

鉄道連続立体交差事業及び沿線まちづくりの動向について

京王線連続立体交差事業及び西武新宿線沿線のまちづくりについて、下記のとおり、ご報告いたします。

記

1 京王線における連続立体交差事業

連続立体交差事業（笹塚駅～仙川駅間）において、鉄道工事の本格着工に向け、京王電鉄により起工式が実施された。事業区間を8工区に分け、事業認可期間である平成34年度（2022年度）の完成に向け、工事を進めていく予定。

① 日時・会場

平成30年10月17日（水）午後2時～4時

京王電鉄連続立体交差工事事務所（桜上水駅北側）

② 来賓・出席者

都議会議員、沿線区議会議員、沿線町会・商店会会長

東京都部長級職員、沿線区部長級職員 等 約100名参加

2 西武新宿線沿線のまちづくり

平成27年度策定の「西武新宿線沿線各駅周辺地区まちづくり基本方針」に基づき、沿線各駅周辺のまちづくりの検討を進めてきたところである。今回、上井草駅周辺のまちづくりについて、現在の検討状況を地域の皆さまに説明し、ご意見をお伺いするオープンハウスを以下の通り実施した。

① 日時・会場

平成30年11月18日（日）～11月20日（火）の3日間

井草中学校 大会議室

② 説明内容

上井草駅周辺における交通面の課題及び交通施設整備の方向性

今後も、西武新宿線連続立体交差事業の動向を注視しつつ、駅周辺の道路・交通面での課題解決に向け、沿線まちづくりの検討を進めていく。

3 添付資料

上井草駅周辺まちづくりニュース・・・・・・・・・・・・・・・・資料1

上井草駅周辺まちづくりオープンハウス開催概要・・・・・・・・資料2

上井草駅周辺

まちづくりニュース No.1



発行：平成30年11月

杉並区都市整備部市街地整備課鉄道立体担当

上井草駅周辺のまちづくりに関する オープンハウスを開催します

日頃より、区のまちづくりにご理解、ご協力頂き、ありがとうございます。

区では「西武新宿線沿線各駅周辺地区まちづくり方針（平成27年度策定）」に基づき、上井草駅周辺のまちづくりの検討を進めてまいりました。

上井草駅周辺は、「鉄道からバス、タクシー等への乗換えが不便」「バス通りの歩行者の安全性が低い」などの道路・交通面での課題があります。

このような課題の解決に向けて、上井草駅周辺まちづくりの検討状況を地域の皆さまに説明し、ご意見をお伺いする場として、オープンハウス（※）を開催します。

※オープンハウスとは…

会場内で説明パネルの展示や説明用スライドの上映をし、来場された皆さまに担当職員等が直接説明するとともに、ご意見を伺う場です。開催時間中、ご都合に合わせて自由にお越しください。

展示内容は裏面をご覧ください

●日時・会場

日時	
11月18日(日)	10:00～14:00
11月19日(月)	13:00～17:00
11月20日(火)	16:00～20:00
会場	
井草中学校2階 大会議室 (上井草3-20-11)	

●地図



※お車でのご来場はご遠慮ください。

※3日とも同じ内容となっています。

※お子様連れでご来場いただけますが、お預かりする体制がございませんので、あらかじめご了承ください。

展示内容

駅周辺の交通面の課題や、上井草駅周辺まちづくりの具体化に向けたこれまでの検討状況について、パネル展示と説明用スライドの上映により、ご説明します。



展示イメージ



オープンハウスの様子

駅周辺まちづくりの検討内容を展示し、皆さまからご意見を伺います。



まちづくりの流れ

区では、「西武新宿線沿線各駅周辺地区まちづくり方針」に基づき、地域の皆さまのご意見を伺いながら、上井草駅周辺のまちづくりの具体化に向けた検討を進めてまいります。

平成28年

まちづくり方針の策定

駅周辺の交通施設整備の検討

平成30年

オープンハウスの開催

今後の予定

駅周辺整備計画（案）の公表

駅周辺整備計画の策定

お問い合わせ

杉並区 都市整備部 市街地整備課 鉄道立体担当
〒166-8570 杉並区阿佐谷南1-15-1
電話 03-3312-2111（内線3379、3386）



上井草駅周辺まちづくりオープンハウス開催概要

1. 実施状況

日時	会場	来場者数
11月 18日(日) 10:00～14:00	井草中学校2階 大会議室 (上井草3-20-11)	80名
11月 19日(月) 13:00～17:00		52名
11月 20日(火) 16:00～20:00		28名
計		160名

