

## 高円寺駅前図書サービスコーナーの移転等について

高円寺駅前図書サービスコーナーは、区と民間事業者との間で賃貸借契約を締結し、平成19年5月からJR東日本ホテルメッツ高円寺3階において、予約資料の貸出及び返却等の業務を行ってきたところです。

本施設については、令和6年度末をもって契約期間が満了するものの、利用者は多く、今後のニーズも見込まれることから、令和7年度以降は以下のとおり近隣の区立施設に移転し、業務を継続することとします。

### 1 施設の現況

所在地：高円寺北二丁目5番1号 JR東日本ホテルメッツ高円寺3階  
活用状況：図書サービスコーナー及び会議室  
面積：297.52㎡（内、図書サービスコーナー部分85.18㎡）  
月額賃料：1,233,000円（税抜）  
賃貸借契約：令和7年3月31日まで

### 2 移転先

ゆうゆう高円寺南館(高円寺南四丁目44番11号)内、異世代交流室(60.70㎡)  
※同施設1階に返却ポストを設置する。

### 3 賃貸借契約について

図書サービスコーナーの移転に伴い、令和7年度以降の賃貸借契約は更新しない。

なお、図書サービスコーナーに併設している会議室については、利用状況等を踏まえ、賃貸借契約の満了をもって廃止する。

### 4 区民への周知について

広報すぎなみや区公式ホームページに掲載を行うほか、図書館、サービスコーナー等において周知を行う。

### 5 今後の主なスケジュール（予定）

令和7年3月	移転に関する周知（広報すぎなみ・区公式ホームページ等）
3月31日	JR東日本ホテルメッツ高円寺での業務終了（図書サービスコーナー及び会議室）
4月上旬	ゆうゆう高円寺南館内の設置に向けた改修工事
4月中旬	高円寺駅前図書サービスコーナー移転作業
4月下旬	高円寺駅前図書サービスコーナー業務再開