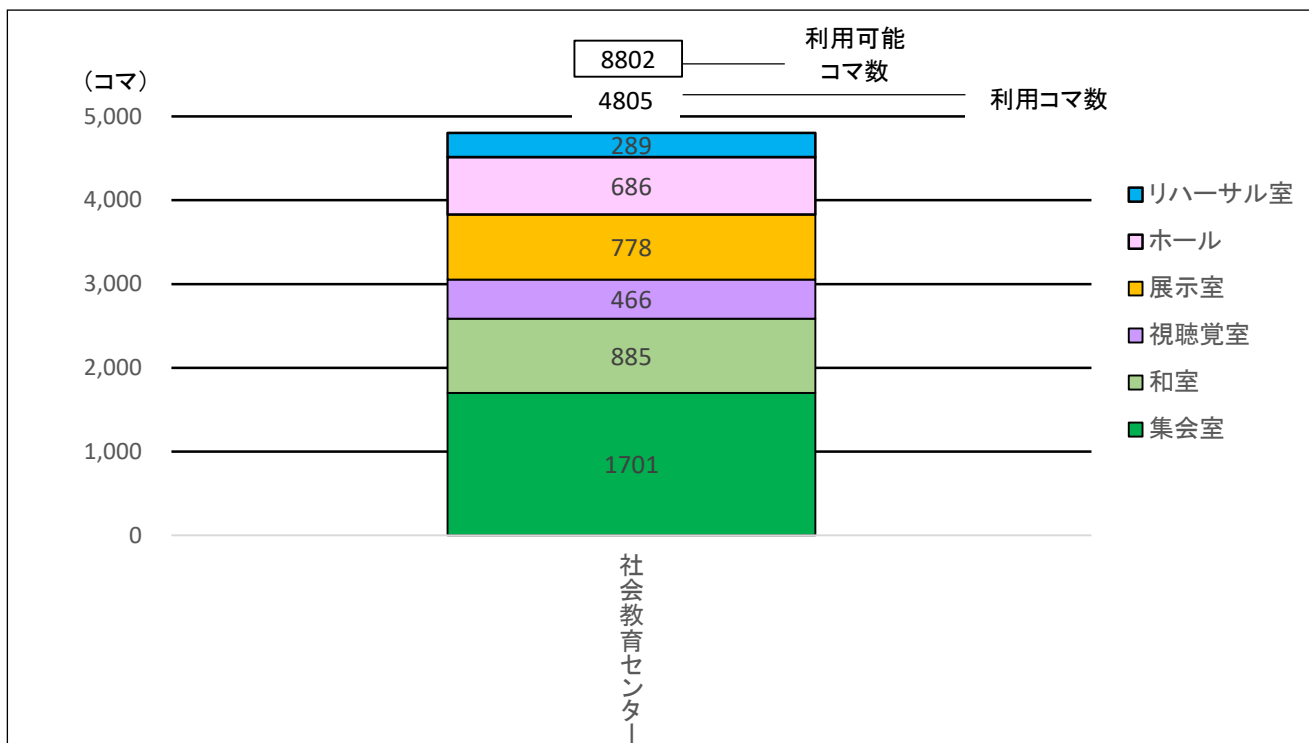
名 称	所 在 地	延床面積 (㎡)	建 築 年 度	構 造 (主たる 建物)	併設施設・機能		
					地 域 区 民 集 会 所	学 校	そ の 他
1 社会教育センター	梅里1-22-32	4,003.12	昭和63	RC造	●		●
2 西田ゆうゆうハウス	荻窪1-38-15（西田小学校内）	250.06	昭和41	RC造		●	
3 阿佐谷南ゆうゆうハウス	阿佐谷南3-2-19（産業商工会館内）	71.10	昭和40	RC造			●
4 郷土博物館	大宮1-20-8	1,495.88	昭和63	RC造			
5 郷土博物館分館	天沼3-23-1	437.45	平成18	RC造			●
合 計		6,257.61					

② 利用状況

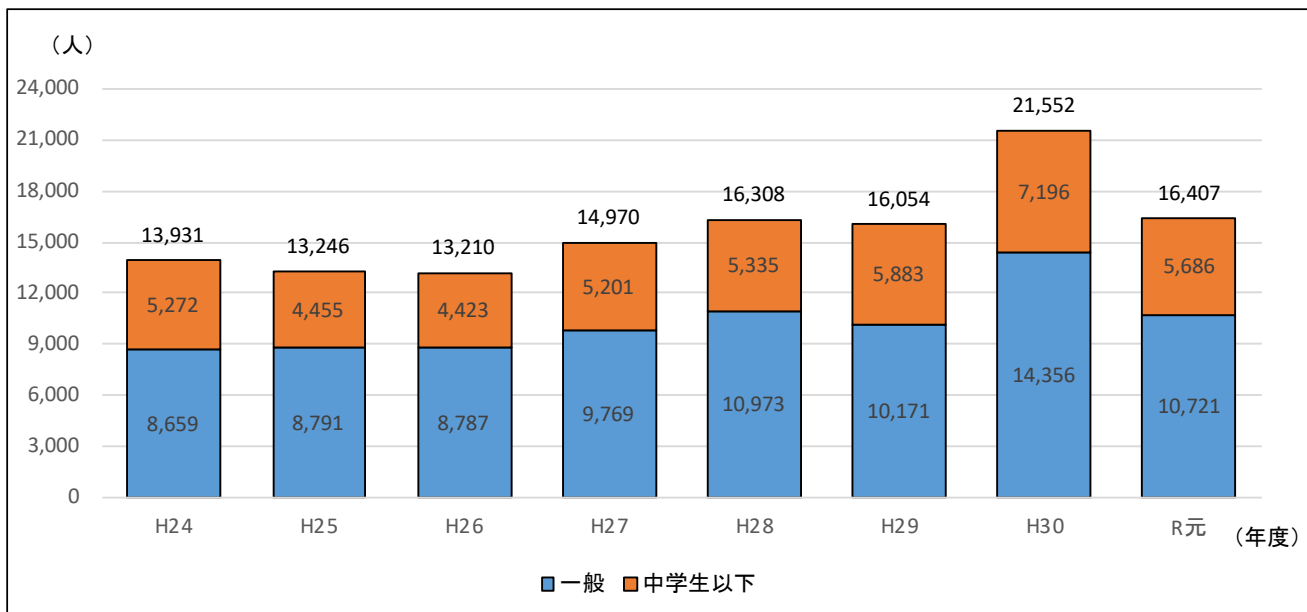
■社会教育センターの部屋別稼働率（令和元年度）

施設名	部屋名	面積	稼働率					施設稼働率	備考
			9～12時 (9～12時)	13～15時 (13～17時)	16～18時 (-)	19～21時 (18～21時)	全体		
社会教育センター	第5集会室	44.74㎡	48%	68%	47%	40%	51%	47%	一体使用可
	第6集会室	42.97㎡	53%	61%	51%	29%	49%		
	第7集会室	44.74㎡	50%	62%	47%	41%	50%		
	第1和室	12畳	30%	46%	39%	34%	37%		一体使用可
	第2和室	18畳	36%	44%	36%	27%	36%		
	視聴覚室	113.07㎡	33%	52%	49%	21%	39%		
	展示室	287.78㎡	63%	64%	64%	59%	62%		
	ホール	767.21㎡	78%	82%		63%	74%		
リハーサル室	88.27㎡	31%	33%		27%	30%	ホールを利用する場合のみ使用可		

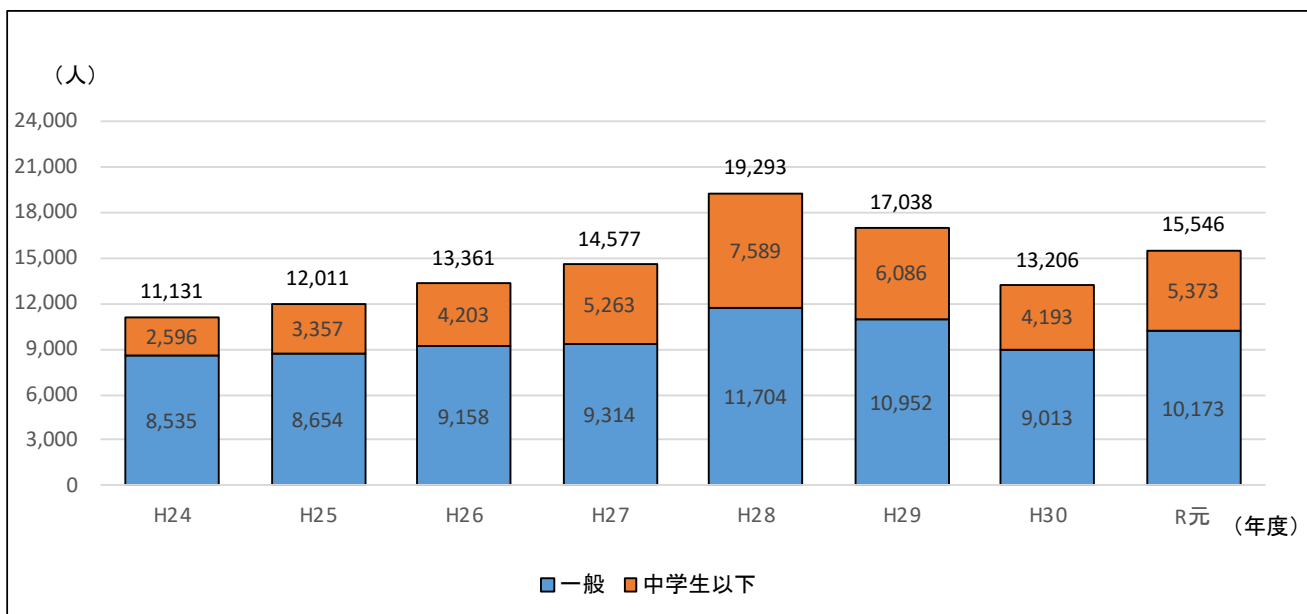
図 社会教育センターの部屋別利用コマ数（令和元年度）



■郷土博物館の年間利用者数の推移（平成 24～令和元年度）



■郷土博物館（分館）の年間利用者数の推移（平成 24～令和元年度）



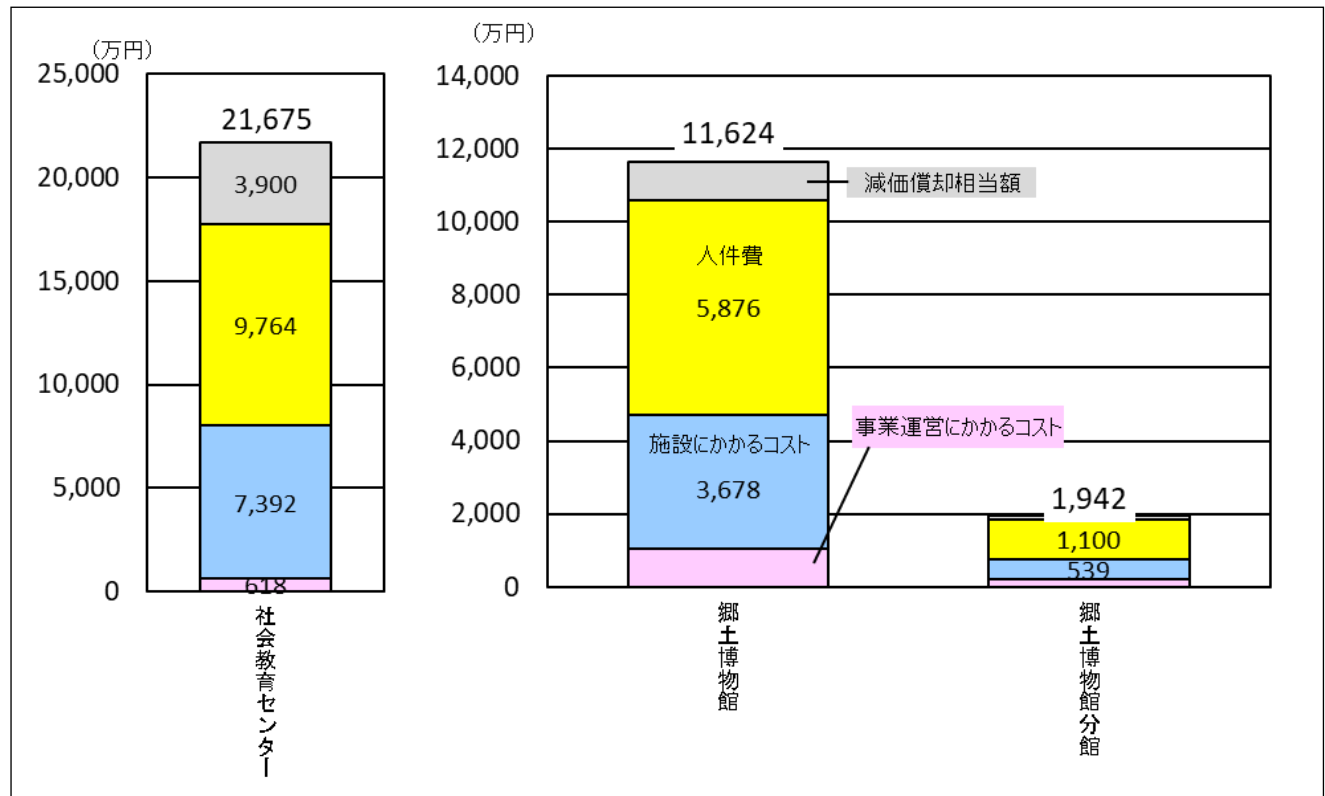
③ 施設別コスト計算

■生涯学習施設（令和元年度）

(千円)

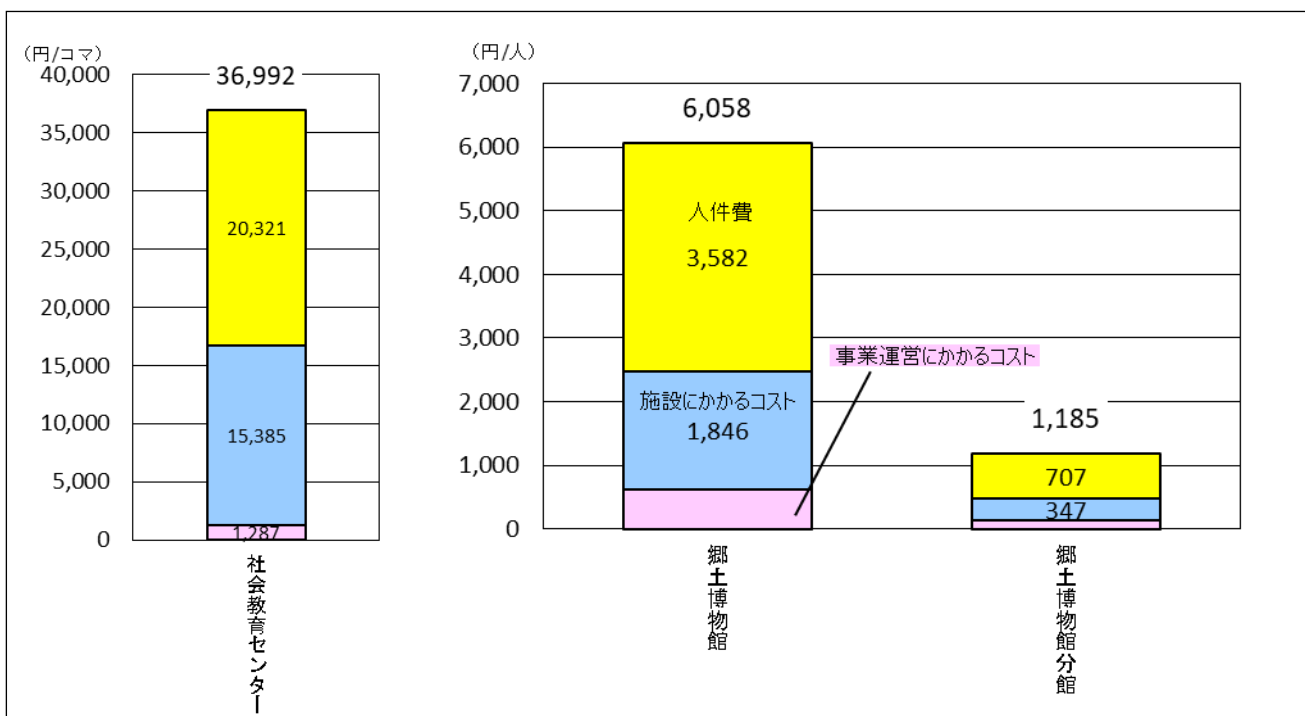
施設名		社会教育センター	郷土博物館	郷土博物館分館	
収入	使用料	26,292	797		
	敷地使用料	411			
	その他（諸収入等）	291	59	100	
	①現金収支（収入） 計	26,994	856	100	
支出	人件費	常勤職員	80,206	26,154	
		再任用職員		8,996	4,498
		非常勤職員	17,437	23,615	6,499
		計	97,643	58,765	10,997
	かかる施設に	工事請負費		6,487	
		光熱水費	13,793	7,589	637
		委託料	50,676	21,142	3,931
		使用料及び賃借料	5,316	131	
		その他維持管理経費	4,138	1,430	819
	計	73,923	36,779	5,387	
	かかる事業運営に	委託料		3,134	744
		使用料賃借料	1,881	289	190
		備品購入費	431	201	
		負担金補助金交付金	7	66	
		その他事業運営費	3,865	6,642	1,106
計	6,183	10,332	2,039		
②現金収支（支出） 計	177,749	105,875	18,423		
③減価償却相当額 計	39,001	10,369	1,000		
コスト合計（②+③）		216,750	116,244	19,423	
収支差額（①-コスト合計）		-189,756	-115,388	-19,323	

☒ 施設別トータルコスト（令和元年度）



■ 利用者一人または1コマあたりにかかるコスト

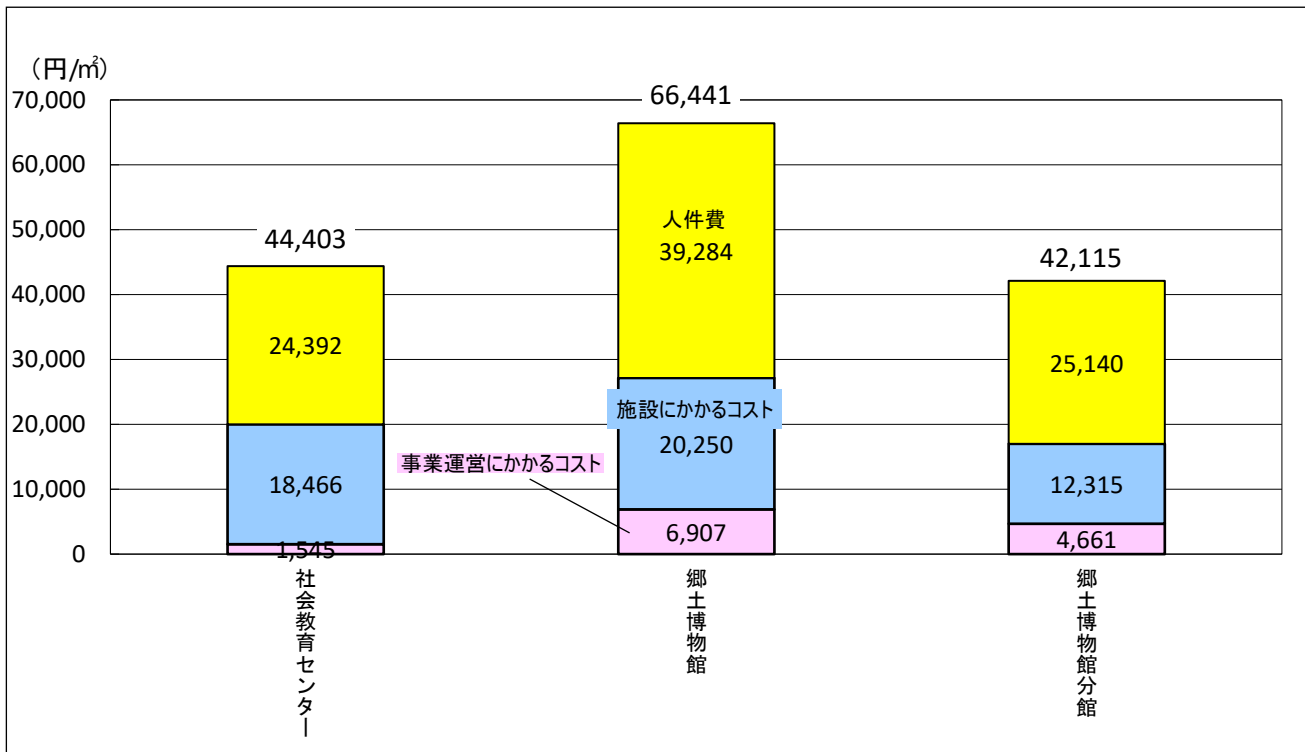
図 施設別 利用者一人または1コマあたりにかかるコスト（令和元年度）



※減価償却相当額及び工事請負費は除く

■ 床面積 1 m²あたりにかかるコスト

図 施設別 床面積 1 m²あたりにかかるコスト（令和元年度）



※減価償却相当額及び工事請負費は除く

(8) スポーツ施設

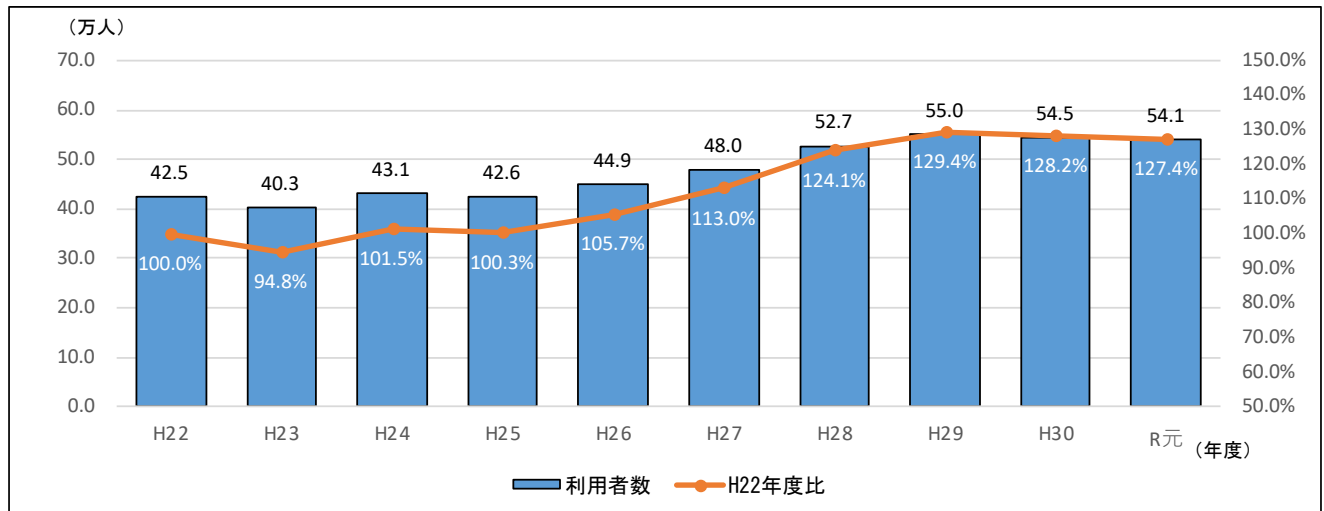
① 施設一覧（令和2年4月1日現在）

名 称	所 在 地	延床面積 (㎡)	建 築 年 度	構 造 (主たる 建物)	併設施設・機能			
					地 域 ・ 区 民 集 会 所	高 齢 者 支 援 施 設	学 校	そ の 他
1 上井草スポーツセンター	上井草3-34-1	10,279.17	平成9	SRC造				
2 荻窪体育館	荻窪3-47-2	2,324.21	平成3	SRC造				
3 高円寺体育館	高円寺南2-36-31	1,604.26	平成11	SRC造				●
4 妙正寺体育館	清水3-20-12	2,448.61	平成28	RC造				
5 永福体育館	永福1-7-6	2,855.11	昭和61	SRC造				
6 大宮前体育館	南荻窪2-1-1	5,612.35	平成25	RC造				●
7 松ノ木運動場 ※	松ノ木1-3-22	268.37	昭和46	RC造				
8 下高井戸運動場 ※	下高井戸3-26-1	608.38	平成3	RC造	●			●
9 塚山公園運動場	下高井戸5-23-12	—	—	—				
10 井草森公園運動場	井草4-12-1	—	—	—				●
11 和田堀公園野球場	大宮1-6	—	—	—				
12 柏の宮公園庭球場	浜田山2-5-1	—	—	—				
13 馬橋公園運動広場	高円寺北4-35-5	—	—	—				
14 蚕糸の森公園運動場	和田3-55-49	—	—	—				●
15 高井戸温水プール	高井戸東3-7-5	1,702.14	昭和57	RC造	●	●		●
16 杉並第十小学校温水プール	和田3-55-49	1,855.84	昭和60	RC造				●
17 和田堀公園プール ※	大宮2-2-10	680.33	昭和39	W造				
合 計		30,238.77						

