第１号様式（細目第４条の２関係）

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 令和　　年　　月　　日  計画変更協議申請書  杉並区長　あて  　　　　　　　　　　　　　　　申請者　住　所  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏　名  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　電　話  　下記建築物について、杉並区建築物の建築に係る住環境への配慮等に関する指導要綱第５条第２項で準用する同条第１項の規定に基づき計画変更協議を申請します。  記 | | | | | | |
| 当初の協議 | | 受付日　　　　　年　　月　　日 | | 受付番号　　　　　第　　　　　　号 | | |
| 建築物の名称 | |  | | | | |
| 事業区域の所在地 | | 杉並区　　　　　　丁目　　番　　　（住居表示）　　　　丁目　　　　番 | | | | |
| 設計者　　住所  氏名 | | 電話　　　－　　　　－ | | | | |
| 着工予定年月日　　　　　　　　年　　月　　日 | | | 完了予定年月日　　　　　年　　月　　日 | | | |
| 変更の概要 | | (変更前) | | | (変更後) | |
| 建築物の概要 |  | 計画に係る部分 | 計画以外の部分 | | | 合計 |
| 事業区域面積 |  |  | | | ㎡ |
| 建築面積 | ㎡ | ㎡ | | | ㎡ |
| 延べ面積 | ㎡ | ㎡ | | | ㎡ |
| 構造 |  | 基礎工法 | | |  |
| 階数 | 地上　　階・地下　　階 | 最高高さ | | | ｍ |
| 連絡先　住所　　　　　　　　　　　　　　　　　名称  　　　　　　担当　　　　　　　　　　　　　　　　　電話　　－　　　－ | | | | | | |
| 事業の種別 | | 適用事業（１）　　　　　適用事業（２）　　　　　適用事業（３） | | | | |
| 都市計画事業等 | | 有（　　　　　　　　　　　　　　　　事業）・無 | | | | |

裏面

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 第３章関係 | 環境空地 | | | 商業系（５％）　　　　　㎡  その他（10%）　　　　　㎡  合　計　　　　　　　　　㎡ | | | | | 歩道状空地 | | | | ㎡　幅員　　　ｍ | | | | |
| 広場状空地 | | | | ㎡ | | | | |
| ・接道緑化（　　　　　　㎡）・事業区域内空地及び緑地（　　　　　　㎡）  ・　　　　　　　　　　　　　　　　　合計（　　　　　　　　　　㎡） | | | | | | | | | | | | | |
| 隣地境界から  の離隔距離 | | | 東側　　　ｍ　　　南側　　　ｍ　　　西側　　　ｍ　　　北側　　　ｍ | | | | | | | | | | | | | |
| ドライエリア  周壁の水平距離 | | | ①深さ　　　　ｍ　　境界から周壁までの距離　　　　ｍ  　②深さ　　　　ｍ　　境界から周壁までの距離　　　　ｍ | | | | | | | | | | | | | |
| 防火水槽 | | | 有（　　　ｔ）・無・　　　消防署との協議　　協議済・協議中 | | | | | | | | | | | | | |
| 落下物対策 | | | 有（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　）・無・ | | | | | | | | | | | | | |
| 備蓄倉庫 | | | 有（　　　　㎡）・無 | | | | | | 地震速報装置 | | | | | 有・無 | | |
| ごみ保管場所等 | | | 清掃事務所との協議　　協議済・協議中（　　　　　　　　　㎡） | | | | | | | | | | | | | |
| 省エネルギー  対策 | | | 有　設置設備（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　）・無 | | | | | | | | | | | | | |
| 外来者駐車場 | | | １台・２台・無 | | | | 駐輪場 | | | | | | 台 | | | |
| 居住者駐車場 | | | 台 | | | | バイク置場 | | | | | | 台 | | | |
| 第４章関係 | ファミリーＴ | | | 戸（40㎡以上） | | | | 最小住戸面積 | | | | | | ㎡ | | | |
| ワンルームＴ | | | 戸（40㎡未満） | | | | 居室平均天井高 | | | | | | ｍ | | | |
| 総戸数 | | | 戸 | | | | 住宅以外の用途 | | | | | |  | | | |
| 面積別の住戸数 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 面積 | | 25㎡  未満 | | 25～30㎡未満 | 30～35㎡未満 | 35～40  ㎡未満 | | | | 40～45㎡未満 | 45～50㎡未満 | | | | 50㎡  以上 | その他 |
| 戸数 | | （寮等） | |  |  |  | | | |  |  | | | |  |  |
| バリアフリー  対策 | | | | ①通報装置　有・無　　　　　　②床材（　　　　　　　　　　　仕上げ）  ③手すり　有・無・設置可能　　④通路幅員　　　　　　　ｃｍ  ⑤道路～敷地間の経路（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） | | | | | | | | | | | | |
| 管理人室 | | | | 有（　　　　　　㎡）・無・オーナー居住（　　　　　　　） | | | | | | | | | | | | |
| 管理体制  管理会社  管理責任者  管理規約 | | | | 巡回・駐在・常駐　　　（連絡先表示板　　有・無　　）  名称　　　　　　　　住所　　　　　　　　　電話　　　　　　　・未定  氏名　　　　　　　　住所　　　　　　　　　電話　　　　　　　・未定  有・無・未作成（作成予定　　　　　　年　　月　　日） | | | | | | | | | | | | |
| 備考欄 | | ＊　裏面は、変更部分のみ、ご記入下さい。 | | | | | | | | | | | | | | | |