

参考資料

改築校の工事費等について

※追加工事・付属工事・解体工事は除く

| | 松溪中学校 | 天沼小学校 | 井草中学校 | 高井戸第二小学校 | 杉並和泉学園 | 桃井第二小学校 | 高円寺学園 | 杉並第二小学校 | |
|------------------------|----------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|------------------|---------|--------------|
| 改築期間(年度) (環境整備期間除く) | H20～22 | H20～22 | H22～24 | H24～25 | H25～26 | H29～30 | H28～R1 | | |
| 建物面積(①) | 8,506㎡ | 8,091㎡ | 10,166㎡ | 9,091㎡ | 14,374㎡ | 8,927㎡ | 17,896㎡ | 実施設計中 | |
| 工事費 | 建築 (百万円) | 1,985 | 2,435 | 2,300 | 2,066 | 2,561 | 2,625 | | 5,738 |
| | 電気 (百万円) | 264 | 358 | 247 | 247 | 339 | 333 | | 444 |
| | 給排水 (百万円) | 148 | 186 | 176 | 189 | 217 | 248 | | 334 |
| | 空調 (百万円) | 252 | 239 | 299 | 272 | 336 | 317 | | 644 |
| | 昇降機 (百万円) | 19 | 22 | 15 | 21 | 21 | 12 | | 48 |
| | 小計(②) (百万円) | 2,668 | 3,240 | 3,037 | 2,795 | 3,474 | 3,535 | | 7,208 |
| 環境整備 (百万円) | 224 | ※1 | 133 | 205 | 362 | 301 | 393 | | |
| 合計 | 28.9億円 | 32.4億円 | 31.7億円 | 30.0億円 | 38.4億円 | 38.4億円 | ※3 76.0億円 | | |
| ㎡単価(②÷①) (万円) | 31.4 | | 29.9 | 30.7 | ※2 | 39.6 | 40.3 | | |
| 契約時 消費税率 | 5% | 5% | 5% | 5% | 5% | 8% | 8% | 10% | |

| 仮設校舎 | リース期間 | 22カ月 (H20.7.21～H22.4.30) | | 29カ月 (H22.4.1～H24.8.31) | 24カ月 (H24.4.1～H26.3.31) | | 27カ月 (H29.1.1～H31.3.31) | | 33カ月 (R3.7.1～R6.3.31) |
|------|------------------|-----------------------------|--------|----------------------------|----------------------------|--------|----------------------------|--------|--------------------------|
| | 規模 | 一部校舎(3階建) | 仮設校舎なし | 全校舎(3階建) | 全校舎(3階建) 体育館 | 仮設校舎なし | 一部校舎(3階建) 体育館 | 仮設校舎なし | 一部校舎(3階建) |
| | 面積(③) | 2,294㎡ | | 4,459㎡ | 5,821㎡ | | 2,263㎡ | | 1,527㎡ |
| | 契約金額(④) (百万円) | 134 | | 265 | 377 | | 315 | | 272 |
| | ㎡単価(④÷③) (万円) | 5.8 | | 5.9 | 6.5 | | 13.9 | | 17.8 |

(※1) 天沼小学校は、建築工事で環境整備工事も含めて工事契約。

(※2) 杉並和泉学園は、小学校の改築、中学校の改修を合わせて経費計上。

(※3) 高円寺学園は、杉並第四小学校、杉並第八小学校、高円寺中学校を統合する施設一体型小中一貫教育校としての改築経費。