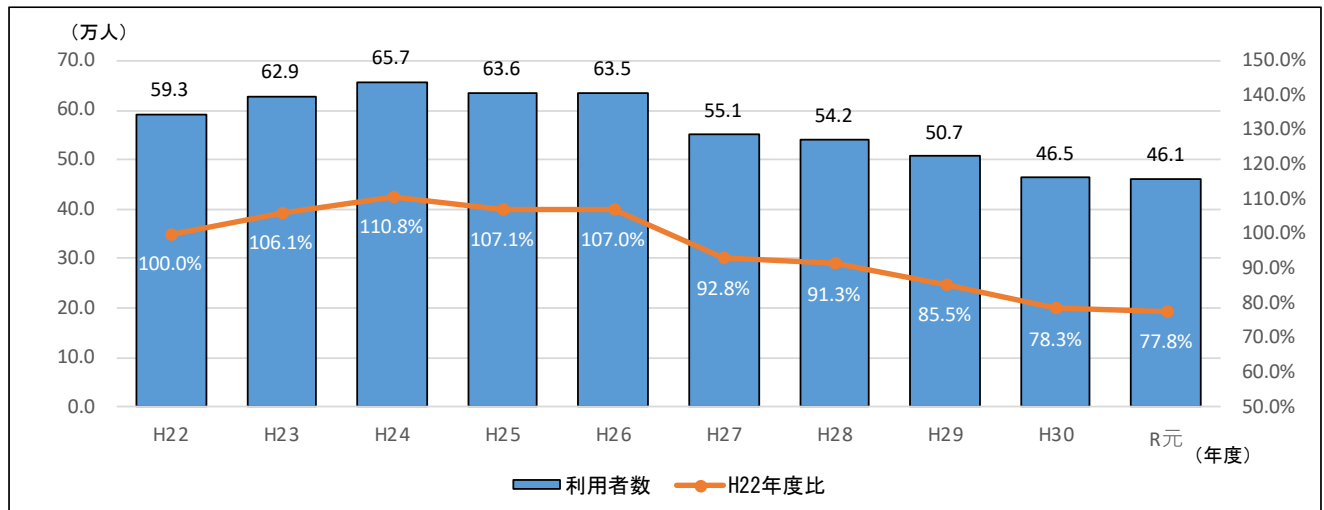
※松ノ木運動場、下高井戸運動場、和田堀公園プールの延床面積は、管理棟部分の面積。

② 施設利用状況

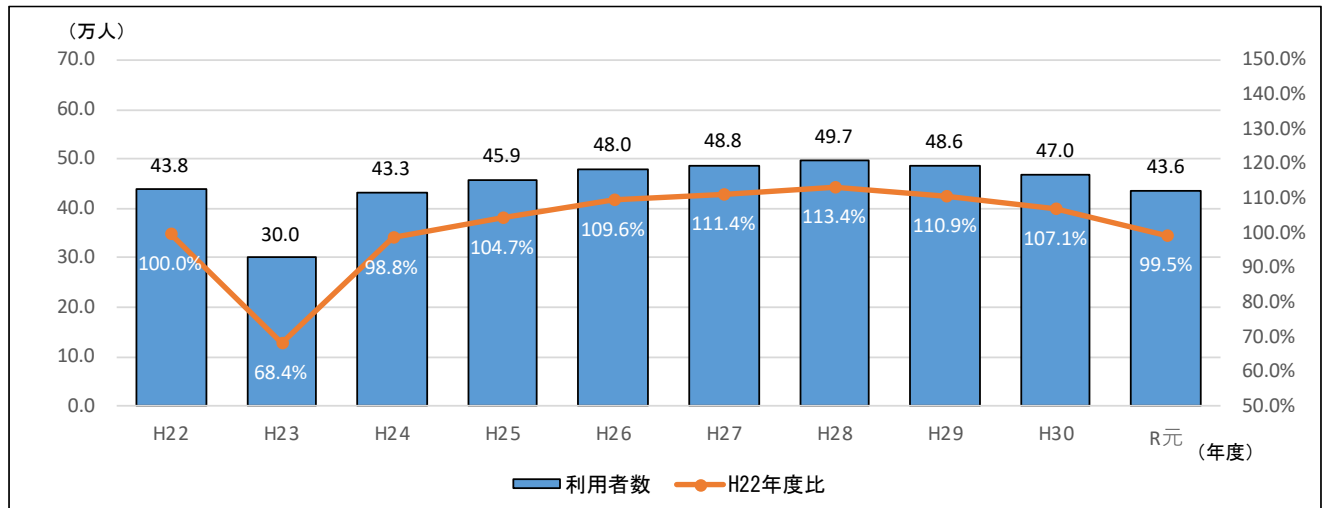
■ 体育館利用者数の推移（平成 22～令和元年度）



■ 運動場利用者数の推移（平成 22～令和元年度）



■ プール利用者数の推移（平成 22～令和元年度）



■施設別・部屋別稼働率（令和元年度）

施設名		稼働率		年間利用者数 (人)
上井草スポーツセンター	庭球場	-	87%	273,398
	運動場	63%		
	弓道場	100%		
	小運動場（ゲートボール場）	73%		
	体育館	87%		
	小体育室	73%		
	トレーニングルーム	100%		
	温水プール	100%		
				131,895
荻窪体育館	体育館	94%	85%	93,106
	小体育室	89%		
	武道場	72%		
高円寺体育館	体育館	91%	85%	35,771
	小体育室	80%		
妙正寺体育館	庭球場	99%	88%	66,479
	体育館	88%		
	小体育室	75%		
永福体育館	体育館	90%	81%	80,348
	ビーチコート	75%		
	トレーニングルーム	100%		
	小体育室	59%		
大宮前体育館	体育館	94%	94%	145,065
	小体育室	90%		
	武道場	80%		
	トレーニングルーム	100%		
	温水プール	100%		
				86,565
松ノ木運動場	庭球場	95%	93%	76,311
	庭球場（人工芝）	98%		
	野球場	69%		
下高井戸運動場	運動場	84%	84%	76,499
塚山公園運動場	運動場	43%	43%	18,688
井草森公園運動場	運動場	91%	91%	17,740
和田堀公園野球場	野球場	56%	56%	35,796
和田堀調整池庭球場	庭球場	92%	92%	3,957
柏の宮公園庭球場	庭球場	99%	99%	24,608
馬橋公園運動広場	多目的広場	73%	72%	17,119
	四季の広場（ゲートボール場）	72%		
蚕糸の森公園運動場	運動場	80%	80%	28,328
高井戸温水プール	温水プール	100%	100%	116,698
杉並第十小学校温水プール	温水プール	100%	100%	74,261
和田堀公園プール	屋外プール	100%	100%	26,864

※上井草スポーツセンターの庭球場は、水道工事のため、平成29年10月1日から令和3年3月31日まで休場予定

③ 施設別コスト計算

■ 体育館（令和元年度）

（千円）

施設名		上井草スポーツセンター	荻窪体育館	高円寺体育館	妙正寺体育館	永福体育館	大宮前体育館	体育館合計	
収入	使用料								
	敷地使用料		61			287		348	
	その他（諸収入等）			7,896				7,896	
①現金収支（収入）		計	61	7,896		287		8,245	
支出	かかる施設にコスト	工事請負費	407	1,650	4,487			6,544	
		光熱水費			7,896			7,896	
		委託料	55	55	2,509		4,975	187	7,780
		使用料及び賃借料							
		その他維持管理経費	15,906	2,903	1,278		971	656	21,714
	計		16,368	4,608	16,169		5,945	842	43,933
指定管理料		計	172,620	40,287	26,772	61,112	66,989	124,626	492,405
②現金収支（支出）		計	188,988	44,895	42,941	61,112	72,934	125,468	536,338
③減価償却相当額		計	232,842	30,183	18,896	50,140	59,781	52,346	444,189
コスト合計（②+③）			421,831	75,078	61,837	111,252	132,715	177,815	980,527
収支差額（①-コスト合計）			-421,831	-75,017	-53,941	-111,252	-132,428	-177,815	-972,283

■ 運動場（令和元年度）

（千円）

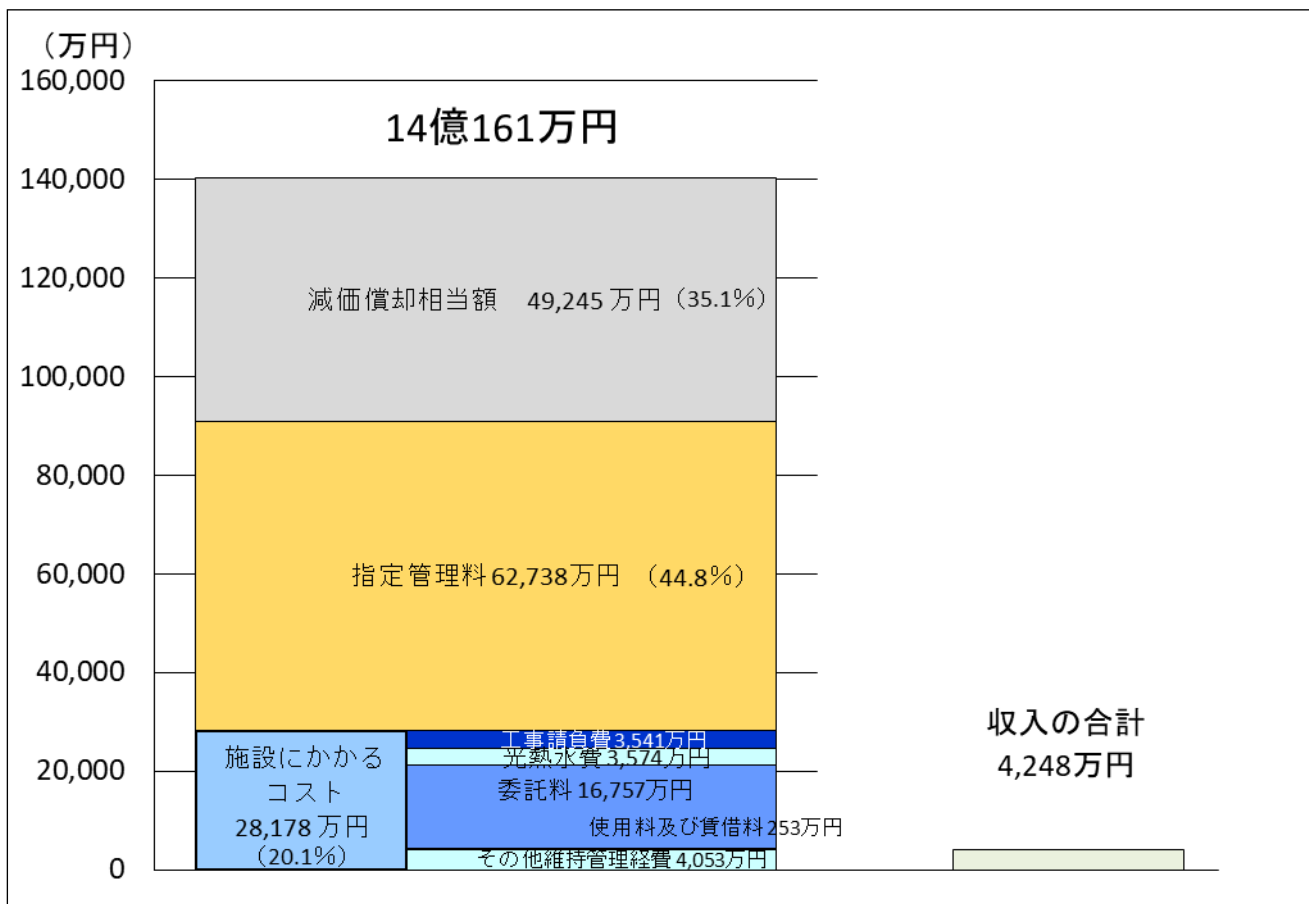
施設名		運動場 8施設合計	
収入	使用料	7,128	
	敷地使用料	232	
	その他（諸収入等）		
①現金収支（収入）		計 7,360	
支出	かかる施設にコスト	工事請負費	1,276
		光熱水費	2,013
		委託料	45,401
		使用料及び賃借料	7
		その他維持管理経費	8,443
	計		57,140
指定管理料		計 55,573	
②現金収支（支出）		計 112,712	
③減価償却相当額		計 28,399	
コスト合計（②+③）		141,111	
収支差額（①-コスト合計）		-133,751	

■ プール（令和元年度）

（千円）

高井戸温水プール	杉並第十小学校温水プール	和田堀公園プール	プール合計
	18,120	8,703	26,822
	33	21	54
	18,153	8,723	26,876
23,982		3,607	27,589
	18,208	7,619	25,827
343	87,308	26,741	114,391
	1,502	1,021	2,523
913	6,263	3,198	10,373
25,238	113,281	42,185	180,703
79,403			79,403
104,641	113,281	42,185	260,106
18,696		1,168	19,864
123,337	113,281	43,352	279,970
-123,337	-95,128	-34,629	-253,094

図 全施設トータルコスト（令和元年度）



■大宮前体育館

(9) 児童館、学童クラブ、子ども・子育てプラザ

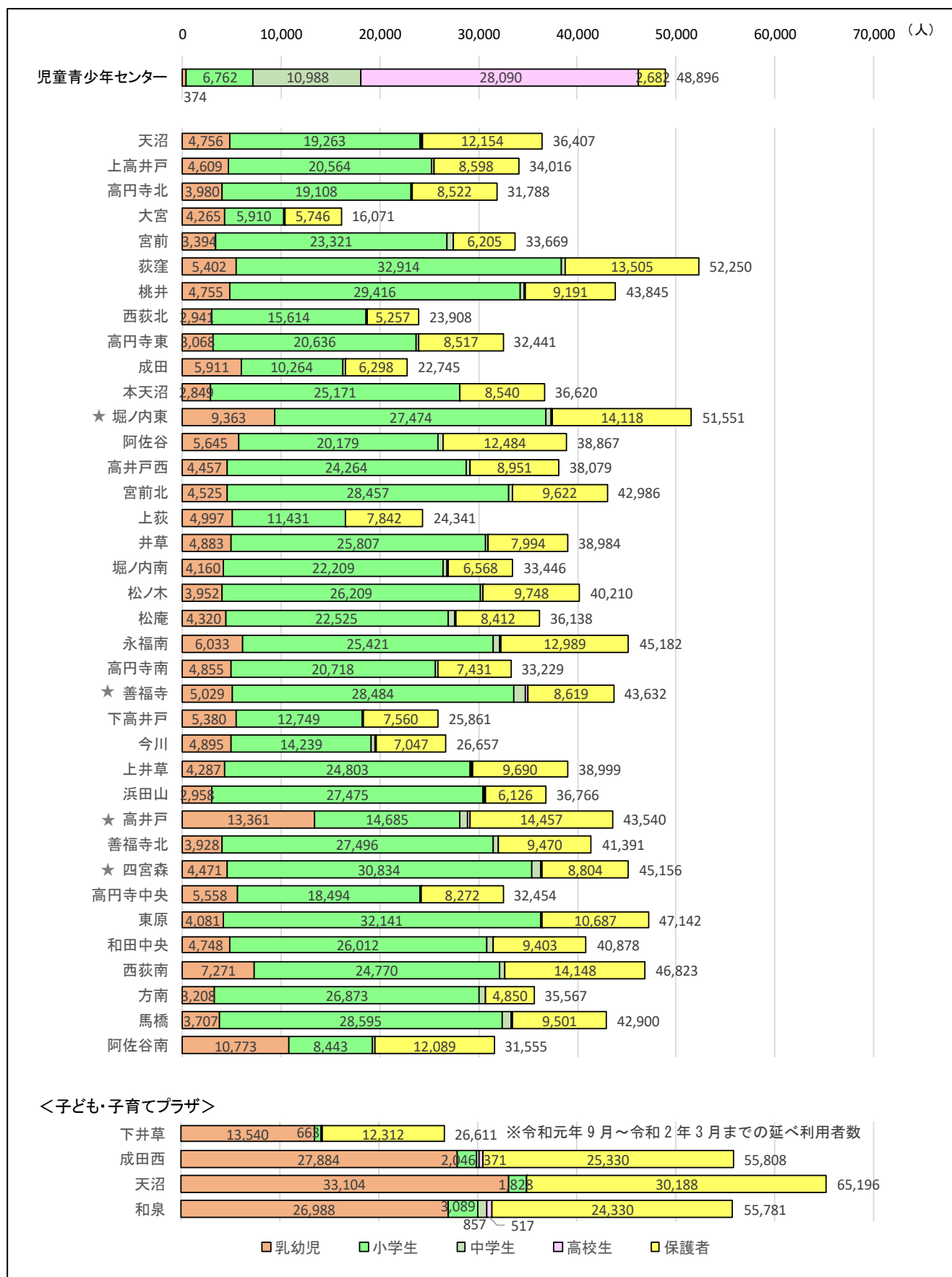
① 施設一覧（令和2年4月1日現在）

名称	所在地	延床面積 (㎡)	建築 年度	構造 (主たる 建物)	学 童 ク ラ ブ	併設施設・機能						
						地 域 ・ 区 民 集 会 所	高 齢 者 支 援 施 設	保 育 園	子 供 園	障 害 者 (<small>児</small>) 通 所 施 設	学 校	そ の 他
1 児童青少年センター	荻窪1-56-3	2,378.90	平成9	RC造								●
2 天沼児童館	天沼1-6-25	580.86	昭和58	RC造	○							
3 上高井戸児童館	高井戸東1-18-5	591.59	平成8	RC造	○					●		●
4 大宮児童館	大宮2-16-16	148.08	昭和44	RC造				●				
5 宮前児童館	宮前4-15-13	458.06	昭和44	RC造	○							
6 荻窪児童館	荻窪2-40-2	599.40	平成16	RC造	○							
7 桃井児童館	桃井2-10-9	599.54	平成11	RC造	○							
8 西荻北児童館	西荻北1-9-5	461.88	昭和45	RC造	○							
9 高円寺東児童館	高円寺南1-7-22	449.41	昭和45	RC造	○	●						
10 成田児童館	成田東2-16-5	429.42	昭和45	RC造				●				
11 本天沼児童館	本天沼3-34-35	415.40	昭和45	RC造	○			●				
12 堀ノ内東児童館	堀ノ内3-49-19	865.58	昭和46	SRC造	○			●				
13 阿佐谷児童館	阿佐谷北1-6-14	471.49	昭和46	RC造	○							
14 高井戸西児童館	高井戸西1-17-5	515.23	昭和47	RC造	○	●						
15 宮前北児童館	宮前3-29-6	557.15	昭和47	RC造	○							
16 上荻児童館	上荻1-20-13	427.92	昭和49	RC造	○			●				
17 井草児童館	井草2-15-15	545.40	昭和49	RC造	○	●	●					
18 松ノ木児童館	松ノ木2-33-6	619.16	昭和49	RC造	○			●				●
19 松庵児童館	松庵2-23-34	523.62	昭和50	RC造	○			●				
20 永福南児童館	永福2-6-12	523.72	昭和51	RC造	○			●				●
21 高円寺南児童館	高円寺南3-24-15	633.60	昭和51	RC造	○							●
22 善福寺児童館	善福寺1-18-9	661.50	昭和53	RC造	○							
23 下高井戸児童館	下高井戸4-19-6	371.65	昭和53	S造		●						
24 今川児童館	今川3-3-18	598.75	昭和54	RC造	○			●				
25 上井草児童館	上井草3-6-24	599.84	昭和54	RC造	○							
26 高井戸児童館	高井戸西2-5-10	997.25	昭和57	RC造				●				●
27 善福寺北児童館	善福寺3-13-10	593.23	昭和58	RC造	○							
28 四宮森児童館	上井草2-41-11	878.19	昭和59	RC造	○							
29 高円寺中央児童館	高円寺南2-52-2	607.91	昭和60	RC造	○							
30 和田中央児童館	和田1-38-18	599.83	昭和61	RC造	○							
31 西荻南児童館	西荻南3-5-23	580.47	昭和63	RC造	○	●						
32 方南児童館	方南1-51-7	667.20	昭和63	RC造	○	●						
33 馬橋児童館	高円寺北4-2-17	601.91	平成3	RC造	○							●
34 阿佐谷南児童館	阿佐谷南1-14-8	917.26	昭和45	RC造								●
小 計		21,470.40										
平均（児童青少年センターを除く）		578.53										

