

杉並区松ノ木運動場外3施設指定管理者候補者選定結果

1 対象施設

杉並区松ノ木運動場
杉並区永福体育館
杉並区下高井戸運動場
杉並区立下高井戸区民集会所

2 選定事業者

事業者名 杉並スポーツ・カルチャー共同事業体
代表団体 株式会社東京アスレティッククラブ
代表取締役 正村 宏人
所在地 中野区中野二丁目14番16号

3 指定期間

令和4年4月1日～令和9年3月31日（5年間）

4 選定経過

令和3年	1月25日	選定委員会設置
	2月10日～4月27日	公募（募集説明会、現地見学会を実施）
	6月14日	第一次審査（書類審査）
	7月20日	第二次審査（プレゼンテーション及びヒアリング審査）
		指定管理者候補者の選定

5 選定理由

選定委員会が定めた審査基準に基づき、第一次審査（書類審査）及び第二次審査（プレゼンテーション及びヒアリング）を実施し、評価点数が合計配点数の6割以上で、かつ最上位の評価点数を得たため。

6 選定委員の職名等

職名等	氏名
筑波大学 体育系教授	菊 幸一（会長）
東京都立大学 都市環境学部教授	奥 真美
健康スポーツライフ杉並プラン推進懇談会委員	野田 信雄
区民生活部長	徳嵩 淳一
区民生活部地域活性化担当部長	岡本 勝実

7 審査結果

	評価項目	合計 配点数	評価点数（各委員合計点数）			
			A事業者	B事業者	C事業者	
第一次審査 （書類審査）	1 団体適正	①経営状況	40	26	32	38
		②体育施設等の管理運営業務実績	20	15	18	14
	2 基本方針	③施設運営に関する考え方・理念	40	24	38	28
		④指定管理業務に関する理解	20	14	17	13
	3 施設の 提供	⑤区民（利用者）に対するサービスの質	20	15	18	15
		⑥施設利用促進の取組	20	15	18	16
		⑦安全・安心な運営の取組	20	17	18	15
		⑧個人情報保護及び情報公開の取組	20	16	16	15
		⑨施設維持管理の考え方	20	16	17	16
		⑩環境負荷低減の取組	20	17	17	14
		⑪組織体制及び人員配置	20	16	20	14
		⑫本部のバックアップ体制	20	16	18	13
	4 事業の 提供	⑬スポーツ振興事業の取組	40	30	38	32
		⑭スポーツ教室等の考え方・内容	40	32	36	32
		⑮地域住民に向けた取組	40	32	34	34
		⑯自主事業の考え方・内容	40	30	34	32
	5 収支計画	⑰指定管理料削減の工夫	40	28	36	30
		⑱積算内容	40	24	34	28
		⑲安定的な運営に向けた取組	20	11	15	13
	小 計		540点	394点 (73.0%)	474点 (87.8%)	412点 (76.3%)
（プレゼンテーション 第二次審査 ・審査 アリア ン グ 審 査）	1 団体適正	①体育施設等の管理運営業務実績等	100	70	95	70
	2 基本方針	②応募動機	80	52	68	56
		③指定管理業に関する理解	80	52	68	60
	3 施設の 提供	④提案内容の創意工夫・独自性	80	48	80	64
		⑤施設の管理運営・維持管理の具体性、実効性	40	28	34	28
		⑥責任者の役割認識・配置予定者	20	12	16	13
		⑦職員の勤務体制	20	14	16	13
	4 事業の 提供	⑧職員の人材育成に関する取組	20	13	17	13
		⑨スポーツ振興事業の具体性・実効性	40	26	32	26
	5 総合評価	⑩自主事業の具体性・実効性	40	28	32	24
		⑪審査全体を通じた総合評価	100	65	90	65
小 計		620点	408点 (65.8%)	548点 (88.4%)	432点 (69.7%)	
総合計		1160点	802点 (69.1%)	1022点 (88.1%)	844点 (72.8%)	

【応募事業者一覧（順不同）】

- ①シンコースポーツ・セノン共同事業体（シンコースポーツ株式会社、株式会社セノン）
- ②すぎなみ健康スポーツライフパートナーズ（日本メックス株式会社、JR東日本スポーツ株式会社）
- ③杉並スポーツ・カルチャー共同事業体（株式会社東京アスレティッククラブ、東京フットボールクラブ株式会社、日本管財株式会社）

8 所管課

区民生活部スポーツ振興課