

## 議案第62号

杉並区立神明中学校改築給排水衛生設備工事の請負契約の締結について  
上記の議案を提出する。

令和6年9月10日

提出者 杉並区長 岸 本 聡 子

杉並区立神明中学校改築給排水衛生設備工事の請負契約の締結について  
杉並区立神明中学校改築給排水衛生設備工事施行のため、下記のとおり請負契約  
を締結する。

### 記

- 1 契約の目的 杉並区立神明中学校改築給排水衛生設備工事
- 2 契約の方法 一般競争入札
- 3 契約の金額 金332,200,000円也
- 4 契約の相手方 杉並区上高井戸一丁目13番3号

新開・東水 建設共同企業体

構成員（代表者）

杉並区上高井戸一丁目13番3号

新開工業 株式会社

代表取締役 森 隆

構成員

杉並区下高井戸四丁目8番3号

株式会社 東京水質管理センター

代表取締役 島 崎 厚

（提案理由）

杉並区立神明中学校改築のため、給排水衛生設備工事を施行する必要がある。

案内図

杉並区立神明中学校改築給排水衛生設備工事

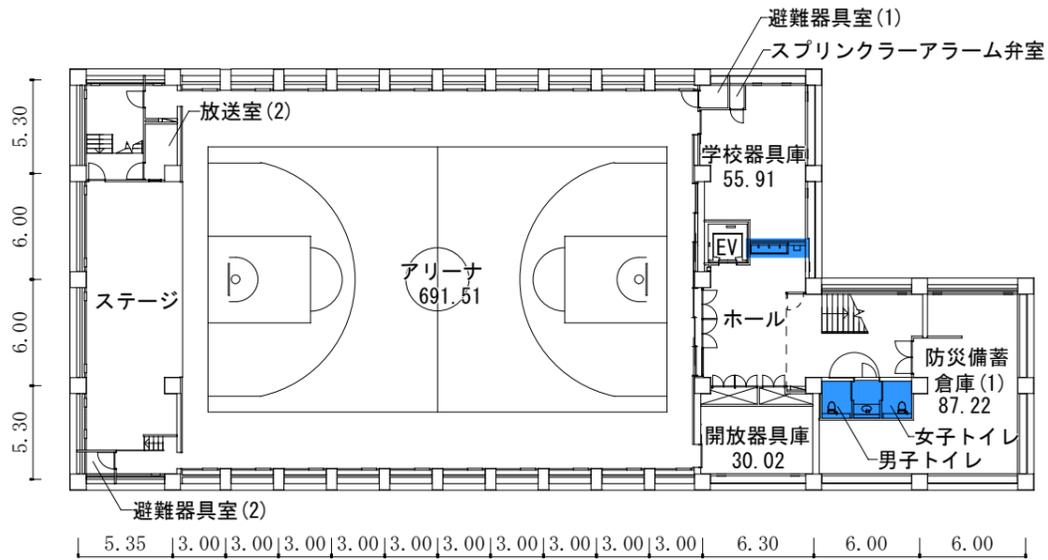


杉並区立神明中学校改築給排水衛生設備工事  
