

令和5年度 第5回杉並区外部評価委員会

令和5年12月26日 午後2時00分～
杉並区役所中棟4階 第2委員会室

1 開 会

2 議 題

(1) 報告

- ・杉並区の入札・契約制度の概要について
入札・契約制度の改革・・・・・・・・・・ 資料1～10

(2) 令和4年度入札及び契約に関する外部評価について

- ・工事契約 審議案件・・・・・・・・・・ 資料11
- ・委託・賃貸借契約 審議案件・・・・・・・・・・ 資料12
- ・物品の購入契約 審議案件・・・・・・・・・・ 資料12

3 その他

- 第6回外部評価委員会
令和6年2月1日 午後2時から午後4時（西棟6階第6会議室）

4 閉 会

令和5年度入札監視委員会資料

I 入札・契約制度改革

資料1～10

資料 1	入札・契約制度改革	P 1 ~ 18
	1 入札・契約制度の基本的な方針	..... 1
	2 入札・契約制度改革の概要（工事）	..... 2
	3 入札・契約制度改革の概要（委託・賃貸借）	..... 9
	（参考）	
	杉並区で実施している工事の契約方式（令和4年度）	..... 13
	杉並区で実施している委託・物品の契約方式（令和4年度）	..... 14
	令和4年度入札結果一覧	..... 15
	令和4年度工事入札結果一覧	..... 16
	令和4年度委託・賃貸借入札結果一覧	..... 17
	令和4年度物品入札結果一覧	..... 18
資料 2	年度別入札・契約制度の変遷	P 19 ~ 21
	年度別入札・契約制度の変遷（工事）	..... 19
	年度別入札・契約制度の変遷（委託）	..... 20
	年度別入札・契約制度の変遷（物品）	..... 21
資料 3	落札率の推移	P 22 ~ 25
	1 工事	..... 22
	2 委託	..... 23
	3 物品	..... 24
	4 入札合計	..... 25
資料 4	年度別入札形態別平均参加事業者数一覧	P 26
資料 5	業種別・営業種目別競争入札登録事業者数	P 27 ~ 30
	1 工事	..... 27
	2 委託・物品	..... 29
資料 6	過去3年間指名停止業者一覧	P 31
資料 7	令和4年度 不調案件処理経過	P 32 ~ 34

資料 8	区内事業者の受注機会の確保	P 35
資料 9	令和5年度杉並区障害者就労施設等からの物品等調達方針	P 36 ~ 38
資料 10	令和4年度入札監視委員会において委員からいただいた 課題への対応状況	P 39
II	審議案件	資料 11 ~ 12
資料 11	工事審議案件	P 41
資料 12	委託審議案件・物品審議案件	P 51

入札・契約制度の改革

1 入札・契約制度の基本的な方針

(1) 基本的な考え方

- 区は、いわゆる「入札契約適正化法」と「品質確保法」に基づき、入札と契約における透明性の確保、公正な競争の促進、適正な施工・履行の確保、不正行為を排除することを基本的な方針として、様々な論議を経て現在の入札契約制度を確立してきた。
- 近年、働き方改革への対応が進められている中、地域インフラの整備に携わる建設業の中長期的な担い手の確保や、大規模災害等を想定し、地域の事業者の活力を将来にわたって維持・向上させる取組の必要性が指摘されるなど、公契約を取り巻く環境には変化が生じている。
- 区は、発注する公共工事・公共サービスの品質を確保していくため、公共工事等の入札契約手続きの適正性や公契約に係る業務に従事する労働者の適正な労働環境の整備を推進する杉並区公契約条例の運用を令和3年度から開始し、令和2年度に行った入札・契約制度の再構築についても令和3年度より運用を開始した。

(2) 近年の取組状況

- 令和5年10月より、最低制限価格等の算定基準を見直し、更なるダンピング対策の強化を行った。
- 令和5年度も引き続き、工事契約に関して、急激な物価高騰に対応するためスライド条項を適用し、契約金額の変更を行っている。また、杉並区公契約条例のさらなる労働者への周知を行うため、周知用ポスターのデザインを刷新するとともに、労働者個人への周知用カードも新たに作成し、条例周知の強化を図った。

2 入札・契約制度改革の概要（工事）

（1）入札・契約締結における透明性の確保のため実施した改革

実施時期	実施項目	主な取組内容
平成6年4月	入札経過調書の公表	入札終了後に閲覧方式で公表
平成10年12月	予定価格の事後公表	130万円以上の案件で、入札終了後、入札経過調書に記載
平成14年4月	郵送による入札	3,000万円以上の案件は、入札書を杉並郵便局止めで送付
	年間工事発注予定表の公表	250万円以上の発注予定案件
	ホームページの活用 (入札経過調書、条件付一般競争入札の発注案件公告、年間工事発注予定表等)	入札情報や区からのお知らせを原則としてホームページで公表
平成14年9月	入札監視（外部評価委員会）の設置	入札・契約制度を外部から監視する。適正化法の目的を具体化
平成15年4月	年間工事発注予定表の公表範囲の拡大	130万円超える案件
平成16年4月	発注基準の事前公表	3,000万円以上の一般競争入札案件は発注案件公告で、3,000万円未満の案件は業種別の発注基準をホームページで公表
	一者随意契約締結結果の公表	随意契約した130万円超える案件をホームページで公表
平成18年4月	一者随意契約締結結果の理由を明示	根拠法令のほか、随意契約の理由を案件ごとに説明
平成19年1月	契約変更を行った案件の変更内容の公表、一般競争入札に申し込み抽選で入札参加できなかった者の公表	締結後の事情により契約変更を行った案件について、変更内容等を公表
平成19年4月	予定価格の事後公表の変更	適正な積算を促すため、予定価格3,000万円以上の案件について予定価格を事後公表
平成25年4月	最低制限価格等の事後公表	適正な積算を促すため、最低制限価格及び低入札調査基準価格を事後公表
平成30年4月	建設共同企業体方式運用要綱の制定	平成23年度から単年度時限的な要綱により運用してきた建設共同企業体方式について、恒久的要綱を制定

(2) 公正な競争の促進のため実施した改革

実施時期	実施項目	主な取組内容
平成 14 年 4 月	一般競争入札の適用範囲拡大	3,000 万円以上の案件、区外業者の入札参加枠を制度化
平成 15 年 4 月	入札回数の限定	予定価格公表の案件は 1 回、その他は 3 回
平成 16 年 4 月	一般競争入札の適用範囲拡大	500 万円以上の案件 公募型指名競争入札は廃止
平成 17 年 4 月	一般競争入札の適用範囲拡大	発注見込み額 500 万円以上の単価契約案件 これにより、予定価格 500 万円以上の案件は一般競争入札となる。
平成 19 年 4 月	一般競争入札参加区外業者の拡大	予定価格 3,000 万円以上 3 億円未満の案件に参加できる区外業者数を拡大
平成 20 年 4 月	現場代理人の専任制の緩和	区発注工事での現場代理人の常駐義務を緩和し、区発注工事間での兼任を一部認める。
平成 27 年 4 月	主任技術者の専任制の緩和	杉並区発注工事であるなど一定の条件を満たす場合、主任技術者の専任が本来必要な工事にて兼任を認める。
平成 28 年 6 月	現場代理人の専任制の緩和拡大 主任技術者の専任制の緩和拡大	建設業法改正に基づき、技術者の専任を要する基準の引き上げと現場代理人の兼任件数の拡大。

(3) 適正な施工・履行の確保を図るため実施した改革

実施時期	実施項目	主な取組内容
平成12年12月	低入札価格調査制度の導入	2,000万円以上の案件 ※「杉並区低入札価格に関する調査規程」を制定 最低制限価格を下回っても、業者の技術力等調査のうえ、契約の相手方を決定
	最低制限価格の設定	130万円超2,000万円未満の案件
平成14年10月	履行成績不良事業者の入札参加指名停止期間を延長	「杉並区競争入札参加有資格者指名停止基準」最長6月を1年間に延長
平成15年4月	中間検査の実施・成績評定制度の導入	1,000万円以上の案件
	納品時における低公害車の使用	工事車両について、原則として低公害車（非ディーゼル車で国又は7都県市指定）を使用することを特記仕様書に付記（現在は9都県市指定）
平成15年7月	低入札価格工事に係る検査の強化	低入札価格調査により契約の相手方となった業者の履行状況把握のため、中間検査を実施
平成16年4月	落札者の入札参加資格の制限	同一業種・同一日の予定価格3,000万円以上の工事において、落札した業者は以後の案件への参加資格を制限
平成20年4月	下請けセーフティネット債務保証事業に係る譲渡制度の承認	履行の確保、下請け業者への支払い保証のため、制度を活用した債権の譲渡を承認
平成21年4月	最低制限価格・低入札調査価格の設定金額の範囲を拡大	予定価格の80%から3分の2の範囲内を85%から3分の2に拡大
	低入札価格調査の対象業務を拡大	設計・測量等の業務について、低入札価格調査の適用を可能
平成21年6月	最低制限価格、低入札調査価格の算定基準の改正と公表。	最低制限価格、低入札調査価格の算定基準を、①直接工事費②共通仮設費③現場管理費④一般管理費に、一定の率を乗じて積算する方式に改正し、公表。 ※積算により算定された額は、予定価格の2/3から85%の範囲内の額。
	最低制限価格・低入札調査の適用対象の見直し	低入札価格調査の対象を、予定価格2,000万円以上から予定価格3,000万円以上に改め、予定価格3,000万円未満はすべて最低制限価格の対象案件に変更。
平成22年4月	低入札価格調査に失格基準価格を追加	低入札価格調査基準の範囲にて、契約の内容に適合した履行がされないと認められる価格を失格基準価格として制定

実施時期	実施項目	主な取組内容
平成 23 年 4 月	地域建設業の資金調達強化策の導入	工事請負者の中間段階での資金調達を可能とするため、「中間前払金制度」を導入するとともに、「地域建設業経営強化融資制度」を導入
平成 24 年 10 月	工事成績優良者公表制度の創設	請負業者の意欲を高め、より良い履行を確保するため、技術力の高い事業者を適正に評価し、その結果を公表する制度を創設
平成 27 年 9 月	最低制限価格・低入札調査の適用対象の見直し	最低制限価格の適用対象を予定価格 3,000 万円未満から 5,000 万円未満に拡大 また、低入札調査の適用対象を予定価格 5,000 万円以上に変更
平成 28 年 4 月	建設共同企業体（JV）発注する基準の見直し	JV発注とする基準の引き上げ ・建築工事：3億円以上を5億円以上 ・その他：1億円以上を2億円以上また、2JVの場合、区内本店業者を1社以上含めることに改正
平成 29 年 4 月	前払金限度額の引上げと算出式の変更	・限度額を2億円から4億円へ増額 ・契約金額の2億5千万円を超過する額に対する算定割合を1割から2割へ変更
	契約保証金の割合の見直し	契約金額5億以上の保証割合を30%から10%に引下げ
	最低制限価格・低入札調査価格の設定金額の範囲を変更	予定価格の10分の8.5から3分の2の範囲内を10分の9から10分の7の範囲に変更
平成 30 年 4 月	前払金対象工事の拡大	契約金額300万円以上、工期60日以上等を契約金額130万円以上の工事に拡大
令和 3 年 4 月	工事における適正な品質及び履行の確保 区内事業者の受注機会確保に向けた入札・契約制度の再構築	①工事成績評定点のバランスを考慮しつつ、地域貢献等評価点の対象拡大と対象とする発注案件の予定価格を5千万円超の案件とした。 ②建設共同企業体の構成要件 ・2～3JVは区内に本店を置く者1者以上 ・4JVは区内に本店を置く者2者以上
令和 5 年 10 月	最低制限価格・低入札調査価格の設定金額の範囲を変更	予定価格の10分の9から10分の7の範囲内を10分の9.2から10分の7.5の範囲に変更

(4) 不正行為の排除の徹底を図るために実施した改革

実施時期	実施項目	主な取組内容
平成12年12月	現場説明会の廃止	入札仕様の説明会を廃止し、入札関係書類を郵送方式に変更
	談合情報取扱基準の明確化	「杉並区談合情報取扱規程」談合情報の公正取引委員会への通知を含めた規程を制定
	予定価格の事前公表	予定価格を探る行為による贈収賄を防ぐため、予定価格2,000万円以上の案件について予定価格を事前公表
平成14年4月	談合等不正行為による契約解除違約金の設定	契約条項に独占禁止法違反等による違約金及び損害賠償の額を規定
平成14年10月	指名停止基準の強化	談合等の独占禁止法違反等、入札参加資格関係資料の虚偽記載があった場合の指名停止期間を延長
平成15年4月	予定価格の事前公表の拡大	130万円以上の全入札案件の予定価格を事前公表
平成22年4月	指名停止基準の強化に伴う要綱制定	指名停止期間等の強化を契機に、「杉並区競争入札参加有資格者指名停止基準」を抜本的に改正し新たに要綱として策定
平成23年4月	暴力団等排除対策の実施	区の契約からの排除の徹底を図るため、「対策要綱の制定」、「警視庁との合意書の締結」等により、暴力団等排除の取組を全庁的に推進
平成27年9月	予定価格の事前公表の拡大	予定価格5,000万円未満の案件について、予定価格事前公表に対象拡大
令和3年4月	工事におけるダンピング対策と不調案件防止策 区内事業者の受注機会確保に向けた入札・契約制度の再構築	①最低制限価格の設定と予定価格を事前公表する案件 ・予定価格130万円超から5千万円未満 ②低入札調査基準価格を設定する発注案件 ・予定価格5千万円以上

(5) 新たな入札・契約制度に向けての改革

実施時期	実施項目	主な取組内容
平成13年12月	一般競争入札(総合評価方式)の導入	3,000万円以上の案件 契約の目的や性質から価格競争による入札方式により難しい場合、予定価格の制限の範囲内で、価格その他の条件を総合的に評価し、区に最も有利な者を落札者とする方式
平成16年12月	東京電子自治体共同運営電子調達サービスによる入札参加資格(業者登録)申請の開始	入札参加業者の負担軽減と経費の削減を図るため、各市区町村で登録していた申請を一元化し、インターネットを通じ、入札参加資格(業者登録)の申請を開始 これにより、1回の申請で入札参加を希望する自治体等を複数選択できるようになるとともに、随時登録により、いつでも業者登録が可能
平成17年4月	小規模工事等受注希望事業者登録制度の創設	区内中小事業者への受注機会の拡大と区内経済の活性化に寄与する観点から、各部署で発注する税込み予定価格が130万円以下の小規模な建設工事及び施設の修繕で、その内容が軽易かつ履行の確保が容易なものについて、受注を希望する区内中小建設業者を公募し、登録する制度を開始
平成17年10月	東京電子自治体共同運営電子調達サービスによる電子入札の開始	入札執行の時期や量等を勘案し、これまで郵送による入札を実施していた下記案件から実施 (工事) 予定価格3,000万円以上 (委託) 予定価格3,000万円以上 (物品) 予定価格1,000万円以上
平成19年4月	電子入札の拡大	(工事) 予定価格2,000万円以上 (委託・賃貸借・物品) 入札及び見積競争の全案件
平成19年12月	電子入札完全実施	工事案件についても、原則全案件を電子入札で実施
平成20年4月	標準契約書、標準契約条項、請書の改正	新財務システムの稼動に伴い、契約書式の改正を実施
平成21年4月	履行遅延による違約金利率を5%に固定	遅延防止法の利率に変えて、民法、国等の債権管理の利率を適用
平成22年1月	施工能力等審査型総合評価制度を導入	入札価格が予定価格の範囲内であるもののうち、価格点と施工能力評価点の合計である評価値の最も高い者を落札者とする施工能力等審査型総合評価制度を予定価格3千万円超の案件にて試行開始 配点は、価格点=90×(1-入札価格÷予定価格)、施工能力評価点=23点 ※平成24年度から本格実施

実施時期	実施項目	主な取組内容
平成24年6月	技術実績評価型総合評価制度を導入(試行)	施工能力等審査型より規模の大きな工事を対象とする方式で、価格点と技術点を同じ点数配分とし、工事全般に係る一般的な技術力や社会的信頼性等へのウェイトを高くした技術実績評価型総合評価制度を試行導入
令和2年4月	標準契約条項の改正	改正民法に対応し、履行遅延による違約金利率の根拠の明確化等、標準契約条項を改正
令和3年1月	請書の契約条件の改正	請書記載の契約条件を改正民法に対応した記載の見直し
令和3年4月	区内事業者の受注機会確保に向けた入札・契約制度の再構築	区内事業者の受注機会の確保 ○区内事業者限定の発注枠の拡大 工事 予定価格 2億円以上 ○工事における地域要件の変更 予定価格2億円以上5億円未満の発注案件の区外事業者の参加は、区内事業者入札参加数の概ね1割、最低2社以上とする。
		工事におけるダンピング対策と不調案件防止策 ①最低制限価格の設定と予定価格を事前公表する案件 ・予定価格 130 万円超から5千万円未満 ②低入札調査基準価格を設定する発注案件 ・予定価格5千万円以上
		工事における適正な品質及び履行の確保 ①工事成績評定点のバランスを考慮しつつ、地域貢献等評価点の対象拡大と対象とする発注案件の予定価格を5千万円超の案件とした。 ②建設共同企業体の構成要件 ・2～3JV は区内に本店を置く者1者以上 ・4JV は区内に本店を置く者2者以上