名 称	所 在 地	延床面積 (㎡)	建 築 年 度	構 造 (主たる 建物)	学 童 ク ラ ブ	併設施設・機能						
						地 域 ・ 区 民 集 会 所	高 齢 者 支 援 施 設	保 育 園	子 供 園	障 害 者 (児) 通 所 施 設	学 校	そ の 他
学 童 ク ラ ブ (小 学 校 内 ・ 単 独 設 置 等)	1 和泉学園学童クラブ	和泉2-17-14	380.68	平成26	RC造	—					●	
	2 今川北学童クラブ	今川2-22-23	383.59	平成21	S造	—						
	3 大宮小学童クラブ	堀ノ内1-12-16	119.00	昭和40	RC造	—					●	
	4 上高井戸第二学童クラブ	高井戸東1-12-1	63.75	昭和47	RC造	—					●	
	5 久我山学童クラブ	久我山5-18-7	256.00	昭和52	RC造	—					●	
	6 高円寺学園学童クラブ	高円寺北1-4-11	528.15	令和元	RC造	—					●	
	7 杉九学童クラブ	本天沼1-2-19	340.20	昭和44	RC造	—					●	
	8 杉七学童クラブ	阿佐谷南3-19-2	245.85	平成24	S造	—					●	
	9 杉二学童クラブ	成田西3-4-1	323.00	昭和34	RC造	—					●	
	10 高井戸学童クラブ	高井戸西2-5-10	379.90	昭和57	RC造	—		●				●
	11 高三学童クラブ	下高井戸4-16-24	401.10	昭和38	RC造	—					●	
	12 高二学童クラブ	久我山4-49-1	162.38	平成25	RC造	—					●	
	13 浜田山学童クラブ (校内育成室)	浜田山4-23-1	332.62	平成30	RC造	—					●	
	14 浜田山学童クラブ (校外育成室)	浜田山4-21-3	599.92	昭和55	RC造	—						●
	15 東田学童クラブ	成田東1-21-1	236.25	昭和46	RC造	—					●	
	16 堀ノ内南学童クラブ	堀ノ内1-9-26	550.20	昭和49	RC造	—			●			
	17 松ノ木小学童クラブ	松ノ木1-2-26	138.41	平成17	S造	—					●	
	18 桃五学童クラブ	下井草4-23-8	571.40	平成21	S造	—						
	19 桃二学童クラブ	荻窪5-10-25	436.16	平成30	RC造	—						●
	小 計		6,448.56									
	平 均		339.40									
子 ど も ・ 子 育 て プ ラ ザ	1 子ども・子育てプラザ和泉	和泉2-36-14	808.85	昭和58	RC造	—						
	2 子ども・子育てプラザ天沼	天沼3-19-16 ウェル ファーム杉並1階	663.12	平成29	RC造	—	●					●
	3 子ども・子育てプラザ成田西	成田西3-10-38	840.69	昭和58	RC造	—						
	4 子ども・子育てプラザ下井草	下井草3-13-9	597.93	昭和55	RC造	—	●	●				
		小 計		2,910.59								
	平 均		727.65									
	合 計		30,829.55									

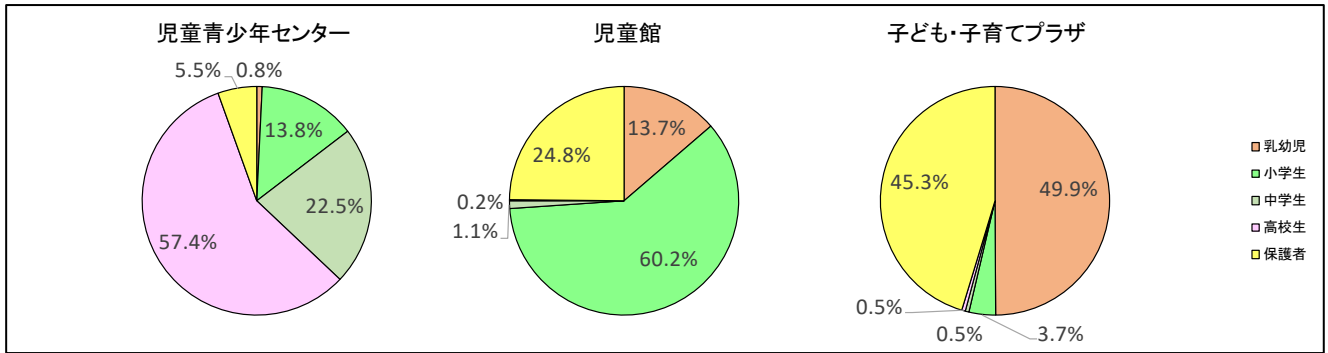
② 施設利用状況

■児童青少年センター、児童館（学童利用含む）、子ども・子育てプラザの年間延利用者数（令和元年度）

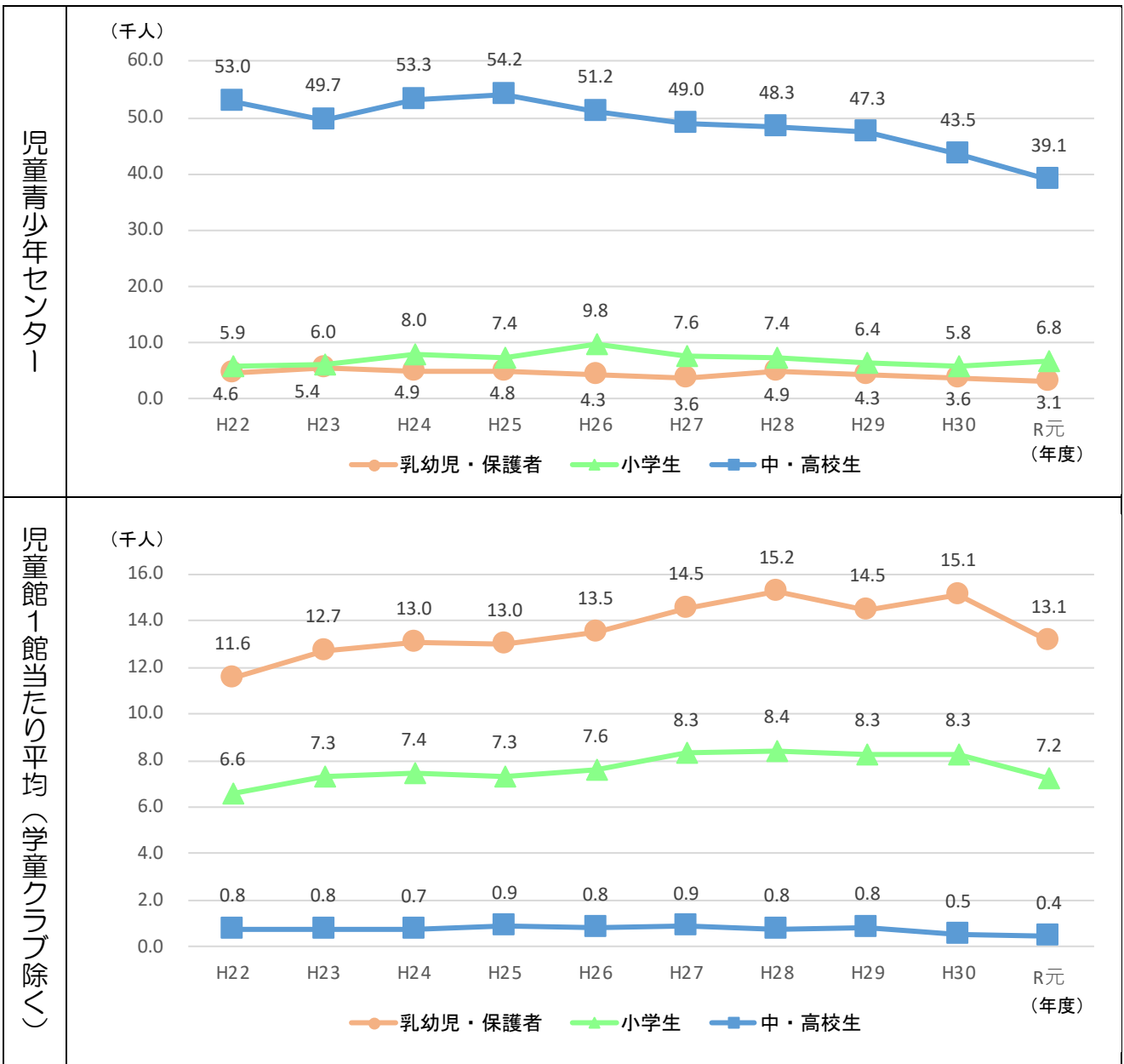


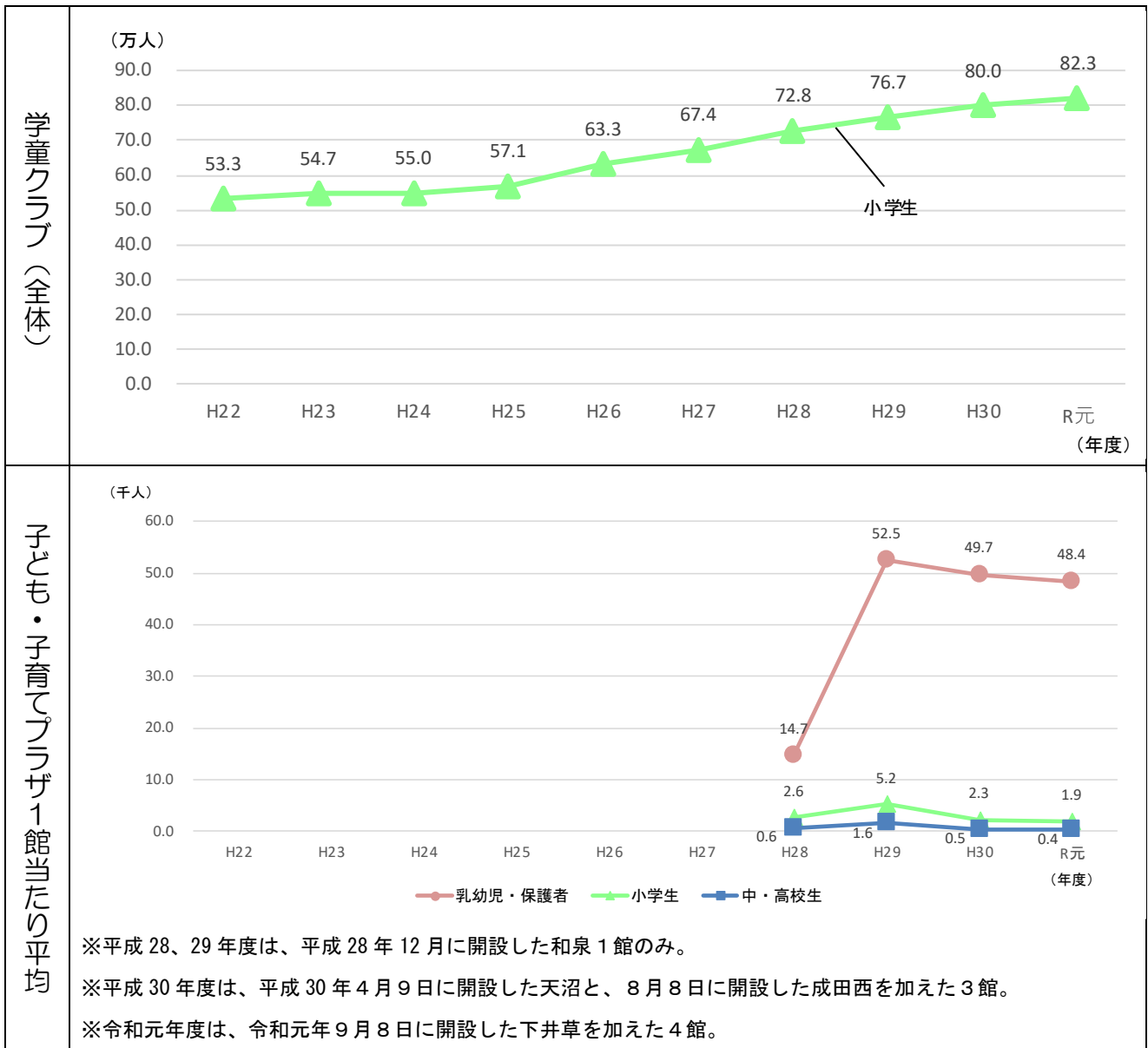
※日曜日（児童青少年センター及び★の館は月曜日）の一般利用者（サンカード利用）は含みません。

■ 児童青少年センター、児童館（学童利用含む）、子ども・子育てプラザの年間延利用者数の年代ごとの割合（令和元年度）



■ 年間延利用者数の推移（平成 22～令和元年度、子ども・子育てプラザは令和 29 年度から）





■子ども・子育てプラザ成田西

③ コスト状況（令和元年度）

（千円）

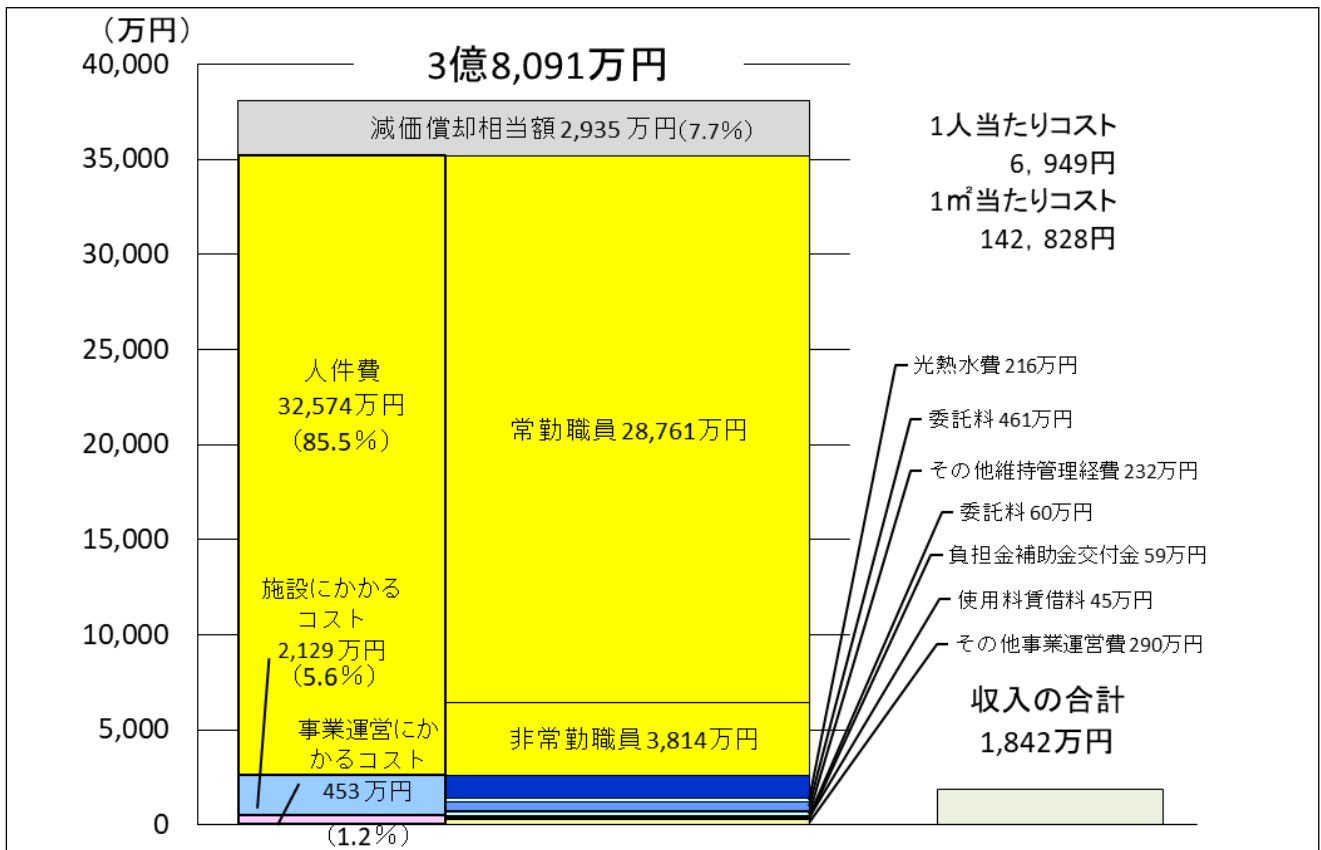
施設名		児童青少年センター	児童館 (学童クラブ除く)	学童クラブ	子ども・子育てプラザ	
収入	負担金			206,322		
	使用料	124	3,477		157	
	敷地使用料		1,387	67	67	
	国庫・都支出金	18,195	15,822	461,961	28,552	
	その他（諸収入等）	96	25		51	
	①現金収支（収入）	計	18,415	20,711	668,350	28,828
支出	人件費	常勤職員	287,607	992,937	741,509	189,529
		再任用職員		76,466	40,482	4,498
		非常勤職員	38,137	98,788	393,592	39,520
		計	325,744	1,168,191	1,175,584	233,548
	かかる施設に かかるコスト	工事請負費	11,791	13,977	33,956	
		光熱水費	2,161	59,133	35,657	8,936
		委託料	4,614	132,905	64,708	16,359
		使用料及び賃借料	400	1,012	438	
		その他維持管理経費	2,325	45,531	30,749	6,141
		計	21,292	252,558	165,508	31,435
	かかる事業運営に かかるコスト	委託料	602	23,627	630,536	21
		使用料賃借料	446	6,152	2,942	812
		負担金補助金交付金	585	605		152
その他事業運営費		2,896	98,710	645,274	12,224	
計	4,529	129,095	1,278,752	13,209		
②現金収支（支出）	計	351,565	1,549,843	2,619,844	278,192	
③減価償却相当額	計	29,349	107,537	31,946	28,208	
コスト合計（②+③）		380,913	1,657,380	2,651,790	306,399	
収支差額（①-コスト合計）		-362,498	-1,636,670	-1,983,440	-277,572	



