

第 208 回杉並区都市計画審議会  
令和 6 年 10 月 30 日  
都市整備部みどり施策担当

## 参考資料（議案 1 関係）

### 東京都市計画生産緑地地区の変更について（案）

- 資料 1 生産緑地地区 手続きの概要
- 資料 2 生産緑地地区  
行為制限解除の経過
- 資料 3 生産緑地地区 現況写真
- 資料 4 生産緑地地区の動向

## 資料 1

### 生産緑地地区 手続きの概要

事項	時期
東京都との協議	令和6年7月5日付け 協議書提出
	令和6年7月18日付け 協議結果通知書受領
都市計画案の公告・縦覧	令和6年10月1日から
	令和6年10月15日まで 意見の提出件数 0件



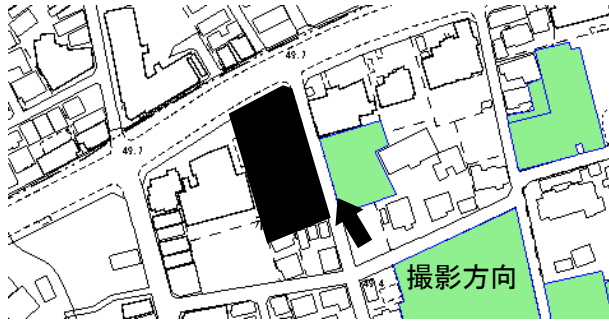
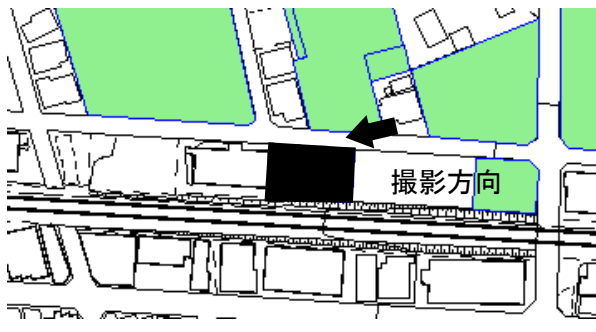


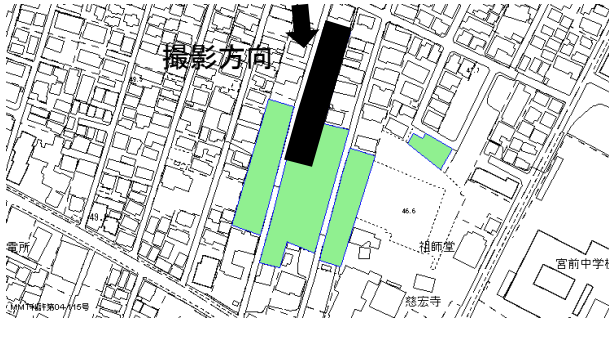
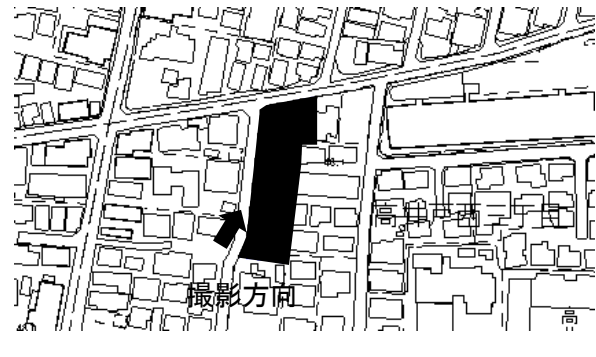
生産緑地地区 行為制限解除の経過

名 称		位 置 (住 所)	削除面積	指定年月日	事由及び経過	現 況
番 号	地区名					
1	井草	井草五丁目 (5-19)	約 1,390㎡	平成 4 年 10 月 27 日	事由・生産緑地法第 14 条による行為制限解除 経過・指定から 30 年以上経過 ・買取り申出日 令和 5 年 5 月 8 日 ・まちづくり関連情報として関係課へ周知 令和 5 年 5 月 8 日 ・買取る旨の通知 令和 5 年 6 月 6 日 (土地開発公社にて取得済み)	更地
4	井草	井草五丁目 (5-2)	約 430㎡	平成 4 年 10 月 27 日	事由・生産緑地法第 14 条による行為制限解除 経過・指定から 30 年以上経過 ・買取り申出日 令和 5 年 5 月 8 日 ・まちづくり関連情報として関係課へ周知 令和 5 年 5 月 8 日 ・買取らない旨の通知 令和 5 年 6 月 6 日	更地
83	宮前	宮前三丁目 (3-3)	約 1,820㎡	平成 4 年 10 月 27 日 (一部 令和 3 年 11 月 1 日)	事由・生産緑地法第 14 条による行為制限解除 経過・主たる従事者の死亡 ・買取り申出日 令和 5 年 12 月 7 日 ・まちづくり関連情報として関係課へ周知 令和 5 年 12 月 7 日 ・買取る旨の通知 令和 6 年 1 月 5 日 (買取には至っていない)	更地
130	高井戸西	高井戸西三丁目 (3-16)	約 1,010㎡	平成 4 年 10 月 27 日	事由・生産緑地法第 14 条による行為制限解除 経過・主たる従事者の死亡 ・買取り申出日 令和 5 年 10 月 11 日 ・まちづくり関連情報として関係課へ周知 令和 5 年 10 月 11 日 ・買取らない旨の通知 令和 5 年 11 月 7 日	更地