3 入札・契約制度改革の概要（委託・賃貸借）

（1）入札・契約締結における透明性の確保のため実施した改革

実施時期	実施項目	主な取組内容
平成 10 年 12 月	予定価格の事後公表	50 万円以上の案件で、入札を実施する工事案件に関連する地盤測量・設計委託のみ公表
平成 14 年 4 月	郵送による入札	3,000 万円以上の案件は、入札書を杉並郵便局止めで送付
	ホームページの利用 (入札経過調書、条件付一般競争入札の発注案件公告等)	入札情報や区からのお知らせを原則としてホームページで公表
平成 14 年 10 月	予定価格の事前公表	3,000 万円以上 清掃管理委託、工事設計等の区の積算価格によるもの
平成 16 年 4 月	予定価格の事前公表範囲の拡大	1,000 万円以上の清掃管理委託で、区の積算価格によるもの
	一者随意契約締結結果の公表	随意契約した 50 万円以上の案件をホームページで公表
平成 18 年 4 月	一者随意契約締結結果における随契理由の具体的明示。	根拠法令のほか、随意契約の理由を案件ごとに説明
平成 19 年 4 月	一般競争入札の拡大 (19 年度 10 件)	予定価格 2,000 万円以上の案件を一般競争入札で実施
平成 20 年 4 月	年間発注予定の公表	予定価格 2,000 万円以上の委託・賃貸借、予定価格 1,000 万円以上の物品案件について年間発注予定を公表
平成 21 年 4 月	プロポーザル実施取扱要綱を策定	プロポーザルによる契約の相手方決定の指針を要綱制定

(2) 適正な施工・履行の確保を図るため実施した改革

実施時期	実施項目	主な取組内容
平成14年10月	最低制限価格の設定	3,000万円以上
平成17年4月	落札者の入札参加資格の制限	同一業種・同一日の予定価格3,000万円以上の委託案件において、落札した業者は、以後の案件への参加資格を制限
平成18年1月	長期継続契約を締結できる契約を定める条例の制定	委託業務、賃貸借契約について、その性質上、長期契約を締結することが適切な案件について、条例を定めて契約締結。履行の確保のため、委託業務に関する個別業務評価を義務付け
平成19年4月	最低制限価格の適用範囲を拡大	過度な競争による履行の低下等を防ぐため、最低制限価格を予定価格2,000万円以上の案件、派遣業務に拡大
平成20年4月	履行評価の実施	長期継続契約等の実施と、良好な履行による区民サービスの向上を図るため、検査のほか履行評価を実施
平成21年4月	低入札価格調査を委託案件に適用できるように対象業務拡大	法令に適合した契約及び契約業務の良好な履行のため、請負業務等の人件費比率の高い業務に、低入札価格調査を導入
	履行遅延による違約金利率を5%に固定	遅延防止法の利率に変えて、民法、国等の債権管理の利率を適用

実施時期	実施項目	主な取組内容
平成22年4月	最低制限価格の適用範囲を拡大	一部の過度な競争による履行の低下等を防ぐため、必要と認める場合は予定価格500万円以上の委託案件について適用拡大
	労働関係法令遵守の確認制度の導入	適切な履行を確保するため、役務提供を主とした業務について、事業者に対して労働関係法令遵守の確認を実施
平成23年4月	労働関係法令遵守の確認制度の充実	確認書の提出にあたって、新たに「雇用従事者の最低賃金額」を具体的に明記させるとともに、受託業者と区との直接面談による確認を「原則として年2回以上」に改正
平成24年6月	社会保険労務士による委託先事業者の労働環境の調査確認を実施	適正な労働環境整備の一環として、外部の専門知識を有する社会保険労務士に委託し、書類確認、現地調査、従事者ヒアリングなどを実施
令和5年10月	最低制限価格の設定金額の範囲を変更	予定価格の10分の9から10分の7の範囲内を10分の9.2から10分の7.5の範囲に変更

(3) 不正行為の排除の徹底を図るために実施した改革

実施時期	実施項目	主な取組内容
平成12年12月	現場説明会の廃止	入札室で実施していた入札仕様の説明会を廃止し、入札関係書類を郵送方式に変更
	談合情報取扱基準の明確化	「杉並区談合情報取扱規程」談合情報の公正取引委員会への通知を含めた規程を制定
平成21年4月	区内支店業者の実態調査の強化	一般競争の拡大に伴い、区内に代理人を置き、支店等を設置する業者が増加。実態がない場合もあり、提出書類による厳格な審査と訪問調査を実施

実施時期	実施項目	主な取組内容
平成22年4月	指名停止基準の強化に伴う要綱制定	指名停止期間等の強化を契機に、「杉並区競争入札参加有資格者指名停止基準」を抜本的に改正し新たに要綱として策定
平成23年4月	暴力団等排除対策の実施	区の契約からの排除の徹底を図るため、「対策要綱の制定」、「警視庁との合意書の締結」等により、暴力団等排除の取組を全庁的に推進

(4) 新たな入札・契約制度に向けての改革

実施時期	実施項目	主な取組内容
平成26年3月	簡易型総合評価方式（随意契約）の試行	契約の目的や性質から価格競争による入札方式により難しい場合、価格その他の条件を総合的に評価し、区に最も有利な者を選定する方式を試行
令和2年4月	標準契約条項の改正	改正民法に対応し、履行遅延による違約金利率の根拠の明確化等、標準契約条項を改正
令和3年1月	請書の契約条件の改正	請書記載の契約条件を改正民法に対応した記載の見直し
令和3年4月	区内事業者の受注機会確保に向けた入札・契約制度の再構築	区内事業者の受注機会の確保 ○区内事業者限定の発注枠の拡大 委託 予定価格 4千万円以上 物品 予定価格 3千万円以上

杉並区で実施している工事の契約方式（令和4年度）

杉並区方式				
地方自治法による入札形態	形態	予定価格	内容	参加資格条件等
一般競争入札	一般競争入札	500万円以上	事前に条件を付した工事の公告を行い、条件を満たす入札参加申込者により競争入札を実施する方式	東京電子自治体共同運営杉並区登録業者、共同運営格付、ISO 認証取得（区外業者）、経営事項審査標準点、監理技術者の工事現場への設置等の条件を設定区内業者は条件を満たせば全て入札に参加、区外業者は、2億円以上は区内参加業者数の1割（最低2者）、5億円以上は無制限に参加できる。
	一般競争入札 (総合評価方式)	5千万円以上	契約の目的や性質から価格競争により難しい場合、価格その他の条件を総合的に評価して落札者を決定する方式	実績 平成 14 年度 杉並公会堂の改築（工事と維持管理運営）にあたり P F I 事業を採用し、契約の相手方を決定。 平成 18 年度 杉並芸術会館舞台機構・照明設備・音響設備の3工事に適用。 落札業者は、学識経験者を加えた「審査委員会」で決定。 平成 21 年度 施工能力等審査型を試行開始、平成 24 年度より本格実施。 平成 24 年度技術実績評価型を試行開始
指名競争入札	指名競争入札	130万円を超え 500万円未満	入札参加者を指名したうえで競争入札を行う方式	杉並区登録業者の中から、杉並区での工事実績、経営事項審査総合評価点、東京電子自治体共同運営格付、地域要件等を考慮して入札参加業者を指名する。
随意契約	随意契約	130万円以下	見積競争等により業者を決定	一般競争入札、指名競争入札に該当しない範囲で実施。見積書を業者から提出させる。

（参考）

杉並区で実施している委託・物品の契約方式（令和4年度）

		杉並区方式		
地方自治法による入札形態	形態	予定価格	内容	参加資格条件等
一般競争入札	一般競争入札	委託・賃貸借 2千万円以上 物品 1千万円以上	事前に条件を付した委託の公告を行い、条件を満たす入札参加申込者により競争入札を実施する方式	杉並区登録業者、ISO 認証取得、東京電子自治体共同運営格付、契約実績等の条件を設定。
指名競争入札	一般競争入札 (総合評価方式)	5千万円以上	契約の目的や性質から価格競争により難しい場合、価格その他の条件を総合的に評価して落札者を決定する方式	杉並公会堂の改築（工事と維持管理運営）にあたり PFI 事業を採用し、契約の相手方を決定した実績がある。落札業者は、学識経験者を加えた「審査委員会」で決定。
指名競争入札	指名競争入札	委託 50 万円を超え 2 千万円未満 物品 80 万円を超え 1 千万円未満 賃貸借 40 万円を超え 2 千万円未満	入札参加者を指名したうえで競争入札を行う方式	杉並区登録業者の中から、杉並区での契約実績、東京電子自治体共同運営格付、履行能力等を考慮して入札参加者を指名する。
随意契約	随意契約	委託 50 万円以下 物品 80 万円以下 賃貸借 40 万円以下	見積競争等により業者を決定	一般競争入札、指名競争入札に該当しない範囲で実施。見積書を業者から提出させる。 委託契約における簡易型総合評価の試行

令和4年度入札結果一覧

令和5年8月1日現在

項目	入札方式		一般競争入札	指名競争入札	合計
件数	令和4年度	307件 (30.61%)	696件 (69.39%)	1,003件 (100%)	
	令和3年度	307件 (31.42%)	670件 (68.58%)	977件 (100%)	
	令和2年度	328件 (28.80%)	811件 (71.20%)	1,139件 (100%)	
予定価格 (税込)	令和4年度	13,109,830,146円 (77.58%)	3,788,099,004円 (22.42%)	16,897,929,150円 (100%)	
	令和3年度	22,163,824,270円 (86.24%)	3,535,956,425円 (13.76%)	25,699,780,695円 (100%)	
	令和2年度	9,596,639,066円 (69.90%)	4,132,628,385円 (30.10%)	13,729,267,451円 (100%)	
契約金額 (税込)	令和4年度	12,363,424,552円 (78.19%)	3,449,196,777円 (21.81%)	15,812,621,329円 (100%)	
	令和3年度	20,422,093,198円 (86.44%)	3,204,522,346円 (13.56%)	23,626,615,544円 (100%)	
	令和2年度	8,918,198,241円 (70.35%)	3,759,462,849円 (29.65%)	12,677,661,091円 (100%)	
平均落札率 (過去4年度)	令和4年度	93.49%	92.14%	92.55%	
	令和3年度	93.18%	91.50%	92.02%	
	令和2年度	92.38%	91.53%	91.77%	
	令和元年度	92.47%	92.60%	92.56%	

令和4年度 工事入札結果一覧

令和5年8月1日現在

項目	入札方式		一般競争入札	指名競争入札	合計
	件数	金額			
件数	令和4年度	245件 (86.88%)	245件 (86.88%)	37件 (13.12%)	282件 (100%)
	令和3年度	256件 (81.79%)	256件 (81.79%)	57件 (18.21%)	313件 (100%)
	令和2年度	257件 (74.28%)	257件 (74.28%)	89件 (25.72%)	346件 (100%)
予定価格 (税込)	令和4年度	10,690,501,136円 (98.89%)	10,690,501,136円 (98.89%)	120,230,693円 (1.11%)	10,810,731,829円 (100%)
	令和3年度	19,641,110,522円 (99.16%)	19,641,110,522円 (99.16%)	166,725,240円 (0.84%)	19,807,835,762円 (100%)
	令和2年度	6,401,906,168円 (95.29%)	6,401,906,168円 (95.29%)	316,776,380円 (4.71%)	6,718,682,548円 (100%)
契約金額 (税込)	令和4年度	10,113,715,271円 (98.88%)	10,113,715,271円 (98.88%)	114,366,653円 (1.12%)	10,228,081,924円 (100%)
	令和3年度	18,398,132,217円 (99.15%)	18,398,132,217円 (99.15%)	157,849,098円 (0.85%)	18,555,981,315円 (100%)
	令和2年度	5,966,227,891円 (95.17%)	5,966,227,891円 (95.17%)	302,877,857円 (4.83%)	6,269,105,748円 (100%)
平均落札率 (過去4年度)	令和4年度	93.87%	93.87%	95.16%	94.04%
	令和3年度	92.49%	92.49%	94.59%	92.88%
	令和2年度	92.86%	92.86%	95.35%	93.51%
	令和元年度	92.61%	92.61%	95.84%	93.40%

令和4年度 委託・賃貸借入札結果一覧

令和5年8月1日現在

項 目	入札方式		一般競争入札	指名競争入札	合 計
	件 数	件数 (割合)			
	令和4年度	43件 (8.16%)	484件 (91.84%)	527件 (100%)	
	令和3年度	36件 (7.32%)	456件 (92.68%)	492件 (100%)	
	令和2年度	47件 (8.85%)	484件 (91.15%)	531件 (100%)	
予定価格 (税込)	令和4年度	1,531,593,981円 (32.49%)	3,182,384,174円 (67.51%)	4,713,978,155円 (100%)	
	令和3年度	1,889,874,301円 (39.77%)	2,862,148,258円 (60.23%)	4,752,022,559円 (100%)	
	令和2年度	1,534,213,817円 (33.68%)	3,021,339,707円 (66.32%)	4,555,553,524円 (100%)	
契約金額 (税込)	令和4年度	1,394,551,429円 (32.65%)	2,876,919,328円 (67.35%)	4,271,470,757円 (100%)	
	令和3年度	1,447,686,862円 (36.06%)	266,902,183円 (63.94%)	4,014,589,045円 (100%)	
	令和2年度	1,359,504,802円 (33.28%)	2,725,910,020円 (66.72%)	4,085,414,822円 (100%)	
平均落札率 (過去4年度)	令和4年度	91.27%	90.99%	91.02%	
	令和3年度	98.95%	90.16%	90.81%	
	令和2年度	90.74%	90.25%	90.30%	
	令和元年度	89.63%	91.47%	91.33%	

令和4年度 物品入札結果一覧

令和5年8月1日現在

項 目	入札方式		一般競争入札	指名競争入札	合 計
件 数	令和4年度	19件 (9.79%)	175件 (90.21%)	194件 (100%)	
	令和3年度	15件 (8.72%)	157件 (91.28%)	172件 (100%)	
	令和2年度	24件 (9.16%)	238件 (90.84%)	262件 (100%)	
予定価格 (税込)	令和4年度	887,735,029円 (64.65%)	485,484,137円 (35.35%)	1,373,219,166円 (100%)	
	令和3年度	632,839,447円 (55.52%)	507,082,927円 (44.48%)	1,139,922,374円 (100%)	
	令和2年度	1,660,519,081円 (67.64%)	794,512,297円 (32.36%)	2,455,031,378円 (100%)	
契約金額 (税込)	令和4年度	855,157,852円 (65.13%)	457,910,796円 (34.87%)	1,313,068,648円 (100%)	
	令和3年度	576,274,119円 (54.57%)	479,771,065円 (45.43%)	1,056,045,184円 (100%)	
	令和2年度	1,592,465,548円 (68.55%)	730,674,972円 (31.45%)	2,323,140,520円 (100%)	
平均落札率 (過去4年度)	令和4年度	93.66%	94.68%	94.58%	
	令和3年度	91.03%	94.24%	93.96%	
	令和2年度	90.40%	92.71%	92.50%	
	令和元年度	95.23%	93.80%	93.98%	

年度別入札・契約制度の変遷

1. 工事

入札方式

年度	130万円	500万円	1千万円	2千万円	3千万円	5千万円	1億5千万円	5億円
13		指名競争		指名希望制指名競争			一般・希望型	一般競争
14		指名競争		公募型指名				一般競争
15		指名競争		公募型指名				一般競争
16	指名競争	相互参入方式(主要6業種)						
		一般競争(単価契約は除く)						
17・18	指名競争	相互参入方式(主要6業種)						
		一般競争						
19・20	指名競争	相互参入方式(主要6業種)【板橋区と協定実施】						
		一般競争						
21～23	指名競争				一般競争			
					施工能力等審査型総合評価方式の試行(22年1月)			
24～27.8月	指名競争				一般競争			
					施工能力等審査型総合評価方式 技術実績評価型総合評価方式の試行(1億～1.5億円)			
27.9月以降	指名競争				一般競争			
					施工能力等審査型総合評価方式 技術実績評価型総合評価方式の試行(1億～1.5億円)			

予定価格「事前」公表

年度	130万円	500万円	1千万円	2千万円	3千万円	5千万円	1億5千万円	5億円
13				※ 単価契約は対象外 (12年12月から試行)				
14				※ 単価契約は対象外				
15～18	全工事案件							
19～27.8月	全工事案件				対象外(事後公表)			
27.9月以降	全工事案件				対象外(事後公表)			

予定価格「事後」公表

年度	130万円	500万円	1千万円	2千万円	3千万円	5千万円	1億5千万円	5億円
13				※ 単価契約は対象外 (12年12月から試行)				
14				※ 単価契約は対象外				
15～18	事前公表に伴い予定価格の事後公表制度は廃止							
19～27.8月	事前公表				事後公表			
27.9月以降	事前公表				事後公表			