工事概要

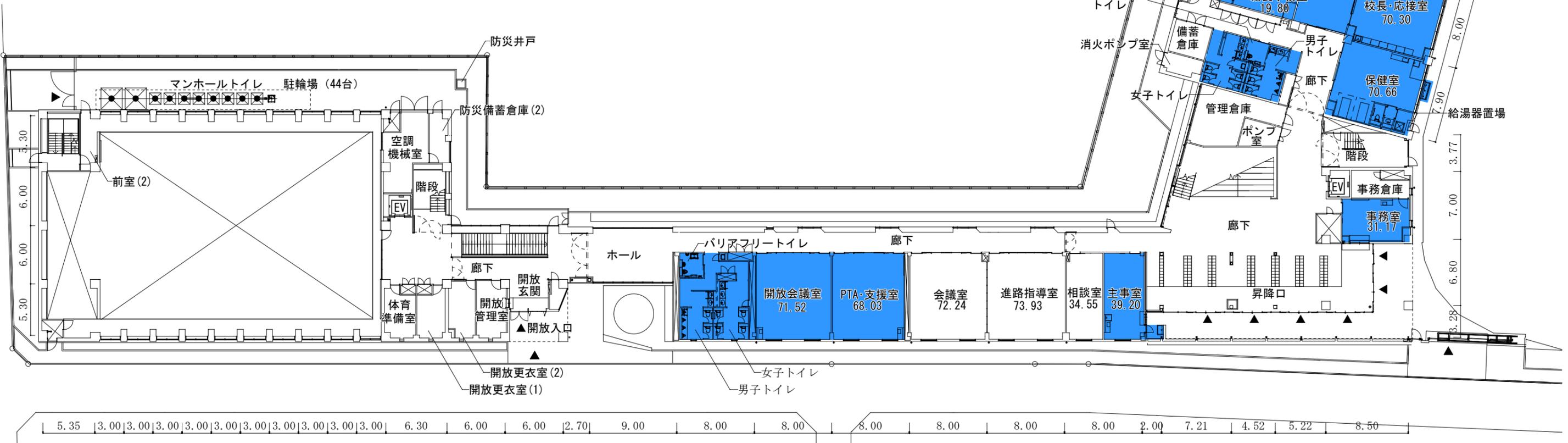
1. 工 事 件 名 杉並区立神明中学校改築給排水衛生設備工事
2. 工 事 場 所 杉並区南荻窪二丁目37番28号
3. 工 期 契約締結の翌日から令和9年7月23日まで
4. 衛生器具設備 所定の箇所に器具を設置
5. 給 水 設 備 上水 : 一般系統 75A 既存引込管を再利用  
直結直圧給水方式 : 地下1階・1階・2階系統  
直結増圧給水方式 : 3階・4階系統  
上水 : プール系統 50A 既存引込管を再利用  
直結増圧給水方式
6. 排 水 設 備 汚水・雑排水屋内分流、屋外合流式  
災害用マンホールトイレ(10基)
7. 給 湯 設 備 ガス給湯器及び電気温水器による個別給湯方式
8. 消 火 設 備 屋内消火栓設備、連結散水設備
9. さく井設備 防災井戸 手押しポンプ
10. ガ ス 設 備 厨房機器、ガス給湯器に都市ガスを供給
11. 支 出 科 目 令和6年度 一般会計  
教育費 中学校費 学校施設整備費 工事請負費  
令和7年度 債務負担行為  
令和8年度 債務負担行為  
令和9年度 債務負担行為