生産緑地地区 現況写真 (4 地区)

(令和 6 年 9 月 30 日撮影)

[削 除]

1 の一部	井草 5-19	4 の一部	井草 5-2
			
			
83 の一部	宮前 3-3	130 の全部	高井戸西 3-16
			
			

## 資料 4

## 生産緑地地区の動向 (平成4年以降)

1 / 3

告 示	件 数	面 積	追 加	新法移行	削 除	失効 (年度)
平成4年 (H 4.10.27) (杉告第370号)	総件数 166件 新法 145件 旧1種 10件 旧2種 11件	総面積 48.04ha 新法 40.24ha 旧1種 4.84ha 旧2種 2.96ha				件数 1件 面積 0.30ha (H4.12.27)
(H 5.6.11) (杉告第181号)	総件数 163件 新法 143件 旧1種 10件 旧2種 10件	総面積 47.48ha 新法 40.09ha 旧1種 4.79ha 旧2種 2.60ha			件数 3件 面積 0.26ha 全削除 2件 一部削 1件	
平成5年 (H 5.10.20) (杉告第495号)	総件数 168件 新法 148件 旧1種 10件 旧2種 10件	総面積 48.58ha 新法 41.19ha 旧1種 4.79ha 旧2種 2.60ha	件数 11件 新規 5件 追加 6件 1.21ha		件数 2件 面積 0.11ha 全削除 0件 一部削 2件	
平成6年 (H 6.10.3) (杉告第378号)	総件数 169件 新法 149件 旧1種 10件 旧2種 10件	総面積 48.58ha 新法 41.35ha 旧1種 4.79ha 旧2種 2.44ha	件数 2件 新規 1件 追加 1件 0.18ha		件数 2件 面積 0.16ha 全削除 0件 一部削 2件	
平成7年 (H 7.11.13) (杉告第366号)	総件数 168件 新法 149件 旧1種 10件 旧2種 9件	総面積 48.47ha 新法 41.39ha 旧1種 4.79ha 旧2種 2.29ha	件数 3件 新規 0件 追加 3件 0.15ha	件数 1件 面積 0.15ha	件数 1件 面積 0.30ha 全削除 1件 一部削 0件	件数 2件 面積 0.48ha (H7.12.25)
平成8年 (H 8.9.30) (杉告第301号)	総件数 167件 新法 150件 旧1種 10件 旧2種 7件	総面積 47.21ha 新法 40.61ha 旧1種 4.79ha 旧2種 1.81ha	件数 1件 新規 1件 追加 0件 0.06ha		件数 5件 面積 0.84ha 全削除 2件 一部削 3件	件数 1件 面積 0.67ha (H8.12.24)
平成9年 (H 9.11.4) (杉告第598号)	総件数 163件 新法 149件 旧1種 10件 旧2種 4件	総面積 45.75ha 新法 40.19ha 旧1種 4.79ha 旧2種 0.77ha			件数 4件 面積 0.78ha 全削除 3件 一部削 1件	
平成10年 (H10.9.16) (杉告第478号)	総件数 165件 新法 151件 旧1種 10件 旧2種 4件	総面積 44.06ha 新法 39.06ha 旧1種 4.28ha 旧2種 0.72ha		件数 1件 面積 0.05ha	件数 8件 面積 1.69ha 全削除 1件 一部削 7件	件数 1件 面積 0.20ha (H10.12.27)
平成11年 (H11.11.5) (杉告第443号)	総件数 166件 新法 154件 旧1種 10件 旧2種 2件	総面積 43.97ha 新法 39.30ha 旧1種 4.28ha 旧2種 0.39ha	件数 2件 新規 1件 追加 1件 0.30ha		件数 2件 面積 0.18ha 全削除 0件 一部削 2件	
平成12年 (H12.9.11) (杉告第499号)	総件数 167件 新法 156件 旧1種 10件 旧2種 1件	総面積 43.61ha 新法 39.05ha 旧1種 4.32ha 旧2種 0.24ha	件数 1件 新規 0件 追加 1件 0.03ha	件数 1件 面積 0.15ha	件数 1件 面積 0.35ha 全削除 0件 一部削 1件	
平成13年 (H13.9.4) (杉告第460号)	総件数 167件 新法 156件 旧1種 10件 旧2種 1件	総面積 43.64ha 新法 39.08ha 旧1種 4.32ha 旧2種 0.24ha	件数 1件 新規 0件 追加 1件 0.02ha		件数 2件 面積 0.46ha 全削除 0件 一部削 2件	
平成14年 (H14.10.31) (杉告第1372号)	総件数 165件 新法 155件 旧1種 9件 旧2種 1件	総面積 43.12ha 新法 38.86ha 旧1種 4.02ha 旧2種 0.24ha			件数 3件 面積 0.52ha 全削除 2件 一部削 1件	
平成15年 (H15.10.20) (杉告第1001号)	総件数 164件 新法 154件 旧1種 9件 旧2種 1件	総面積 42.25ha 新法 37.99ha 旧1種 4.02ha 旧2種 0.24ha			件数 7件 面積 0.87ha 全削除 1件 一部削 6件	
平成16年 (H16.11.11) (杉告第705号)	総件数 161件 新法 151件 旧1種 9件 旧2種 1件	総面積 41.45ha 新法 37.20ha 旧1種 4.01ha 旧2種 0.24ha			件数 7件 面積 0.79ha 全削除 3件 一部削 4件	
平成17年 (H17.10.24) (杉告第669号)	総件数 157件 新法 147件 旧1種 9件 旧2種 1件	総面積 40.66ha 新法 36.41ha 旧1種 4.01ha 旧2種 0.24ha			件数 6件 面積 0.84ha 全削除 4件 一部削 2件	