最低制限価格制度及び低入札価格対象工事

年度	130万円	500万円	1千万円	2千万円	3千万円	5千万円	1億5千万円	5億円
13		最低制限価格		低入札価格調査対象(12年12月から試行)				
14～20		最低制限価格		低入札価格調査対象				
21～24		最低制限価格		低入札価格調査対象				
25～27.8月		最低制限価格(最低制限価格事後公表)			低入札価格調査対象(調査基準価格事後公表)			
27.9月以降		最低制限価格(最低制限価格事後公表)			低入札価格調査対象(調査基準価格事後公表)			

年度別入札・契約制度の変遷

2. 委託

入札方式

年度	50万円	500万円	1千万円	2千万円	3千万円
13	随意契約	指名競争			
14	随意契約	指名競争			一般競争
15	随意契約	指名競争			一般競争
16	随意契約	指名競争			一般競争
17	随意契約	指名競争			一般競争
18	随意契約	指名競争			一般競争
19以降	随意契約	指名競争		一般競争	

予定価格「事前」公表

年度	50万円	500万円	1千万円	2千万円	3千万円
13	公表せず				
14	公表せず				区の積算価格によるものに限り公表（10月1日より実施）
15	公表せず				区の積算価格によるものに限り公表
16以降	公表せず		建物清掃業務のみ公表		区の積算価格によるものに限り公表

予定価格「事後」公表

年度	50万円	500万円	1千万円	2千万円	3千万円
13	公表せず	入札を実施する工事に関連する地盤測量・設計委託のみ公表			
14	公表せず	入札を実施する工事に関連する地盤測量・設計委託のみ公表			
15	公表せず	入札を実施する工事に関連する地盤測量・設計委託のみ公表			
16以降	公表せず	入札を実施する工事に関連する地盤測量・設計委託のみ公表			

最低制限価格/低入札調査価格 両制度の実施

年度	50万円	500万円	1千万円	2千万円	3千万円
13	未実施				
14	未実施				最低制限価格を区の積算価格によるものに限り実施（10月1日より実施）
15	未実施				最低制限価格を区の積算価格によるものに限り実施
16～18	未実施				最低制限価格を区の積算価格によるものに限り実施
19～20	未実施		最低 制限価格適用		
			建物清掃業務のみ実施	区の積算価格によるもの及び人的要素が高いものに限り実施	
21	未実施		最低 制限価格・低入札調査価格適用		
			建物清掃業務のみ実施	区の積算価格によるもの及び人的要素が高いものに限り実施	
22以降	未実施	最低 制限価格・低入札調査価格適用			
		設計業務実施等にて実施	建物清掃業務等にて実施	区の積算価格によるもの及び人的要素が高いものに限り実施	

年度別入札・契約制度の変遷

3. 物品

入札方式

年度	80万円	500万円	1千万円
13	随意契約	指名競争	
14	随意契約	指名競争	一般競争
15	随意契約	指名競争	一般競争
16	随意契約	指名競争	一般競争
17	随意契約	指名競争	一般競争
18	随意契約	指名競争	一般競争
19以降	随意契約	指名競争	一般競争

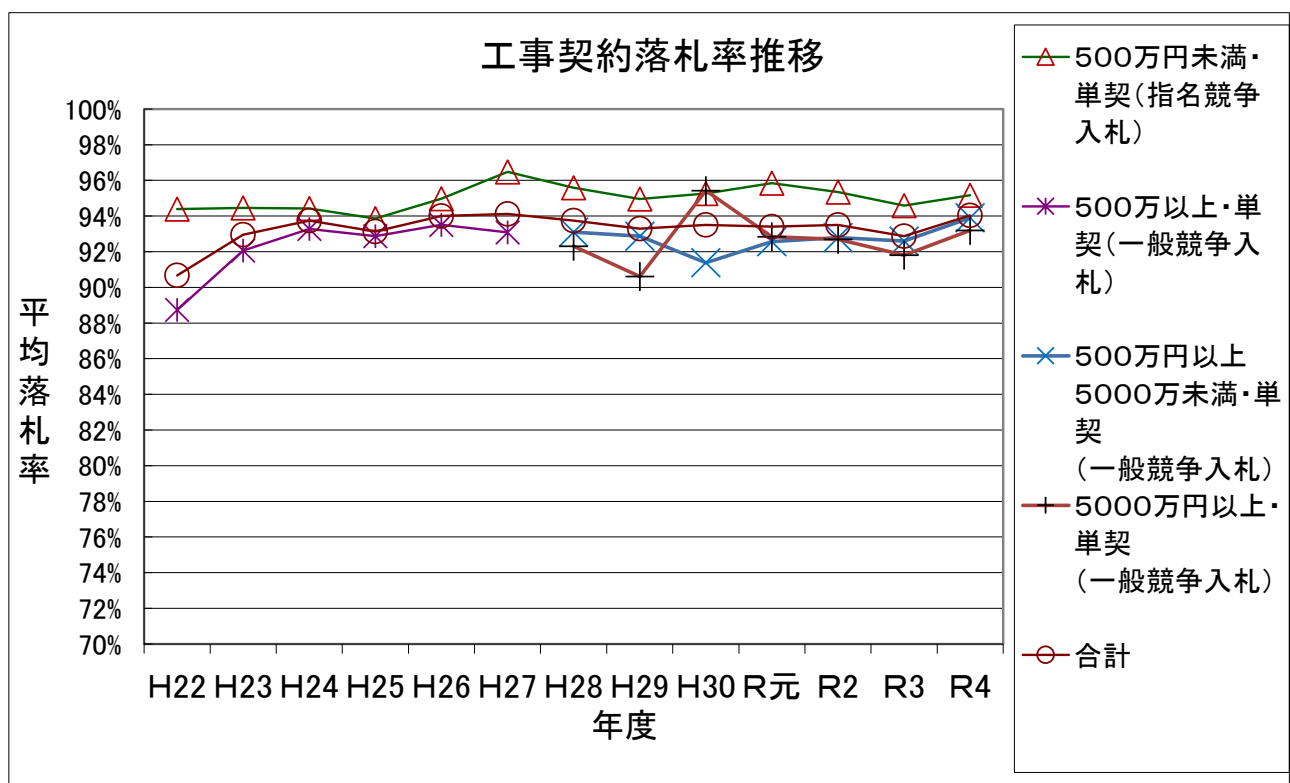
資料 3

落札率の推移

令和5年8月1日現在

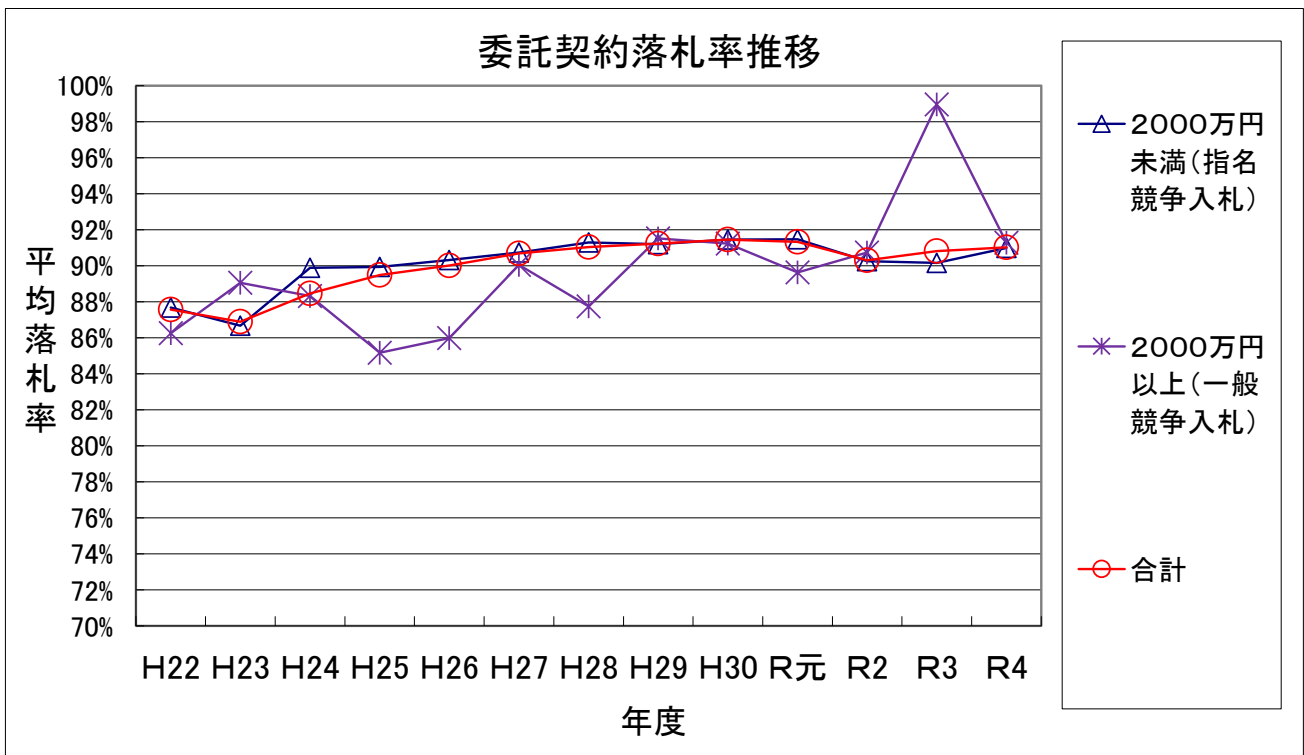
1. 工事

年度	500万円未満 (指名競争入札) 単契を含む		500万円以上 (一般競争入札) 単契を含む				合計	
	落札率	件数	落札率	件数	落札率	件数	落札率	件数
H22	94.40%	129件	88.73%	249件	90.67%	378件		
H23	94.45%	121件	92.07%	202件	92.96%	323件		
H24	94.43%	115件	93.27%	170件	93.74%	285件		
H25	93.68%	101件	92.88%	202件	93.14%	303件		
H26	94.98%	106件	93.51%	210件	94.00%	316件		
H27	96.48%	100件	93.09%	229件	94.12%	329件		
			500万円以上5000万未満 (一般競争入札) 単契を含む		5000万円以上 (一般競争入札) 単契を含む			
H28	95.59%	109件	93.10%	226件	92.31%	38件	93.75%	373件
H29	94.95%	98件	92.87%	199件	90.61%	30件	93.30%	327件
H30	95.26%	87件	91.38%	226件	95.43%	26件	93.50%	339件
R元	95.84%	90件	92.56%	230件	92.84%	47件	93.40%	367件
R2	95.35%	89件	92.80%	239件	92.70%	18件	93.51%	346件
R3	94.59%	57件	92.60%	216件	91.80%	40件	92.88%	313件
R4	95.16%	37件	93.90%	210件	93.20%	35件	94.04%	282件



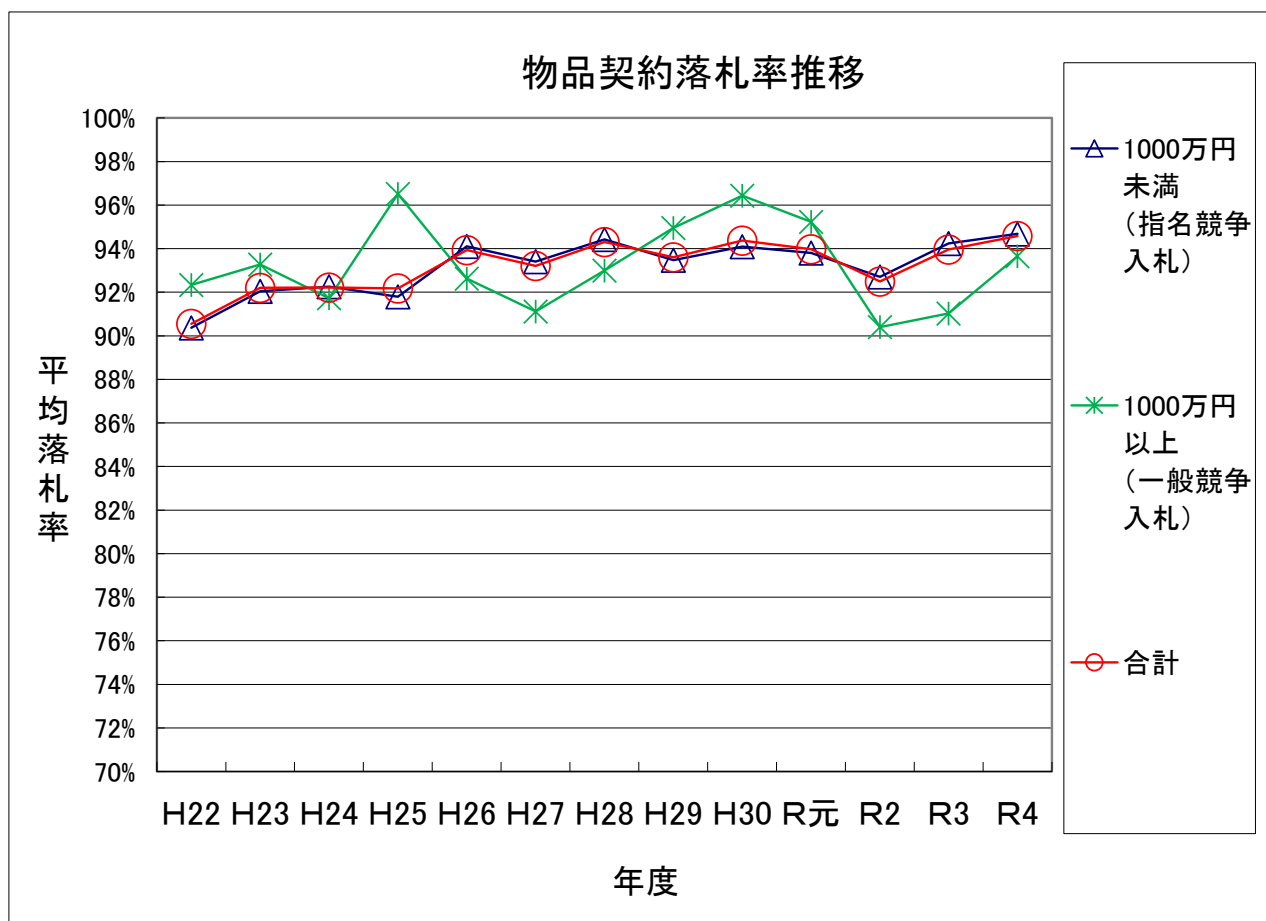
2. 委託

年度	2000万円未満 (指名競争入札)		2000万円以上 (一般競争入札)		合計	
	落札率	件数	落札率	件数	落札率	件数
H22	87.68%	359件	86.26%	31件	87.57%	390件
H23	86.67%	381件	89.05%	40件	86.89%	421件
H24	88.32%	386件	89.89%	40件	88.47%	426件
H25	89.91%	386件	85.17%	39件	89.48%	425件
H26	90.32%	432件	85.99%	32件	90.02%	464件
H27	90.74%	461件	90.05%	40件	90.69%	501件
H28	91.30%	444件	87.74%	37件	91.03%	481件
H29	91.20%	425件	91.51%	45件	91.23%	470件
H30	91.46%	433件	91.23%	36件	91.45%	469件
R元	91.47%	458件	89.63%	38件	91.33%	496件
R2	90.25%	484件	90.74%	47件	90.30%	531件
R3	90.16%	456件	98.95%	36件	90.81%	492件
R4	90.99%	484件	91.27%	43件	91.02%	527件