2. 主な質問や意見

- ・都による連続立体交差事業の進捗に関するもの
- ・上井草駅周辺のまちづくりに関するもの
- ・警察通りの安全性に関するもの

3. 配布資料

- ・西武新宿線沿線各駅周辺地区まちづくり方針【平成28年2月】
- ・上井草駅周辺まちづくりオープンハウス資料【平成30年11月】
- ・アンケート用紙

4. 開催状況写真



上井草駅周辺まちづくり オープンハウス資料

平成30年11月
杉並区市街地整備課

上井草駅周辺まちづくりの流れ

平成23年

「上井草駅周辺地区まちづくり協議会」の設立

平成26年

協議会より区へ「上井草駅周辺地区まちづくり構想」を提出

平成28年

区が「西武新宿線沿線各駅周辺地区まちづくり方針」を策定

上井草駅周辺まちづくりの検討
○駅周辺の現況、課題の整理
○駅前広場の必要性、整備の考え方等

今回

平成30年

オープンハウスの開催
○まちづくりの検討状況の説明
○駅前広場・警察通りの整備案について説明・意見交換

今後の予定

鉄道連続立体交差事業と駅周辺まちづくりを
一体的に進めていきます

駅前広場の位置、形状などの検討

上井草駅周辺のまちづくりに関する計画(案)の公表
○駅前広場整備の考え方
○駅前広場の位置、必要な機能について

上井草駅周辺のまちづくりに関する計画の策定

西武新宿線の連続立体交差事業（井荻～東伏見駅付近）の概要



区内の西武新宿線には「開かずの踏切※」が10カ所あります
 ※ピーク時 1時間あたり遮断時間が40分以上の踏切

鉄道の連続立体交差化により「開かずの踏切」を解消

「連続立体交差事業」とは

都が事業主体となり、道路整備の一環として鉄道を一定区間高架化または地下化し、多数の踏切の除却と、交差する道路との立体交差化を一挙に行う事業

連続立体交差事業の事業化までの流れ

【平成20年】 事業候補区間
 事業化の可能性について検討する区間

【平成28年】 準備中区間