告 示	件 数	面 積	追 加	新法移行	削 除	失効 (年度)
平成18年 (H18.11.6) (杉告第838号)	総件数 152件 新法 142件 旧1種 9件 旧2種 1件	総面積 39.87ha 新法 35.62ha 旧1種 4.01ha 旧2種 0.24ha			件数 6件 面積 0.85ha 全削除 5件 一部削 1件	
平成19年 (H19.10.29) (杉告第703号)	総件数 149件 新法 139件 旧1種 9件 旧2種 1件	総面積 38.87ha 新法 34.62ha 旧1種 4.01ha 旧2種 0.24ha	件数 1件 新規 0件 追加 1件 0.06ha		件数 4件 面積 1.02ha 全削除 3件 一部削 1件	
平成20年 (H20.11.10) (杉告第778号)	総件数 149件 新法 139件 旧1種 9件 旧2種 1件	総面積 38.86ha 新法 34.62ha 旧1種 4.01ha 旧2種 0.24ha			件数 1件 面積 0.007ha 全削除 0件 一部削 1件	
平成21年 (H21.12.18) (杉告第832号)	総件数 146件 新法 136件 旧1種 9件 旧2種 1件	総面積 38.46ha 新法 34.22ha 旧1種 4.01ha 旧2種 0.24ha	件数 1件 新規 0件 追加 1件 0.02ha		件数 4件 面積 0.42ha 全削除 3件 一部削 1件	件数1件 面積 0.24ha (H21.11.10)
平成22年 (H22.11.18) (杉告第776号)	総件数 145件 新法 136件 旧1種 9件 旧2種 0件	総面積 38.00ha 新法 33.99ha 旧1種 4.01ha 旧2種 0ha			件数 2件 面積 0.22ha 全削除 0件 一部削 2件	
平成23年 (H23.12.28) (杉告861号)	総件数 143件 新法 134件 旧1種 9件 旧2種 0件	総面積 37.12ha 新法 33.11ha 旧1種 4.01ha 旧2種 0ha			件数 5件 面積 0.96ha 全削除 3件 一部削 2件	
平成24年 (H24.11.13) (杉告858号)	総件数 142件 新法 133件 旧1種 9件 旧2種 0件	総面積 36.65ha 新法 32.72ha 旧1種 3.93ha 旧2種 0ha	件数 2件 新規 1件 追加 1件 0.23ha		件数 6件 面積 0.70ha 全削除 2件 一部削 4件	
平成25年 (H25.12.25) (杉告1371号)	総件数 138件 新法 129件 旧1種 9件 旧2種 0件	総面積 36.08ha 新法 32.15ha 旧1種 3.93ha 旧2種 0ha	件数 1件 新規 0件 追加 1件 0.04ha		件数 6件 面積 0.61ha 全削除 4件 一部削 2件	
平成26年 (H26.12.25) (杉告1034号)	総件数 137件 新法 128件 旧1種 9件 旧2種 0件	総面積 35.27ha 新法 31.34ha 旧1種 3.93ha 旧2種 0ha	件数 4件 新規 1件 追加 3件 0.23ha		件数 4件 面積 1.04ha 全削除 2件 一部削 2件	
平成27年 (H26.12.24) (杉告581号)	総件数 136件 新法 127件 旧1種 9件 旧2種 0件	総面積 34.65ha 新法 30.72ha 旧1種 3.93ha 旧2種 0ha	件数 3件 新規 1件 追加 2件 0.20ha		件数 4件 面積 0.83ha 全削除 2件 一部削 2件	
平成28年 (H28.11.17) (杉告第540号)	総件数 135件 新法 126件 旧1種 9件 旧2種 0件	総面積 34.34ha 新法 30.41ha 旧1種 3.93ha 旧2種 0ha	件数 1件 新規 1件 追加 0件 0.08ha		件数 2件 面積 0.39ha 全削除 2件 一部削 0件	
平成29年 (H29.12.22) (杉告第749号)	総件数 131件 新法 122件 旧1種 9件 旧2種 0件	総面積 33.68ha 新法 29.76ha 旧1種 3.92ha 旧2種 0ha	件数 4件 新規 0件 追加 4件 0.06ha		件数 6件 面積 0.7ha 全削除 4件 一部削 2件	
平成30年 (H30.12.27) (杉告第575号)	総件数 127件 新法 120件 旧1種 9(5)件 旧2種 0件	総面積 32.90ha 新法 28.98ha 旧1種 3.92ha 旧2種 0ha	件数 3件 新規 1件 追加 2件 0.17ha		件数 10件 面積 0.95ha 全削除 5件 一部削 5件	

