

議案第44号  
杉並区立神明中学校改築建築工事の  
請負契約の締結について

総務財政委員会資料  
令和6年6月14日  
総務部経理課

入札見積経過調書

予定価格  
4,210,000,000円(税抜)  
4,631,000,000円(税込)  
落札率99.5%

契約金額 4,609,000,000円(税込)

案件番号	2024-00413	件名	杉並区立神明中学校改築建築工事		
内部発注番号	5065000022				
入札見積締切日時	2024年5月13日 17時00分				
開札日時	2024年5月14日 14時16分				
予定価格	税込 4,631,000,000円				
調査基準価格	非公表				
履行場所	東京都杉並区南荻窪二丁目37番28号				
業種	0700 建築工事				
入札方式	01 一般競争入札				
落札者	商号又は名称	興建社・江州・国際・友伸建設共同企業体			
	所在地	東京都杉並区荻窪五丁目18番14号			
落札金額	税抜 4,190,000,000円				
No	商号又は名称	第1回	第2回	備考	
1	興建社・江州・国際・友伸建設共同企業体	4,240,000,000円	4,190,000,000円 税抜	落札率99.5%	
2	渡辺・日時・矢島・建和建設共同企業体	4,300,000,000円	4,220,000,000円		
3	白石・佐藤・林・大島建設共同企業体	4,420,000,000円	辞退		
備考	工事概要 改築概要 ・敷地面積:8,599.53 m <sup>2</sup> ・構造:鉄筋コンクリート造、鉄骨造、鉄骨鉄筋コンクリート造 ・階数:地下1階・地上4階 ・規模:建築面積 3,471.97m <sup>2</sup> 延床面積 8,110.57m <sup>2</sup> 工事着手時期は、令和6年9月上旬を予定している。 履行期限 契約締結の翌日から令和9年7月23日まで 本件の低入札調査基準価格 3,873,200,000円(税抜き) 本件は、議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例(昭和39年杉並区条例第1号)第2条の規定に基づき、杉並区議会において契約議案が可決されるまでは仮契約とする。				