 新規に着工を準備する区間

都市計画素案・都市計画案 説明会

都市計画決定

都市計画事業認可（事業化）

施行前



施行後



上井草駅周辺の課題（道路・交通）

歩行者・自転車の安全性確保

- 片側にしか歩道がない上、幅も狭く、歩行者の安全性が低い
- 駅直近の踏切では、通勤・通学時間帯に、バスと歩行者・自転車の動線が重なり危険



自転車利用環境の向上

- 区営自転車駐車場は、駅直近に集約するなど利便性の向上を図る必要がある

踏切の解消

- 踏切遮断による交通渋滞及び踏切事故の危険



上井草駅の利便性向上

- 改札口が上下線別々になっており、ホーム間を移動できる連絡橋がないため、踏切を渡る必要がある

ゆとりある駅前空間の確保

- 休憩や待ち合わせに利用できる空間がない
- 災害時にオープンスペースとして活用できる空間がない

タクシー等の乗り場の確保

- タクシー乗降施設はないため、南口改札前の道路にタクシーが停車している



バス停の集約化

- 荻窪駅方面のバス停は、駅から約100m離れており、鉄道とバスの乗換が不便。
- バス停が狭い歩道上に設置されており、歩道上に人があふれ、通行等に支障がある



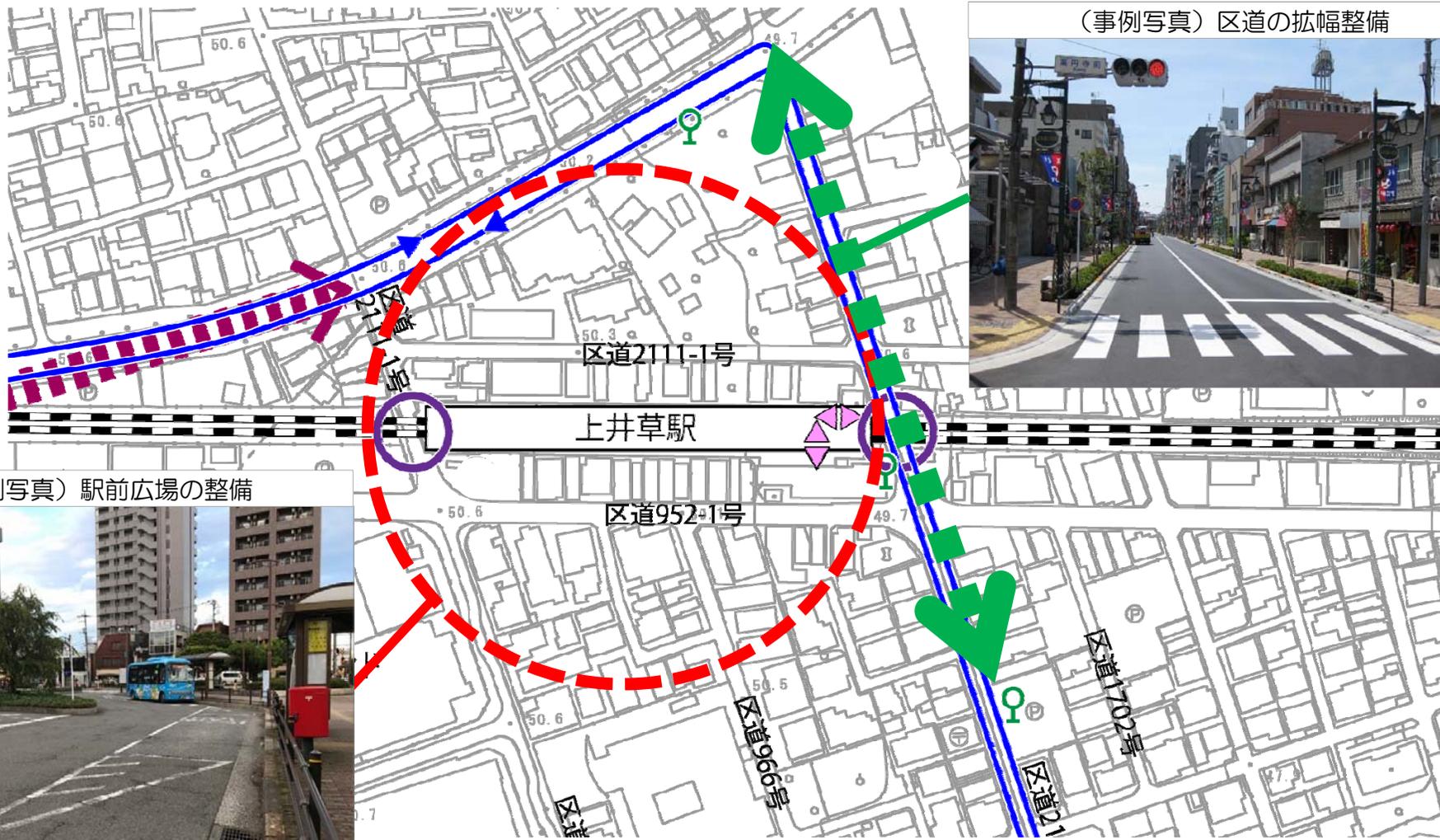
駅前空間の有効利用

課題解決のため

駅前広場の整備

と 警察通りの整備

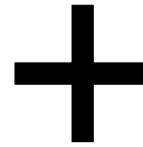
を行う必要があります



鉄道の連続立体交差化に合わせて整備することで事業効果が高まります

駅前広場整備の考え方

交通広場
鉄道・バス・タクシー等の
便利な乗換機能



都市の広場
人々が憩い・集う交流機能
一時的に避難できる防災機能



【整備の視点】

- バス停留所とタクシー等乗降場の集約
- 駅と接し、歩行者の安全性を高める配置
- 移動距離を短くし、乗換え利便性を向上
- 利用者数等を考慮した適正な規模の確保

