

平成 29 年度

杉並区みどりの実態調査

報 告 書

平成 30 年 3 月

杉 並 区



## ごあいさつ

### －みどりの実態調査結果の報告にあたって－

杉並区はかつて畑や水田が広がる農村地帯で、家屋を守るための屋敷林が点在していました。関東大震災を契機に東京市から郊外に人口が流出し、都市化が進んだことで屋敷林や農地は減少しました。そのため、現在でものこっている屋敷林や農地は貴重なみどりの空間として区民共有の財産となっています。

みどりの実態調査は、杉並区みどりの条例に基づき5年ごとに実施している区内のみどりの実態を把握する調査です。昭和47年度に第1回調査を行って以来、今回で10回目となりました。区内のみどりの量を把握する指標である緑被率は第1回調査から第6回調査（平成9年度）まで主に屋敷林や農地の消失により、減り続けました。その後、平成10年度に「杉並区みどりの基本計画」を策定し、緑地保全・緑化事業に取り組んだことで増加に転じました。しかし、今回の調査では前回調査（平成24年度）の22.17%から0.4ポイント減の21.77%の結果となりました。

前回調査からのこの5年間で都立公園の拡張や区立公園の整備等で新たな緑地空間が創出されましたが、その一方で大規模な開発等で大きく緑地が減少した地域もあります。また、屋敷林や農地の減少にも歯止めはかからず、毎年のように生産緑地の解除や保護樹林の解除の申請が出されている状況です。

区では杉並の原風景といえる屋敷林や農地といったまとまりのあるみどりを後世に引き継ぐことを目的として平成26年度に『杉並区緑地保全方針』を策定し、屋敷林や農地の保全に力を入れています。また、緑化計画の届出や緑化助成制度、樹木等の保護指定制度等を通して、みどりの保全・創出への取組も進めており、今後も推進してまいります。

平成24年度に策定した杉並区基本構想で、杉並区の将来像として掲げている「支えあい共につくる安全で活力あるみどりの住宅都市 杉並」の実現のため、みどり豊かな環境にやさしいまちをつくるための施策へのご理解、ご協力をお願いいたします。

結びにあたり、本調査の実施にご協力いただきました皆様に心から御礼申し上げます。

平成30年3月

杉並区長 田中良

# 目 次

<b>第1章 調査の概要</b> .....	1
1. 調査の目的 .....	1
2. 調査の特徴 .....	1
3. 調査対象地域 .....	1
4. 調査期間 .....	1
5. 調査内容および方法 .....	2
6. 地域区分 .....	5
<b>第2章 杉並区の概況</b> .....	6
1. 位置および地形 .....	6
2. 杉並区の今昔 .....	7
3. 人口 .....	9
4. 土地利用 .....	9
5. 公園・緑地 .....	11
6. 農地 .....	13
7. みどりの文化財 .....	15
8. 自然環境 .....	16
9. みどりの計画と施策 .....	18
<b>第3章 緑被率調査</b> .....	21
1. 調査方法 .....	21
2. 緑被の現況 .....	28
3. 各区の緑被率 .....	29
4. 地域・ゾーン別緑被率 .....	31
5. 地域地区等からみた緑被状況 .....	39
6. 公・私別緑被地の状況 .....	59
7. 緑被率の推移 .....	61
<b>第4章 樹木調査</b> .....	75
1. 樹木の現況 .....	75
2. 地域・ゾーン別の樹木状況 .....	84
3. 樹木の推移 .....	88
4. 貴重木の現状 .....	92
<b>第5章 樹林調査</b> .....	94
1. 樹林の現況 .....	95
2. 地域・ゾーン別の樹林現況 .....	99
3. 樹林の推移 .....	102
<b>第6章 接道部調査</b> .....	105
1. 接道部の現況 .....	106
2. 地域・ゾーン別の接道部現況 .....	108

3. 接道部の推移	112
4. 接道部緑化の状況	114
<b>第7章 道路内植栽調査</b>	128
<b>第8章 壁面緑化調査</b>	131
1. 壁面緑化の現況	131
2. 緑のカーテンの現況	134
3. 壁面緑化の推移	137
4. 緑のカーテンの推移	138
<b>第9章 屋上緑化調査</b>	139
1. 屋上緑化の現況	139
2. 屋上緑化の推移	146
<b>第10章 主要施設の緑化状況調査</b>	149
1. 施設区分別緑化状況	149
2. 公共施設の緑化状況	150
3. 公共施設の緑化状況の推移	151
<b>第11章 緑視率調査</b>	152
1. 緑視率調査の方法	152
2. 緑視率調査の結果	154
3. 緑視率の推移	158
<b>第12章 緑視域調査</b>	161
<b>第13章 緑地調査</b>	166
1. 緑地の分類	166
2. 緑地の現況	167
<b>第14章 みどり率調査</b>	174
1. みどり率の現況	174
2. みどり率の推移	176
<b>第15章 まとめ</b>	178
1. 調査結果の概要	178
2. 区民意向調査結果を踏まえて	181
<b>&lt;資料編&gt;</b>	186