■高井戸西児童館（ゆうゆう高井戸西館併設）

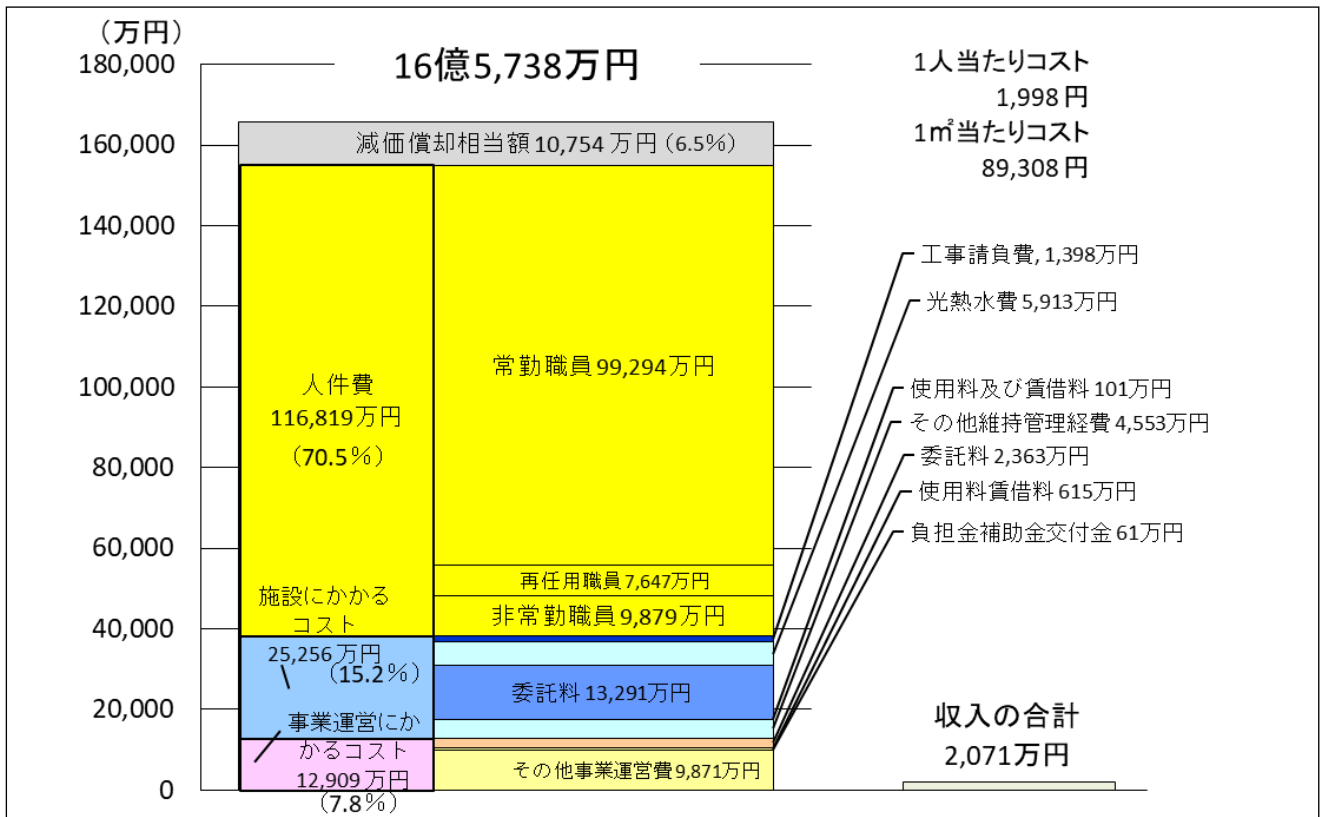
図 全施設トータルコスト（令和元年度）

<児童青少年センター>



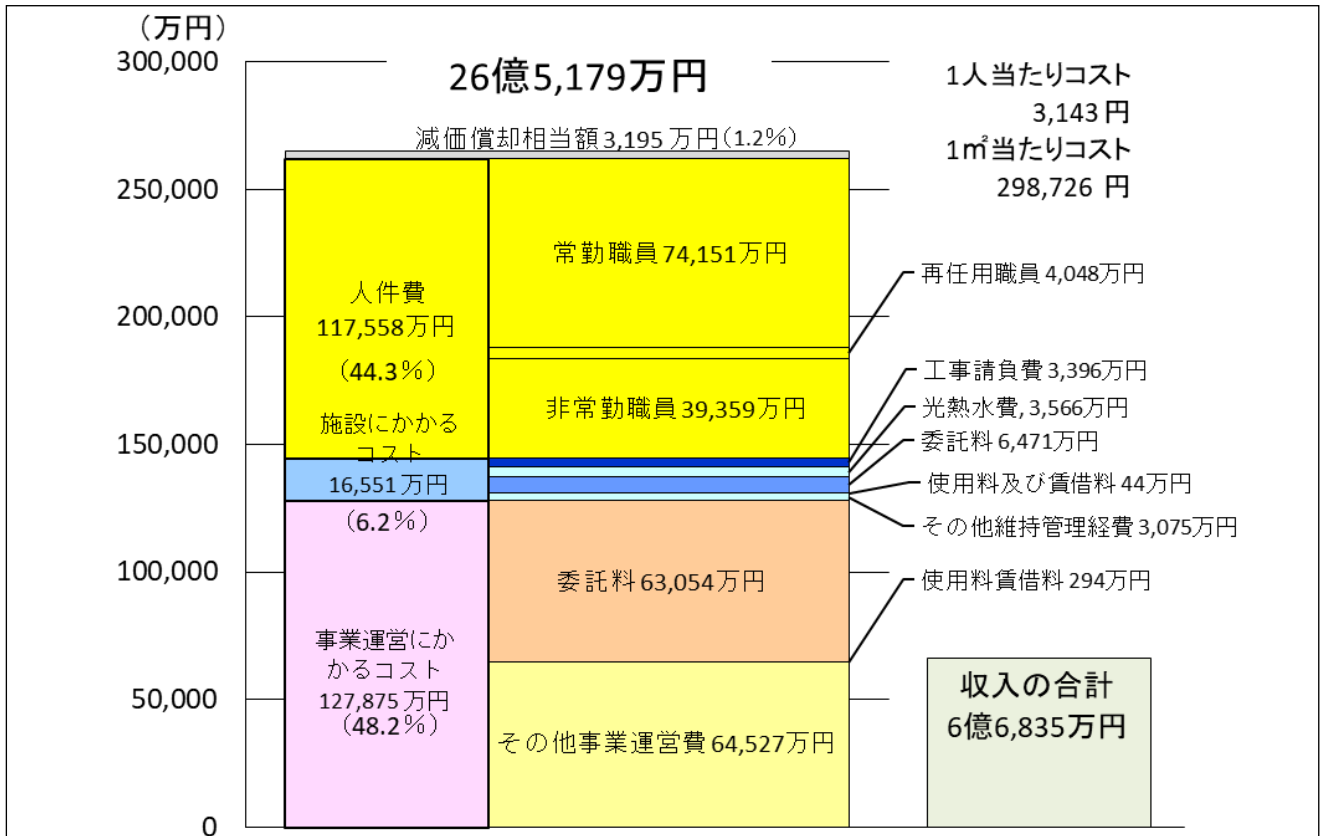
※1人当たりコスト、1㎡当たりコストは減価償却相当額及び工事請負費は除く

<児童館（学童クラブ除く）>



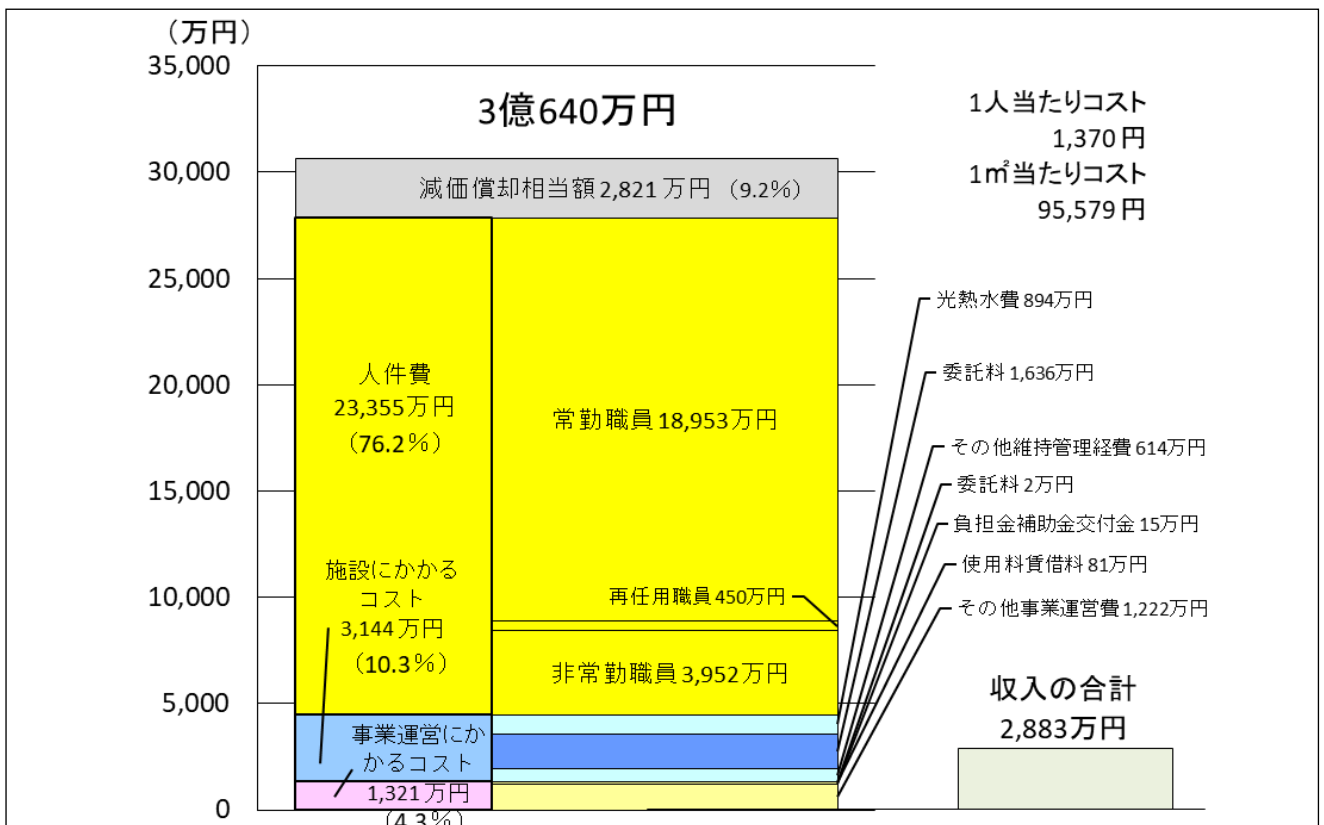
※1人当たりコスト、1㎡当たりコストは減価償却相当額及び工事請負費は除く

<学童クラブ>



※1人当たりコスト、1㎡当たりコストは減価償却相当額及び工事請負費は除く

<子ども・子育てプラザ>



※1人当たりコスト、1㎡当たりコストは減価償却相当額及び工事請負費は除く

(10) 保育園

① 施設一覧（令和2年4月1日現在）

名称	所在地	延床面積 (㎡)	建築 年度	構造 (主たる 建物)	定員 (人)	運営方式	併設施設・機能			
							地域・区民集会所 高齢者支援施設	図書館	児童館・児童クラブ、 子ども子育てプラザ	障害者（児）通所施設 その他
1 堀ノ内保育園	堀ノ内2-8-7	671.49	昭和47	RC造	98	直営				
2 上高井戸保育園	久我山1-4-15	728.56	平成28	RC造	80	指定管理				
3 下高井戸保育園	下高井戸3-31-11	1,080.23	平成27	RC造	116	指定管理				
4 高井戸保育園	高井戸西1-31-3	781.11	平成15	SRC造	95	指定管理				
5 大宮前保育園	宮前5-19-8	331.02	昭和40	RC造	72	直営	●			
6 荻窪保育園	南荻窪2-25-17	429.10	平成10	RC造	65	直営	●			
7 四宮保育園	上井草2-28-3	355.60	昭和41	RC造	75	直営	●			
8 高円寺北保育園	高円寺北2-32-7	768.81	昭和46	RC造	95	指定管理				
9 天沼保育園	天沼2-42-9	483.86	昭和42	RC造	101	直営	●			
10 和泉保育園	和泉4-16-22	372.33	昭和43	RC造	70	直営	●			
11 阿佐谷南保育園	阿佐谷南3-12-12	1,193.58	平成30	RC造	119	直営				
12 大宮保育園	大宮2-16-16	611.16	昭和44	RC造	92	直営			●	
13 高円寺南保育園	高円寺南4-44-11	1,466.98	平成20	RC造	142	指定管理	●			●
14 成田保育園	成田東2-16-5	499.09	昭和45	RC造	79	直営			●	
15 本天沼保育園	本天沼3-34-35	642.52	昭和45	RC造	91	直営			●	
16 宮前保育園	宮前2-24-38	621.12	昭和45	RC造	96	直営				
17 堀ノ内東保育園	堀ノ内3-49-19	816.72	昭和46	SRC造	96	指定管理			●	
18 久我山東保育園	久我山5-24-19	570.97	昭和47	RC造	88	直営				●
19 荻窪南保育園	荻窪1-1-6	662.87	昭和47	RC造	77	直営				
20 西荻北保育園	西荻北2-27-18	648.65	昭和48	RC造	92	直営	●			
21 高井戸東保育園	高井戸東3-14-9	650.46	昭和48	RC造	95	直営	●			
22 阿佐谷東保育園	阿佐谷南1-42-7	656.70	昭和49	RC造	112	直営				
23 上荻保育園	上荻1-20-13	788.19	昭和49	RC造	106	直営			●	
24 井草保育園	井草2-15-15	668.09	昭和49	RC造	92	直営	●		●	
25 松ノ木保育園	松ノ木2-33-6	604.49	昭和49	RC造	83	直営			●	●
26 荻窪北保育園	荻窪5-17-8	974.22	昭和49	RC造	98	指定管理				●
27 阿佐谷北保育園	下井草1-25-9	1,003.28	平成30	S造	102	直営				
28 松庵保育園	松庵2-23-34	712.78	昭和50	RC造	108	直営			●	
29 永福南保育園	永福2-6-12	725.57	昭和51	RC造	107	直営			●	●
30 善福寺保育園	善福寺2-26-18	648.42	昭和51	RC造	96	直営	●			●
31 久我山保育園	久我山5-8-8	643.38	昭和52	RC造	105	直営	●			
32 和田保育園	和田1-66-19	672.79	昭和52	RC造	75	直営				
33 永福北保育園	永福4-25-4	758.01	昭和52	RC造	95	直営				
34 浜田山保育園	浜田山4-18-31	751.84	昭和53	RC造	98	直営	●			
35 高円寺東保育園	高円寺南1-28-4	786.07	昭和53	RC造	111	直営				
36 今川保育園	今川3-3-18	706.27	昭和54	RC造	91	直営			●	
37 下井草保育園	下井草3-13-9	814.14	昭和55	RC造	109	直営	●		●	
38 荻窪東保育園	荻窪4-23-20	634.17	昭和61	RC造	75	直営	●			
小計		26,934.64								
平均		708.81								

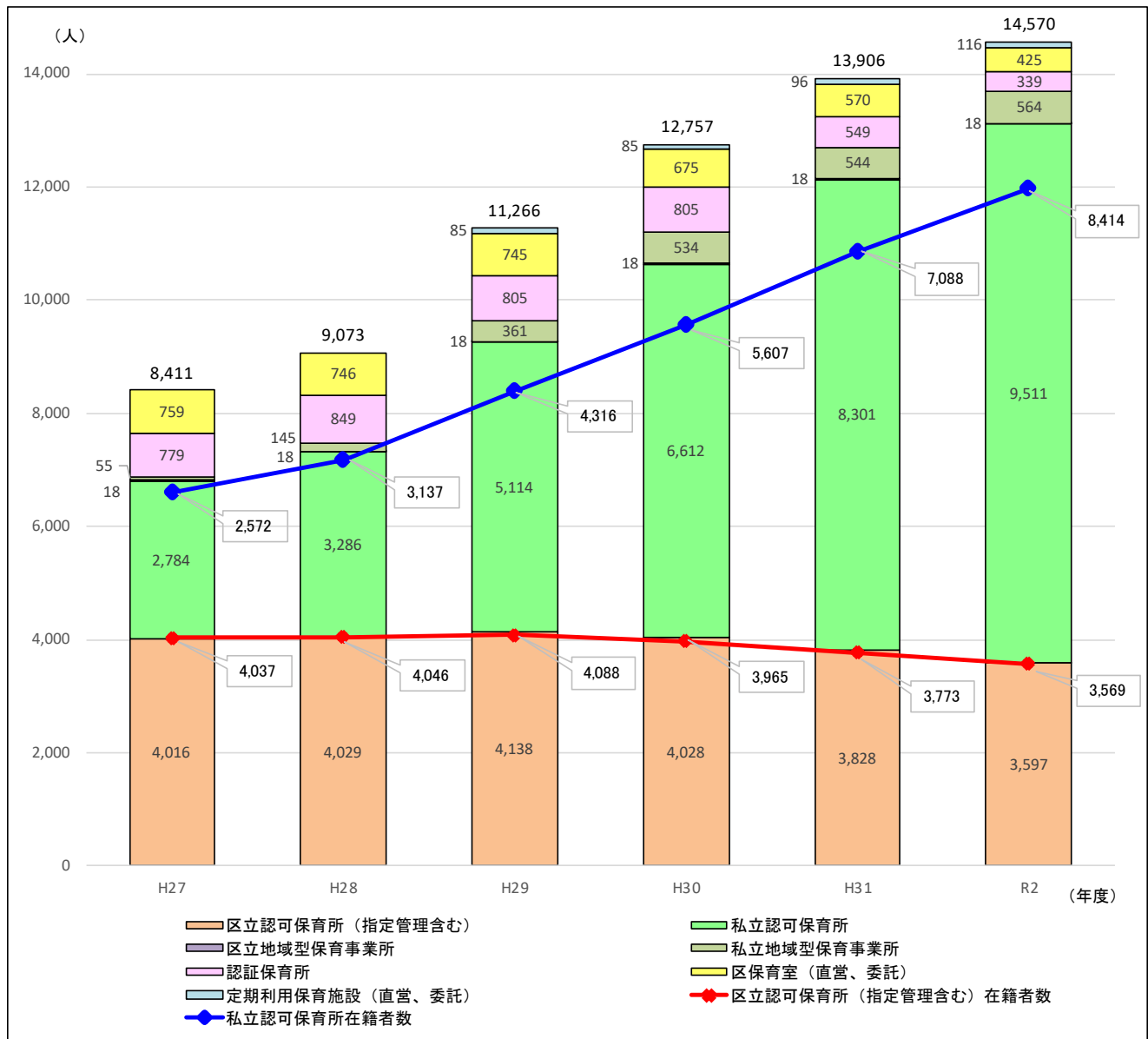
名称	所在地	延床面積 (㎡)	建築 年度	構造 (主たる 建物)	定員 (人)	運営方式	併設施設・機能						
							地域・区民 集会所	高齢者 支援施設	図書館	障害者(児)通所施設 児童館・学童クラブ、 子ども子育てプラザ その他			
小規模保育事業所	1 小規模保育事業所宮前北	宮前3-9-3シャトー5 1階	86.78	—	—	18	直営						
	小計		86.78										
保育室	1 保育室堀ノ内	堀ノ内1-16-7	284.61	平成27	S造	30	直営						
	2 保育室善福寺	善福寺1-11-11	344.40	昭和41	RC造	45	直営						
	3 保育室南阿佐ヶ谷	成田東5-41-7 杉並区職員会館内	229.01	昭和47	RC造	28	直営						●
	4 保育室若杉	天沼3-15-20	1,524.15	昭和42	RC造	70	直営						● ●
	5 保育室高円寺	高円寺北2-1-24 Core高円寺ビル1階・2階	127.01	—	—	52	委託						
	6 保育室下井草南	下井草3-3-21 サンライトマンション1階	117.60	—	—	24	委託						
	7 保育室荻窪第三	荻窪5-30-12 グローリアビル3階	201.00	—	—	30	委託						
	8 保育室荻窪第四	荻窪5-26-9 シェモア荻窪参番館2階	284.18	—	—	51	委託						
	9 保育室荻窪第五	荻窪2-34-20 荻窪地域区民センター1階	98.80	昭和53	RC造	15	委託	●					
	10 保育室上井草西	今川4-8-22 上井草会議室1階	140.01	昭和44	RC造	16	委託						●
	11 保育室下井草北	下井草4-30-2 井草区民事務所2階	274.01	平成5	RC造	30	委託						●
	12 保育室高円寺第二	高円寺北2-5-1 ホテルメッツ高円寺3階	297.52	—	—	40	委託		●				
		小計		3,922.30									
	平均		326.86										
	合計		30,938.30										



■西荻北保育園（ゆうゆう西荻北館併設）

② 施設利用状況

■主な保育施設の定員数と認可保育所在籍者数推移(平成27～令和2年度、各年度4月1日現在)



③ コスト状況（令和元年度）

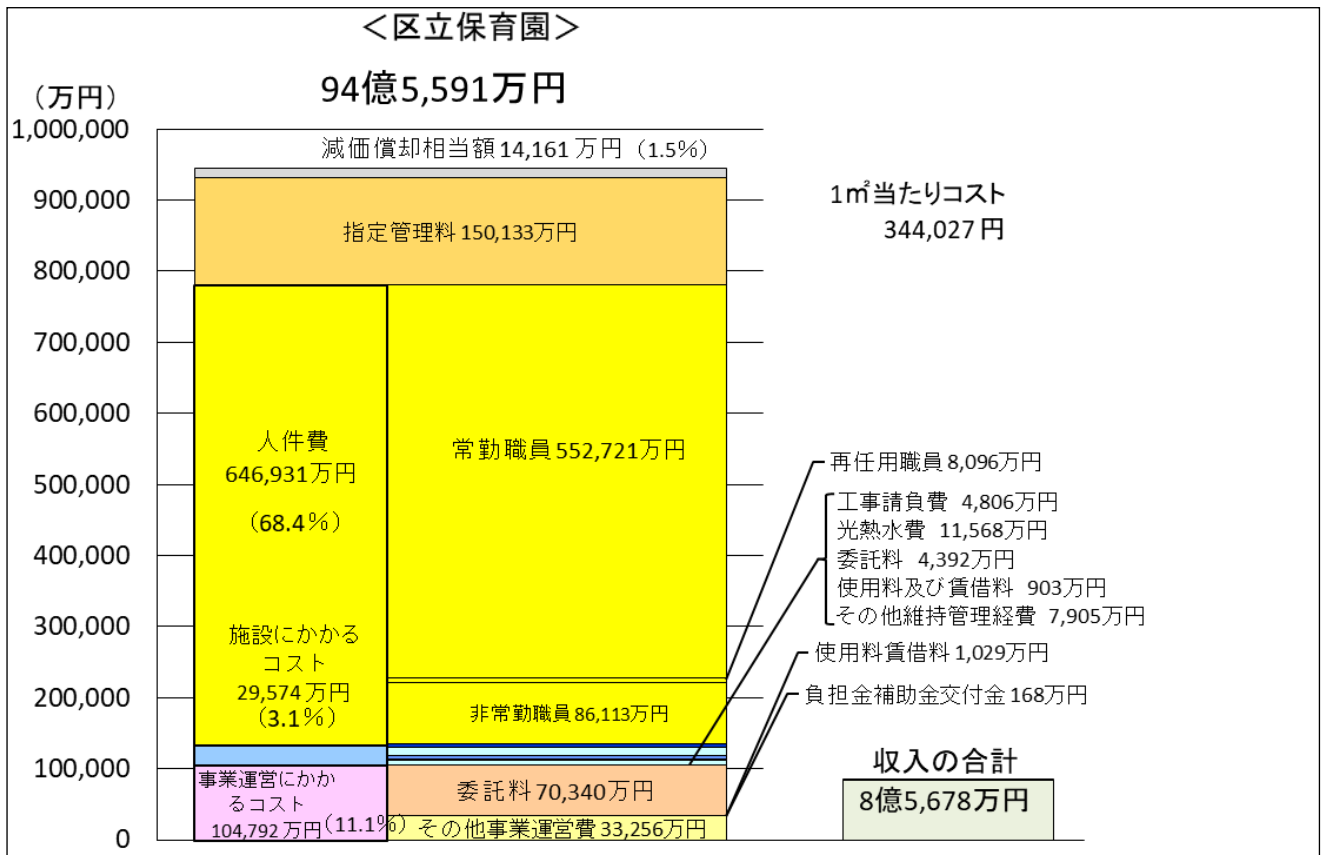
（千円）

施設名		保育園合計	保育室合計	
収入	負担金	847,636	70,216	
	使用料		447	
	敷地使用料	5,019	133	
	その他（諸収入等）	4,130	3,022	
	①現金収支（収入） 計	856,785	73,818	
支出	人件費	常勤職員	5,527,212	
		再任用職員	80,964	116,948
		非常勤職員	861,131	133,682
		計	6,469,307	250,630
	かかる施設に	工事請負費	48,064	1,357
		光熱水費	115,679	22,564
		委託料	43,916	15,769
		使用料及び賃借料	9,035	67,773
		その他維持管理経費	79,046	5,465
		計	295,740	112,928
	かかる事業運営に	委託料	703,402	496,166
		使用料賃借料	10,286	518
		負担金補助金交付金	1,675	
		その他事業運営費	332,558	16,754
	計	1,047,921	513,438	
	指定管理料	計	1,501,329	
	②現金収支（支出） 計	9,314,298	876,996	
③減価償却相当額 計	141,614	5,359		
コスト合計（②+③）		9,455,911	882,355	
収支差額（①-コスト合計）		-8,599,127	-808,538	