杉並区立神明中学校改築給排水衛生設備工事 地下1階・1階平面図

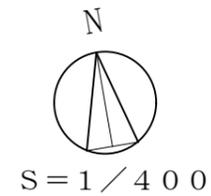


地下1階平面図



1階平面図

: 直結増圧給水系統  
 : 直結直圧給水系統

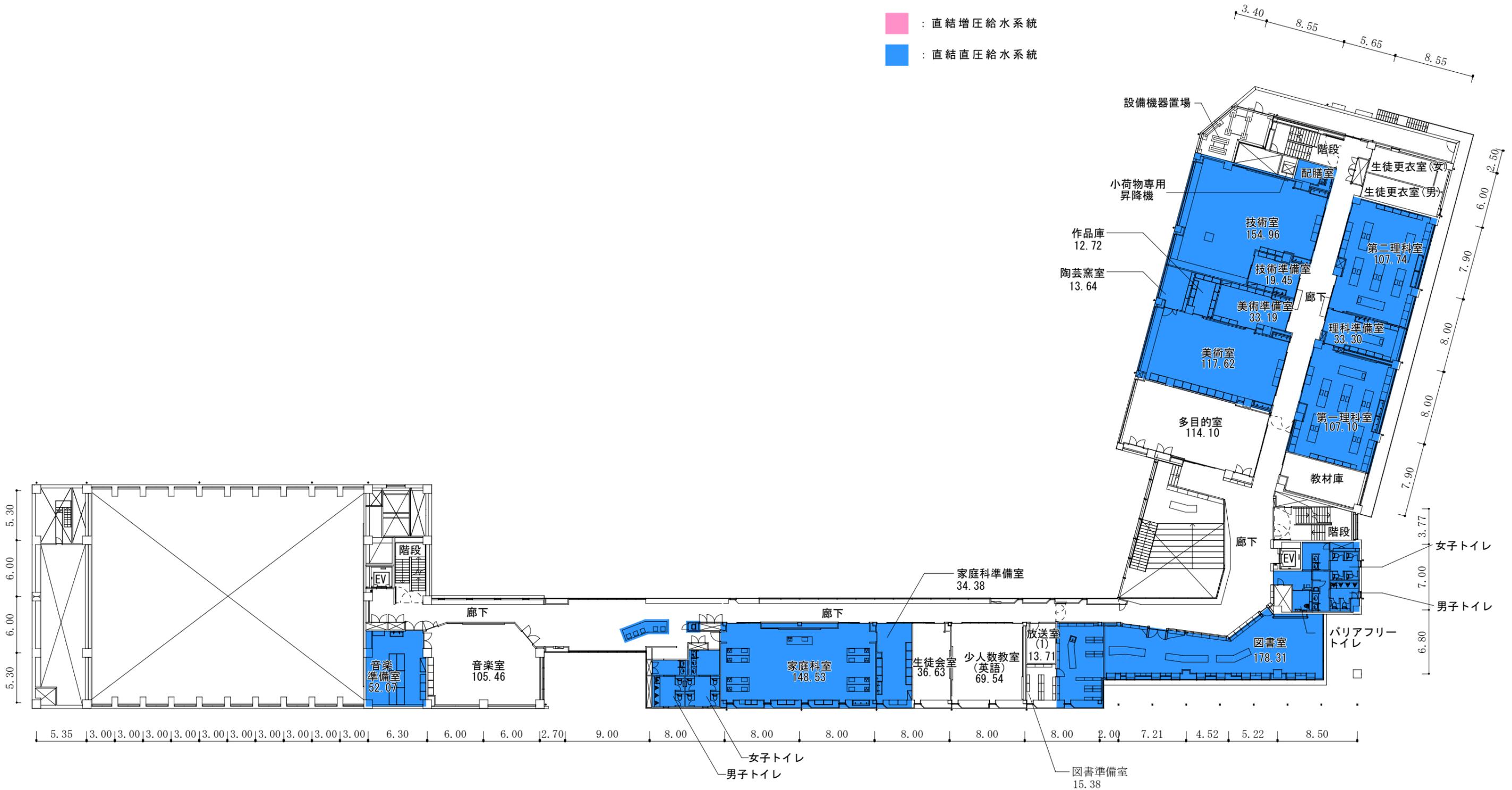


凡例

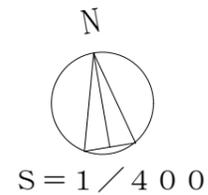
- 注1 ▲は、主要出入口を示す。
- 注2 ⊠は、パイプスペース、吹き抜けを示す。
- 注3 →は、階段またはスロープ等の上がり方向を示す。
- 注4 寸法の単位は、mとする。
- 注5 各室の数字は、面積 (m<sup>2</sup>) を示す。