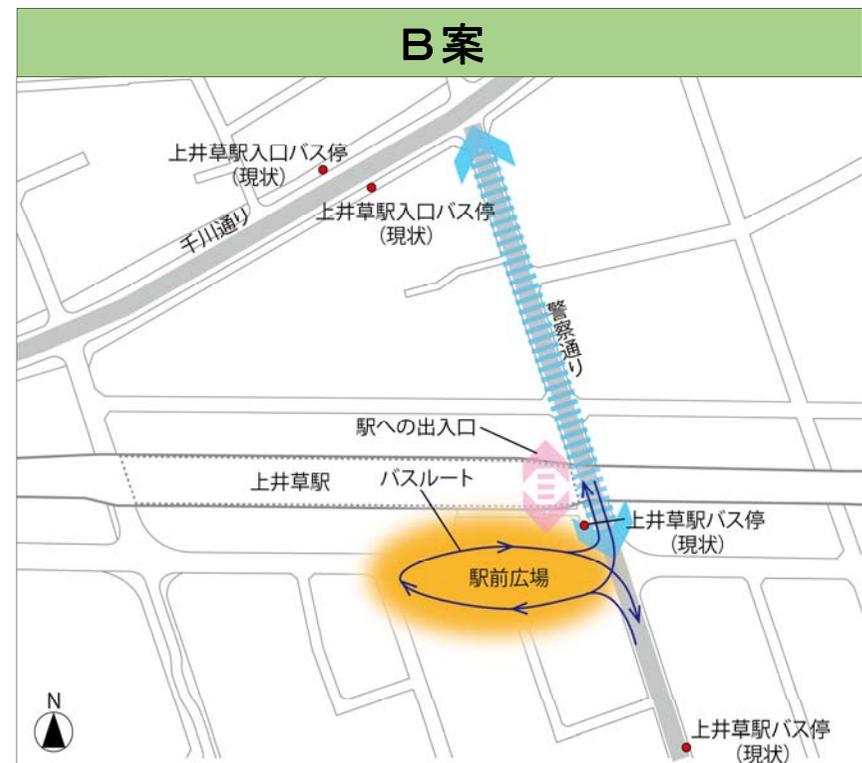
【整備の視点】

- ゆとりある空間の確保
- みどりあふれる広場空間の確保
- 美観、象徴性に配慮
- 災害時にも活用できる空間の確保

駅前広場の配置

【配置案】

駅前広場（交通広場＋都市の広場）整備の視点を踏まえ、配置を検討すると
広場を北側に配置するA案 または、広場を南側に配置するB案 となります。



A案・B案ともに

- バス、タクシー等の乗降場を集約し、交通結節点機能を向上
- 千川通りから駅周辺までの警察通りを拡幅整備
- 駅直近に配置するため、駅周辺の商店街および住宅地に影響がある

今後、最適な広場整備に向けて検討を進めていきます

警察通りの整備

歩行者・自転車の安全性を高め

安心して通行できる道路の拡幅整備を検討します



- 歩行者の安全性向上を図るため、両側歩道の設置
- 主要生活道路として必要な道路幅員の確保
- 駅と駅前広場、警察通りをつなぐスムーズな歩行者動線の確保
- 道路拡幅による延焼遮断機能の向上



現在の警察通り



拡幅整備後のイメージ

ご来場ありがとうございます
アンケートのご協力をお願いいたします



問1 あなたの年齢をお聞かせください。(〇は1つだけ)
(10代 / 20代 / 30代 / 40代 / 50代 / 60代 / 70代 / 80代以上)

問2 あなたのご住所は、次のどれにあたりますか。(〇は1つだけ)
(杉並区 / 練馬区 / その他 ())

問3 あなたがオープンハウスを知ったきっかけは何ですか。(〇は1つだけ)
(上井草駅周辺まちづくりニュース / 区公式ホームページ / その他 ())

問4 オープンハウスの内容はわかりやすかったですか。(〇は1つだけ)
(わかりやすい / まあわかりやすい / ややわかりにくい / わかりにくい)

問5 駅前広場の整備にあたり、どのような施設や工夫が必要だと思いますか。
(あてはまるものすべてに✓)

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> 安全で快適な歩行者空間の確保 | <input type="checkbox"/> バリアフリーの推進 |
| <input type="checkbox"/> バスから安全に乗降できる空間の確保 | <input type="checkbox"/> 待ち合わせ・休憩ができる空間の確保 |
| <input type="checkbox"/> 交通機関の乗り換えのしやすさ | <input type="checkbox"/> みどり豊かな駅前空間の整備 |
| <input type="checkbox"/> 通勤・通学のための駐輪場の確保 | <input type="checkbox"/> 災害時に避難できる空間の確保 |
| <input type="checkbox"/> その他 () | |

問6 警察通りの整備にあたり、どのような施設や工夫が必要だと思いますか。
(あてはまるものすべてに✓)

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> バスが円滑に通行できる道路の整備 | <input type="checkbox"/> 緑化・無電柱化など景観への配慮 |
| <input type="checkbox"/> 歩行者・自転車利用者が快適に通行できる道路の整備 | <input type="checkbox"/> 災害時の避難路や消防活動空間の確保など防災性の向上 |
| <input type="checkbox"/> 道路の両側への歩道の整備 | <input type="checkbox"/> 駅や周辺道路へ円滑なアクセス機能 |
| <input type="checkbox"/> 自転車ナビライン等の整備 | <input type="checkbox"/> その他 () |
- (参考) 

(裏面もごさいます)