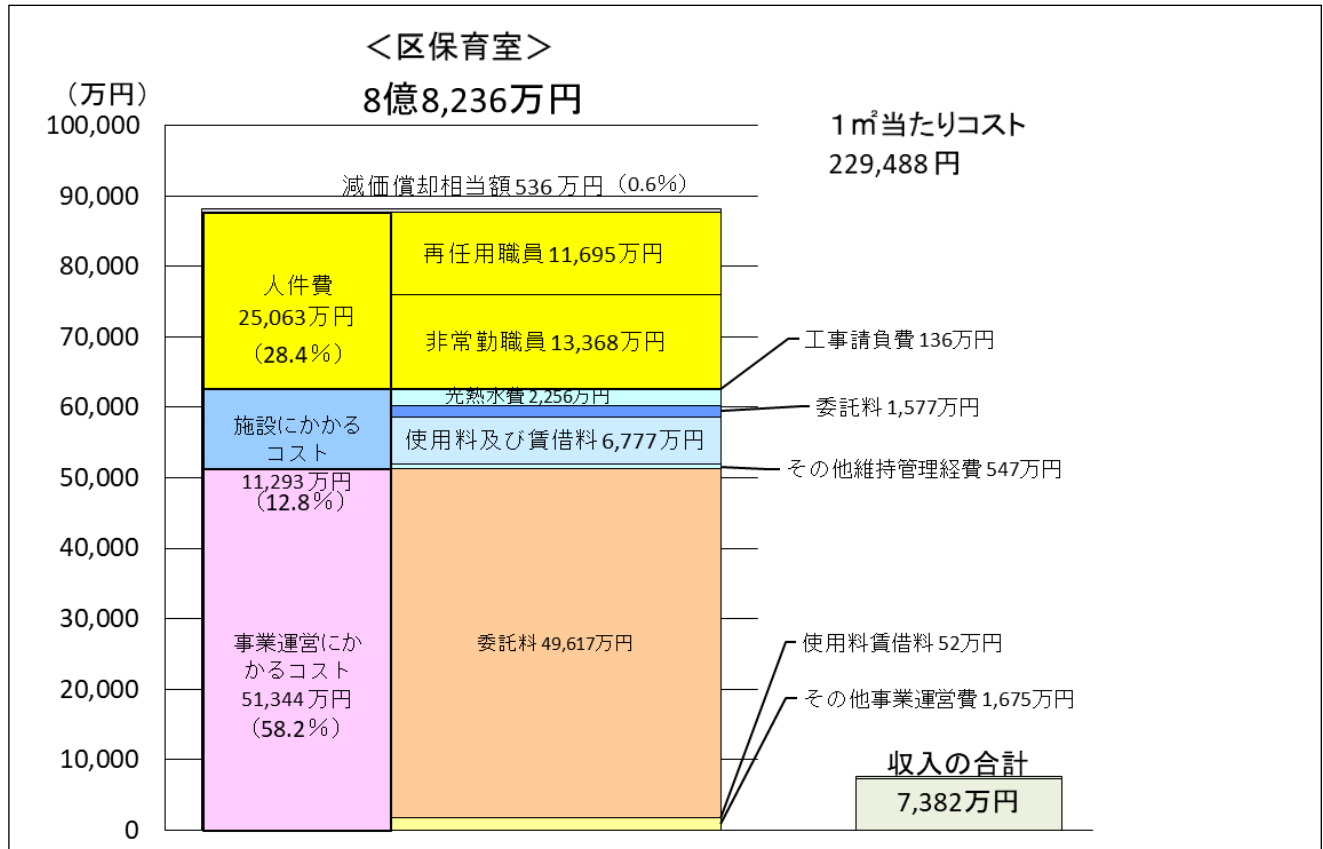


■ 荻窪南保育園

図 全施設トータルコスト（令和元年度）



※1㎡当たりコストは、減価償却相当額及び工事請負費は除く



※1㎡当たりコストは、減価償却相当額及び工事請負費は除く

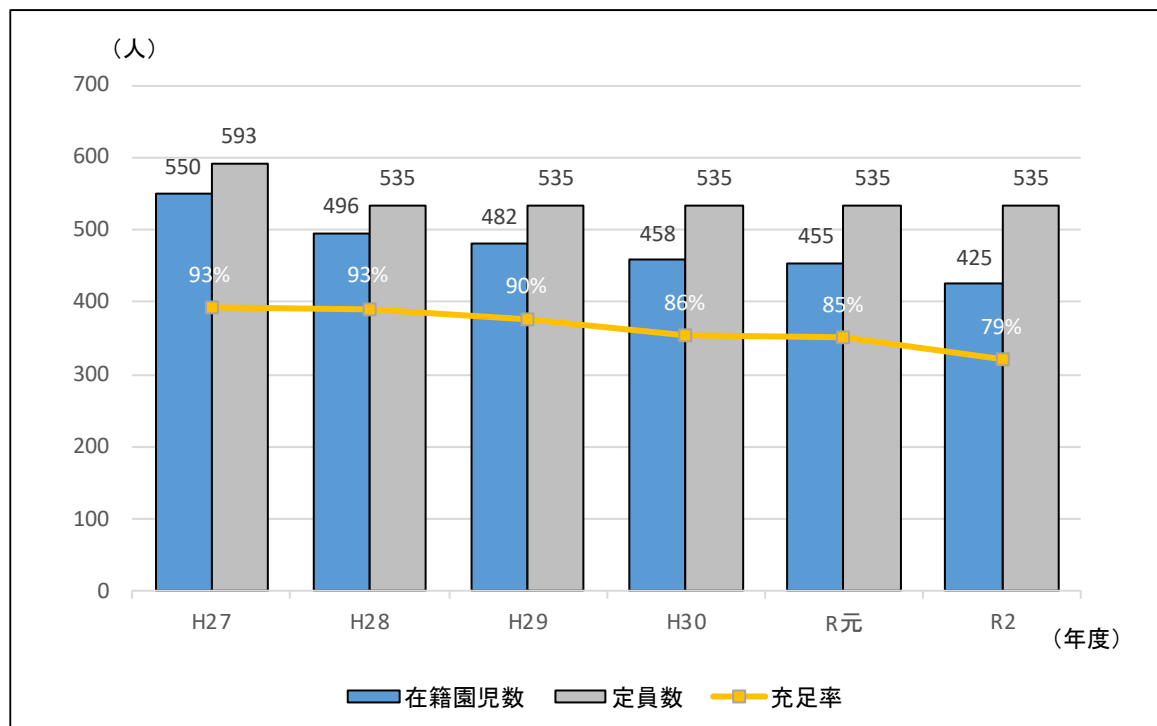
(11) 子供園

① 施設一覧（令和2年5月1日現在）

名称	所在地	延床面積 (㎡)	建築 年度	構造 (主たる 建物)	定員 (人)	併設施設・機能		
						児童館、 子ども・ 子育て クラブ、 プラザ	学校	その他
1 下高井戸子供園	下高井戸4-38-15	1,016.92	平成29	RC造	93			
2 堀ノ内子供園	堀ノ内1-9-26	700.47	昭和49	RC造	93	●		
3 高円寺北子供園	高円寺北2-14-13	421.00	平成3	RC造	70		●	
4 成田西子供園	成田西2-24-21	859.59	令和元	RC造	93			●
5 高井戸西子供園	高井戸西3-15-4	703.34	昭和47	RC造	93			
6 西荻北子供園	西荻北1-19-22	727.53	昭和51	RC造	93			
平均		738.14						
合計		4,428.85						

② 施設利用状況

■在籍園児数の推移（平成27～令和2年度、各年度5月1日現在）



※充足率＝在籍園児数÷定員数

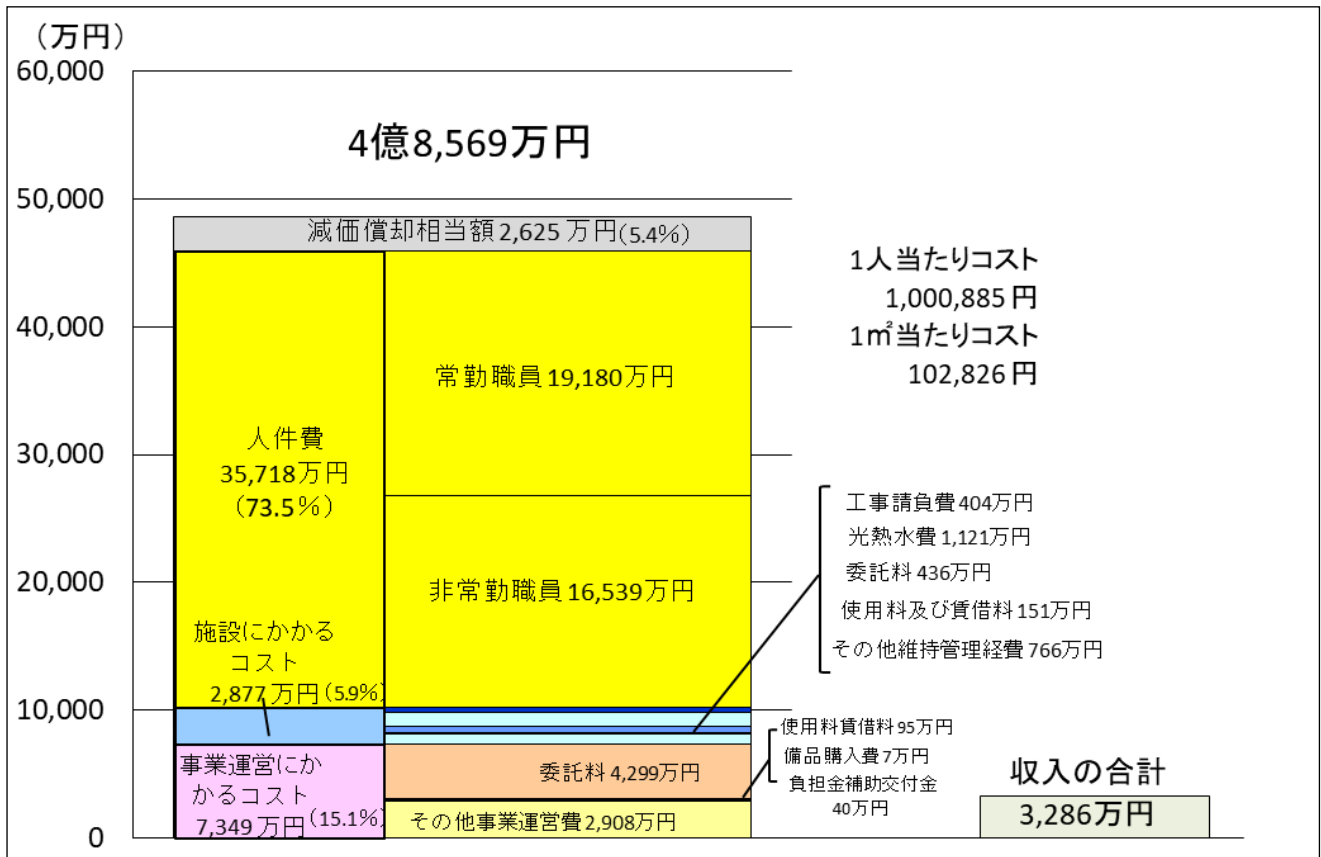
■在籍園児数（令和2年5月1日現在）

名称		定員 (人)	在籍園児数			
			3歳児	4歳児	5歳児	計
1 下高井戸	短時間	51	9	18	19	46
	長時間	42	14	14	10	38
2 堀ノ内	短時間	51	9	18	22	49
	長時間	42	13	10	10	33
3 高円寺北	短時間	42	—	10	14	24
	長時間	28	—	3	1	4
4 成田西	短時間	51	9	18	20	47
	長時間	42	12	14	14	40
5 高井戸西	短時間	51	9	18	20	47
	長時間	42	7	14	14	35
6 西荻北	短時間	51	9	10	13	32
	長時間	42	6	10	14	30

③ コスト状況（令和元年度）（千円）

施設名		子供園合計	
収入	使用料	32,831	
	敷地使用料	15	
	その他（諸収入等）	18	
	①現金収支（収入） 計	32,864	
支出	人件費	常勤職員	191,796
		非常勤職員	165,385
		計	357,181
	かかる施設に	工事請負費	4,038
		光熱水費	11,209
		委託料	4,355
		使用料及び賃借料	1,507
		その他維持管理経費	7,663
		計	28,774
	かかる事業運営に	委託料	42,989
		使用料賃借料	946
		備品購入費	69
		負担金補助金交付金	400
		その他事業運営費	29,081
	計	73,486	
②現金収支（支出） 計	459,441		
③減価償却相当額 計	26,251		
コスト合計（②+③）		485,692	
収支差額（①-コスト合計）		-452,828	

図 全施設トータルコスト（令和元年度）



※1人当たりコスト、1㎡当たりコストは、減価償却相当額及び工事請負費は除く



■下高井戸保育園

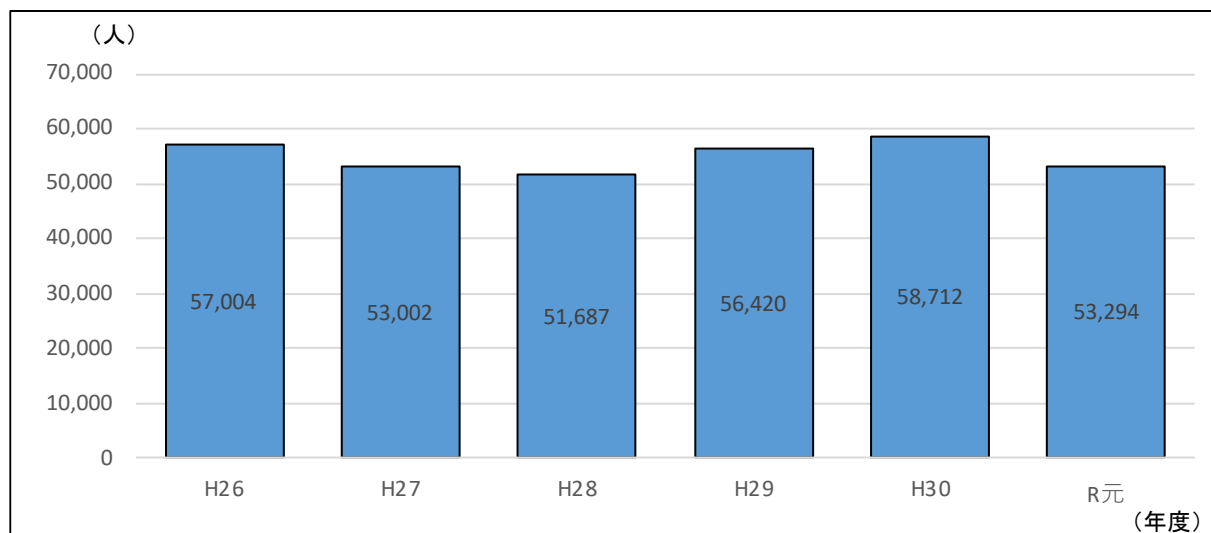
(12) 障害者福祉会館

① 施設一覧（令和2年4月1日現在）

名 称	所 在 地	延床面積 (㎡)	建築 年度	構造 (主たる 建物)	併設施設・機能			
					地 域 区 民 集 会 所	図 書 館	学 校	そ の 他
1 杉並障害者福祉会館	高井戸東4-10-5	1,744.33	昭和56	RC造				●
2 杉並視覚障害者会館	南荻窪3-28-10	167.00	昭和56	RC造				
3 和田障害者交流館	和田2-31-21	301.75	昭和39	RC造	●	●	●	
4 高円寺障害者交流館	高円寺南2-24-18	391.12	平成13	S造				●
合 計		2,604.20						

② 施設利用状況

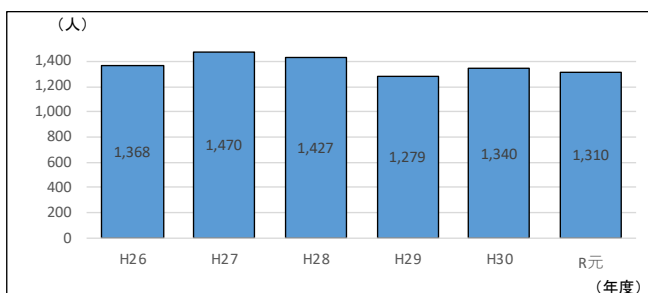
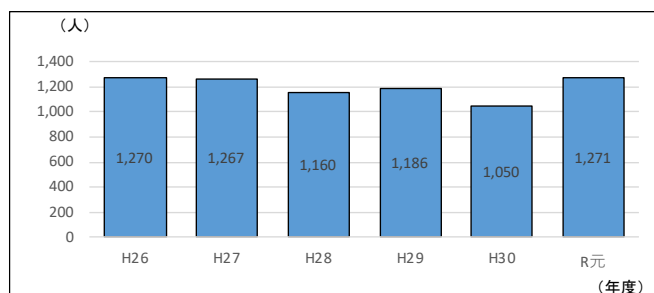
■杉並障害者福祉会館 年間利用者数の推移（平成26～令和元年度）



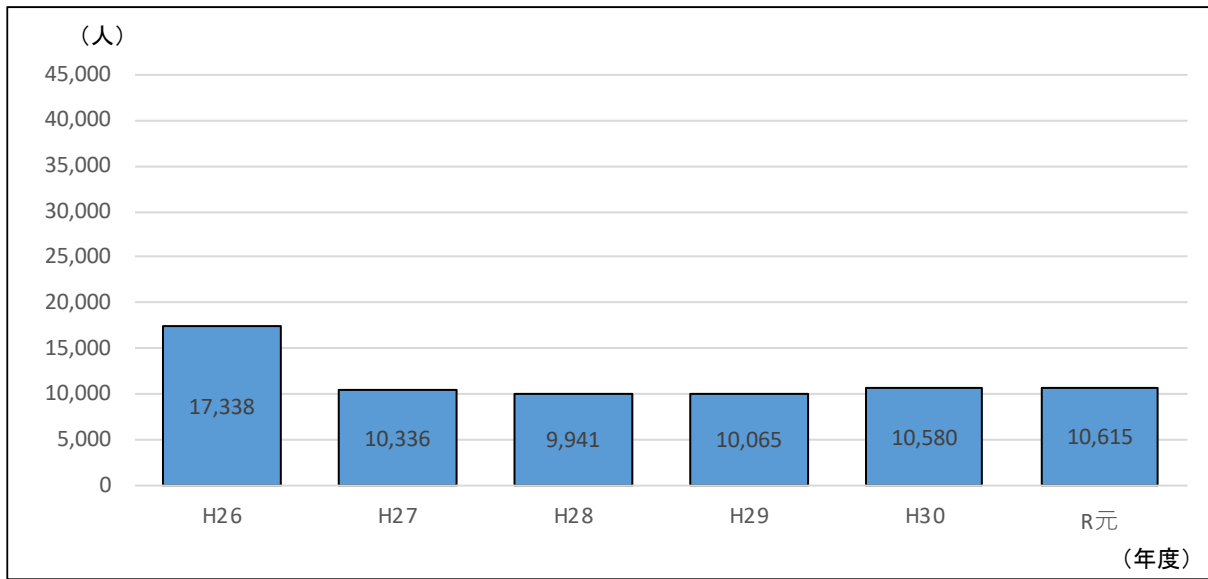
■杉並視覚障害者会館 年間利用者数の推移（平成26～令和元年度）

<集会室、料理室、録音室>

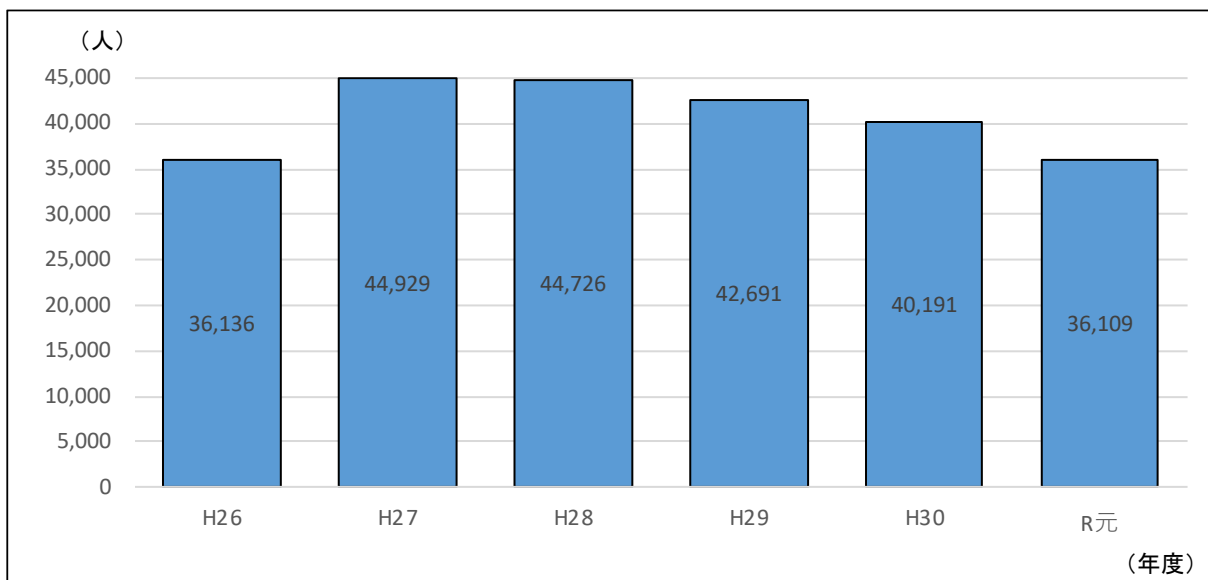
<はり・マッサージ施術数>



■和田障害者交流館 年間利用者数の推移（平成 26～令和元年度）



■高円寺障害者交流館 年間利用者数の推移（平成 26～令和元年度）

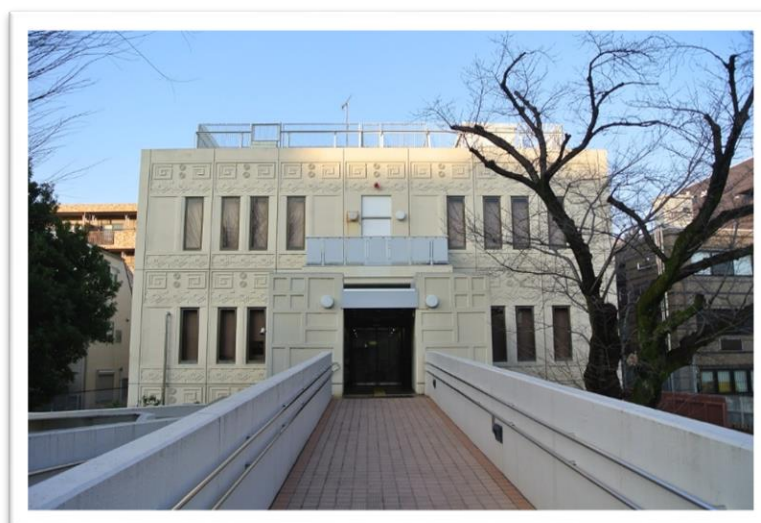


③ 施設別コスト計算

■杉並障害者福祉会館等（令和元年度）

（千円）

施設名		杉並障害者福祉会館	杉並視覚障害者会館	和田障害者交流館	高円寺障害者交流館	障害者福祉会館合計	
収入	使用料				509	509	
	敷地使用料	818				818	
	その他（諸収入等）	1,329				1,329	
	①現金収支（収入）	計 2,147			509	2,656	
支出	人件費	16,870				16,870	
	非常勤職員	計 16,870				16,870	
	かかる施設に	工事請負費	2,803				2,803
		光熱水費	5,125	690	206	1,642	7,663
		委託料	17,931	786	1,834	1,652	22,203
		その他維持管理経費	1,489	204	474	183	2,350
		計 27,348	1,679	2,513	3,477	35,018	
	かかる事業運営に	委託料	65,791	15,356	15,227	21,320	117,693
		備品購入費	286			213	500
		負担金補助金交付金	4,095				4,095
その他事業運営費		366				366	
	計 70,538	15,356	15,227	21,533	122,653		
②現金収支（支出）	計 114,756	17,035	17,740	25,011	174,541		
③減価償却相当額	計 15,503	1,255	378	6,176	23,312		
コスト合計（②+③）		130,258	18,290	18,118	31,187	197,854	
収支差額（①-コスト合計）		-128,111	-18,290	-18,118	-30,678	-195,198	