杉並区立神明中学校改築給排水衛生設備工事 2階平面図

- : 直結増圧給水系統
- : 直結直圧給水系統



2階平面図

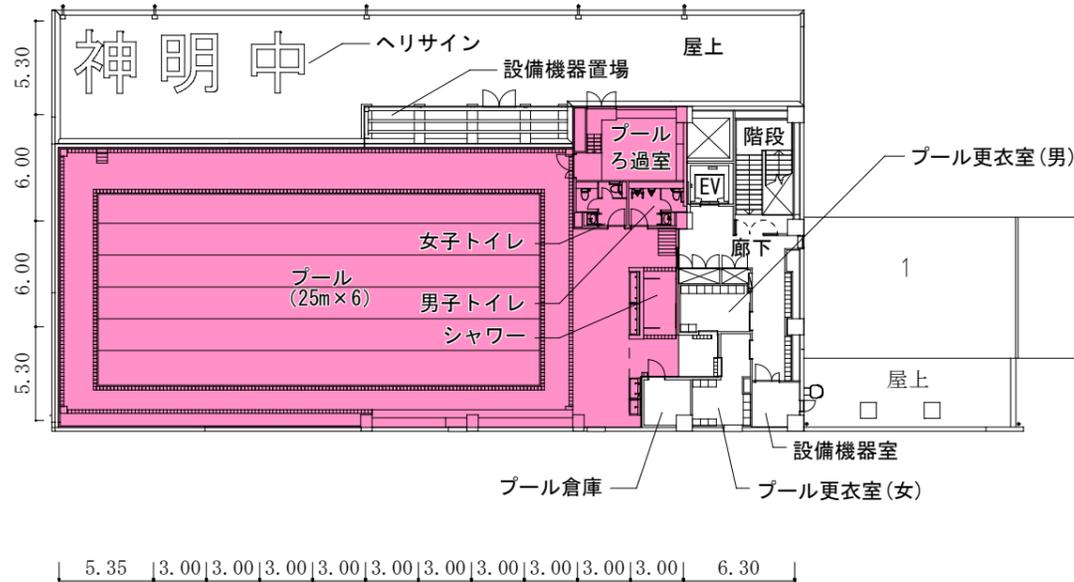
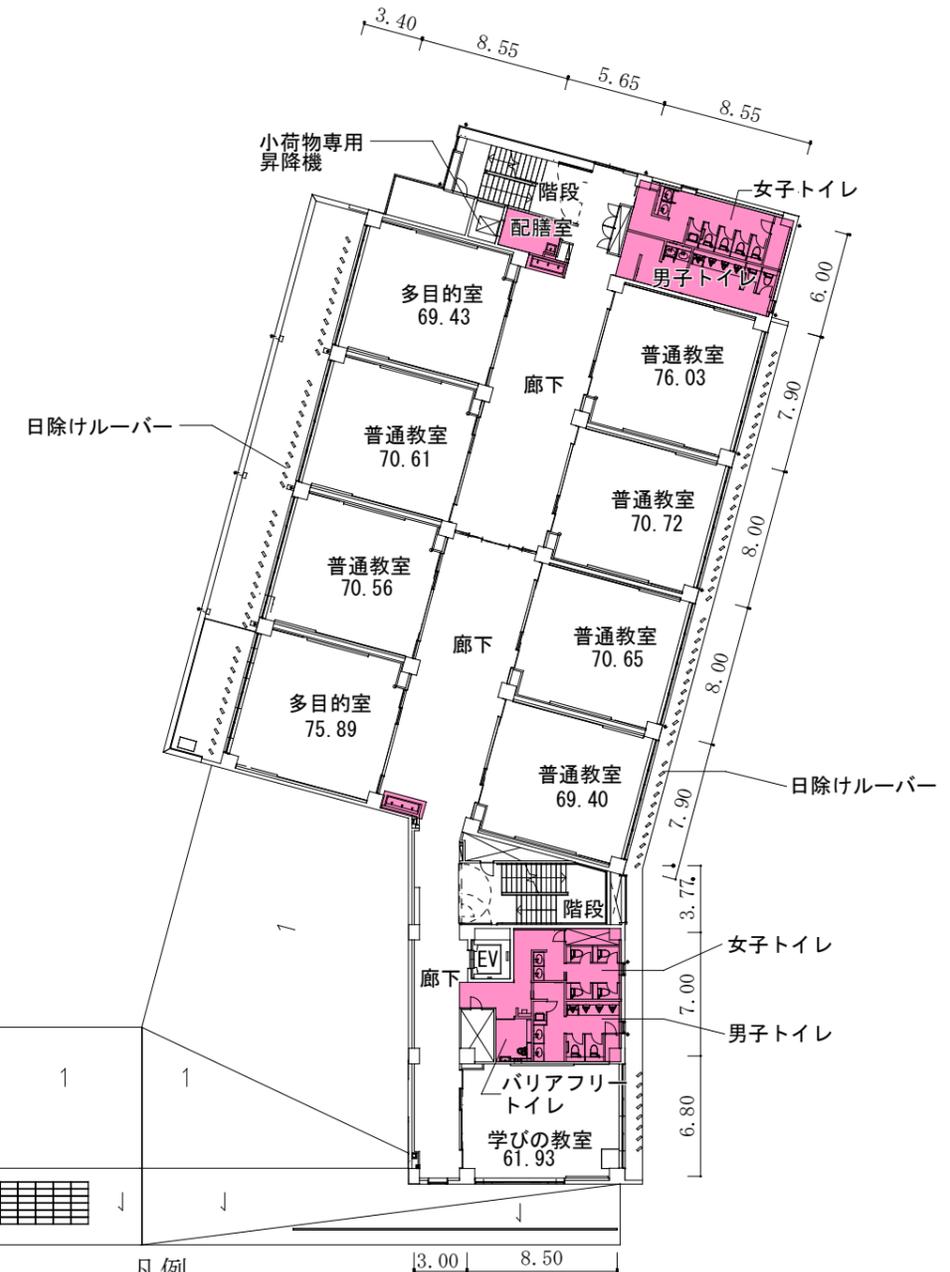
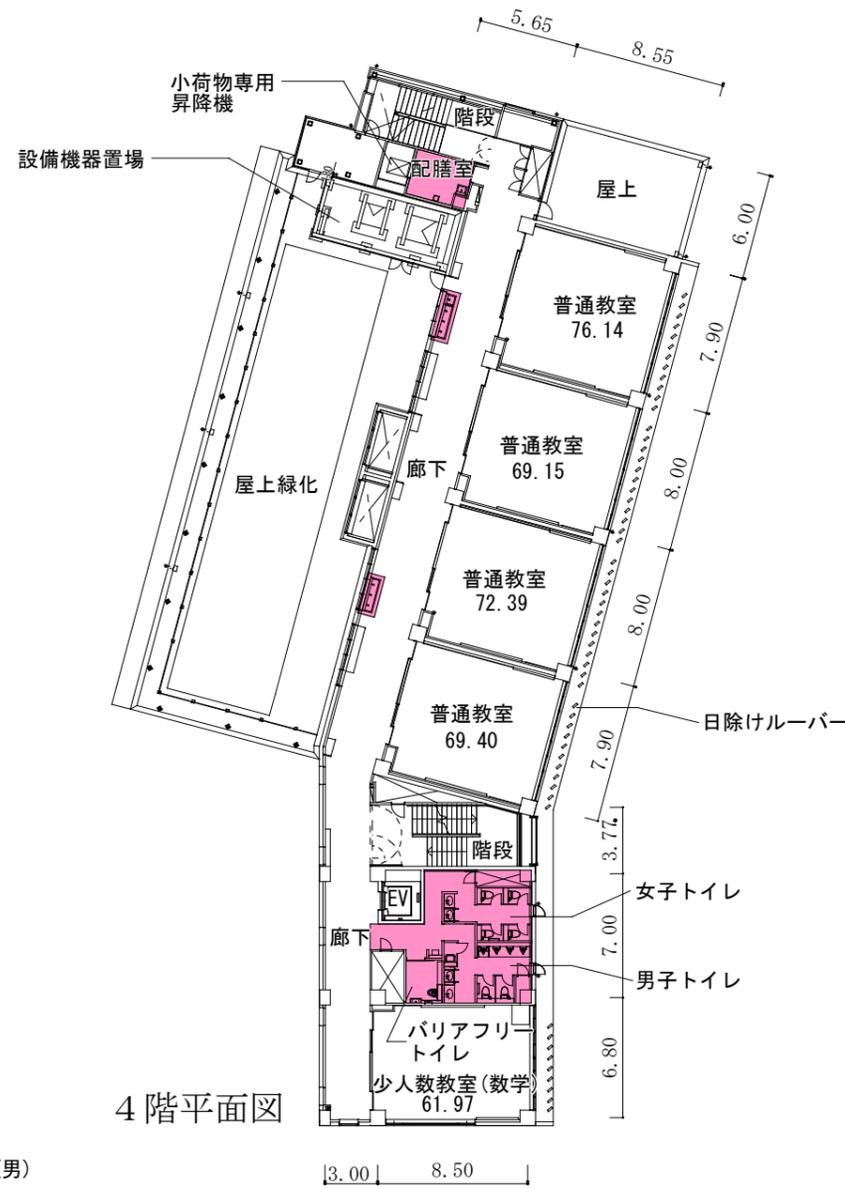