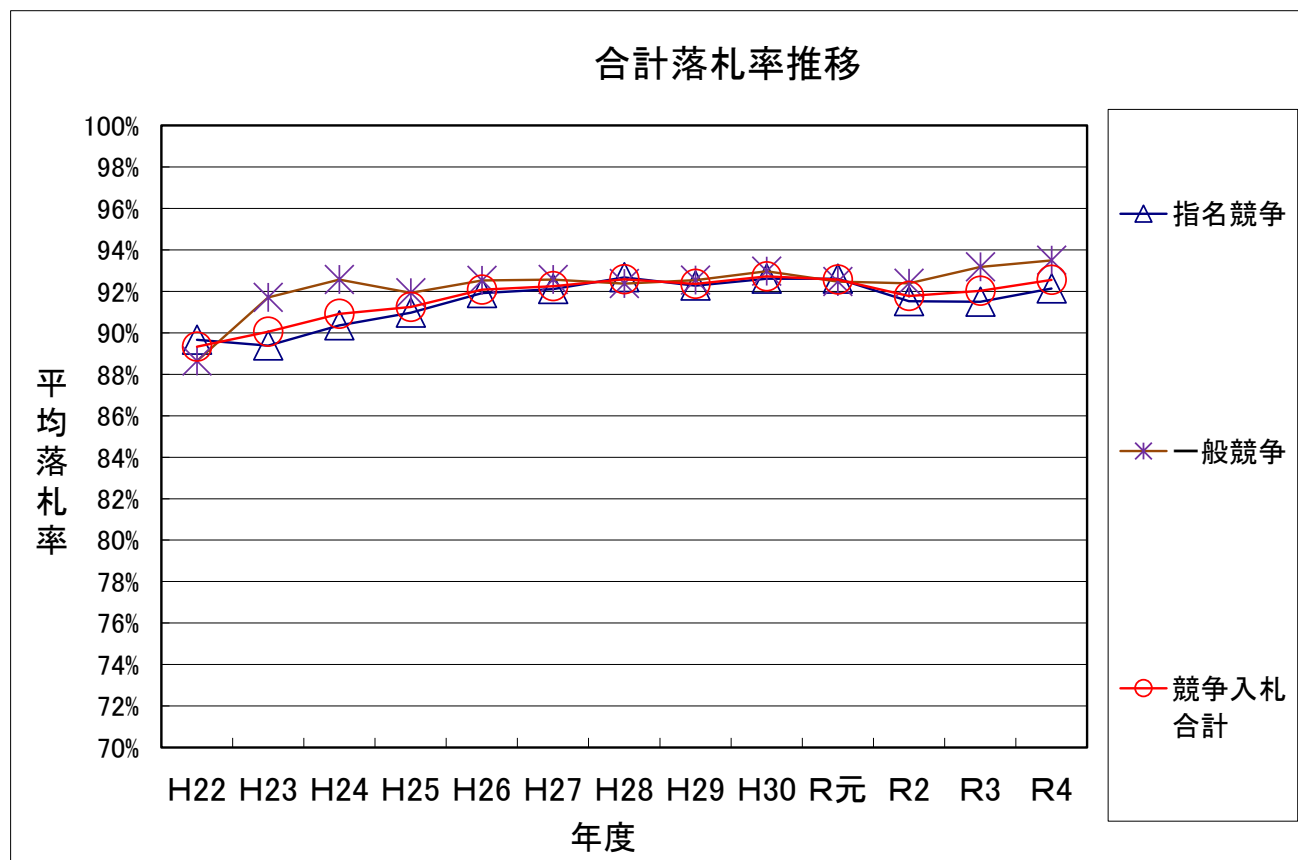
3. 物品

年度	1000万円未満 (指名競争入札)		1000万円以上 (一般競争入札)		合計	
	落札率	件数	落札率	件数	落札率	件数
H22	90.37%	138件	92.34%	14件	90.55%	152件
H23	92.05%	158件	93.28%	22件	92.20%	180件
H24	92.25%	164件	91.73%	17件	92.21%	181件
H25	91.79%	164件	96.51%	15件	92.18%	179件
H26	94.10%	164件	92.63%	21件	93.93%	185件
H27	93.41%	149件	91.12%	15件	93.21%	164件
H28	94.42%	168件	92.99%	16件	94.33%	184件
H29	93.47%	165件	94.95%	15件	93.60%	180件
H30	94.09%	178件	96.44%	24件	94.37%	202件
R元	93.80%	185件	95.23%	26件	93.98%	211件
R2	92.71%	238件	90.40%	24件	92.50%	262件
R3	94.24%	157件	91.03%	15件	93.96%	172件
R4	94.68%	175件	93.66%	19件	94.58%	194件



4 入札合計

年度	指名競争入札		一般競争入札		競争入札合計	
	割合	件数	割合	件数	割合	件数
H22	89.66%	626件	88.64%	294件	89.33%	920件
H23	89.38%	660件	91.71%	264件	90.05%	924件
H24	90.35%	665件	92.56%	227件	90.91%	892件
H25	90.97%	651件	91.92%	256件	91.24%	907件
H26	91.91%	702件	92.52%	263件	92.08%	965件
H27	92.11%	710件	92.56%	284件	92.24%	994件
H28	92.67%	721件	92.37%	317件	92.58%	1,038件
H29	92.28%	688件	92.54%	289件	92.36%	977件
H30	92.60%	698件	92.97%	312件	92.72%	1,010件
R元	92.60%	733件	92.47%	341件	92.56%	1,074件
R2	91.53%	811件	92.38%	328件	91.77%	1,139件
R3	91.50%	670件	93.18%	307件	92.02%	977件
R4	92.14%	696件	93.49%	307件	92.55%	1,003件



資料 4

年度別入札形態別平均参加事業者数一覧

工事案件

	指名競争入札 <～500万円・単契>	一般競争入札 <500万円以上>
29年度	6.4社	6.6社
30年度	5.9社	6.1社
元年度	6.2社	6.8社
2年度	6.8社	7.1社
3年度	7.1社	7.1社
4年度	7.0社	6.7社

委託・賃貸借案件

	指名競争入札 <2,000万円未満>	一般競争入札 <2,000万円以上>
29年度	7.8社	8.2社
30年度	7.6社	7.9社
元年度	7.4社	7.0社
2年度	7.6社	6.7社
3年度	7.6社	8.2社
4年度	7.6社	7.0社

物品購入案件

	指名競争入札 <1,000万円未満>	一般競争入札 <1,000万円以上>
29年度	6.3社	4.7社
30年度	6.7社	4.8社
元年度	6.7社	5.0社
2年度	7.0社	5.3社
3年度	6.9社	5.1社
4年度	6.7社	4.7社

業種別・営業種目別競争入札登録業者数

1. 工事

令和5年12月現在

業種番号	業種名	業者数			業種番号	業種名	業者数		
		区内	区外	計			区内	区外	計
01	道路舗装工事	35	943	978	33	電話・通信	6	412	418
02	橋りょう工事	15	498	513	34	拡声装置	2	190	192
03	河川工事	18	546	564	35	畳	1	66	67
04	水道施設工事	24	776	800	36	内装仕上	9	324	333
05	下水道施設工事	25	817	842	37	一般塗装	10	271	281
06	一般土木工事	53	1,381	1,434	38	橋りょう塗装	6	171	177
07	建築工事	38	991	1,029	39	防水	10	382	392
08	電気工事	31	1,035	1,066	40	鉄骨架構	0	45	45
09	給排水衛生工事	38	726	764	41	鋼けた	0	45	45
10	空調工事	36	728	764	42	PCけた	0	22	22
11	建築設計	24	656	680	43	水門門扉	1	21	22
12	土木設計	36	1,136	1,172	44	ポンプ据付け	2	119	121
13	設備設計	8	327	335	45	水処理装置	2	139	141
14	測量	23	492	515	46	焼却設備	0	46	46
15	地質調査	10	256	266	47	ボイラー	0	22	22
16	さく井	0	31	31	48	エレベーター	0	34	34
17	船舶	0	2	2	49	電車線架線	1	26	27
19	しゅんせつ埋立て	0	20	20	50	地中線	1	107	108
20	しゅんせつ	0	62	62	51	鉄道信号装置	1	28	29
21	潜かん	0	93	93	52	計装装置	1	166	167
22	軌道	1	75	76	53	沈砂池・沈殿池機械設備工事	0	88	88
23	シールド工事	2	178	180	55	送風機機械設備工事	0	67	67
24	推進工事	8	347	355	56	ばっ気槽散気設備工事	1	64	65
25	地下鉄工事	0	106	106	57	汚泥脱水設備工事	0	67	67
27	造園	23	469	492	58	消化槽機械設備工事	0	22	22
28	運動場施設	21	500	521	59	ガス貯留設備工事	0	11	11
29	コンクリートプレハブ	0	59	59	60	公設ます工事	11	245	256
30	鉄骨プレハブ	0	26	26	61	水道管更正工事	0	25	25
31	ひき家・解体	6	346	352	62	石綿処理	2	169	171
32	消火設備	11	332	343	63	機械器具設置	2	240	242

業種番号	業種名	業者数			業種番号	業種名	業者数		
		区内	区外	計			区内	区外	計
64	屋根	1	104	105	9906	床版補強	1	145	146
66	金網さく	10	293	303	9907	電源設備	8	311	319
67	板金	0	26	26	9908	発電設備	8	278	286
68	サッシュ	4	111	115	9909	電気防食	1	63	64
69	シャッター	1	81	82	9910	給湯器・浴槽 設備工事	14	158	172
70	起重機	0	20	20	9911	床仕上	0	80	80
72	冷凍・冷蔵庫 工事	3	62	65	9912	放射線防御	0	26	26
73	グラウト	1	200	201	9914	飛散防止工事	0	63	63
74	道路標識設置	7	300	307	9915	ろ過層処理	1	41	42
75	道路標示塗装	5	153	158	9917	厨房	4	89	93
76	ガードレール	10	311	321	9920	石工事	1	50	51
77	モルタル吹付け	0	121	121	9923	自動ドア装置	0	34	34
78	植生	5	220	225	9924	強化樹脂板取付	1	57	58
79	運動器具設置	6	210	216	9925	医療ガス配管	1	29	30
80	テレビ共聴工事	2	148	150	9926	高圧ガス配管	2	28	30
81	防音壁・しゃ音壁	2	185	187	9930	集じん装置	1	27	28
82	舞台装置	4	113	117	9933	タイル工事	0	31	31
84	と場施設	0	24	24					
86	ガソリンスタンド	0	51	51					
87	PCタンク	0	87	87					
91	すべり止め舗装	8	240	248					
92	樹脂塗装	4	143	147					
93	陸上信号機	1	71	72					
94	伸縮継手	2	128	130					
95	鉄鋼加工	0	71	71					
96	ウェルポイント	0	63	63					
97	パイプライニング	3	43	46					
98	脱硫・脱臭	0	62	62					
9901	基準タンク	0	13	13					
9902	安全溝設置	0	42	42					
9904	空気搬送	0	9	9					

	区内業者	区外業者	計
108業種	677	22,825	23,502

実登録業者数	区内業者	区外業者	合計
		208	5,394	5,602

2. 委託・物品

令和5年12月現在

種目 番号	営業種目名	業者数			種目 番号	営業種目名	業者数		
		区内	区外	計			区内	区外	計
001	文房具事務用品・ 図書	25	546	571	101	印刷	23	878	901
002	事務機器・情報処 理用機器	22	968	990	102	複写業務	5	162	167
003	学校教材・運動用 品・楽器	24	567	591	103	建物清掃	66	1,188	1,254
004	什器・家具	26	518	544	104	電気・暖冷房等 設備保守	85	1,596	1,681
005	荒物雑貨	19	485	504	105	警備・受付等	43	942	985
006	工業用ゴム製品	4	113	117	106	通信施設保守	7	367	374
007	繊維・ゴム・皮革 製品	12	346	358	107	環境関係測定 機器保守	1	79	80
008	室内装飾品等	21	457	478	108	ボイラー清掃	5	184	189
009	家電・カメラ・厨房 機器等	35	771	806	109	浄化槽・貯水槽 清掃	44	813	857
010	自動車・自転車	5	185	190	110	道路・公園管理	79	1,172	1,251
011	燃料・ガス・油脂	2	69	71	111	害虫駆除	43	827	870
012	電車両・軌道用品	0	31	31	112	廃棄物処理	44	723	767
013	船舶・航空機	1	39	40	113	管渠清掃	44	476	520
014	理化学機械器具	5	259	264	114	運搬請負	18	436	454
015	工作用機械器具	7	124	131	115	広告代理	11	421	432
016	産業用機械 器具類	28	685	713	116	ビデオ・スライド 製作	5	475	480
017	通信用機械 器具類	12	562	574	117	航空写真・図面 製作	14	298	312
018	農業・建設用機械 器具	3	53	56	118	医事業務	0	280	280
019	医療用機械器具	4	257	261	119	病院給食・学校 給食	8	149	157
020	医薬品・衛生材料 ・介護用品	7	326	333	120	催事関係業務	12	767	779
021	コンクリート・セメ ント	8	118	126	121	情報処理業務	23	1,683	1,706
022	鉄鋼・非鉄・鋳鉄 製品	8	155	163	122	検査業務	6	441	447
023	電線・絶縁材料	6	148	154	123	都市計画・交通 関係調査業務	20	859	879
024	標識・看板等	25	517	542	124	土木・水系関係 調査業務	18	601	619
025	工業薬品・防疫剤	4	216	220	125	市場・補償鑑定 関係業務	23	874	897
026	警察・消防・防災 用品	26	703	729	126	環境アセスメント 関係調査業務	16	607	623
027	造園資材	25	328	353	127	下水道管路内TV カメラ調査業務	22	197	219
028	百貨店・総合商社	0	22	22	128	クリーニング	6	72	78
090	その他の物品	19	621	640	129	汚泥脱水機ろ布	0	9	9
099	不用品買受	2	274	276	130	浄水場・処理場 機械運転管理	2	145	147

種目 番号	営業種目名	業者数		
		区内	区外	計
131	貸貸業務	24	804	828
190	その他の業務 委託等	56	2,855	2,911
201	ライフライン	0	30	30

	区内	区外	計
物品業者	385	10,463	10,848
委託業者	773	21,410	22,183
合計	1,158	31,873	33,031

実登録業者数	区内業者	区外業者	合計
		299	8,750	9,049

過去3年間指名停止業者一覧

決定年度	企業名	指名停止期間	指名停止理由
令和2年度	株式会社府中植木	令和2年9月8日から 令和3年9月7日まで (12月)	代表取締役が贈賄罪で起訴されたため
	池田土木株式会社 株式会社玉川造園	令和2年9月8日から 令和3年3月7日まで (6月)	公契約関係競売入札妨害容疑で代表役員が逮捕されたため
	株式会社スズケン中央支店 東邦薬品株式会社東京営業部	令和3年1月14日から 令和3年7月13日まで (6月)	独占禁止法違反(不当な取引制限)の容疑により起訴されたため
	日本光電工業株式会社首都圏GP支店	令和3年1月18日から 令和3年4月17日まで (3月)	社員が贈賄の疑いにより逮捕されたため
令和3年度	清田電機工業株式会社	令和3年11月26日から 令和3年12月25日まで (1月)	履行成績が不良であると認められるため
	松木建設株式会社	令和4年1月20日から 令和4年2月19日まで (1月)	履行成績が不良であると認められるため
	パシフィックコンサルタンツ株式会社首都圏本社 株式会社ジイケイ設計	令和4年1月28日から 令和4年3月27日まで (2月)	公契約関係競売入札妨害容疑で社員が逮捕されたため
	総合警備保障株式会社城西支社	令和4年2月10日から 令和4年3月9日まで (1月)	違法行為等を行うことにより、社会的信用を著しく失墜したため
	トッパン・フォームズ株式会社管理本部 東洋紙業株式会社IPS事業部 小林クリエイト株式会社首都圏第一営業部 株式会社ディーソル 光ビジネスフォーム株式会社首都圏ソリューション営業部第1課 株式会社イセト東京本社 株式会社タナカ東京支社 東洋印刷株式会社東京支店 カワセコンピュータサプライ株式会社東京本社 株式会社TLP 株式会社ビー・プロ東京支店 株式会社恵和ビジネス東京本社 株式会社ディーエムエス 株式会社アテナ 塚田印刷株式会社東京営業所 株式会社谷口製作所東京支店 日本電算機用品株式会社東京営業所 エースビジネスフォーム株式会社 株式会社田中印刷東京営業所 ナカバヤシ株式会社東京本社※ 共同印刷株式会社※	令和4年3月10日から 令和4年7月9日まで (4月) ※令和4年3月10日から 令和4年5月9日まで (2月)	公正取引委員会から排除措置命令及び課徴金納付命令を受けたため
	エレスト株式会社	令和4年3月14日から 令和4年4月13日まで (1月)	履行成績が不良であると認められるため
	株式会社メディセオ 城西営業部	令和4年4月12日から 令和4年6月11日まで (2月)	公正取引委員会から排除措置命令及び課徴金納付命令を受けたため
令和4年度	株式会社大塚商会 LA事業部公共グループ 中外テクノス株式会社 東京支社 Dynabook株式会社 東日本支社	令和4年10月12日から 令和4年12月11日まで (2月)	公正取引委員会から排除措置命令及び課徴金納付命令を受けたため
	株式会社ニチイ学館 株式会社ソラスト首都圏ブロック	令和4年10月24日から 令和4年12月23日まで (2月) 令和4年10月24日から 令和4年11月23日まで (1月)	公正取引委員会から排除措置命令及び課徴金納付命令を受けたため
	株式会社セレスポ 東京支店 株式会社フジクリエイティブコーポレーション	令和5年2月9日から 令和5年8月8日まで (6月)	公契約関係競売入札妨害容疑で社員が逮捕されたため
	株式会社 博報堂 株式会社 セイムトゥー	令和5年3月1日から 令和5年8月31日まで (6月)	私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律に違反し契約の相手方として不適当であるため