■杉並障害者福祉会館

図 全施設トータルコスト（令和元年度）

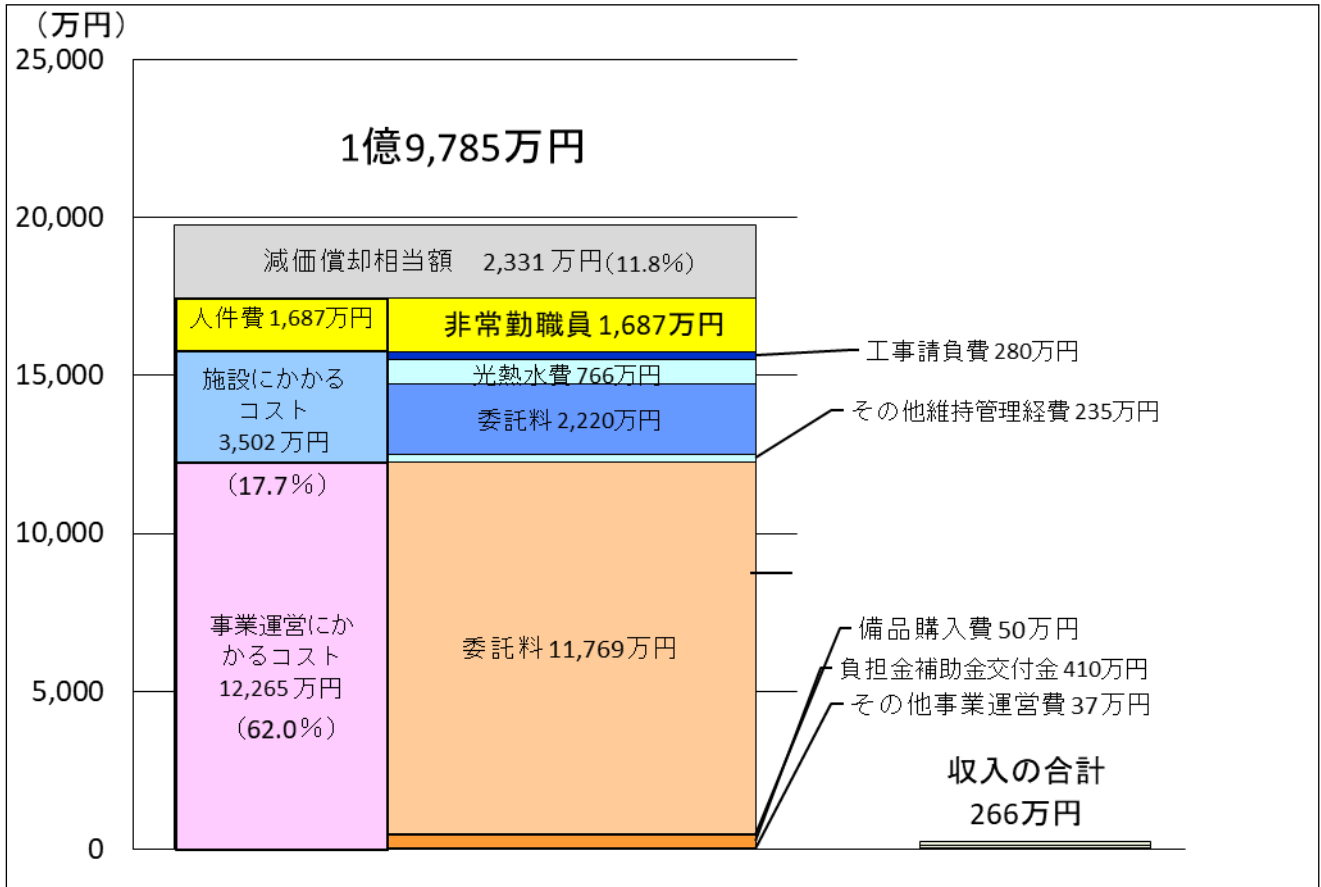
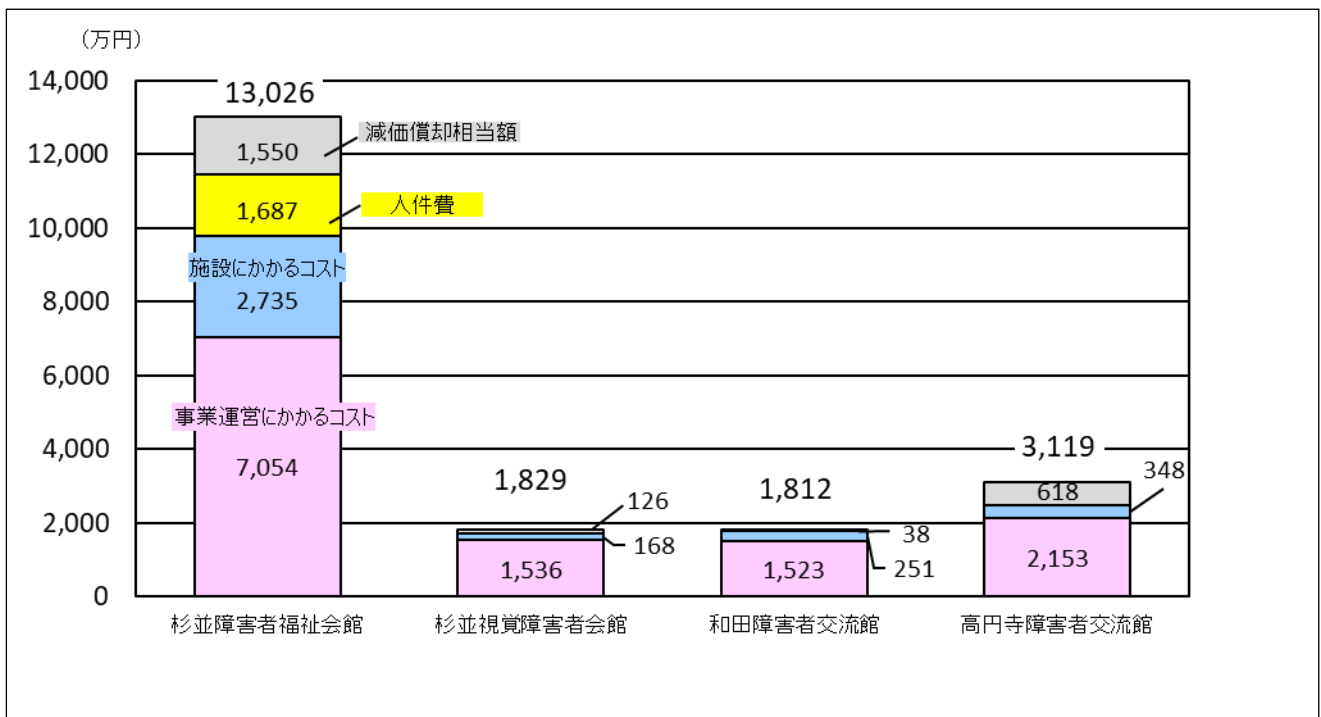


図 施設別トータルコスト（令和元年度）



(13) 障害者（児）通所施設

① 施設一覧（令和2年4月1日現在）

名称	所在地	延床面積 (㎡)	建築 年度	構造 (主たる 建物)	定員 (人)	併設施設・機能		
						高 齢 者 支 援 施 設	児 童 館 、 学 童 ク ラ ブ 、 子 育 て プ ラ ザ	保 育 園
1 すぎのき生活園	井草3-18-14, 19	2,428.51	昭和57※	RC造	84			
2 こすもす生活園	堀ノ内1-27-9	794.48	平成4	RC造	24	●		
3 なのはな生活園	宮前2-22-4	1,018.77	平成11	RC造	28			
4 こども発達センター	高井戸東1-18-5	1,774.94	平成8	RC造	—		●	●
5 重症心身障害児通所施設わかば	天沼3-15-20	212.83	昭和42	RC造	10			●
合 計		6,229.53			146			

※すぎのき生活園（けやき棟）の建築年度は、平成5年度です。

② 施設利用状況

■施設別在籍者数（令和2年4月1日現在）

名称	定員	在籍者数
すぎのき生活園	84名	82名
こすもす生活園	24名	25名※
なのはな生活園	28名	31名※
重症心身障害児通所施設わかば	10名	11名

■こども発達センター利用状況（令和元年度）

グループ指導利用者数	124名
個別指導件数	延 8,215件
医療相談・専門相談	延 1,240件

③ 施設別コスト計算

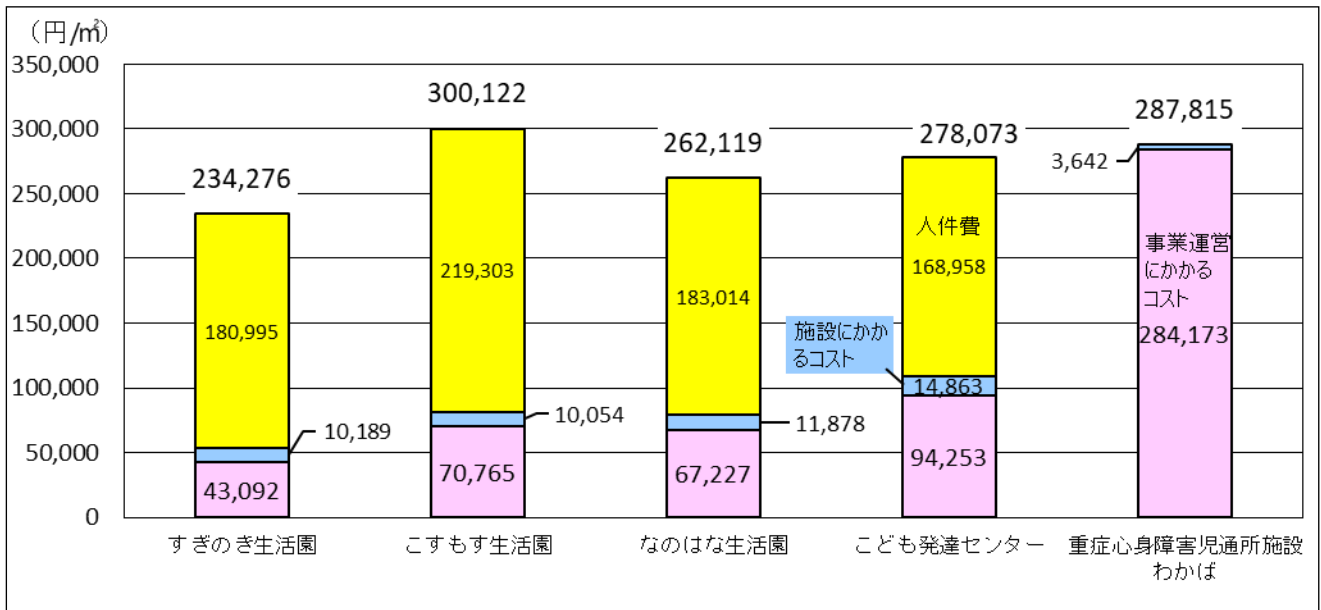
■障害者（児）通所施設（令和元年度）

（千円）

施設名		すぎのき 生活園	こすもす 生活園	なのはな 生活園	こども発達 センター	重症心身障害児 通所施設わかば	障害者（児） 通所施設合計	障害者（児）通所 施設平均	
収入	負担金	203,086	63,664	81,784	145,528	13,944	508,006	101,601	
	使用料	4		3			7	4	
	敷地使用料		228				228	228	
	国庫・都支出金				1,347		1,347	1,347	
	その他（諸収入等）				5,047		5,047	5,047	
	①現金収支（収入）	計	203,091	63,891	81,787	151,921	13,944	514,635	102,927
支出	人件費	常勤職員	409,746	156,924	174,360	270,258		1,011,288	252,822
		再任用職員	13,494	8,996		8,996		31,486	10,495
		非常勤職員	16,308	8,312	12,089	20,636		57,344	14,336
		計	439,548	174,232	186,449	299,890		1,100,118	275,030
	かかる施設に かかるコスト	工事請負費	3,307		3,134			6,441	3,221
		光熱水費	8,062	2,794	4,419	10,363	510	26,149	5,230
		委託料	14,379	4,077	5,450	11,097	237	35,239	7,048
		使用料及び賃借料	282	160	161	189		792	198
		その他維持管理経費	2,020	957	2,071	4,732	28	9,808	1,962
	計	28,050	7,988	15,236	26,381	775	78,429	15,686	
	かかる事業運営に かかるコスト	委託料	96,043	52,064	64,827	67,717	59,588	340,239	68,048
		使用料賃借料	1,783	3	30	125	49	1,989	398
		備品購入費	466	806	451	4,709	772	7,205	1,441
		負担金補助金交付金	10	25	5	41		81	20
		その他事業運営費	6,347	3,323	3,175	94,700	72	107,618	21,524
	計	104,649	56,221	68,489	167,293	60,481	457,133	91,427	
	指定管理料	計							
	②現金収支（支出）	計	572,247	238,441	270,173	493,563	61,256	1,635,680	327,136
	③減価償却相当額	計	27,892	9,920	13,006	20,568		71,387	17,847
	コスト合計（②+③）		600,140	248,361	283,180	514,131	61,256	1,707,068	341,414
収支差額（①-コスト合計）		-397,049	-184,470	-201,393	-362,210	-47,312	-1,192,433	-238,487	

■ 床面積 1 m²あたりにかかるコスト

図 施設別 床面積 1 m²あたりにかかるコスト（令和元年度）



※減価償却相当額及び工事請負費は除く

(14) 学校施設

① 小学校施設一覧（令和2年5月1日現在）

名 称	所 在 地	延床面積 (㎡)	建築 年度	構造 (主たる 建物)	児童・ 生徒数 (人)	学級数	併設施設・機能										
							地域区民センター ・区民集会所	図書館	生涯学習施設	スポーツ施設	児童館・子育てプラザ 子ども・子育てクラブ	子供園	障害者福祉会館	学校	有料制自転車駐車場	その他	
1 杉並第一小学校	阿佐谷北1-5-27	4,275.06	昭和31	RC造	341	12											
2 杉並第二小学校	成田西3-4-1	6,347.20	昭和34	RC造	614	19					●						
3 杉並第三小学校	高円寺南1-15-13	5,273.39	昭和46	RC造	188	8											
4 杉並第六小学校	阿佐谷南1-24-21	5,241.69	昭和38	RC造	343	12											
5 杉並第七小学校	阿佐谷南3-19-2	5,651.62	昭和40	RC造	360	12					●						
6 杉並第九小学校	本天沼1-2-19	5,968.27	昭和44	RC造	482	17					●						
7 杉並第十小学校	和田3-55-49	9,657.32	昭和60	RC造	490	17				●							
8 西田小学校	荻窪1-38-15	6,653.49	昭和41	RC造	651	22		●									
9 東田小学校	成田東1-21-1	5,406.23	昭和46	RC造	399	14					●						
10 馬橋小学校	高円寺北4-28-5	5,874.34	昭和46	RC造	551	20											
11 桃井第一小学校	桃井2-6-1	5,820.85	昭和38	RC造	773	24											
12 桃井第二小学校	荻窪5-10-25	10,008.97	平成30	RC造	540	21					●						
13 桃井第三小学校	西荻北2-10-7	5,293.44	昭和39	RC造	452	18											●
14 桃井第四小学校	善福寺3-3-5	5,252.88	昭和39	RC造	558	18											
15 桃井第五小学校	下井草4-22-4	7,973.18	平成6	RC造	660	21											
16 四宮小学校	上井草2-12-26	6,139.07	昭和46	RC造	772	27											
17 荻窪小学校	宮前2-13-18	8,258.41	平成20	RC造	712	23											
18 井荻小学校	善福寺1-10-19	5,134.04	昭和46	RC造	433	16											
19 沓掛小学校	清水3-1-9	6,834.41	昭和43	RC造	602	20											
20 高井戸小学校	高井戸西2-2-1	8,971.05	昭和56	RC造	740	25											●
21 高井戸第二小学校	久我山4-49-1	9,670.14	平成25	RC造	757	28					●						
22 高井戸第三小学校	下高井戸4-16-24	6,153.31	昭和38	RC造	526	19					●						
23 高井戸第四小学校	西荻南1-8-16	5,077.07	昭和44	RC造	392	15											
24 松庵小学校	松庵2-23-24	4,837.52	昭和45	RC造	438	15											
25 浜田山小学校	浜田山4-23-1	6,834.37	昭和40	RC造	821	26					●						
26 富士見丘小学校	上高井戸2-16-13	6,039.29	昭和41	RC造	403	13											
27 大宮小学校	堀ノ内1-12-16	5,192.90	昭和40	RC造	438	16					●						
28 堀之内小学校	堀ノ内3-24-11	6,666.07	昭和39	RC造	476	17											
29 和田小学校	和田2-30-21	5,587.18	昭和39	RC造	475	17	●	●					●				
30 方南小学校	方南1-52-14	8,566.64	昭和58	RC造	486	17											●
31 済美小学校	堀ノ内1-17-24	5,691.16	昭和42	RC造	405	17											
32 八成小学校	井草2-25-4	5,962.97	昭和44	RC造	639	21											●
33 三谷小学校	上井草3-14-12	5,181.82	昭和40	RC造	525	18											
34 松ノ木小学校	松ノ木1-2-26	4,675.89	昭和43	RC造	252	11					●						
35 高井戸東小学校	高井戸東1-12-1	5,277.56	昭和47	RC造	556	19					●						
36 久我山小学校	久我山5-18-7	5,678.66	昭和52	RC造	447	17					●						
37 天沼小学校	天沼2-46-3	8,693.19	平成22	RC造	648	22											
38 永福小学校	永福2-16-33	6,160.92	昭和44	RC造	572	19											
39 新泉和泉小学校	和泉2-17-14	7,737.76	平成26	RC造	799	28					●			●			
40 高円寺小学校	高円寺北1-4-11	10,517.14	令和元	RC造	492	19					●				●		
平均		6,505.91															
合計		260,236.47															

② 中学校施設一覧（令和2年5月1日現在）

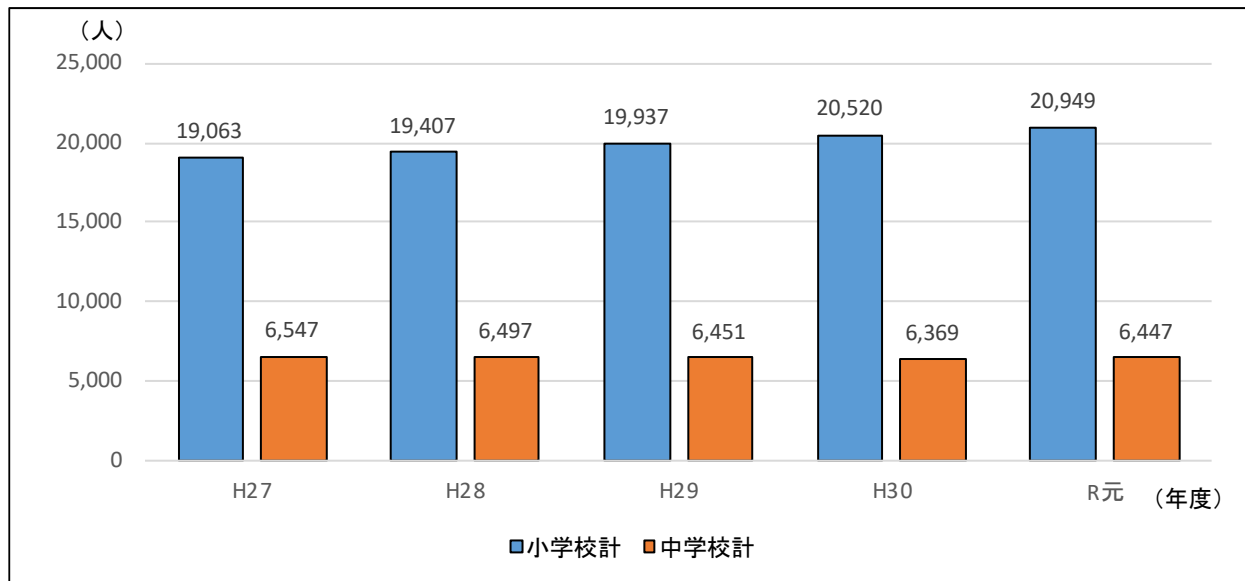
名 称	所 在 地	延床面積 (㎡)	建 築 年 度	構 造 (主たる 建物)	児童・ 生徒数 (人)	学級数	併設施設・機能								
							地区民センター 図書館	生涯学習施設	スポーツ施設	児童館・学童クラブ 子ども子育てプラザ	子供園	障害者福祉会館	学校	有料制自転車駐車場	その他
1 高南中学校	和田3-40-10	6,810.99	昭和44	RC造	208	6									
2 杉森中学校	阿佐谷北5-45-24	8,352.06	昭和49	RC造	260	9									
3 阿佐ヶ谷中学校	阿佐谷南1-17-3	8,764.19	平成元	RC造	246	10									
4 東田中学校	成田東3-19-17	6,975.52	昭和41	RC造	289	9									
5 松溪中学校	荻窪2-3-1	8,594.54	平成22	RC造	303	10									●
6 天沼中学校	本天沼3-10-20	6,469.28	昭和34	RC造	264	9									●
7 東原中学校	下井草1-28-5	6,873.23	昭和42	RC造	243	8									
8 中瀬中学校	下井草4-3-29	7,129.09	昭和34	RC造	423	12									
9 井荻中学校	今川2-13-24	8,269.64	平成11	RC造	472	13									
10 井草中学校	上井草3-20-11	10,414.31	平成23	RC造	518	18									
11 荻窪中学校	善福寺1-8-3	5,446.09	昭和41	RC造	212	6									
12 神明中学校	南荻窪2-37-28	5,958.42	昭和35	RC造	290	9									
13 宮前中学校	宮前2-12-1	9,188.59	昭和54	RC造	331	11									
14 富士見丘中学校	久我山2-20-1	6,453.72	昭和47	RC造	232	8									
15 高井戸中学校	高井戸東1-28-1	8,102.94	昭和58	RC造	447	13	●								
16 向陽中学校	下高井戸3-24-1	6,317.81	昭和40	RC造	291	9									
17 松ノ木中学校	松ノ木1-4-1	6,359.05	昭和40	RC造	201	7									
18 大宮中学校	堀ノ内1-16-38	7,402.32	昭和40	RC造	175	8									●
19 泉南中学校	堀ノ内1-3-1	7,013.15	昭和53	RC造	241	7									
20 和田中学校	和田2-21-8	6,747.83	昭和45	RC造	220	7									
21 西宮中学校	宮前5-1-25	5,946.72	昭和35	RC造	349	11									
22 和泉中学校	和泉2-17-14	7,116.53	昭和58	RC造	219	8				●				●	
23 高円寺中学校	高円寺北1-4-11	7,379.00	令和元	RC造	142	6				●				●	
平 均		7,308.04													
合 計		168,085.02													

