

議案第七十号

負担付き譲与の受領について

右の議案を提出する。

平成二十二年十一月二十日

提出者

杉並区長

田中

良

負担付き譲与の受領について
左記のとおり負担付き譲与を受領する。

記

一 譲与の目的 杉並区営住宅の用に供するため
二 物件の表示

(一) 土地

地番 杉並区成田東一丁目二百七番一

地目 宅地

公簿 一千五百四十・四一平方メートル

実測 一千六百二十四・二二平方メートル

(二) 建物

所在地 杉並区成田東一丁目二十三番十四号

共同住宅 一棟(高齢者住宅・十九戸(内生活協力員室一戸含む))

延床面積 千百四十八・五六平方メートル

構造

鉄筋コンクリート造・地上三階建

自転車置場

(一箇所) 十七・四一平方メートル

(三) 工作物

受水槽

(一個) 十四・〇二平方メートル

三 譲与者

東京都

四 譲与に係る負担

(一) 杉並区営住宅用として二十年間の用途指定

(二) 用途変更又は廃止する場合は、東京都の承認

以上の義務を履行しないときは、東京都は譲与契約を解除することができる。

(提案理由)

杉並区営住宅用として、土地、建物、工作物の負担付き譲与を受け、これを区有財産として取得する必要がある。