資料 7

令和4年度 不調案件処理経過

【工事】

番号	入札・契約 年 月 日	契約方式	契 約 件 名	業種	業者数	税込予定価格(円)	最低制限価格 契約金額	処理経過
1	入札日 R4.6.3 契約日 R4.7.4	一般競争 ↓ 一般競争	街路灯蛍光ランプ取替等工事1	電気工事	19	21,534,700	最低制限価格 設定あり 契約金額 17,757,080円	全者最低制限未滿 再度一般競争入札により契約締結
2	入札日 R4.6.3 契約日 R4.7.4	一般競争 ↓ 一般競争	街路灯蛍光ランプ取替等工事2	電気工事	20	21,543,500	最低制限価格 設定あり 契約金額 17,756,970円	19者最低制限価格未滿、1者辞退 再度一般競争入札により契約締結
3	入札日 R4.7.8 契約日 R4.8.24	一般競争 ↓ 一般競争	大宮小学校外2校普通教室空調機 設置工事 ※大宮小、杉二小、浜田山小	空調工事	5	11,365,200	最低制限価格 設定あり ①8,844,000円 ②10,857,000円	全者辞退 仕様変更(施設を追加・2本に分割)し再度一般競争入札により契約締結
4	入札日 R4.7.11 契約日 R4.9.22	一般競争 ↓ 一般競争	杉並清掃事務所方南支所及び併設 1施設空調和設備改修工事	空調工事	6	75,247,700	最低制限価格 設定あり 契約金額 75,130,000円	2者予定価格超過、4者辞退 仕様を見直し、再度一般競争入札により契約締結
5	入札日 R4.8.22	一般競争 ↓ 一般競争	(仮称)杉並区立高円寺図書館等複 合施設建設昇降機設備工事	エレベーター	3	48,160,200	低入札価格調査 設定あり	全者辞退 仕様を見直し、再度一般競争入札を実施したが全者辞退
6	入札日 R4.8.29 契約日 R4.10.13	一般競争 ↓ 一般競争	下井草図書館空調設備改修工事	空調工事	7	60,154,600	最低制限価格 設定あり 契約金額 62,150,000円	1者予定価格超過、6者辞退 積算・仕様を見直し再度一般競争入札により契約締結
7	入札日 R4.8.31 契約日 R4.12.7	一般競争 ↓ 一般競争	(仮称)杉並区立高円寺図書館等複 合施設建設空調和設備工事	空調工事	5	244,706,000	最低制限価格 設定あり 契約金額 272,580,000円	1者予定価格超過、4者辞退 積算・仕様を見直し再度一般競争入札により契約締結
8	入札日 R4.9.22 契約日 R4.11.4	一般競争 ↓ 一般競争	馬橋公園施設改修工事	造園	6	74,983,700	最低制限価格 設定あり 契約金額 64,460,000円	1者予定価格超過、5者辞退。 積算・仕様を見直し再度一般競争入札により契約締結
9	入札日 R4.10.4 契約日 R4.11.22	一般競争 ↓ 一般競争	すぎのき生活園すぎのき棟1・2階便 所改修工事	建築工事	4	31,252,100	最低制限価格 設定あり 契約金額 36,080,000円	全者辞退 積算・仕様を見直し再度一般競争入札により契約締結
10	入札日 R4.11.4 契約日 R5.1.31	一般競争 ↓ 一般競争	(仮称)杉並区立高円寺図書館等複 合施設建設昇降機設備工事	エレベーター	4	59,929,100	最低制限価格 設定あり 契約金額 51,546,000円	全者辞退 積算・仕様を見直し再度一般競争入札により契約締結
11	入札日 R4.12.8 契約日 R5.1.20	一般競争 ↓ 一般競争	松庵保育園園庭舗装改修工事	建築工事	1	6,531,000	最低制限価格 設定あり 契約金額 7,227,000円	最低入札参加者数に満たなかったため、入札は実施せず 積算・仕様を見直し再度一般競争入札により契約締結
12	入札日 R4.12.9 契約日 R5.2.7	一般競争 ↓ 一般競争	杉並区立中瀬中学校屋内運動場棟 及び特別教室棟等解体工事	解体工事	4	135,234,000	最低制限価格 設定あり 契約金額 148,280,000円	1者予定価格超過、3者辞退 積算・仕様を見直し再度一般競争入札により契約締結
13	入札日 R4.12.14 契約日 R5.2.6	一般競争 ↓ 一般競争	荻窪会議室外1施設洋室空調機取 替工事	空調工事	8	5,707,900	最低制限価格 設定あり 契約金額 6,545,000円	全者辞退 積算・仕様を見直し再度一般競争入札により契約締結
14	入札日 R5.2.1 契約日 R5.2.28	一般競争 ↓ 一般競争	本庁舎東棟7階事後処理室外3室空 調機取替その他工事	空調工事	6	13,163,700	最低制限価格 設定あり 契約金額 11,319,000円	5者辞退、1者無効 積算・仕様を見直し再度一般競争入札により契約締結
15	入札日 R5.3.20	一般競争	馬橋公園新災害備蓄倉庫建設工事	建築工事	3	73,012,995	最低制限価格 設定あり	全者辞退 打切り翌年度発注

16	入札日 R4.5.18 契約日 R4.12.5	指名競争 ↓ 指名競争	杉並区立中瀬中学校改築に伴う事前 環境整備工事	建築工事	8	4,213,000	最低制限価格 設定あり 契約金額 2,013,000円	全者辞退 積算・仕様を見直し再度指名競争 入札により契約締結
17	入札日 R4.5.20 契約日 R4.6.23	指名競争 ↓ 一般競争 主管課契約	善福寺保育園外1施設防水改修その 他工事	建築工事	6	2,345,200	最低制限価格 一般競争分設定あり 契約金額 ①10,879,000円 ②493,900円	5者辞退、1者無効 仕様変更(施設を追加、2本分割) し一般競争入札、主管課契約によ り契約締結
18	入札日 R4.6.1 契約日 R4.6.17	指名競争 ↓ 指名競争	松ノ木中学校小荷物専用昇降機改 修工事	エレベ ーター	6	2,891,900	最低制限価格 設定あり 契約金額 2,882,000円	全者辞退 再度指名競争入札により契約締結
19	入札日 R4.6.16 契約日 R4.11.7	指名競争 ↓ 指名競争	馬橋小学校小荷物専用昇降機改修 工事	エレベ ーター	8	3,082,200	最低制限価格 設定あり 契約金額 3,132,360円	3者辞退、2者不参、1者無効 積算・仕様を見直し再度指名競争 入札により契約締結
20	入札日 R4.6.23 契約日 R4.7.14	指名競争 ↓ 指名競争	さざんかステップアップ教室天沼教室 1階便所改修工事	建築工事	8	4,345,000	最低制限価格 設定あり 契約金額 4,268,000円	全者辞退 再度指名競争入札により契約締結
21	入札日 R4.6.29 契約日 R4.10.3	指名競争 ↓ 指名競争	阿佐谷東保育園門扉改修工事	建築工事	6	2,764,300	最低制限価格 設定あり 契約金額 4,840,000円	4者辞退、2者不参 仕様変更(施設を追加割)し再度 指名競争入札により契約締結
22	入札日 R4.10.28 契約日 R4.11.18	指名競争 ↓ 指名競争	高円寺南保育園3階塗装改修工事	建築工事	6	2,291,300	最低制限価格 設定あり 契約金額 2,255,000円	3者辞退、3者不参 再度指名競争入札により契約締結
23	入札日 R5.2.3 契約日 R5.2.22	指名競争 ↓ 指名競争	公園排水施設改修工事	一般土木 工事	8	4,921,400	最低制限価格 設定あり 契約金額 4,620,000円	4者辞退、4者不参 再度指名競争入札により契約締結

下線は非公表情報

【委託】

番号	入札・契約年月日	契約方式	契約件名	業種	業者数	税込予定価格(円)	最低制限価格 契約金額	処理経過
1	入札日 R4.2.24 契約日 R4.4.1	指名競争 ↓ 指名競争	済美教育センター外1施設清掃業務 請負	建物清掃	10	非公表	最低制限価格 設定なし 契約金額 8,497,500円	1者予定価格超過、9者辞退 積算・仕様を見直し再度指名競争 入札を実施、予定価格超過のため 減価交渉により契約締結
2	入札日 R4.3.7 契約日 R4.4.22	見積競争 ↓ 見積競争	放置自転車等処分移送業務委託(単 価契約)	廃棄物処 理	4	非公表	最低制限価格 設定なし 契約金額 1,315,138円	2者辞退、2者不参 再度見積競争により契約締結
3	入札日 R4.5.18 契約日 R4.6.3	見積競争 ↓ 見積競争	杉並区立学童クラブにおける看護師 の人材派遣(単価契約)	その他の業 務委託等	8	非公表	最低制限価格 設定なし 契約金額 8,780,200円	全者辞退 積算・仕様を見直し再度指名競争 入札により契約締結
4	入札日 R4.6.1 契約日 R4.6.7	指名競争 ↓ 随意契約	令和4年度杉並区中学生海外留学 事業に伴う旅行業務の実施委託	その他の業 務委託等	9	非公表	最低制限価格 設定なし 契約金額 13,439,960円	全者予定価格超過 対応可能な事業者と随意契約
5	入札日 R4.8.3 契約日 R4.8.30	指名競争 ↓ 指名競争	(仮称)杉並第八小学校跡地公園体 育館改修設計委託	建築設計	12	非公表	最低制限価格 設定あり 契約金額 9,900,000円	4者予定価格超過、6者辞退、1者 最低制限価格未満、1者不参 仕様を見直し再度指名競争入札 により契約締結
6	入札日 R4.3.7 契約日 R4.4.18	指名競争 ↓ 指名競争	令和4年度「IT研修(区集合研修)」 の業務委託	その他の業 務委託等	5	非公表	最低制限価格 設定なし 契約金額 888,800円	4者予定価格超過、1者不参 積算・仕様を見直し再度指名競争 入札により契約締結
7	入札日 R4.8.9 契約日 R4.8.30	指名競争 ↓ 指名競争	国指定史跡「荻外荘(近衛文麿旧 宅)」展示休憩施設棟建設工事に伴う 測量調査及び地盤調査業務委託	測量	7	非公表	最低制限価格 設定あり 契約金額 8,250,000円	全者最低制限価格未満 仕様を見直し再度指名競争入札 により契約締結
8	入札日 R4.9.26 契約日 R5.2.22	指名競争 ↓ 指名競争	杉並福祉事務所荻窪事務所4階集 会所改修工事に伴う実施設計業務委 託	建築設計	9	非公表	最低制限価格 設定なし 契約金額 3,520,000円	全者予定価格超過 積算・仕様を見直し再度指名競争 入札により契約締結
9	入札日 R4.11.10 契約日 R4.12.5	指名競争 ↓ 指名競争	(仮称)天沼一丁目公園設計委託	建築設計	8	非公表	最低制限価格 設定あり 契約金額 4,290,000円	1者最低制限価格未満、7者辞退 積算・仕様を見直し再度指名競争 入札により契約締結
10	入札日 R4.11.1 契約日 R4.11.7	見積競争 ↓ 随意契約	杉並区立保育園等における看護師 の人材派遣その2(単価契約)	その他の業 務委託等	8	非公表	最低制限価格 設定なし 契約金額 21,005,600円	6者辞退、2者不参 積算・仕様を見直し対応可能な事 業者と随意契約
11	入札日 R4.11.16 契約日 R4.12.13	指名競争 ↓ 指名競争	道路測量委託(その4)	測量	8	非公表	最低制限価格 設定なし 契約金額 4,290,000円	全者辞退 再度指名競争入札により契約締結

【物品】

番号	入札・契約年月日	契約方式	契約件名	業種	業者数	税込予定価格	最低制限価格 契約金額	処理経過
1	入札日 R4.2.24 契約日 R4.4.1	一般競争 ↓ 一般競争	杉並区立小中学校外施設電気需給	ライフライン	2	非公表	最低制限価格 設定なし 契約金額 478,484,626円	1者辞退、1社不参 積算を見直し再度一般競争入札 により契約締結
2	入札日 R4.5.18 契約日 R4.8.23	一般競争 ↓ 一般競争	テレワーク関連機器等の購入	事務用機 器・情報処 理用機器	4	非公表	最低制限価格 設定なし 契約金額 15,871,185円	全者辞退。 積算・仕様を見直し再度一般競争 入札により契約締結
3	入札日 R4.7.4 契約日 R4.8.12	指名競争 ↓ 指名競争	街頭消火器の購入(単価契約)	警察・消 防・防災用 品	9	非公表	最低制限価格 設定なし 契約金額 14,300円	7者辞退、2者不参。 積算・仕様を見直し再度指名競争 入札により契約締結
4	入札日 R4.8.9 契約日 R4.8.12	指名競争 ↓ 指名競争	HUB等の購入	事務用機 器・情報処 理用機器	7	非公表	最低制限価格 設定なし 契約金額 3,480,400円	全者辞退。 積算・仕様を見直し再度指名競争 入札により契約締結

区内事業者の受注機会の確保

1 区内事業者限定の発注枠の拡大※

	拡大前	臨時的措置	拡大後
工事請負	予定価格 500 万円未満	予定価格 1.5 億円未満	予定価格 2 億円未満
委託・賃借	予定価格 500 万円未満	予定価格 3 千万円未満	予定価格 4 千万円未満
物品購入	予定価格 500 万円未満	予定価格 3 千万円未満	予定価格 3 千万円未満

※ 区内事業者限定の発注枠は、特殊な業務や区内事業者数が著しく少ない場合には、健全な競争性の確保のための措置を講じるものとする。

2 工事の入札参加資格の地域要件の変更（区内事業者優先枠の拡大）

発注枠 (予定価格)	拡大前	臨時的措置	拡大後
500 万円以上 3 千万円未満	区内事業者優先	区内事業者限定	《2 億円未満》 区内事業者限定
3 千万円以上 1.5 億円未満	区外事業者の参加は、区内事業者入札参加者数の概ね 3 割、最低 3 社以上		
1.5 億円以上 3 億円未満	区外事業者の参加は、区内事業者入札参加者数の概ね 5 割、最低 3 社以上	区外事業者の参加は、区内事業者入札参加者数の概ね 1 割、最低 2 社以上	《2 億円以上 5 億円未満》 区外事業者の参加は、区内事業者入札参加者数の概ね 1 割、最低 2 社以上
3 億円以上 5 億円未満	区外事業者無制限		
5 億円以上		区外事業者無制限	区外事業者無制限

区内事業者の受注比率の推移

区 分	平成 18~20 年度平均	平成 21 年度	平成 22 年度	平成 23 年度	平成 24 年度	平成 25 年度	平成 26 年度	平成 27 年度	
工 事	件数	94.31%	97.25%	97.62%	98.14%	98.24%	96.37%	95.57%	97.26%
	金額	90.34%	96.49%	99.38%	98.75%	99.38%	97.22%	98.15%	97.35%
委 託	件数	62.41%	66.83%	65.45%	66.59%	66.43%	69.98%	64.58%	67.40%
	金額	46.44%	63.70%	62.57%	64.41%	67.35%	69.56%	67.03%	70.26%
物 品	件数	67.59%	83.15%	82.12%	81.56%	82.87%	79.89%	80.21%	79.27%
	金額	38.53%	63.65%	69.71%	70.59%	54.56%	57.57%	56.89%	48.87%
計	件数	74.73%	82.14%	81.51%	80.56%	79.91%	80.77%	77.74%	79.29%
	金額	76.80%	83.42%	90.70%	87.13%	86.38%	86.66%	85.79%	85.31%

区 分	平成 28 年度	平成 29 年度	平成 30 年度	令和 元年度	令和 2 年度	令和 3 年度	令和 4 年度	
工 事	件数	94.64%	94.19%	94.41%	90.93%	93.68%	94.98%	96.13%
	金額	97.50%	96.70%	90.86%	90.53%	95.43%	93.82%	87.35%
委 託	件数	67.92%	64.39%	65.31%	63.97%	67.49%	64.73%	60.95%
	金額	67.14%	60.44%	66.67%	58.66%	55.86%	57.21%	60.97%
物 品	件数	80.43%	82.87%	82.59%	84.36%	80.68%	81.76%	80.46%
	金額	68.76%	51.21%	57.14%	55.44%	38.09%	72.86%	49.96%
計	件数	79.75%	77.71%	78.57%	77.17%	78.56%	77.29%	73.52%
	金額	91.61%	84.39%	79.25%	81.37%	71.87%	85.93%	76.02%

令和 5 年度杉並区障害者就労施設等からの物品等調達方針

1 目的

本方針は、国等による障害者就労施設等からの物品等の調達の推進等に関する法律（平成 24 年法律第 50 号。以下「法」という。）第 9 条の規定に基づき、障害者就労施設で就労する障害者等の自立の促進に資するため、法に規定する障害者就労施設等が供給する物品及び役務（以下「物品等」という。）の調達の推進を図ることを目的とする。

2 適用範囲

本方針は、杉並区契約事務規則（昭和 39 年杉並区規則第 19 号）第 2 条第 1 項に規定する課（以下「各課」という。）に適用する。

3 調達の対象となる施設等

本方針の調達の対象となる施設等は、次に掲げる障害者就労施設等（以下、「作業所等」とする。）とする。

- (1) 障害者支援施設
- (2) 地域活動支援センター
- (3) 障害福祉サービス事業を行う施設（生活介護、就労移行支援又は就労継続支援を行う事業に限る。）
- (4) 障害者の地域における作業活動の場として障害者基本法第 18 条第 3 項の規定により必要な費用の助成を受けている施設（小規模作業所）
- (5) 法施行令（平成 25 年政令第 22 号）第 1 条第 1 号に規定する事業所（特例子会社）
- (6) 法施行令（平成 25 年政令第 22 号）第 1 条第 2 号に規定する事業所（重度障害者多数雇用事業所）
- (7) 在宅就業障害者
- (8) 在宅就業支援団体