③ 特別支援学校一覧（令和2年5月1日現在）

名 称	所 在 地	延床面積 (㎡)	建 築 年 度	構 造 (主たる 建物)	児童・ 生徒数 (人)	学級数
1 済美養護学校	済美養護小学部	堀ノ内1-19-25	昭和44	RC造	99	22
	済美養護中学部				46	9
合 計		4,664.00				

④ 施設利用状況

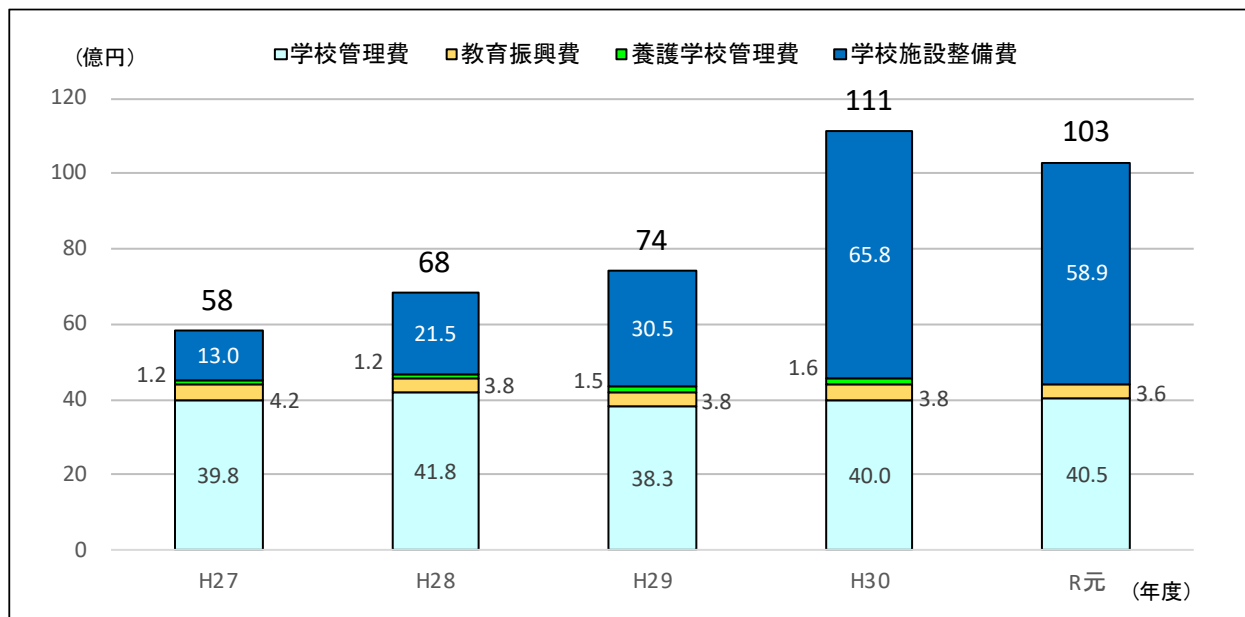
■児童・生徒数の推移（平成27～令和元年度）



※特別支援学級・特別支援学校の児童・生徒数を含む

⑤ コスト状況

■小学校費・中学校費の状況（平成27～令和元年度）



※「養護学校管理費」は、令和元年度から「小学校管理費」に含まれる。

(15) 区営住宅

① 施設一覧

■区営住宅（令和2年4月1日現在）

名 称		所 在 地	延床面積 (㎡)	建築 年度	構造 (主たる 建物)	
1	井草四丁目アパート	井草4-16-20	932.28	昭和54	RC造	
2	上井草四丁目第二アパート	上井草4-22-13	974.58	昭和58	RC造	
3	方南一丁目第二アパート	1号棟	方南1-45-16	618.00	昭和49	RC造
		2号棟	方南1-45-17	617.00	昭和49	RC造
		3号棟	方南1-45-19	463.10	昭和49	RC造
		4号棟	方南1-45-20	435.10	昭和49	RC造
4	下高井戸五丁目アパート	下高井戸5-1-1	5,502.70	昭和54	SRC造	
5	久我山四丁目アパート	18号棟	久我山4-13-18	1,222.33	昭和51	RC造
		24号棟	久我山4-13-24	507.54	昭和51	RC造
6	下高井戸一丁目アパート	1号棟	下高井戸1-12-1	676.38	昭和57	RC造
		2号棟	下高井戸1-12-2	676.38	昭和57	RC造
7	本天沼二丁目第二アパート	26号棟	本天沼2-40-26	595.73	昭和53	RC造
		28号棟	本天沼2-40-28	495.70	昭和53	RC造
8	上井草二丁目アパート	16号棟	上井草2-39-16	602.04	昭和50	RC造
		23号棟	上井草2-39-23	428.74	昭和50	RC造
9	高井戸東四丁目アパート	高井戸東4-8-5	1,314.75	昭和49	RC造	
10	井草一丁目アパート	1号棟	井草1-32-1	1,829.28	昭和54	RC造
		3号棟	井草1-34-3	947.28	昭和55	RC造
11	下井草二丁目アパート	19号棟	下井草2-16-19	1,044.00	昭和51	RC造
		8号棟	下井草2-17-8	441.00	昭和51	RC造
12	松ノ木二丁目第二アパート	6号棟	松ノ木2-3-6	1,508.23	昭和59	RC造
		7号棟	松ノ木2-3-7	780.70	昭和61	RC造
13	本天沼二丁目第三アパート	本天沼2-36-17	927.08	平成19	RC造	
14	井草三丁目第二アパート	3号棟	井草3-23-3	681.30	昭和61	RC造
		14号棟	井草3-23-14	1,362.60	昭和61	RC造
		15号棟	井草3-23-15	681.30	昭和61	RC造
15	今川三丁目アパート	今川3-13-13	901.00	昭和63	RC造	
16	上井草一丁目アパート	11号棟	上井草1-25-11	990.84	昭和58	RC造
		14号棟	上井草1-26-14	522.00	昭和56	RC造
		19号棟	上井草1-26-19	797.48	昭和56	RC造
17	高井戸東四丁目第二アパート	13号棟	高井戸東4-11-13	1,015.95	昭和51	RC造
		18号棟	高井戸東4-11-18	710.00	昭和62	RC造
18	高井戸東四丁目第三アパート	16号棟	高井戸東4-12-16	699.30	昭和60	RC造
		18号棟	高井戸東4-12-18	699.30	昭和60	RC造
		20号棟	高井戸東4-12-20	699.30	昭和60	RC造
		22号棟	高井戸東4-12-22	699.30	昭和60	RC造
		24号棟	高井戸東4-12-24	699.30	昭和60	RC造
19	下井草四丁目アパート	下井草4-16-18	1,233.46	昭和53	RC造	
20	善福寺三丁目アパート	10号棟	善福寺3-32-10	579.77	昭和51	RC造
		9号棟	善福寺3-33-9	705.05	昭和51	RC造
		14号棟	善福寺3-34-14	391.84	昭和51	RC造
21	成田東二丁目第二アパート	成田東2-29-5	1,376.69	平成2	RC造	
22	上井草三丁目アパート	12号棟	上井草3-3-12	812.37	昭和55	RC造
		14号棟	上井草3-3-14	801.42	昭和55	RC造

名 称		所在地	延床面積 (㎡)	建築 年度	構造 (主たる 建物)	
23	高井戸西二丁目アパート	26号棟	高井戸西2-7-26	1,287.19	平成元	RC造
		26-A号棟	高井戸西2-7-26	1,208.90	平成2	RC造
		26-B号棟	高井戸西2-7-26	697.82	平成2	RC造
24	宮前四丁目アパート	1号棟	宮前4-13-1	638.70	平成4	RC造
		2号棟	宮前4-13-2	671.57	平成4	RC造
		3号棟	宮前4-13-3	671.57	平成4	RC造
		4号棟	宮前4-13-4	671.57	平成4	RC造
		5号棟	宮前4-13-5	671.57	平成4	RC造
25	久我山四丁目第二アパート	13号棟	久我山4-50-13	1,005.96	平成6	RC造
		14号棟	久我山4-50-14	1,457.36	平成6	RC造
		15号棟	久我山4-50-15	1,198.31	平成6	RC造
26	南荻窪四丁目アパート	南荻窪4-34-12	782.22	平成16	RC造	
27	松ノ木二丁目第三アパート	松ノ木2-11-1	1,596.15	平成6	RC造	
28	久我山五丁目第二アパート	1号棟	久我山5-19-1	1,593.15	平成5	RC造
		2号棟	久我山5-19-2	1,013.28	平成7	RC造
29	阿佐谷北三丁目第二アパート	阿佐谷北3-36-6	1,406.12	平成9	RC造	
30	浜田山二丁目アパート	浜田山2-15-43	1,933.49	平成12	RC造	
31	成田東一丁目アパート（成田東みどりの里）	成田東1-23-14	1,148.56	平成11	RC造	
32	富士見丘アパート	1号棟（一部富士見丘みどりの里）	久我山2-21-1	2,394.26	平成10	RC造
		2号棟	久我山2-21-2	2,254.30	平成10	RC造
		3号棟	久我山2-21-3	2,329.30	平成10	RC造
合 計				67,230.84		

■高齢者住宅（令和2年4月1日現在）

名 称		所在地	延床面積 (㎡)	建築 年度	構造 (主たる 建物)	
1	松庵みどりの里	松庵3-4-17	479.24	—	—	
2	高円寺南みどりの里	高円寺南2-48-11	912.35	—	—	
3	和泉みどりの里	和泉4-40-31	941.43	—	—	
4	南荻窪みどりの里	南荻窪3-21-4	1,069.80	—	—	
5	浜田山みどりの里	浜田山3-27-21	906.67	—	—	
6	井草みどりの里	井草1-19-21	856.87	—	—	
7	下井草みどりの里	下井草3-13-12	931.84	—	—	
8	堀ノ内みどりの里	堀ノ内3-4-12	791.58	—	—	
9	宮前みどりの里	宮前4-26-17	969.55	—	—	
10	荻窪みどりの里	荻窪1-11-6	987.30	—	—	
11	桃井みどりの里	桃井2-12-12	1,022.23	—	—	
12	井草第二みどりの里	井草5-17-14	1,055.48	—	—	
13	和田みどりの里	和田3-52-4	1,785.72	—	—	
14	上高井戸みどりの里	1、2号棟	上高井戸2-12-8	1,568.07	平成4	RC造
		3、4号棟	上高井戸2-12-8	1,557.28	平成5	RC造
合 計			15,835.41			

■不燃化促進住宅（令和2年4月1日現在）

名称	所在地	延床面積 (㎡)	建築 年度	構造 (主たる 建物)	管理 戸数
1 馬橋不燃化促進住宅	阿佐谷北5-8-16	457.29	昭和60	RC造	8
2 和田不燃化促進住宅	和田3-41-27	406.08	昭和61	RC造	6
合 計		863.37			14

② 施設利用状況（入居状況）

■区営住宅（令和元年度）

名称	入居戸数 A	管理戸数 B	入居率 A/B	名称	入居戸数 A	管理戸数 B	入居率 A/B
井草四丁目アパート	15	16	94%	高井戸東四丁目第二アパート	25	25	100%
上井草四丁目第二アパート	11	12	92%	高井戸東四丁目第三アパート	43	44	98%
方南一丁目第二アパート	39	42	93%	下井草四丁目アパート	17	18	94%
下高井戸五丁目アパート	74	79	94%	善福寺三丁目アパート	23	26	88%
久我山四丁目アパート	26	27	96%	成田東二丁目第二アパート	15	15	100%
下高井戸一丁目アパート	18	18	100%	上井草三丁目アパート	24	24	100%
本天沼二丁目第二アパート	16	18	89%	高井戸西二丁目アパート	39	42	93%
上井草二丁目アパート	19	21	90%	宮前四丁目アパート	39	40	98%
高井戸東四丁目アパート	21	25	84%	久我山四丁目第二アパート	41	41	100%
井草一丁目アパート	43	43	100%	南荻窪四丁目アパート	13	13	100%
下井草二丁目アパート	27	27	100%	松ノ木二丁目第三アパート	17	18	94%
松ノ木二丁目第二アパート	27	27	100%	久我山五丁目第二アパート	29	29	100%
本天沼二丁目第三アパート	11	12	92%	阿佐谷北三丁目第二アパート	18	19	95%
井草三丁目第二アパート	36	36	100%	浜田山二丁目アパート	27	27	100%
今川三丁目アパート	12	12	100%	成田東一丁目アパート	18	18	100%
上井草一丁目アパート	36	36	100%	富士見丘アパート	91	94	97%
合 計				910 944 96%			

■高齢者住宅（令和元年度）

名称	入居戸数 A	管理戸数 B	入居率 A/B
松庵みどりの里	12	13	92%
高円寺南みどりの里	20	21	95%
和泉みどりの里	16	16	100%
南荻窪みどりの里	19	20	95%
浜田山みどりの里	19	21	90%
井草みどりの里	20	20	100%
下井草みどりの里	21	22	95%
堀ノ内みどりの里	14	16	88%
宮前みどりの里	20	20	100%
荻窪みどりの里	21	21	100%
桃井みどりの里	19	20	95%
井草第二みどりの里	22	22	100%
和田みどりの里	33	45	73%
上高井戸みどりの里	71	76	93%
合 計	327	353	93%

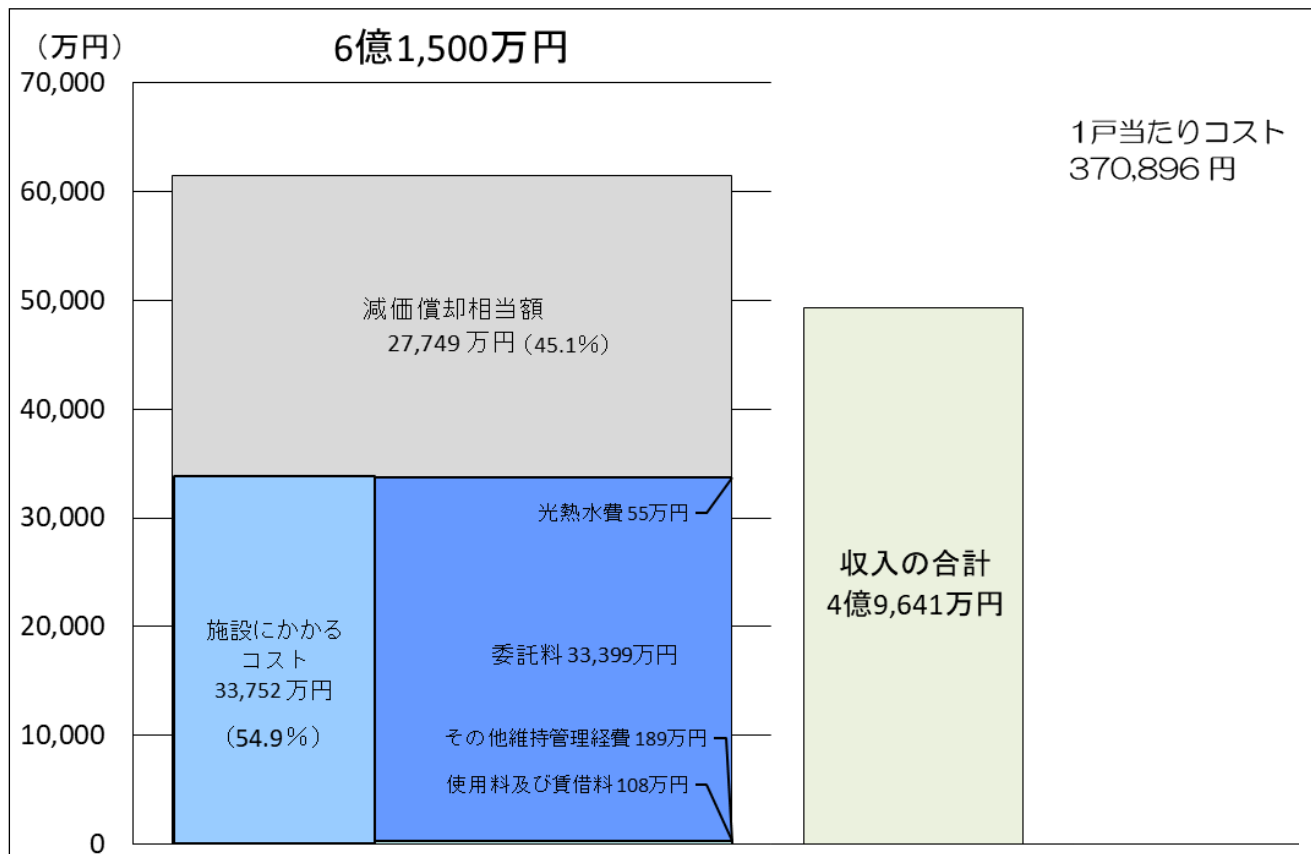
※和田サービス付き高齢者住宅を含む

⑤ コスト状況（令和元年度）

（千円）

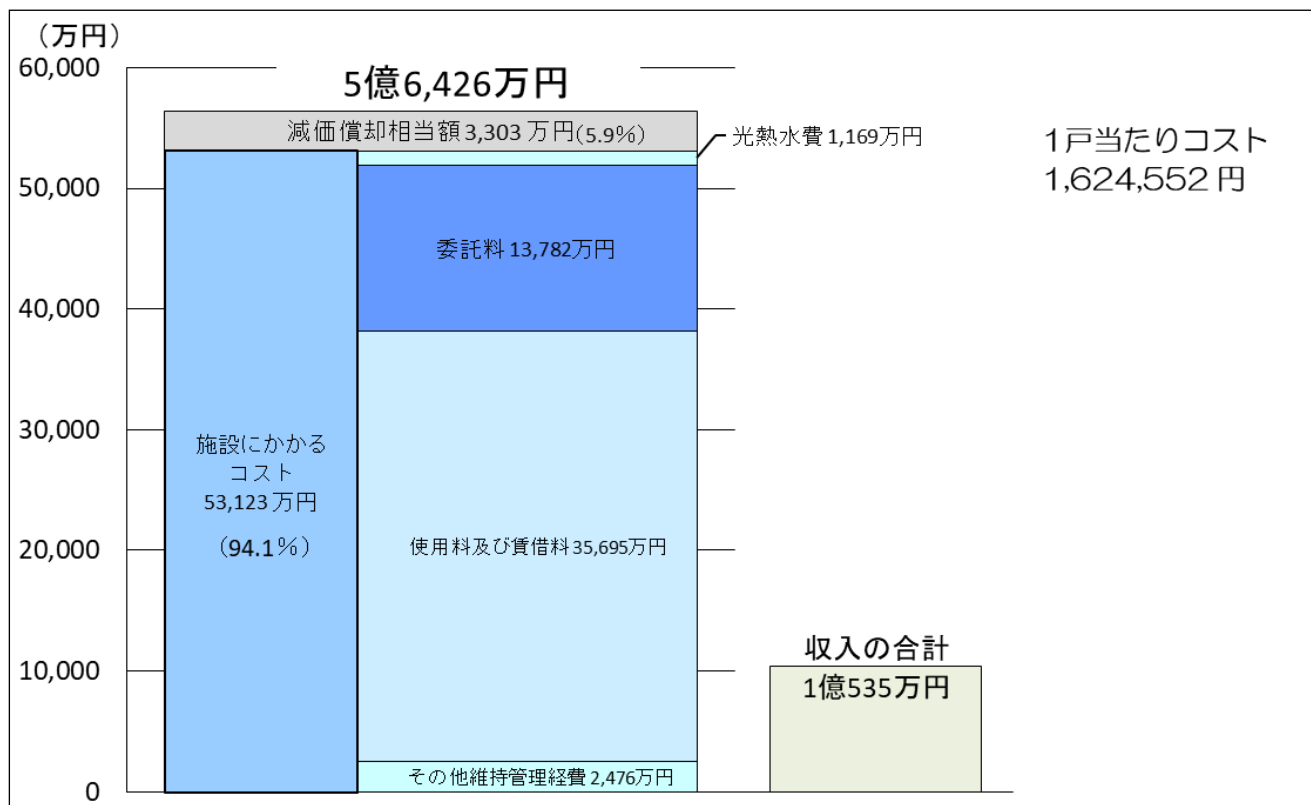
施設名		区営住宅 合計	高齢者住宅 合計	
収入	使用料	366,368	74,899	
	敷地使用料	3,594		
	国庫・都支出金	119,690	4,754	
	その他（諸収入等）	6,753	25,698	
①現金収支（収入） 計		496,405	105,351	
支出	かかる 施設に コスト	光熱水費	553	11,693
		委託料	333,990	137,823
		使用料及び賃借料	1,083	356,947
		その他維持管理経費	1,889	24,765
	計	337,515	531,228	
②現金収支（支出） 計		337,515	531,228	
③減価償却相当額 計		277,489	33,031	
コスト合計（②+③）		615,004	564,259	
収支差額（①-コスト合計）		-118,599	-458,908	

全施設トータルコスト<区営住宅> (令和元年度)



※1戸当たりコストは、減価償却相当額を除く

図 全施設トータルコスト<高齢者住宅> (令和元年度)