告 示	件 数	面 積	追 加	新法移行	削 除	失効 (年度)
令和元年 (R1.11.15) (杉告第578号)	総件数 124件 新法 119件 旧1種 9(5)件 旧2種 0件	総面積 31.54ha 新法 27.64ha 旧1種 3.90ha 旧2種 0ha	件数 5件 新規 2件 追加 3件 0.29ha		件数 10件 面積 1.66ha 全削除 5件 一部削 5件	
令和2年 (R2.11.11) (杉告第574号)	総件数 125件 新法 121件 旧1種 9(4)件 旧2種 0件	総面積 31.60ha 新法 27.63ha 旧1種 3.97ha 旧2種 0ha	件数 6件 新規 3件 追加 3件 0.57ha		件数 5件 面積 0.65ha 全削除 2件 一部削 3件	
令和3年 (R3.11.1) (杉告第525号)	総件数 124件 新法 120件 旧1種 9(4)件 旧2種 0件	総面積 31.33ha 新法 27.36ha 旧1種 3.97ha 旧2種 0ha	件数 4件 新規 1件 追加 3件 0.10ha		件数 3件 面積 0.35ha 全削除 2件 一部削 1件	
令和4年 (R4.11.1) (杉告第604号)	総件数 123件 新法 119件 旧1種 9(4)件 旧2種 0件	総面積 30.76ha 新法 26.79ha 旧1種 3.97ha 旧2種 0ha	件数 0件 新規 0件 追加 0件 0ha		件数 3件 面積 0.57ha 全削除 1件 一部削 2件	
令和5年 (R5.11.24) (杉告第499号)	総件数 121件 新法 117件 旧1種 9(4)件 旧2種 0件	総面積 29.95ha 新法 25.98ha 旧1種 3.97ha 旧2種 0ha	件数 4件 新規 0件 追加 4件 0.11ha		件数 8件 面積 0.92ha 全削除 2件 一部削 6件	
令和6年 (予定)	総件数 120件 新法 116件 旧1種 9(4)件 旧2種 0件	総面積 29.49ha 新法 25.52ha 旧1種 3.97ha 旧2種 0ha	件数 0件 新規 0件 追加 0件 0ha		件数 4件 面積 0.47ha 全削除 1件 一部削 3件	
<p>※ 面積は、少数点以下第3位以下を端数処理しています。</p> <p>※ 旧1種の件数()内は新法を含まない地区件数を示したものです。</p>						