4 調達する物品等

区が契約によって調達する物品等のうち、食品、雑貨、清掃、印刷、クリーニング等、作業所等が受注することが可能なもの。

5 調達の目標

予算の適正な執行、契約における経済性、公平性及び競争性に留意しつつ、物品及び役務ごとに、前年度の調達額を上回ることを目標とする。

6 調達への推進に向けた取組

- (1) 各課の物品等の調達については、その都度、作業所等からの調達の可能性を検討する。
- (2) 各課は、障害者生活支援課へ作業依頼している役務を新たな優先調達につなげるよう検討し、作業所等への業務委託の予算化に努める。
- (3) 各課は、物品等の調達に当たって、作業所等が担えるような発注内容・発注方法・発注量や余裕のある履行期間などを考慮するように努める。
- (4) 障害者生活支援課は、作業所等が供給可能な物品等の種類、内容、金額等の情報収集に努める。
- (5) 障害者生活支援課は、優先調達案内チラシや作業所等の案内カタログを作成し、積極的に各課へ周知する。
- (6) 作業所等からの物品等の調達に際しては、地方自治法施行令（昭和 22 年政令第 16 号）第 167 条の 2 第 1 項第 3 号の規定による随意契約をより積極的に活用するものとする。

7 推進スケジュール

別紙「令和 5 年度障害者就労施設からの物品等調達推進スケジュール」のとおり

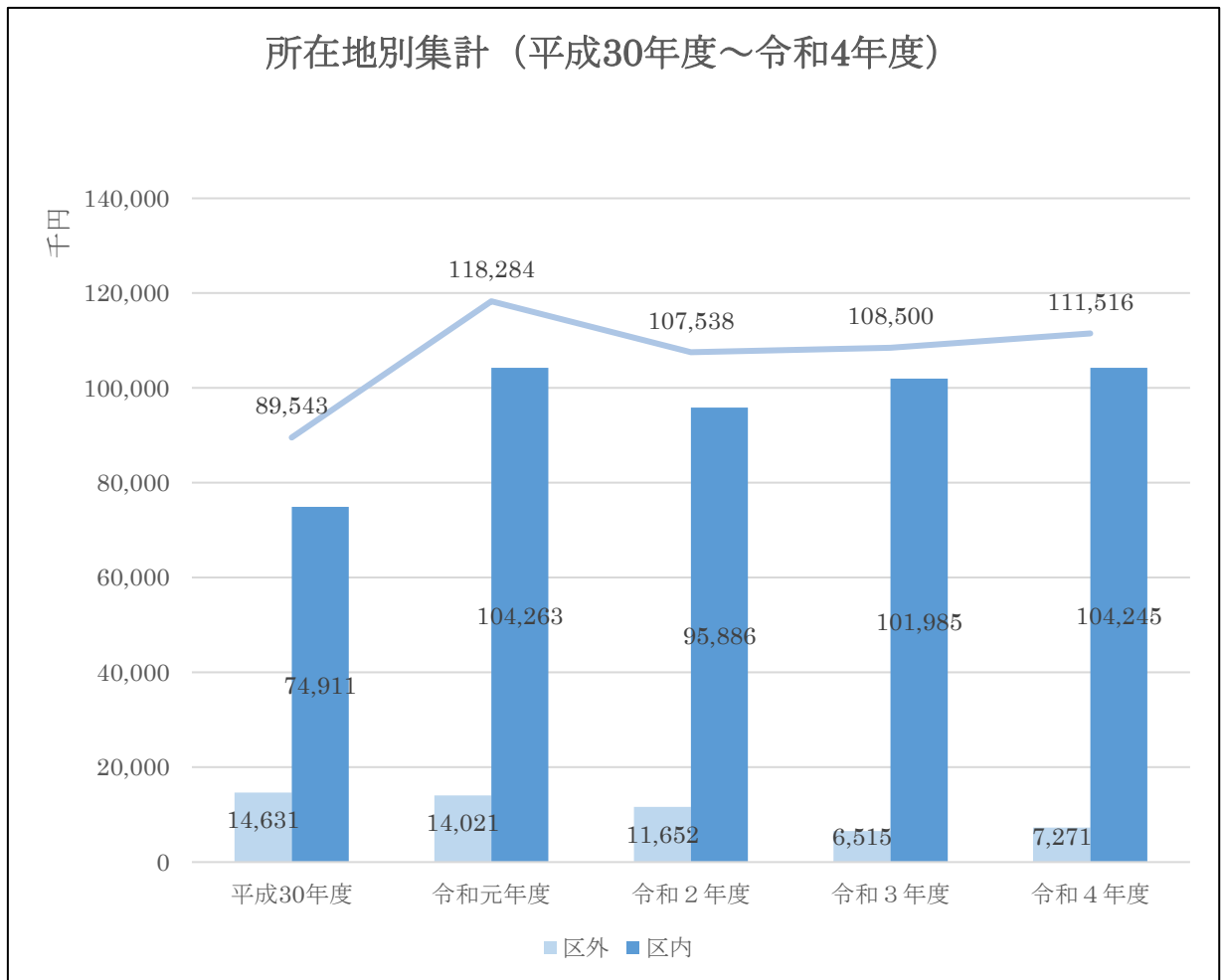
8 調達実績の報告・公表

各課は、本方針に基づく調達実績を 10 月及び会計年度終了後の 2 回、障害者生活支援課に報告するものとする。障害者生活支援課は、会計年度終了後の報告に基づき実績を取りまとめ、その概要を公表するものとする。

9 その他

- (1) 公契約における障害者の就業を促進するための措置等
区は、法第 10 条第 2 項の規定に基づき、施工能力等審査型総合評価方式の活用等、引き続き、公契約について障害者の就業を促進するために必要な措置を講ずるものとする。
- (2) 作業所等が供給する物品等の質の向上及び供給の円滑化
作業所等は、法第 11 条の規定に基づき、供給物品等の質の向上及び供給の円滑化に努めることとする。

参考：調達額の推移



令和4年度入札監視委員会において委員からいただいた課題への対応状況

	課題	対応												
1	事業者別過去3年間の受注金額が比較できるようにしてほしい。	今年度から、案件選定時の参考資料として、工事業業者別の受注金額一覧を作成し、事前に送付しました。												
2	総合評価方式について、技術点の差があっても、結果的に価格だけの競争と同じ結果になっていて、総合評価方式のメリットが生かされていないのではないか。	<p>過去2年間（令和3・4年度）における落札状況</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>年度</th> <th>総合評価実施 件数</th> <th>価格点1位が 落札</th> <th>技術点1位又は 2位が落札</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4</td> <td>25件 (不調除く)</td> <td>24件</td> <td>20件</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>15件</td> <td>15件</td> <td>12件</td> </tr> </tbody> </table> <p>技術点で逆転した案件は、過去2年間で1件のみであるが、一方で全体の8割の案件は技術点上位の業者が落札しています。</p> <p>また、技術点の配点を重視し過ぎると、技術点が低い事業者が、さらに価格を下げて入札をする事が考えられ、工事の品質の確保に影響が出る恐れがあります。</p> <p>総合評価方式の導入メリットとしては、価格と品質が総合的に優れた調達ができることやダンピングを防止し、不良・不適格業者の排除などがあることから、今後も落札の状況について注視しつつ、必要に応じて配点の見直しを考えてまいります。</p> <p>なお、現在、技術点のうち、雇用対策に係る評価項目について、「男女共同参画」や「働き方改革」を積極的に推進する企業を評価するために、新たな加点項目を加え、配点についても増となるよう検討を行っています。</p>	年度	総合評価実施 件数	価格点1位が 落札	技術点1位又は 2位が落札	4	25件 (不調除く)	24件	20件	3	15件	15件	12件
年度	総合評価実施 件数	価格点1位が 落札	技術点1位又は 2位が落札											
4	25件 (不調除く)	24件	20件											
3	15件	15件	12件											

3	<p>入札辞退を把握した場合について追加指名等の対策が必要ではないか。</p>	<p>入札期間途中での追加指名等は、開札までは辞退理由が把握できない事、追加での指名は他の事業者との見積り期間に差異が生じ、不公平な競争となるため、難しいと考えています。</p> <p>ただし、辞退の理由を把握することは、入札参加資格条件や発注時期、適正な設計価格の積算等、今後の入札の参考にもなる事から、本年実施した事業者意見交換会において、辞退に際して具体的な理由を記載するよう協力依頼を行いました。</p>																
4	<p>一部の委託契約について、複数の下見積りを徴取しているものの、その中で金額が高いものを設計価格に採用している。改善を求める。</p>	<p>本年の年度当初の契約の際に、下見積りの最低価格を採用していない案件について調査を行い、根拠がなく、最低価格を採用していない4案件については、来年度以降見直しを行うこととしました。</p> <p>また、見積価格の平均値を採用している1案件がありましたが、当該案件は契約金額として複数の単価を設定するもので、複数者から見積を徴取し比較を行うと、単価ごとに最低価格の業者が変わるため、平均値を採用することはやむを得ないと判断した事例もありました。</p> <p>イメージ</p> <table border="1" data-bbox="643 1196 1412 1442"> <thead> <tr> <th>〇〇清掃業務 (単価契約)</th> <th>A社</th> <th>B社</th> <th>C社</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>工種①</td> <td>10,000円</td> <td>11,000円</td> <td>10,500円</td> </tr> <tr> <td>工種②</td> <td>5,000円</td> <td>4,800円</td> <td>4,700円</td> </tr> <tr> <td>工種③</td> <td>15,000円</td> <td>13,000円</td> <td>14,000円</td> </tr> </tbody> </table>	〇〇清掃業務 (単価契約)	A社	B社	C社	工種①	10,000円	11,000円	10,500円	工種②	5,000円	4,800円	4,700円	工種③	15,000円	13,000円	14,000円
〇〇清掃業務 (単価契約)	A社	B社	C社															
工種①	10,000円	11,000円	10,500円															
工種②	5,000円	4,800円	4,700円															
工種③	15,000円	13,000円	14,000円															
5	<p>公園等清掃業務について、落札事業者が固定化されている。解消が必要ではないか。</p>	<p>昨年度課題となった審議案件については、当該業務を実施するために、一般廃棄物（道路・公園ごみ）の収集・運搬の許可を有することが必須であり、入札参加資格のある区内事業者で、許可を有している事業者は限られていることから、落札事業者が固定化される傾向になったと思われまます。</p> <p>従いまして、今後、指名業者選定にあたっては、これまでと同様に新たな許可業者等がないか確認を行い、より競争性が確保できるよう努めてまいります。</p>																

【工事審議案件】

一般競争入札													★印				★印					
単位＝円													★印				★印					
番号	入札年月日	契約番号	契約件名	業種	業者数	区内	区外	応札	辞退	不参	無効	税抜き予定価格	税込予定価格	落札価格	契約金額	落札率 (%)	発注見込額	落札業者	区外	総合評価	参考資料	
1	6月3日	5045000066	本庁舎地下駐車場入口改修工事	建築工事	3	3	0	1	2			23,843,300	26,227,630	23,843,300	26,227,630	100.0%		日盛工事(株)				
2	8月30日	5045000137	(仮称)杉並区立高円寺図書館等複合施設建設建築工事	建築工事	4	4	0	3	1			2,129,280,000	2,342,208,000	2,100,000,000	2,310,000,000	98.6%		日時・興信・大島建設 共同企業体				

指名競争入札													★印				★印					
単位＝円													★印				★印					
番号	入札年月日	契約番号	契約件名	業種	業者数	区内	区外	応札	辞退	不参	無効	税抜き予定価格	税込予定価格	落札価格	契約金額	落札率 (%)	発注見込額	落札業者名	区外	総合評価	参考資料	
3	9月28日	5045000176	東田小学校変圧器等改修工事	電気工事	8	8	0	2	5	1	0	2,823,000	3,105,300	2,823,000	3,105,300	100.0%		東九電気工事(株)				

入札見積経過調書

予定価格（円）
 23,843,300（税抜）
 26,227,630（税込）
落札率 100%

案件番号	2022-00548	件名			
内部発注番号	5045000066	本庁舎地下駐車場入口改修工事			
入札見積締切日時	2022年6月2日 17時00分				
開札日時	2022年6月3日 10時30分				
予定価格	26,227,630円				
最低制限価格	非公表				
履行場所	東京都杉並区阿佐谷南一丁目15番1号				
業種	0700 建築工事				
入札方式	01 一般競争入札				
落札者	商号又は名称	日盛工事株式会社			
	所在地	東京都杉並区堀ノ内二丁目37番49号			
落札金額	23,843,300円				
No	商号又は名称	第1回			備考
1	日盛工事株式会社	23,843,300円			落札率100%
2	有限会社蒼技建工業				
		辞退			
3	株式会社渡辺一建設				
		辞退			
備考	工事概要 1、既存巡視ボックス撤去 4.03㎡ 2、既存RC塀撤去 8.7㎡ 3、L型RC塀新設 5.1㎡ 4、アスファルト舗装工事 175㎡ 履行期限 契約締結の翌日から令和4年8月31日まで 最低制限価格 20,972,663円（税抜き）				

地方自治法施行令（昭和 22 年政令 16 号）第 167 条の 6 の規定に基づき、一般競争入札の執行について以下のように定めたので公告する。

令和 4 年 5 月 16 日

杉並区長 田中 良

件名	本庁舎地下駐車場入口改修工事
業種	建築工事
履行場所	杉並区阿佐谷南一丁目 15 番 1 号
履行期間	契約締結の翌日から令和 4 年 8 月 31 日まで
概要	<ol style="list-style-type: none"> 1. 既存巡視ボックス撤去 4.03 m² 2. 既存 RC 堀撤去 8.7m 3. L 型 RC 堀新設 5.1m 4. アスファルト舗装工事 175 m²
予定価格	26,227,630 円（消費税抜き価格 23,843,300 円）
発注方法	単体発注
入札参加資格条件	<ol style="list-style-type: none"> 1 地方自治法施行令（昭和 22 年政令 16 号）第 167 条の 4 の規定に該当していないこと。 2 杉並区競争入札有資格者指名停止に関する要綱に基づく指名停止期間中でないこと。 3 杉並区契約における暴力団等排除措置要綱に基づく入札参加除外措置期間中でないこと。 4 東京電子自治体共同運営電子調達サービスの競争入札参加資格者名簿に登録された杉並区内の業者（杉並区内に本店を有する者又は杉並区内に代理人を置き、支店・支社・営業所を有する者で区内業者の認定を受けた者）で、以下の条件に全て該当する業者であること。 <ol style="list-style-type: none"> （1）申請先自治体に「杉並区」の登録があること。 （2）申請業種に「建築工事」の登録があること。 （3）申請業種「建築工事」の共同格付 B、C、D 級の何れかを有すること。 （4）引き続き 2 年以上当該業種の営業を営んでいること。 5 落札制限について 同日公告の以下の案件のうち、本件に先立ち落札した者は、本件の入札参加資格はないものとする。 「西田小学校 1 階普通教室増設工事」
入札の無効	<ol style="list-style-type: none"> 1 公告に示した競争入札に参加する資格がない者のした入札。 2 競争入札参加者心得に違反した入札。 3 入札参加資格のあることを確認された者であっても、開札時において競争入札参加資格のない者のした入札。
希望申請方法	電子調達サービスにより申請すること。 （添付資料は不要のため、登録しないこと。）
希望申請書提出期間	令和 4 年 5 月 16 日 午前 9 時 から 令和 4 年 5 月 18 日 午後 3 時まで （締切時間を過ぎてからの提出は受付できない。）
入札参加資格の決定	入札参加資格審査は、令和 4 年 5 月 19 日に適否を決定するので、電子調達サービスで確認すること。
図面・仕様書等の配布	<ol style="list-style-type: none"> 1 入札参加資格確認結果通知書受領後、電子調達サービス業務メニュー「発注図書等受領」から入手すること。 2 図面等を入手しないものは、入札に参加できない。