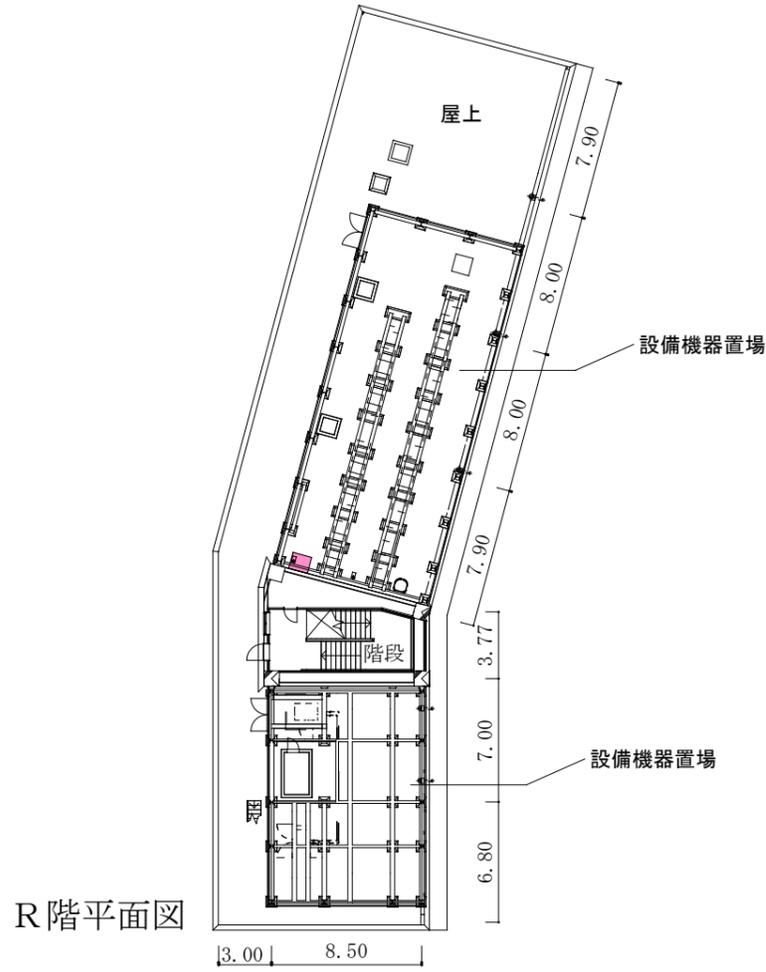


凡例

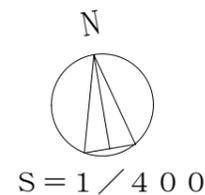
- 注1 ▲は、主要出入口を示す。
- 注2 ⊠は、パイプスペース、吹き抜けを示す。
- 注3 →は、階段またはスロープ等の上がり方向を示す。
- 注4 寸法の単位は、mとする。
- 注5 各室の数字は、面積 (m<sup>2</sup>) を示す。

杉並区立神明中学校改築給排水衛生設備工事 3階・4階・R階平面図

■ : 直結増圧給水系統  
 ■ : 直結直圧給水系統



3階平面図



- 凡例  
 注1 ▲は、主要出入口を示す。  
 注2 ⊠は、パイプスペース、吹き抜けを示す。  
 注3 →は、階段またはスロープ等の上がり方向を示す。  
 注4 寸法の単位は、mとする。  
 注5 各室の数字は、面積 (㎡) を示す。  
 注6 ↘は、屋根勾配の下がり方向を示す。