※1戸当たりコストは、減価償却相当額を除く

(16) 有料制自転車駐車場

① 施設一覧（令和2年4月1日現在）

名 称	所 在 地	設置場所 (区有地：○)	施設の構造	収容台数		
				自転車	バイク (125cc以下)	バイク (125cc超)
1 下井草南自転車駐車場	下井草2-36-16	○	建物なし、屋根あり	220	15	12
2 下井草北第一自転車駐車場	井草1-10-17		建物なし、屋根なし	192	—	—
3 下井草北第二自転車駐車場	井草1-2-4	○	建物なし、屋根なし	120	—	—
4 井荻南地下自転車駐車場	上井草1-24-16	○	建物あり（地下1階）	702	—	—
5 井荻北地下自転車駐車場	井草3-3-10	○	建物あり（地下1階）	315	—	—
6 上井草北自転車駐車場	井草5-6-1	○	建物なし、屋根なし	529	8	—
7 高円寺北自転車駐車場	高円寺北3-20-23	○	建物あり（3階建て）	2,537	—	—
8 高円寺東高架下自転車駐車場	高円寺南4-50-2		高架下	443	—	—
9 阿佐ヶ谷東自転車駐車場	阿佐谷南2-41-1	○(一部)	高架下／地上部 屋根なし	1,782	—	—
10 阿佐ヶ谷西高架下自転車駐車場	阿佐谷南3-58-1		高架下	634	—	—
11 荻窪東地下自転車駐車場	上荻1-2-1	○(一部)	建物あり（地下2階）／地上部 屋根なし	562	—	—
12 荻窪北第一自転車駐車場	天沼3-3-19		建物あり（3階建て）	933	—	—
13 荻窪北第二自転車駐車場	天沼3-2-13		建物あり（3階建て）	352	—	—
14 荻窪北第三自転車駐車場	天沼3-30-40	○	建物なし、屋根なし	660	—	—
15 荻窪西第一自転車駐車場	上荻1-20-3		建物あり（2階建て）	1,769	—	—
16 荻窪西第二自転車駐車場	上荻1-21-25	○	建物なし、屋根なし	284	—	—
17 荻窪南第一自転車駐車場	荻窪4-21-16	○	建物あり（3階建て）	2,617	—	—
18 荻窪南第二自転車駐車場	荻窪5-15-13		建物あり（地下1階）	1,075	—	—
19 西荻窪西自転車駐車場	松庵3-41-1		高架下	1,359	—	—
20 新高円寺地下自転車駐車場	梅里1-7-20	○	建物あり（地下1階）	1,462	—	—
21 南阿佐ヶ谷第一自転車駐車場	成田東4-37-6	○	建物なし、屋根なし	278	—	—
22 南阿佐ヶ谷第二自転車駐車場	阿佐谷南1-15-19	○	建物なし、屋根なし	110	—	—
23 中野富士見町自転車駐車場	和田1-1-9		建物なし、屋根なし	188	—	—
24 方南町東自転車駐車場	方南2-20-2		建物なし、屋根なし	118	10	—
25 方南町西自転車駐車場	和泉4-51-7		建物あり（3階建て）	460	—	—
26 永福町南自転車駐車場	永福2-53-5		建物なし、屋根なし	130	—	—
27 永福町北第一自転車駐車場	永福4-7-8	○	建物なし、屋根なし	295	—	—
28 永福町北第二自転車駐車場	和泉3-12-15		建物なし、屋根なし	270	—	—
29 永福町北第三自転車駐車場	和泉3-7-3		建物なし、屋根なし	315	—	—
30 浜田山南自転車駐車場	浜田山2-22-12		建物なし、屋根なし	295	20	—
31 浜田山北第一自転車駐車場	浜田山3-24-13	○	建物なし、屋根なし	240	—	—
32 浜田山北第二自転車駐車場	浜田山3-27-21		建物あり、屋根あり	504	—	—
33 高井戸東自転車駐車場	高井戸東2-30-25		高架下	375	—	—
34 高井戸北自転車駐車場	高井戸西2-2-1	○(一部)	建物あり、屋根あり	472	—	—
35 久我山西自転車駐車場	久我山3-35-29	○	建物なし、屋根なし	1,403	—	—
36 久我山南自転車駐車場	久我山3-25-6	○	建物なし、屋根なし	364	26	—
37 久我山北自転車駐車場	久我山5-38-10	○	建物なし、屋根なし	333	—	—
38 桜上水北自転車駐車場	下高井戸1-24-15	○	建物なし、屋根なし	407	—	—
39 富士見ヶ丘北自転車駐車場	久我山5-1-24	○(一部)	建物なし、屋根なし	280	—	—
40 富士見ヶ丘南自転車駐車場	高井戸西1-32先	○	建物なし、屋根なし	298	—	—
41 西永福北自転車駐車場	永福3-55-7		建物なし、屋根なし	82	—	—
42 西永福南第一自転車駐車場	永福3-38-10	○	建物なし、屋根なし	79	—	—
43 西永福南第二自転車駐車場	浜田山1-33-3	○	建物なし、屋根なし	325	—	—
合 計				26168	79	12

② 施設利用状況

■利用率の推移（平成29～令和元年度）

路線	駅	施設名	年度別利用率				利用台数（※）		
			平成29年度	平成30年度	令和元年度	3か年平均	平成29年度	平成30年度	令和元年度
西武新宿線	下井草	下井草南自転車駐車場	27%	27%	25%	26%	58	59	56
		〃（バイク）	20%	37%	56%	38%	5	10	15
		下井草北第一自転車駐車場	23%	21%	18%	21%	44	41	34
		下井草北第二自転車駐車場	87%	84%	79%	83%	104	100	95
	井荻	井荻南地下自転車駐車場	48%	45%	43%	45%	334	318	301
		井荻北地下自転車駐車場	71%	71%	70%	71%	244	235	221
	上井草	上井草北自転車駐車場	68%	68%	69%	68%	358	359	364
〃（バイク）		36%	68%	60%	54%	3	5	5	
JR中央線	高円寺	高円寺北自転車駐車場	77%	76%	76%	77%	1,956	1,937	1,926
		高円寺東高架下自転車駐車場	93%	91%	89%	91%	419	407	397
	阿佐ヶ谷	阿佐ヶ谷東自転車駐車場	83%	80%	79%	81%	1,476	1,430	1,404
		阿佐ヶ谷西高架下自転車駐車場	94%	92%	90%	92%	588	585	573
	荻窪（北口）	荻窪東高架下自転車駐車場	95%	95%	96%	95%	543	538	537
		荻窪北第一自転車駐車場	89%	88%	88%	88%	831	821	821
		荻窪北第二自転車駐車場	89%	86%	82%	86%	315	304	289
		荻窪北第三自転車駐車場	95%	96%	95%	95%	626	633	628
		荻窪西第一自転車駐車場	92%	94%	92%	93%	1,635	1,664	1,628
		荻窪西第二自転車駐車場	97%	97%	94%	96%	275	275	268
	荻窪（南口）	荻窪南第一自転車駐車場	83%	84%	83%	83%	2,198	2,217	2,198
		荻窪南第二自転車駐車場	78%	74%	75%	76%	870	815	803
	西荻窪	西荻窪西自転車駐車場	98%	99%	96%	98%	1,332	1,345	1,308
丸の内線	新高円寺	新高円寺地下自転車駐車場	66%	66%	65%	65%	958	968	945
		南阿佐ヶ谷	南阿佐ヶ谷第一自転車駐車場	107%	105%	99%	104%	298	292
	南阿佐ヶ谷	南阿佐ヶ谷第二自転車駐車場	102%	98%	94%	98%	112	108	103
		中野富士見町	中野富士見町自転車駐車場	90%	98%	85%	91%	170	183
	方南町	方南町東自転車駐車場	86%	91%	87%	88%	101	107	103
		〃（バイク）	58%	69%	59%	62%	6	7	6
		方南町西自転車駐車場	72%	75%	76%	74%	331	346	350
京王井の頭線	永福町	永福町南自転車駐車場	95%	91%	84%	90%	123	119	109
		永福町北第一自転車駐車場	72%	68%	67%	69%	212	200	198
		永福町北第二自転車駐車場	81%	77%	75%	77%	218	207	202
		永福町北第三自転車駐車場	57%	63%	60%	60%	178	198	188
	浜田山	浜田山南自転車駐車場	39%	39%	37%	38%	129	129	117
		〃（バイク）	23%	30%	31%	28%	5	6	6
		浜田山北第一自転車駐車場	75%	77%	74%	75%	181	184	178
	浜田山北第二自転車駐車場	浜田山北第二自転車駐車場	57%	59%	63%	60%	288	297	311
		高井戸	高井戸東自転車駐車場	72%	71%	69%	70%	269	264
	高井戸北自転車駐車場	高井戸北自転車駐車場	80%	77%	74%	77%	377	364	350
		富士見ヶ丘	富士見ヶ丘南自転車駐車場	52%	52%	51%	52%	159	160
	久我山	富士見ヶ丘北自転車駐車場	98%	101%	99%	99%	274	282	276
		久我山西自転車駐車場	82%	78%	75%	78%	1,156	1,091	1,053
		久我山南自転車駐車場	74%	79%	76%	76%	271	286	275
〃（バイク）		60%	68%	66%	65%	16	18	17	
久我山北自転車駐車場	久我山北自転車駐車場	75%	74%	78%	76%	249	247	258	
	桜上水	桜上水北自転車駐車場	65%	69%	68%	67%	263	279	276
京王線	桜上水	自転車	77%	77%	75%	76%	20,523	20,394	19,991
		バイク	39%	54%	55%	49%	35	46	49
		合計	73%	74%	73%	73%	20,587	20,470	20,040

※利用台数＝年間平日青天利用台数÷年間平日晴天日数

※利用台数の合計は、端数処理のため、内訳と一致しない

③ 施設別コスト計算

■有料制自転車駐車場（令和元年度）

（千円）

施設名		下井草南 自転車駐車場	下井草北第一 自転車駐車場	下井草北第二 自転車駐車場	井荻南地下 自転車駐車場	井荻北地下 自転車駐車場	上井草北 自転車駐車場	高円寺北 自転車駐車場	
収入	使用料	3,160	1,093	3,728	10,125	8,585	12,418	60,171	
	敷地使用料								
	①現金収支（収入）	計 3,160	1,093	3,728	10,125	8,585	12,418	60,171	
支出	かかる 施設に コスト	工事請負費							
		光熱水費	120	110	90	1,824	1,042	283	2,018
		委託料	117	275	13	1,065	474	1,383	3,162
		使用料及び賃借料	401	1,370		350	350	630	704
		その他維持管理経費	352	282	208	1,417	375	229	2,091
		計	989	2,037	312	4,656	2,241	2,525	7,974
かかる コストに コスト	委託料	5,236	1,210	4,727	10,291	8,806	5,046	23,608	
	計	5,236	1,210	4,727	10,291	8,806	5,046	23,608	
	②現金収支（支出）	計 6,225	3,247	5,039	14,947	11,047	7,570	31,582	
	③減価償却相当額	計 224	386		7,639	4,489	17	12,761	
コスト合計（②+③）		6,448	3,633	5,039	22,586	15,536	7,588	44,343	
収支差額（①-コスト合計）		-3,289	-2,540	-1,311	-12,461	-6,951	4,831	15,828	

（千円）

施設名		高円寺東高架下 自転車駐車場	阿佐ヶ谷東 自転車駐車場	阿佐ヶ谷西高架下 自転車駐車場	荻窪東地下 自転車駐車場	荻窪北第一 自転車駐車場	荻窪北第二 自転車駐車場	荻窪北第三 自転車駐車場	
収入	使用料	15,355	41,845	18,526	15,435	27,441	8,453	14,588	
	敷地使用料							274	
	①現金収支（収入）	計 15,355	41,845	18,526	15,435	27,441	8,453	14,862	
支出	かかる 施設に コスト	工事請負費	105			1,730			
		光熱水費	397	1,051	756	1,507	908	663	253
		委託料	451	1,614	223	3,622	64	120	454
		使用料及び賃借料	6,739	43,797	1,083	469	35,799	15,985	258
		その他維持管理経費	383	2,421	371	552	383	112	258
		計	8,076	48,884	2,432	7,881	37,155	16,879	1,223
かかる コストに コスト	委託料	5,785	11,705	10,784	19,654	12,647	4,772	8,947	
	計	5,785	11,705	10,784	19,654	12,647	4,772	8,947	
	②現金収支（支出）	計 13,861	60,589	13,216	27,534	49,802	21,651	10,170	
	③減価償却相当額	計 12		95	1,119			142	
コスト合計（②+③）		13,873	60,589	13,311	28,654	49,802	21,651	10,312	
収支差額（①-コスト合計）		1,482	-18,744	5,215	-13,218	-22,361	-13,198	4,551	

（千円）

施設名		荻窪西第一 自転車駐車場	荻窪西第二 自転車駐車場	荻窪南第一 自転車駐車場	荻窪南第二 自転車駐車場	西荻窪西 自転車駐車場	新高円寺地下 自転車駐車場	南阿佐ヶ谷第一 自転車駐車場	
収入	使用料	54,036	8,889	65,862	26,601	40,650	32,103	7,828	
	敷地使用料								
	①現金収支（収入）	計 54,036	8,889	65,862	26,601	40,650	32,103	7,828	
支出	かかる 施設に コスト	工事請負費		946	4,245	1,198			
		光熱水費	1,105	94	1,596	1,260	2,174	3,301	128
		委託料	24	66	1,944	518	545	4,577	239
		使用料及び賃借料	58,426		952	20,661	25,299	147	
		その他維持管理経費	646	90	3,168	492	1,537	2,444	179
		計	60,201	1,196	11,906	24,129	29,555	10,469	546
かかる コストに コスト	委託料	23,980	3,850	25,146	17,846	19,178	18,508	7,778	
	計	23,980	3,850	25,146	17,846	19,178	18,508	7,778	
	②現金収支（支出）	計 84,180	5,046	37,051	41,974	48,733	28,977	8,323	
	③減価償却相当額	計		8,837			46,407		
コスト合計（②+③）		84,180	5,046	45,889	41,974	48,733	75,383	8,323	
収支差額（①-コスト合計）		-30,145	3,843	19,974	-15,373	-8,083	-43,280	-496	

(千円)

施設名		南阿佐ヶ谷第二 自転車駐車場	中野富士見町 自転車駐車場	方南町東 自転車駐車場	方南町西 自転車駐車場	永福町南 自転車駐車場	永福町北第一自転 車駐車場	永福町北第二 自転車駐車場
収入	使用料	3,012	4,932	5,037	10,790	3,829	5,862	7,085
	敷地使用料							
	①現金収支(収入) 計	3,012	4,932	5,037	10,790	3,829	5,862	7,085
支出	かかる 施設に コスト	工事請負費					222	167
		光熱水費	58	148	114	452	100	79
		委託料	13	261	1,475	20	13	416
		使用料及び賃借料	223		4,827	19,966	4,396	
		その他維持管理経費	76	273	51	394	81	365
	計	370	681	6,468	20,832	4,812	861	
かかる コストに 対する	委託料	4,264	6,844	686	7,363	4,504	4,504	
	計	4,264	6,844	686	7,363	4,504	4,504	
	②現金収支(支出) 計	4,634	7,526	7,154	28,195	9,316	5,365	
	③減価償却相当額 計			8		1,273		
コスト合計(②+③)		4,634	7,526	7,162	28,195	10,589	5,365	
収支差額(①-コスト合計)		-1,622	-2,594	-2,124	-17,405	-6,760	497	

(千円)

施設名		永福町北第三 自転車駐車場	浜田山南 自転車駐車場	浜田山北第一 自転車駐車場	浜田山北第二 自転車駐車場	高井戸東 自転車駐車場	高井戸北 自転車駐車場	久我山西 自転車駐車場
収入	使用料	6,346	4,100	5,341	8,882	7,759	11,747	30,471
	敷地使用料							303
	①現金収支(収入) 計	6,346	4,100	5,341	8,882	7,759	11,747	
支出	かかる 施設に コスト	工事請負費	278	595	222		111	675
		光熱水費	112	148	74	995	187	557
		委託料	561	548	13	48	13	1,245
		使用料及び賃借料	10,606	6,313		20,699	620	4,791
		その他維持管理経費	223	219	109	274	164	702
	計	11,780	7,822	419	22,016	1,095	7,295	
かかる コストに 対する	委託料	2,717	2,717	4,561	6,926	10,327	12,999	
	計	2,717	2,717	4,561	6,926	10,327	12,999	
	②現金収支(支出) 計	14,497	10,539	4,979	28,943	11,423	20,294	
	③減価償却相当額 計		167				1,072	
コスト合計(②+③)		14,497	10,706	4,979	28,943	11,423	21,365	
収支差額(①-コスト合計)		-8,151	-6,606	362	-20,060	-3,664	-9,619	

(千円)

施設名		久我山南 自転車駐車場	久我山北 自転車駐車場	桜上水北 自転車駐車場	富士見ヶ丘北 自転車駐車場	富士見ヶ丘南 自転車駐車場	西永福南第一 自転車駐車場	西永福南第二 自転車駐車場
収入	使用料	8,047	8,879	8,112	9,298	3,969	495	1,175
	敷地使用料			61				
	①現金収支(収入) 計	8,047	8,879	8,174	9,298	3,969	495	
支出	かかる 施設に コスト	工事請負費	389	222	333	389		
		光熱水費	93	93	185	287		
		委託料	344	1,397	399	115		
		使用料及び賃借料	375	518		738		
		その他維持管理経費	207	57	192	367	17	
	計	1,408	2,286	1,109	1,896	17		
かかる コストに 対する	委託料	1,955	686	7,092	16,728	275		
	計	1,955	686	7,092	16,728	275		
	②現金収支(支出) 計	3,363	2,973	8,201	18,623	292	0	
	③減価償却相当額 計	810	3,502	249				
コスト合計(②+③)		4,173	6,475	8,450	18,623	292	0	
収支差額(①-コスト合計)		3,874	2,404	-276	-9,326	3,677	495	

(千円)

施設名		西永福北 自転車駐車場	有料制自転車 駐車場合計
収入	使用料	555	632,613
	敷地使用料		639
	①現金収支（収入）計	555	633,252
支出	かかる 施設に コスト	工事請負費	11,826
		光熱水費	4
		委託料	28,074
		使用料及び賃借料	2,231
		その他維持管理経費	1
	計	2,236	385,661
	コスト に入ら ないに	委託料	278
計	278	363,782	
	②現金収支（支出）計	2,514	749,443
	③減価償却相当額計		92,087
コスト合計（②+③）		2,514	841,530
収支差額（①-コスト合計）		-1,959	-208,279

図 全施設トータルコスト（令和元年度）

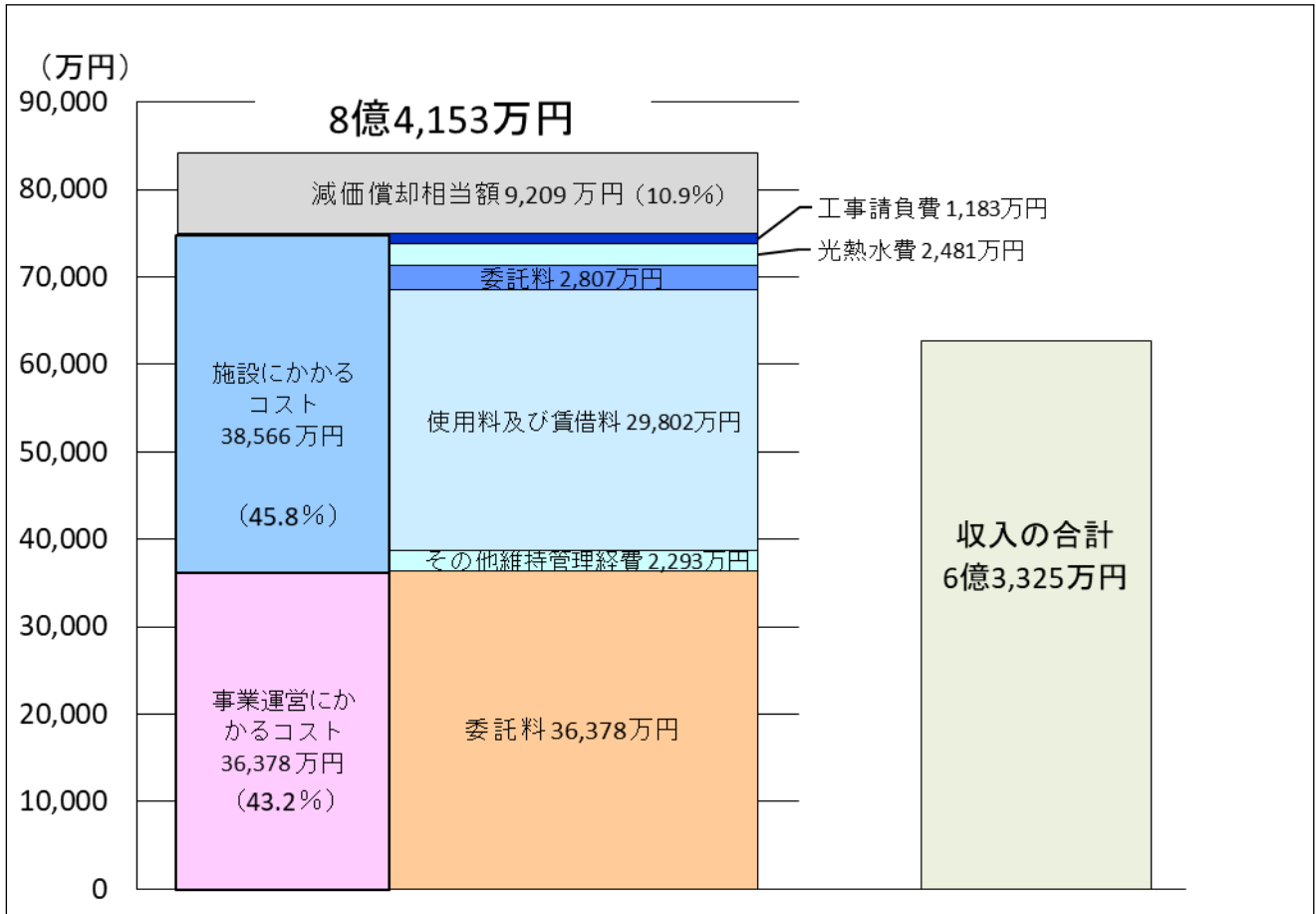


図 施設別トータルコスト（令和元年度）