質問の受付	1 函面・仕様書等に対する質問は、電子調達サービスにより提出すること。 2 受付期間は、入札参加資格確認結果通知書受領の日から令和4年5月26日 午前11時まで
質問の回答	1 電子調達サービスにより確認すること。 2 閲覧開始は、令和4年5月30日 午後1時から
入札期間	入札参加資格確認結果通知書受領の日から令和4年6月2日 午後5時まで (締切時間を過ぎてからの入札書は受理できない。)
入札方法	電子調達サービスによる。 注：入札金額は、契約希望金額の110分の100に相当する金額（消費税抜き金額）を入力すること。
積算内訳書の提出	1 入札時には、電子調達サービスの「入札書」の「内訳書登録」に入力すること。 2 落札者は、発注図書等に登録されている工事費内訳書を参考に積算内訳書（様式は任意）を提出すること。
開札日時	令和4年6月3日 午前10時30分
開札場所	電子調達サービス
入札回数	1回（再度入札は行わない。）
落札通知	1 落札者には、電子調達サービスにて開札日時以降に通知する。 2 落札通知を受けた者は、通知を受けた翌日から3営業日以内に、経理課契約係まで落札決定通知書及び積算内訳書を持参のうえ、来庁すること。
最低制限価格	設定する。
入札保証金	免除
契約保証金	必要となる場合がある。
その他	1 契約締結期限： 落札の日から5日以内 2 契約担当者： 杉並区経理課長 福本 弘 3 前払い： あり 4 部分払い： なし 5 準拠規定： 杉並区契約事務規則 6 現場代理人の他工事との兼任を認める措置 本件は、契約条項第11条第2項の規定にかかわらず、現場代理人について他工事との兼任を認める。 なお、本工事と兼任できるのは、以下の条件に該当するもので本件を含め3件までとする。 (1) 杉並区発注の工事であること。 (2) 契約金額（消費税込み）3,500万円未満であること。 (3) 発注者と常に携帯電話等で連絡がとれること。 (4) 杉並区以外の工事兼任している工事がないこと。 7 契約書は積算内訳書を提出した後に交付する。 8 令和4年3月公共工事設計労務単価適用案件である。 9 本件は「建築工事に係る資材の再資源化等に関する法律」（建設リサイクル法）対象工事である。 10 契約書条項、その他不明な点については、経理課契約係に問い合わせること。 電話03（5307）0612

入札見積経過調書

予定価格 (円)
 2,129,280,000 (税抜)
 2,342,208,000 (税込)
落札率 98.6%

案件番号	2022-00784	件名			
内部発注番号	5045000137	(仮称)杉並区立高円寺図書館等複合施設建設 建築工事			
入札見積締切日時	2022年8月29日 17時00分				
開札日時	2022年8月30日 10時02分				
予定価格	2,342,208,000円				
調査基準価格	非公表				
履行場所	東京都杉並区高円寺南二丁目40番24号				
業種	0700 建築工事				
入札方式	01 一般競争入札				
落札者	商号又は名称	目時・興信・大島建設共同企業体			
	所在地	東京都杉並区高円寺南三丁目11番5号			
落札金額	2,100,000,000円				
No	商号又は名称	第1回			備考
1	目時・興信・大島建設共同企業体	2,100,000,000円			落札率98.6%
2	興建社・国際・松木建設共同企業体	2,200,000,000円			
3	渡辺・友伸・日盛	2,260,000,000円			
4	江州・大一・建和建設共同企業体				
		辞退			
備考	<p> 工事概要 ・敷地面積:3945.01㎡ ・構造:鉄筋コンクリート造(一部鉄骨造) ・階数:地下1階地上3階 ・規模:建築面積 2,046.64㎡ 延床面積 4,788.01㎡ 履行期限 契約締結の翌日から令和6年11月29日まで 本件の低入札調査基準価格 1,916,352,000円(税抜き) 本件は、議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例(昭和39年杉並区条例第1号)第2条の規定に基づき、杉並区議会において契約議案が可決されるまでは仮契約とする。 </p>				

地方自治法施行令（昭和 22 年政令 16 号）第 167 条の 6 の規定に基づき
 一般競争入札の執行について次のように定めたので公告する。
 令和 4 年 7 月 20 日

杉並区長 岸本 聡子

件名	(仮称) 杉並区立高円寺図書館等複合施設建設建築工事
業種	建築工事
履行場所	杉並区高円寺南二丁目 40 番 24 号
履行期間	契約締結の翌日から令和 6 年 11 月 29 日まで
概要	<p>旧杉並第八小学校跡地北側に、高円寺図書館、コミュニティふらっと、防災倉庫、高円寺東保育園を整備する。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・敷地面積：3945.01 m² ・構造：鉄筋コンクリート造(一部鉄骨造) ・階数：地下 1 階地上 3 階 ・規模：建築面積 2,046.64 m² 延床面積 4,788.01 m² <p>主な諸室</p> <ul style="list-style-type: none"> ◆高円寺図書館、コミュニティふらっと、防災倉庫 <ul style="list-style-type: none"> ・地下 1 階：閉架書庫、多目的室 1, 2、集会室 4、楽器練習室、防災倉庫 ・1 階：集会室 1, 2, 3、ラウンジ、事務室、防災倉庫 ・2 階：閲覧室、公園閲覧室、おはなしの部屋 ・3 階：閲覧室、対面朗読室 ◆高円寺東保育園 <ul style="list-style-type: none"> ・1 階：3, 4, 5 歳児保育室、多目的室、特別室、休憩・更衣室、調理室 ・2 階：0, 1, 2 歳児保育室、ホール、特別室
発注方法	建設共同企業体発注
建設共同企業体 結成方法	<ol style="list-style-type: none"> 1 3 者による自主結成であること。 2 この入札に関して、同時に 2 以上の建設共同企業体の構成員にならないこと。 3 構成員に杉並区内に本店を有する区内業者を 1 者以上含めること。 4 出資比率は以下のとおりであること。 出資比率 1 位の構成員 上限 70% 出資比率 2 位以下の構成員 下限 15%
入札参加資格条件	<ol style="list-style-type: none"> 1 地方自治法施行令（昭和 22 年政令 16 号）第 167 条の 4 の規定に該当していないこと。 2 杉並区競争入札参加有資格者指名停止に関する要綱に基づく指名停止期間中でないこと。 3 杉並区契約における暴力団等排除措置要綱に基づく入札参加除外措置期間中でないこと。 4 東京電子自治体共同運営電子調達サービスの競争入札参加資格者名簿に登録された業者で、申請自治体「杉並区」、申請業種「建築工事」に登録のある者であること。

	<p>5 引き続き5年以上の当該業種の営業を営んでいること。</p> <p>6 この工事に対応する監理技術者又は主任技術者を建設業法に従い、施工現場に配置できること。</p> <p>7 杉並区内の業者（杉並区内に本店を有する者又は、杉並区内に代理人を置き、支店・支社・営業所を有する者で区内業者の認定を受けた者）の参加資格</p> <p>① 出資比率第1位の構成員になれる者 次の条件を全て満たすこと。 ア 東京電子自治体共同格付「建築工事」A級を有すること。 イ 告示日以前7年間の官公庁における1件当たりの契約実績が、建築工事で「5億円以上」あること。 ウ 特定建設業の許可を有すること。</p> <p>② 出資比率2位以下の構成員になれる者 次の条件を全て満たすこと。 ア 東京電子自治体共同格付「建築工事」C級以上を有すること。 イ 告示日以前7年間の官公庁における1件当たりの契約実績が、建築工事でA級「2億円以上」、B級及びC級「5千万円以上」あること。 ウ 特定建設業の許可を有すること。</p> <p>8 区外業者の参加資格</p> <p>① 出資比率第1位の構成員になれる者 次の条件を全て満たすこと。 ア 東京電子自治体共同格付「建築工事」A級21番からA級100番までを有すること。 イ 告示日以前7年間の官公庁における1件当たりの契約実績が、建築工事で「14億円以上」あること。 ウ 特定建設業の許可を有すること エ IS09000S又は14000Sの認証を取得していること。</p> <p>② 出資比率2位以下の構成員になれる者 次の条件を全て満たすこと。 ア 東京電子自治体共同格付「建築工事」A級でかつA級21番以下又はB級を有すること。 イ 告示日以前7年間の官公庁における1件当たりの契約実績が、建築工事でA級「7億円以上」、B級「1億円以上」あること。 ウ 特定建設業の許可を有すること エ IS09000S又は14000Sの認証を取得していること。</p>
入札の無効	<ul style="list-style-type: none"> ・公告に示した競争入札に参加する資格がない者のした入札。 ・競争入札参加者心得に違反した入札。 ・入札参加資格のあることを確認された者であっても、開札時において競争入札参加資格のない者のした入札。
希望申請方法	<p>電子調達サービスにより「建設共同企業体協定書」を提出するとともに、以下の資料を添付し、申し込むこと。</p> <p>① 入札参加資格条件にて指定した契約実績を確認できる書面の写し</p> <p>② 「監理技術者等の資格又は雇用関係の確認について」により指示されている書類の写し</p> <p>③ IS09000S又は14000Sの認証を取得していることの証明書類。</p>
希望申請書提出期間	<p>・令和4年7月20日（水）午前9時から令和4年7月26日（火）午後3時まで（締切時間を過ぎてからの申し込みは受付できない。）</p>

入札参加資格の決定	入札参加資格審査は、令和4年7月28日（木）に適否を決定するので、電子調達サービスで確認すること。
図面・仕様書等の配布	入札参加資格確認結果通知書受領後、電子調達サービス業務メニュー「発注図書等受領」からダウンロードするとともに、別途CD-R等のメディアを着払いで送付するので受領すること。 図面等を入手しないものは、入札に参加できない。
質問の方法	図面・仕様書等に対する質問は電子調達サービスにより提出すること。 受付期間 入札参加資格確認結果通知書受領の日から令和4年8月9日（火）午前11時まで
回答の方法	電子調達サービスによる。 閲覧時期 令和4年8月12日（金）午後1時から
入札期間	入札参加資格確認結果通知書受領の日から 令和4年8月29日（月）午後5時まで （締切時間を過ぎてからの入札書は受理できない。）
入札方法	電子調達サービスによる。 注：入札金額は、契約希望金額の110分の100に相当する金額を入力すること。
積算内訳書の提出	・入札時には電子調達サービスの「入札書」の「内訳書登録」に入力すること。 ・落札者は積算内訳書を提出する。（積算内訳書の様式は任意とする）
開札日時	令和4年8月30日（火）午前10時00分
開札場所	電子調達サービス
入札回数	3回 （再入札の開札は開札日の午後2時以降に行う予定）
落札通知	・落札者には電子調達サービスにて開札日時以降に通知する。 ・落札通知を受けた者は、通知を受けた翌営業日から3営業日以内に、経理課契約係まで来庁すること。 ・落札者は別途指定する「建設共同企業体協定書」を提出すること。
最低制限価格	設定しない
低入札価格調査制度	適用する
失格基準価格	設定する
入札保証金	免除
契約保証金	契約金額の10%が必要
その他	1 仮契約 本件は、令和4年杉並区議会第3回定例会において議案が原案のとおり可決されるまで仮契約とする。なお、仮契約書は積算内訳書を提出した後に交付する。 2 契約担当者 杉並区長 岸本 聡子 3 前払い金 有 4 部分払い又は中間前払い金 有 5 準拠規定 杉並区契約事務規則 6 本件は「建築物に係る資材の再資源化等に関する法律」（建設リサイクル法）対象工事である。 7 令和4年3月公共工事設計労務単価適用案件である。 8 本案件は、杉並区公契約条例で定める「特定公契約」に該当し、区が定めた下限額以上の賃金の支払い等が適用される。

	9 契約書条項、その他不明な点については、経理課契約係にお問い合わせください。 電話03-5307-0612
--	---

入札見積経過調書

予定価格（円）
 2,823,000（税抜）
 3,105,300（税込）
落札率 100%

案件番号	2022-00908	件名			
内部発注番号	5045000176	東田小学校変圧器等改修工事			
入札見積締切日時	2022年9月27日 17時00分				
開札日時	2022年9月28日 10時02分				
予定価格	3,105,300円				
最低制限価格	非公表				
履行場所	東京都杉並区成田東一丁目21番1号				
業種	0800 電気工事				
入札方式	02 指名競争入札				
落札者	商号又は名称	東九電気工事株式会社			
	所在地	東京都杉並区井草五丁目1番12号			
落札金額	2,823,000円				
No	商号又は名称	第1回			備考
1	東九電気工事株式会社	2,823,000円			落札率100%
2	牧野電設工業株式会社	辞退			
3	杉並電業株式会社	辞退			
4	株式会社協電社	辞退			
5	金子電設株式会社	辞退			
6	協信電業株式会社	辞退			
7	株式会社第一電工	無効			
8	株式会社カネコ	不参			
備考	<p>工事概要 変圧器、ブレーカ、LBSヒューズ等の取替、分岐端子盤取付、配線張替等を行う。 履行期限 契約締結の翌日から令和5年3月17日まで</p> <p>指名理由 以下の指名条件により8社指名 ①杉並区の該当業種に登録のある区内業者である。 ②東京電子自治体共同格付B級以下を有する。 ③官公庁工事の実績を有する。 ④指名及び受注機会の均等。 本件の最低制限価格2,483,507円（税抜き）</p>				

【委託審議案件】

一般競争入札

単位＝円

小数第二位以下切り捨て

★印区外

番号	入札年月日	契約番号	契約件名	業種	業者数	区内	区外	応札	辞退	不参	無効	税抜き予定価格	税込み予定価格	落札価格	契約金額	落札率 (%)	発注見込額	落札業者名	区外	参考資料
1	2月24日	5043000042	区立小学校警戒業務委託4 (南西エリア)	警備・受付等	9	9	0	9				非公表	非公表	25,850,000	28,435,000	非公表		京浜企業 (株)		

指名競争入札

単位＝円

番号	入札年月日	契約番号	契約件名	業種	業者数	区内	区外	応札	辞退	不参	無効	税抜き予定価格	税込み予定価格	落札価格	契約金額	落札率 (%)	発注見込額	落札業者名	区外	参考資料
2	3月2日	5043000236	永福和泉地域区民センター外7施設電気・暖冷房等設備保守	電気・暖冷房等設備保守	6	3	3	1	4	1		非公表	非公表	3,145,200	3,459,720	非公表		(株) 荻窪電気管理事務所		
3	3月1日	5043000185	杉並第十小学校温水プール機械設備保守点検業務委託	電気・暖冷房等設備保守	10	10	0	1	9			非公表	非公表	18,100,000	19,910,000	非公表		ジェイ・ビー・シーサービス (株)		

見積競争

単位＝円

番号	見積年月日	契約番号	契約件名	業種	業者数	区内	区外	応札	辞退	不参	無効	税抜き予定価格	税込み予定価格	落札価格	契約金額	落札率 (%)	発注見込額	落札業者名	区外	参考資料
4	2月25日	5043000145	南5ブロック (梅里・和田地域) 公園等清掃業務請負 (単価契約)	道路・公園管理	9	9	0	1	8			非公表	非公表	22,801,746	22,801,746	非公表		(株) オリエントサービス		

【物品審議案件】

一般競争入札

単位＝円

小数第二位以下切り捨て

★印区外

番号	入札年月日	契約番号	契約件名	業種	業者数	区内申込	区外申込	応札	辞退	不参	無効	税抜き予定価格	税込み予定価格	落札価格	契約金額	落札率 (%)	発注見込額	落札業者	区外	参考資料
1	3月11日	5041000032	杉並区立小中学校外施設電気需給 (単価契約)	ライフライン	1	0	1	1				非公表	非公表	478,484,626	478,484,626	非公表		(株) エネット		

予定価格 非公表

入札見積経過調書

案件番号	2022-00071	件名		
内部発注番号	5043000042	区立小学校警戒業務委託4(南西エリア)		
入札見積締切日時	2022年2月22日 17時00分			
開札日時	2022年2月24日 9時10分			
予定価格	非公表			
最低制限価格	非公表			
履行場所	杉並区荻窪一丁目38番15号 区立西田小学校 外10校			
営業種目1	105 警備・受付等	取扱品目	01 施設警備	
			03 その他警備	
			00	
入札方式	01 一般競争入札			
落札者	商号又は名称	京浜企業株式会社		
	所在地	東京都杉並区西荻北二丁目1番10号		
落札金額	25,850,000円			
No	商号又は名称	第1回		備考
1	京浜企業株式会社	25,850,000円		
2	有限会社エス・ティー・ケー	26,160,000円		
3	株式会社ジンダイ 杉並支店	26,470,000円		
4	日本環境衛生株式会社	26,677,000円		
5	オーディーエー株式会社 杉並支店	26,728,000円		
6	株式会社オリエントサービス	26,884,000円		
7	協和産業株式会社	26,935,700円		
8	ニッセイファシリティ株式会社	26,987,400円		
9	東京企業株式会社	36,367,000円		
備考	<input type="checkbox"/> 契約金額 落札金額に消費税及び地方消費税相当分を加算した額 <input type="checkbox"/> 契約番号 内部発注番号			

発注公告・一般競争入札

杉並区公告契約第 2022-00071 号

地方自治法施行令（昭和 22 年政令第 16 号）第 167 条の 6 の規定に基づき、一般競争入札の執行について、次のように定めたので公告する。

令和 4 年 2 月 2 日

杉並区長 田中 良

件名	区立小学校警戒業務委託 4（南西エリア）
業種（営業種目）	「警備・受付等」取扱品目「施設警備」又は「その他警備」
履行場所（納入場所）	杉並区荻窪一丁目 38 番 15 号 区立西田小学校 外 10 校
履行期間（納入期限）	令和 4 年 4 月 1 日から令和 5 年 3 月 31 日まで
概要	<p>1 概要</p> <ul style="list-style-type: none"> 区立小学校の警戒 南西エリア 11 校で最大 2618 日 原則、午前 7 時 30 分から午前 9 時まで及び午後 1 時 30 分から午後 4 時まで 土日、祝日、夏・冬・春季休業等を除く（ただし、一部土曜日、夏季休業中のプール実施日あり） 各校に 1 名専従、専従者の欠勤の場合の代替必要 <p>2 受託者による準備</p> <ul style="list-style-type: none"> 制服、制帽及び顔写真入り名札 携帯電話 警笛、警棒等の護身具 その他、警戒上必要なもの
参加資格条件	<p>1 地方自治法施行令（昭和 22 年政令第 16 号）第 167 条の 4 の規定に該当していないこと。</p> <p>2 杉並区競争入札参加有資格者指名停止に関する要綱に基づく指名停止期間中でないこと。</p> <p>3 杉並区契約における暴力団等排除措置要綱に基づく入札参加除外措置期間中でないこと。</p> <p>4 東京電子自治体共同運営電子調達サービスの競争入札参加資格者名簿に登録された業者で、申請自治体「杉並区」、営業種目「警備・受付等」取扱品目「施設警備」又は「その他警備」に登録があり、次の区分ごとの条件をすべて満たすもの。</p> <p>(1) 区内業者（杉並区内に本店を有する者又は令和 4 年 1 月 1 日現在、区内業者扱い申出書を提出し「区内業者」と認定された者）であること。</p> <p>(2) 東京電子自治体共同運営電子調達サービス「警備・受付等」の格付けが、C 級以上であること。</p> <p>(3) 公告日以前引き続き 2 年以上、当該営業種目の営業していること。</p> <p>5 公告日以前 3 年間に警備業法違反により、東京都公安委員会から営業停止処分を受けていないこと。</p> <p>6 事業協同組合が入札に参加する場合には、当該組合の組合員は単独で参加できない。</p> <p>7 杉並区公告契約第 2022-00050 号から第 2022-00053 号までの案件で入札参加申込をできる件数は本件を含めて 2 件までとする。</p>
入札の無効	<ul style="list-style-type: none"> 公告に示した競争入札に参加する資格がない者のした入札。 競争入札参加者心得に違反した入札。 入札参加資格のあることを確認されたものであっても、開札時において競争入札参加資格のない者のした入札
希望申請方法	電子調達サービスにより申し込む。
希望申請書	令和 4 年 2 月 2 日（水）から令和 4 年 2 月 4 日（金）午後 3 時まで。

提出期間	(締め切り時間を過ぎてからの申し込みは受付できない。)
入札参加資格の決定	入札参加資格審査は、令和4年2月8日(火)に適否を決定するので、電子調達サービスで確認すること。(入札参加資格確認結果通知書)
図面・仕様書等の入手方法	令和4年2月8日(火)から、参加資格を確認された者は、電子調達サービスからダウンロードできる。
質問の受付	発注された仕様内容に関する質問は、電子調達サービスにより提出すること。 受付期間 入札参加資格確認結果通知書受領の日から令和4年2月14日(月)午後3時まで
質問の回答	電子調達サービスによる。 閲覧日時 令和4年2月16日(水)午前9時から
入札期間	入札参加資格確認結果通知書受領の日から 令和4年2月22日(火)午後5時まで (締め切り時間を過ぎてからの入札書は受理できない)
入札方法	電子調達サービスによる。 入札金額は、契約希望金額の110分の100に相当する金額を入力すること。
開札日時	令和4年2月24日(木)午前9時00分
開札場所	電子調達サービス
入札回数	2回まで(再入札の開札は開札日の午後2時以降に行う予定)
落札通知	落札者には電子調達サービスにて開札日時以降に通知する。 落札通知を受けた者は、入札に係る積算内訳書(総括及び人件費を含む費目別内訳)を提出すること。(様式は任意とする。) 契約書類一式は積算内訳書受領後、令和4年3月7日(月)以降、経理課契約担当から郵送にて交付する。
最低制限価格	設定する。
入札保証金	納付免除
契約保証金	必要な場合がある。
積算内訳書の提出	入札に係る積算内訳書(総括及び人件費を含む費目別内訳)を提出すること(様式は任意とする)。
留意事項	<ol style="list-style-type: none"> 1 契約締結期限 令和4年4月1日 2 契約担当者 杉並区経理課長 3 前払い金 なし 4 準拠規定 杉並区契約事務規則 5 契約書 標準契約書 6 その他 <p>本件は令和4年度予算案が区議会にて成立した場合に契約を締結します。 本件は、杉並区公契約条例第2条第3号に規定する特定公契約に該当し、別紙「杉並区公契約条例に関するお知らせ」のとおり、区が定めた下限額以上の賃金の支払い等が適用されます。そのため、条例の内容を十分理解し、合意した上で、契約することになります。</p> <ol style="list-style-type: none"> 7 連絡先 入札・契約に関する質問は、杉並区総務部経理課契約担当 電話 03-5307-0612

予定価格 非公表

入札見積経過調書

案件番号	2022-00229	件名		
内部発注番号	5043000236	永福和泉地域区民センター外7施設電気工作物保守点検業務委託		
入札見積締切日時	2022年3月1日 17時00分			
開札日時	2022年3月2日 9時45分			
予定価格	非公表			
最低制限価格	非公表			
履行場所	別紙仕様書のとおり			
営業種目1	104 電気・暖冷房等設備保守	取扱品目	01 電気	
			00	
			00	
入札方式	02 指名競争入札			
落札者	商号又は名称	株式会社荻窪電気管理事務所		
	所在地	東京都杉並区清水一丁目14番3号キャニオングランデ荻窪901		
落札金額	3,145,200円			
No	商号又は名称	第1回		備考
1	株式会社荻窪電気管理事務所	3,145,200円		
2	株式会社八興			
		辞退		
3	一般財団法人関東電気保安協会 東京北事業本部			
		辞退		
4	協和産業株式会社			
		辞退		
5	株式会社ユーテック			
		辞退		
6	大国屋電機工業株式会社			
		不参		
備考	○契約金額 落札金額に消費税及び地方消費税相当分を加算した額 ○契約番号 内部発注番号			

予定価格 非公表

入札見積経過調書

案件番号	2022-00169	件名			
内部発注番号	5043000185	杉並第十小学校温水プール機械設備保守点検業務委託			
入札見積締切日時	2022年2月28日 17時00分				
開札日時	2022年3月1日 14時17分				
予定価格	非公表				
最低制限価格	非公表				
履行場所	東京都杉並区別紙仕様書のとおり				
営業種目1	104 電気・暖冷房等設備保守	取扱品目	01 電気		
			02 暖冷房・空調設備		
			00		
入札方式	02 指名競争入札				
落札者	商号又は名称	ジェイ・ビー・シーサービス株式会社			
	所在地	東京都杉並区西荻南二丁目7番13号JBCビル			
落札金額	18,100,000円				
No	商号又は名称	第1回	第2回	備考	
1	ジェイ・ビー・シーサービス株式会社	18,140,000円	18,100,000円		
2	日本環境衛生株式会社	19,100,000円			
			辞退		
3	株式会社豊栄美装	20,200,000円			
			辞退		
4	株式会社環境技研	20,500,000円			
			辞退		
5	株式会社シー・トゥ・シー	20,400,000円			
			辞退		
6	株式会社オーチュー 杉並支店	19,500,000円			
			辞退		
7	協和産業株式会社	19,950,000円			
			辞退		
8	ミナト矢崎サービス株式会社	20,000,000円			
			辞退		
9	ニッセイファシリティ株式会社	19,800,000円			
			辞退		
10	株式会社ジンダイ 杉並支店	19,900,000円			
			辞退		
備考	<input type="radio"/> 契約金額 落札金額に消費税及び地方消費税相当分を加算した額 <input type="radio"/> 契約番号 内部発注番号				

予定価格 非公表

入札見積経過調書

案件番号	2022-00138	件名			
内部発注番号	5043000145	南5ブロック(梅里・和田地域)公園等清掃業務請負 (単価契約)			
入札見積締切日時	2022年2月24日 17時00分				
開札日時	2022年2月25日 14時15分				
予定価格	非公表				
最低制限価格	非公表				
履行場所	別紙仕様書のとおり				
営業種目1	110 道路・公園管理	取扱品目	03 河川・公園清掃 00 00		
入札方式	04 随意契約(見積競争)				
落札者	商号又は名称	株式会社オリエントサービス			
	所在地	東京都杉並区上高井戸三丁目6番9号			
落札金額	22,801,746円				
No	商号又は名称	第1回	第2回	備考	
1	株式会社オリエントサービス	24,257,936円	22,801,746円		
2	協和産業株式会社	25,091,100円	辞退		
3	株式会社オーチャー 杉並支店	24,944,321円	辞退		
4	箱根植木株式会社	24,443,347円	辞退		
5	ニッセイファシリティ株式会社	24,638,687円	辞退		
6	株式会社清美商会	24,634,600円	辞退		
7	株式会社大場造園	24,434,824円	辞退		
8	日本環境衛生株式会社	24,590,487円	辞退		
9	株式会社ジンダイ 杉並支店	24,336,188円	辞退		
備考	○本件は単価×予定数量の合計額により見積競争を行いました。 ○最低価格提示者と単価調整後随意契約します。 ○契約番号 内部発注番号				

予定価格 非公表

入札見積経過調書

案件番号	2022-00378	件名		
内部発注番号	5041000032	杉並区立小中学校外施設電気需給(単価契約)		
入札見積締切日時	2022年3月10日 17時00分			
開札日時	2022年3月11日 9時01分			
予定価格	非公表			
最低制限価格	非公表			
履行場所	東京都杉並区立杉並第一小学校外61施設			
営業種目1	201 ライフライン	取扱品目	01 電力供給	
			00	
			00	
入札方式	01 一般競争入札			
落札者	商号又は名称	株式会社エネット		
	所在地	東京都港区芝公園二丁目6番3号		
落札金額	478,484,626円			
No	商号又は名称	第1回		備考
1	株式会社エネット	478,484,626円		港区
備考	契約番号 内部発注番号 履行期間 令和4年4月1日から令和5年3月31日まで 本件は、予定契約電力及び予定使用電力量に基づく予定総価で競争を実施しました。			

発注公告・一般競争入札

杉並区公告契約第 2022-00378 号

地方自治法施行令（昭和 22 年政令 16 号）第 167 条の 6 の規定に基づき一般競争入札の執行について次のように定めたので公告する。

令和 4 年 2 月 28 日

杉並区長 田中 良

件名	杉並区立小中学校外施設電気需給（単価契約）
営業種目・品目	ライフライン 電力供給
納入場所	杉並区立杉並第一小学校外 61 施設
履行期間	令和 4 年 4 月 1 日から令和 5 年 3 月 31 日まで
概要	杉並区立小中学校外施設への電力供給 （小学校 38 校、中学校 22 校、養護学校 1 校、杉並第十小学校、 <u>うち、100%再生可能エネルギー供給校 30 校含む</u> ） 契約電力及び予定使用電力量は別紙のとおり
入札参加資格条件	<ol style="list-style-type: none"> 1 地方自治法施行令（昭和 22 年政令 16 号）第 167 条の 4 の規定に該当していないこと。 2 杉並区競争入札参加有資格者指名停止に関する要綱に基づく指名停止期間中でないこと。 3 杉並区契約における暴力団等排除措置要綱に基づく入札参加除外措置期間中でないこと。 4 東京電子自治体共同運営電子調達サービスの競争入札参加資格者名簿に登録された業者で、申請自治体が「杉並区」、営業種目が「ライフライン」で、取扱品目として「電力供給」に登録があること。 5 引き続き 2 年以上の当該業種の営業を営んでいること。 6 次の要件を満たすこと。 ア 営業種目「ライフライン」の東京電子自治体共同格付を有すること。 イ <u>杉並区電力の調達に係る環境配慮方針に基づく評価が 70 点以上であること。</u>
入札の無効	<ol style="list-style-type: none"> 1 公告に示した競争入札に参加する資格がない者のした入札。 2 競争入札参加者心得に違反した入札。 3 入札参加資格のあることを確認された者であっても、開札時において競争入札参加資格のない者のした入札。 4 <u>積算内訳書の提出（添付）のない入札。</u>
希望申請方法	電子調達サービスにより以下の資料を添付して申し込むこと。 ・ <u>杉並区電力供給契約に係る環境配慮申告書</u>
希望申請書提出期間	令和 4 年 2 月 28 日（月）から令和 4 年 3 月 2 日（水）午後 3 時まで。 （締め切り時間を過ぎてからの申し込みは受付できない。）
入札参加資格の決定	入札参加資格審査は、令和 4 年 3 月 3 日（木）に適否を決定するので、電子調達サービスで確認すること。（入札参加資格確認結果通知書）
図面・仕様書等の入手方法	令和 4 年 3 月 3 日（木）から、参加資格を確認された者は、電子調達サービスからダウンロードできる。
質問の受付	発注された仕様内容に関する質問は、電子調達サービスにより提出すること。 受付期間 入札参加資格確認結果通知書受領の日から令和 4 年 3 月 7 日（月）午後 3 時まで
回答の方法	電子調達サービスによる。 閲覧日時 令和 4 年 3 月 9 日（水）午前 10 時から

入札期間	入札参加資格確認結果通知書受領の日から 令和4年3月10日(木)午後5時まで (締め切り時間を過ぎてからの入札書は受理できない)
入札方法	電子調達サービスによる。 <u><注意> 入札金額は、積算内訳書により算出した契約期間中の全施設における「単価(税込)×予定数量」の総合計額とする。</u> 入札金額の算定に当たっては、力率は100パーセントとし、燃料費調整、再生可能エネルギー発電促進賦課金は考慮しないこと。
積算内訳書の提出	入札書の送信時に添付して提出すること。 <u><注意> 積算内訳書が添付されていない場合には無効とする。</u>
開札日時	令和4年3月11日(金)午前9時
開札場所	電子調達サービス
入札回数	2回まで(再入札の開札は開札日の午後2時以降に行う予定)
落札通知	落札者には電子調達サービスにて開札日時以降に通知する。 <u>令和4年3月14日(月)以降、落札者へ契約書類一式を郵送する。</u>
最低制限価格	設定しない。
低入札価格調査制度	適用しない。
入札保証金	納付免除
契約保証金	納付が必要な場合がある。
その他	1 契約締結期限 令和4年4月1日 2 契約担当者 杉並区長 田中 良 3 前払い金 なし 4 準拠規定 杉並区契約事務規則 5 契約書 電気需給契約書 6 その他 本件は令和4年度予算案が区議会にて成立した場合に契約を締結します。 7 連絡先 入札・契約に関する質問は、杉並区総務部経理課契約担当 電話 03-5307-0612

令和2、3年度実績に基づく令和4年度予定使用電力量

別紙

契約電力及び予定使用電力量集計

	契約電力	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計	夏季	その他季
小学校	再エネ校※	3,788	386,500	419,200	604,700	626,800	429,000	544,800	489,200	460,600	551,000	540,000	503,600	6,129,400	1,600,600	4,528,800
	その他校	2,486	236,000	246,200	348,700	381,800	278,900	317,100	299,500	266,900	335,200	320,100	282,800	3,655,900	977,800	2,678,100
中学校	再エネ校※	1,703	176,100	173,800	220,200	291,600	227,700	237,900	217,500	192,500	245,100	217,800	213,600	2,676,300	757,200	1,919,100
	その他校	2,215	198,400	214,000	289,200	367,100	250,600	288,700	275,800	245,800	267,300	246,400	267,600	3,229,600	906,400	2,323,200
杉並第十小学校		335	52,900	53,700	57,500	65,200	61,400	59,900	56,600	56,000	66,700	55,400	54,300	703,100	186,500	516,600
済美養護学校		259	17,200	18,800	26,500	34,300	22,000	22,300	21,300	17,900	29,300	26,000	22,900	285,200	78,600	206,600
合計	再エネ校※	5,491	562,600	593,000	824,900	918,400	656,700	782,700	706,700	653,100	796,100	757,800	717,200	8,805,700	2,357,800	6,447,900
	その他校	5,295	504,500	532,700	721,900	848,400	612,900	688,000	653,200	586,600	698,500	647,900	627,600	7,873,800	2,149,300	5,724,500

※再エネ校：100%再生可能エネルギー供給校

【再生可能エネルギー供給電力の種類等】

以下のAもしくはBの電力（A及びBの混合も可）とする。但し、A、Bいずれもトラッキング付非化石証書または相対調達の非化石証書を使用するものとする。

A：FIT非化石証書を用いて環境価値を付与した実質再生可能エネルギー電力

B：非FIT非化石証書（再エネ指定）を用いて環境価値を付与した実質再生可能エネルギー電力

入札見積経過調書

案件番号	2022-00039	件名		
内部発注番号	5041000001	杉並区立小中学校外施設電気需給(単価契約)		
入札見積締切日時	2022年2月22日 17時00分			
開札日時	2022年2月24日 9時29分			
予定価格	非公表			
最低制限価格	非公表			
履行場所	東京都杉並区立杉並第一小学校外61施設			
営業種目1	201 ライフライン	取扱品目	01 電力供給	
			00	
			00	
入札方式	01 一般競争入札			
落札者	商号又は名称			
	所在地			
落札金額				
No	商号又は名称	第1回	備考	
1	東京電力エナジーパートナー株式会社	辞退		千代田区
2	株式会社エネット	不参		港区
備考	本件は、全者辞退及び不参のため不調打ち切りとします。			